



DOCASUR

RED DE DOCTORADOS EN ARQUITECTURA Y URBANISMO
DE UNIVERSIDADES PÚBLICAS SUDAMERICANAS

Doctoranda: Andrea Ulacia

Tema: Morfología del espacio urbano. Enfoque desde la tridimensión para lineamientos morfológicos. Casco fundacional de la ciudad de la plata.

Directora: Dr. Fernando Tauber

Co-directora: Dr. Viviana G. Schaposnik

Fecha de Admisión: 20/10/2020

Contacto: andreaulacia@yahoo.com.ar

Línea: Planificación urbana y territorial. Morfología Urbana

Resumen

Se aborda el estudio de la morfología urbana, considerado un desafío urbano actual. Necesariamente se densifican los centros urbanos para albergar la población que deja de ser rural para ser urbana, como lo demuestran estudios recientes del tema, pero esto no debería perjudicar la calidad morfológica.

La morfología se vincula a parámetros que inciden en la tridimensión: subdivisión de la tierra, volumen edificado, normas de uso, y usos reales del suelo. Se estudiará la evolución morfológica de un caso particular donde dos cuestiones superpuestas condicionaron estos parámetros, pero claramente sin ser atendidos para su resolución.

La elección del casco fundacional de la ciudad de La Plata responde a:

- ser referente del urbanismo nacional por trazado y subdivisión diseñados a fines del Siglo XIX para ser capital de Provincia de Buenos Aires.
- estar regido por el Decreto Ley 8912/77 de la misma Provincia, que establece el ordenamiento territorial, los usos y la subdivisión del suelo.

Ambas cuestiones condicionaron la morfología del caso y aquí se pretende establecer la problemática que significó sobre un trazado particular, la aplicación de indicadores urbanísticos legales sin atender la preexistencia. Se formularán estrategias para recuperar la identidad y el valor de una ciudad destacada del urbanismo nacional.