

**SEMINARIO DE DOCTORADO**

Área: **Teoría proyectual**. Carga horaria: **24 hs.**

Profesor: **Dr. Arq. PUR Martín Motta**

Título: **Habitar y participar: procesos-proyectos de producción de la ciudad latinoamericana**

Fundamentos:

El crecimiento de las ciudades a nivel global en las últimas décadas ha marcado un proceso de urbanización cuya consecuencia ha sido que más de la mitad de la población mundial habite en ciudades. Este proceso de urbanización, junto con otros fenómenos estructurales como la pobreza urbana, las crisis económicas y las falencias administrativas de los gobiernos locales, ha planteado, entre otros, el desborde de la provisión de servicios urbanos, de la conectividad y de soluciones habitacionales para la población de las ciudades. Sumado a esto, la falta de integración urbana y el desarrollo de procesos de fragmentación, segregación y gentrificación urbana vienen instalando en el campo del urbanismo desafíos de planificación, diseño y gestión de soluciones no focalizadas.

El devenir de la ciudad latinoamericana en las últimas décadas ha contribuido a resaltar la cualidad de la urbanización capitalista: el desarrollo urbano desigual. El crecimiento descontrolado de las ciudades imposibilita la consolidación de entornos urbanos de calidad y adaptados a las necesidades de la población. A partir de mediados de siglo XX la región se ha convertido en un laboratorio de experimentación que estuvo marcado por el análisis y la práctica holística de la relación entre las modalidades de producción de la ciudad y las políticas públicas implementadas por el Estado en sus diferentes niveles.

En este contexto y a partir de los debates de autores -como Abrams, Mangin, Turner, Pradilla o Burgess- se puso en evidencia la necesidad de profundizar el análisis sobre la producción habitacional y los instrumentos utilizados para promover procesos de urbanización por parte de diferentes actores (Estado, comunidades, etc.). En la década de los ochentas se profundiza el debate y la práctica de la participación, en tanto instrumento sustancial para promover procesos urbanos integrales que fortalezcan las capacidades locales de acción y garanticen el acceso al derecho a la ciudad. En los noventas se implementan los primeros programas de mejoramiento barrial/urbano de la región, los cuales se diversifican y complejizan con el correr del tiempo hasta constituirse en verdaderos instrumentos para lograr la integración social y urbana, para contribuir a la reducción de la pobreza urbana y para promover procesos comunitarios que incentiven formas alternativas de gobernanza local.

El seminario propuesto analiza el marco de surgimiento, implementación y evaluación de procesos-proyectos de mejoramiento e integración social y urbana implementados en la región, desde un enfoque centrado en las formas de habitar y gestionar la ciudad. Asimismo, el



seminario busca reflexionar acerca de la dimensión del proyecto de conformación e implementación de políticas públicas e intervenciones programáticas de diferentes escalas.

Palabras clave:

Hábitat. Participación. Proceso-Proyecto. Integración. Mejoramiento

Objetivos:

- _ Contribuir al conocimiento de los procesos de conformación de la ciudad latinoamericana.
- _ Analizar y reflexionar acerca de las modalidades de habitar y producir la ciudad en la región.
- _ Analizar procesos-proyectos de implementación de políticas públicas dirigidas a mejorar las condiciones del hábitat de sectores populares.

Metodología:

El curso se propone como un espacio colectivo de aprendizaje teórico y práctico a partir del diálogo de saberes. Combina la lectura de fuentes bibliográfica, el análisis comparativo, el trabajo en taller y las visitas a casos de implementación de políticas públicas de integración social y urbana.

Evaluación:

Se deberá cumplir con:

- _ 75% de asistencia.
- _ Entrega y presentación del trabajo práctico a desarrollar durante el período de cursada.
- _ Entrega del trabajo práctico final (ponencia o artículo científico/monografía).

Módulos:

1. Los procesos de urbanización en Latinoamérica. La ciudad y las implicancias del crecimiento urbano.

2. Los debates teóricos. Las decisiones en política habitacional. Los modelos de gestión. Proceso de habitar. Valor de uso y valor de cambio de la vivienda. "Housing as a verb". Derecho a la ciudad, producción social del hábitat y participación comunitaria. El derecho a la vivienda en el marco internacional y las políticas públicas.



3. Las políticas públicas y los sistemas de provisión habitacional. El sistema público. La evolución de las políticas habitacionales. Generaciones de políticas habitacionales en América Latina y la Argentina.

4. Programas de mejoramiento e integración social y urbana. Los procesos de mejoramiento del hábitat. Los antecedentes. La vivienda progresiva. Programas de Mejoramiento del Hábitat y la Vivienda en Latinoamérica. Contexto. Innovaciones. La participación ciudadana y comunitaria. Procesos de intervención participativa. Actores y gestión participativa. Instrumentos y mecanismos de abordaje.

5. Procesos-proyecto en proceso. Procesos actuales de intervención en grandes ciudades: Proceso-Proyecto Integral de Re-Urbanización de la CABA y Plan Abre de Santa Fe. Visita a proceso-proyecto participativo en villas y asentamientos populares.

6. Taller de análisis colectivo. Presentación e intercambio de avances de trabajo práctico.

Bibliografía

_Abrams, C. (1967 [1964]). *La lucha por el techo en un mundo en urbanización* (1a ed. ed.). Buenos Aires: Ediciones Infinito.

_Adler, V. & F. Vera (2018). *Vivienda ¿qué viene? de pensar la unidad a construir la ciudad*. Banco Interamericano de Desarrollo (BID). Disponible en https://publications.iadb.org/publications/spanish/document/Vivienda_Qu%C3%A9_viene_de_pensar_la_unidad_a_construir_la_ciudad.pdf. (05/01/2020)

_Almansi, F.; J. M. Motta & J. Hardoy (2020), "Incorporating a resilience lens into the social and urban transformation of informal settlements: the participatory upgrading process in Villa 20, Buenos Aires (2016–2020)", *Environment and Urbanization*, pp. 1–22, Disponible en <https://journals.sagepub.com/doi/full/10.1177/0956247820935717>

_Arqueros Mejica, M S, M F Rodríguez, M C Rodríguez & M C Zapata (2019), "Gobernanza neoliberal: una lectura crítica de la política de villas (2015 – 2018)", *Revista Pensum* Vol 5, pp. 13–26.

_Barreto, M. Á. & M. Lentini (Red EPHA) (Comp.) *Hacia una política integral del hábitat. Aportes para un observatorio de política habitacional en Argentina*: pp. 247-312. Buenos Aires: Editorial Café de las Ciudades.

_Brakarz, J; Greene, M & E Rojas (2002). *Ciudades para todos. La experiencia reciente en programas de mejoramiento de barrios*. Washington DC: Banco Interamericano de Desarrollo. Disponible en <http://idbdocs.iadb.org/wsdocs/getdocument.aspx?docnum=419412>

_Burgess, R. (1978). Petty commodity housing or dweller control? A critique of John Turner's views on housing policy. *World Development*, Vol. 6 (Issue 9-10), pp. 1105-1133.

_Carrión, F (Edit.) (2001). *La ciudad construida. Urbanismo en América Latina*. Quito: FLACSO Ecuador y Junta de Andalucía.

_CEPAL (Comisión Económica para América Latina y el Caribe) (2015). *La planificación participativa para lograr un cambio estructural con igualdad*. Naciones Unidas. Disponible en



https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/39055/7/S1501278_es.pdf
(10/01/2020)

_Ciccolella, P (2014). *Metrópolis Latinoamericanas: más allá de la globalización*. Buenos Aires: Café de las Ciudades.

_Clemente, A (2017), "La participación social en las políticas sociales: una necesaria revisión", *Medio Ambiente y Urbanización* Vol 86, No 1, pp. 191–204, Disponible en <https://www.ingentaconnect.com/content/iieal/meda/2017/00000086/00000001/art00009>

_Davis, M (2007). *Planeta de ciudades miserias*. Madrid: Foca.

_Fernández Wagner, R (2007) "Elementos para una revisión crítica de las políticas habitacionales en América Latina". In: Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (IPEA). *Asentamientos informais e moradia popular: subsídios para políticas habitacionais más inclusivas*. Brasília: Ministério de Planejamento, Orçamento e Gestão.

_Fiori, J; Riley, E & R Ramírez (2003). "Favela Bairro y una nueva generación de programas de vivienda para los pobres urbanos". *GEOFORUM*, Vol. 32 (Nº 4).

_Imparato, I & J Ruster (2003). *Slum Upgrading and Participation. Lesson from Latin America*. Washington DC: The International Bank for Reconstruction and Development. The World Bank. Disponible en <http://www.schwimmer.ca/francesca/slum%20upgrading.pdf>

_Jullien, F (2007), *Conferencia sobre la Eficacia*, Katz, Buenos Aires.

_Hardoy, J & D Satterthwaite (1987). *Las ciudades del tercer mundo y el medio ambiente de la pobreza*. Buenos Aires: Grupo Editor Latinoamericano, IIED América Latina.

_Lefebvre, H (1969). *El derecho a la ciudad*. Barcelona: Península.

_Lencioni, S; Vidal-Koppmann, S; Hidalgo, R & P C Xavier P (Edit.) (2011). *Transformações sócio-territoriais nas metrópoles de Buenos Aires, São Paulo e Santiago*. São Paulo: Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo (FAUUSP).

_Mangin, W (1967). "Latin American Squatter Settlements: A Problem and a Solution". *Latin American Research Review*, Vol. 2(Nº 3), pp. 65-98.

_Montaner, J M & Z Muxí Martínez (2011). *Arquitectura y política: ensayos para mundos alternativos*. Editorial Gustavo Gili, SL. Barcelona.

_Motta, J M & F Almansi (2017), "Gestión y planificación por proceso-proyecto para el mejoramiento de villas y asentamientos de gran escala: el caso de la Re-Urbanización de Villa 20 en la CABA", *Medio Ambiente y Urbanización* Vol 86, No 1, pp. 145–168.

_Motta, J M, F Almansi, M E Rocca, A E Acerbo, B Figueredo, P Ramos Mejía, N Encina Tutuy & R Oliveira (2018), "La planificación y gestión participativa holística en el ejercicio del derecho a la ciudad: proceso participativo en el marco del Proyecto Integral de Re-Urbanización de Villa 20. Lugano, CABA", *Cuestión Urbana* No 3, Disponible en <https://publicaciones.sociales.uba.ar/index.php/cuestionurbana/article/view/5193/4324>.

_Motta, J M (2017), *Proceso: Participación – Vivienda: Procesos de Participación de la Población en Situación de Pobreza en el Mejoramiento del Hábitat y la Vivienda. Evaluación del Programa Federal de Mejoramiento de Viviendas "Mejor Vivir" en Chaco y Tucumán*



(2003-2011), Tesis doctoral, Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la Universidad de Buenos Aires.

_Motta, J M (2018). "Procesos de mejoramiento del hábitat y la vivienda en Latinoamérica. La participación como instrumento de producción de la ciudad". *Revista Cuestión Urbana* (2): pp. 27-57. Buenos Aires: Centro de Estudios de Ciudad – UBA. Disponible en <https://publicaciones.sociales.uba.ar/index.php/cuestionurbana/article/view/5185/4316> (20/01/2020).

_Murillo, F (2013). *La "Brújula" de la Planificación Urbana-Habitacional: Manual de orientación de intervenciones barriales con un enfoque de derechos humanos*. Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Editorial Cuentahilos.

_OLA (Observatorio Latinoamericano of The New School) (2019). *Monitoring processes and outcomes in slum upgrading in Buenos Aires*. Informe Técnico de Evaluación presentado al Instituto de la Vivienda de Buenos Aires.

_Pedro, B H (2017). "Espacios académicos que aborden la formación de los profesionales que intervienen en el hábitat desde el compromiso con los intereses y necesidades populares". *Hábitat y Sociedad* (Nº 10), noviembre: pp. 79-98. Sevilla: Editorial Universidad de Sevilla.

_Pelli, V S (2007). *Habitar, participar, pertenecer: acceder a la vivienda: incluirse en la sociedad*. Buenos Aires: Nobuko.

_Pradilla, E (1982) (Compilador). *Ensayos sobre el problema de la vivienda en América Latina*. México DF: Universidad Autónoma Metropolitana, Unidad Xochimilco.

_Pradilla, E (1983). *El problema de la vivienda en América Latina* (1a ed. ed.). Quito: Centro de Investigaciones CIUDAD.

_Rojas, E (Edit.) (2009). *Construir ciudades. Mejoramiento de barrios y calidad de vida urbana*. Washington DC: Banco Interamericano de Desarrollo y Fondo de Cultura Económica. Disponible en <http://paot.org.mx/centro/ceidoc/archivos/pdf/2252509.pdf>

_Rondinelli, D A (1990a). "Housing the Urban Poor in Developing Countries: The Magnitude of Housing Deficiencies and the Failure of Conventional Strategies Are World-Wide Problems". *American Journal of Economics & Sociology*, 49 (2): pp. 153-166.

_Turner, J F C & R Fichter (Eds.). (1976). *Libertad para construir. El proceso habitacional controlado por el usuario* (1a ed. Español ed.). México D.F.: Siglo XXI Editores.

_Turner, J F C (1977). *Vivienda, todo el poder para los usuarios. Hacia la economía en la construcción del entorno*. Madrid: H. Blume Ediciones.

_Turner, J F C (2018). *Autoconstrucción. Por una autonomía del habitar. Escritos sobre vivienda, urbanismo, autogestión y holismo*. 1a ed. Logroño: Pepitas.

_WBGU (2016). *La mudanza de la humanidad: La fuerza transformadora de las ciudades*. Resumen. Berlín: WBGU.

_Zapata, C (2020), "La participación social en la reurbanización de villas: ¿Prácticas habilitantes del derecho a la ciudad?", *Bitácora Urbano Territorial* Vol 30, No 1, pp. 91–102, available at <https://doi.org/10.15446/bitacora.v30n1.82559>.

_Ziccardi, A & A Mier y Terán (2001). Los procesos de descentralización de la vivienda. In CIEP (Ed.), *Semana de la Vivienda: Universidad y vivienda. El papel de las universidades en la*



.UBAfadu

FACULTAD DE ARQUITECTURA
DISEÑO Y URBANISMO

producción de vivienda social. Ciudad de México: Facultad de Arquitectura de la Universidad Nacional de México.

**Secretaría de
Investigaciones**
Programa de
Doctorado

4to. Piso, Pabellón III,
Ciudad Universitaria.
C1428EGA, CABA. Argentina.

T. 54.11.5285.9325
E. comisiondoctorado@fadu.uba.ar
fadu.uba.ar