

ÍNDICE DE CALIDAD DE VIDA URBANA

**Considerando lo Urbano, el Hábitat, los Aspectos Sociales y
la Satisfacción de las necesidades materiales e inmateriales.**

Santiago Caprio



UBA, FADU.

Universidad
de Buenos Aires

Facultad de Arquitectura
Diseño y Urbanismo

ÍNDICE DE CALIDAD DE VIDA URBANA

Considerando lo Urbano, el Hábitat, los Aspectos Sociales y
la Satisfacción de las necesidades materiales e inmateriales.

Santiago Caprio

Director de tesis: Walter Gómez Diz, prof. arq.
Universidad de Buenos Aires

Co-director de tesis: Angelo Caruso di Spaccaforo, prof. arq.
Politecnico di Milano

Tesis Doctoral 2015



UBA, FADU.

Universidad
de Buenos Aires

Facultad de Arquitectura
Diseño y Urbanismo

Agradecimientos

A las ciudades que me permitieron explorar sus problemáticas en seminarios y workshops, por brindarme la oportunidad y apoyo para emprender este recorrido.

A mis directores y a mis profesores que me formaron en la persistencia que requiere conocer y perseguir el conocimiento con mirada propia. A los expertos y colegas de diferentes instituciones de diferentes naciones y culturas que han permitido perfilar y tamizar valores comunes, así como límites y diferencias que me permitieron delinear con mayor objetividad los resultados.

A mis estudiantes que han colaborado en el proceso de verificación de los resultados y que permanentemente me obligan a interrogarme acerca de los fenómenos del habitar y la transformación del territorio buscando explicaciones para aquello que se da por sabido, pero es cambiante, alterable, variable y que no puede medirse. A ellos, que aportando en su pregunta miradas flexibles e inquietas, han estimulado mi sed por encontrar alternativas para comprender y profundizar en los intersticios del saber desafiando barreras culturales y obstáculos para comprender que esta búsqueda no era obstinación sino más bien una determinada necesidad a dar un aporte concreto a una respuesta de nuestro tiempo.

Un sentido agradecimiento a Fernanda por la paciencia y por la comprensión por tiempo que sustraje a nuestra familia con la dedicación a mis lecturas, entrevistas, la preparación de mis clases, workshops y convenios, viajes de estudio y largas permanencias en el exterior, desde Italia, Suiza, Grecia hasta Tailandia. Viajes de formación, verificación, un sinnúmero de reuniones, audiencias, largas horas analizando documentales y relevamientos varios, desde el Ágora hasta ciudades de los Alpes y la misma Pompei. Por el estímulo durante el tiempo que he dedicado a esta investigación que también comportó pequeños sacrificios en la vida en común.



INDICE

Índice de Ilustraciones	23
Índice de Tablas	25
Summary / Resumen	27
INTRODUCCION	28
I. Presentación.....	28
Como se organiza este documento.....	28
Definición del Problema	30
Antecedentes de la Investigación.....	31
Propuesta.....	32
Deseo de la Investigación.....	32
Línea argumental.....	32
II. Aclaraciones.....	33
Limitaciones y delimitaciones.....	33
III. Objetivos.....	33
Buenas prácticas para una ciudad con alta Calidad de Vida.....	33
Líneas Guías	34
Formación.....	34
PARTE I /// MARCO TEÓRICO	35
Introducción.....	35
De qué depende la calidad de una ciudad	35
01 // CALIDAD DE VIDA	37
01.1 Calidad de Vida y Complejidad en su comprensión	37
Calidad de Vida y Bien-estar	37
Nivel de Vida.....	40
Modos de Vida.....	40
Estilos de Vida.....	41
Sentido de la vida.....	41
01.2 Esencia, Composición, Factores y dimensiones de la Calidad de Vida.....	42
Relación entre la Calidad de Vida y la Calidad de la Ciudad	42
Calidad y Cantidad.....	43
Factores y Dimensiones	44
01.3 Calidad de Vida y Ambiente.....	44
La dimensión del Ambiente.....	44
Complejidad, Proyecto y Proceso.....	45
02 // INTRODUCCION AL ESPACIO EXISTENCIAL.....	47
02.1 Las Necesidades del hombre	47
Consideraciones.....	47
Las necesidades y el consumo material	47
Nuestras necesidades.	48

Las necesidades según Maslow.....	49
La necesidad del Espacio.....	50
02.2 El espacio existencial.....	51
El espacio de Bollnow.....	51
La forma, el espacio y el sentido de lugar.....	51
El espacio como escenario.....	52
La arquitectura actual como espacio.....	52
El Sistema de Espacios de Norberg-Schulz.....	53
Espacio arquitectónico y existencial.....	53
02.3 El sentido de pertenencia.....	54
Reflejos tempranos.....	54
Genius loci.....	55
Identidad.....	56
El sentido genuino.....	57
03 // LO URBANO.....	58
03.1 Paisaje Consideraciones.....	58
Definición de Paisaje.....	58
Geografía y paisaje.....	59
El paisaje y la percepción.....	59
Paisaje como recurso.....	60
03.2 Territorio.....	60
Reflexiones relativas al territorio.....	60
Definición de territorio.....	61
Territorio, Espacio y Tiempo.....	61
03.3 Ciudad La ciudad y quien la habita.....	62
La ciudad y su esencia.....	63
La ciudad como <i>Urbs</i> y <i>Civitas</i>	63
Definición de ciudad.....	64
Escala de ciudad.....	64
03.4 Componentes del paisaje urbano.....	65
La ciudad y el espacio urbano.....	65
El paisaje urbano.....	66
Componentes y construcción del paisaje urbano.....	66
04 // LA ARQUITECTURA DE LA CALIDAD DE VIDA.....	68
04.1 La Arquitectura y el Habitar.....	68
Definiciones.....	68
Principios.....	69
04.2 León Batista Alberti y la Arquitectura de hoy.....	70
El legado.....	70
Leon Batista Alberti.....	71
La arquitectura de hoy.....	72
04.3 La Felicidad.....	72
De Botton y Bután.....	72
La felicidad y la arquitectura.....	74

05 // PUBLICO Y PRIVADO	74
05.1 Del <i>focolare</i> a la sociedad liquida	74
Premisa	74
Distinción.....	75
Fronteras.....	75
05.2 Espacio privado	76
Definiciones y consideraciones.....	76
El concepto de privacidad.....	77
Ganar Ganar	78
05.3 Espacio publico	79
Definiciones y consideraciones.....	79
El concepto de público.....	80
Características.....	81
PARTE I /// ANTECEDENTES.....	83
Introducción.....	83
Condiciones sociales, ambientales y económicas hacia los -Criteria-.....	83
06 // INDICADORES E INDICES HACIA LA SOSTENIBILIDAD.....	85
06.1 Diferencias entre Indicadores e Índices	85
Medir objetivos y resultados de modo equilibrado.....	85
Ocho características.....	86
06.2 Indicadores para el desarrollo sostenible	88
Agenda 21 y Antecedentes.....	88
Criterios sugeridos por las organizaciones internacionales.....	91
UN-DESA / UNCSD	91
OECD	91
EEA	92
EPA	92
Criterios sugeridos por autores.....	93
Hoon, Singh y Wanmali	93
Mortensen.....	94
Segnestam, Winograd y Farrow	94
Meadows	94
Contribuciones Sociales, Urbanas y Ambientales	95
07 // TRABAJOS PRECEDENTES	97
07.1 Índices y Observatorios Urbanos hacia la Calidad de vida	97
Introducción	97
Los Orientors de Bossel	97
La escala geográfica.....	98
Tamaño de ciudades.....	98
Dimensiones a estudiar - Criteria	99
07.2 Índices Urbanos y Observatorios Urbanos	100
ALLIANCESUD.....	100
EC – HarvardUniversity.....	101

GEU – Legambiente	101
GCIF	101
ISU - ONU.....	102
OCS – Interateneo Politecnico di Torino	102
OECD e BES (CNEL-ISTAT)	103
OFC – Suisse	103
OMS –ONU	104
VEOLIA – France	104
08 // CONSIDERACIONES DE EXPERTOS	105
08.1 Autores de publicaciones e investigaciones sobre la Calidad de vida	105
La propuesta de Albouy	106
La estimación de la QoL	106
El objetivo sobre la calidad de vida según Catherine Austin Fitts.....	106
Marion A. Becker y el W-QLI	107
Venezuela y el diseño urbano de Benavides Oballos	108
Blomquist, Berger, Hoehn y cosas que el dinero puede comprar	108
El concepto de bienestar de Chacon sobre la felicidad, salud y placer.....	109
La tercera edad como referente y modelo	109
La limitación de la interpretación del propio conjunto de datos.....	110
Calidad de vida y el bienestar Subjetivo.....	110
La paradoja de Easterlin.....	111
La contribución de Feneri, Vagiona y Karanikolas desde Thessaloniki.....	112
El punto de vista Welsch Heinz.....	112
La situación ambiental local en caso de Barcelona.....	112
El bienestar individual de Børllum Kristensen.....	113
Desarrollo humano (HDI)	114
Mercado de viviendas y la satisfacción de las personas	114
Las opciones geográficas de vivienda y trabajo	114
Las dimensiones de Robert Marans	115
Cambio climático, biodiversidad y los recursos de Musu	115
La escala de la ciudad y el territorio en el cual se localiza.....	115
Cinco perspectivas teóricas.....	115
Ciudad competitiva y el papel de la QoL.....	115
Competición global y local	116
Ciudades con altos niveles de contaminación atmosférica, ...	116
El objetivo de Amartya Sen.....	116
Organización de actividades y funciones en el espacio metropolitano.....	117
La importancia de la casa	117
Una manera confiable de medir el bienestar subjetivo	117
Los ingresos y la riqueza material no son la cosa más importante.....	117
PARTE II /// METODOLOGÍA / RESULTADOS.....	119
Introducción.....	119
Propuesta - Modelo: Como se construye y como se presenta el Iqol.	119
09 // INDICE DE LA CALIDAD DE VIDA URBANA. MODELO.	121
09.1 Presentación del Modelo.	121
Aplicación y límites del Modelo.....	121
Metodología hacia el Iqol.....	121
Interacción en el modelo	124

Desde las necesidades del individuo hacia los Indicadores.....	126
Indicadores Objetivos y Perceptivos	126
Referentes y Frameworks hacia los Criterios	127
Referentes de índices Urbanos hacia los Sub-Criterios	128
09.2 Sub-Criterios e Indicadores.....	132
Metodología para la selección y uso de los indicadores.....	132
Indicadores de Calidad Urbana hacia el Iqol.....	132
Criterios A: Gobernabilidad	132
Criterios B: Economía	134
Criterios C: Población.....	135
Criterios D: Planeamiento urbano, vivienda y ambiente.....	137
Criterios E: Gestión de la ciudad e infraestructura.....	139
Criterios F: Educación, Tecnología e Innovación.....	141
Criterios G: Salud, Seguridad y emergencias	143
09.3 Referentes hacia el Iqol.....	145
Autores de publicaciones e Investigaciones sobre la Calidad de Vida.....	145
David Albouy	146
Catherine Austin	147
Marion Beker.....	148
Inés Milena Benavides Oballos	149
Glenn Blomquist.....	150
Rosa María Chacon.....	151
Mary Courtney	152
Giovanni Di Franco.....	153
Ed Diener.....	154
Richard A. Easterlin.....	155
A-M Feneri.....	156
Welsch Heins	157
Mar Isla	158
Finn Borlum Kristensen.....	159
Cynthia Anne Lantaigne.....	160
Eduardo Lora.....	161
Michael I. Luger	162
Robert W. Marans.....	163
Ignazio Musu.....	164
Lennart Nordenfelt	165
Gianpaolo Nuvolati.....	166
Michael Pacione.....	167
Richard A. Roberts y Otros.....	168
Robert G. Rogerson	169
Francesca Silvia Rota	170
Russell Smyth.....	171
Amartya Sen.....	172
G. Senecal	173
Dalia Streimikiene	174
Andre Van Hoorn	175
You Kousei.....	176
Ruut Veenhoven.....	177
09.4 Visualización de la contribución de los autores.....	178
Hacia la propuesta.....	178
10// PROPUESTA.....	182

10.1 Índice completo Iqol	182
Iqol Criteria A: Gobernabilidad.....	182
Iqol Criteria B: Economía	183
Iqol Criteria C: Población.....	184
Iqol Criteria D: Planeamiento urbano, vivienda y ambiente.....	185
Iqol Criteria E: Gestión de la ciudad e infraestructura.....	187
Iqol Criteria F: Educación, Tecnología e Innovación.....	188
Iqol Criteria G: Salud, Seguridad y emergencias.....	189
El Modelo de Tablero de Control o Dashboard.	190
Normalización y Ponderación del Iqol.....	193
Escenarios del Iqol: dos formulaciones aplicativas.....	195
10.2 Índice Simplificado	199
Iqol y los principales Indicadores – Core Indicators.....	199
Iqol y los Indicadores destacados – Key Indicators.....	204
PARTE III /// CONCLUSIÓN Y DISCUSIÓN	209
Introducción.....	209
Utilidad de Iqol	209
11 // RECOMENDACIONES, LINEAS GUIA DEL IQOL.....	211
11.1 Recomendaciones hacia la Calidad de Vida.....	211
Espacio Público.....	211
Calidad de vida y percepción	211
Políticas Ambientales.....	212
Suelo.....	212
Energía.....	212
Ruidos.....	213
Peligros Naturales.....	213
Relación con otras áreas.....	214
11.2 Líneas Guía del Iqol para la Administración Publica y desarrolladores.....	214
Iqol para mejorar la calidad del espacio público.....	214
Redacción de instrumentos.....	215
Calidad de Vida Urbana en la Estrategia local hacia la sostenibilidad.....	215
Calidad de Vida Urbana en el proceso Local.....	215
Calidad de Vida Urbana en la lectura de la situación local.....	215
Calidad de Vida Urbana del Iqol hacia los proyectos privados.....	215
Calidad de Vida Urbana del Iqol hacia los concursos.....	215
Calidad de Vida Urbana como proceso creativo local en busca del equilibrio.....	215
Resolución de problemas mediante el Iqol.....	216
La economía urbana hacia la Calidad de Vida.....	216
Calidad de Vida y equidad social	216
Calidad de vida y mínima ocupación del suelo.....	216
Calidad de vida y movilidad.....	216
Calidad de vida y cambio climático mundial.....	217
Iqol y Ambiente	217
Calidad de Vida y participación de la comunidad	217
Calidad de vida y autogestión a nivel local	217
11.3 Líneas Guía para la Investigaciones	217
Investigaciones nacionales y locales.....	217

Metodología abierta.....	218
Información abierta.....	218
Investigación Ambientales.....	218
Iqol para contrastar modelos y escenarios.....	218
12 // TRANSFERENCIA Y DIFUSION DEL IQOL.....	218
12.1 Formación, Eventos, Partners y sinergias -	218
Cursos donde ya se transfieren la Calidad de Vida y el Iqol.....	219
Cursos propuestos a la FADU para trasferir la Calidad de Vida y el Iqol.....	219
Seminarios donde se han transferido contenidos sobre la Calidad de Vida y el Iqol.....	220
Workshop donde se han transferido contenidos sobre la Calidad de Vida y el Iqol.....	220
En organismos científicos –tecnológicos donde se han transferido estos contenidos.....	221
Publicaciones donde se han transferido contenidos sobre la Calidad de Vida y el Iqol:	222
Proyectos de Investigación donde se transfieren la Calidad de Vida y el Iqol	223
Tesis y Formación de recursos humanos donde se han transferido estos contenidos	223
Evaluación y Jurado donde se han transferido estos contenidos	224
Eventos e Invitaciones para difundir contenidos sobre la Calidad de Vida y el Iqol:.....	225
BIBLIOGRAFIA DE REFERENCIA	226
APÉNDICE A: EL ESPACIO PÚBLICO Y LA MIRADA DE LA SEMIÓTICA.....	231
1- El Signo en la lectura del espacio público.	233
2- Referencias en el Espacio público y el concepto de ciudadano.....	234
3- El ágora, signos del espacio público clásico.	235
4- La superación del espacio público moderno.....	237
5- Tres Autores y el nonágono semiótico	238
6- Conclusiones.....	244
REFERENCIAS.....	245
APÉNDICE B: FLUJOS Y ENCUENTRO - LA CIUDAD Y LA SUPERACIÓN DE LA RIVERA COMO LIMITE.	247
1- La Ciudad como intercambio social.....	249
2- Territorio, Lugar de integración y Waterfront.....	250
3- Consideraciones para comprender nuestra relación con las riberas y con el espacio.....	251
4- Flujos, Nodos y Calidad de Vida en la Ciudad.	252
5- Re-Proyectar nuestra relación con la ribera.....	255
6- Conclusiones y Líneas guía.....	256
APÉNDICE C: ARQUITECTURA Y CONTEXTO. EN LA ÓPTICA DE LA CALIDAD DE VIDA.	259
1-Contexto vs Mimetización.....	261
2-Contexto y Espacialidad.....	262
3-Contexto y Temporalidad.	263
4-Contexto y Lenguaje Arquitectónico.	264
5-Contexto y técnica, la condición natural.....	266
6-Contexto y Tecnología.....	267
APÉNDICE D: ESPACIO EXISTENCIAL: EJEMPLOS	271
1- Dammam, Arabia Saudita. Peter Barber.....	273
2- La profundidad de la mirada	273
3- Versam, Suiza. Peter Zumthor.....	277
4- Tiempo y forma natural.....	277
5- Copenhagen, Dinamarca. BIG - Bjarke Ingels Group.....	280

APENDICE E: LA ARQUITECTURA DE LA CALIDAD DE VIDA: EJEMPLOS	285
1-Premisa.....	287
2- Espacio para la reconstrucción.....	287
3- Espacios compartidos.....	292
4- Habitar el Design	297
APENDICE F: LA IMPORTANCIA DE LA CALIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO – EJEMPLOS	301
1- La dimensión del Espacio Publico	303
2- Intimidad y Espacio público	303
3- Cultura a cielo abierto	308
4- Hito TKTS.....	309
APENDICE G: LOS ORIENTORS DE BOSSEL.....	313
1- La teoria de los “orientors” de Bossel para seleccionar los indicadores.....	315
2- La valorización de rendimiento con el método de Bossel	317
3- La escala geográfica de referencia para los análisis ambientales	320
4- La organización de los datos.....	321
APENDICE H: DOSSIER DE AUTORES Y EXPERTOS SOBRE PUBLICACIONES E INVESTIGACIONES SOBRE LA CALIDAD DE VIDA	323
1- Albouy, David	327
Introducción	327
Extracto.....	327
Referencia de ciudad de estudio.....	327
Target/Objetivo.....	327
Definición de QoL	327
Metodología	328
Limitaciones.....	328
Contribución principal	328
Conclusiones.....	329
2- Austin Fitts, Catherine	330
Introducción	330
Extracto.....	330
Escala de estudio.....	330
Objetivo.....	330
Definición de Popsicle Index.....	331
Metodología	331
Cómo considera el Popsicle Index a las divisas.....	331
¿En que influye el Popsicle Index cuando sube?	331
¿Cómo nos podemos evitar deudas y tener equidad?	331
Cómo hacer subir el Popsicle Index	331
Conclusiones.....	331
3- Becker, Marion A.	332
Introducción	332
Extracto.....	332
Escala de estudio.....	333
Objetivo.....	333
Definición de QoL	333
Metodología	333
Limitación.....	334
Contribución principal	334

Conclusiones.....	334
4- Benavides Oballos, Ines.....	335
Introducción	335
Extracto.....	335
Escala de estudio.....	335
Objetivo.....	335
Definición de QoL	336
Metodología	336
Limitación	337
Contribución Principal	337
Conclusiones.....	337
5- Blomquist, Glenn C.....	337
Introducción	338
Metodología	338
Contribución principal	339
Conclusiones.....	339
6- Chacón, Rosa María.....	339
Introducción	339
Escala del Estudio.....	340
Objetivo.....	340
Definición de Calidad de Vida.....	340
Metodología	340
Evolución histórica en la definición de indicadores de calidad de vida.....	340
Indicadores de calidad de vida urbana.....	341
Dimensión subjetiva para la definición de indicadores.....	341
Contribución principal	342
Conclusiones.....	342
7- Courtney, Mary.....	343
Introducción	343
Extracto.....	343
Escala de estudio.....	344
Objetivo.....	344
Definición de QoL	344
Metodología	344
Contribución principal	344
Conclusiones.....	345
8- Di Franco, Giovanni.....	345
Introducción	346
Escala de estudio.....	346
Objetivo.....	346
Definición de QoL	346
Metodología	346
Dimensiones objetivas y subjetivas de la calidad de la vida.....	346
La aproximación socio-psicológica: algunas investigaciones “clásicas”.....	346
Las investigaciones sociales sobre la calidad de vida en Italia.....	347
9- Diener, Ed.....	347
Introducción	347
Extracto.....	347
Escala de estudio.....	348

Objetivo.....	348
Definición de QoL	348
Bienestar Subjetivo.....	348
<i>Fuerzas y debilidades de medidas de Bienestar Subjetivo</i>	348
Metodología	349
Contribución principal	350
Conclusiones.....	351
10- Easterlin, Richard A.	351
Introducción	351
Escala de estudio.....	352
Target/objetivo	352
Definición de Calidad de Vida.....	352
Metodologia	Errore. Il segnalibro non è definito.
Limitaciones.....	352
Contribución principal	352
Conclusiones.....	353
11- Feneri A-M, Vagiona D. y Karanikolas N.	353
Introducción	353
Extracto.....	353
La escala de estudio.....	354
Definición de QoL	354
Metodología	354
QoL objetivo.....	354
QoL subjetivo.....	354
Contribución principal	354
Conclusiones.....	354
12- Heinz, Welsch	355
Introducción	355
Extracto.....	356
Escala de estudio.....	356
Objetivo.....	356
Definiciones	356
Bienestar subjetivo o bienestar autorelatado (SWB):.....	356
Valoración contingente:.....	356
Contaminación del aire:	356
Metodología	356
Variables de estudio:	356
Definiciones de las variables:	357
Discusión de datos de la felicidad:.....	357
Estrategia empírica:.....	357
Resultados empíricos:	358
Limitación	358
Contribución principal	358
Conclusiones.....	358
13- Isla, Mar	359
Introducción	359
Extracto.....	359
Escala de estudio.....	360
Objetivo.....	360
Metodología	360
Limitaciones.....	360

Contribución principal	361
Conclusiones.....	361
14- Kristensen, Børllum	362
Extracto.....	362
Referencia de Ciudad de Estudio.....	362
Target/Objetivo.....	362
Definición de QoL	362
Metodología	Errore. Il segnalibro non è definito.
Limitaciones.....	363
Principal Contribución	363
Conclusiones.....	363
15- Lanteigne, Cynthia Anne.....	364
Introducción	364
Extracto.....	364
Escala de estudio.....	364
Objetivo.....	365
Definición de QoL	365
Metodología	365
Economía.....	365
Seguridad	365
Social.....	365
Ambiente.....	366
Educación.....	366
Salud.....	366
La Dimensión del Alojamiento	366
Limitación.....	366
Contribución principal	367
Conclusiones.....	367
16- Lora, Eduardo y Powell, Andrea	367
Introducción	368
Extracto.....	368
Escala de estudio.....	368
Objetivo.....	368
Metodología	368
Contribución principal	368
Conclusiones.....	369
17- Luger, Michael I.	369
Introducción	370
Extracto.....	370
Escala de estudio.....	370
Objetivo.....	370
Definición de QoL	370
Metodología	370
Limitaciones.....	371
Contribución principal	371
Conclusiones.....	371
18-Marans, Robert	372
La introducción.....	372
Extracto.....	372
Metodología	372

Calidad de vida (QoL) y Ambientes Vivos.....	372
Enfoques básicos.....	373
Los Asuntos del Lugar.....	373
Las Ventajas de Modelos Conceptuales.....	373
Aplicaciones a investigación de comportamiento del ambiente.....	373
Conclusión	373
19- Musu, Ignazio.....	374
Introducción	374
Extracto.....	374
Objetivo.....	375
Metodología	375
Conceptos Básicos	375
Limitaciones.....	375
Contribución principal	375
Conclusiones.....	376
20- Nuvolati, Gianpaolo.....	376
Introducción	376
Extracto.....	376
Escala de estudio.....	377
Objetivo.....	377
Definición de QoL	377
Metodología	377
La escala de la ciudad.....	377
Calidad de vida, escala urbana y sistema urbano.....	377
Rasgos económicos y productivos de las ciudades y calidad de vida	377
El desarrollo socioeconómico regional en Italia después de la Segunda Guerra mundial.....	378
Calidad de vida en las provincias italianas.....	378
Conclusión	378
21- Pacione, Michael.....	378
Extracto.....	379
Escala de estudio.....	379
Objetivo.....	379
Definición de QoL	379
Metodología	379
Limitación	380
Conclusiones.....	380
22- Roberts, Richard A.; Harvey Abrams; Melanie K. Sembach y otros.....	380
Introducción	380
Extracto.....	381
Escala de estudio.....	381
Objetivo.....	381
Definición de QoL	381
Metodología	Errore. Il segnalibro non è definito.
Limitación	382
Conclusiones.....	382
23- Rogerson, Robert J.....	382
Introducción	382
Escala de estudio.....	383
Objetivo.....	383
Definición de QoL	383

Metodología	384
Calidad de vida y concurso de la ciudad.....	384
Calidad de vida y producción económica	384
Calidad de vida y migración personal	384
Concebir de calidad de vida.....	384
Privilegiar capital.....	385
Contribución principal	385
Conclusiones.....	385
24- Rota, Francesca.....	386
Introducción	386
Extracto.....	386
Escala de estudio.....	386
Objetivo.....	386
Definición de QoL	387
Metodología	387
Técnicas de análisis	387
Limitación	387
Contribución principal	388
Conclusiones.....	388
25- Russell Smyth, Vinod Mishra, Xiaolei Qian	388
Introducción	389
Extracto.....	389
Escala de estudio.....	389
Objetivo.....	389
Metodología	390
Contribución principal	390
Conclusiones.....	390
26- Sen, Amartya.....	391
Introducción	391
Extracto.....	392
Escala de estudio.....	392
Objetivo.....	392
Metodología	392
Contribución principal	393
Conclusiones.....	393
27- Sénécal, Gilles; Pierre J. Hamel y Nathalie Vachon.....	393
Extracto.....	393
Escala de estudio.....	394
Objetivo.....	394
Definición de QoL	394
Metodología	394
Limitación	394
Conclusiones.....	394
28- Streimikiene, Dalia.....	395
Introducción	395
Extracto.....	395
Escala de estudio.....	395
Objetivo.....	396
Definición de QoL	396
Metodologia	Errore. Il segnalibro non è definito.

Limitación	397
Conclusiones	398
29- Van Hoorn, André	398
Introducción	398
Extracto.....	399
Escala de estudio.....	399
Objetivo.....	399
Definición de SWB	399
Metodología	399
Limitación	400
Contribución principal	400
Conclusiones.....	400
30- Veenhoven, Ruut	401
Introducción	401
Extracto.....	401
Escala de estudio.....	401
Objetivo.....	401
Metodología	401
Indicadores de Calidad de vida Aparente	402
Cálculo de años felices de la vida	402
Correlatos sociales de HLY	402
Riqueza	402
Libertad	402
Equidad social	403
Solidaridad	403
Justicia.....	403
Conclusiones.....	403
31- Kousei, Yoh.....	403
Introducción	404
Extracto.....	404
Escala de estudio.....	404
Objetivo.....	405
Definición de QoL	405
Metodología	405
Limitación	405
Contribución principal	405
Conclusiones.....	405
APENDICE I: IQOL_{SEV} EL “SEV” COMO INDICE APOYO DE STANDARIZACION HACIA LA CALIDAD DE VIDA EN LA VIVIENDA	407
1- Características	409
Límites.....	409
Proyecto: una lista de control para diseñar	409
2- La vivienda y el habitar como componente central en la Calidad de Vida Urbana.....	410
Evaluación y necesidades.....	410
Dimensiones y necesidades.....	410
3 - El método.....	412
Conceptos y definiciones.....	412
La evaluación de las viviendas (W 1) y de la instalación (W 2)	413

La evaluación de la ubicación de la vivienda (W 3).....	413
Otras Particularidades.....	413
4- Evaluación sistemática	414
Puntuación.....	414
Ponderación.....	414
Costos y beneficios.....	414
5- W1 Vivienda	415
B1 - Superficie Habitable Neta	415
B2 - Número De Habitaciones	416
B3 - Flexibilidad De Utilización.....	417
B4 - Mobiliario De Los Ambientes De Residencia	418
B5 - Ventanas En Los Ambientes De Residencia.....	419
B6 - Posicionamiento De La Zona Para Comer	419
B7 - Mobiliario de la Zona Comedor	420
B8 - Enlace Zona De Cocción.....	421
B9 - Ventanas En La Zona Cocción.....	421
B10 - Dotación De Los Servicios Higiénicos	422
B11 - Ventanas En Los Servicios Higiénicos.....	423
B12 - Posibilidades De Decoración.....	423
B13 - Informe Variables Entre Los Espacios.....	424
B14 - Subdivisión Variable De Los Espacios.....	425
B15 - Elección De Las Vías De Acceso.....	426
B16 - Espacios Externos Privados	426
6- W2 INSTALACIÓN	427
B17 - Oferta De Viviendas	427
B18 - Alquiler De Locales De Vivienda Y De Trabajo Adicionales	428
B19 - Magnitudes Variables De La Vivienda.....	429
B20 - Ingresos A La Vivienda	430
B21 - Zona De Entrada Del Edificio.....	430
B22 - Lavanderías Y Tendederos	431
B23 - Locales De Almacenamiento Privados.....	432
B24 - Locales De Almacenamiento Comunitarios	433
B25 - Espacios Comunitarios Y Multiuso.....	434
B26 - Espacio Exterior Comunitario	435
B27 - Encendidos En Vías Peatonales Y Ciclo Vía.....	435
B28 - Estacionamientos	436
B29 - Espacios Públicos Diferenciados.....	437
B30 - Exposición A Ruidos Y Aislamiento Fónico.....	437
7- W3 UBICACIÓN DEL VIVIENDA	438
B31 - Campo De Juego Del Barrio	438
B32 - Parque Público O Bosco	439
B33 - Parada De Los Transportes Públicos.....	440
B34 - Centro De La Localidad	441
B35 - Escuela De La Infancia Y Escuela Elemental.....	441
B36 - Escuela Media.....	442
B37 - Servicios Sociales.....	443
B38 - Área De Recreación.....	444
B39 - Centro Regional.....	444
8- Ejemplos	445
Viviendas en Siedlungsstraße, Lerchenfeld en Thun.....	445

Viviendas en Fuchsloch en Oberwil/Zugo.....	449
9- El SEV como complemento del alcance del Iqol.....	452
10- Comparación de los resultados Iqol_{SEV}.....	453

APENDICE J: PROPUESTA DE CARRERA DE ESPECIALIZACION PARA LA FADU.UBA - APG /

PM.POLIMI.....	457
I. Insercion institucional del posgrado	459
Denominación del posgrado	459
Denominación del Título que otorga.....	459
Unidad/es Académica/s de las que depende el posgrado.....	459
Sedes de desarrollo de las actividades académicas del posgrado.....	459
Resolución de CD de la Unidad Académica de aprobación del Proyecto de posgrado	459
II. Fundamentacion del Posgrado	459
Transformacion Urbana.....	459
Calidad de Vida	460
III. antecedentes en instituciones extranjeras de ofertas similares	461
IV. Objetivos del Posgrado	462
V. Perfil del egresado.....	462
VI. Organización del posgrado.....	463
A. Institucional.....	463
Dirección	463
Coordinador.....	464
Comité Académico a confirmar.....	464
Cuerpo docente a confirmar.....	465
B. Academica.....	466
VII. Estudiantes.....	467
VIII. Infraestructura y equipamiento.....	468
IX. Recursos.....	468

Índice de Ilustraciones

Ilustración 1 - Caprio, S. Interrelación entre las Calidad Urbana y Calidad de Vida.	42
Ilustración 2 - Caprio, S. Complementariedad en el enfoque hacia la Calidad de Vida.	43
Ilustración 3 - Caprio, S. Características del enfoque cuantitativo y cualitativo.....	43
Ilustración 4 - Caprio, S. La calidad de Vida y los factores en juego	44
Ilustración 5 - Caprio, S. Dimensiones de la calidad de Vida.....	44
Ilustración 6 - Caprio, S. Calidad de vida, la dimensión Ambiente y sus escalas	44
Ilustración 7 - Caprio, S. Proceso hacia el Iqol.	123
Ilustración 8 - Caprio, S. Interrelación entre las Calidad Urbana y Calidad de Vida.	124
Ilustración 9 - Caprio, S. Complementariedad en el enfoque hacia la Calidad de Vida.	125
Ilustración 10 - Caprio, S. Los factores del Iqol y el origen de sus indicadores	125
Ilustración 11 - Caprio, S. Relación entre las Necesidades del Individuo e indicadores.	126
Ilustración 12 - Caprio, S. Relación entre indicadores Objetivos y de Percepción con el Iqol	127
Ilustración 13 - Caprio, S. El Marco de presión y respuesta P-E-I-R en la lógica del Iqol.....	127
Ilustración 14 - Caprio, S. Índice Urbano hacia los Sub-Criteria del Iqol. (Objetivos).....	129
Ilustración 15 - Caprio, S. Índice Urbano hacia los Sub-Criteria del Iqol. (Subjetivos).....	129
Ilustración 16 - Caprio, S. Criteria y Sub-Criteria del Iqol.....	131
Ilustración 17 - Caprio, S. El Iqol y sus instrumentos.	178
Ilustración 18 - Caprio, S. El Iqol y el peso de sus Criteria.....	178
Ilustración 19 - Caprio, S. El Iqol y sus indicadores más relevantes.....	179
Ilustración 20 - Caprio, S. Cantidad de veces en las que los Autores utilizaron los Sub-Criteria.....	180
Ilustración 21 - Caprio, S. El Iqol, Indicadores Objetivos y Perceptivos.....	180
Ilustración 22 - Caprio, S. El Iqol, Sub-Criteria y balance Io + Ip.....	181
Ilustración 23 - Caprio, S. El Iqol, Sub-Criteria Objetivos y Perceptivos	181
Ilustración 24 - Caprio, S. Tablero de Control, Iqol estatico.....	190
Ilustración 25 - Caprio, S. Tablero de Control, Iqol hacia un escenario positivo	190
Ilustración 26 - Caprio, S. Tablero de Control, Iqol activo hacia un escenario negativo	191
Ilustración 27 - Caprio, S. Iqol con valores normalizados.....	191
Ilustración 28 - Caprio, S. Simulacion del Iqol en segmentos radiales por Sub-Criteria	192
Ilustración 29 - Caprio, S. Simulacion del Iqol en anillos seccionados por Sub-Criteria	192
Ilustración 30 - Caprio, S. Iqol en Areas por cada Sub-Criteria.....	193
Ilustración 31 - Caprio, S. Tablero de Control, Iqol en anillos concetricos por Indicadores.....	193
Ilustración 32 - Caprio, S. Iqol con valores normalizados con el ejemplo OD15 = 5.....	194
Ilustración 33 - Caprio, S. Media ponderada en los 7 Criteria (Objetivos y Perceptivos).....	196
Ilustración 34 - Caprio, S. Indicadores normalizados, media ponderada y dos escenarios Iqol.	197
Ilustración 35 - Caprio, S. Iqol y dos escenarios posibles.....	198
Ilustración 36 - Caprio, S. Simulacion del Iqol - Core Indicators.....	204
Ilustración 37 - Caprio, S. Indicadores destacados del Iqol (15 Key Indicators).....	206
Ilustración 38 - Caprio, S. Simulacion del Iqol con tendencias- Key Indicators.....	206
Ilustración 39 - Caprio, S. Simulacion del Iqol radial- Key Indicators.....	207
Ilustración 40 - Caprio, S. Key Indicators para analizar mejoras de un area en el tiempo	207
Ilustración 41 - Caprio, S. Esquema del nonagono semiótico y Bonta, J.P.....	240
Ilustración 42 - Caprio, S. Esquema del nonagono semiótico y Cullen, G.	242
Ilustración 43 - Caprio, S. Esquema del nonagono semiótico y Miralles, E.....	244
Ilustración 44 - Peter Barber Architects. Villa Anbar, el valor del espacio común.....	275
Ilustración 45 - Peter Barber Architects. Villa Anbar, la imagen del espacio común.	275
Ilustración 46 - Peter Barber Architects. Villa Anbar, el espacio comun y contexto visual.	276
Ilustración 47 - Peter Barber Architects. Villa Anbar, auteridad y simbologia del espacio común.	276
Ilustración 48 - Peter Zumthor. Casa Gugalun y su contexto.....	278
Ilustración 49 - Peter Zumthor. Casa Gugalun y la familia de granjeros en 1927.....	278
Ilustración 50 - Henry Pierre Schultz. Casa Gugalun y sus nuevos maderos.	279
Ilustración 51 - Henry Pierre Schultz. Casa Gugalun y si entretejidos de tecnicas.....	279
Ilustración 52 - Bjarke Ingels Group. Dos lados de un proyecto.	281
Ilustración 53 - Bjarke Ingels Group. Las culturas y su integracion lúdica.....	282

Ilustración 54 - Bjarke Ingels Group. Signos y simbología en plural convivencia.	282
Ilustración 55 - Bjarke Ingels Group. Materialidad, texturas y actividades para la cultura viva.	283
Ilustración 56 - Bjarke Ingels Group. Recuperacion urbana hacia la cultura viva.	283
Ilustración 57 - Toyo Ito. Casa U en el tiempo.	288
Ilustración 58 - Toyo Ito. Casa U su luz y fuertes relaciones entre sus habitantes.	289
Ilustración 59 - Toyo Ito. Casa U sus corredores y relacion de la familia.	289
Ilustración 60 - Toyo Ito. Casa U sus espacios ludicos y de auto-representacion.	290
Ilustración 61 - Toyo Ito. Casa U y su relacion al exterior.	290
Ilustración 62 - Toyo Ito. Casa U sus espacios para afianzar la reconstruccion.	291
Ilustración 63 - Juan Domingo Santos. La casa de la Coja.	293
Ilustración 64 - Juan Domingo Santos. Las casas del barrio de San Matías.	294
Ilustración 65 - Juan Domingo Santos. La luz en la casa de la Coja.	295
Ilustración 66 - Juan Domingo Santos. Ocupaciones o invasiones de las casas medianeras.	296
Ilustración 67 - Mies van der Rohe. La "ideal" Casa farnsworth.	298
Ilustración 68 - Mies van der Rohe. Ingreso y privacidad de la doctora Edith.	298
Ilustración 69 - Mies van der Rohe. A "medida" del usuario real.	299
Ilustración 70 - Mies van der Rohe. Casa farnsworth, adversidades y contexto.	299
Ilustración 71 - David Adjaye. Pabellón Sclera, 12 x 8 metros y su entrada lateral.	304
Ilustración 72 - David Adjaye. Pabellón Sclera y su contexto.	305
Ilustración 73 - David Adjaye. Espacialidad y madera de tulipwood.	306
Ilustración 74 - David Adjaye. Luz, calidez y materialidad en el espacio publico.	307
Ilustración 75 - Assadi y Pulido. Plaza de los malabaristas.	308
Ilustración 76 - Assadi y Pulido. Bloques de cartón corrugado y materialidad.	309
Ilustración 77 - Ropiha y Eastman. Temporaneidad y Materialidad del TKTS.	310
Ilustración 78 - Ropiha y Eastman. Icono en NYC.	311
Ilustración 79 - Ropiha y Eastman. Icono y panoptismo.	312
Ilustración 80 - Ropiha y Eastman. El binomio del signo y la funcion.	312
Ilustración 81 - Bossel. El sistema de "Orientors".	316
Ilustración 82- Bossel. Los "Orientors" y el polígono de resultados.	320
Ilustración 83 - Bossel. Teoria y realidad de la piramide de datos.	322
Ilustración 84 - Caprio, S. Carrera de Especializacion FADU UBA - Esquema.	467

Índice de Tablas

Tabla 1 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Gobernabilidad hacia el Iqol.....	133
Tabla 2 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Confianza en el futuro hacia el Iqol.	134
Tabla 3 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Economía hacia el Iqol.	134
Tabla 4 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Empleo y vida balanceada hacia el Iqol.	135
Tabla 5 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Población hacia el Iqol.	136
Tabla 6 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Relaciones sociales hacia el Iqol.	137
Tabla 7 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria P. Urbano, vivienda y ambiente hacia el Iqol.....	138
Tabla 8 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Planeamiento urbano hacia el Iqol.	138
Tabla 9 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Paisaje hacia el Iqol.....	138
Tabla 10 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Patrimonio cultural hacia el Iqol.	139
Tabla 11 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Gestión de la ciudad e infraestructura hacia el Iqol.....	140
Tabla 12 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Energía y recursos naturales hacia el Iqol.....	140
Tabla 13 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Movilidad hacia el Iqol.	141
Tabla 14 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Educación, Tecnología e Innovación hacia el Iqol. ..	142
Tabla 15 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Educación y cultura hacia el Iqol.	142
Tabla 16 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Comfort y tecnología hacia el Iqol.....	143
Tabla 17 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Salud, Seguridad y emergencias hacia el Iqol.....	143
Tabla 18 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Salud hacia el Iqol.	144
Tabla 19 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Seguridad hacia el Iqol.....	144
Tabla 20 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Albouy.	146
Tabla 21 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Austin.	147
Tabla 22 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Beker.....	148
Tabla 23 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Benavides Oballos.	149
Tabla 24 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Blomquist.....	150
Tabla 25 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Chacon.....	151
Tabla 26 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Courtney.....	152
Tabla 27 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Di Franco.	153
Tabla 28 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Diener.....	154
Tabla 30 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Easterlin.	155
Tabla 29 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Feneri.....	156
Tabla 31 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Heins.	157
Tabla 32 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Isla.....	158
Tabla 33 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Kristensen.....	159
Tabla 34 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Lanteigne.	160
Tabla 35 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Lora.	161
Tabla 36 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Luner.....	162
Tabla 37 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Marans.	163
Tabla 38 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Musu.....	164
Tabla 39 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Nordenfelt.....	165
Tabla 40 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Nuvolati.	166
Tabla 41 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Pacione.....	167
Tabla 42 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Roberts y otros.	168
Tabla 43 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Rogerson.	169
Tabla 44 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Rota.	170
Tabla 45 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Russell.	171
Tabla 46 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Sen.	172
Tabla 47 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Senecal.	173
Tabla 48 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Streimikiene.....	174
Tabla 49 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Van Hoorn.....	176
Tabla 50 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Kousei.....	176
Tabla 51 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Veenhoven.....	177
Tabla 52 - Caprio, S. Indicadores de Gobernabilidad hacia el Iqol.	182
Tabla 53 - Caprio, S. Indicadores de Confianza en el futuro hacia el Iqol.....	183

Tabla 54 - Caprio, S. Indicadores de Economía hacia el Iqol.....	183
Tabla 55 - Caprio, S. Indicadores de Empleo y vida balanceada hacia el Iqol.....	184
Tabla 56 - Caprio, S. Indicadores de Población hacia el Iqol.....	184
Tabla 57 - Caprio, S. Indicadores de Relaciones sociales hacia el Iqol.....	185
Tabla 58 - Caprio, S. Indicadores de Planeamiento urbano, vivienda y ambiente hacia el Iqol.....	186
Tabla 59 - Caprio, S. Indicadores de Planeamiento urbano hacia el Iqol.....	186
Tabla 60 - Caprio, S. Indicadores de Paisaje hacia el Iqol.....	186
Tabla 61 - Caprio, S. Indicadores de Patrimonio cultural hacia el Iqol.....	187
Tabla 62 - Caprio, S. Indicadores de Gestión de la ciudad e infraestructura hacia el Iqol.....	187
Tabla 63 - Caprio, S. Indicadores de Energía y recursos naturales hacia el Iqol.....	187
Tabla 64 - Caprio, S. Indicadores de Movilidad hacia el Iqol.....	188
Tabla 65 - Caprio, S. Indicadores de Educación, Tecnología e Innovación hacia el Iqol.....	188
Tabla 66 - Caprio, S. Indicadores de Educación y cultura hacia el Iqol.....	188
Tabla 67 - Caprio, S. Indicadores de Comfort y tecnología hacia el Iqol.....	188
Tabla 68 - Caprio, S. Indicadores de Salud, Seguridad y emergencias hacia el Iqol.....	189
Tabla 69 - Caprio, S. Indicadores de Salud hacia el Iqol.....	189
Tabla 70 - Caprio, S. Indicadores de Seguridad hacia el Iqol.....	189
Tabla 71 - Caprio, S. Principales Indicadores del Iqol (40 Core Indicators).....	203
Tabla 73 - Bossel. Metodología para la ciudad de Seattle (Washington. 1998).....	319

Resumen / Summary

Este trabajo tiene tres objetivos, en primer lugar, brindar una visión amplia y actualizada sobre la Calidad de Vida Urbana definiendo la Calidad de Vida (QOL) y midiendo el progreso hacia este objetivo difícil de alcanzar. En segundo lugar, favorecer las buenas prácticas de Calidad de Vida Urbana que abarcan el desarrollo económico, el crecimiento social y la relación con el medio ambiente utilizando los resultados y valores del modelo Iqol. Por último generar y producir Formación y Eventos para la concientización, difusión para la transferencia y para la transmisión de conocimiento.

El IQoL se propone como un concepto multi-escala y multi-dimensional que contiene la interacción de componentes objetivos y perceptivos que condicionan y estimulan la calidad de vida Urbana. Los indicadores objetivos y de percepción están ordenados por grupos (Criteria) y en varios de los puntos se focaliza en la relación con el ambiente natural y construido.

Luego de un recorrido y crítica por diferentes temas se proponen un modelo y algunas variantes, donde el Modelo considera indicadores que pertenecen a dos aspectos. El primero es el más objetivo (Io - indicadores objetivos), el segundo se refiere a la percepción (Ip - indicadores de percepción). Para el primer grupo, se decidió utilizar algunos de los indicadores ya elaborados y consensuados por GCIF que afectan de modo directo la calidad de vida, mientras que para el segundo grupo se propone combinar indicadores de percepción de OECD e BES (CNEL-ISTAT).

Su metodología se centra en el análisis de las tendencias de la evaluación de la sostenibilidad glocal, a partir de los principales enfoques analíticos, de la identificación y la construcción de un modelo abierto hacia la Calidad de Vida considerando Indicadores Objetivos y de Percepción.

The present work has three objectives, primarily to offer a wide vision updated about Quality of Urban life defining Quality of Life (QOL) and measuring progress toward meeting this goal have been elusive. Secondly promote good practices toward Quality of Life encompassing economic development, social growth sphere and linkage to the environment with the results and values of the Iqol model. Finally generate and produce training and events to raise awareness, dissemination for knowledge transfer and knowledge transmission.

Iqol is proposed as a multi-scale and multi-dimensional concept that contains interacting objective and perceptual factors that influence and encourage quality urban life. The objectives and perceptual indicators are ordered by groups (Criteria) and in several points focuses on the relationship with the natural and built environment.

After a journey and criticized for different subjects a model and some variants are proposed. The model considers indicators belonging to two aspects. The first is the more objective (Io - objective indicators), the second refers to the perception (Ip - perception indicators). For the first group, we decided to use some of the indicators already developed by GCIF and agreed that directly affect the quality of life, while for the second group aims to combine perception indicators by OECD e BES (CNEL-ISTAT).

The methodology focuses on the analysis of the tendencies at the evaluation of the glocal sustainability. The principal analytic focuses give an identification and construction of the model of the open processes toward Quality of Life considering Objective and Perception Indicators.

INTRODUCCION

I. **Presentación**

- Como se organiza este documento
- Definición del Problema
- Antecedentes de la Investigación
- Propuesta
- Deseo de la Investigación
- Línea argumental

II. **Aclaraciones**

- Limitaciones y delimitaciones

III. **Objetivos**

- Favorecer las buenas prácticas para una ciudad con alta Calidad de Vida
- Líneas Guías
- Formación

I. **Presentación.**

Como se organiza este documento

Este documento se presenta en tres partes. La primera se refiere al marco teórico y los antecedentes específicos sobre la investigación. La segunda parte introduce la propuesta del Iqol y la tercera parte está dedicada a las líneas guías y transferencia de los resultados. A esto se suman diferentes apéndices que complementan y profundizan temas pertinentes a la Calidad de Vida Urbana.

El Marco Teórico (en la primera parte) busca responder cuales son los factores de los que depende la calidad de una ciudad. Para esto se comienza desde adentro hacia afuera, es decir de la calidad de vida del individuo hacia lo urbano, haciendo una inmersión en los temas centrales que dan título a esta investigación con una construcción de base teórica, rica en referencias de alto tenor, sobre el compromiso y la complejidad de la Calidad de Vida, del espacio existencial, lo urbano, la arquitectura de la calidad de vida y la importancia del binomio público-privado.

Los Antecedentes (también en la primera parte) conducen a una respuesta sobre las condiciones que tienen que darse para un alta la Calidad de vida urbana. Condiciones de carácter social, ambiental y económica hacia la sostenibilidad que busca definir las áreas de estudio (llamadas Criterias y Sub-Criterias) partiendo de los Indicadores urbanos para seleccionar aquellos significativos para la Calidad de vida y su Iqol (Índice de la calidad de vida). Para esto se nutre de una amplia bibliografía para abarcar las múltiples consideraciones que construyen y garantizan la calidad de vida urbana comenzando su itinerario con la diferencia entre Indicadores e Índices, Indicadores para el desarrollo sostenible, criterios sugeridos por las organizaciones para-nacionales, antecedentes a los índices y observatorios urbanos y las consideraciones de más de 30 expertos y autores de publicaciones e investigaciones sobre la calidad de vida.

La propuesta (en la segunda parte) presenta la metodología y las motivaciones en la elección de los temas de estudio, llamados Criterias y Sub-Criterias. También presenta la metodología para la selección

de los indicadores del Iqol originados en indicadores urbanos considerando el aporte y la superposición de los diferentes autores y expertos. También se nutre de la crítica personal donde subrayo la carencia de indicadores puntuales sobre el habitar que no fueron citados por estos referentes mientras fueron nombrados por referencias y maestros de la arquitectura de la PARTE I.

Es así que se calibra y ajusta la propuesta del Iqol, la normalización de datos, la –media ponderada– y dos escenarios con variaciones en su formulación para lograr un valor de referencia Iqol para diferentes usos para completar la propuesta del Iqol y un elenco de 90 indicadores con su respectiva visualización gráfica.

Como conclusión se presentan las líneas guías y transferencia de los resultados (en la tercera y última parte), son indicaciones y recomendaciones para su uso que se abren a la discusión y se convierten en material de base para la administración pública e investigaciones de la calidad de vida sin excluir los desarrolladores, stakeholders o actores y grupos privados con intereses que involucre, que ponga en riesgo o que mejore la calidad de vida urbana.

Al final del documento, luego de la bibliografía, están a disposición una serie de Apéndices.

Los primeros tres Apéndices (A, B, C) profundizan los temas teóricos, desde una mirada crítica de la semiótica hacia el espacio público utilizando tres autores y el nonágono semiótico. El Flujo y Encuentro como la superación de los límites focalizados en el waterfront y por último la arquitectura y un estudio amplio del contexto con una particular sensibilidad por la calidad de vida.

En los sucesivos tres Apéndices (D, E, F) se presentan ejemplos concretos y casos de estudio (no todos exitosos) sobre el espacio existencial, la arquitectura de la calidad de vida y el espacio público en sus diferentes dimensiones.

El Apéndice (G) está dedicado a la metodología y la teoría de los Orientors de Bossel para la selección de indicadores y su valorización de rendimiento, escala geográfica y organización de datos.

El Apéndice (H) reúne un trabajo minucioso que recorre y profundiza el estudio de las contribuciones, libros, investigaciones, publicaciones y papers más de 30 autores de diferentes ámbitos sobre la importancia de la Calidad de Vida en el ámbito social, económico y ambiental. El contenido que proponen cada uno de estos autores es estructurado en una plantilla diseñada para su comparación e integración de contenidos que constituyen el Índice de la Calidad de Vida Urbana, y el set de Indicadores principales y Key Indicators.

El anteúltimo Apéndice (I) propone un Índice de la Calidad de la Vivienda y el Habitar contextualizado en el llamado Iqol_{SEV}.

El último Apéndice (J) es parte de la Transferencia propuesta para la FADU-UBA con la presentación de una Carrera de Especialización como parte de la devolución y transmisión de conocimiento.

Todas y cada una de las partes, secciones, subcapítulos y apéndices de esta publicación fueron pensados y escritos con un estilo que permite comprender y utilizar cada porción de modo independiente a expertos y profesionales de la Administración pública, investigadores, docentes y estudiantes.

Definición del Problema

Las ciudades crecen en ocupación de suelo y en altura, la densidad se manifiesta con el aumento de edificación, de población, de intereses, de consumo de bienes y recursos.

Las ciudades se re descubren diferentes a como las conocíamos no tantos años atrás y son bautizadas con neologismos como *Boomburb*¹, *Ideopolis*, *Micropolitan* y *Citistate*² entre otras, pero el hombre no es el centro en este panorama, no son siempre consideradas las necesidades para satisfacer su calidad en el vivir, aun cuando tendencias smart, gamification³ y tantas otras intentan seducir al ciudadano atenuando la verdadera necesidad.

Poco se hace desde la administración pública. Desde el privado aparecen ejemplos novedosos como edificios que tiene la fachada cubierta de códigos QR (*N Building* en Japón) para que los peatones puedan acceder a la información sobre los locales que hay adentro, ofertas, promociones y servicios, o por ejemplo un árbol (*Listen Tree* del MIT) que emite sonidos cuando nos acercamos, gracias a un dispositivo audio con sensores de proximidad que se integra a la naturaleza e incluso un asiento con sensores (*Formula D* en Ciudad de Cabo) que detectan la presencia humana y activan música y mensajes de audio para relajar al ciudadano, pero estos paliativos apenas logran mitigar los problemas de fondo.

Vemos como la importancia de Congresos Mundiales es el escenario para que afloren indicadores, líneas guías, cartas y tratados. Por otro lado, se afirman los rankings, colección de indicadores, índices e investigaciones profundas que no cubren el amplio espectro de esta complejidad.

La responsabilidad de la Administración Pública es central para la calidad de Vida Urbana.

Según la carta de los derechos del ciudadano⁴, ha ido cobrando relieve en los últimos tiempos la obligación de las instancias públicas de proceder a una buena Administración Pública, a la mejora integral de las condiciones de vida de las personas. La buena Administración Pública es, pues, una obligación inherente a los Poderes Públicos en cuya virtud el quehacer público debe promover y sostener los derechos fundamentales de las personas fomentando la dignidad humana de forma que las actuaciones administrativas armonicen criterios de objetividad, imparcialidad, justicia y equidad, y sean prestadas en plazo razonable.

¹ E. Lang y A. Simmons. (2012)

² N. Peirce y C. Johnson. (2012)

³ Donde según *Transforming our Lives through Urban Design*, el canadiense Charles Montgomery (2013) asegura que las ciudades más vanguardistas y avanzadas están modificando su fisonomía de la mano del arte, la creatividad, la música, las luces, el deporte, y la lógica competitiva de los juegos (corriente conocida como "*gamification*") y los juguetes. Justificando que así las urbes se vuelven más amigables como una de las tendencias cuando se aborda el concepto de ciudades inteligentes (*smart cities*) es la de "felicidad urbana".

⁴ XXIII Cumbre Iberoamericana de Jefes de Estado y de Gobierno (2013) Panamá

Es necesario un instrumento para analizar, medir, y mejorar la Calidad de vida urbana para que la ciudad se convierta en un “lugar” con sentido de pertenencia que acoja las necesidades de las personas, es imprescindible un instrumento integral para abordar la naturaleza compleja del concepto de la calidad de vida urbana.

La idea de calidad de vida es un concepto cardinal en la evaluación de aspectos sociales, ambientales y económicos de una comunidad, de una ciudad y de una Nación, así como de sus políticas públicas y de su legislación social, subraya el nobel Amartya Sen⁵, sin embargo, los indicadores comúnmente usados para medirlo no dan una imagen muy imprecisa de la calidad de vida de las personas.

Antecedentes de la Investigación

Bajo el nombre de *Quality of Life* fueron difundidos los rankings de Mercer⁶, de *The Economist – Economist Intelligence Unit* (EIU), el de *Forbes*⁷ y el *IMD’s World competitiveness yearbook*. Se destacan con un marcado interés económico y competitivo que en lugar de profundizar los aspectos materiales e inmateriales, sus pesos y ponderaciones, la identidad de cada ciudad por citar algunas, se posicionaban como consultores de compañías de gran resonancia en los mercados mundiales.

Otras de menor notoriedad son *A.M. Best*, *The Global Cities Index*⁸ y el *Kiplinger’s Best Cities* entre una lista creciente en los últimos años.

Se han dado numerosos intentos para desarrollar indicadores de calidad de vida a escala nacional, regional e internacional. Pocos han sido fructíferos, algunos no tuvieron éxito porque fueron esfuerzos verticalistas que pretendían cubrir necesidades de información de entidades nacionales, regionales e incluso internacionales y una vez que cesaba el financiamiento o cambiaban las prioridades políticas, quedaban detenidas porque no había suficiente compromiso con el objetivo de fondo.

Los indicadores y los índices urbanos que contribuyen a construcción de un Índice de Calidad de Vida Urbana son de larga data y fueron motivo de discusión en congresos y programas mundiales que dieron contribuciones modificadas según los contextos económicos, sociales y políticos.

⁵ En la publicación “Calidad de Vida” en 1996 Amartya Kumar Sen, filósofo y economista bengalí galardonado con el premio nobel de economía en 1998 por sus contribuciones a la economía del bien-estar.

⁶ Mercer está establecida con décadas de experiencia y es citado en los periódicos reconocidos como *NYTimes*, *Bloomberg* y *Business Week*. Algunas empresas multinacionales utilizan un servicio de consultoría para sus expatriados en diferentes situaciones, para evaluar su remuneración en otro país o en qué ciudad se debería instalar o remover una sede regional. Algunos informes se pueden comprar online por u\$ 500 con una breve explicación del sistema de clasificación y con el fin de obtener una cuadrícula más detallada de los resultados. Mercer se inició en los Estados Unidos en 1937 como un departamento de beneficios para empleados de la *Marsch & McLennan Companies, Inc.* y se transforma en Mercer en 1953. Elaboró y publicó su primera encuesta sobre la calidad de vida en los Estados Unidos en 1975. En la actualidad, Mercer (*Consulting, Outsourcing, Investments*) tiene más de 19.000 empleados en todo el mundo, clientes en 180 ciudades y 40 países.

⁷ *Forbes* se centra en inversiones en bienes raíces, su mayor fuente de información para llevar a cabo su clasificación es *The Association of Foreign Investors in Real Estate* (AFIRE). Estos estudios son a menudo utilizados para evaluar las oportunidades internacionales más rentables, un ranking que orienta a los inversores: cuanto y adónde invertir. (Woolsey, 2009)

⁸ *The Global Cities Index* fue desarrollado por A. T. Kearney, por *the Chicago Council on Global Affairs* y *Foreign Policy magazine*, que tiene en cuenta los siguientes criterios: actividad de negocios, capital humano, el intercambio de información, experiencias culturales y la participación política. (Mabe, 2011)

Un índice comúnmente usado para medir la calidad de vida es el Índice de Desarrollo Humano⁹ (IDH), establecido por United Nations para medir el grado de desarrollo de los PNUD (países a través del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo) considerando la Esperanza de vida, diferentes niveles de Educación y el PIB per cápita.

Esta perspectiva deja de lado aspectos no tan directamente materiales, este Índice no incorpora aspectos importantes para la medición del desarrollo, como el acceso a la vivienda, a una buena alimentación y a la cultura y las artes; entre otros.

Propuesta

Se propone un índice que permita a la Administración Pública implementar estrategias orientadas al mejoramiento de la calidad de vida urbana y represente el grado de una cualidad o fenómeno. Para esto propondremos el uso de indicadores como una herramienta para clarificar y definir de forma más precisa los objetivos e impacto que nos facilita analizar dónde estamos y hacia dónde nos dirigimos.

Deseo de la Investigación

Se pretende profundizar y desarrollar un resultado concreto y útil a partir de una lectura ontológica e integradora respecto de la calidad urbana y la calidad de vida en contexto urbano y en la arquitectura.

Se propone ahondar en el estudio de factores y características del espacio público y de la arquitectura, aplicándolos en la construcción de un Índice con el auxilio de indicadores nuevos, existentes y emergentes, con métodos de calibración y ajuste que nace de las técnicas del estimo y de la parametrización de valores complejos de natura social.

Se busca desarrollar un modelo provechoso y eficiente para poder medir la calidad de vida urbana que considere las necesidades materiales e inmateriales, observando la ciudad (como soporte de servicio), la arquitectura (como respuesta directa a sus necesidades individuales y sociales) y a la percepción del individuo.

Se desea construir un modelo aplicativo sobre la Calidad de vida en las ciudades para utilizar con datos tangibles y estadísticas de las áreas urbanas (información dura), completando esta lectura con información que nace de la percepción subjetiva de sus habitantes.

Línea argumental

El Iqol debe mostrar y contrastar las características, criterios y grado de satisfacción de las necesidades del hombre, lo cual nos obliga a definirlas y establecer prioridades, pesos y ponderaciones para medir la Calidad de Vida objetiva y percibida.

⁹ Los países con el IDH más alto son Noruega, Nueva Zelanda, Australia, Suecia, Canadá y Japón. La producción industrial y el crecimiento económico eran, en el pasado, los únicos elementos considerados en el nivel de desarrollo de un país.

Dada la amplitud de requerimientos que el hombre tiende a cubrir en la vida en la ciudad, se pueden considerar las necesidades primarias y secundarias si encontramos suficientes referencias significativas que permitan calibrar con certeza las diferentes ciudades.

Las hipótesis principales del proyecto postulan la obtención de resultados concretos en la producción de un índice que pueda reflejar la calidad de vida urbana para mejorar la calidad en la arquitectura, en la planificación y en la formación académica de quienes serán los futuros operadores en la transformación de la ciudad, demostrando que para llegar a este Índice es menester considerar esta problemática particular con un enfoque pluridisciplinar.

La hipótesis sostiene que, si se procede con respuestas de pensamiento holístico y multidisciplinar, derivadas de investigaciones pioneras, se establecerán bases y principios más ajustados a la realidad para medir, monitorear y acompañar procesos de transformación es ciudades, áreas y proyectos particulares que brinden soluciones en un contexto glocal.

Esta hipótesis pretende verificar y profundizar factores de atraktividad y competitividad en las ciudades, también a las condiciones de habitabilidad y a la satisfacción de las necesidades materiales e inmateriales de los usuarios directos, indirectos y futuros.

Esas bases o principios podrán determinar condicionantes del diseño, referidas a estrategias de conocimiento y reforzar la metodología que consideren de modo transversal esta necesidad que busca central al hombre en adecuado equilibrio.

II. Aclaraciones

Limitaciones y delimitaciones

Siendo un instrumento dedicado principalmente a la administración pública las limitaciones comienzan con la voluntad de la transparencia y las políticas comunes (políticas estratégicas lejos del llamado poder político).

Este instrumento está delimitado por la calidad de la información y la confiabilidad de los *frameworks* locales, regionales e internacionales.

Vale la pena aclarar que siendo una tesis de Construcción (y no de Descubrimiento) la hipótesis general es poco relevante comparada con los objetivos.

III. Objetivos

Buenas prácticas para una ciudad con alta Calidad de Vida

Favorecer las buenas prácticas de Calidad de Vida Urbana con el Iqol y fomentar el nacimiento de una verdadera «cultura de la calidad de vida», que abarque el desarrollo económico, la accesibilidad y el medio ambiente.

Líneas Guías

Originar la efectiva transferencia de los resultados de las investigaciones a la sociedad: la corroboración del proyecto se convalida con las recomendaciones para el mejoramiento de la Calidad de vida y con las líneas guías que emanan del Iqol. Son los individuos, ciudadanos, city users y la sociedad en sus cotidianas acciones de habitar se constituyen en los verdaderos destinatarios de la transmisión de los resultados previstos del proyecto.

Formación

Generar y producir Formación y Eventos para la concientización, difusión para la transferencia de conocimiento y para la transmisión de conocimiento.

PARTE I /// MARCO TEÓRICO

Introducción

De qué depende la calidad de una ciudad

En esta primera parte intentaremos responder de qué depende la calidad de una ciudad y la calidad de vida de quien la habita, bordeando las aristas y los límites en las diferentes realidades y culturas, considerando la metodología cualitativa de Clifford Geertz¹⁰ que se profundiza en la segunda parte de este trabajo.

EL hombre transforma la natura en espacio antrópico, hace a su espacio un lugar y este último lo constituye a él como individuo, lo comparte con otros y así, se nutre su identidad (individual-colectiva) que retroalimenta la transformación del lugar-espacio en un espiral ascendente y positivo o en un vórtice negativo.

Es por esto que en esta primera parte recorreremos la Calidad de Vida, su complejidad, dimensiones, lo urbano, paisaje, territorio, ciudad, componentes, la importancia del espacio existencia, las necesidades del hombre, sentido de pertenencia lo público, lo privado y la importancia del espacio público con la contribución de referentes y autores que han dado luz sobre tan compleja y transversal realidad.

Los apéndices permiten profundizar temas importantes, pero menos centrales, un recorrido desde el espacio público y la mirada de la semiótica, signos, referencias, el ágora, la superación del espacio público moderno, los ciudadanos, el flujo y el encuentro, la ciudad como intercambio social, consideraciones y líneas guía. La importancia del contexto, espacialidad, temporalidad, lenguaje arquitectónico, técnica y tecnología. También hay lugar para los ejemplos, variados en latitudes, presupuestos y premisas y comportamientos hacia la calidad de vida.

¹⁰ En GEERTZ, C. (1976) "Religión: estudio antropológico", en GEERTZ, Clifford (1989) "El antropólogo como autor" y en GEERTZ, Clifford (2000) "La interpretación de las culturas"

01 // CALIDAD DE VIDA

01.1 Calidad de Vida y Complejidad en su comprensión

Calidad de Vida y Bien-estar

El término Calidad de Vida es un concepto amplio y suele estar abierto o sujeto a múltiples interpretaciones. Es constructo social, un concepto vivo y dinámico. Es primordial para la evaluación del social y económica de un asentamiento humano de diferentes escalas, así como de sus políticas públicas y de su legislación social, subraya el nobel Amartya Sen¹¹, donde la calidad de vida y bien-estar están relacionadas.

Bien-estar¹² significa que el Ser está en buena relación con sí mismo, con los otros, con el mundo externo y con aquello que le permite al Ser afirmarse en sí mismo, por esto el bien-estar tiene una connotación subjetiva cuando en cambio la Calidad de Vida es un constructo social y no individual.

El bien-estar no depende en modo directo y linear del nivel de riqueza y de consumo, sino de una pluralidad de elementos de orden material como inmaterial constituyendo un valor agregado¹³.

En cambio, la Calidad de Vida es la superación de la idea de bien-estar individual para pasar a una esfera más amplia. Aquí se toma como punto de partida consideraciones de interpretación histórica y contextual.

La idea de Calidad de Vida comenzó¹⁴ a popularizarse en la década de los '60 llegando a ser

¹¹ En la publicación "Calidad de Vida" en 1996 Amartya Kumar Sen, filósofo y economista bengalí galardonado con el premio nobel de economía en 1998 por sus contribuciones a la economía del bien-estar.

¹² En italiano hemos agregado un "guion" a la palabra *benessere*, que significa bienestar, pero que por tanto tiempo han significado en nuestros discursos un término que hacía referencia a cubrir un aspecto material, no siempre superfluo. Mientras que en Inglés hace relación a *well-being* y *welfare* con diferentes significados (no solo en la literatura sociológica), el primero al concepto de bien-estar, el segundo a un conjunto de actuaciones de la administración pública a mejorar las condiciones de vida de los ciudadanos más vulnerables.

¹³ Conclusiones de A. Musacchio en "La risorsa ben-essere" y ya en los 80' la hipótesis de la curva de Kuznets como representación gráfica de Simon Kuznets donde la desigualdad económica se incrementa a lo largo del tiempo durante el tiempo en que está en desarrollo, tras cierto tiempo crítico donde el promedio de ingresos se ha alcanzado, esta curva comienza a decrecer, hipótesis utilizada en la relación entre economía y felicidad.

¹⁴ En la "Evolución del concepto" de Gómez-Vela & Sabeh (2000) la Calidad de Vida ha sido definida en sus comienzos como: la calidad de las condiciones de vida de una persona; la satisfacción experimentada por la persona con dichas condiciones vitales; la combinación de componentes objetivos y subjetivos, es decir, como la calidad de las condiciones de vida de una persona junto a la satisfacción que ésta experimenta; la combinación de las condiciones de vida y la satisfacción personal ponderadas por la escala de valores, aspiraciones y expectativas personales. La evaluación del concepto presenta una situación parecida.

unos de los conceptos más utilizados de nuestros días, relacionándose con la salud, la economía, la cultura, la política, tecnología, el planeamiento urbano, la innovación y el management.

La Calidad de Vida urbana es uno de los mayores desafíos de la sostenibilidad y para las próximas generaciones, es uno de los temas principales de la agenda estratégica de las administraciones públicas locales, regionales, nacionales e internacionales.

La Complejidad en la comprensión de la Calidad de Vida aparece cuando, en el intento de hacer una lectura completa, nos enfrentamos a valores subjetivos del Bien-estar (con quien está relacionada).

Por su lado, el bien-estar, representa diferentes valores, dimensiones y pesos a través de las varias culturas y el tiempo en los diferentes contextos.

Esta complejidad es dinámica como el afán de superación de la naturaleza humana y la búsqueda por satisfacer sus necesidades que también sufre leves variaciones en función de la cultura, el tiempo y el contexto, Esta dinámica forja la identidad individual y colectiva que a su vez vehiculiza la Calidad de Vida.

La Calidad de Vida es un constructo social que surge en un marco de rápidos y continuos cambios sociales. Es fruto de los procesos sociales¹⁵ de diferentes orígenes. “Esa multiplicidad de factores, en su sentido negativo, que son a la vez causa y consecuencia de la crisis del modelo productivo, y del consiguiente cuestionamiento del mismo, es desde donde se puede entender el surgimiento de una creciente inquietud por un futuro que se presenta cada vez más incierto y menos previsible. Precisamente la imprevisibilidad del futuro induce el ejercicio de la subjetividad.” Gómez, J. (1998)

Esta dificultad en su entendimiento se amplifica con nuevos valores sociales en un proceso de globalización económica acompañada de “exportaciones” culturales y formas de vida que ponen en crisis el mismo bien-estar, mitigados o moderados en algunos casos con mayor confort, precisando y reconfigurando nuevos fenómenos sociales.

¹⁵ Dice el Prof. Julio A. Gómez del Politécnico de Madrid que estos procesos sociales dirigen una incierta transición desde aquella sociedad industrial a una sociedad postindustrial cómo tras la consecución, relativamente generalizada en occidente y socialmente aceptada, de las necesidades consideradas como básicas (alimentación, vivienda, educación, salud, cultura...), se vislumbran aquellos efectos perversos provocados por la propia opulencia del modelo de desarrollo económico. Aparecen externalidades de carácter ambiental que producen nuevas problemáticas de difícil resolución bajo los presupuestos de la economía ortodoxa o monetarizada. Junto a ellas persisten las viejas externalidades sociales, pero también a éstas tradicionales externalidades (desigualdad social, pobreza, desempleo...) hay que añadir otras nuevas de naturaleza psico-social que se derivan de los modelos de organización y de gestión en la relación del hombre con la tecnología y las formas de habitar. Las grandes organizaciones y la enajenación del individuo de los procesos de decisión, la impersonalidad de los espacios y de los modelos productivos.

Por otro lado, la homogeneización de los hábitos y de la cultura inducida a través de los “mass media”, que vienen a reforzar estilos de vida unidimensionales, de individuación, de impersonalidad, han producido la pérdida de referentes sociales de pertenencia y de identificación.

Según Blanch la noción de que la Calidad de Vida¹⁶ es “una síntesis vital de contemplación esperanzada y de lucha diaria” donde “la conciencia moral amplía el campo de su experiencia de la realidad presente y con ello va siendo el sujeto ético cada vez más capaz de adquirir la certeza de lo incierto y virtual, y de realizar aquello que le está inspirando ese futuro real utópico”.

Así, la Calidad de Vida surge como el objeto y el objetivo perseguido desde una necesidad radical, de aquellos valores que preconizan la optimización de las necesidades humanas reconociendo su naturaleza múltiple (salud, autonomía, comunicación, conocimiento, concienciación, acción y libertad real).

La Calidad de vida¹⁷ es un término multidimensional que cubre las necesidades materiales e inmateriales del hombre bajo el punto de vista de la ética ya que afronta problemas culturales y sociales.

Reúne condiciones de vida objetiva y de bienestar subjetivo (incluyendo la satisfacción colectiva). Por ejemplo: no es solamente vivir en un barrio donde se hable mi idioma, se valoren mis costumbres, se pueda llegar a pie o con medios de transportes adecuados, sino también poder contar con mis vecinos.

La Calidad de Vida es multidimensional¹⁸ e intersubjetiva. Por esto es menester considerar y cuantificar la percepción de la Calidad de Vida que ofrece la ciudad con el objetivo de verificar las condiciones de confort físico, biológico y psicosocial, para determinar el grado de satisfacción del individuo.

Es por eso que el valor subjetivo de la Calidad de Vida se pesa con la propia realidad, contexto y cotidianeidad, adaptando las expectativas a las posibilidades reales del propio entorno,

¹⁶ Además, es economizable y se verifica con técnicas como la de “Social Value”

¹⁷ Los dominios centrales de la calidad de vida son: Factores materiales, Factores ambientales, Factores de relación, Bienestar subjetivo y política gubernamental.

¹⁸ En 1991 el grupo WHO Quality of Life desarrolló un trabajo para consolidar bases sobre la QoL en el campo de la salud integral del individuo que no se limitaba al entorno clínico. El enfoque del trabajo tenía un carácter multicultural y uno de sus objetivos era definir conceptos y metodologías aplicables de forma universal. El grupo de expertos llegó a un consenso sobre la medición de la calidad de vida, que debía ser: Subjetiva, Multidimensional y Variable en el tiempo. Subjetiva: recoger la percepción de la persona involucrada. Multidimensional: incorporar diversos aspectos de la vida del individuo, en los niveles físico, emocional, social, interpersonal, etcétera, incluyendo sentimientos positivos y negativos. Variable en el tiempo: la edad, la etapa vital y el contexto en que se encuentra cada persona marcan diferencias importantes en los aspectos que se valoran. El resultado final del grupo de trabajo fue una serie de cuestionarios, adaptables a las circunstancias particulares de cada país, para evaluar la calidad de vida de los pacientes. El aporte de este desarrollo ha sido definir y medir las dimensiones que deben incorporarse al concepto de calidad de vida en el campo de la salud, donde han de incluir aspectos tanto objetivos como subjetivos, tanto físicos como psicológicos, tanto individuales como colectivos.

mediéndose en la condición del óptimo posible en el propio contexto y no en la condición ideal generalizado.

Para una mayor comprensión puede ser útil acentuar las diferencias con expresiones de uso común como: nivel de vida, modos de vida, estilos de vida y sentido de la vida, que involucraremos (para profundizar su significado o para referirse a necesidades materiales, consumo o imagen social) pero que son aspectos tangenciales que rodean el concepto de Calidad de Vida.

Nivel de Vida

Se relaciona con las rentas disponibles, con el consumo privado individual y con la accesibilidad a servicios.

También con el consumo colectivo, que incluye el consumo de los servicios públicos y otro consumo colectivo que por ejemplo podrían derivarse de la carencia de calidad ambiental o seguridad personal, también relacionado con los modos de vida o a la existencia de una diversidad tolerante de estilos de vida. El nivel de vida contiene aspectos de la vida más objetivos y mensurables y, por tanto, más comparables.

Modos de Vida

Las formas de estar y ser en la vida tienen un grado de homogeneidad que viene determinada por patrones comunes de orden cultural. Patrones como costumbres, valores, convicciones y conocimientos adquiridos, compartidos o aceptados por un conjunto social a través de una historia y experiencia común que hace que los sujetos se comporten socialmente del mismo modo.

Los acelerados cambios sociales, la temporalidad de los valores y la frenética fragmentación social hace que los modos de vida se diluyan cada vez más de lo que eran mutando a modelos momentáneamente inestables, en una diversidad muy amplia de estilos de vida. Los modos de vida serían la más clara expresión de los valores y, por tanto, de lo subjetivo.

Podemos decir que “la modificación de los modos de vida son resultado del constante desarrollo social y científico-técnico, siendo éstos a su vez modeladores de estilos de vida”. Kottak, C., (2000). Los estilos de vida son múltiples y variados en el mundo, diversificándose cada vez más de acuerdo a pautas locales que se transmiten rápidamente a otros puntos del planeta y son adoptados por grupos ajenos a la idiosincrasia del estilo original, pero que sin embargo se transforma en un estilo o sello distintivo.

Un modo de vida es creador, rodea al ser humano, explica su esencia y en la relación con los demás y con su medio. “Presupone la gran actividad social de los miembros de la sociedad, su conciencia de la responsabilidad por el colectivo y por la sociedad en su conjunto” (Fernández, E., 1999, p. 24).

Estilos de Vida

El estilo de vida, a diferencia del modo de vida, es específico de grupos humanos, cuya durabilidad o extensión en el tiempo no está asegurada; varía a cada momento, a los intereses, gustos y prioridades, se relacionan directamente con la moda, con el medio exterior y son influenciados y modificables permanentemente. No tienen raíces ni historia como los modos de vida, carecen de tradición, aunque algunos estilos de vida, al arraigarse en las sociedades pueden llegar a desarrollar un modo de vida.

El fundamento del estilo de vida es social, económico, no es cultural ni biológico. Se utiliza y se recrea ya que representa una realización del mercado en el que prevalecen condiciones o valores materiales, oponiéndose o diferenciándose en segundas oportunidades con la historicidad o temporalidad de un modo de vida, en que éste valora la médula de la formación económico-social, desde el punto de vista del sujeto del progreso histórico, de la actividad humana (productiva, de consumo, sociopolítica, cultural y/o de carácter familiar).

Dentro del nivel de vida y en gran medida de los modos de vida, el estilo de vida representa el significado paradójico de la opción individual y por tanto serían la expresión de una heterogeneidad posible y la de una heterogeneidad probable.

En ciertas oportunidades se plantea que los estilos de vida corresponden a grupos particulares, con condiciones de vida similares, pero que difieren de otro. Cada agrupación de personas tiene un estilo de vida propio, que determina sus hábitos, comportamientos, gustos y preferencias, que tiene significatividad para ellos en sí mismos y no necesariamente reflejan la realidad de la sociedad en la que están insertos.

La heterogeneidad posible se vincula con la capacidad de elección voluntaria, por ejemplo, una familia constituye un estilo de vida particular, un proyecto único para ese núcleo, individual. Se asimilan a un modo de vida general, pero su estilo es propio o basado en algún elemento foráneo (vivir como núcleo, juntos o individualmente en diferentes plantas, algún miembro solo o acompañado, residir en un sitio u en otro, tener unos horarios u otros, alimentarse de una u otra forma, inscribirse y participar en una red social u otras, etc.).

La heterogeneidad probable viene marcada por la existencia de desequilibrio social que produce y reproduce hábitos sociales contradictorios y no recíprocos de baja tolerancia (de dominio, poder, ilegitimidad, ilegalidad, pobreza, etc.).¹⁹

Sentido de la vida

Constituye una cuestión filosófica sobre el objetivo y el significado de la vida, o de la existencia más en general.

La Calidad de Vida no puede prescindir del nivel de vida o del bienestar, ni puede alcanzarla sin un marco de libertad de opciones que definan su estilo de vida. El concepto de autonomía crítica de DOYAL y GOUGH nos puede ayudar a entrar en la espiral de la Calidad de Vida, sin contrastar a la jerarquía que propone MASLOW.

¹⁹ Según Gómez, J. (1998), para la consideración integrada de los distintos planos y dimensiones que supone el enfoque de los Estilos de Vida puede consultarse a Ruiz Olabuénaga (1984), citado por Carlos Lles y Constanza Tobío.

El sentido de la vida implica un círculo virtuoso (en espiral, no vicioso): el devenir, el horizonte, la determinación interior y consciente sobre el resto de los componentes (nivel, modo y estilo), que se puede alcanzar si se tiene un determinado grado de bienestar, de identidad y de libertad, que serán la condición para ser conscientes del proceso (Conciencia > Acción) de la Calidad de Vida, que será a su vez la condición para alcanzar bienestar, identidad y libertad. La idea de proceso en la Calidad de Vida la hace una como realidad dinámica, abierta y continuamente emergente.

01.2 Esencia, Composición, Factores y dimensiones de la Calidad de Vida.

Relación entre la Calidad de Vida y la Calidad de la Ciudad

La Calidad de Vida urbana se nutre con la calidad de la ciudad. Una genera a la otra y juntas se retro-alimentan. El espacio antropizado es conformada por los mismos grupos sociales que a su vez son condicionados o estimulados por la ciudad, su forma, su paisaje, sus vías de comunicación y sus servicios para poder ser soporte, para cubrir las necesidades primarias, secundarias, materiales y existenciales del hombre.



Ilustración 1 - Caprio, S. Interrelación entre las Calidad Urbana y Calidad de Vida.

La ciudad es el sistema antrópico por antonomasia, creado por el hombre y para el hombre. Es el mismo quien juzga su calidad en relación a sus necesidades. Constituye el modelo lógico de la historia de un lugar, de la evolución de la vida de sus habitantes producto²⁰ de su inteligencia en la cual se le ha otorgado sentido al espacio. En la concepción moderna, la ciudad es un sistema abierto, dinámico y cambiante, compuesto por una multiplicidad de elementos particulares para cada uso y unidad; en ella participan nociones naturales, sociales y culturales que otorgan las características -para la vida urbana- con funciones y procesos que crean distintas formas de organización.

Este sistema ciudad está integrado por diferentes recursos y flujos que son aprovechados por los habitantes y a la vez, participan en la dinámica de transformación propia de la ciudad. Es así que fluyen nuevos recursos, valores e información, entradas y salidas. En esta dinámica urbana, la aglomeración es una continua evolución en la que participan un medio natural conformado por la topografía, el clima, el suelo, el aire, la vegetación; un medio económico con recursos, manufactura, elaboración, intercambio y mercado; un medio social-cultural, integrado por valores, percepciones, niveles socioeconómicos, organizaciones, cultura, valores, creencias, patrimonios, herencia, identidad,

²⁰ En CAMARGO, M. (1999) Se acentúa cuando describe “es donde cobran importancia el ir, recorrer, visitar, usar, partir y llegar en que las distancias y los tiempos acuerdan mejor con el ritmo de la respiración y la percepción: es el espacio vivido, sentido y percibido.”

tecnología, información, en que ambos contextos generan un todo integrado en la estructura ciudad, que generan, construyen y otorgan a su población bienestar y felicidad (en abundancia o escasez).

El ámbito urbano constituye un sistema que se desarrolla, reproduce, evoluciona, en equilibrio con diferentes procesos y recursos (tantos como culturas en variados tiempo y espacio) que estructuran su medio, incluyendo todos los elementos históricos culturales que hacen a la Calidad de Vida y esta retroalimenta a la Calidad e Ciudad.

Calidad y Cantidad

Para Dennis, Williams, Giangreco y Cloninger ²¹(1994), los enfoques de investigación de este concepto son variados, pero podrían englobarse en dos tipos: Enfoque Cuantitativo y cualitativo.

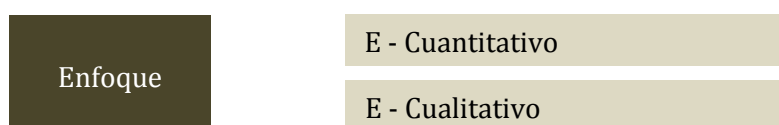


Ilustración 2 - Caprio, S. Complementariedad en el enfoque hacia la Calidad de Vida.

Enfoques cuantitativos, cuyo propósito es operacionalizar la Calidad de Vida. Para ello, han estudiado diferentes indicadores: sociales (se refieren a condiciones externas relacionadas con el entorno como la salud, el bienestar social, la amistad, el estándar de vida, la educación, la seguridad pública, el ocio, el vecindario, la vivienda, etc.); psicológicos (miden las reacciones subjetivas del individuo a la presencia o ausencia de determinadas experiencias vitales); y ecológicos (miden el ajuste entre los recursos del sujeto y las demandas del ambiente).

Enfoques cualitativos²² cuyo propósito es entender y descubrir obstáculos con experiencias y capacidades. También para refinar desafíos y dificultades, puede adoptarse una postura de escucha a la persona mientras relata sus experiencias, desafíos y problemas y cómo los servicios sociales pueden apoyarles eficazmente.

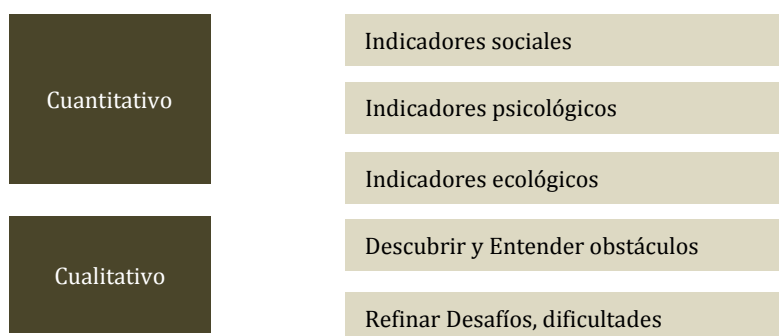


Ilustración 3 - Caprio, S. Características del enfoque cuantitativo y cualitativo

²¹ dirigidos a favorecer entornos saludables, orientada a dar criterios que guíen la planificación de los servicios residenciales.

²² En FRANKLIN, C. y BALLAU, M. (2005). "Reliability and validity in qualitative research" y en GRINNELL, R. y UNRAU, Y. "Social work: Research and Evaluation. Quantitative and Qualitative approaches". Oxford University Press. New York

Factores y Dimensiones

La Calidad de Vida se adapta a variados contextos y se ajusta a múltiples factores: a las necesidades objetivas, a las necesidades subjetivas, a las potencialidades y a las condiciones y niveles relativos de acceso a la satisfacción material e inmaterial. En este trabajo nos ocuparemos de los dos primeros, dejando en claro que el resultado de este Iqol puede ser utilizado para los últimos dos factores.

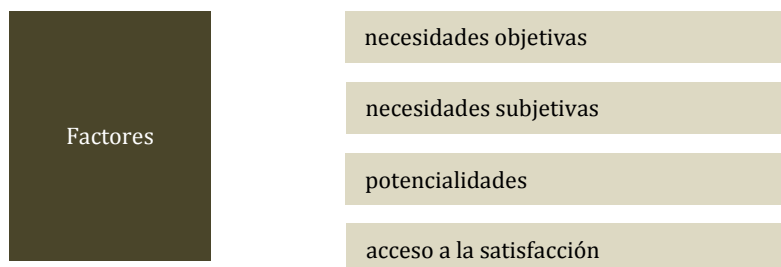


Ilustración 4 - Caprio, S. La calidad de Vida y los factores en juego

La Calidad de Vida se presenta en diferentes dimensiones temáticas. Hernández, A. (2002): Medio Ambiente (en sus diferentes escalas), Bienestar (condiciones objetivas: necesidades materiales) e Identidad (vínculos e interacciones sociales: Ser social, participación y pertenencia).

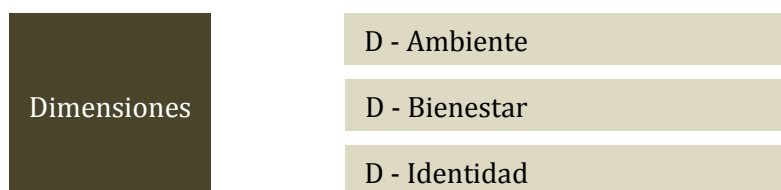


Ilustración 5 - Caprio, S. Dimensiones de la calidad de Vida

01.3 Calidad de Vida y Ambiente

La dimensión del Ambiente

Trabajaremos enfocados en las dimensiones “Ambiente” y consideraremos para la elección de indicadores y el peso de las dimensiones “Bienestar” e “Identidad”.

Dentro de la primera dimensión “Ambiente”, la Calidad de Vida puede estar considerada en diferentes áreas territoriales: local, nacional y global. El alcance abarca desde la arquitectura y el planeamiento urbano, pasando por las políticas territoriales enmarcados en un tratados y cartas internacionales.

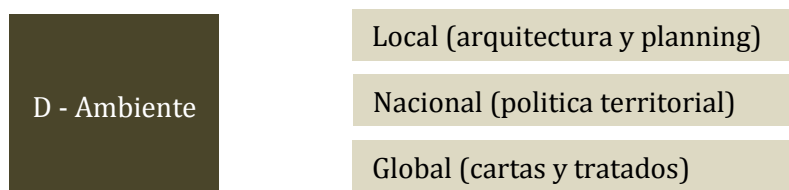


Ilustración 6 - Caprio, S. Calidad de vida, la dimensión Ambiente y sus escalas

Estas consideraciones sobre la esencia, la composición, los diferentes factores y las dimensiones de la Calidad de Vida se verán reflejadas en la metodología del modelo.

Complejidad, Proyecto y Proceso

El Ambiente considera el ambiente natural como el modificado por el ser humano. El “ambiente construido” se refiere a los espacios que el hombre transforma para desarrollar las actividades diarias.

El ambiente construido en la actualidad es para Roof y Oleru²³ “el espacio hecho por el hombre en el que las personas viven, trabajan y se recrean en el día a día”. El “ambiente construido abarca lugares y espacios creados o modificados por la gente, como edificios, parques y sistemas de transporte”.

Desde edificios y parques o áreas verdes hasta vecindarios y ciudades que suelen incluir infraestructura de apoyo como, sistema de agua potable, o redes de energía eléctrica. El ambiente construido es un material, producto espacial y cultural del trabajo humano que combina elementos físicos y de energía para vivir, trabajar y jugar.

La interacción del medio ambiente sobre el uso del tiempo y del espacio, sobre el territorio, la salud y el trabajo, la cultura y las relaciones sociales, recrean fenómenos que vienen a mostrar con mayor claridad la interdependencia de las diversas dimensiones de la vida humana, y vienen a mostrar la conveniencia de reconocer la existencia de sistemas abiertos y los límites del propio ecosistema. Un medio ambiente deficiente significa una salud deficiente, igual que también pone en evidencia los desequilibrios territoriales y sociales, lo que a su vez puede ser motivo de tensiones y conflictos sociales de muy diversa naturaleza.

La aceleración del fenómeno de la concentración urbana sin considerar el espacio y el bien común ha deteriorado la calidad de ciudad como principio al punto de no dar respuesta a la superposición de múltiples exigencias en un mercado que crece en magnitud, recursos y poder.

El deterioro del ambiente antropizado se ponía a prueba con dificultades de accesibilidad, con relaciones sociales muy dispares, con inseguridad social, con una -governance- carente de preparación e instrumentos de gestión.

La complejidad de la Calidad de Vida se presenta en la dimensión del Ambiente como un proyecto (una imagen de futuro) y un proceso (una praxis social y política) que implica la aplicación de sistemas de valores a la acción cotidiana. Implica la consideración de desarrollos que recalifiquen la vida cotidiana²⁴ con estrategias precisas y con objetivos posibles de alcanzar.

²³ En Roof, K; Oleru N. (2008). "Public Health: Seattle and King County's Push for the Built Environment.". J Environ Health 71: 24-27.

²⁴ Sen consiguió esclarecer la relación entre la llamada curva de Lorentz, que mide la desigualdad en ingresos, y la distribución de diferentes activos por parte de la sociedad. Una norma habitual para medir el bienestar de una sociedad es el porcentaje de sus habitantes que se encuentra por debajo de lo que se califica de antemano índice de pobreza, pero esta teoría ignoraba los diversos grados de pobreza entre los menos favorecidos. Para solucionar esta deficiencia, Sen elaboró un índice para medir la pobreza, teniendo en cuenta el bienestar de los individuos, que ha sido utilizado desde entonces por muchos investigadores.

02 // INTRODUCCION AL ESPACIO EXISTENCIAL

02.1 Las Necesidades del hombre

Consideraciones

A través de la historia y los diferentes contextos naturales y sociales las necesidades del hombre y los medios que utiliza para cubrirlas han ido cambiando. Actualmente a medida que el hombre urbano satisface sus necesidades primarias²⁵, las secundarias²⁶ comienzan a ocupar mayor importancia y en algunos casos se vuelven imprescindibles.

Si bien es cierto que el hombre en general busca mejorar su condición, confort, comodidad, etc. (que conlleva a generar nuevas exigencias), más allá de su status social, su nivel cultural, y su situación económica, observamos como en repetidas circunstancias, aun el esfuerzo por adquirir un mejor pasar, se convierte en poco tiempo en una satisfacción temporal que deja una sensación interna incompleta.

Este proceso de satisfacer las necesidades, viene marcado por la permanente emergencia de valores culturales y espirituales en cada contexto de la evolución social y es un punto de partida para nuevas exigencias, demandas, objetivos, aspiraciones y deseos, que a su vez se construyen a partir de nuevos objetivos que el sistema social va generando, nuevas condiciones que cambian y que hace que más necesidades sean satisfechas de otro modo a como se satisfacían antes. En algunos casos son requisitos del modelo de consumo, promovidos por el marketing, el *mass media*, acentuando ese deseo que se aleja de una necesidad del individuo. En nuestro caso nos centraremos en las necesidades esenciales para comprender el alcance de nuestras respuestas a dichas necesidades.

Las necesidades y el consumo material.

El filósofo Paradinas Fuentes²⁷, afirma en sus estudios que se pueden crear las necesidades y a través de ello fomentar el consumo. El mecanismo utilizado para ello es convertir en esenciales las funciones simbólicas del consumo.

El hombre “necesita” alimentos, casas, vestidos, juguetes, autos, etc. y la actividad económica los produce y los pone a disposición del hombre para que los consuma y así satisfacer esas necesidades.

En este escenario vale la pena preguntarnos: ¿existen realmente necesidades antes de que se produzcan los bienes o es la producción de bienes la que crea la necesidad? El consumo se ha convertido

²⁵ Según Thomas (1960) estas serían las necesidades básicas del ser humano, y correspondería al mundo de la biología, ya que se reducen a fenómenos biológicos y que la mayoría tendrían un carácter de supervivencia para la especie.

²⁶ Estas, según Thomas (1960), harán referencia a las necesidades del individuo derivadas de su actividad social, no biológica.

²⁷ El dr. Jesús Luis Paradinas Fuentes, en “El consumo y las necesidades humanas” subraya que las necesidades humanas dependen de cada sociedad.

en consumismo, al consumir mucho más de lo que verdaderamente se necesita. Un consumo no siempre necesario²⁸ que ayuda a sostener un sistema basado en un incremento constante de la producción.

Esta clara división nos ayudara a distinguir el verbo del sustantivo, diferenciando habitar de casa, nutrirse de comida, recrear de juguete. Diferenciar la verdadera necesidad del consumo.

Nuestras necesidades.

Las necesidades explican el comportamiento humano (son la razón por la que una persona hace algo es para cubrir y satisfacer sus necesidades). Estas necesidades motivan hasta que se las satisfacen.

Según André Rochais (1966), la necesidad fundamental del ser humano es vivir siendo él mismo, realizándose. Esta necesidad fundamental y global se expresa en múltiples necesidades que no siempre son conscientes. Algunas se imponen con fuerza, otras menos. Los avances de la civilización y los anhelos de progreso personal facilitan la aparición de estas necesidades en la consciencia.

Según Rochais, filósofo y teólogo francés fundador de PRH (*Personnalité et Relations Humaines*), basado en el método²⁹ *Travaux Personnels d'Analyse*, las podemos agrupar en cuatro aspectos fundamentales del hombre:

- a) Su ser corporal
- b) Su inteligencia
- c) Su ser social
- d) Su sentido de trascendencia

Como vemos nuestras necesidades pueden ser clasificar por su naturaleza, su procedencia y su importancia económica con diferentes criterios:

Según su importancia o naturaleza

- a) Necesidades Primarias
- b) Necesidades Secundarias

²⁸ Tema afrontado por Echeverría J. en "Naturaleza, Ciudad Global y Teletecnologías" donde afirma que el problema filosófico de las relaciones entre *physis* y *polis* ha de ser abordado hoy desde una nueva perspectiva debido al desarrollo de las nuevas tecnologías de la información y la comunicación. Su incidencia produce un cambio en estas relaciones y, sobre todo, un cambio en la constitución de la ciudad.

²⁹ En 1966, su encuentro con la obra de Carl Rogers le confirmó en sus intuiciones sobre la existencia de una zona profunda y positiva, núcleo de la personalidad, y más allá de los disturbios en los que la psicología contemporánea se interesaba sobretudo. Esta confirmación le recordó su propia investigación sobre el ser humano, su estructura psicológica y las raíces de sus disfuncionamientos.

Gradualmente, él desarrolló una metodología, relacionada tanto con la pedagogía como con la psicología, la cual, después, llegaría a ser la psicopedagogía PRH. El objetivo de esta psicopedagogía es triple: ella busca el crecimiento de las personas, busca armonizar sus comportamientos y mejorar sus relaciones interpersonales.

Según su procedencia (de quien surgen) o carácter social

- a) Necesidades del Individuos (Naturales o Sociales)
- b) Necesidades de la Sociedad (parten del individuo y pasan a ser de toda la sociedad)

Según su importancia para la Economía

- a) Necesidades Económicas (requiere la utilización de recursos escasos)
- b) Necesidades no Económicas

Por otro lado, Frederick Herzberg³⁰ propone una teoría de la motivación en el trabajo, enfatizando que el *homo faber* se caracteriza por dos tipos de necesidades que afectan de manera diversa el comportamiento humano:

a) Factores higiénicos o factores extrínsecos. Están relacionados con la insatisfacción, se localizan en el ambiente que rodean a las personas y abarcan las condiciones en que desempeñan su trabajo (condiciones no administradas y decididas por el individuo).

b) Factores motivacionales o factores intrínsecos. Están relacionados con la satisfacción en el cargo y con la naturaleza de las tareas que el individuo ejecuta. Los factores motivacionales están bajo el control del individuo, pues se relacionan con aquello que él hace y desempeña. Los factores motivacionales involucran los sentimientos relacionados con el crecimiento y desarrollo personal, el reconocimiento profesional, las necesidades de autorrealización, la mayor responsabilidad y dependen de las tareas que el individuo realiza en su trabajo.

Las necesidades según Maslow

A. Maslow³¹ y su escuela las dividió en áreas, y convirtió su pirámide en una referencia desde 1960³², donde las necesidades se organizan con un orden de prioridades, de acuerdo a la determinación psicológica y biológica del individuo.

El escalón inicial es el de las necesidades fisiológicas, hambre y sed. Cuando el ser humano tiene ya cubiertas estas necesidades empieza a preocuparse por la seguridad de que las necesidades fisiológicas las va a seguir teniendo cubiertas en el futuro y por la seguridad frente a cualquier daño. Una vez que el individuo se siente físicamente seguro, empieza a buscar la satisfacción de otras necesidades, la aceptación social; quiere identificarse y compartir las aficiones de un grupo social y quiere

³⁰ Herzberg es reconocido por su «Teoría del enriquecimiento laboral» y la «Teoría de los dos factores», también conocida como la «Teoría de la motivación e higiene» En Frederick Herzberg (1966) New York: World Publishing Company. -

³¹ La jerarquía de necesidades de Maslow se describe a menudo como una pirámide que consta de 5 niveles: los cuatro primeros niveles pueden ser agrupados como necesidades de déficit (*deficit needs*); el nivel superior se le denomina necesidad del ser (*being needs*).

³² Cuando Abraham Maslow, psicólogo fundador y principal exponente de la psicología humanista introdujo estas ideas, algunos no estaban preparados para entenderlas considerado en algunas situaciones como en desacuerdo con Freud y su teoría psicoanalítica. Maslow posicionó su trabajo como un complemento vital al de Freud. En su libro *Toward a Psychology of Being* (1968), afirmaba: «Es como si Freud nos proporcionase la mitad enferma de la psicología y ahora debamos completarla con la mitad sana». Maslow encuentra dos facetas de la naturaleza humana, la sana y la enferma, de modo que considera que deberían existir dos caras en la psicología del individuo.

que este grupo lo acepte como miembro. Cuando el individuo está integrado en grupos sociales empieza a sentir la necesidad de obtener prestigio, éxito, etc. Finalmente, los individuos que tienen cubiertos todos estos escalones desean crear y alcanzar metas personales.

Maslow³³, forjó con su escuela un esquema que se podría esquematizar en:

- 1) Necesidades primarias o fisiológicas
- 2) Necesidades de seguridad
- 3) Necesidades sociales o de pertenencia (de aceptación social)
- 4) Necesidades de reconocimiento, aprecio o estima (necesidades del “ego”)
- 5) Necesidades de autorrealización y trascendencia (necesidades del “yo”)

La necesidad del Espacio.

Según F. Bollnow³⁴, el espacio vivido estará impregnado por una serie de significaciones como estructura y ordenación que son expresión de cada grupo social y de cada individuo.

Bollnow hace referencia a un “*espacio hodológico*” que engloba al sujeto en cualquier situación y que corresponde a una visión cualitativa, subjetiva e individual. Espacio en el que no se conservan estrictamente las propiedades de los espacios físicos. Si bien en un espacio físico, la distancia entre un punto A y otro B es la misma que la que existe entre B y A, en el espacio hodológico esto se relativiza ya que en la esfera del individuo y su entorno psicológico le dan otro peso y valor.

En muchas ocasiones, la distancia psicológica para ir de A a B es distinta de la que recorremos para ir de B a A. Asimismo, desde esta concepción, se contempla la pluralidad de rutas para obtener un mismo objetivo.

Es a partir del significado, del contenido que poseen los sitios (a lo largo de su desarrollo), que se delimita no sólo la identidad del individuo mismo, sino también la del propio espacio generando la estructura hodológica del paisaje y el espacio de actuación.

El Espacio físico es una necesidad primaria, de protección, donde se proyecta y donde desarrolla sus actividades. Pero este espacio cambia sus características según la identidad individual y colectiva. En el individuo, las características del espacio tienen una importancia tal que retroalimentan su identidad.

³³ A. Maslow también estudió y se basó en teorías de colegas de la psicología, en escritos y realizaciones de Einstein para ejemplificar las características de la persona autorrealizada. Encontró que estaban «centrados en la realidad», capaces de diferenciar lo que era genuino. También estaban «centrados en los problemas», en el sentido de que trataban las dificultades de la vida y que requerían solución. Estos individuos también estaban cómodos cuando estaban solos y tenían relaciones personales saludables. Otra característica es que tenían unos pocos familiares y amigos cercanos, más que un gran número de relaciones superficiales.

³⁴ El filósofo y maestro alemán Otto Friedrich Bollnow (1969), en “Hombre y Espacio” desarrolla también el concepto del espacio vivencial, la estructura elemental del Espacio, el amparo de la Casa, el espacio hodológico, la distancia, el espacio hodológico en Lewin, la continuación es Sastre, la estructura hodológica del paisaje, el espacio de actuación. Y la espacialidad de la vida humana.

02.2 El espacio existencial

El espacio de Bollnow

Bollnow a principios de los 70', nos presenta una forma de apreciar el espacio donde predomina la intencionalidad que da origen a la espacialidad, concepto que evidencia la utilidad del espacio³⁵.

Esta "intencionalidad" es un primer acercamiento que hace el ser humano para luego proceder a la transformación y convertirlo es un Medio³⁶.

Por un momento nos quedamos con esta secuencia: intención, utilidad, transformación, forma de su propio espacio, experiencia espacial, experiencia vivencial.

En esta lógica se pasa de un sentimiento a algo más profundo lo que Bollnow denomina el "Habitar", intimidad que tienen las personas con un lugar central dentro de un gran espacio, por ejemplo, nuestra oficina, nuestro living, nuestro dormitorio, aquí se sintetiza la organización y una característica principal como son los "Hábitos".

Sin embargo, el ser humano organiza a través del espacio vital, permitiendo la comodidad en el dinamismo corporal, donde según la edad y el sexo se aprecian y se siente el espacio de formas diferentes, generando e imprimiéndonos lo que comenzara a significarnos por ejemplo lugares para la intimidad, tranquilidad, arrogancia, el reposo, la creatividad, etc.

Esta unicidad en la relación del espacio con el hombre nos permite identificar que el espacio es como un cuerpo, tiene emociones, tiene memoria, es materia, es imagen, es imaginado, es proyectado, es lógico, es matemático, es intencional, tiene códigos propios. El espacio es reflejo de la personalidad del ser humano.

La forma, el espacio y el sentido de lugar.

El sentido de lugar es el contenido mismo del espacio y de las acciones que en él se desarrollan, dándole razón de ser.

Según el Dr. Doberti³⁷, "La forma, originada en nuestra perplejidad y nuestro anhelo, permanentemente orientada por nuestra perplejidad y nuestro anhelo, es símbolo y concreción de la presencia."

Doberti profundiza el concepto subrayando que diferentes generaciones, interpretaciones y determinaciones organizan nuestra codificación visual con la eficacia y contundencia con la que "nuestras

³⁵ Un ejemplo de esto para F. Bollnow son las tierras aptas para la agricultura y su peso sobre el paisaje natural.

³⁶ Según Otto Friedrich Bollnow en la forma material del espacio el individuo produce una primer "experiencia espacial" a través de la vivencia del espacio, considerando también características físicas como el clima, topografía, etc., (sin dudas no es lo mismo un lugar cálido y seco a uno frío y ventoso.)

³⁷ Es notable como el prof. Roberto Doberti describe con poesía y síntesis en "El decir de la Forma" el rol de la La forma como motor y producto de una codificación sobre polos en tensión como una "inclaudicable y paradójica entidad".

enunciaciones cotidianas organizan nuestra codificación verbal". Una codificación presente, construida en la historia y a su vez reescribiéndola.

Es así que la forma se convierte en espacio, con una particular codificación geométrica, visual, verbal y una semántica cultural que organizan la experiencia de lo Real.

El espacio es geométrico, mientras que el lugar es geográfico y atmosférico.

El espacio se transforma en lugar con las experiencias del individuo, con la historia y la impronta de la naturaleza. Se con-vierte³⁸ en Lugar gracias a la transformación que el hombre ha plasmado en el tiempo: en su pasado, en su presente, y al que el mismo hombre, en un nuevo contexto, le atribuye un nuevo significado.

El espacio como escenario

Para la sociología de E. Goffman³⁹ el ser colectivo representa un papel donde el ser humano inter-actúa como respuesta a las acciones de otros individuos.

Esta inter-acción desarrolla una actuación que define como la actividad total del individuo puede influir en los demás.

El espacio constituye un escenario donde las personas representan simbólicamente⁴⁰ en su interior una obra de arte que lo conforma, con una estética y códigos que representa la lógica simbólica de ese espacio de esa comunidad.

El individuo ante la presencia de otros, genera una actividad rica en signos, los cuales sirven para destacar y confirmar su papel.

Lo que define y distingue una cultura de otra, son los diferentes mecanismos de escenificación que lo contextualiza y le da sentido.

La arquitectura actual como espacio.

El estudio del espacio en la arquitectura toma importancia a partir del siglo XX desde el Movimiento Moderno hasta nuestros días. Según R. Venturi, el hombre se ha centrado en el espacio como ingrediente esencial que diferencia la arquitectura de las demás artes.

Fue con arquitectos como Wright, Le Corbusier y Aalto, que mostraban como en algunas ocasiones

³⁸ "cum" agregación y "vertère" dar un giro... Mutar con un sentido hacia un significado.

³⁹ el sociólogo y padre de la microsociología Erving Goffman, estudió las unidades mínimas de interacción entre las personas centrándose siempre en grupos reducidos

⁴⁰ El interés central de Goffman, como teórico del interaccionismo simbólico fue estudiar la influencia de los significados, los símbolos sobre la acción y la interacción humana.

sus proyectos podían generar una arquitectura que considera más al hombre, domesticando, enriqueciendo y humanizando el espacio interior y exterior.

Actualmente la arquitectura, tanto desde el espacio privado como hacia el espacio público, busca mayor relación con las demás artes, brindando la oportunidad de ampliarse y retroalimentarse de esas expresiones del hombre en el proceso de la proyección del espacio.

El Sistema de Espacios de Norberg-Schulz.

Los siete conceptos de espacio, en orden creciente de abstracción nos pueden guiar para reconocer con mayor precisión las cualidades y las carencias de un espacio:

- El espacio Pragmático, de acción física, el espacio en el que el hombre actúa, el concepto que integra al hombre con su ambiente orgánico.
- El espacio Perceptivo, de orientación inmediata, es el espacio que el hombre percibe, es esencial para su identidad como persona.
- El espacio Existencial, que forma para el hombre la imagen estable del ambiente que le rodea, le hace pertenecer a una totalidad social y cultural.
- El espacio Cognoscitivo del mundo físico, es un concepto que implica pensar acerca del espacio.
- El espacio expresivo o artístico, es el espacio creado por el hombre para expresar su imagen del mundo. El espacio arquitectónico es un espacio expresivo, y como todo espacio expresivo, su creación es tarea de personas especializadas, constructores, arquitectos y planificadores.
- El espacio estético, es la construcción abstracta que sistematiza las propiedades de los posibles espacios expresivos. El espacio estético es estudiado por teóricos en arquitectura y filósofos.
- El espacio Lógico, es el espacio abstracto de las relaciones lógicas, que ofrece el instrumento para describir los otros espacios.

Espacio arquitectónico y existencial.

Para Norberg-Schulz, los diferentes espacios son considerados fenómenos concretos que afectan de manera directa al ser y al cuerpo humano en su totalidad. De este modo cada espacio es un lugar que posee su propio “carácter” o “atmósfera” que le da una identidad, y sería irreductible a una mera localización geométrica o geográfica.

Para esto parte del concepto de espacio heredado de sus estudios con S. Giedion⁴¹, para luego transformarlo a partir de las nociones de “intencionalidad” de la conciencia y de “volver a las cosas mismas” —como una forma de reducción radical— propuesta por E. Husserl⁴².

La noción de lo vivido, del espacio como experiencia concreta o vivencial es una constante afirmación. Cada lugar particular tiene un carácter que lo identifica, tiene un espíritu y un sentido propio.

Sin abandonar el concepto de espacio, Christian Norberg-Schulz afirma: el espacio es reintroducido, no tanto como un concepto matemático, sino como dimensión existencial.

El espacio existencial es continuamente alternado con términos como espacio vivido, espacio concreto, espacio saturado, etc. Los términos utilizados por Norberg-Schulz tales como carácter, ambiente, intención, identidad, imagen, experiencia, sentido y espíritu, están enlazados con las filosofías de Heidegger⁴³, Bollnow, Husserl y Merleau-Ponty⁴⁴.

Es por eso que De Stefani⁴⁵ cuando se refiere a el lugar como espacio existencial en “Reflexiones sobre los conceptos de espacio y lugar en la arquitectura del siglo XX”, afirma que es por esta dimensión existencial que se propone explícitamente un retorno o “descenso” a “las cosas concretas del mundo de la vida cotidiana”, la existencia concreta del hombre en el mundo.

02.3 El sentido de pertenencia.

Reflejos tempranos

Norberg Schulz comparte con Piaget⁴⁶ que la idea de un mundo estructurado se desarrolla gradualmente durante la infancia, y que necesariamente, comprende un desarrollo de nociones espaciales.

⁴¹ El historiador suizo de la arquitectura Sigfried Giedion en su publicación “*Space, Time & Architecture: the growth of a new tradition*” (1941) inauguró también un nuevo género historiográfico sobre la técnica.

⁴² El filósofo Edmund Gustav Albrecht Husserl es uno de los fundadores de la fenomenología trascendental y, a través de ella, del movimiento fenomenológico. El centro de la filosofía de Husserl se ha centrado en el concepto de ausencia, que no significa para él la antigua metafísica trascendental, sino una unidad objetiva de sentido, de carácter lógico-ideal. Este gran pensador desarrolló en plenitud la fenomenología, pero el término ya apareció en su acepción en número singular en la obra *Phänomenologie des Geistes* (Fenomenología del Espíritu) de Georg Wilhelm Friedrich Hegel (1807). También fue retomado, después de Husserl, por numerosos autores, entre ellos Max Scheler.

⁴³ Reconociendo a Martin Heidegger como el primero en afirmar el carácter espacial de la existencia humana y el carácter existencial del espacio humano: “La relación del hombre con los lugares y, a través de ellos con los espacios consiste en la residencia.” “La residencia es la ‘propiedad esencial’ de la existencia.”

⁴⁴ Según el filósofo fenomenólogo Maurice Merleau-Ponty; “Nuestro cuerpo y nuestra percepción siempre nos requieren a aceptar como centro del mundo aquel medio ambiente con que nos rodean. Pero ese medio ambiente no es necesariamente el de nuestra propia vida. Podría estar en alguna otra parte cuando estoy aquí”

⁴⁵ Patricio De Stefani es experto en Phenomenology - University of Liverpool.

⁴⁶ Coincide también en la obra del psicólogo Jean Piaget sobre el desarrollo donde el niño “ilumina las estructuras básicas de la imagen ambiental del hombre”.

El niño aprende a reconocer, a construir el mundo como un sistema de cosas similares. El niño conecta las cosas reconocidas con determinados lugares, situándolas en una totalidad más amplia: un espacio, aprendiendo gradualmente a distinguir entre objetos estables y móviles y a no usar los primeros como marco de referencia para los últimos.

Es así que se desarrolla en nosotros el concepto de lugar y del espacio como un sistema de lugares, como una condición necesaria para hallar un sitio firme donde afianzar nuestra existencia y donde nutrir nuestra identidad.

Este sentido que se desarrolla, comienza a relacionarnos con elementos circundantes: paisaje rural, ambiente urbano, edificios y elementos físicos, como su relación de proximidad, fragmentación, continuidad, etc.

En este juego de conformar y comenzar a ser parte, también se perciben nociones elementales de organización como centros y márgenes, direcciones o caminos, áreas o regiones que construyen la propia ubicación y orientación.

El hombre inicialmente necesita captar relaciones, mientras que los esquemas geométricos se desarrollan más tarde con objetivos específicos.

A propósito de la importancia de las relaciones y los reflejos tempranos en el sentido de pertenencia, para Kurt Lewin⁴⁷ un grupo es más que un conjunto de personas que coinciden en un tiempo y lugar concretos. Son las relaciones que le da sentido a la interacción dinámica entre sus miembros influenciando en ambas partes creencias, valores y reacciones individuales hasta los objetivos personales.

Genius loci

Genius loci es un concepto que nos llega de las creencias Romanas antiguas donde cada ser independiente tiene su *Genius*, su espíritu guardián. Este espíritu da vida a la gente y a los lugares, los acompaña desde el nacimiento hasta la muerte y determina su esencia.

El *Genius* denota lo que una cosa es o lo que quiere ser, según las palabras de L. Kahn. Con base en la filosofía fenomenológica de Husserl, y haciendo referencia explícita a Heidegger, se propone por parte de Norberg-Schulz la noción de espíritu del lugar o *Genius loci*.

Esta teoría apela a la revaloración de la percepción del espacio de manera fenomenológica como un proceso que no solo involucra los sentidos sino todo el ámbito de la conciencia⁴⁸.

⁴⁷ Lewin crea el concepto de ecología psicológica para denominar ese entorno de las personas.

⁴⁸ No se trata de que no haya transferencia tecnológica de otros lugares, o innovación, ni de la simple repetición formal de las soluciones. Todos estos aspectos pueden darse, pero la arquitectura vernácula también puede ser contemporánea tipológica y materialmente, no está hecha para un hombre desaparecido, está hecha para un hombre actual que sigue valorando las particularidades que un lugar imprime en la arquitectura.

La relación del hombre con su espacio vital. La ciudad y la arquitectura dependen así de la conciencia de “pertenecer” a determinados espacios, de manera que el espacio urbano se concibe como medio para construir la identidad de las personas.

La percepción fenomenológica es un proceso en el cual no participa la razón. Los fenomenólogos reivindican la intuición primera que tenemos frente a un objeto hasta el punto de decir que, en ese instante, anterior a toda racionalización, es cuando captamos la esencia de las cosas.

Esto significa que uno podría transitar un lugar y estar a gusto, sentirse como en casa, aun sin estar familiarizado completamente con la estructura espacial. Pertenecer a un lugar también significa tener una profunda conciencia en un sentido concreto de cada día.

Identidad

La identidad permite reconocer y nombrar un conjunto de rasgos de un sujeto o de una comunidad. Estas características diferencian al sujeto o la comunidad frente a otras, especialmente porque se la vincula a la conciencia sobre sí misma.

E. Erikson⁴⁹ transforma profundamente las fases del desarrollo propuestas por Freud. En primer lugar, afirma que el desarrollo no se detiene hacia los 20 años, sino que dura toda la vida. En cada etapa, el individuo se enfrenta con una tarea específica, siendo el resultado un logro o un fracaso. Fracasarse en una tarea compromete todas las demás. En segundo lugar, las tareas se realizan dentro del medio social, favorecidas o dificultadas por éste.

La identidad en el hombre humana presupone la identidad del espacio físico. Es así que convirtiendo ese significado en Valor le otorga sentido a ese espacio y lo considera un Lugar.

Identificación y orientación son aspectos primarios del hombre estando en el mundo. La identificación es la base para el sentido humano de pertenencia y la orientación es la función que permite que sea aquel *homo viator*, que lo convierte en parte de su naturaleza.

En algunos casos vemos como el hombre post-moderno busca ansiosamente lugares, conquistando y sintiéndose “libre” en un lapsus de conquistador⁵⁰. Hoy ampliamos nuestra conciencia espacial al darnos cuenta que la verdadera libertad presupone pertenencia, y morar significa pertenencia a un lugar concreto. Según Palmonari⁵¹, la identidad se desarrolla a lo largo de un *continuum*⁵² desde la dimensión personal a la dimensión social.

⁴⁹ Erik Homberger Erikson destacado por sus contribuciones en psicología del desarrollo, elaboró la Teoría donde describe las ocho etapas del ciclo vital y estadios psicosociales.

⁵⁰ En nuestras sociedades la atención se centra a menudo en la mera función práctica donde la identidad verdadera es dejada de lado y en algunos casos es apenas nombrada o considera un *bonus* con carácter secundario. La diferencia es que tratándose del -espacio para el hombre- es reducirlo a un suceso incompleto, y que más allá de su utilidad se lo viva como propio y escenario elegido por cada protagonista que desarrolla parte de sus necesidades individuales y sociales.

⁵¹ Palmonari, Augusto (1989) *Processi simbolici e dinamiche social*. Ed. Il Mulino Bologna, Italia.

⁵² Terminología utilizada por Alberti en *De Re Aedificatoria*.

El sentido genuino.

A. Cohen⁵³ explica la conciencia cultural como el sentido de diferencia de los individuos entre ellos mismo y hacia los ajenos a su grupo o comunidad. Este sentimiento de distinción social constituye la base de la conciencia cultural de los individuos en el proceso de formación de la identidad.

E. Hobsbawm afirma en *Inventing Traditions* que no todas las tradiciones de una comunidad pertenecen ni son siempre un producto de un pasado histórico, sino que existen también las tradiciones inventadas, una suerte de prácticas normalmente gobernadas por reglas aceptadas de un modo tácito o explícito, de una naturaleza ritual o simbólica. Distingue tradición de costumbre. La tradición se caracteriza por su permanencia e invariabilidad de valores pragmáticos. La costumbre muestra flexibilidad y adaptabilidad en su adherencia al pasado.

Para M. Augé el sentido de pertenencia se nutre de la relación entre la identidad y la alteridad. Donde juegan la percepción individual del tiempo y su relación con el espacio. Por *habitus*, P. Bourdieu entiende el conjunto de esquemas generativos a partir de los cuales los sujetos perciben el mundo y actúan en él.

El *habitus* se aprende mediante el cuerpo, mediante un proceso de familiarización práctica, que no pasa por la conciencia. Las personas estamos sujetas al tiempo, tanto que tenemos que producir nuestras prácticas en la urgencia temporal. La incorporación inconsciente del *habitus* supone la apropiación práctica de los esquemas que sirven para producir las prácticas adecuadas a la situación y el hecho de incorporar el interés en jugar el juego.

M. Heidegger ya en 1955 argumentaba que la pérdida del arraigo del hombre no viene simplemente causada por las circunstancias externas y el destino, ni tampoco reside sólo en la negligencia y la superficialidad del modo de vida. La pérdida de arraigo procede del espíritu de la época en la que a todos nos ha tocado nacer.

Aquí sumo a nuestra vocación y responsabilidad de transformar la ciudad, al concepto de “no lugares” de M. Augé, los sitios de transitoriedad que no generan identidad ni sentido de pertenencia. Espacios estereotipados y con una estética internacionalmente reconocible que alteran nuestras representaciones del tiempo y del espacio ya que no colaboran a relacionarnos íntimamente con los otros y con nos-otros.

El sentido de pertenencia se construye y fortalece progresivamente sobre la tradición, la permanencia de valores pragmáticos descubriendo ese sentido verdadero y genuino.

⁵³ Anthony P. Cohen, a lo largo de “Belonging: the Experience of Culture” (1982), desarrolla el concepto de “conciencia cultural” considerando el sentido de diferencia entre los individuos y hacia ajenos a su comunidad.

03 // LO URBANO.

03.1 Paisaje

Consideraciones.

Es otra definición que nos ayudará a aclarar desde donde estamos analizando el espacio antropizado y las necesidades del hombre en la óptica de la calidad de vida. ¿El paisaje es la foresta? ¿Es el lago, el río, un archipiélago? ¿Se completa con un faro o con una granja y su molino? ¿Cuándo cierro los ojos, tiene los colores de Van Gogh, Molina Campos o también los de Quinquela Martín? ¿Un paisaje “es” antes que llegue lo urbano? ¿Olvidándonos de un caso como Las Vegas o simplemente como ellos mismo la llaman Vegas, cuando es que el paisaje se transforma en urbano? ¿Se parece más bien a lo rural? ¿A ciudad de escala pequeña? ¿El paso hacia o la transformación? ¿Su definición estará en el límite de un poblado pequeño que no tienen la necesidad o el coraje de invadir la ladera? ¿Pero en mi imaginario, una montaña es garantía de paisaje? ¿La escala de las áreas influye en todos los casos? ...Algunas de estas preguntas nos ayudan a entender nuestra concepción de algo tan simple como el paisaje.

Definición de Paisaje.

Según la *European Landscape Convention* el paisaje es el Área, tal como la percibe la población, el carácter de la cual es resultado de la interacción de factores naturales y/o humanos. Según C. Troll⁵⁴ es el Estudio de las relaciones físico-biológicas (intra-entre), que gobiernan las diferentes unidades espaciales de una región. Según M. Santos⁵⁵ es el dominio de lo visible.

En la noción de paisaje están presentes el objeto y el observador, y éste según su cultura y su percepción distingue una entidad reconocible (formas naturales o antrópica).

Está compuesto por elementos⁵⁶ abióticos, bióticos y antrópicos que se articulan entre sí, y aunque nos centraremos en el ambiente antrópico es importante la relación con los otros elementos.

⁵⁴ Carl Troll (geógrafo, botánico, químico, fitogeógrafo, climatólogo y ecólogo alemán) en sus investigaciones, introdujo en 1939 el concepto de ecología del paisaje o “landscape ecology”.

⁵⁵ el geógrafo Milton Santos (1978) también considera que el espacio contiene el paisaje y afirma que “...es el resultado acumulativo de los tiempos (y del uso de nuevas técnicas). Continúa explicando que “...esa acumulación que llamamos paisaje transcurre de adaptaciones (imposiciones) verificadas en los niveles regional y local, no solamente en diferentes velocidades como también en diferentes direcciones.” Completa sus ideas cuando dice: “...el paisaje es formado por los hechos del pasado y del presente. La comprensión de la organización espacial, bien como de su evolución, solo se torna posible mediante una cuidadosa interpretación dialéctica entre las formas, la estructura y las funciones a través del tiempo”. (1985)

⁵⁶ Estos elementos son básicamente de tres tipos: abióticos (elementos no vivos), bióticos (resultado de la actividad de los seres vivos) y antrópicos (resultado de la actividad humana).

Geografía y paisaje.

El paisaje surge de la interacción de los diversos agentes geográficos. Estos agentes son materiales y energéticos de los que derivan formas y procesos. Se clasifican en Litosfera, Atmósfera, Hidrosfera y Biosfera. Si bien las características de la atmósfera son primordiales para la calidad de vida, nos centraremos en la biosfera que incluye: el reino vegetal, animal y el humano.

El paisaje es una realidad socio-territorial, por lo que se pasa del paisaje natural al paisaje cultural. Desde esta perspectiva para la Geografía, podría afirmar que detrás de un paisaje, podemos encontrar la presencia de una sociedad actuando, expresando sus necesidades e ideales y creando y reorganizando el espacio en el cual desarrolla su existencia.

El paisaje y la percepción.

El paisaje es un fenómeno tardío de la civilización y más tardío aún para la filosofía. Es un logro reciente del refinamiento de las culturas humanas. Los animales como parte del paisaje y lo van alterando de alguna manera y en alguna medida, y suponemos que son incapaces de percibir el espacio físico y geográfico del paisaje como algo con valor estético. El ser humano tardó mucho en descubrirlo siendo que su vida giraba en torno a éste al realizar diversas actividades sobre él, al vivir en él y considerarlo un medio para vivir o subsistir.

Desde las pinturas rupestres hasta casi el romanticismo⁵⁷, la naturaleza aparecía muy pocas veces en las obras pictóricas como paisaje. Durante mucho tiempo fue sinónimo de hostilidad y riesgo.

La pintura, la literatura y más tarde la fotografía traen con sensibilidad una mirada que se instaura entre nosotros.

Polakowski⁵⁸ dice que La percepción de un paisaje es un acto creativo de interpretación por parte del observador.

Morgan⁵⁹ circunscribe el concepto paisaje a su percepción estética, identifica el paisaje con una imagen subjetiva de la superficie terrestre y niega su realidad objetiva afirmando que el paisaje no existe como tal sino a través del fenómeno de la percepción.

⁵⁷ Romanticismo como Idealismo, esencia del concepto de libertad y manifestación espiritual (*geist*), donde el *Jüngere Romantik* crea no sólo una manifestación cultural, sino que (a fines del siglo XIX) sienta las bases de la estética de occidente con parámetros que permanecen hasta hoy en aspectos que van desde la publicidad y el consumo hasta el arte y la vida cotidiana.

⁵⁸ En POLAKOWSKI, K.J. (1975): Landscape Assessment of the Upper Great Lakes Basin Resources: A macro-geomorphic and micro-composition analysis.

⁵⁹ En MORGAN, M. (1978) Perspectives on landscape aesthetics.

Paisaje como recurso.

Estudiamos la *Scienza del paesaggio* por su potencial, su importancia en la identidad individual y colectiva, su energía, como sensor ambiental, como expresión social, como lectura y por su carácter de bien cultural, económico y motor de atraktividad territorial. El paisaje es mucho más que un decorado.

Es importante en el desarrollo antrópico y es motivo de minucioso estudio a la hora de transformar el territorio, sin olvidarnos que no se renueva.

03.2 Territorio

Reflexiones relativas al territorio.

En los últimos años se convirtió en una de los términos más usados por periodistas, políticos, designers, sociólogos y tantos otros. Probablemente en sus discursos o en su modo de concebirlo no todos tengan el mismo enfoque.

Recuerdo que un profesor sueco nos ampliaba el concepto de territorio diciendo que es, para cada individuo, esa porción o área que atraviesa diariamente en su vida.

Esta reflexión nos permite comprender que por un lado hemos fragmentado las áreas de modo geopolítico, pero el territorio es más que eso, y vale la pena recordarlo.

Por un momento pongámonos en el lugar de quien vive y trabaja a pocos minutos de su casa, de quien vive en un país y trabaja en otro⁶⁰ viajando una hora por paisajes de características similares, de quien conoce más los aeropuertos de grandes capitales que las tiendas de su ciudad, de quien duerme en una ciudad, pero habita otra.

Antes de entrar en la definición, recordemos a Wittgenstein⁶¹ aunque nos pueda parecer ajeno: “existe lo que podemos nombrar”.

Explicará en parte la sensación de viajar⁶²? de sentir propia la cultura del otro? ¿el interés por un tipo algo diferente a lo que conocía? ¿Explicará el sentido de pertenencia de un camino que aprendimos de pequeños para ir a la escuela?

⁶⁰ cosa que yo mismo he hecho por años viviendo y trabajando entre Suiza e Italia.

⁶¹ El filósofo, matemático, lingüista y lógico austro-británico Ludwig Johann Wittgenstein publicó el *Tractatus logico-philosophicus*, que influyó en gran medida a los positivistas lógicos.

⁶² Considerando que el “viajero” se integra e involucra más en la vida del país-cultura mientras el “turista” lo motiva solo el hecho de visitar.

Algunos autores han planteado que la realidad geográfica solo se puede analizar a partir de técnicas relacionadas intrínsecamente con el método, porque de otra forma sólo serán abstracciones y símbolos innecesarios inmersos en una percepción individual o colectiva. (Anuchin, 1975)- Humboldt y Ritter, representantes de la geografía clásica, defendieron el principio de generalización que había sido previamente presentado por Varenius y en ellos no había más que observación y descripción narrativa, muchas veces más bien literario, pero interesante por la forma de conocer la realidad contextual en la dimensión tiempo-espacio-cultura.

Territorio, Identidad, Sentido de pertenencia, Cultura... Algunas claves para seguir contorneado el campo de la Calidad de Vida.

Definición de territorio.

El concepto de territorio y su derivado territorialidad tienen un uso antiguo en las ciencias sociales y naturales. Para Correia de Andrade⁶³, el territorio sería el área de influencia y dominación de una especie animal, la cual lo domina de manera más intensa en el centro y va reduciendo esta intensidad en la medida en que se aproxima a la periferia, donde compite con dominios de otras especies.

Las ciencias sociales incorporan el concepto de territorio para la especie humana como el espacio de dominación, propiedad y/o pertenencia, de los individuos o las colectividades, sean éstas naciones, estados o pueblos, es decir, como espacio sometido a unas relaciones de poder específicas; ésta fue la herencia que recibió la Geografía del Estado-nación como proyecto y como cultura política.

Según Milton Santos el concepto de territorio es también entendido como espacio: contempla la naturaleza y la sociedad como un sistema de configuraciones de objetos materiales y sociales mediados por relaciones sociales que modifican y transforman la naturaleza lo cual confirma que no se pueden separar.

Mientras en la filosofía legal, del jurista austro-israelí Hans Kelsen define al territorio como el ámbito espacial de validez del orden jurídico. Desde el punto de vista político, el territorio es la delimitación geográfica en la cual se encuentra asentada la población que conforma un Estado.

También esta noción será útil para el objetivo de este estudio, ya que se centra en la utilidad conductante y virtuosa para la administración pública.

Territorio, Espacio y Tiempo.

Para entender algún fundamento del sentido de pertenencia que nos guiará más adelante a la percepción de la calidad de vida y la apropiación es estos espacios, es oportuno leer al territorio en esta clave. El territorio es espacio construido en el tiempo⁶⁴.

⁶³ Entrecomillado del escritor, historiador y geógrafo brasileiro Manuel Correia de Andrade, 1996; citado por Gloria Restrepo en RESTREPO, G. (2005) "Aproximación cultural al concepto del territorio", Ciudad Universitaria, Santafé de Bogotá.

⁶⁴ Es de vital importancia recrear el sentido del PALIMPSESTO en la óptica urbana. Terminología que el griego antiguo usaba para dar significa al "grabado nuevamente", al manuscrito que todavía conserva huellas de otra escritura anterior en la misma superficie y borrada expresamente para dar lugar a aquellas nuevas.

En una región, localidad o área es producto del tiempo de la naturaleza y del tiempo del hombre y sus pueblos. El territorio es producto de la relación entre el hombre con la naturaleza.

Desde la Univ. de Cali, amplía Gloria Restrepo⁶⁵ que según los antiguos mayas hay dos formas de medir el tiempo que configura el territorio: el de cuenta larga y el de cuenta corta. El de cuenta larga mide los grandes ritmos que alteran la realidad original, transforman la naturaleza y le dan nacimiento a la sociedad. La cuenta corta mide el acontecimiento, el momento, la cotidianidad y las personas. Con la cuenta larga se entiende el comienzo; con la corta, la situación actual. Ambos tiempos conforman la realidad⁶⁶.

El territorio es pues espacio y tiempo que fluyen y permanecen, es decir que cambia. Se parece a cada uno de nosotros, que de alguna manera somos también espacio y tiempo materializados en el pequeño territorio de nuestro cuerpo.

El territorio es una relación entre vida natural y vida humana, entre pasado y futuro. En la física de Einstein el espacio no existe por sí mismo, sino a medida que se establecen relaciones, es decir, es un campo relacional, mutable, cambiante. Como está configurado por relaciones (en línea con M. Santos), cuando ellas cambian, se transforman el territorio y sus posibilidades de representación. Eso explica por qué al introducir la variable tiempo las distancias empiezan a cambiar.

03.3 Ciudad

La ciudad y quien la habita.

Hasta inicios del 1800 el *Dictionnaire de l'Académie française* definía a la ciudad como la reunión de muchas casas dispuestas en calles y encerradas dentro de un recinto común que suele ser de muros y fosos. En cambio, la Real Academia Española la define como un conjunto de edificios y calles, regidos por un ayuntamiento, cuya población densa y numerosa se dedica por lo común a actividades no agrícolas. Si bien las dos son incompletas, vemos como para la primera es un mero hecho físico, mientras que la segunda considera al hombre y su actividad.

Un ejemplo de definición teórica de ciudad basada en la funcionalidad, lo podemos encontrar en H. Pirenne⁶⁷ y su afirmación: el origen de las ciudades se vincula directamente, como el efecto a su causa, al renacimiento comercial. En este caso, reservaba la categoría de ciudad a los pueblos que cumplían funciones económicas de alto nivel.

⁶⁵ En RESTREPO, G. (2005) "Aproximación cultural al concepto del territorio", Ciudad Universitaria, Santafé de Bogotá.

⁶⁶ que podría compararse con un tejido, labor de muchas manos que, sin concertarse, sin saber exactamente lo que hacen, mezclan hilos de todos los colores hasta que aparece sobre el territorio una sucesión de nombres, figuras y lugares familiares. Los lugares tienen nombres en cuyo significado generalmente no pensamos, aunque ese nombre pueda decirnos mucho sobre sus características, uso, historia y memoria de los acontecimientos con él relacionados.

⁶⁷ El historiador belga, Henri Pirenne es considerado como uno de los grandes medievalistas y renovador del concepto mismo de la Edad Media.

Pero más allá de este aspecto, el hombre que intenta habitar la ciudad busca satisfacer necesidades de motivaciones biológicas, psicológicas y sociales.

La ciudad y su esencia.

La ciudad es por antonomasia el lugar de intercambio⁶⁸.

Intercambio de enfermedades, de saberes, de mercancías, de servicios, de tipologías arquitectónicas, de actividades, de sabores, de estilos, de colores, de idiomas, de energías, de flujos, de opiniones, etc.

Las ciudades son el mayor medio ambiente transformado que existe. En ellas se produce el mayor consumo de recursos naturales y donde se generan gran parte de los residuos contaminantes.

Al ser grandes centros de producción y consumo, las ciudades demandan gran insumo de recursos: agua, combustibles, tierras, y todos los bienes materiales que necesita su población, sus construcciones y los grupos internos-externos involucrados en ellas.

La ciudad como *Urbs* y *Civitas*.

El conocimiento de las distintas disciplinas sobre la ciudad nos permite acercarnos a una comprensión amplia capaz de complementar estas puntualizaciones a la percepción sensible que tenemos del lugar que habitamos.

La ciudad es una realidad con dimensiones variadas que podemos aún hoy entender con estas expresiones del latín: *urbs* y *civitas*.

La ciudad es un importante referente para el hombre desde los primeros campamentos, pueblos y asentamientos hasta nuestros días. El proceso de urbanización que involucra ciudades y territorios no se ha detenido, recibiendo un importante impulso a través de las transformaciones técnicas.

La ciudad es más que una gran cantidad de habitantes lejos de la actividad agrícola. La ciudad es *urbs* y *civitas*.

Urbs es la ciudad como hecho físico, desde su mobiliario y su arquitectura a su paisaje, sus infraestructuras y su extensión en el territorio.

Civitas: la ciudad como producción social y cultural, con énfasis especial en las conductas de sus ciudadanos/as y las relaciones entre individuos y colectivos.

A estas dos podemos sumarle otra categoría y dimensión: *Polis*.

Polis: la ciudad como ámbito y condición de las relaciones de poder y el ejercicio de los derechos ciudadanos y las libertades públicas.

Esta división nos permite proyectarnos hacia una valoración del URBS existente, una consolidación

⁶⁸ Es interesante el aporte de Jordi Borja en la Ciudad Conquistada profundiza con su mirada la realidad múltiple de los territorios urbanos y de la sociedad urbanizada.

y concientización del CIVITAS con protagonista responsable, para acompañar la transformación de la POLIS hacia el vértice del equilibrio sustentable y la calidad de vida.

Definición de ciudad.

La ciudad es una realidad histórico-geográfica, sociocultural, incluso política, una concentración humana y diversa (*urbs*), dotada de identidad o de pautas comunes y con vocación de autogobierno (*civitas, polis*), así la define Borja⁶⁹.

Borja, como buen geógrafo y urbanista, entiende que la ciudad está condicionada por su soporte geográfico, esto es por las condiciones naturales de su emplazamiento y por los recursos que puede explotar, que a su vez determinan su rol respecto de otras ciudades.

También reconoce su existencia histórica evidenciada por la presencia de edificios, espacios y normativa de períodos anteriores que influyen sobre el presente, e igualmente considera a la ciudad una realidad social, cultural y política.

Es decir que hay una sociedad que para cada momento histórico habita a la ciudad, la transforma y gobierna desde ciertos valores más o menos compartidos y desde normas fijadas de acuerdo a los intereses comunes de su época.

Escala de ciudad.

Han sido varios los criterios para comparar las ciudades. El más simple sería el tamaño de la población. El peso de cada ciudad vendría medido por el número de personas que la habitan. Otros criterios empleados tienen que ver con la capacidad de atraer u organizar el territorio, por la existencia de unos equipamientos y servicios. Cuanto mayor es una ciudad más amplia es esta gama de bienes y servicios, es decir, de funciones que puede realizar. Estas funciones estarían, además, organizadas jerárquicamente.

Dos han sido las generalizaciones que se han realizado en orden a clasificar las ciudades según su nivel de importancia. La primera presupone la existencia de una gradación continua en el tamaño de los diferentes asentamientos urbanos, mientras que la segunda prevé la existencia de niveles o escalones.

El rank-size representa los valores de la población respecto al orden que ocupan en la clasificación de ciudades. Los sistemas urbanos en los que exista una ciudad primacial (países considerados subdesarrollados) se alejan bastante del modelo teórico de G. Zipf⁷⁰ (Rank-size).

⁶⁹ Jordi Borja profundiza la ciudad de nuestro imaginario y de nuestra memoria, histórica, preindustrial, presente en nuestros centros y barrios. La ciudad metropolitana, de uso cotidiano, de deudas sociales acumuladas, herencia de la revolución industrial, una ciudad presente que ya es también pasado, pero no resuelto. Y la ciudad de la sociedad informacional, dispersa pero que pugna por construir nuevos ámbitos integradores, que percibimos mal, por su novedad y discontinuidad, pero en la que vivimos y que debemos hacer nuestra.

⁷⁰ EL Rank Size se nutre, entre otros, de los aportes del lingüista, filólogo y estadista George Kingsley Zipf en ZIPF, G. (1949): Human Behavior and the Principle of Least Effort, New York.

Considerando la escala, el tamaño, el índice de crecimiento densificadorio, flujos, la afirmación de sus nodos y la atraktividad encontramos entre otras, las megaciudades y la ciudad global.

Megaciudad no se define tan solo por el número de habitantes o por la extensión del área que abarca sino por el influjo continental o subcontinental de sus poderes (economía, su cultura, política, comunicaciones y poder en general).

En el caso de -Ciudad Global- se considera el influjo global de la misma sin importar tanto las variables de población residente o espacio que tal tipo de ciudad abarca, considerando su importancia económica (principalmente financiera). En el 2008 se consideran tres ciudades globales de primer grado o primer orden: Nueva York, Londres, Tokio, luego Fráncfort, Zúrich y Los Ángeles.

03.4 Componentes del paisaje urbano.

La ciudad y el espacio urbano

El espacio urbano se presenta activo y vibrante, un productor relacionado y a la vez autónomo de afectos y de relaciones. Careri⁷¹ lo describe como “un organismo vivo con carácter propio, un interlocutor que sufre cambios de humor y que puede frecuentarse con el fin de establecer un intercambio recíproco. [...] Este territorio empático penetra en la mente hasta sus estratos más profundos, evoca imágenes de otros mundos donde la realidad y la pesadilla conviven juntos, transporta al ser a un estado de inconsciencia en el cual Yo todavía no queda determinado”.

En este caso la ciudad puede describirse desde un punto de vista estético geométrico, pero también desde un punto de vista estético experimental, para lo cual se puede utilizar la forma estética del recorrido, generándose un estado de aprensión, de conceptos, situaciones y espacios, en el doble sentido: de sentir reparos y de aprehender.

Es así que este -territorio empático- entra en contacto con la parte sensorial de lo urbano y son necesarios para analizar en forma concreta los espacios en su integralidad. Los geoelementos naturales y culturales cumplen un rol específico en el espacio, se interrelacionan y poseen una interdependencia tal, que forman un sistema armónico para cada relación de tiempo-espacio-cultura en cada contexto que el mismo hombre trans-forma.

Según Francesco Careri la necesidad de formalizar la percepción del espacio urbano bajo la forma de “mapas influenciales” asociados a las pulsiones que la ciudad provoca en los afectos de quienes la recorren, supone una lectura psico-geográfica de la ciudad que ordena o re-ordena la topografía. Es así que en este esfuerzo de recorrido hemos generado y comparado una multiplicidad de imágenes

⁷¹ CARERI, F. (2003). Walkspaces. El andar como práctica estética. Barcelona: Gustavo Gili.

conceptuales y situacionales en contraste, armonía, crisis, etc. que nos denotan la complejidad que afrontamos.

El paisaje urbano

Lo urbano constituye otra forma de paisaje, mas antropizado y menos natural, que extendiéndose paulatinamente por todo el territorio nos permite afirmar que el paisaje natural se reduce y tiende a desaparecer.

La ciudad es una parte del paisaje, del entorno geográfico, del contexto climático y ambiental que lo contiene, lo circunda y lo nutre.

El paisaje urbano no siempre es lo opuesto al paisaje natural, existen ciudades de media dimensión que conviven y se contextualizan con ese entorno. Ciudades que consideran áreas de reserva natural⁷².

Sin embargo, el intento por delimitar el paisaje urbano será un intento vano ya que no son los límites sino las zonas de transición lo propio entre lo urbano y su entorno. Si suponemos la existencia de criterios unívocos para abordar la temática del paisaje en los ámbitos urbano, será muy difícil elegir los criterios particulares para las inevitables zonas de transición y gradación de escalas en la urbanización del territorio.

El paisaje urbano es para el urbanista A. Saldarriaga⁷³, el conjunto de conjuntos. A la manera de paisaje natural, el urbano reúne no solo los objetos inanimados sino las formas de vida que pueblan un lugar. También aclara que su homogeneidad o heterogeneidad son una medida cultural de coherencia o caos social. En él se encuentran el pasado, el presente y el futuro de la ciudad.

Contextualizando el hombre y sus necesidades según su cultura, hace que las condiciones propias de cada lugar modifiquen el valor de la información que con respecto a un paisaje hay disponible en cada lugar particular. Significa que lo que impacta negativamente en una ciudad posiblemente en otro contexto sea positivo.

Componentes y construcción del paisaje urbano

Los componentes del paisaje urbano son naturales o artificiales, estos definen su forma, su carácter, su significado y la experiencia que en él vivimos.

El suelo, su relieve, sus accidentes, la vegetación y la fauna, el agua y el viento, las calles, plazas, co-

⁷² Por ejemplo en los márgenes de los ríos que la atraviesan, donde se equilibran el sistema construido y el sistema natural.

⁷³ En SALDARRIAGA, A. (1995) La Administración del Paisaje Urbano: Una crítica y una proposición, en procesos urbanos contemporáneos, Ed. Tercer Mundo Editores, Colombia.

rededores, un zócalo urbano continuo, interrumpido, un *boulevard*, un *viale* (calle amplia con arbolada), un muro ciego, una plazoleta, una rotonda, una rambla, infraestructura y mobiliario urbano son algunos de los componentes del paisaje urbano.

Es a través del diseño como se establece el lenguaje del paisaje urbano. Un design que considera o no la cultura, el contexto, el estilo o la tendencia, un design que respeta o se impone, que se presenta como protagonista del paisaje o como soporte del espacio público, humanizando armonizando la escala. Considerando el paisaje natural y cultural con la elección de materiales, texturas y colores, formas y funciones que humanicen nuestros espacios de acción. El design como verbo y no como sustantivo.

Los componentes del paisaje urbano según K. Lynch⁷⁴ se pueden clasificar en recorridos, nodos, sectores, límites, puntos de referencia, sin explicitar una diferencia entre natural o artificial.

Los componentes del paisaje urbano son elementos de composición, heredados o proyectados. Su conocimiento, sus características y sus procesos de desarrollo son esenciales para planificar y diseñar espacio público considerando el paisaje natural, antrópico y cultural de modo transversal en la ciudad y extendiéndolo al territorio.

Para Kevin Lynch la ciudad es una construcción en el espacio, pero se trata de una construcción en vasta escala, de una cosa que se percibe en el curso de largos años.

Es evidente como el fenómeno de la percepción influye en el conocimiento del paisaje urbano, interviene en la construcción de sus usuarios y la constituyen un espacio de acción donde cada uno construye su noción individual del ambiente, formada por el conjunto de lugares conocidos a través de esta experiencia vital.

Es importante tener en cuenta estas características a la hora de definir los modelos de ciudad que planificamos y proyectamos.

⁷⁴ La teoría de Kevin Lynch profundiza y se detiene en el modo, en la percepción del espacio urbano y como desplaza la gente por la ciudad.

04 // LA ARQUITECTURA DE LA CALIDAD DE VIDA

04.1 La Arquitectura y el Habitar

Definiciones

La Arquitectura reúne valores del arte y de la técnica, cubre necesidades indispensables y superfluas, y dice mucho de nosotros mismos, tanto que algunos sostienen que, así como en el alimentarse, aquí tiene lugar la expresión “dime como vives y te diré quién eres...”. Definir el concepto de Arquitectura también habla de nosotros y lo que esperamos de ella, pero sobre todo lo que podemos llegar a lograr con esta increíble capacidad de amoldar la naturaleza y rendirla habitable.

William Morris en su célebre conferencia en Londres en 1881, en *The Prospects of architecture in Civilization* decía: La arquitectura abarca la consideración de todo el ambiente físico que rodea la vida humana: no podemos sustraernos a ella mientras formemos parte de la civilización, porque la arquitectura es el conjunto de modificaciones y alteraciones introducidas en la superficie terrestre con objeto de satisfacer las necesidades humanas, exceptuando sólo el puro desierto.

Vitrubio decía la arquitectura es una ciencia, se adquiere por la práctica y por la teoría, se compone de orden, disposición, proporción y distribución. Es preciso adaptar adecuadamente los edificios a las necesidades y a las diferentes condiciones de las personas que han de habitarlos. En cambio, Bruno Taut consideraba que su objetivo es la creación de la eficiencia perfecta y bella.

Para el maestro venezolano Carlos Villanueva la arquitectura es un acto social por excelencia. Arte Utilitario, como proyección de la vida misma.

Por su parte Le Corbusier nos confirmó con su obra que la arquitectura es el juego sabio correcto y magnífico de volúmenes ensamblados por la luz. Decía, la arquitectura está más allá de los hechos utilitarios, es un hecho plástico, su significado y su tarea no es sólo reflejar la construcción y absorber una función. La arquitectura es arte en su sentido más elevado, es orden matemático, es teoría pura, armonía completa gracias a la exacta proporción de todas las relaciones, definiendo así la "función" de la arquitectura.

León Battista Alberti⁷⁵ en 1452 considero al arquitecto como aquel que con método y procedimiento seguro y perfecto sepa proyectar racionalmente y realizar en la práctica, mediante el desplazamiento de las cargas y la acumulación y conjunción de los cuerpos, obras que se acomoden perfectamente a las más importantes necesidades humanas. Para Carlo Lodoli es una ciencia intelectual y práctica, para Walter Gropius la buena arquitectura debería ser una “proyección de la vida misma” y ello implica un conocimiento íntimo de los problemas biológicos, sociales, técnicos y artísticos.

⁷⁵ En *De re ædificatoria*, tal vez el tratado más completo de arquitectura en todos los aspectos teóricos y prácticos.

En 1803 Louis Durand la presenta como el arte de componer y de realizar los edificios públicos y privados. 50 años más tarde John Ruskin decía “la arquitectura es el arte de levantar y de decorar los edificios, de modo que su aspecto contribuya a la salud, a la fuerza y al placer del espíritu”.

En la conferencia de 1967, en el Politécnico de Milano Louis Kahn (cuando proyectaba la sinagoga de Jerusalén) expreso que existe la obra de arquitectura y no la arquitectura. No todos los edificios son arquitectura, y que el programa que se recibe y la traducción arquitectónica que se le da “deben venir del espíritu del hombre” y no de las instrucciones materiales.

Pero si de Habitar se trata, según el filósofo alemán Martin Heidegger, la única posibilidad que el hombre tiene para ser y estar en el mundo es habitándolo y es ahí donde el maestro finlandés Alvar Aalto, que con su “obra de arquitectura” de diferentes escalas, programa arquitectónico, social, privado, religioso, como también design, escultura, etc., nos dice que el habitar está íntimamente ligado a la arquitectura del objeto, debe naturalizar al hombre y humanizar a la naturaleza.

Principios

La necesidad concreta, la lectura de las limitaciones y del potencial dan origen al *concept* de una idea, que se afianza, se verifica, se comunica, se transmite, se documenta y se materializa con un claro *propósito*.

Partiendo de los elementos primarios se puede llegar a las composiciones arquitectónicas más complejas. Un ejemplo es el de Francis Ching⁷⁶, que va desde el punto, la línea, el plano y el volumen hasta la forma, el espacio, la organización, la circulación, la proporción, la escala y los principios ordenadores.

Los principios que ordenan la composición arquitectónica nos ayudan para comprender y estudiar su significado en los diferentes niveles y profundidades. También para acentuar rasgos formales, características espaciales.

Los principios ofrecen vías para organizar las decisiones para ordenar y generar de un modo consciente una forma. Es decir, se pueden considerar como artificios visuales que permiten la coexistencia de varias formas y espacios, tanto perceptivo como conceptual, dentro de un todo ordenado y unificado.

Estos temas dominantes se deben utilizar con la debida seguridad y rigor en el acto creativo en las diferentes etapas del proceso del proyecto.

Es así que el diseñador con la adecuada elección de una idea, utilizando algunos principios empieza a prefiar el resultado formal y el modo como se diferencia de otras configuraciones para jerarquizar el habitar.

⁷⁶ Según F. Ching son: Ejes principales y secundarios, Simetría/asimetría, Jerarquía, Ritmo/repetición, Direccionalidad, Tensión/peso, Movimiento, Profundidad/perspectiva/planos, - Balance/ equilibrio, Proporción, Luz/color

04.2 León Batista Alberti y la Arquitectura de hoy

El legado

La arquitectura moderna ha sido funcional bajo el aspecto técnico, subrayando sobre todo el punto de vista económico de la actividad constructiva. Esto ha sido indudablemente útil para la producción de alojamientos para el hombre y para mejorar los estándares que soportan a la Calidad de Vida, pero ha constituido en algunos casos un proceso costoso porque aun estos esfuerzos quedan sin ser consideradas otras necesidades y exigencias humanas que deben ser satisfechas.

En relación a la calidad de la arquitectura de la ciudad el aporte de la escuela de Aldo Rossi⁷⁷ ha sido de gran importancia, aun considerando que su obra no se relaciona directamente con la calidad de vida como a la poca sensibilidad en el reconciliar lo urbano comparando la arquitectura presente y pasada.

Por otro lado, la Arquitectura racionalista de Le Corbusier se aleja de la percepción de la naturaleza entendida como ambiente entrópico. Considerando la pérdida de identidad de la propia vivienda en el tejido edilicio, se hace inminente la necesidad de recuperar la identidad urbana, considerando valores y postulados formales, culturales y existenciales del espacio privado.

Aparecen indicios en el emblemático mensaje de Wright, donde su arquitectura comienza a potenciar la calidad de sus edificios (adecuados a su tiempo) al lugar donde se ubican y a las personas que los utilizan, visitan o viven en ellos. Es relevante por la elección y el uso innovador de los materiales considerando también la integración de los edificios en su entorno y en la naturaleza. En su visión sostenía que, si queremos ver el conjunto de la vida y servir a ella, no debemos anteponer ninguna "tradición" a la gran Tradición. Sin exaltar formas fijas sobre nosotros, sea pasada, presente o futura, sino exaltando las sencillas leyes del sentido común o "súper-sentido" como lo llamaba, que determina la Forma por medio de la naturaleza de los materiales, de la "naturaleza" del propósito, integrando así la forma y la función, sin el predominio de una sobre otra.

En 1940 Alvar Aalto manifiesta la necesidad de que la arquitectura se centre también en aspectos psicológicos, y no sólo en requisitos funcionales o técnicos.

Su aporte, junto a de grandes maestros como Niemeyer, fue el considerado Regionalismo Crítico por Frampton⁷⁸, donde se evoca la esencia onírica del lugar. Una materialización considerando las técnicas y elementos locales con una esencia onírica que incluye imágenes, cualidades y significación colectiva del lugar, capaces de imprimirse en rasgos del hacer que se plasman con arte e intimidad en el espacio, alejando así la retórica icónica para resaltar en cambio los valores locales.

⁷⁷ En ROSSI, A. (1982) "La arquitectura de la ciudad". Gustavo Gili. Barcelona

⁷⁸ En FRAMPTON, K. (1983) Hacia un regionalismo crítico: seis puntos para una arquitectura de resistencia. En Perspecta: The Yale Architectural Journal

Leon Batista Alberti

La actual parcelación⁷⁹ de la cultura territorial hace que aumente el protagonismo de la ciencia económica referida a la relación calidad/costo de las elecciones a la alternativa que considera los ingresos y beneficios (no solo monetarios). Pareciera necesaria regresar a la Unidad clásica entre la ciencia y el arte, la belleza y la verdad, donde la obra de arquitectura representa leyes universales reguladas por el conocimiento artístico y científico.

Alberti subraya en la discusión sobre la función social de la arquitectura el valor estético de la economía aplicada al tejido urbano, considerado como organismo integrado capaz de responder a las exigencias del hombre. Resaltaba la simplicidad con la que la naturaleza obtiene el mayor resultado estético con el menor uso de los recursos, y que cada forma arquitectónica encuentra su origen en la necesidad que fue desarrollada en función de la practicidad y embellecida por el uso, donde finalmente se considera el placer.

Este criptógrafo, humanista, tratadista, poeta, teórico, artista, sacerdote, arqueólogo, matemático, músico y arquitecto genovés, sostenía en 1450 que la arquitectura había nacido para hacer feliz a los hombres, siendo un instrumento de bien-estar y equilibrio social, mostrando particular interés por sus usuarios, y que la ciudad era un *continuum* como resultado de un gran hogar, y la casa era concebida como una pequeña ciudad. Era un estudioso de la sensibilidad, la percepción espacial y la escala humana.

En *De Re Aedificatoria* indica, después de los estudios de la arquitectura romana, que la arquitectura es una actividad visual (constituida por mirar, medir, dibujar) que da como resultado presentaciones visuales (directas) y no verbales.

Con esta afirmación Alberti, una vez más, se habría adelantado 500 años, en este caso frente a los descubrimientos del canadiense Zenon Pylishyn en la ciencia cognitiva, al intuir la singularidad de la actividad visual, la cual no ha resultado ser una inteligencia representacional –que opera con un artilugio intermediario- sino directa; una inteligencia visual sin interfaces intelectuales ni mentales de otro tipo.

Desarrolló el concepto de arquitectura como el arte de lo “adecuado”, en relación a la definición de belleza. Una belleza surgida de la habilidad para reunir partes según una norma, de modo que nada puede ser añadido, restado o alterado sin estropearla; donde todos los detalles contribuyen a esa unidad.

Entiende la *concinnita* o belleza como “proceso de significación progresiva” y concurrencia en una cierta armonía entre las partes.

La visión holística de Alberti es aún vigente, enalteciendo el concepto de calidad arquitectónica en

⁷⁹ debida a la complejidad de los fenómenos que caracterizan la formación y la transformación de la ciudad.

íntima relación a la calidad de vida del hombre, mientras el aporte de teóricos, “architect star” y referentes de la arquitectura contemporánea se ha limitado a explorar aspectos del arte de construir con una ausencia de una percepción sistémica integral.

La arquitectura de hoy.

La arquitectura reinante y pujante de hoy nos muestra otros modelos.

La arquitectura del Gesto, del gesto creativo que se convierte en icono. Que permitiendo aumentar la legitimidad del arquitecto ya consagrado, distingue al comitente y la ciudad sobre otras por el hecho de tener un Gehry, Calatrava, Pelli, Zadid, u otros “architect star”.

Arquitectura con altísimo grado cultórico mas allá del estilo, con innovación tecnológica, con inmejorables emplazamientos globales y hasta con un interesante discurso teórico que subraya el acto personal de quien lo concibió (aunque sea difícil saber cuál de los cientos de arquitectos del estudio lo haya ideado), y aun todo sin considerar al hombre, a su esencia, a su identidad y sus necesidades existenciales.

La arquitectura de la ciudad global esta contagiada por la arquitectura en serie, que en una fase anterior del capitalismo había tenido como protagonistas a las *Siedlungen*⁸⁰ y a los polígonos de viviendas.

En la actualidad ha derivado en la arquitectura de los barrios cerrados y de los centros comerciales, edificios de oficinas con la misma fisonomía, repetidos cliché sin importar estar en Singapur o Lima, sumando a este modelo el de arquitectura de catálogo para acrecentar con hibridez la “nueva” identidad.

El análisis de este proceso y su situación en la actualidad conduce a una crítica que no juzga la arquitectura de autor, sino pretende poner de relieve aquella que transforma cuantitativa en cualitativa para el territorio y los modos de vida. Una arquitectura que conforma el hábitat urbano y acompaña la transformación de la imagen la ciudad y las necesidades no solo materiales.

04.3 La Felicidad.

De Botton y Bután

Cuenta el filósofo y escritor Alain de Botton que un mediodía en Londres un amigo con el que había quedado para comer le dio plantón. Llovía tanto que decidió refugiarse en un McDonald's cercano. La experiencia fue desastrosa: los fluorescentes, las mesas, el ruido de la freidora... Tras tragar algo

⁸⁰ como actuación urbanística típica (destino, tamaño, densidad, tipología) definida sobre todo como operación morfológica haciendo alusión a las *Siedlungen* de los años 20 como aquellos barrios residenciales que se construyeron en Alemania durante la época de entre guerras.

precipitadamente su hamburguesa, abatido, decidió dar una vuelta antes de volver al trabajo y entró en la catedral de Westminster. Al instante dejó de sentirse abrumado. De golpe, el mundo parecía un lugar espiritual y bello en el que nuestra pequeñez tenía sentido. La arquitectura había obrado su efecto. Sus sentimientos estaban a merced de la construcción que le rodeaba.

Este efecto provocó en de Botton el punto de partida en su reflexión sobre el impacto de la arquitectura en nuestra vida diaria, el filósofo suizo propone descubrir cuál es el mecanismo que convierte la fealdad en un obstáculo hacia la consecución de la felicidad y qué provoca que lo sublimemente bello sea capaz de inducirnos sentimientos nobles y bondadosos.

El planteo del escritor del libro “La arquitectura de la felicidad” es simple: el alma reconoce lo bonito como bueno y lo feo como malo. Pero nuestra experiencia multidisciplinaria, interdisciplinaria y nuestro enfoque holístico sobre la problemática del habitar, la transformación de la ciudad y la calidad de vida, nos afirma que no se resuelve con tan solo una lista de ítems a cumplir.

Por otro lado, el primer ministro de Bután⁸¹, J. Thinley, explicó en el I Congreso Internacional de la Felicidad (2010) que su Gobierno centra sus esfuerzos en cuatro direcciones: desarrollo socio-económico igualitario y sostenible, conservación de la naturaleza, preservación de la cultura y el patrimonio cultural, y un gobierno responsable y transparente.

Para lograrlo, entre otras acciones, el Gobierno hace una encuesta entre la población ordenada en los siguientes temas:

1. Bienestar psicológico.
2. Uso del tiempo.
3. Vitalidad de la comunidad.
4. Cultura.
5. Salud.
6. Educación.
7. Diversidad medioambiental.
8. Nivel de vida.
9. Gobierno.

Esta encuesta y estudio recogía que el 97% de la población se declaraba “muy feliz” o “feliz” y sólo el 3% dijo no ser feliz.

Llama la atención del proceso butanés el pensamiento sistémico que avala la toma de decisiones. Evidentemente este proceso trata de satisfacer las necesidades básicas de las personas, incluso tratan de combinar el crecimiento económico con la sostenibilidad ambiental, pero lo que realmente destaca es su interés por crear mecanismos que ayuden a los individuos a mantener su estabilidad psicológica en una era de incertidumbre y constante cambio.

⁸¹ Reino de Bután o *Kingdom of Buthan*, es una nación al sur de Asia de unos 800'000 habitantes en el Himalaya y sin salida al mar. Limitando con la República Popular China y la India.

La felicidad y la arquitectura.

Son muchos los factores que hacen la felicidad y a la Calidad de Vida de las Personas en un Espacio. Algunos de ellos pueden ser acompañados de la calidad de sus espacios, pero la arquitectura no es la respuesta a todo.

La respuesta no está en un decálogo o una receta, sino en el equilibrio de los aspectos que hemos recorrido, considerando el contexto y el individuo en su sentido más amplio.

05 // PUBLICO Y PRIVADO

05.1 Del *focolare* a la sociedad líquida

Premisa

Nuestra cultura está impregnada de fundamentos, ideología, ética y elementos que hemos heredado de la civilización griega y romana.

Donde pequeños grupos de nómades, con el pasar del tiempo, comenzaron a agruparse y a considerar el territorio como bien económico, haciendo de las bondades de la tierra su fuente de recursos y prosperidad. Este acontecimiento sella el comienzo de una relación implícita entre lo propio y lo ajeno, entre el espacio común y el privado, considerando el sentido de pertenecer, el valor material y una nueva dimensión de la seguridad y de la protección de lo propio.

En lo privado se afianza el vínculo con sus antepasados, su protección y su energía, cuyo símbolo era el fuego sagrado, sinónimo de calor y cuidado, rememorando el calor materno. Se acentúa la separación entre el espacio interior y el exterior. Esto invita a nuevos cánones de organización espacial: un espacio interior con un centro, el *focolare* que ilumina, avivando el espacio y confortándolo con su temperatura. Un espacio exterior donde queda la hostilidad: lo que no es espacio privado es sinónimo de riesgo, de frío, de inseguridad.

La persona ajena al propio espacio era parte de lo exterior, y al reunirse con otras familias se fue generando un límite mayor que definía esta área común. Este muro rudimentario se convirtió con el tiempo en el muro de la ciudad, que fue superada por otro más grande y, con el crecimiento de la ciudad, con otro muro más fuerte, más alto y en ciertos casos con bastiones y hasta torres.

La sucesiva organización religiosa, familiar y de protección desencadenó la necesidad de tener un espacio para acontecimientos, hechos y actividades comunes, sean sacros o bélicos. Esta necesidad permitió el desarrollo de un espacio más público⁸², aportando entre otras cosas el sentido de comunidad, de lo sacro, de lo pagano, lo cívico, y así contrastando y acentuando la importancia del individuo, su espacio en relación a la comunidad y su propio territorio: Este nuevo sentido permitió a esta nueva cultura el ampliarse territorialmente como ninguna otra.

Inicialmente el espacio privado se nutría de lo sagrado, lo cotidiano y lo duradero.

⁸² Con el tiempo fue transformando en *Ágora* y está en el centro político de la ciudad (Goitia, 1970), también se afirma que existe consenso (Ferry, J., Wolton, D. et al., 1995; Habermas, 1994; Arendt, 1958; Rabotnikof, 1997) en situar en la Grecia clásica la primera distinción entre lo público y lo privado hacia la configuración de las ciudades-estado (Goitia, 1970).

Hoy, en términos generales y con nuevos paradigmas, probablemente se nutra con más valores efímeros⁸³, superficiales y hasta provisionarios.

Distinción

A lo largo de la historia de las ciudades occidentales, el espacio público y el espacio privado respondieron a dos esferas con características, prácticas y usos diferentes.

El espacio privado como aquel lugar en el cual el individuo desarrolla actividades no trascendentales para la colectividad, donde ejerce prácticas y expone emociones relacionadas a su intimidad. El espacio público como un espacio plural, de encuentro y de intercambio. Es un espacio de uso y dominio público donde se desarrolla la vida social y la cultura urbana. Esta distinción se entiende en los tiempos de la reforma social de Clístenes⁸⁴ de la antigua Atenas. Se pasa del dominio económico al de las instituciones cívicas.

De una ciudad estructurada sobre la base de un centro religioso (*Acrópolis*), se pasó a una ciudad en torno al *ágora*.

Explica el filósofo e historiador Jean-Pierre Vernant, que en el *Ágora* los protagonistas son la vida social y política de los griegos, y que la separación de lo público y lo privado es uno de los tres elementos que se interrelacionan para dar origen al pensamiento racional. Entre ellos está la isonomía, donde se considera la igualdad de los ciudadanos y su derecho a participar de forma directa en la política, decisiones discutidas y consideradas en el *Ágora*.

En cuanto a la división del espacio público del espacio privado, se acentúa la importancia del espacio público dedicado a la vida social y política que hacen al hombre un ciudadano, dando menos importancia a la vida privada que cubre tan solo la satisfacción de sus necesidades individuales.

En la actualidad el panorama es decididamente diferente, hay una crisis en estos espacios, en su sentido e identidad. Doméstico y laboral, familiar y social, económico y político, individual y colectivo, múltiples actores y único interlocutor son algunas de las dicotomías relacionadas a la distinción entre espacios públicos y privados.

Fronteras

Margaret Crawford (2001), en “Desdibujando las fronteras: espacio público y vida privada”, trata esta situación como el fin del espacio público, un temor reiterado por sociólogos y urbanistas.

En tantas ciudades de media y gran dimensión, como por ejemplo Los Ángeles, los pocos fragmentos del espacio público tradicional están siempre desiertos, mientras que los centros comerciales y de entretenimiento, con su paisaje urbano simulado, están llenos de gente.

⁸³ Un espacio privado muchas veces atento a la llamada aceptación social.

⁸⁴ según la organización de Clístenes (hacia el 500 AC) cada tribu estaba compuesta por habitantes de la ciudad, del interior rural, como de la costa y la redistribución territorial que procuraba que ninguna tribu territorial coincidiera con la zona de influencia de un clan aristocrático, y que en la nueva tribu no primara un determinado elemento social.

La existencia y popularidad de estos espacios comerciales cerrados⁸⁵ -señala Crawford- se usa para articular un discurso generalizado sobre la pérdida: se contrapone la actual degradación del espacio público con épocas y lugares dorados como el ágora griega, las cafeterías del primer modernismo en Londres y en París, la *piazza* italiana o sencillamente la plaza urbana (o parque urbano) como espacios vitales de la democracia en los que supuestamente se desarrolló el discurso público cohesivo.

En relación a este tema, algunos expertos de Marketing Urbano dan la responsabilidad a la administración pública que en sus obras y proyectos no ha sabido dar claras indicaciones o no ha querido aceptar propuestas donde se considera al ciudadano⁸⁶ como centro de la acción.

Por otro lado, en la esfera de lo público y lo privado, M. Sorbarzo, en “El ocaso del espacio público”, subraya que si el teatro y la arquitectura habían sido los dos sitios desde los cuales occidente había sacado sus marcos referenciales para pensar lo público, con el cine lo privado se acercó más a lo público y viceversa, pero lo que trastoca aún más la separación entre lo privado y lo público fueron los *reality shows* y la tendencia general de -amplificar el espectáculo- en los ámbitos de la política y la lectura de sociedad desde los medios de información, con una responsabilidad y una connotación muy diferente a la inicial, aun contando con más medios y recursos.

Ya la *sociedad líquida*⁸⁷ de Bauman se refiere no solo al espacio público físico sino al espacio público virtual. Allí se refiere al proceso por el cual el individuo tiene que pasar para poder integrarse a una sociedad cada vez más global, pero sin identidad fija, y sí maleable, voluble. La identidad se tiene que inventar, crear, se tiene que moldear máscaras de supervivencia, estas generan una crisis social amplificada en el espacio público en su dualidad virtual y física.

05.2 Espacio privado

Definiciones y consideraciones

El político y economista J. Monnet, pionero en la conformación de la Unión Europea, distingue lo privado como ese ámbito de interés individual, intimidad física e incluso preocupaciones económicas en oposición a la esfera de interés común de los espacios públicos, incluyendo, modales, sentido de ciudadanía y decisión colectiva.

⁸⁵ Cabe destacar la distinción entre Espacio Público (ej. Plaza) y Espacio Privado de uso Público (ej. Mall) donde las interacciones, responsabilidades y finalidades son diametralmente opuestas.

⁸⁶ como usuario (y sus diferentes perfiles estratificado) más valioso que un centro de entretenimientos o *Mall* comercial.

⁸⁷ El sociólogo, filósofo y ensayista Zygmunt Bauman luego de sus aportes sobre la globalización, nos da otra mirada en Modernidad líquida a fines de 1999. Según su planteo en la “modernidad líquida el único valor heterorreferenciado es la necesidad de hacerse con una identidad flexible y versátil que haga frente a las distintas mutaciones que el sujeto ha de enfrentar a lo largo de su vida”.

Para Arendt⁸⁸, el espacio privado es el lugar de uno mismo, un lugar tangible y mundano. Un lugar verdaderamente habitado por una misma persona, el cual delinea un retrato a su semejanza a partir de la presencia o carencia de ciertos objetos, del uso que pueda dar a cada área, de la tensión al orden y el tipo de orden, de la configuración que logran sus objetos y de la simpleza o la complejidad que éstos puedan suponer.

Por otro lado, el espacio privado es aquel sobre el cual ejercen dominio mediante la propiedad, de un individuo o grupo. También es una espacialidad que guarda características que lo diferencian de otros, y que está compuesta en primer lugar del espacio individual, que emana de la intimidad y cuyo acceso a él por desconocidos es limitada o prohibida. Es un espacio con un estricto control por parte del interés del individuo.

La importancia de la propiedad privada, llevaría a destacar el papel del individuo como recurso indisputable por otros. Esta conceptualización, junto a la posesión de su propio cuerpo como “fuerza de trabajo”, además de destacar la protección de sí mismo bajo una lógica económica, conduce a la generación de prácticas encaminadas a salvaguardar aquello que se desea mantener fuera de la interacción y exposición social.

Durante el iluminismo, lo público se situó en otros escenarios urbanos, era el caso del célebre Denis Diderot en el Café *Regence* de París, donde pasaba jornadas enteras. Salones, cafés y clubes fueron los lugares en que los burgueses, que alimentaban, discutían y elaboraban sus argumentos racionales de los derechos colectivos, donde la opinión ilustrada comenzaba a trascender las minorías ganando nuevos territorios.

En la actualidad encontramos variantes en el espacio privado⁸⁹ y público que es de uso colectivo con ciertas restricciones. Predios de exposiciones, salas de museo privado, estadios, autopistas, caminos de servidumbres hasta pabellones, cines, teatros, espacios gastronómicos, espacios abiertos o cerrados para la comercialización o esparcimiento, donde la atracción y el consumo se asocian, haciendo de estos lugares lo que llamamos espacios profanos.

El espacio privado nace de la propia identidad, del reconocimiento del propio contexto, de los sueños, de lo posible, y lejos de personas ajenas, protegido de las miradas indiscretas.

El concepto de privacidad

El lugar propio, aquel que sentimos nuestro, encarna la esencia del espacio privado. En diferentes culturas y latitudes, y hasta con un sentido casi opuesto a la propia exposición, la privacidad es sin dudas un factor importante. Tanto es así que el “espacio” que es transformado⁹⁰ en “lugar” a medida que es cargado con un sentido simbólico, psicológico y experiencial del individuo y su identidad.

⁸⁸ en ARENDT, H. (1998) “The Human Condition” y en HABERMAS, J. (1989) “The Structural Transformation of the Public Sphere” donde además el campo de lo público es entendido como espacio material y esfera simbólica.

⁸⁹ También dentro de la propiedad privada existen áreas destinadas a uso común, es el caso de una zona *spa-wellness, laundry*, etc. en un condominio de viviendas multifamiliares, como en otro orden de utilidad el uso de servidumbre de una calle o camino privado para dar acceso a otra propiedad.

⁹⁰ Para la filósofa y política Hannah Arendt el “*espacio se convierte en lugar*” y la ciudad es en primer lugar, límite y medida, espacio circunscrito, confín y el examen de la concepción del espacio cívico, del espacio religioso y del espacio catastral es especialmente útil para la concepción del concepto griego de “político”.

Para Archea⁹¹ es posible regular dos características básicas del espacio para el control de la privacidad. Son el acceso y la exposición visual. La posibilidad que ofrece el espacio de permitir a una persona explorar el entorno externo y la de permitir exponerse a la vista de otras personas.

A través de técnicas, tecnologías y costumbres, hemos creado mecanismos que actúan a modo de sucesivos filtros, una simple puerta, un postigón, un patio árabe, el buzón, el portero automático, la escalera, la mirilla, el zaguán, la falsa entrada, un muro y pasadizo de salida privada, etc. regulando el grado de exposición al ser extraño. Esto sucede también en una casa, con una caja de valores, una puerta con llave y hasta el pasador de un baño, una cantina de vinos, una biblioteca privada o un estante bien alto.

Para la psicología social y ambiental de Irwin Altman, la privacidad es algo diferente al aislamiento, reclusión o exclusión. Es el control selectivo del acceso a uno mismo o al grupo al que uno pertenece. Este control selectivo tiene dos caras: el control de la propia interacción social, contacto social con otros y por otro lado el control de la información que se ofrece durante esta interacción.

Según este modelo, para cada situación considera la dimensión ambiental, social y temporal y cada persona establece el grado ideal⁹² del acceso de lo propio a los demás.

Para contextualizar el concepto de privacidad es interesante la ilusión de la libertad, que según Augé⁹³, se ha transferido hacia soluciones que son satisfechas por el consumo. Donde las tecnologías organizan nuestras representaciones del espacio y del tiempo, por ejemplo, a través de la televisión, en los horarios de las noticias: la vida deportiva y la vida política organizadas al ritmo de los medios (incluido el exceso en el uso de medios como el teléfono móvil e internet). Se puede decir que las tecnologías se han vuelto, más que medios, representaciones por sí mismas, particularmente para las nuevas generaciones o aquellas más frágiles. Hay una diversidad muy grande entre las generaciones respecto de la familiaridad que tienen con las tecnologías y como esta construye a su vez la propia privacidad.

Ganar Ganar

Lo privado y lo público aparecen contrapuestos. El mismo Aldo Rossi habla del contraste entre lo particular y lo universal, entre lo individual y lo colectivo como un contraste que se manifiesta en diversos aspectos, en las relaciones, en el contraste entre el diseño racional de la arquitectura urbana hasta los valores del locus.

Esto nos confirma el grado de complejidad y la superposición de intereses, las diferencias de forma y de fondo.

⁹¹ Para John Archea (1977) las diferentes disposiciones espacio-ambientales permitirán mayor o menor control de la privacidad en una situación social determinada. Lo contrario sucede con el Panóptico (Jeremy Bentham a finales del siglo 18) como anulación total de la privacidad y es donde: *Surveiller et punir* de Michael Foucault (1975) muestra como el saber aplicada al espacio puede ser utilizada como forma de dominación, control y poder.

⁹² Denominado por Altman como carácter optimizador de la privacidad.

⁹³ De la entrevista a Marc Augé en BMM, Publicación Barcelona Metrópolis Mediterránea bajo la dirección de Joan-Anton Benach Olivella.

También entrevemos una potencial complementariedad, una serie de relaciones y de posibles sinergias con el fin de encontrar una relación espacial equilibrada y armónica, con objetivos diferentes, con una identidad análoga y una espacialidad compartida. Utilizando así la evidente estrategia de Ganar-Ganar para procurar beneficios mutuos.

El *Joint Venture* es la gestión estratégica que se puede dar entre el público y el privado. Esta “aventura conjunta” pone en juego las fortalezas de los múltiples actores con un mismo objetivo, la conformación armónica del escenario urbano en terrenos y con los diferentes recursos y objetivos de público y privado.

En proyectos complejos se hace necesaria la figura de un profesional o grupo de profesionales de perfil multidisciplinario, que con una visión holística. El PolisMaker⁹⁴ es un especialista preparado para trabajar con múltiples actores y complejidad. Con una singular vocación por acompañar el proceso y la toma de decisiones para una transformación del espacio público sin renunciar a la Calidad de Vida.

05.3 Espacio publico

Definiciones y consideraciones

El espacio público es el escenario de la interacción social cotidiana y cumple funciones materiales e inmateriales. Es el soporte físico que permite cubrir las necesidades colectivas de los ciudadanos.

Es un lugar de relación e identificación, de manifestación política, de expresión comunitaria, de contacto ciudadano.

El espacio público supone diversidad de actividades y características culturales ya que es de dominio público y de uso colectivo.

Para el sociólogo francés Isaac Joseph⁹⁵ son aquellos espacios donde se desarrolla una faceta de lo social que hace posible observarnos a nosotros mismos como sociedad y cultura. Una de sus características es la accesibilidad por medio de la red urbana que permite la movilidad en sus diferentes niveles (pública, privada, vehicular, peatonal, sobre hierro, goma, terreno natural, etc.) y genera tráfico vehicular y flujos que alimentan la vivacidad y pluralidad del espacio público.

Estos elementos adquieren una dimensión legal y de uso, no obstante, las dinámicas en las diferentes culturas urbanas, hacen que sus usuarios (permanentes o temporales) los utilicen con fines sociales

⁹⁴ Maestría internacional del Politecnico de Milano desde 2004 formada en Ambiente construido, Economía, Estrategia, Derecho, Ciencias Sociales, Arte, Design y Comunicación.

⁹⁵ En JOSEPH, I. (1988) “El Transeúnte y el Espacio Urbano” Ed. Gedisa: Barcelona.

que jurídicamente no son de dominio público. Esta característica nos es útil para comprender necesidades no satisfechas y para leer la vocación potencial de estos espacios o áreas a las que pertenecen, que son usadas informalmente.

La calidad del Espacio Urbano puede ser evaluada con diferentes instrumentos. Por ejemplo, el índice de caminabilidad (*Walkability Index*) que mide y pesa una serie de factores que nos permiten ver por donde se elige caminar, por donde da gusto hacerlo, en donde el entorno y las características del espacio público son amigables con el paso y permanencia de las personas. También puede evaluarse con la intensidad y la calidad en las relaciones sociales que facilita, por la capacidad de acoger e integrar grupos con diferentes necesidades (por ejemplo, adolescentes y tercera edad) y por su capacidad de respetar y estimular la identidad y la integración de la cultura tangible e intangible.

El concepto de público

El término espacio público se ha transformado en una expresión común: periodistas, técnicos administrativos, legisladores, gobernantes, comerciantes, etc., identifican así el espacio al cual se puede acceder sin restricciones y donde se pueden expresar los propios derechos en el escenario cotidiano.

El planificador urbano y los técnicos administrativos son quienes tienen más injerencia en el proponer y actuar de la transformación urbana. En muchos casos se limitan a considerar al Espacio Público como el definido por una serie de normas, leyes, decretos y resoluciones, de este modo se olvida o minimiza su valor cultural y las características que permiten integrar al hombre como ser social.

El concepto de espacio público se funda con Aristóteles como el espacio vital y humanizante, donde la sociedad se reúne para compartir sus opiniones, evaluar propuestas y elegir la mejor decisión.

En la evolución del concepto, Cooley, el sociólogo americano precursor de la teoría de la interacción simbólica, considera en 1905 que lo público es un producto cooperativo de comunicación e influencia racional. Las concepciones sociológicas de “público” se desarrollaron junto con la nueva ciencia psicológica de la multitud.

Un grupo de expertos en los aspectos psicológicos y sociales estaba interesado por las manifestaciones de conducta colectiva como: huelgas, multitudes espontáneas, manifestaciones masivas y disturbios, como un proceso más amplio y un mecanismo a través del cual las sociedades estables se adaptan a las circunstancias cambiantes por medio de la discusión y el debate.

Igualmente estaban atentos al rol de los modernos medios de comunicación y su papel en la configuración de la psicología de las masas. Por lo que el interés intelectual se enriquecía con la interacción sobre la opinión pública y su enfoque en fenómenos como la conducta de las masas.

Es así que en un “asunto público” se empieza a considerar a “el público”⁹⁶ como una entidad social en desarrollo, que se forma en el tiempo por medio de argumentos espontáneos, la discusión y la oposición colectiva respecto a un tema. La opinión pública expresa la “voluntad general” y sus preocupaciones vigentes.

⁹⁶ Cuando nos referimos a “el público” estamos describiendo a un grupo cuyo tamaño y número de miembros varía según el asunto y donde sus miembros no tienen papeles de status fijos.

La sociología urbana de la escuela de Chicago de Park, considera al público como una forma transitoria utilizada por grupos sociales para “transformarse” en nuevas organizaciones.

Walter Lippman ya en 1925 explica que “el público” se forma a través de grupos que tienen un interés inmediato por la forma en que se resuelve un asunto, y que participan activamente para conseguir sus peticiones. Por otro lado “el público” se forma con un pensamiento independiente y con actitud de espectador.

Herbert Blumer, sociólogo de la interacción simbólica, afirma que el auténtico proceso de discusión considera y fuerza a una cantidad de consideraciones racionales que desemboca en una conclusión más o menos racional. Por lo tanto, la opinión pública es muchas veces racional, pero no necesariamente inteligente.

Características

La etnología, ciencia que estudia y compara los diferentes pueblos y culturas del mundo antiguo y actual, ha estudiado y verificado la estrecha relación que existe entre la organización social de los grupos humanos y la manera como estos conciben y construyen su hábitat. Según Leroi-Gourhan⁹⁷, la organización del espacio habitado no es solo una comodidad técnica, es como el lenguaje, la expresión simbólica de un comportamiento globalmente humano.

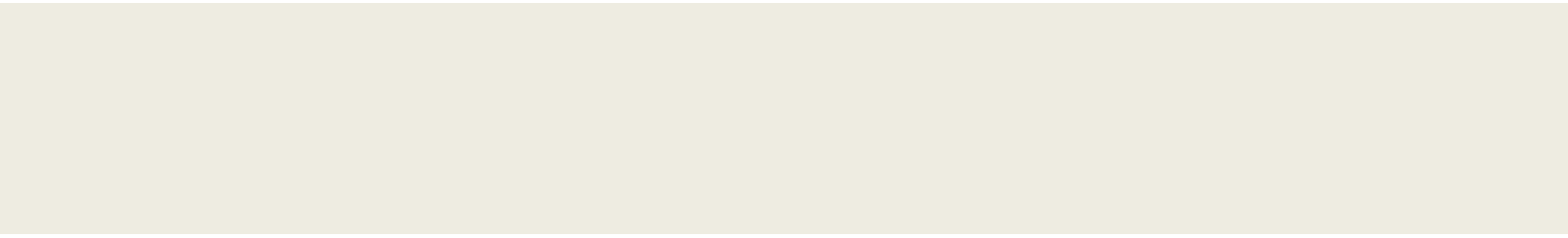
La complejidad de la “sobremodernidad” se complementa con la concepción de Clifford Geertz para mostrar las deficiencias y peligros en la construcción etnológica sobre otras culturas, que se deben a la imposibilidad de captar el peso auténtico de ciertas significaciones en las informaciones disponibles, que hacen de lo público y colectivo algo que tiene peso específico de lo equivalente al afuera y no lugar.

Como hemos dicho, el espacio público se compone de lo que conocemos como espacio profano y del espacio sagrado. Lo profano se remite a la urbanidad⁹⁸, al libre acceso, espacio abierto y al escenario de una intensa superposición de actividad social. Mientras lo sagrado es aquel que le da identidad⁹⁹ al territorio como parte de la memoria colectiva, es de acceso permitido y generalmente construido.

⁹⁷ El etnólogo, arqueólogo e historiador francés André Leroi-Gourhan (1967) sostenía que es extremadamente sano que la ciencia del ser humano sea la más interdisciplinar de todas las disciplinas.

⁹⁸ En este escenario algunos de los elementos que la componen pueden ser simplemente el arbolado urbano y la vegetación, la trama Vial o red urbana, la infraestructura de servicios, el mobiliario urbano, las barreras urbanísticas, la señalética y la comunicación visual.

⁹⁹ En él se desarrollan actividades con tendencia a lo pasivo; éste espacio además de los templos, está compuesto por los edificios públicos, los comunitarios, los edificios de valor histórico, cultural, patrimonial y por todas aquellas edificaciones e incluso elementos constitutivos naturales a los cuales la comunidad concede un valor patrimonial que lo distingue.



PARTE I /// ANTECEDENTES

Introducción

Condiciones sociales, ambientales y económicas hacia los -Criteria-.

En la continuación de la primera parte intentaremos responder cuales son las condiciones que tienen que darse en el ámbito de la sostenibilidad (social, ambiental y económica) y de que depende la calidad de una ciudad y la calidad de vida de quien la habita.

Para explicitar cómo funcionan los procesos y de que depende la calidad de vida comenzamos en primer lugar con la diferencia entre indicadores e índices y luego, partiendo de un estudio del prof. Paolo Pileri¹⁰⁰. También recorreremos los antecedentes de los congresos y programas mundiales que dieron lugar a las discusiones sobre indicadores y los índices. Nos detendremos en las características para definir la calidad para un indicador por parte de las principales organizaciones internacionales y de expertos, para determinar su relevancia, precisión, comparabilidad en el tiempo y otros.

Una vez definidas las características de indicadores de calidad, entraremos en los principales Indicadores, Índices y Observatorios referidos a la Calidad de vida de las más relevantes organizaciones internacionales, para centrarnos en los de mayor valor, representatividad y pertinentes a los -criteria-¹⁰¹. Por ultimo haremos un estudio exhaustivo sobre los principales referentes y autores que han dado un aporte a esta problemática para luego focalizar en cuales son los indicadores relativos a la calidad de vida urbana más destacados desde sus diferentes puntos de vista en el ámbito social, ambiental y económico.

En los apéndices se profundizarán los -criteria- utilizados, las dimensiones de las ciudades y un documento relativos a los autores y expertos que han contribuido a la calidad de vida. Este documento se articula sobre una plantilla común para poder contrastar, articular y complementar la información que aportan con sus diferentes puntos de vista en vistas de la construcción del Índice de la calidad de vida urbana.

¹⁰⁰ -Indicatori di sostenibilità per il governo del territorio-, profundizaremos las características primordiales que deben tener para su utilidad

¹⁰¹ Los -criteria- como aquellos ámbitos de estudio que hemos definido para medir la calidad de vida urbana.

06 // INDICADORES E INDICES HACIA LA SOSTENIBILIDAD

06.1 Diferencias entre Indicadores e Índices

Medir objetivos y resultados de modo equilibrado.

Existe cierta confusión entre los conceptos de indicador¹⁰² e índice al punto que las prestaciones de unos y otros se confunden. Y en la actualidad disponemos de multitud de parámetros e indicadores sobre calidad de vida, pero muy pocos índices.

Los indicadores son una medida cuantitativa para controlar y valorar la calidad de las diferentes actividades, para evaluar cada uno de los criterios y para medir el progreso o logros de un proyecto.

Uno de los riesgos de la “medición” es subrayada en 1998 por Meadows¹⁰³ cuando decía “un indicador es útil sólo si lleva la información a una mente preparada para recibirla, educada a sus términos y unidades de medida, y si participan activamente con el sistema iluminado por ese indicador”.

Los indicadores son parámetros correlacionados entre dos o más parámetros, tomados de tal manera que suministren una información cuantitativa capaz de tener sentido cualitativo.

Los indicadores pueden dividirse en dos tipos: cualitativos y cuantitativos. Pueden ser clasificados como: simples (una estadística sin complejidad), o sintéticos (incluye varios componentes)

Los indicadores son estándares utilizados para medir el progreso y logros de un proyecto. Se utilizan para evaluar un proyecto.

Si bien más adelante entraremos en las ocho características específicas, podemos adelantar algunos requisitos de los indicadores:

- Estar inscrito en un marco teórico o conceptual
- Ser específico, preciso y cuantificable
- Ser útil, explícito y verificable
- Ser relevantes y oportunos
- Ser claro y de fácil comprensión

Además

- Tener aceptabilidad institucional (confiabilidad y validez)
- Estar disponibles por un período de tiempo
- Puede ser empleados en diferentes ámbitos

¹⁰² e incluso “parámetro” que es (poco más que un dato) por ejemplo el número de fuentes públicas de una población o el número total de habitantes de un municipio, son parámetros que transportan una información menos expresiva. En estadística, un parámetro es simplemente un número que resume la gran cantidad de datos que pueden derivarse del estudio de una variable estadística y por esto los parámetros estadísticos sirven para sintetizar y orientar.

¹⁰³ La científica ambiental, profesora, escritora y pionera norteamericana Donella Meadows ha dado un gran aporte desde publicaciones como: MEADOWS, D. (1991) “*Global Citizen*”, (1992) “*Beyond the limits: global collapse or a sustainable future*”, (2008) “*Thinking in systems*”, entre otras.

Los indicadores según UNESCO son un “Rastro, señal o huella que nos permite conocer los cambios de una determinada variable”

Los indicadores son una información sectorial que responden de manera lineal a los incrementos o decrementos de los parámetros que los integran. Utilizando un numerador e indicador. Los indicadores pueden expresar porcentajes, pero sobre todo son resultado de cálculos aritméticos sencillos y de respuestas lineales.

La definición de indicador de acuerdo con la ONU (citado por Mondragón, 2002 p. 2002) es: “Herramientas para clarificar y definir, de forma más precisa, objetivos e impactos (...) son medidas verificables de cambio o resultado (...) diseñadas para contar con un estándar contra el cual evaluar, estimar o demostrar el progreso (...) con respecto a metas establecidas, facilitan el reparto de insumos, produciendo (...) productos y alcanzando objetivos”.

Los indicadores son así una herramienta para clarificar y definir de forma más precisa, objetivos e impacto que nos facilita analizar dónde estamos y hacia dónde nos dirigimos.

Por otro lado, están los índices que son modelos, algoritmos más o menos complejos que responden a ecuaciones no lineales sino más bien transversales con parámetros de naturaleza diversa y un agrupamiento de las medidas de diversas variables.

Los índices son formulas ponderadas donde las variaciones de cada parámetro afectan al valor final supeditando a los valores de los demás parámetros.

Un índice permite asignar un valor a la calidad, o al aspecto al que se haga referencia, utilizando un número específico de parámetros. Un índice nos permite hacer comparaciones¹⁰⁴ o rankings.

Un índice permite implementar estrategias orientadas al mejoramiento de la calidad de vida urbana y representa el grado de una cualidad o fenómeno.

Ocho características

Según el prof. Pileri¹⁰⁵ Cada indicador debería:

1. Ser pertinente; la primera calidad requerida a un indicador, cuya finalidad es sugerir políticas sobre el territorio, y que este sea capaz de satisfacer las indicaciones solicitadas por la definición de los objetivos.
2. hacer referencia a un framework conceptual y operativo al que contestar orgánicamente para clasificar indicadores y sus competencias; también métodos de trato utilizables durante el análisis deberían ser fijados inicialmente en modo de valorar la real utilidad de las medidas seleccionadas.

¹⁰⁴ cualidad que los indicadores no poseen.

¹⁰⁵ Pagina 53-54 en PILERI, PAOLO (2002) «Interpretare l'Ambiente, Gli indicatori di sostenibilità per il governo del territorio», Ed. Alinea, Firenze.

3. Ser relevante para la formulación de las políticas; un indicador tiene que estar capaz de orientar eficazmente y facilitar, lo más claramente y responsablemente posible, el comportamiento decisional de la decisión final.
4. Ser comprensible porque utiliza unidad de medida clara, porque es referido a escalas de valores de notoriedad y porque permite entender sin dudas la intensidad del fenómeno que mide.
5. Ser factible porque existen las correspondientes bases de datos confiables, correctamente proyectadas y actualizadas. La disponibilidad del dato de base es un factor vinculante ya sea por la elección del indicador o por el resultado mismo del análisis. Si algunos indicadores se creen esenciales e importantes incluso en falta de datos de base, hará falta encaminar antes un proyecto consensuado de recolección de datos.
6. Ser comparable; el indicador tiene que ser elegido por su misma capacidad de facilitar procesos de comparación entre ámbitos espaciales diferentes y a lo largo de la escala de tiempos. Es bueno que la elección de un indicador venga acompañada por una fase inicial de participación en la cual se averigüe el grado de comparación esperado por su utilidad.
7. Ser componible por ámbitos espaciales; no basta con utilizar indicadores que puedan ser sólo tratados estadísticamente: es indispensable poder contar con informaciones geo-referenciadas para poder observar y analizar cómo se distribuyen los resultados sobre el territorio. Esta circunstancia permite un valor muy importante, que en caso de faltar privarían el resultado de la decisión final de una fundamental valoración.
8. Ser compartido y aceptable; fundamental que la elección de las medidas pasa por un proceso de valoración participado preliminar, o bien que se utilicen indicadores ya probados, antes de inventarlos nuevamente.

En estos ocho puntos, el investigador en técnica y planificación urbana del Politecnico de Milano Paolo Pileri ofrece una referencia o framework¹⁰⁶ de selección idóneo a la identificación correcta de un indicador para el análisis territorial finalizado a sustentar el proceso decisional, como también a acompañar los intereses definidos en los instrumentos de lleno.

¹⁰⁶ Un framework metodológico ayuda a evitar aquellas posiciones individualistas dónde, incluso sobre la base del "sentido común" o la experiencia del analista territorial-ambiental, vienen propuestos indicadores que, en cambio, a la larga, se revelan débiles justo por uno de los puntos el cual cubrirá.

La cultura anglosajona ha definido una precisa denominación para aquel que se ocupa de seleccionar los indicadores para así sostener los procesos de planificación y de policy: *indicator developer* (Segnestam Winograd y Farrow, 2000).

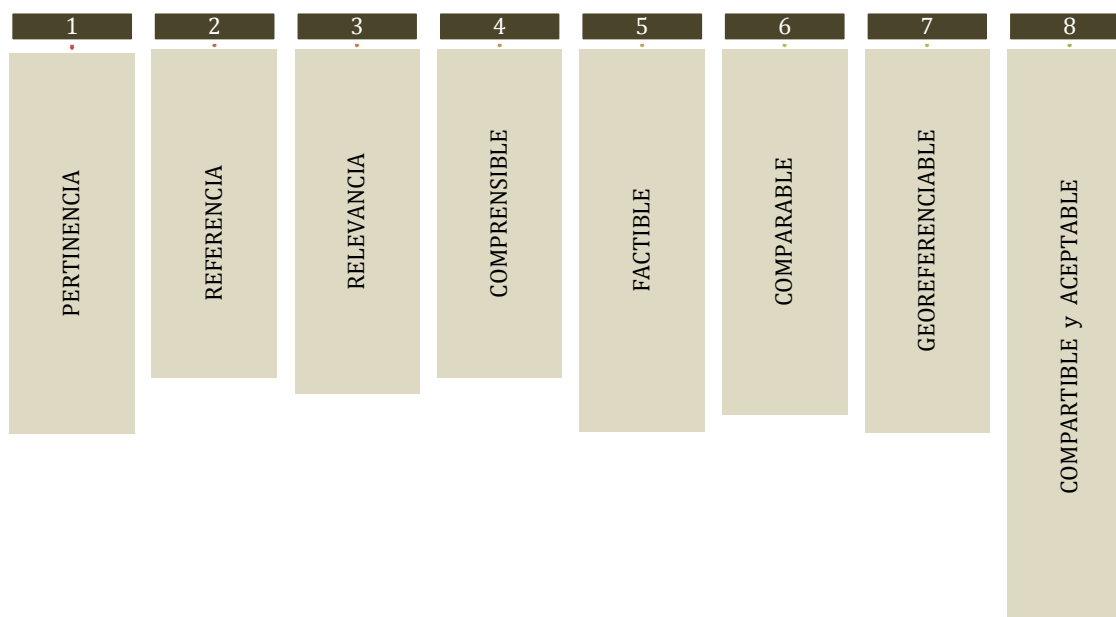


Ilustración 7 - Caprio, S. Las ocho condiciones del Framework de Pileri

06.2 Indicadores para el desarrollo sostenible

Agenda 21 y Antecedentes

Los indicadores y los índices que contribuyen a construcción de un Índice de Calidad de Vida Urbana son de larga data y fueron motivo de discusión en congresos y programas mundiales que dieron “papers” y “guide lines” que fueron perfeccionadas en el tiempo y en diferentes contextos sociales y políticos. Algunos de ellos son:

- 1972 Conferencia ONU sobre el Ambiente Humano-*Action Plan for Human Environment*-. Stockholm
- 1980 Programa ONU sobre el Ambiente - reporte "*The world conservation strategy*".
- 1987 Conferencia ONU sobre el Ambiente y el desarrollo – reporte "*Our common future*" también conocido como reporte Bruntland.
- 1992 ONU, Summit Mundial sobre el Ambiente y el desarrollo, uno de los resultados fue la -*Agenda 21*-, compuesta por 40 capítulos organizada en 4 secciones. Los temas sobresalientes para esta investigación se encuentran en las secciones 1 y 4, relativos a la dimensión socio-económica y a la implementación. Rio de Janeiro
Esta Agenda es un compromiso hacia el siglo 21 para permitir avanzar hacia un modelo de desarrollo sostenible. Luego aparecieron las: Agenda 21 Local como respuesta desde cada ciudad a la invitación de las Naciones Unidas para elaborar planes y acciones para afrontar los retos del siglo XXI.
- 1994 Conferencia Europea sobre la ciudad sostenible, conocida como Carta de Aalborg.
- 1996 Lisboa: Conferencia Europea de la ciudad sostenible.
- 1996 Conferencia ONU Agenda Habitat II. Estambul

- 1997 ONU, Summit Mundial sobre el cambio climático, conocido como *-Protocolo de Kyoto-*, dando importantes declaración y obligaciones ambientales mejorando la calidad de vida de la población con indicadores duros.
- 1998 ONU, IV Encuentro Mundial sobre el cambio Climático, donde se profundizaron acciones internacionales en favor de la salud de la población mundial. Buenos Aires
- 2000 Hannover, III Conferencia Pan-Europea de la ciudad y los municipios sostenibles.
- 2002 Summit Mundial de las Naciones Unidas sobre el desarrollo. Johannesburg
- 2008 Congreso de biodiversidad y tendencias demográficas. Singapore
- 2010 Summit Mundial de *Local and Regional Leaders*, UCLG. México
- 2012 Summit Mundial de las ciudades. Vancouver
- 2012 UNCSD, Forum Sustainable Development, *The Future We Want*. Rio de Janeiro
- 2012 ONU, Foro Urbano Mundial¹⁰⁷ - *World Urban Forum 6, The Urban future*. Napoli
- 2014 OECD International Forum on Open Government. Paris

Otro aporte son algunas de las principales fuentes a nivel europeo que han focalizado la problemática y en el compromiso de la calidad de vida en las ciudades:

- 1997 *Tratado de Amsterdam*.
- 1999 *Carta de Ferrara*.
- 1999 *Documento de Firenze*.
- 2000 *La Carta Europea dei Diritti dell'Uomo nella Città*.
- 2004 Aalborg +10 y Aalborg Commitments.
- 2004 La nueva comunicacion de la Comision Europea *verso una strategia tematica sull'ambiente urbano* relacionada con *La Carta Europea dei Diritti dell'Uomo nella Città*.

Se han dado numerosos intentos para desarrollar indicadores de ciudades a escala nacional, regional e internacional. Pocas han dado resultados, en su mayoría no tuvieron éxito porque fueron esfuerzos verticalistas que pretendían cubrir necesidades de información de entidades nacionales¹⁰⁸, regionales o, inclusive, internacionales.

Hasta la década del 90, el concepto de desarrollo formulado por las Naciones Unidas (Informe Anual, 1987 "Our common future" AKA "reporte Bruntland".) era concebido como aquel modelo de alta productividad y eficiencia, y con un enfoque eminentemente monetarista y economicista propio de la escuela económica de Chicago, que mide a las sociedades en sus niveles o grados de consumismo o de extracción y venta de materias primas cuyas divisas permiten adquirir bienes de consumo para su población.

En aquel contexto la acepción desarrollo se basa en el incremento del Producto Nacional Bruto y en el aumento del ingreso per cápita expresado en dólares que es una cifra promedio del total de la población de un país, por lo que muestra generalidades y normalidades, que no necesariamente refleja la realidad de una sociedad en su conjunto. Además, excluye como indicadores, el consumo de objetos que se logra obtener a partir de los PIB y IPC (producto interno bruto e ingreso per-cápita) y

¹⁰⁷ Donde tuve el honor de ser 1er seleccionado para los Network Event. WUF 6 – United Nations HABITAT. 2012 como Organizador y como Speaker "WORLD URBAN FORUM" United Nations HABITAT – presentando: *about the City Indicators*. Representando el Politecnico de Milano junto a GCIF University of Toronto

¹⁰⁸ Inclusive Una vez que cesaba el financiamiento o cambiaban las prioridades políticas, lo usual era que estas iniciativas quedaran detenidas porque había poco compromiso con el esfuerzo.

esa medida es el valor que el Banco Mundial expresa en su estadística anual para cada región y país del mundo y que se traduce en la calidad de vida de la población.

En la década del 80, la Comisión Económica para América Latina (CEPAL) inicia un debate sobre el concepto de desarrollo y calidad de vida, rompiendo las estructuras tradicionales y planteando que desarrollo versus actividad extractiva produce un deterioro y ruptura de los ecosistemas naturales, por exceso de consumo en pro de lo que se llamaba progreso y desarrollo.

La forma en que se concibe el progreso, oculta efectos negativos y no necesariamente se refleja en un mejoramiento de la calidad de vida.

El concepto de calidad de vida según CEPAL (2001), debe considerar la sensación o percepción de cada individuo, el que debe valorar su grado de satisfacción particular, estrictamente individual que le otorga su tipo de vida; los factores que condicionan la calidad de vida del ser humano tiene directa relación con su propia existencia, por lo que obtendrá de ella aspectos positivos y negativos.

La percepción de calidad de vida individual puede diferir de la grupal, puesto que ambas aprecian un mismo elemento de forma diferente, de allí que la caracterización de este concepto deberá “poseer una cantidad de variables amplias y suficientes como para caracterizar cada caso”. (Contreras, H, 1994, p. 52). La cultura incide directamente en el concepto de calidad de vida, el nivel de conocimiento del individuo o grupo humano, que, al reconocer el valor de una variable específica en su contexto cotidiano, podrá externalizarlo y otorgarle la importancia real. Si el ser humano desconoce un elemento, disminuye en forma significativa el valor o percepción del mismo.

El Caso de GCIF¹⁰⁹ - *Global City Indicators Facility*¹¹⁰ -, organismo con quien he establecido una colaboración¹¹¹ tiene una particularidad, quiere ser un instrumento para una verdadera *governance*.

En este recorrido vemos como la importancia de algunos Congresos Mundiales es el escenario para que afloren indicadores, líneas guías, cartas y tratados. Por otro lado, se afirman los rankings y colección de indicadores y por ultimo investigaciones profundas en diferentes sectores en sus propias direcciones sin estudiar el espacio público, la arquitectura y carentes de una visión integradora y holística que pueda armonizar tan diferentes premisas con un mismo fin: La calidad de vida urbana.

¹⁰⁹ La iniciativa fue iniciada con un programa piloto en América Latina y el Caribe, una región altamente urbanizada, que tiene un 77% de su población viviendo en las ciudades. En congruencia con el enfoque: desde “las bases hacia arriba”, el Banco Mundial ha consultado con varias agencias internacionales (entre ellas, UN-HABITAT) y organizaciones centradas en las ciudades (por ejemplo, ICLEI, UCLG y OECD).

¹¹⁰ El diseño de esta iniciativa nace de las bases y va hacia arriba, con indicadores que abarcan las necesidades urbanas. Este Programa de Indicadores Globales para Ciudades se vislumbra como una iniciativa descentralizada y dirigida por las ciudades, lo que les permite medir, informar y mejorar sus propios desempeños y facilitar la construcción de capacidades y el compartir sus buenas prácticas con el apoyo de los indicadores. GCIF, dirigido por Patricia McCarney desde la *University of Toronto*, comenzó con el estudio de 7 ciudades modelo y estructura su propuesta en dos temas: Servicios Urbanos y Calidad de Vida, con una valiosa colección de “indicadores duros” que aún no se articulan entre si y no permiten una lectura transversal.

¹¹¹ formalizada con un MOU *Memorandum of Understanding* (2009) desde el Politecnico de Milano, institución a la que pertenezco.

Criterios sugeridos por las organizaciones internacionales

Para Bossel¹¹² el proceso decisional no puede ser intuitivo. El proceso de selección de los indicadores es una parte de la metodología de análisis ambiental y territorial. Tiene que ser científicamente aceptable y tener una adecuada atención dentro del proceso interno de valoración.

Es así como en ciertos casos los resultados finales¹¹³ carecen del cuidado y objetividad con el cual se deberían trazar los índices y proyectos perjudicando también el buen resultado de las decisiones.

el experto y analista territorial debe tener en consideración ambos resultados: por un lado, se vigila los fenómenos, pero del otro los Procesos que los gobiernan y los instrumentos políticos que determinan y regulan en las distintas formas, las decisiones individuales, las políticas, los planes urbanos y territoriales.

A continuación, un material de síntesis donde Pileri enumera una lista de consideraciones para la selección de un indicador según sugieren las principales organizaciones internacionales.

UN-DESA / UNCSD

Según United Nations – Department of Economics and Social Affairs y Commissions un set de indicadores debe ser:

UN-DESA / UNCSD
• Principalmente de alcance nacional. • Relevante para la evaluación de procesos según el desarrollo sostenible. • Lo más comprensible posible, claro, no ambiguo. • Utilizable por instituciones. • Conceptualmente preciso. • Reducido en número, pero abierto y adaptable a las necesidades futuras. • En grado de cubrir ampliamente las expectativas fijadas en Agenda 21 y todos los aspectos de desarrollo sostenible. • Representativos de un consenso internacional extendido lo más posible. • Aceptable desde el punto de vista de costos en relación a los datos disponibles.

OECD

Según la Organisation for Economic Co-operation and Development -OECD- cada indicador debe garantizar:

¹¹² en BOSSEL, H. (1998), *Earth at a crossroad, Path to a Sustainable Future*. Cambridge University Press, Cambridge, England

¹¹³ Cuando hablamos de resultados finales es importante considerar las dos categorías de resultados:
 -Resultados de mérito, relativos al valor expresado por el indicador y en profundidad del análisis;
 -Resultados de proceso, relativos a la lectura de las configuraciones de acciones y escenarios que han permitido el logro de cierto resultado.

OECD

•Relevancia para el proceso de Policy

- Ser capaz de describir presiones, condiciones ambientales y medir las respuestas proporcionadas por la sociedad.
- Simple, fácilmente interpretable y en grado de marcar tendencia en el tiempo.
- Rápido en proporcionar respuestas en merito a cambios ambientales y a las actividades antrópicas conectadas.
- Proporcionar una base sólida para las comparaciones internacionales.
- De alcance nacional o aplicable a temas ambientales regionales de relevancia nacional.
- Poseer un valor límite con el cual compararse, para facilitar la evaluación y la comprensión de los valores.

•Corrección analítica

- Tener bases técnicas y científicas.
- Ser basado sobre los estándares internacionales y aceptado por la comunidad científica.
- Prestarse a ser vinculado a modelos económicos, previsionales y a sistemas informativos.

EEA

Según la European Environment Agency -EEA- los criterios de calidad para un indicador están determinados por su relevancia, precisión y comparabilidad en el tiempo.

EEA

•Relevancia

- “Proximidad” a la definición inicial en cada *Methodoly Sheet* y proporcionada del PIP.

•Precisión

- Este criterio toma en cuenta totalmente la comparabilidad y la confiabilidad del cálculo y las metodologías de agregación, de los resultados relativos a posibles análisis de sensibilidad.

•Comparabilidad en el tiempo

- Se trata de un criterio que toma en cuenta el número de localidades que utilizan un dato indicador, la cobertura geográfica y la confiabilidad de los datos de cada localidad (o de cada sistema estadístico nacional).

EPA

Por otro lado, la Environmental Protection Agency (EPA) de EUA, un buen indicador debe ser:

EPA

- Reflejar las exigencias del stakeholder: es importante, o relevante para la vida de los ciudadanos.
- Ser medible: está en grado de medir cuidadosamente los temas y los objetivos en modo científicamente defendible.
- Ser comprensible: puede ser transferido a un idioma apropiado para todos.
- tener comparabilidad/significatividad: puede ser comparado en el presente y en el pasado para definir las tendencias.
- Ser objetable/Interpretable: las medidas se pueden referir al valor límite o a valores objetivos (a través de un análisis de benchmarking o limite)
- tener escala geográfica/temporal: las medidas se refieren a un área geográfica apropiada y a un intervalo de tiempo apropiado (1, 2, 5 años).
- Ser puntual: en grado de señalar cambios inminentes.
- Tener resultados orientados: concentrado en la medición de los resultados (ej.: los gatos universitarios)

En cuanto a las referencias y framework específico para el Índice de Calidad de Vida Urbano, el más apropiado resulta el de UN-DESA / UNCSD y OECD. (United Nations – Department of Economics and Social Affairs E Commissions y Organisation for Economic Co-operation and Development respectivamente).

Estos son abiertos a mayor cantidad de naciones considerando sus realidades y dimensiones. Se actualizan, se discuten periódicamente y son acceso público.

Criterios sugeridos por autores

Varios son los expertos que se han transitado las dificultades y virtudes de la lectura y construcción de indicadores sociales, urbanos y ambientales.

Aquí una breve reseña donde Paolo Pileri enumera una lista de consideraciones y autores para la selección de un indicador para la construcción de la metodología más adecuada.

Hoon, Singh y Wanmali¹¹⁴

Cada buen indicador debe ser:

- Desarrollado dentro de un marco conceptual y operativo *acceptable*.
- Ser sensible: la medición de una pequeña variación en los datos debe resultar en el relativo indicador.
- Claro y consistente en modo de no ser ambiguo o prestarse a diferencias interpretaciones, o proporcionar resultados inconsistentes en situaciones diferentes.
- Específico y medible asociado a una clara escala de valores (desde pésimo a optimo) que permita ser utilizado para fines evaluativos.
- *Policy oriented*; en grado de proporcionar información proveniente de la capacidad de registrar o los cambios ocurridos en el ambiente proseguidos a la aplicación de una policy, o los cambios en el modelo de desarrollo atribuibles a las policy.

¹¹⁴ En HOON, P, SINGH, N & WANMALI, S. (1997). "Sustainable livelihoods: Concepts, principles and approaches to indicator development: A draft discussion paper." United Nations

- Reconocido por los usuarios.
- Reflejar las entradas y las salidas del proceso, los resultados, los impactos.
- Factible, en grado de reducir los costos técnico y recopilación de datos. Preferencia reservada a los indicadores por los cuales existen ya los sistemas de recopilación de datos.

Mortensen¹¹⁵

- Es importante saber por cual fase del proyecto decisional y por cual ámbito geográfico han sido desarrolladas las medidas. Eso determinaría el tipo de información necesaria.
- Es importante considerar un número mínimo de medidas en grado de sostener los elementos más relevantes para el desarrollo sostenible.
- La metodología utilizada para la medición (ej.: se calculan) y los datos necesarios para producirla deben ser rápidamente disponibles.
- Es importante que las medidas sean fácilmente comprensibles a los usuarios, y que se pueden dibujar conclusiones de las evidencias emergidas de las medidas.
- Debe ser un marco de referencia para el desarrollo sostenible de las medidas; permitiendo más fácilmente a los responsables de tomar decisiones identificar los problemas o buscar a cuáles soluciones dirigirse para mejorar la situación considerada.

Segnestam, Winograd y Farrow¹¹⁶

- Relevancia para los actuales procesos decisionales.
- Factibilidad/medición.
- Aptitud en ámbito de aplicación (local, regional, nacional).
- Transparencia.
- Sensibilidad a los cambios introducidos en la policy.
- Claridad.

Meadows¹¹⁷

Los indicadores deben ser/tener:

- *Valor claro*: ninguna incerteza por aquello que indican; la escala de los valores debe ser clara.
- *Contenido claro*: fácil comprensión, con unidad de medición que tenga sentido expresado en números.
- *Emocionante*: interesante, sugestivo para las posibles acciones.
- *Relevante para las políticas* por cada actor social del sistema.
- *Factibles*: medibles a un costo razonable.
- *Suficientes*: no deben comprender demasiada información, ni tan escasa para evitar dar un escenario inadecuado.
- *Puntuales*: calculables sin excesivos retrasos.
- *Adecuados para la escala*: no aligerados o sobrecargados.

¹¹⁵ En MORTENSEN, L. F. (1997). "Box ID: The driving force-state-response framework used by CSD."

¹¹⁶ En SEGNESTAM, L. en colaboración con WINOGRAD, M. Y FARROW, A. (2000) "Developing indicators: lessons learned from Central America". Washington, D.C. World Bank

¹¹⁷ En MEADOWS, D. (1998) "Indicators and Information Systems for Sustainable Development" Balaton Group.

- *Democráticos*: las personas deben recibir estímulos de los indicadores y tener acceso a los resultados.
- *Suplementarios*: en grado de proporcionar indicaciones sobre aquello que las personas no pueden medir autónomamente.
- *Útiles a la población (participatory)*: deben indicar aquello que la gente desea medir para la propia vida (ej.: calidad de las aguas de un río o la biodiversidad a nivel local) proporcionando representaciones espaciales y temporales.
- *Jerárquicos*: en el sentido que permanezca posible, profundizando, paralelamente dibujando rápidamente indicaciones de orden general.
- *Experimentales*: listos para ser debatidos, para ser modificados.

Si bien no parece haber tantas diferencias entre los autores, la propuesta de Donella Meadows es la más completa, eficiente y conducente para el Índice de la Calidad de vida urbana. Es comprensible y relevante y a su vez es potencialmente adaptable a la comparación. Sus aportes se han afianzado desde el Club de Roma¹¹⁸ hasta nuestros días por su validez científica, representatividad y respuesta a cambios.

Contribuciones Sociales, Urbanas y Ambientales

EN lo que respecta a los contenidos específicos, son numerosas las investigaciones sobre la calidad de vida van en la dirección de los indicadores Sociales sin introducir los factores, elementos y criterios de otras disciplinas. Es el caso de Giampaolo Nuvolati (1998) que en un interesante abordaje social no considera aspectos económicos o relativos a la calidad del espacio. Este autor indaga la problemática de la movilidad en su libro *Mobilità quotidiana e complessità urbana* (2007) e interesantes consideraciones sociales en *Lo sguardo vagabondo: il flâneur e la città da Baudelaire ai post-moderni* (2006).

Otro interesante aporte es el de André van Hoorn, de la *Radboud University Nijmegen* en su afán por medir la felicidad en *A short introduction to subjective well-being* basándose en la experiencia de Schwarz and Strack (1999), Wierzbicka (2004) sin olvidar a Diener (1999).

Este último, el californiano Ed Diener, junto a Eunkook Suh -*Department of Psychology Yonsei University*- consideran la calidad de vida con indicadores sociales incluyendo consideraciones económicas, pero con carencias referidas al habitar, a la calidad del ambiente donde se desarrolla el individuo.

En el 2008, la *University of Michigan* presenta un paper de David Albouy con una interesante premisa: *¿Are Big Cities Bad Places to Live? Estimating Quality of Life across Metropolitan Areas*, con el enfoque claro del *Department of Economics* de esta Universidad.

¹¹⁸ En aquella circunstancia (1972) desde el MIT fueron Donella MEADOWS, Dennis MEADOWS, Jørgen RANDERS y William BEHRENS en el famoso reporte "The Limits to Growth"

Los mismo sucede anteriormente en 1989 con Giovanni Di Franco, en *Dimensioni sociali e territoriali della qualità della vita*, con un modelo empirico con bases en Durand (1982), D'Aietti (1974) y Zapf (1980).

Se destacan los trabajos de Rogerson (1998), Freixo (2002), Veenhoven (2001), Lanteigne (2005) y Zaiczuk (2001), con metodologías y contribuciones específicas en sus disciplinas. Lo mismo sucede en 2007 con *"The Atlas of Economic Complexity: Mapping Paths to Prosperity"* de la *University of Harvard* y el *Massachusetts Institute of Technology –MIT Media Lab*.

Si bien los indicadores para medir el desempeño de las ciudades son usados comúnmente por varios niveles del gobierno, el mundo académico y las agencias internacionales, estos todavía no están estandarizados, no son siempre congruentes, comparables en el tiempo o entre las diversas ciudades. El estado del conocimiento actual en la problemática muestra resultados incompletos a los factores de atraktividad, competitividad y carencia en las ciudades. No consideran suficientemente condiciones de habitabilidad¹¹⁹ y la satisfacción de las necesidades materiales e inmateriales, en un contexto de creciente aumento de la población urbana.

¹¹⁹ conviviendo con un incremento del déficit habitacional a nivel local y regional.

07 // TRABAJOS PRECEDENTES

07.1 Índices y Observatorios Urbanos hacia la Calidad de vida

Introducción

A continuación, profundizaremos en los Índices de Calidad Urbana y Observatorios Urbanos de mayor relevancia hacia la calidad de vida urbana. Estos son de fuente no gubernamentales, académicas e instituciones regionales y nacionales.

Como hemos visto, la elección de Índices y Observatorios presupone implícitamente un modo particular de cómo funcionan los procesos.

Más allá de la notoriedad institucional, se eligieron porque corresponden al menos a la $\frac{3}{4}$ parte de las consideraciones y características que hemos definido para garantizar la alta calidad de los indicadores.

Los Orientors de Bossel

La teoría de Hartmut Bossel¹²⁰ para la selección de sistemas se basa sobre la individualización de siete intereses o guías llamadas *orientors*.

1. *Existencia*. Cada sistema debe ser compatible con el estado normal, y en grado de existir en el estado ambiental normal; deben ser entonces disponibles y accesibles las materias primas, las informaciones y la energía para que esto sea posible;
2. *Eficacia*. Cada sistema debe, en largo periodo, tener un equilibrio eficaz entre el esfuerzo por asegurar la disponibilidad de los escasos recursos y limitar las presiones sobre el ambiente, garantizándose entonces una clase de autonomía.
3. *Libertad de elección*. Cada sistema debe lograr interpretar en la mejor manera posible los desafíos impuestos por la variedad de procesos ambientales agentes y definir una propia estrategia de conversación y tutela;
4. *Seguridad*. Cada sistema debe ser capaz de auto tutelarse de frente a las amenazas derivadas de la variabilidad ambiental;
5. *Adaptabilidad*. Cada subsistema debe ser suficientemente flexible para poder ser capaz de adaptarse a los eventuales cambios ambientales que pueden suceder, sin el riesgo de verse definitivamente comprometido.
6. *Coexistencia*. Cada subsistema debe ser capaz de adaptarse para poder acoger y satisfacer las exigencias provenientes de otros sistemas de su ambiente;
7. *Necesidades psicológicas*. Los individuos pertenecientes al sistema tienen la necesidad de reencontrar en la percepción algunos puntos con los cuales se pueden individuar: identidad, amor, justicia, seguridad, comodidad.

Bossel exprime una necesidad clave para nuestro estudio en el séptimo de los *Orientors* ya que representa las necesidades e incorpora la percepción.

¹²⁰ en BOSSEL, H. (1977) *Orientors of non-routine behavior* y en BOSSEL, H. (1998), *Earth at a crossroad, Path to a Sustainable Future*. Cambridge University Press, Cambridge, England

La escala geográfica

La recolección y archivo de datos no es casual ni por intuición, pero, como ya se ha dicho por los indicadores, El espectro se reduce una vez establecidos el objetivo de las policies de referencia.

Paralelamente se afronta la cuestión del ámbito territorial de referencia según el cual los datos pueden ser recolectados: global, regional, nacional, provincial, intercomunal, comunal¹²¹, etc.

Aunque la problemática no siempre se encierra en límites administrativos este factor está supeditado en muchos casos al alcance de las agencias de información. La escala territorial depende de la competencia administrativa de las policies y del instrumento al cual se refieren formalmente.

El criterio de competencia político, por ejemplo, es aquel prevalente en casos investigados en las organizaciones internacionales, que coordinan diferentes naciones y supervisan la evolución del rendimiento ambiental a nivel nacional.

Tamaño de ciudades

Según Horacio Capel, Catedrático de Geografía Humana en la Universidad de Barcelona, a la variedad de criterios utilizados para definir lo urbano en los diferentes países se une, para hacer más complejo el problema, las modificaciones que experimenta dicha definición en un mismo país de un censo a otro. Esto sucede en Chile, Cuba, Portugal, China, etc. Fue el caso entre 1951 y 1961 en la India, donde una modificación de los criterios estadísticos determinó que el número de ciudades del estado de Uttar Pradesh¹²² pasara de 463 a 244 por la eliminación de los municipios de menos de 10.000 habitantes que antes había sido considerados ciudades.

Ante la necesidad de encontrar una definición estadística general del ámbito de la ciudad y lo urbano que fuera aceptada y seguida por todos los países para permitir estudios comparativos a nivel regional y global. La Conferencia Europea de Estadística de Praga propuso designar como población urbana al conjunto de personas residentes en agrupaciones de viviendas compactas de más de 10.000 habitantes, y las de 2.000 a 10.000 habitantes si la población dedicada al trabajo de la tierra no supera el 25% de la población activa total. El intento por Pierre GEORGE (1961) en *Précis de Géographie Urbaine*, era interesante. Con criterios simples, claros y fácilmente utilizables, pero desgraciadamente esta definición no ha sido aceptada internacionalmente¹²³ y ha quedado en simple proposición.

Solo como referencia se enuncian las sugeridas por la European Commission¹²⁴, Directorate-General for Regional and Urban Policy.

¹²¹ Se da con normativas y plano articuladores. Un ejemplo es el plano regulador general que tiene incidencia comunal y establece automáticamente el criterio con el cual se define el ámbito territorial de referencia.

¹²² En SING, Ujagir (1972) "*Character of urbanization of Uttar Pradesh*"

¹²³ Aclara Capel (homenajeando al Profesor Manuel de Terán) que quizá la razón del escaso éxito de la definición de la Conferencia de Praga se encuentre precisamente en su simplicidad. Intentar unificar con una definición como ésta la diversidad de las situaciones realmente existentes en el mundo, quizás resulte una pretensión excesiva, a pesar del interés que tal definición informe pueda tener para la realización de estudios comparativos.

¹²⁴ Juntas la TNS Political & Social at the request of the European Commission, Directorate-General for Regional and Urban Policy, and was co-ordinated by the European Commission, Directorate-General for Communication ("Research and Speechwriting" Unit) and Directorate-General for Regional and Urban Policy.

- S	50'000 – 100'000 habitantes
- M	100'000 – 250'000 habitantes
- L	250'000 – 500'000 habitantes
- XL	500'000 – 1'000'000 habitantes
- XXL	1'000'000 – 5'000'000 habitantes
- Global	+ 5'000'000 habitantes

Desde el momento en que se analiza con cierto cuidado la situación de un país pueden aparecer otras numerosas posibles definiciones estadísticas que den cuenta más exactamente de la realidad. La selección de criterios más precisos y complejos que los hasta ahora usados es una tarea en la que se han comprometido los estadísticos y los geógrafos de diversos países y que comienza a dar ya resultados interesantes.

Con esta premisa y dificultad, nos centraremos en realidades ciudades grandes y medias, pero también utilizaremos parámetros aplicables a pequeños aglomerados urbanos.

Dimensiones a estudiar - Criteria

Si bien hemos definido el alcance del estudio en la primera parte del marco teórico. Tomaremos en cuenta cada uno de estos antecedentes para definir los ejes o –Criteria- de mayor relevancia sobre los cuales articular las observaciones.

Partiendo de Derruau¹²⁵ donde la ciudad es una aglomeración importante organizada para la vida colectiva, y con la afirmación de Max Sorre¹²⁶ donde la ciudad es una aglomeración de hombres densa y permanente, con un elevado grado de organización social, generalmente independiente para su alimentación del territorio sobre el cual se desarrolla, e implicando por su sistema una vida de relaciones activas, necesarias para el sostenimiento de su industria, de su comercio y de sus funciones.

En la actualidad, fruto de un proceso compartido por más de 192 naciones, el Foro Urbano Mundial (WUF World Urban Forum) es la Principal¹²⁷ Conferencia Mundial en Ciudades, Se trata de un Foro técnico no-legislativo que convoca el Programa de Asentamientos Humanos de Naciones Unidas (UN-Habitat) para examinar los retos que enfrenta el mundo en relación a los asentamientos humanos, como la rápida urbanización y su impacto en las ciudades, comunidades, economías, cambio climático y políticas.

El WUF promueve la intensa participación de los socios de la Agenda Habitat y de programas internacionales relevantes¹²⁸, fondos y agencias, garantizando así su inclusión en la identificación de nuevos temas, el intercambio de las lecciones aprendidas y el intercambio de buenas prácticas y buenas políticas.

¹²⁵ DERRUAU, MAX (1964) *Tratado de geografía humana*, Barcelona. Ed. Vicéns Vives

¹²⁶ SORRE, MAX (1952) *Les fondements de la Géographie humaine. Vol. III, L'Habitat*, Ed. A. Colin. París.

¹²⁷ Donde también tiene lugar la *World's Premier Conference on Cities*, organizada conjuntamente con la WUF cada dos años.

¹²⁸ El Foro reúne una larga lista de expertos de todos los ámbitos de la vida para contribuir a los debates. Entre los participantes del WUF se incluyen –aunque no únicamente- gobiernos nacionales, regionales y locales, organizaciones no gubernamentales, organizaciones de la sociedad civil, profesionales, instituciones de investigación y universidades,

En el WUF6 (2012 - Napoli) fue presentado por PML¹²⁹ y GCIF¹³⁰ el Programa de Indicadores Globales para Ciudades, estructurado en “temas” organizados en dos amplias categorías:

- Servicios urbanos (incluyen los servicios típicamente provistos por los gobiernos y otras entidades de las ciudades) - Educación - Energía - Finanzas - Respuesta a Incendios y Emergencias - Gobernanza - Salud - Recreación - Seguridad - Servicios Sociales - Residuos Sólidos - Transporte - Planificación Urbana - Aguas Residuales - Agua
- Calidad de Vida (incluye los contribuyentes críticos a la calidad de vida general, aunque el gobierno pueda tener poco control directo sobre ellos) - Participación Cívica - Cultura - Economía - Medio Ambiente - Refugio - Equidad Social - Bienestar Subjetivo - Tecnología e Información

Es necesario un sistema simple e integral para medir y monitorear el desempeño de las ciudades y la calidad de vida en ellas, analizadas tanto con factores objetivos como con aquellos donde está considerada la percepción.

07.2 Índices Urbanos y Observatorios Urbanos

Aquí las características relevantes de los antecedentes en relación a los Índices de Calidad Urbana y Observatorios Urbanos de fuente no gubernamentales, académicas e instituciones regionales y nacionales.

La elección de estos Índices y Observatorios presupone implícitamente un modo particular de cómo funcionan los procesos. Se eligieron porque corresponden al menos a la $\frac{3}{4}$ parte de las consideraciones y características que hemos definido para garantizar la alta calidad de los indicadores.

Los índices urbanos serán indispensables como punto de partida para desarrollar el Iqol y sus indicadores. A continuación, los Índices y Observatorios más destacados sintetizados en una estructura de análisis que nos permitirá hacer la elección de los más pertinentes.

ALLIANCESUD

Nombre: Alliance Sud – Comunidad de trabajo de las organizaciones de cooperación internacional

Description: Alliance Sud es la comunidad de trabajo para la política de desarrollo de Suissaid, Sacrificio Quarismale, Pan para Todos, Helvetas, Caritas y Aces.

Áreas: Desarrollo, Finanzas, Clima, Comercio Global

Start-up: 2010

Partners: Agenzia stampa InfoSud, Alleanza per una politica climatica responsabile, Amnesty International, Associazione per i popoli minacciati, humanrights.ch, KFPE, KOFF, Transparency Switzerland, Wide Svizzera, Eurodad, Eurostep, European Development Portal, Global Call to Action Against Poverty, ICDA, ICTSD, Our World is not for Sale, Social Watch, Tax Justice Network TJN; otras.

profesionales, sector privado, instituciones de financiación en el desarrollo, fundaciones, medios de comunicación, organizaciones de Naciones Unidas y otras agencias internacionales

¹²⁹ PolisMaker Lab – Politecnico di Milano es el instituto o laboratorio que se ocupa de la transformación urbana.

¹³⁰ Global City Indicators Facilities

Open source: si

Tipo de Criteria: Objetivos

web: <http://www.alliancesud.ch/it>

EC – Harvard University

Nombre: Atlas de Complejidad Económica (The atlas of Economic Complexity - EC)

Description: El atlas se basa en el punto de vista de desarrollo económico de países como proceso de descubrir que productos puede dominar un país, llamado autodescubrimiento, comprendido en cinco rankings referidos al mundo de la economía, en cinco países diferentes (Japón, China, Uganda, Mauritius y EUA).

Áreas: Economía

Start-up: 2006

Partners: CID at Harvard University, Harvard Kennedy School, Macro Connections MediaLab, MIT.

Open source: si

Tipo de Criteria: Objetivos. Indicador primario: Economía

web: atlas.cid.harvard.edu/

GEU – Legambiente

Nombre: Índices Ambientales de Ecosistema Urbano - Legambiente

Description: Relación sobre la calidad ambiental de las comunas principales de Italia, basada alrededor de 70 indicadores primarios (además de 120 parámetros) para comparar entre sí 140 capitales de provincias italianas.

Áreas: Ambiente, sostenibilidad, ciencia

Start-up: 1980. Programa: 2011

Partners: Ambiente Italia, Il Sole 24 Ore, Azzero CO2 srl, Banca Etica, Car sharing Italia srl, Consorzio TransFair, Editoriale la Nuova Tecnologia soc. coop, Solaria srl, Menowatt Ge, etc.

Open source: si

Tipo de Criteria: Objetivos

web: <http://www.legambiente.it>

GCIF

Nombre: Global City Indicators Facilities

Description: Enfoque Integrado de medición y monitoreo del desempeño de las ciudades.

Áreas: Servicios urbanos y Calidad de vida.

Start-up: Abril 2011

Partners: Belo Horizonte, Brasil; UN-HABITAT; Bogotá, Colombia; World Economic Forum (WEF); Cali, Colombia; Organisation for Economic Cooperation and Development (OECD); King County, Washington State, United States; International Center for Local Government Initiatives (ICLEI); Montreal, Canada; Canadian Standards Association; ICONTEC International; Associação Brasileira de Normas Técnicas; Porto Alegre, Brasil; Government of Canada; São Paulo, Brasil; The University of Toronto; Toronto, Canada; The World Bank; Vancouver, Canada

Open source: si

Tipo de Criteria: Objetivos

Observaciones: Este programa pretende ayudar a las ciudades en el monitoreo de su desempeño, proporcionando un marco para facilitar la recolección consistente y comparativa de los indicadores de ciudad. Este Programa de Indicadores Globales propone un grupo de indicadores y procesos de ciudades, estructurados alrededor de 20 temas para medir:

Servicios urbanos – incluyen los servicios típicamente provistos por los gobiernos y otras entidades de las ciudades.

Calidad de Vida – incluye los contribuyentes críticos a la calidad de vida general, aunque el gobierno pueda tener poco control directo sobre ellos.

El proceso de selección de estos Indicadores para Ciudades fue riguroso y se llevó a cabo sobre la base de los siguientes criterios:

- Objetividad

- Relevancia

- Medibles y Reproducibles

Web: <http://www.cityindicators.org/>

ISU - ONU

Nombre: Índice de Desarrollo Humano (Human Development Index – ONU)

Description: El Índice de Desarrollo Humano es un indicador de desarrollo macroeconómico realizado por el economista pakistaní Mahbub ul Haq y el indio Amartya Sen. Ha sido utilizado, junto al PIB, por la Organización de Naciones Unidas con la finalidad de valorizar la calidad de vida de los países miembros.

Áreas: Desarrollo económico y social, política, ambiente, desarrollo sostenible, recursos naturales, servicios sanitarios, educación.

Start-up: 1993

Partners: Países miembros de la ONU.

Open source: si

Tipo de Criterios: Objetivos. Esperanza de vida, educación, ingresos.

web: <http://www.hdr.undp.org>

OCS – Interateneo Politecnico di Torino

Nombre: Observatorio Ciudad Sostenible (Osservatorio Città Sostenibile - OCS)

Description: la OCS es una red multidepartamental de investigación acerca del gobierno y la gobernanza de sistemas urbanos y territoriales, particularmente a sectores de la movilidad y transporte, tutela de recursos ambientales y el propio ambiente.

Áreas: Ambiente y territorio, sostenibilidad urbana

Start-up: 2008

Partners: Comunidad local, Comisión Europea.

Open source: si

Tipo de Criterios: Objetivos. Indicador primario: Ambiente

web: <http://www.ocs.polito.it/>

OECD e BES (CNEL-ISTAT)

Nombre: Organización para la Economía Co-operativa y el Desarrollo - unido a BES Benessere Equo e Sostenibile en el marco de la CNEL-ISTAT Initiative for Measuring “Equitable and Sustainable Wellbeing”. CNEL es el acronimo de Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro e ISTAT es Instituto Nacional de Estadística, es el órgano estadístico del gobierno italiano instituido en 1926.

Description: Organización dedicada al desarrollo global para promover las políticas que mejorarán el bienestar económico y social de las personas alrededor del mundo. Esta se encuadra en el debate internacional para la superación de la lectura del PBI hacia el bien-estar equitativo consolidada en Francia, Alemania, Reino Unido, EEUU, Australia, Irlanda, México, Suiza, Holanda que han decidido medir el bien-estar y la calidad de vida de la sociedad.

Áreas: Gobernabilidad, economía, agricultura, educación, energía, ambiente, salud pública, ciencia y tecnología

Start-up: OECD 1961, París. / ISTAT 1926, Roma

Partners: 18 Países Europeos, Estados Unidos, Canadá, países emergentes como Chile, México y Turquía; Comisión Europea; International Labour Organization, Food and Agriculture Organization, International Monetary Fund, World Bank, International Atomic Energy Agency. Sumado a esto, OECD es un partner active de G20.

Open source: si

Tipo de Criteria: Objetivos y Perceptivos.

Observaciones: Desde una perspectiva normativa, el marco de bienestar, la OCDE se basa en el enfoque de capacidades propuesto por Amartya Sen, 1985. Este enfoque se basa en una definición multidimensional de bienestar de las personas, tal como tener un buen trabajo o expresar su voz política (su funcionamiento) y la libertad de las personas para elegir ese funcionamiento (sus capacidades). El enfoque de la OECD es similar a la desarrollada por el PNUD para su índice de desarrollo humano (IDH). Sin embargo, el enfoque de la OECD amplía el ámbito de la iniciativa, que abarca dimensiones adicionales a las tres consideradas por el PNUD (es decir, ingresos, salud y educación), cuyo enfoque ha sido tradicionalmente en los países en desarrollo.

Como se mencionó anteriormente, las condiciones de vida material y la calidad de vida se dividen en 11 dimensiones, las cuales son: ingreso y riqueza; empleos e ingresos; vivienda; Estado de salud; balance de vida y trabajo; Educación y habilidades; relaciones sociales; participación ciudadana y gobernanza; calidad ambiental; seguridad personal; y bienestar subjetivo.

Web: www.oecd.org y también www.istat.it/it/misure-del-benessere

OFC – Suisse

Nombre: Oficina Federal de Estadística (Office fédéral de la statistique - OFC)

Description: Organización encargada de coordinar el sistema público de estadística a nivel nacional en Suiza. Se encargan de producir y disseminar información clave estadística mostrando el estado actual y tendencias en diferentes campos. Además, trata un análisis comprensivo, ideando un sistema de indicadores para monitorear procesos complejos, produciendo un escenario futuro y manteniendo un historial de datos.

Áreas: Campo económico, social, planificación espacial y ambiente.

Start-up: 1860

Partners: CH – Confederación Helvética

Open source: si

Tipo de Criteria: Objetivos. 12 core indicators.

web: <http://www.bfs.admin.ch/>

OMS –ONU

Nombre: Organización Mundial de la Salud

Description: autoridad directiva y coordinadora en asuntos de sanidad internacional en el sistema de las Naciones Unidas. La OMS colabora con las instancias normativas, los asociados para la salud mundial, la sociedad civil, las instituciones académicas y el sector privado para ayudar a los países a elaborar y aplicar planes sanitarios nacionales consistentes, así como a hacer un seguimiento de ellos.

Áreas: Salud

Start-up: 1948

Partners: ONUSIDA, Centro Internacional de Cálculos Electrónicos, Convenio Marco de la OMS para el Control del Tabaco, Programa Especial de Investigaciones, Enseñanzas sobre Enfermedades Tropicales, Programa Especial de Investigaciones, Desarrollo y Formación de Investigadores sobre Reproducción Humana, Programa Africano de Lucha contra la Oncocercosis, Iniciativa de Erradicación Mundial de la Poliomielitis

Open source: si

Tipo de Criterias: Objetivos.

web: <http://www.who.int/about/es/>

VEOLIA – France

Nombre: Observatorio VEOLIA de estilos de vida urbanos.

Description: es una investigación que examina las opiniones y sentimientos de los habitantes de 7 grandes ciudades de todo el mundo. Se estudian muchos aspectos: lo que los habitantes piensan de su ciudad. Los habitantes son interrogados sobre el futuro y lo que debe hacer para mejorar su ciudad.

Áreas: belleza, atraktividad, la confianza en el vecino, el smog, claridad urbana, seguridad, iluminación urbana, el costo de vida

Start-up: 1853

Partners: 100 ciudades junto a la Fundacion Rockefeller

Open source: no

Tipo de Criterias: subjetivos

web: <http://www.who.int/about/es/>

08 // CONSIDERACIONES DE EXPERTOS

08.1 Autores de publicaciones e investigaciones sobre la Calidad de vida

Como hemos definido la calidad de vida es un -constructo-, construida cultural e históricamente por las personas que habitan un territorio con su esencia e idiosincrasia y la individual perspectiva de percibir y observar el mundo. Por ello es necesario comprender criterios múltiples¹³¹ de calidad de vida y no aspirar a un concepto único y homogéneo.

Algunos de los autores más destacados consideran los cambios en la economía mundial, influenciada por las potencias industriales, generaron un flujo de capitales y expansión comercial hacia nuevos mercados, movilidad de la mano de obra, del capital y de la tecnología y su transferencia a diversas regiones del mundo, en especial hacia los países periféricos. El énfasis mundial desde esta perspectiva va a estar enfocado en producción, manufacturas y materias primas y todas las naciones destinarán múltiples esfuerzos en poseer ventajas comparativas que les permitan ocupar un lugar en el contexto mundial. Esta idea es la que marca el desarrollo en la década de 1960¹³², en que el mundo industrializado genera demandas de recursos y las potencias europeas invierten fuertes sumas de dinero en regiones que desean conquistarse y transformar sus economías, con sistemas políticos estables y otorgamiento de facilidades de radicación del capital por parte de los Estados respectivos.

Para otros expertos la clave es producir con eficiencia y sería la clave para la inserción global, que obliga a las naciones a tener índices de competitividad que les asegure niveles aceptables de parte de los países inversores y, por otro lado, la población que habita en las ciudades requiere de procesos de urbanización y equipamiento urbano cada vez más masivos, y que van adquiriendo cada vez mayor especialización.

Otros expertos y referentes se alejan del concepto de desarrollo de los años 90¹³³ que se fundamenta en bienes de producción, manufactura cada vez más sofisticada y mercados abiertos que generan divisas con el aumento gigantesco de los consumidores en todo el mundo. En cambio, para los investigadores que analizan este tópico, las variables a considerar son mucho más amplias y complejas en

¹³¹ En Gallopin, G., (1982), se subraya que el punto central depende de la -situación-, y que el conjunto de las variables ambientales más pertinentes puede y debe ser diferente en diversos contextos. Lo que en un medio ambiente determinado es positivo o negativo, dentro de ciertos límites extremos inferiores y superiores, puede cambiar mucho según las distintas situaciones y, salvo en el caso de variables como las que influyen en la salud humana (que es una tendencia objetiva de la calidad de la vida), resulta casi imposible ordenar la calidad del medio ambiente sobre una base universal.

¹³² Por otro lado, en los años 1970, la relación tecnología-capital-mano de obra, es el trinomio básico y se orienta hacia “una mayor eficiencia en los procesos productivos” (Velásquez, G. y García, M., 1999, p.67). También se produce un incremento de la concentración de capitales al interior de los países lo que se ha denominado oligopolización de las actividades, con una creciente polarización entre las clases sociales lo que conduce en algunas regiones de América Latina a fuertes crisis sociales.

¹³³ En sus años previos, los ritmos de urbanización aumentan desde el año 1980, con fuertes migraciones hacia las grandes ciudades bajo el modelo productivo-exportador, que se refleja en los desplazamientos de la población hacia los centros industrializados (origen de la definición del Urbanización” por United Nations) y preferentemente a las capitales de los países latinoamericanos.

este modelo globalizante y homogeneizador. Los conceptos varían en relación a los centros de investigación, a las disciplinas y los paradigmas; también acorde a la concepción política, económica social, filosófica o religiosa que se tenga sobre los conceptos. (Contreras, H., 1994). El desarrollo económico necesariamente requiere ser evaluado, comparado y caracterizado en relación a la calidad de vida de la población que se fundamenta en la búsqueda de indicadores que sirvan de parámetro para valorar las condiciones de vida en que se desarrolla una comunidad en un paisaje o área específica. Los conjuntos de indicadores de calidad de vida estarán referidos a alimentación, educación, salud, vivienda, que en una primera etapa serán los considerados básicos para la vida del ser humano y que permitirán comparar la forma de vida de diferentes sociedades.

En este apartado recorreremos el estudio de más de 30 autores de diferentes ámbitos sobre la importancia de la Calidad de Vida, por algunas de las contribuciones que cada uno ha aportado en libros, investigaciones, publicaciones y papers.

Estos y otros autores se amplían en un Apéndice que es estructurado en una plantilla diseñada de modo tal que sea posible su posterior comparación e integración de contenidos.

La propuesta de Albouy

La estimación de la QoL ajustada propuesta de Albouy¹³⁴ crea una base sólida para el gobierno; ya que la mayoría de las diferencias de calidad de vida se explican por el confort que brinda la naturaleza y los responsables políticos deberían considerar formas de ayudar a las familias a trasladarse a lugares con mayor presencia del sol, montañas, proximidad a la costa o temporada templado a su preocupación por la mejora de los servicios en sus ciudades.

Además, los hogares con la intención de migrar a las grandes ciudades hacen pesar que los salarios más altos en las ciudades cubren los altos costos e impuestos que enfrentarán al vivir en las ciudades. Para David Albouy, las estimaciones de la calidad de una ciudad de la vida son proporcionales al costo de vida de esa ciudad en relación a su nivel de salarios en relación al estándar de la preferencia que revela. La literatura plantea que ajustar las estimaciones de la calidad de vida para dar cuenta de los impuestos federales, el costo de la no-vivienda y de los no-ingresos laborales proporciona una forma más plausible, fiable y sensible de la estimación de la calidad de vida en las ciudades vis-à-vis de habitabilidad de la ciudad. Según el autor las temporadas intermedias, sol, montañas y proximidad a la costa representan la mayoría de las diferencias inter-metropolitanas de calidad de vida.

La Calidad de vida hace referencia implícita a ambos, lo natural (costas, las pendientes, el sol, el agua cálida y el verano leve) y las comodidades artificiales (cultura, restaurante y aire limpio) que influye en la preferencia y en el deseo de una persona para habitar una ciudad particular junto con el nivel salarial y los costos.

El objetivo sobre la calidad de vida según Catherine Austin Fitts

En cambio, el objetivo sobre la calidad de vida según Catherine Austin Fitts¹³⁵ tiene que ver con las garantías y seguridades que perciben los ciudadanos. El primer paso debe encontrar un camino cómo aumentar salarios de los ciudadanos y ganancias. Cuando los ciudadanos tienen su propio dinero pueden reconstruido lo que el crimen organizado destruye. También pueden influir sobre gobierno, aplicación de la ley y tribunales.

¹³⁴ Are Big Cities Bad Places to Live? Estimating Quality of Life across Metropolitan Areas (November, 2008)

¹³⁵ The Solari Report | Building Wealth in Changing Times (2003)

Su objetivo hacia la calidad de vida da respuesta a la percepción de un alto número de ciudadanos de EEUU. “¿Por qué votamos por estas personas?” o “¿Dónde está el dinero, recolectado de impuestos, a donde va?” son las preguntas que el autor pregunta a los ciudadanos. Con una metodología simple, el indicador de rendimiento se debería crear para explicar cómo las inversiones en 73000 comunidades y sus escuelas, infraestructura, pequeños negocios y granjas se relacionan con el Popsicle Index (algo como el Índice Dow Jones para la bolsa).

El Popsicle Index indica cómo hacer sentir segura a la gente en los EE.UU. Según el autor este índice disminuye lamentablemente ya que el país es conducido por el gobierno corrompido. La solución para el bienestar de los ciudadanos es crear un nuevo fondo monetario o ganar más inversiones del país a fin de mejorar el ambiente vivo en sus comunidades.

Marion A. Becker y el W-QLI

Por otro lado, Marion A. Becker¹³⁶, autor e investigador sobre calidad de vida en el área metropolitana, se ha especificado en el área de Wisconsin y en los criterios para el índice de la Calidad de vida de Wisconsin W-QLI usando este parámetro para comparar ciudades urbanas utilizando como driver la salud contextualizada, con el objetivo de proporcionar una valoración del bienestar y desarrollo social.

El W-QLI toma en cuenta las perspectivas diferentes del paciente, la familia del paciente y el clínico, tanto en la actualidad como con el tiempo.

Para el logro de la Calidad de vida, el autor manifiesta que es importante el uso de 9 dimensiones: satisfacción de la vida, actividades ocupacionales, bienestar psicológico, estado físico, relaciones sociales, economía, actividades de vida diaria, síntomas y las propias metas del paciente.

Apunta a la calidad de vida del individuo más allá de su estado de salud y en relación a el área metropolitana, de modo que en el futuro seamos capaces de reconocer cuales personas tienen buena calidad y cuales sufren supervisando su salud como pacientes, sus actividades diarias y las otras dimensiones.

Para Becker, La Calidad de vida se define como el sentimiento de bienestar de una persona según la satisfacción o insatisfacción por las dimensiones de vida que él o ella considera el más importante. Así, cualquier modelo basado en esta definición para medir la calidad de vida debe tener el sentido subjetivo del paciente en cuenta de su propia calidad de vida.” – como se escribe en el informe. En otras palabras, la Calidad se refiere a cómo son las vidas de la gente, bien o malas. Todavía es vago en el sentido que no sabemos cuándo el término entero QoL se usa para la Vida humana, porque la "vida cotidiana" podría ser el curso entero de la vida, o sólo una parte de él. Y por tanto QoL será la evaluación subjetiva de la vida de los individuos, por tanto, compararemos la vida real y la espera, y si la comparación entre estos dos es grande QoL es bajo o insatisfactorio, y si la distancia es la clase QoL es alto o satisfactorio.

¹³⁶ Índice de la calidad de vida de Wisconsin (W-QLI): un modelo multidimensional para medir calidad de vida (1999)

Venezuela y el diseño urbano de Benavides Oballos

Desde Venezuela, la dra. Inés Benavides Oballos¹³⁷ pone como fin la calidad de vida, a través del diseño urbano. La forma de medir la calidad de vida es estableciendo con indicadores de diferentes necesidades que presenta la población en desarrollos espontáneos, Usando el planeamiento urbano para lograr una mejor calidad de vida.

Para ella, la Calidad de Vida se logra por el grado de satisfacción de la demanda de necesidades y/o aspiraciones por parte de individuos que ocupan un espacio urbano, obtenido mediante estrategias ordenadoras que actúan directamente sobre el componente físico espacial del área considerada, e indirectamente sobre los componentes social, económico, político y cultural; estableciendo relaciones de calidad entre los mismos.

Esto a través de componentes de necesidad físico-espacial, participación social, económica y cultural como también de la seguridad social, personal y la participación comunitaria.

Un ejemplo sobre el crecimiento de las ciudades en Venezuela deben dirigirse hacia la concepción de procesos planificadores que involucren tanto al estado como a la sociedad civil, reorienten el concepto de ciudad como fenómeno social y trasciendan el nivel de la ciudad necesaria con el fin de lograr la llamada: ciudad posible.

Blomquist, Berger, Hoehn y cosas que el dinero puede comprar

Para Blomquist¹³⁸, Berger y Hoehn, La calidad de vida se relaciona generalmente con cosas que el dinero puede comprar. Esto significa que, a mayor ingreso, mayor acceso a los bienes económicos para lograr un mayor nivel de utilidad.

Sin embargo, el dinero no mide la satisfacción. El ingreso monetario es insuficiente para determinar la calidad de vida, ya que no mide directamente el valor del medio ambiente social y natural en que él se consumen los bienes del mercado. Por esta razón, un óptimo Índice de Calidad de Vida dependería también de las variables sociales y ambientales.

El Índice de Calidad de Vida (IQOL) para cualquier zona urbana se puede traducir en el siguiente Modelo: $QOLI = \sum fiai$

Este índice agrupa los servicios locales (a_i); cada uno de ellos es ponderada por la estima de su precio implícito (f_i). La ventaja de este índice es que el peso se basa en la relación de los consumidores / preferencias de los trabajadores.

El clima, las condiciones urbanas y las variables de calidad ambiental se incluyeron como servicios, como la precipitación, la humedad, la luz del sol, la tasa de crímenes violentos, la relación maestro-alumno y los índices de partículas suspendidas totales en el aire, sólo por mencionar algunos.

El paso sucesivo es estimar los salarios y la vivienda con el método de regresiones hedónicas con el fin de obtener una estimación de las diferencias de precios de la vivienda y los salarios debido a los servicios locales. Con la regresión hedónica es posible calcular los precios completos estimados que tienen que ser multiplicado por la cantidad de servicios específico en cada lugar.

¹³⁷ La calidad de vida como herramienta del diseño urbano (1998)

¹³⁸ Medición de calidad de vida (1988)

Una vez que se obtuvo el valor total IQOL, los distritos escogidos donde clasificaron en el ranking de acuerdo a ese valor, se comparan con el rango de la IQOL sólo teniendo en cuenta las condiciones urbanas.

Es así que según Blomquist el IQOL puede indicar donde la calidad de vida es más alta y más baja considerando un conjunto interesante de servicios locales. Sin embargo, no existe un único índice que pueda ser útil a los diferentes consumidores / trabajadores que valorarán calidades y estándares de servicios de una manera diferente considerando desde su etapa en el ciclo de vida y diferentes preferencias de cada grupo. También podría ser útil para ayudar a predecir cambios en la zona urbana mediante la indicación de cómo las demandas de particulares instalaciones van a cambiar con las tendencias demográficas y sociales.

El concepto de bienestar de Chacon sobre la felicidad, salud y placer

Rosa María Chacón¹³⁹ analizó cómo la expresión de Calidad de Vida hoy en día es utilizada comúnmente en diversas disciplinas, las cuales relacionan los conceptos de calidad y cantidad, esta última para indicar la disponibilidad que tiene una comunidad de recursos económicos los cuales no siempre son indicativos de bienestar. Además, evalúa cómo el concepto de Calidad de Vida comienza a difundirse y se convierte en objetivo importante en las políticas sociales, haciendo referencia no solamente al bienestar individual sino a aquellos valores colectivos de la libertad, la justicia y la equidad.

El estudio se enfoca en mostrar como el concepto de bienestar de Chacon (felicidad, salud, placer) no es un concepto nuevo, pues desde Aristóteles hasta Marx ha sido tema de bastante interés para describir el comportamiento del individuo y de los grupos sociales. Sin embargo, el concepto es analizado más desde una perspectiva para expresar la cultura, las condiciones y los estilos de vida de muchas formaciones sociales, que una perspectiva netamente filosófica.

Chacón analiza estudios en diferentes campos referentes a la definición de Calidad de Vida Urbana específicamente. En la mayor parte de las investigaciones de tipo empírico sobre la percepción del nivel de vida o sobre la calidad de la vida urbana, se le ha dado una particular atención al uso de variables subjetivas, considerándolas fuertemente influenciadas por el grado de satisfacción o insatisfacción de la comunidad y su sentido de pertenencia del espacio urbano en estudio. En cambio, son relativamente pocas las investigaciones que tratan la relación de satisfacción o insatisfacción de las condiciones objetivas del nivel de vida y calidad de vida de la comunidad, correspondientes con la localización urbana, con el territorio o con la dimensión de la ciudad donde viven.

La tercera edad como referente y modelo

Por otro lado, desde Australia se hace hincapié en la importancia de la tercera edad como referente y modelo. Dr. Mary Courtney¹⁴⁰ argumenta la utilización de un instrumento de investigación de la calidad de vida estándar que se enfoca por los residentes e incluye muchas facetas y esferas que comprenden la calidad de vida para el recipiente de residencias de cuidado de ancianos. Los datos de

¹³⁹ La dimensión cualitativa en la definición de indicadores de calidad de vida urbana. (2004)

¹⁴⁰ Medidas de calidad de vida para residentes de hogares de cuidado de ancianos. (2003)

tal instrumento pueden asistir a fabricantes de la política en su toma de decisiones, de ser usada en una base nacional.

Con el aumento de la esperanza de vida y el número creciente de la población de tercera edad utilizando residencias de ancianos, hay una necesidad generalizada de mejorar la calidad de la atención a largo plazo para las personas mayores.

Una faceta de la calidad de la atención está siendo fuertemente defendida por la perspectiva del consumidor, en particular, por el logro de una óptima calidad de vida. Sin embargo, a pesar de la proliferación de las medidas de calidad de vida, son pocos los que cuentan con una mayor cantidad de servicios públicos en las residencias de ancianos.

Los residentes que cuentan con servicios de cuidado de ancianos tienden a ser significativamente más frágil que la población general y están viviendo en un ambiente muy diferente. La mayoría de las medidas disponibles relacionadas con la calidad de vida no son medidas relevantes como control y autonomía, o sobre las áreas que no son apropiadas: como el tipo de trabajo.

Más bien, un exceso de énfasis en la salud y la función física sobre la falta de medidas en las residencias que llegan a producir una experiencia tendencialmente negativa sobre la calidad de vida de este grupo de personas.

Esta investigación explora los temas de la calidad de la medición de la vida, con especial énfasis en la disponibilidad e idoneidad de los instrumentos en el cuidado en las residencias de ancianos.

La limitación de la interpretación del propio conjunto de datos

Giovanni Di Franco¹⁴¹ propone una investigación sobre la evolución de la medida de QoL, a través del uso de diferentes indicadores que permiten mejorar la descripción de QoL.

El objetivo del autor es explicar las diferencias entre las propuestas usadas para definir QoL, dando una lista de ejemplos. Las metodologías diferentes se analizan, concentrándose que la clase de indicadores implicados y la limitación de la interpretación del propio conjunto de datos.

Calidad de vida y el bienestar Subjetivo

Edward Diener¹⁴² escribe en su artículo la definición de Calidad de vida y el bienestar Subjetivo, y las debilidades y las fuerzas de los indicadores sociales en las ciudades urbanas y con el objetivo de proporcionar una valoración del bienestar y desarrollo social.

El Índice QOL de Diener tiene dos índices separados – el Índice QOL Básico y el Índice QOL Avanzado. Las medidas de calidad de vida están principalmente basadas en las variables que discriminan la calidad de vida de las naciones que están a un nivel del desarrollo económico, pero son menos sensibles a las naciones con el nivel diferente del desarrollo.

Diener en 1995 encontró que el 62% del desacuerdo en la calidad de vida total de naciones fue explicado por ingresos (per cápita PIB). Pero, aunque el dinero desempeña el papel principal de la felicidad también hay algunas variables de QoL que tienen una relación no lineal con ingresos. Por

¹⁴¹ Calidad de vida: de los modelos a las investigaciones empíricas. (1989)

¹⁴² Medición de calidad de vida: indicadores económicos, sociales y subjetivos. (1997)

ejemplo, las variables de QoL como el alfabetismo y el por ciento de la gente que asiste a escuelas terciarias se elevan al instante con ingresos entre naciones de bajos ingresos, pero de alguna manera niveló a altos niveles de ingresos.

Tan avanzó los logros científicos más están presentes cuando los pueblos necesidades físicas básicas se satisfacen. Por ejemplo, el porcentaje (número de) de ciudadanos mayores que viven aparte de su descendiente puede ser una medida importante en culturas del Este donde la piedad filial se considera un valor social importante. Probablemente la limitación más grande de indicadores sociales proviene del hecho que los indicadores objetivos pueden no reflejar exactamente la experiencia de la gente del bienestar. El sentido de los individuos del bienestar es una experiencia que es mucho más compleja y multiplíquese determinado que asumido por indicadores sociales descriptivos basados en circunstancias externas en una sociedad.

El Bienestar subjetivo consta de tres componentes interrelacionados: satisfacción con la vida, afecto agradable y afecto desagradable. Afecto se refiere a agradable y desagradable estado de ánimo y emociones, mientras que la satisfacción de vida se refiere a un sentido cognitivo de la satisfacción con la vida. Bienestar Subjetivo incluye experiencias afectivas positivas y negativas del individuo.

Los Indicadores sociales y medidas de bienestar subjetivo son complementarias.

Cada enfoque contiene información que no está contenida en los otros indicadores, por lo tanto, F. Diener recomienda analizarlos juntos para tener una mejor comprensión de la calidad de vida de la población.

Indicadores objetivos, el indicador económico y el bienestar subjetivo pueden utilizarse para explicar la calidad de vida de la sociedad.

La paradoja de Easterlin

Casi por el contrario, Richard A. Easterlin¹⁴³, hace más de 40 años nos brinda su visión. La paradoja de Easterlin es un concepto clave en la economía de la felicidad.

El autor discute las normas materiales y efectos de los cambios en el PIB per cápita en la felicidad en el último siglo. Los países que considera, dependiendo de la disponibilidad de datos, fueron los Estados Unidos, Japón y 9 países de Europa: Italia, Francia, Grecia, Alemania, Reino Unido, Bélgica, Irlanda, Países Bajos y Dinamarca.

Aumento en el PIB per cápita de un país no resulta como una tendencia en la felicidad sobre la serie de tiempo, como puede verse en los datos utilizados en el estudio. Debido al material las normas aumentan proporcionalmente al bienestar subjetivo que directamente se relacionan con los ingresos de la sociedad.

También el autor menciona que las influencias culturales y acontecimientos políticos (guerra, revolución) pueden afectar en los datos y también la importancia de obtención de datos posibles de factores causados adicionales al nivel de ingreso real per cápita.

¹⁴³ Does Economic Growth Improve the Human Lot? Some Empirical Evidence. (1974)

La contribución de Feneri, Vagiona y Karanikolas desde Thessaloniki

La contribución de Feneri, Vagiona y Karanikolas¹⁴⁴ tiene sede en el Departamento de planificación espacial y desarrollo, escuela de ingeniería, universidad de Aristóteles de Thessaloniki, Grecia y examina la evaluación de la calidad de vida urbana, concentrándose en la dimensión subjetiva, investigando factores individuales y urbanos, tratando de representar la variabilidad espacial de satisfacción de la vida y bienestar total.

Según los autores, la manera más simple de medir QoL subjetivo es la suma de satisfacciones para áreas diferentes de la vida y se concentra en sentimientos, opiniones y creencia de individuos o grupos implicados en la investigación. Las autoridades de planificación urbana deberían usar la evaluación personal de los ciudadanos para comparar países y ciudades ya que es hecha por algunos países europeos.

La evaluación objetiva requiere la variedad de datos de campos diferentes como demografía, economía, asistencia social, ambiente, civilización, transporte e instalaciones de la infraestructura. La opción de los indicadores de la calidad de vida de medir cuestiones seleccionadas es una etapa importante. Este estudio puede ser muy útil para la futura planificación del ambiente urbano de Thessaloniki y otras comparable a su dinámica urbana.

El punto de vista Welsch Heinz

Cambiando el punto de vista Welsch Heinz¹⁴⁵ se refiere al impacto directo de calidad del aire en el bienestar humano y explora un enfoque de la valoración para capturar este efecto usando el conjunto de datos en ingresos per cápita y contaminación del aire de los diez países europeos. Por lo tanto, el estudio examina cómo el bienestar varía con prosperidad y calidad del aire.

Para el autor hay una diferencia en la evaluación de activos del mercado y activos del no mercado como activos ambientales, la valoración contingente, que es usada para medir los aspectos de aquellos activos ya que no tienen un valor de mercado, se usa en la evaluación de activos del no mercado en general. Sin embargo, en caso de la evaluación de activos más abstractos y complejos como aire y calidad del agua las metodologías diferentes se deberían introducir. La calidad del aire implica contaminadores diferentes que tienen efectos diferentes. Algunos contaminadores afectan directamente el bienestar humano, mientras otros contaminadores afectan los bienes materiales y por lo tanto afectan, de un modo indirecto, el bienestar humano.

Heinz ha encontrado que la contaminación del aire desempeña un papel según las estadísticas significativo como un profeta de interpaís y diferencias intertemporales en el bienestar subjetivo y que el efecto de contaminación del aire en el bienestar se revela como una valoración monetaria considerable de la calidad del aire mejorada.

La situación ambiental local en caso de Barcelona

Por su parte, Mar Isla¹⁴⁶, analiza y profundiza la experiencia de indicadores en la provincia de Barcelona. Pretende introducir un conjunto de indicadores bases capaces de valorar la situación ambiental local y ayudar a la municipalidad a la toma de decisión.

¹⁴⁴ Measuring Quality Of Life In Urban Environment: An Integrated Approach. (2013)

¹⁴⁵ Environment and Happiness: Valuation of Air Pollution in Ten. European Countries. (2003)

¹⁴⁶ A review of the urban indicators experience and a proposal to overcome current situation. The application to the municipalities of the Barcelona province. (1998)

Las contribuciones principales de Mar Isla son las teorías sobre los criterios para seguir para poner indicadores ambientales y los rasgos tenían que construir un indicador eficaz.

En su opinión, el sistema de indicadores básicos tiene como objetivo suministrar a las autoridades locales con las herramientas para supervisar su desempeño ambiental de un modo similar como ya pueden hacer con otros indicadores sociales y económicos. Es fundamental pensar que las tres áreas principales establecen un juego de indicadores: ser la base estrategia, uso operacional y sistemas de la agregación.

Observa que la validez del sistema de indicadores confía en los objetivos previstos. Sin objetivos bien enmarcados y objetivos cuantificados no hay referencias ni prioridades de intervenir, ni más tarde juzgar la eficacia de las acciones. Además, Isla declara que los indicadores tienen que realizar unos criterios de calidad mínimos.

Sin una agregación correcta el sistema es imposible de alcanzar el entendimiento de total intervención.

Es importante relacionar un conjunto de objetivos, un alcance y una estrategia política para el conjunto básico de indicadores que queremos trabajar para mejorar su eficacia.

Para establecer indicadores comparables y eliminar la falta de información entre los diferentes municipios que se necesita para conseguir un sistema de información adecuado.

Los indicadores tienen que ser útiles para el gobierno tanto para dar la información, apoyar decisiones, supervisar como asignar recursos. Por otra parte, es necesario obligar las organizaciones internacionales a establecer exactamente los patrones para asegurar la sostenibilidad.

El bienestar individual de Børlum Kristensen

Con un enfoque sobre el bienestar individual de Børlum Kristensen¹⁴⁷ se refiere a "health-related quality of life" (HRQoL), o la calidad de vida relacionada con factores que afectan la salud de un individuo. Se considera que el principal objetivo de un sistema de salud es mantener o mejorar la salud y HRQoL de la población, en lugar de calidad de vida o bienestar.

Esta guía utiliza la definición de Organización Mundial de la Salud (World Health Organization - WHO): "La Calidad de Vida es la percepción de cada individuo desde su posición en la vida y en el contexto de los sistemas de cultura y valores en el que vive y en relación con sus objetivos, expectativas y preocupaciones".

La medición de la HRQoL es especialmente importante al evaluar el impacto de la ciudad en la enfermedad a largo plazo o crónico, donde el objetivo de la intervención es mejorar las funciones de las personas.

¹⁴⁷ Salud y calidad de vida Relacionadas. medidas de utilidad. (2013)

Desarrollo humano (HDI)

Con un punto de vista más amplio, Cynthia Lanteigne¹⁴⁸ analiza índices de desarrollo humano (HDI) diferentes y sus cambios con el tiempo, para salir con un índice de la Calidad de vida (QOL) simple para las ciudades.

El aporte de este autor es de gran utilidad. Según el autor La calidad de vida se puede considerar un concepto dinámico que siempre estará según la revisión (Hendry y McVittie, 2004) QOL = economía + seguridad + social + ambiente + educación

Explica que el índice QOL perfecto no se ha, aún, creado y se ha probado dentro de la literatura al punto donde ha conseguido la base de apoyo y la mala fama del HDI. Los investigadores han invertido esfuerzos significativos en la construcción de medidas de QOL, pero conceptualizaciones que se diferencia de la definición de QOL tiene llevan al desacuerdo sobre la medida de los (Beckie y al, 2004). Este estudio desarrolla y emplea un índice QOL basado en el aprendizaje de la investigación anterior y el equilibrio entre la meticulosidad y la disponibilidad de datos de calidad y se dirige al hueco en la investigación que rodea el desarrollo de un índice QOL completo, confiable, y objetivo que puede ser usado para clasificar ciudades.

Mercado de viviendas y la satisfacción de las personas

Con la intención de monitorear, Eduardo Lora y Andrea Powell¹⁴⁹, analizaron seis ciudades latinoamericanas: Buenos Aires (Argentina), Bogotá y Medellín (Colombia), San José (Costa Rica), Lima (Perú) y Montevideo (Uruguay).

El método utilizado consiste en dos criterios básicos: el precio de Mercado de viviendas y la satisfacción de las personas con respecto a cómo viven en ellas.

Este papel introduce un método simple que aprovecha ambos tipos de la información y proporciona criterios para identificar y clasificar las cuestiones de la importancia potencial para moradores urbanos. El método combina el llamado "precio hedónico" y "satisfacción con la vida" enfoques para valorar los bienes públicos.

Según el autor, la satisfacción de la vida y las relaciones hedónicas se pueden ver como complementarias. Esto implica que el uso de los resultados de las regresiones hedónica junto con el análisis de satisfacción para desarrollar un índice de QoL es apropiado.

Otro aspecto interesante de la metodología de escucha propuesta aquí es que puede ser usada para promover el diálogo entre las autoridades de la ciudad y participación de aumento en la toma de decisiones.

Las opciones geográficas de vivienda y trabajo

Desde el aporte de Michael Luger¹⁵⁰ se declara que las diferencias en la cantidad de aquellos servicios deberían influir en las opciones geográficas de vivienda y trabajo. También profundiza las diferencias en la

¹⁴⁸ Calidad de vida en ciudades (2005)

¹⁴⁹ A New Way of Monitoring the Quality of Urban Life. (2011)

¹⁵⁰ Diferencias de la calidad de vida y resultados urbanos y regionales: A Review. (1996)

Calidad de vida (QOL) entre jurisdicciones de la muestra. Su contribución envuelve el tema de políticas públicas y cómo esto afecta las diferencias en QOL.

Las dimensiones de Robert Marans

Para Robert Marans¹⁵¹ Si queremos clasificar la calidad de nuestras vidas en términos de dimensiones, varios factores se tienen que considerar como nuestras familias, nuestros empleos, nuestra situación financiera, y ya que envejecemos, nuestra salud. Pero esto no es separado de numerosos atributos ambientales y sus impactos a nuestra QoL.

Cambio climático, biodiversidad y los recursos de Musu

Para Ignazio Musu¹⁵², En el punto de vista de cambio climático, biodiversidad y los recursos del fondo común el objetivo debe llegar a un acuerdo global por otros países. El cuidado de regeneración de recursos comunes y su utilización.

La escala de la ciudad y el territorio en el cual se localiza

Para Giampaolo Nuvolati¹⁵³ el QoL es un indicador estrictamente relacionado con la escala de la ciudad y al territorio en el cual se localiza. La valoración de QoL está basado sólo en aspectos socio-económicas es considerada obsoleto: esta definición tiene que cambiar y tiene que considerar, por ejemplo, variables unidas a la capacidad de la gente en movimiento, utilización de dispositivos tecnológicos y comunicación.

Cinco perspectivas teóricas

En cambio, Michael Pacione¹⁵⁴, define cinco perspectivas teóricas principales para explicar la QoL y el impacto de ambientes urbanos en residentes.

La base principal de esta teoría es:

- (a) ecología humana (Wirth, 1938);
- (b) subculturas (Fischer, 1984);
- (c) carga ambiental (Milgram, 1970);
- (d) coacciones behaviorísticas (Lefcourt, 1976);
- (e) ajustes de comportamiento (Barker, 1968).

Ciudad competitiva y el papel de la QoL

El aporte de Robert J. Rogerson¹⁵⁵ explora dos aspectos importantes: En primer lugar, la posición de ciudades y posiciones en términos de calidad de vida ofrecen. En particular, el papel se concentra

¹⁵¹ Calidad de estudios de la vida urbanos: una descripción e implicaciones para investigación de comportamiento del ambiente (2011)

¹⁵² Economic Analysis, Sustainability and Environment Commons. (2013)

¹⁵³ Socio-economic development and quality of life in Italy. (2003)

¹⁵⁴ Urban environmental quality and human wellbeing - a social geographical perspective. (2003)

¹⁵⁵ Quality of life and city competitiveness. (1999)

cómo la calidad de vida se ha visto como la parte del perfil de una “ciudad competitiva”. En la segunda parte del papel, el autor habla del modo que este uso de la calidad de vida como la parte de promoción del lugar y mercadotecnia de la ciudad ha hecho la mayor parte de hincapié en una concepción bastante estrecha de la calidad de vida, una que es situada en el lugar, más bien que basada en la gente.

Competición global y local.

El aporte de Francesca Silvia Rota¹⁵⁶ estudia en su artículo el papel central asumido por desarrollo y conceptos de la calidad de vida en la competición global y local. Reconoce que esto es esto fundamental, para científicos sociales, para tratar con las nuevas instituciones supranacionales, como la Unión Europea. Se concentra en bases teóricas y aplicaciones del desarrollo y la definición de los indicadores QOL y revisión, estudiando factores juntos sociales, económicos, culturales y ambientales.

Ciudades con altos niveles de contaminación atmosférica,

Cambiando la escala, Russell Smyth, Vinod Mishra y Xiaolei Qian¹⁵⁷, examinan la relación entre contaminación atmosférica, medida como emisiones del dióxido de azufre, desastres ambientales, atasco, acceso a la zona verde y bienestar en China urbana, usando una revisión grande administrada a través de 30 ciudades en 2003. Ciudades con altos niveles de contaminación atmosférica, desastres ambientales y atasco. Los ciudadanos chinos relatan niveles considerablemente inferiores del bienestar -ceteris paribus- o mantener el resto constante mientras en ciudades con el mayor acceso a ciudadanos chinos de la zona verde relatan niveles considerablemente más altos del bienestar ceteris paribus.

El objetivo de Amartya Sen

Con otro enfoque, el objetivo de Amartya Sen¹⁵⁸ es comparar y contrastar los rasgos de funcionales que son la base de la preocupación con la calidad de vida, Necesidades elementales etc. Con las funciones informativas de los enfoques más tradicionales usados en economía de bienestar y filosofía moral, como utilitarismo. Está exactamente en este contexto que las ventajas del enfoque de capacidad se hacen claras.

La visión de vida humana vista como una combinación de varias funciones y capacidades y el análisis de la libertad humana como un rasgo central de la vida, proporciona una ruta fundacional diferentemente basada al ejercicio evaluativo. Esta fundación informativa contrasta con las bases evaluativas incorporadas a las fundaciones más tradicionales usadas en la economía de bienestar sus vidas.

Según los resultados del nobel de economía un país puede ser muy rico en términos económicos convencionales (es decir, en términos de valor de materias producidas per cápita) y todavía ser muy pobre en la calidad conseguida del pífano humano. Este aporte genera un nuevo método de tasar la calidad de vida, usando el enfoque de capacidad para sustituir los criterios tradicionales.

¹⁵⁶ Social and quality of life indicators. (2009)

¹⁵⁷ The Environment and Well-Being in Urban China. (2013)

¹⁵⁸ Development as Capability Expansion. (2003)

Organización de actividades y funciones en el espacio metropolitano.

Por otro Gilles Sénécal, Pierre J. Hamel y Nathalie Vachon¹⁵⁹ utilizan una teoría sobre la organización de actividades y funciones en el espacio metropolitano. Aquí, se aplicó esta teoría (en Montreal, Canadá) empleando 4 indicadores:

- La capacidad residencial
- La capacidad industrial, comercial e institucional
- Vegetación
- Nivel de riqueza y espacio urbano

Y, se combinan con centros de empleo y la ciudad.

La importancia de la casa

Con un enfoque sobre el habitar, Dalia Streimikiene¹⁶⁰ expresa la importancia de la casa en la calidad de vida. En su contribución, vemos que la condición del alojamiento incluye no sólo su satisfacción de la gente sino también atributos físicos por sus casas. La buena condición del alojamiento y su alto costo son problemas principales entre las sociedades. A pesar de la importancia del alojamiento en la calidad de vida, no hay ningún indicador comparable. En este artículo, el autor define el concepto para tasar la condición del alojamiento e introducir nuevos indicadores de condición del alojamiento para evaluar el impacto del alojamiento a la calidad de vida. Entonces veremos la condición de alojamiento en Lituania comparado con otros viejos países europeos. El análisis relativo y el desarrollo del enfoque de indicadores sobre la calidad de vida.

Una manera confiable de medir el bienestar subjetivo

Para André Van Hoorn¹⁶¹ la cuestión principal debe encontrar una manera confiable de medir el bienestar subjetivo como muchos aspectos y las contribuciones que se deben considerar. El autor introduce caminos de investigación del auto-informe y su sensibilidad, así como cuestiones de definir SWB. Continúa con aspectos principales que influyen en el bienestar de una persona de su situación actual al ambiente a un nivel macro. Además, el objetivo de un índice internacional de SWB se menciona y se explica por qué SWB puede formar la elaboración de la política.

Los ingresos y la riqueza material no son la cosa más importante

Es sugestivo como Ruut Veenhoven¹⁶² hace una notable contribución al explicar cómo la Calidad de vida (QoL) se podría expresar en cuanto tiempo vive la gente feliz. Una parte de esto, en este autor del texto subraya que los ingresos y la riqueza material no son la cosa más importante en las vidas de la gente.

¹⁵⁹ Forme urbaine, qualité de vie, environnements naturels et construits Éléments de réflexion et test de mesure pour la région métropolitaine de Montréal. (2005)

¹⁶⁰ Quality of life, Housing, social development, sustainable development, quality of housing, quality of housing environment and housing cost burdens indicators. (2013)

¹⁶¹ A short introduction to subjective well-being: Its measurement, correlates and policy uses. (2007)

¹⁶² Apparent quality-of-life in nations: How long and happy people live. (2005)

El objetivo de Veenhoven es calcular Happy-Life-Years (HLY) [en años] índice incluso factores como: estado físico y salud mental, manifestaciones de comportamiento, protesta y desierto.

A fin de derivarse el autor de la conclusión más profundo ha comparado HLY con cinco calidades sociales: riqueza material, libertad, equidad social, solidaridad y justicia.

PARTE II /// METODOLOGÍA / RESULTADOS

Introducción

Propuesta - Modelo: Como se construye y como se presenta el Iqol.

En esta parte se presenta la propuesta y el modelo del Iqol – Índice de la Calidad de Vida Urbana-

En primer lugar, se profundiza en la metodología y sus límites, la interacción del modelo y las motivaciones para la selección de los temas de estudio, llamados Criterios (7) y Sub-Criterios (19). También presenta la metodología para la selección de los indicadores del Iqol originados en indicadores urbanos considerando el aporte, puntos en común, diferencias, consensos y calibración con la superposición de más de 30 referentes, autores y expertos.

Se nutre de la crítica personal donde se deja ver la carencia de indicadores puntuales sobre el habitar que no fueron citados por estos referentes mientras fueron señalados y resaltados por referencias y maestros de la arquitectura que emergen de la PARTE I (pg. 48, 49, 50, 54, 60, 68, 69, 74, 77) de este documento.

Es así que se completa la propuesta del Iqol y un elenco de 90 indicadores, la normalización de datos, la –media ponderada- y dos escenarios con variaciones en su formulación para lograr un valor de referencia Iqol para diferentes usos.

Por último, se presenta una sucesiva presentación del Iqol en una versión simplificado del Iqol y los principales Indicadores (Core Indicators) sumada a otra ulterior versión concentrada con el extracto de los indicadores destacados del Iqol (Key Indicators). Estas últimas versiones del Iqol son incompletas, pero permiten acercarse a una noción inicial en un menor tiempo.

En los apéndices se profundizará el Iqol_{SEV} como el Índice apoyo de estandarización hacia la calidad de vida en la Vivienda y el habitar con una ulterior integración donde el SEV -Sistema de Evaluación de calidad en la Vivienda- representa una referencia útil para encuadrar la Calidad de vivienda y el habitar en el contexto de análisis del Modelo de Iqol proponiendo una alternativa al Escenario 2 para corregir por exceso o por defecto al contextualizar la calidad de Vivienda en relación a la Calidad de Vida Urbana integral.

09 // INDICE DE LA CALIDAD DE VIDA URBANA. MODELO.

09.1 Presentación del Modelo.

Aplicación y límites del Modelo.

Como se detalla en las primeras páginas¹⁶³, el Iqol tiene aplicación directa para la administración pública en ciudades. También tiene aplicación en el ámbito de investigación y formación ya que apunta a una visión integral que se basa en la contribución de Observatorios, Índices de calidad urbana y Autores.

Por otro lado, es útil a expertos y profesionales que operan en la transformación del territorio urbano.

Su metodología permite seguir sumando aportes de nuevos autores o expertos locales y específicos del tema puntual en cuestión (ej.: movilidad) en aquellos casos que sean claves para el contexto y para los nuevos requerimientos. Tanto es así que sin tener en cuenta la influencia de estas condiciones, puede llevar a deformaciones y desacierto por parte de los expertos y profesionales que hagan uso del Iqol.

El tema está lejos de ser agotado gracias a nuevas contribuciones y desafíos que la Calidad de Vida conlleva. Este constructo de realidades abre nuevas perspectivas y líneas de investigación.

Es necesario el permanente debate interdisciplinario entre expertos (con diferentes escalas de acción y amplitud de responsabilidades) para reparar, sopesar, estimar y complementar el marco del Modelo presentado. Sin tener en cuenta la influencia de estas condiciones, puede llevar a distorsiones y equivocaciones.

Metodología hacia el Iqol

El proceso para llegar al Iqol hace uso de la metodología de Ralph W. Tyler, pionero en la evaluación cuantitativa con una visión metódica¹⁶⁴.

Para Tyler¹⁶⁵, la referencia central en la evaluación son los objetivos preestablecidos. Las funciones del diseño evolutivo de Ralph Tyler¹⁶⁶ nos permite: establecer objetivos amplios, clarificar objetivos, definir objetivos en términos operativos, buscar situaciones y condiciones para mostrar el logro de objetivos, diseñar y seleccionar técnicas de medida, recoger datos de fuentes abiertas y comparar los

¹⁶³ En el apartado “Esencia, Composición, Factores y dimensiones de la Calidad de Vida.” del capítulo “CALIDAD DE VIDA Y COMPLEJIDAD EN SU COMPRENSIÓN” donde se presentan las diferentes dimensiones temáticas en Hernandez, A. (2002).

¹⁶⁴ superando desde el conductismo la mera evaluación psicológica.

¹⁶⁵ Tyler plantea la necesidad de una evaluación científica que sirva para perfeccionar.

¹⁶⁶ Por otro lado, la evaluación tyleriana ha influido en el mundo educativo del siglo XX exponiendo de manera clara su idea de “currículum” e integrando en él su método sistemático de evaluación educativa.

datos con los objetivos operativos. Vale la pena recordar que siendo una tesis de Construcción (y no de Descubrimiento) la hipótesis general es poco relevante comparada con los objetivos.

Por la complejidad y amplitud del tema hemos comenzado el recorrido con un objetivo amplio, para así profundizar las condiciones para una buena calidad de vida urbana y desde este punto de partida poder dilucidar y definir objetivos operativos.

Siguiendo esta metodología para llegar al Iqol, se propone reforzar y clarificar los objetivos operativos con los respectivos grupos de trabajo según cada caso puntual con el uso de Criterias, Sub-Criterias e Indicadores de Calidad Urbana.

Para permitir esto profundizando el estudio de las referencias a los Índices Urbanos existentes más pertinentes, intentaremos agruparlos en -Criterias¹⁶⁷- comunes que puedan dialogar y complementarse entre sí.

También hacer un análisis sobre los autores y expertos más relevantes sobre Calidad de Vida. Autores con diferentes puntos de vista, técnicas particulares y metodologías específicas de cada disciplina apoyados en el MCDM (Múltiple Criterias Decision Making) para una decisión de carácter multicriterial¹⁶⁸.

Para lograr su operatividad los Criterias contendrán Sub-Criterias e indicadores que serán codificados. Esto será necesario para poder contrastarlos con un exhaustivo estudio que recolecta, ordena y analiza la realidad estudiada sobre los principales referentes y autores que han dado un aporte a esta problemática.

Con el cruce de los Indicadores codificados y aquellos sugeridos por los autores podremos delinear cuales son los indicadores más relevantes, los de mayor valor, representatividad y pertinentes a los -Criterias- que contribuyen a construcción de un Índice de Calidad de Vida Urbana.

En este proceso se utilizó en concreto el Análisis de Componentes Principales (ACP)¹⁶⁹ según Anderson, 1984 y otros con un procedimiento para la caracterización morfológica y metodología multivariada desde su planteamiento por Karl Pearson en 1901.

Este proceso nos permite verificar, comparar y definir cuáles de estos Indicadores Urbanos nos conducen al Iqol y a sus principales indicadores de la calidad de vida (core indicators y key indicators).

Una vez seleccionados, se recolectan en sus dos respectivas metodologías. Los Indicadores Objetivos siguiendo la propuesta de GCIF¹⁷⁰ utilizando la estadística tradicional y datos abiertos que son aportados desde la misma administración pública de las diferentes ciudades. En cambio, los Indicadores

¹⁶⁷ Los -Criterias- como aquellas dimensiones a estudiar que hemos definido para medir la calidad de vida urbana dentro de "Índices y Observatorios hacia la Calidad de vida" del capítulo "TRABAJOS PRECEDENTES".

¹⁶⁸ El primero en expresarlo de una forma clara fue el premio Nobel H. A. Simon en 1955.

¹⁶⁹ En Anderson, 1984, Hair, 1999; Jolliffe, 1986 y Jonson, 2000.

¹⁷⁰ Global City Indicators Facilities

Perceptivos¹⁷¹ siguen la propuesta de OECD - BES¹⁷² sirviéndose de diferentes técnicas de la encuesta y de cuestionarios como instrumento empírico de análisis y crítica.

Una vez obtenidos los indicadores de diferentes unidades se procede a normalizarlos, Para la normalización numérica es necesario primero que los valores de todos los indicadores sean comparables, tengan un rango de variable similar, siguen la metodología de James Gwartney de Florida State University, utilizada por ejemplo en el World Development Indicators, World Bank.

Luego, para la integración los factores en los indicadores del Iqol. En este trabajo se han usado tres métodos de ponderación: media aritmética, la media ponderada y la distancia al punto ideal.

Este proceso centrado en la –media ponderada- nos permite integrar en nuestro modelo la importancia y cantidad de veces en las que estos Autores utilizaron para cada uno de los Sub-Criterios Objetivos y Perceptivos.

Por último, se presentan dos escenarios con formulaciones aplicativas y diferentes porcentajes a los factores Objetivos y Perceptivos con un método abierto que privilegia el aporte de nuevos autores¹⁷³ en aquellos casos en que estos sean claves para el contexto y nuevos requerimientos.

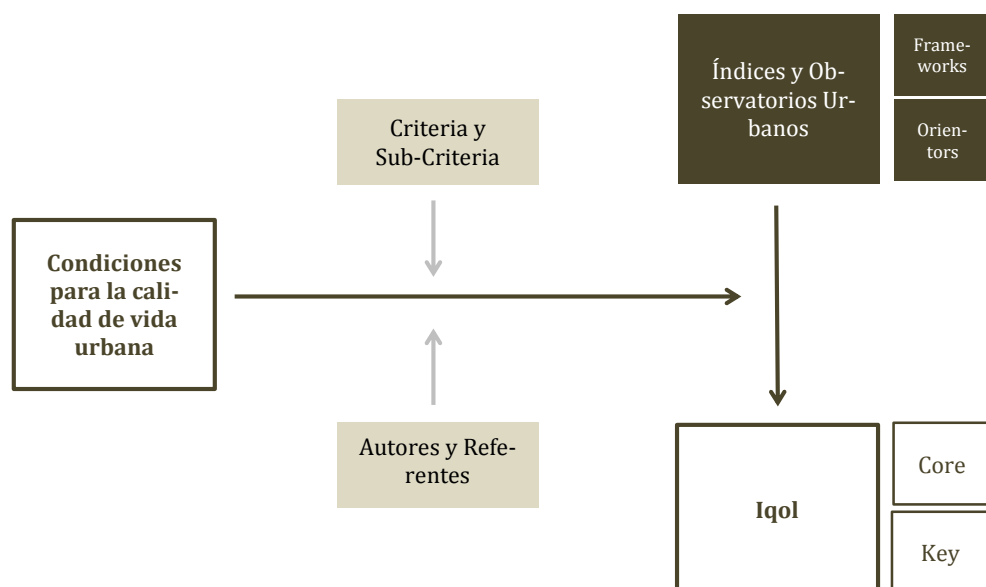


Ilustración 8 - Caprio, S. Proceso hacia el Iqol.

¹⁷¹ Ambos tratados en el APARTADO 06.2 INDICADORES PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE Y 07.2 ÍNDICES URBANOS Y OBSERVATORIOS URBANOS.

¹⁷² **OECD** – “Organisation for Economic Co-operation and Development” unido a **BES** Benessere Equo e Sostenibile en el marco de la **CNEL-ISTAT** Initiative for Measuring “Equitable and Sustainable Wellbeing”. CNEL es el acrónimo de Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro e ISTAT es Instituto Nacional de Estadística, es el órgano estadístico del gobierno italiano instituido en 1926.

¹⁷³ Como se subraya en el Apartado 09.1 APLICACIÓN Y LÍMITES DEL MODELO.

Interacción en el modelo

Este modelo se nutre de interacciones y es compatible con la definición de diseño como disposición de elementos que rigen el funcionamiento de un estudio. Un diseño de investigación, que según Maxwell¹⁷⁴ se establece como estructura subyacente e interconectada a los componentes del estudio y las implicancias de cada componente sobre otros.

Esto se vincula con la interrelación entre las Calidad Urbana y Calidad de Vida que hemos visto en las primeras páginas del apartado “Esencia, Composición, Factores y dimensiones de la Calidad de Vida.” del capítulo “CALIDAD DE VIDA Y COMPLEJIDAD EN SU COMPRENSIÓN”

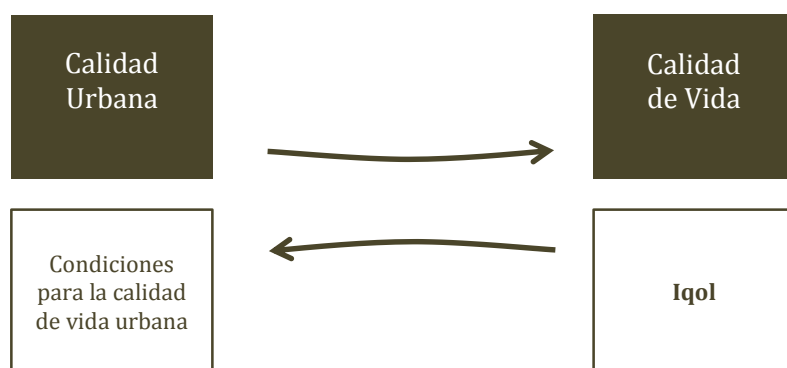


Ilustración 9 - Caprio, S. Interrelación entre las Calidad Urbana y Calidad de Vida.

Este modelo interactivo está delineado con prácticas de investigación de diferentes disciplinas como la economía, ciencias naturales, ciencias humanas aplicables a la investigación cuantitativa¹⁷⁵. En línea con Dennis, Williams, Giangreco y Cloninger ¹⁷⁶(1994), los enfoques de investigación de este concepto podrían englobarse en dos tipos: Enfoque Cuantitativo y Cualitativos¹⁷⁷, también mencionados en el capítulo “CALIDAD DE VIDA Y COMPLEJIDAD EN SU COMPRENSIÓN”.

¹⁷⁴ MAXWELL, Joseph A. (1996) Qualitative Research Design. An Interactive Approach. Sage Publications

¹⁷⁵ En contraposición a la propuesta por la dra. Valerie Janesick -Michigan State University y profesora de Educational Leadership and Policy Studies en la University of South Florida, quien ve los diseños de investigación cualitativos como una forma de arte interpretativo y presenta el diseño de investigación como una secuencia de decisiones que el investigador necesitará tomar en cada etapa de la investigación.

¹⁷⁶ dirigidos a favorecer entornos saludables, orientada a dar criterios que guíen la *planificación* de los *servicios hacia el habitar*.

¹⁷⁷ Estos enfoques también son resaltados en la metodología expuesta en FRANKLIN, C. y BALLAU, M. (2005). “Reliability and validity in qualitative research” y en GRINNELL, R. y UNRAU, Y. “Social work: Research and Evaluation. Quantitative and Qualitative approaches”. Oxford University Press. New York

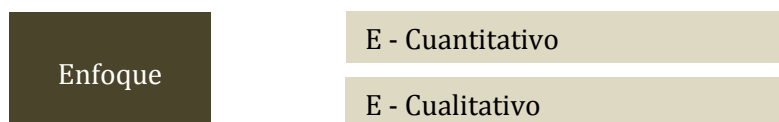


Ilustración 10 - Caprio, S. Complementariedad en el enfoque hacia la Calidad de Vida.

El diseño en investigación cualitativa es un proceso interactivo. Clifford Geertz¹⁷⁸ los considera “virajes”¹⁷⁹ hacia atrás y adelante entre diferentes componentes del diseño, evaluando las implicancias de los propósitos, teoría, preguntas de investigación, métodos, y amenazas de validez de uno por el otro. Estas fricciones junto a la visión holística que caracteriza este Estudio son parte de una metodología más compleja, pero permiten dar un marco de garantías para evitar algunos de los problemas que no han podido superar precedentes estudios sobre la Calidad de Vida.

Según Álvarez Gayou¹⁸⁰ las diferencias entre la investigación cualitativa y la cuantitativa son: La explicación y la comprensión como propósitos vs. el propósito de indagar. El papel personal vs. el impersonal que el investigador adopta, y por último el conocimiento descubierto vs. el conocimiento construido y afirma que es por este motivo que en la investigación cualitativa se espera una descripción tersa, una comprensión experiencial y de múltiples realidades.

Este proceso rico en interacciones y feedback de Geertz o bien según Hammersley y Atkinson¹⁸¹, un proceso reflexivo que funciona a lo largo de los distintos componentes de la investigación sin una secuencia lineal, es el utilizado en la primera parte de este trabajo para entrar con una visión holística en las Condiciones para la Calidad de Vida Urbana considerando lo Urbano, el Hábitat, los Aspectos Sociales y la Satisfacción de las necesidades materiales e inmateriales. Relevando así factores que parten de las necesidades objetivas y de la percepción. Estos factores son correspondidos por indicadores Perceptivos y Objetivos.

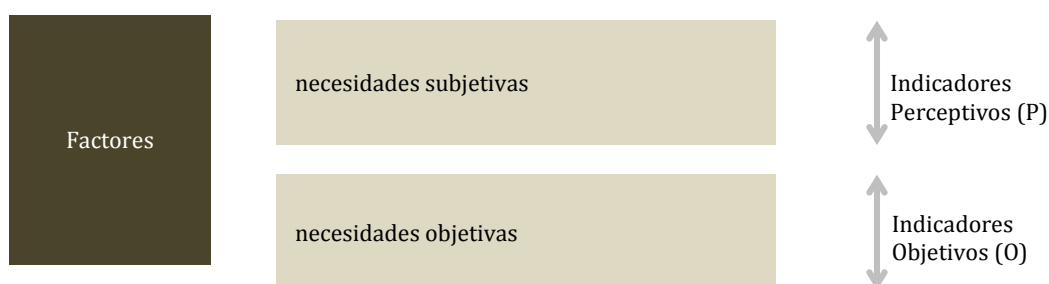


Ilustración 11 - Caprio, S. Los factores del Iqol y el origen de sus indicadores

¹⁷⁸ En GEERTZ, C. (1976) "Religión: estudio antropológico", en GEERTZ, Clifford (1989) "El antropólogo como autor" y en GEERTZ, Clifford (2000) "La interpretación de las culturas"

¹⁷⁹ Este viraje atrás y adelante es similar en ciertos modos al círculo hermenéutico de interpretación textual. Sin embargo el objetivo no es lograr adhesión alguna a un paradigma interpretativo sino uno científico y sobre todo transversal.

¹⁸⁰ En ÁLVAREZ-GAYOU JURGENSON, Juan Luis (2005) "Cómo hacer investigación cualitativa. Fundamentos y metodologías"

¹⁸¹ HAMMERSLEY, Martyn y ATKINSON, Paul (1994) Etnografía. Métodos de investigación. Paidós, Barcelona.

Desde las necesidades del individuo hacia los Indicadores

La lectura del Modelo busca integrar el aporte de los indicadores objetivos y perceptivos.

En esta complementariedad estamos cubriendo las necesidades del individuo, jerarquizando la doctrina y metodología de Gordon Allport, Carl Rogers y Abraham Maslow. En nuestro modelo, con los Indicadores Objetivos estamos cubriendo los dos primeros escalones de la pirámide de Maslow¹⁸², que serán integrados con los indicadores de percepción completando así hasta el vértice de la pirámide.

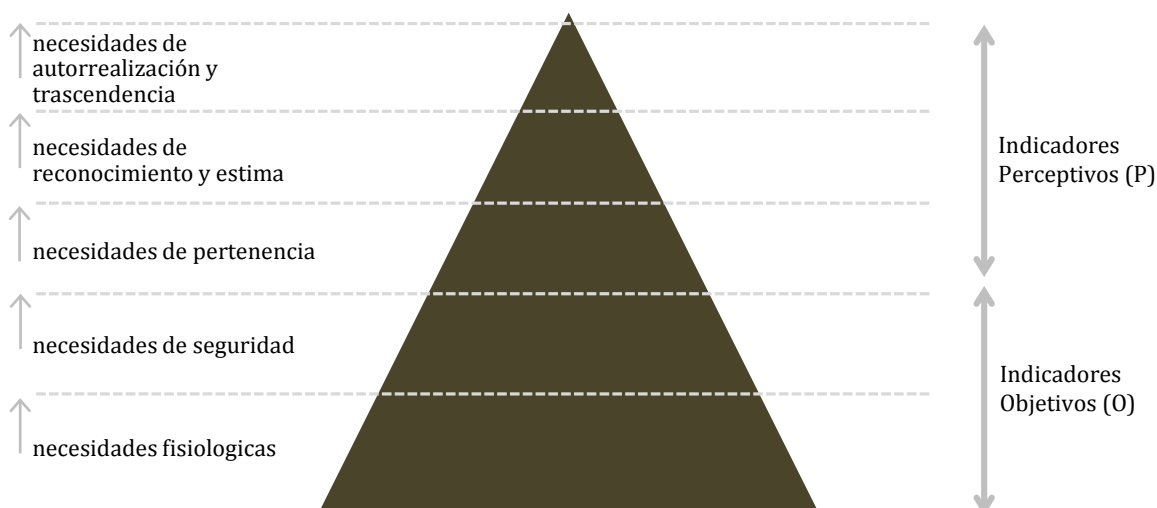


Ilustración 12 - Caprio, S. Relación entre las Necesidades del Individuo e indicadores.

Indicadores Objetivos y Perceptivos

Como hemos dejado claro, un índice permite implementar estrategias orientadas al mejoramiento de la calidad de vida urbana y representa el grado de una cualidad o fenómeno y para esto nos valemos de indicadores, la herramienta para clarificar y definir de forma más precisa, objetivos e impacto que nos facilita analizar dónde estamos y hacia dónde nos dirigimos.

También hemos definido, gracias al aporte metodológico de Meadows¹⁸³ como deben ser estos indicadores: valor claro, contenido claro, interesante o sugestivo para las posibles acciones, relevante para las políticas por cada actor social del sistema, factibles o medibles a un costo razonable, no deben comprender demasiada información, ni tan escasa para evitar dar un escenario inadecuado, calculables sin excesivos retrasos, adecuados para la escala, democrático transparentes, en grado de proporcionar indicaciones sobre aquello que las personas no pueden medir autónomamente, útiles a la población (*participatory*), Jerárquicos y listos para ser debatidos, para ser modificados.

¹⁸² Como hemos visto en el apartado "Las necesidades del hombre" del capítulo "INTRODUCCION AL ESPACIO EXISTENCIAL" Maslow, forjó con su escuela un esquema que se podría esquematizar en: Necesidades primarias o fisiológicas / Necesidades de seguridad / Necesidades sociales o de pertenencia (de aceptación social) / Necesidades de reconocimiento, aprecio o estima (necesidades del "ego") / Necesidades de autorrealización y trascendencia (necesidades del "yo")

¹⁸³ En el apartado "Criterios sugeridos por autores" dentro de "Indicadores para el desarrollo sostenible" del capítulo "INDICADORES E INDICES HACIA LA SOSTENIBILIDAD".

A esto hemos sumado los *Orientors*¹⁸⁴, que parten de la propuesta metodológica de Bossel donde muestra una necesidad clave en la representación las necesidades de la percepción.

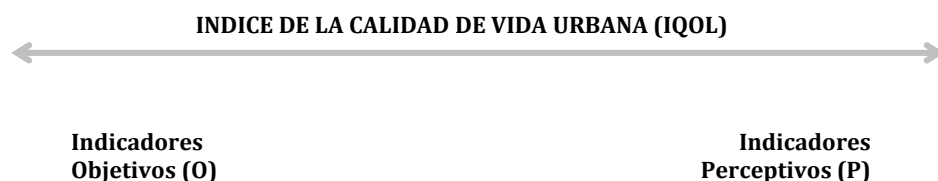


Ilustración 13 - Caprio, S. Relación entre indicadores Objetivos y de Percepción con el Iqol

Referentes y Frameworks hacia los Criteria

En cuanto a las referencias y framework específico para el Índice de Calidad de Vida Urbano, hemos definido¹⁸⁵ como el resultado más apropiado el de UN-DESA/UNCSD¹⁸⁶ y OECD¹⁸⁷ ya que son abiertos a mayor cantidad de naciones considerando sus realidades y contextos. Además, se discuten y actualizan periódicamente y son acceso público.

Esta metodología general ha sido también utilizada por UNEP y RIVM¹⁸⁸ que añaden la categoría de indicadores de impacto, constituyendo el llamado Marco Presión-Estado-Impacto-Respuesta.

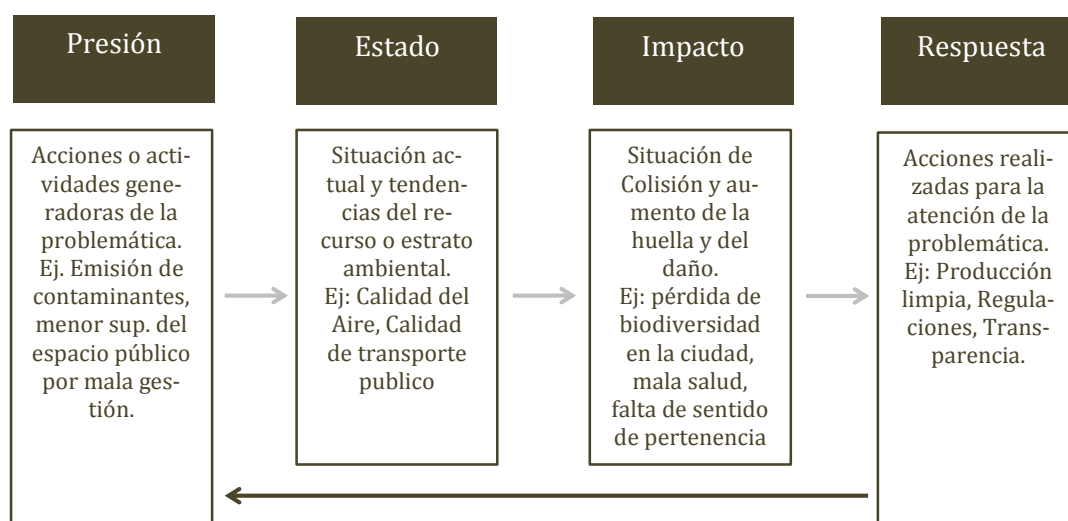


Ilustración 14 - Caprio, S. El Marco de presión y respuesta P-E-I-R en la lógica del Iqol

¹⁸⁴ En el apartado "los Orientors de Bossel" dentro de "Índices y Observatorios hacia la Calidad de vida" del capítulo "TRABAJOS PRECEDENTES".

¹⁸⁵ En "Criterios sugeridos por las organizaciones internacionales" dentro de "Indicadores para el desarrollo sostenible" del capítulo "INDICADORES E INDICES HACIA LA SOSTENIBILIDAD".

¹⁸⁶ United Nations – Department of Economics and Social Affairs e Commissions.

¹⁸⁷ Organisation for Economic Co-operation and Development.

¹⁸⁸ En UNEP/RIVM (2004). The GEO-3 escenarios 2002-2032: Quantification and analysis of environmental impacts, J. Potting, J. Bakkes (eds.), Division of Early Warning and Assessment (DEWA), United Nations Environment Programme (UNEP). Nairobi

La Agencia Europea de Medio Ambiente por su parte distingue entre indicadores de presión e indicadores "fuerza motriz" o actividades motrices que generan la presión, definiendo el modelo Fuerza Motriz-Presión-Estado-Impacto-Respuesta (FMPEIR) que utiliza para los informes sobre el estado del medio ambiente en Europa.

En el trabajo de los Indicadores de Presión Ambiental del proyecto TEPI (EUROSTAT, 2000) se constató el uso de la relación causa-efecto para diseñar el sistema de indicadores. No obstante, aparecen problemas derivados de la escala o ámbito de medida, existiendo indicadores no aplicables a la escala local. El uso de este tipo de organización de indicadores no parte del enfoque de análisis de sistemas o algún marco de modelización integrada (Lenz et al., 2000).

En lo específico hacia la Calidad de Vida, dentro de "Índices y Observatorios Urbanos hacia la Calidad de vida" del capítulo " TRABAJOS PRECEDENTES" hemos definido las siguientes dimensiones a estudiar: Educación - Energía - Finanzas - Respuesta a Incendios y Emergencias - Gobernanza - Salud - Recreación - Seguridad - Servicios Sociales - Residuos Sólidos - Transporte - Planificación Urbana - Aguas Residuales - Agua - Participación Cívica - Cultura - Economía - Medio Ambiente - Refugio - Equidad Social - Bienestar Subjetivo - Tecnología e Información.

Organizaremos estos en grandes áreas de estudio o -Criteria-

- Gobernabilidad
- Economía
- Población
- Planeamiento urbano, vivienda y ambiente
- Gestión de la ciudad e infraestructura
- Educación, tecnología e innovación
- Salud, Seguridad y emergencias

Referentes de índices Urbanos hacia los Sub-Criteria

Para la construcción del Modelo hacia la Calidad de Vida hemos seleccionado¹⁸⁹ la base de dos Índices Urbanos existentes (GCIF¹⁹⁰ y OCDE¹⁹¹) que se basan en la transparencia y en la información desde la ciudadanía.

Siguiendo la metodología, en esta etapa el objetivo es hacer una integración entre los aspectos objetivos y subjetivos que afectan a la calidad de vida. Por su idoneidad para este objetivo utilizaremos como Sub-Criteria los grupos identificados por GCIF¹⁹² para representar los indicadores Objetivos (O).

¹⁸⁹ En "Índices y Observatorios hacia la Calidad de vida" del capítulo " TRABAJOS PRECEDENTES".

¹⁹⁰ Global City Indicators Facilities.

¹⁹¹ Organisation for Economic Co-operation and Development.

¹⁹² Corresponde a la lista de mayo de 2012 por Global City Indicators Facilities.

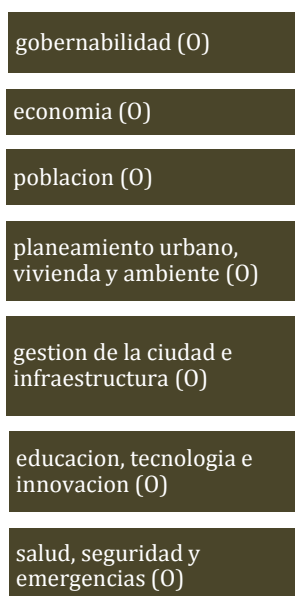


Ilustración 15 - Caprio, S. Índice Urbano hacia los Sub-Criterios del Iqol. (Objetivos)

También se seleccionó la investigación llevada a cabo por la OCDE y BES (CNEL-ISTAT), ya que estas organizaciones en la elaboración de los indicadores se han recogido una serie de experiencias internacionales que miden el bienestar basado en la percepción, por ejemplo, en el contexto de las relaciones sociales, Trabajo y la conciliación de la vida. A los temas de estudio del Índice Urbano con indicadores objetivos identificados por GCIF se agruparán los del Índice Urbano OCDE con indicadores que consideran percepción del individuo.

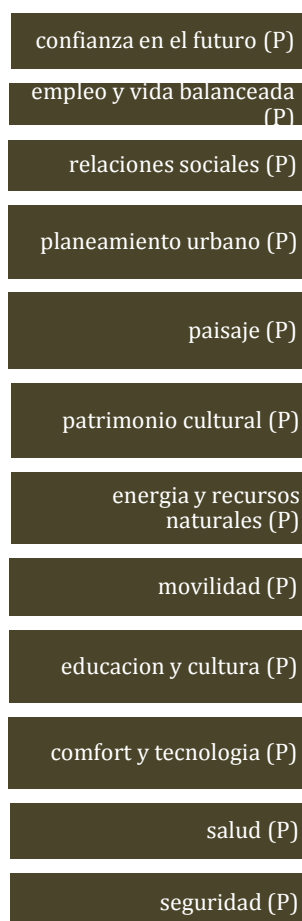


Ilustración 16 - Caprio, S. Índice Urbano hacia los Sub-Criterios del Iqol. (Subjetivos)

Estos nuevos 19 Sub-Criteria (temas de estudio del Índice Urbano: Indicadores Objetivos y Subjetivos) se integrarán a partir de las 7 grandes áreas de estudio o -Criteria-, que hemos definido en el apartado “Referencias y Criteria” de este mismo Capítulo.

A // Gobernabilidad

B // Economía

C // Población

D // Planeamiento urbano, vivienda y ambiente

E // Gestión de la ciudad e infraestructura

F // Educación, tecnología e innovación

G // Salud, Seguridad y emergencias

Dentro de los 7 Criteria comunes (A, B, C, D, E, F, G) hay casos donde coinciden un Sub-Criteria Subjetivos con Objetivos, y otro donde hay más de uno en la misma categoría o área de estudio. Esto sucede en los Criteria D, E, F y G.

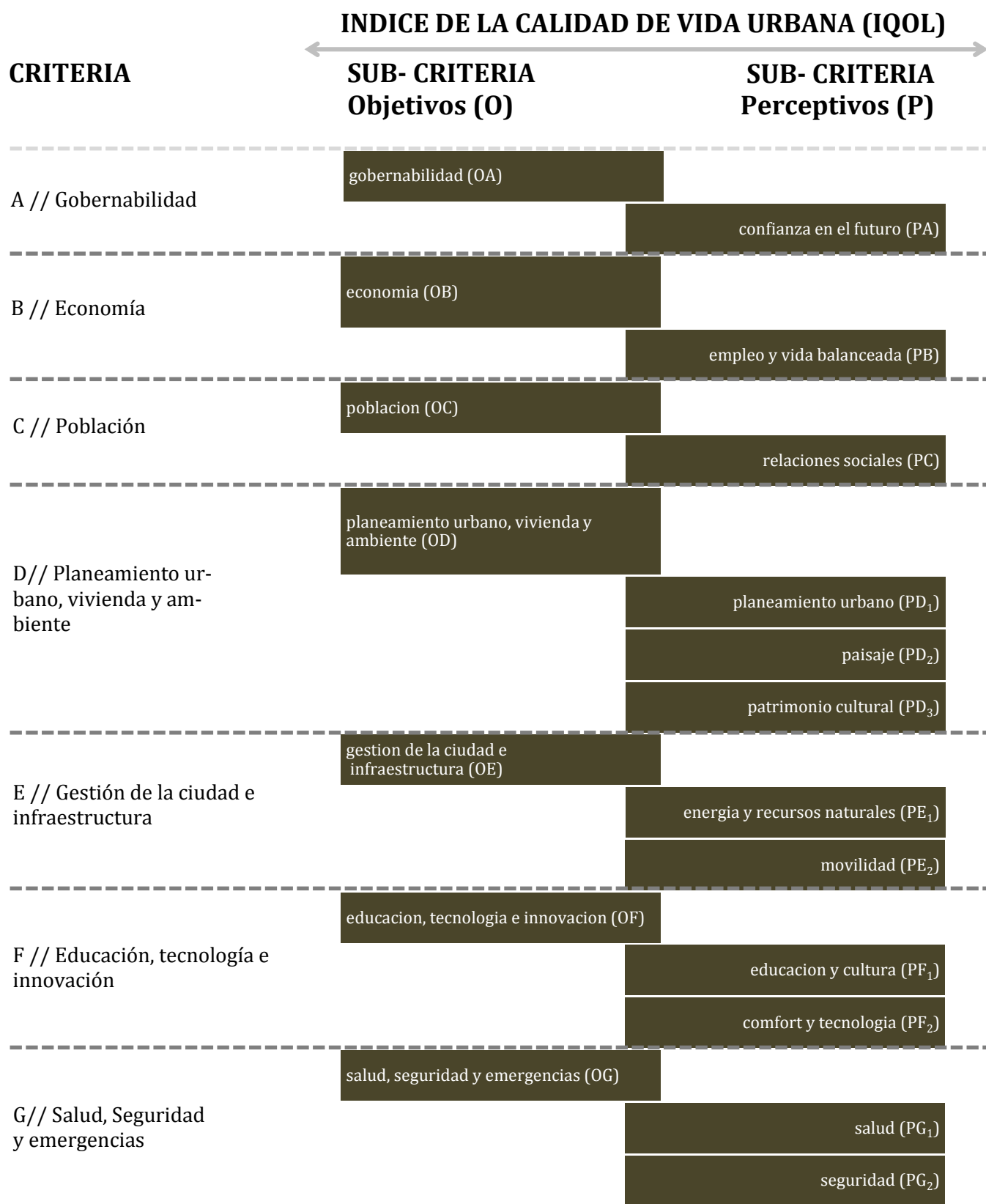


Ilustración 17 - Caprio, S. Criterios y Sub-Criterios del Iqol.

09.2 Sub-Criteria e Indicadores.

Metodología para la selección y uso de los indicadores.

Como hemos subrayado en la primera parte del trabajo, para Bossel (1998) el proceso de selección de los indicadores es una parte de la metodología de análisis ambiental y territorial. Además de ser científicamente aceptable, tiene que tener una adecuada atención dentro del proceso interno de valoración. Esto se profundiza en un Apéndice dedicado su metodología de los *Orientors* para la selección de sistemas, basado en el estudio del prof. Paolo Pileri "Indicatori di sostenibilità per il governo del territorio", donde Bossel individualiza siete intereses o guías llamadas orientors para el proceso de selección de indicadores de calidad. Es así como en ciertos casos los resultados finales carecen del cuidado y objetividad con el cual se deberían trazar los índices y proyectos perjudicando también el buen resultado de las decisiones.

Bossel expresa una necesidad clave para nuestro estudio en el séptimo de los Orientors ya que representa las necesidades e incorpora la percepción.

Pileri (2002) ofrece una referencia o framework de selección idóneo a la identificación correcta de un indicador para el análisis territorial finalizado a sustentar el proceso decisional, como también a acompañar los intereses definidos por los instrumentos. Un framework metodológico ayuda a evitar aquellas posiciones individualistas dónde, incluso sobre la base del "sentido común" o la experiencia del analista territorial-ambiental, vienen propuestos indicadores que, en cambio, a la larga, se revelan débiles justo por uno de los puntos el cual cubrirá.

La cultura anglosajona ha definido una precisa denominación para aquel que se ocupa de seleccionar los indicadores para así sostener los procesos de planificación y de policy: indicator developer (Segnestam Winograd y Farrow, 2000).

En esta línea Kuik y Gilbert (1999) realizan un intento de sistematizar los aportes de los indicadores hacia la sostenibilidad en tres grupos:

- Indicadores agregados. Se expresa el indicador en una métrica común.
- Indicadores socioeconómicos e indicadores ambientales. Se utilizan indicadores diferenciados para los subsistemas socioeconómico y ambiental, aunque íntimamente ligados por relaciones causales. Con enfoque PER de la OCDE, también seguido por Naciones Unidas, así como el sistema de indicadores de presión de la Unión Europea (EUROSTAT, 2000) entre otros.
- Indicadores "libres". En esta categoría se incluyen los indicadores del resto de los Sub-Criteria con utilidad para la toma de decisiones.

Indicadores de Calidad Urbana hacia el Iqol

En los 7 Criterios encontramos 19 Sub-Criterios que examina diferentes indicadores de calidad urbana. Haremos un recorrido por cada uno de ellos y conservaremos la traducción en su idioma original para poder identificarlos con mayor rapidez en los Apéndices y en la bibliografía.

Además, sumaremos un código para poder contrastarlos con la contribución de los autores de publicaciones e Investigaciones sobre la Calidad de Vida, por ejemplo: PB06 es un Indicador sobre la Percepción del Sub-criterio B que está en posición número 6.

Criterio A: Gobernabilidad

Sub-Criteria Gobernabilidad (OA) Governance (OA)	
Presupuesto Bruto de Funcionamiento [\$] Gross Operating Budget [\$]	OA01
Presupuesto Operativo Bruto per cápita [\$] Gross Operating Budget per capita [\$]	OA02
Presupuesto de Capital Bruto [\$] Gross Capital Budget [\$]	OA03
Presupuesto de Capital Bruto per cápita [\$] Gross Capital Budget per capita [\$]	OA04
Coficiente del servicio de la deuda [%] Debt service ratio [%]	OA05
Impuesto recolectado como % del impuesto facturado Tax collected as a % of tax billed	OA06
El gasto de capital como % del total de gastos Capital spending as % of total expenditures	OA07
Ingresos propios como % de los ingresos totales Own-source revenue as % of total revenues	OA08
% De mujeres empleadas en el gobierno de la ciudad % of women employed in the city government	OA09
La participación electoral en las últimas elecciones municipales [%] Voter participation in last municipal election [%]	OA10
Número de funcionarios locales elegidos para el cargo por 100.000 No. of local officials elected to office per 100,000	OA11
Tipo de gobierno (por ejemplo: local, regional, nacional) Type of government (e.g. Local, Regional, County)	OA12

Tabla 1 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Gobernabilidad hacia el Iqol.

Sub-Criteria Confianza en el futuro (PA) Trust in the future (PA)	
La confianza en las instituciones locales (% de personas que declararon confiar en el gobierno municipal) Trust in local institutions (% of people who declared to trust municipal government)	PA01
% De la población que declaró pensar en votar el actual gobierno en las próximas elecciones % of population who declared to have a mind to vote the actual government at the next elections	PA02
% De la población que piensan que el gobierno vuelve a utilizar los impuestos de buena manera % of population who think the government reuses taxes in a good way	PA03
% De la población que cree que la ciudad va a ser mejor en los próximos cinco años % of population who believe the city will be better in the next five years	PA04

% De la población que cree que su situación personal va a ser mejor en los próximos cinco años % of population who believe their personal situation will improve in the next five years	PA05
% De la gente que está satisfecha de su propia participación a la gobernabilidad % of people who are satisfied about their own participation to the governance	PA06

Tabla 2 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Confianza en el futuro hacia el Iqol.

Criterio B: Economía

Sub-Criterio Economía (OB) Economy (OB)	
PIB del País [\$] Country's GDP [\$]	OB01
PIB per cápita del país [\$] Country's GDP per capita [\$]	OB02
Producto de la Ciudad per cápita [\$] City Product per capita [\$]	OB03
Producto de la Ciudad como% del PIB del país City product as a % of country's GDP	OB04
% De población del país % of country's population	OB05
El ingreso promedio de los hogares [\$] Average household income [\$]	OB06
Tasa anual de inflación (avg. De los últimos 5 años) [%] Annual inflation rate (avg. of last 5 years) [%]	OB07
Coste de la vida [\$] Cost of living [\$]	OB08
La distribución del ingreso [GINI Coeficiente] Income distribution [GINI Coefficient]	OB09
El empleo total Total employment	OB10
Promedio anual tasa de desempleo [%] Annual avg. unemployment rate [%]	OB11
Empleo % de cambio basado en los últimos 5 años Employment % change based on the last 5 years	OB12
% De personas con empleo de tiempo completo % of persons in full time employment	OB13
Comercial / Ind. evaluación como% del total de la evaluación Commercial/Ind. assessment as % of total assess't	OB14
Número de empresas por cada 1000 habitantes Number of businesses per 1000 population	OB15
% De la población de la ciudad vive en la pobreza % of city population living in poverty	OB16

Tabla 3 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Economía hacia el Iqol.

Sub-Criteria Empleo y vida balanceada(PB) Work and life balance (PB)	
% De las personas que declararon vivir en hogares económicamente vulnerables (servicio de la deuda superior al 30% de la renta disponible) % of people who declared to live in financially vulnerable households (debt service greater than 30% of disposable income)	PB01
% De las personas que declararon ser incapaces de hacer frente a sus propias resources con expeniques inesperados % of people who declared to be unable to cope with their own resources with unexpected expenses	PB02
% De las personas que no consideran que es posible ser capaz de hacer ahorros en los próximos 12 meses % of people who do not consider it's possible to be able to make savings in the next 12 months	PB03
% De las personas que declararon que no van de vacaciones desde hace más de tres años % of people who declared they didn't go on holiday since more than three years	PB04
% De las personas que declararon que no tienen una ocupación habitual % of people who declared they don't have a regular occupation	PB05
% De las personas que sienten que su trabajo no seguro % of people who feel their work unsecure	PB06
% De las personas que confían en los sindicatos % of people who trust in trade unions	PB07
% De personas empleadas que cayeron satisfechos con su trabajo (tipo de trabajo, ganancias, perspectivas de carrera, las relaciones con los demás, las condiciones de trabajo y el medio ambiente, la reconciliación con tiempos de vida) % of employed persons who fell satisfied with their work (type of work, earnings, prospect of career, relations with others, working conditions and environment, reconciliation with lifetimes)	PB08
% De la gente satisfecha de su tiempo de ocio % of people satisfied of their leisure time	PB09

Tabla 4 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Empleo y vida balanceada hacia el Iqol.

Criteria C: Población

Sub-Criteria Población (OC) People (OC)	
Población total Total population	OC01
% De la población que son niños % of population that are children	OC02
% De la población que son jóvenes % of population that are youth	OC03

% De la población que son adultos % of population that are adults	OC04
% De la población que son de la tercera edad % of population that are senior citizens	OC05
Hombre -Mujer Relación (# de hombres por cada 100 mujeres) Male -Female ratio (# of males per 100 females)	OC06
El cambio anual de la población Annual population change	OC07
Tasa de Población Dependiente Population Dependency Ratio	OC08
% De la población que son nuevos inmigrantes % of population that are new immigrants	OC09
% De pop. emigrante de otras partes del país % of pop. migrating from elsewhere in country	OC10

Tabla 5 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Población hacia el Iqol.

Sub-Criteria Relaciones sociales (PC) Social relationships (PC)	
calidad de la red de apoyo (% de las personas que tienen familiares, amigos, o vecinos con los que pueden contar) quality of support network (% of people which have relatives, friends, or neighbors on which they can count on)	PC01
satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) life satisfaction (scale: best possible life 10 – worst possible life 0)	PC02
la confianza generalizada (% de la población que cree que la mayoría de la gente es digna de confianza) generalized trust (% of population who believe that most of the people are trustworthy)	PC03
trabajo voluntario (% de personas que en los últimos 12 meses realizan trabajo no remunerado voluntario en asociaciones o grupos de voluntarios) volunteer work (% of people who in the past 12 months performed non-paid volunteer work for associations or volunteer groups)	PC04
ayuda proporcionada (% de personas que en los últimos 12 meses han dado ayuda sin pagar a los familiares no convivientes y no parientes) provided aid (% of people who in the past 12 months have given unpaid aid to non-cohabiting relatives and non-relatives)	PC05
satisfacción con la relación familiar satisfaction with family relationship	PC06
satisfacción con la relación de amistad satisfaction with friendship relationship	PC07
% De los padres que juegan con sus hijos % of parents who play with their children	PC08
participación social (reunión de asociaciones, sindicatos, partidos políticos, club deportivo, la participación en la vida cultural / deportivo / actividades recreativas / espirituales promovidos por organizaciones religiosas) social participation (meeting of associations, trade unions, political parties,	PC09

sports club; participation in cultural/sporting/recreational/spiritual activities promoted from religious organizations)

Tabla 6 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Relaciones sociales hacia el Iqol.

Criterio D: Planeamiento urbano, vivienda y ambiente

Sub-Criterio Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD)	
Urban planning, shelter and environment (OD)	
Área de tierra Land Area	OD01
Densidad de población [por km2] Population Density [per km2]	OD02
Empleos /relación vivienda Jobs/housing ratio	OD03
Número total de hogares Total number of households	OD04
Total # ocupación unidades de vivienda (propias y alquiladas) Total # occupied dwelling units (owned & rented)	OD05
Densidad de Vivienda [por km2] Dwelling density [per km2]	OD06
Personas por unidad Persons per unit	OD07
Los asentamientos informales como% del área de la ciudad Informal settlements as % of city area	OD08
% De la población de la ciudad vive en barrios marginales % of city population living in slums	OD09
Número de hogares sin títulos legales registrados No. of households without registered legal titles	OD10
No. de personas sin hogar por 100.000 habitantes No. of homeless people per 100,000 population	OD11
Zona verde por 100.000 habitantes [ja] Green area per 100,000 population [ha]	OD12
% De la superficie no residencial % of non-residential area	OD13
Espacio de recreación interior público per cápita [m2] Public indoor recreation space per capita [m2]	OD14
Espacio de recreación al aire libre público per cápita [m2] Public outdoor recreation space per capita [m2]	OD15
Región Global Global region	OD16
Tipo Clima Climate type	OD17
La temperatura media anual [C] Average annual temperature [Celsius]	OD18

Precipitación anual media [mm] Average annual rainfall [mm]	OD19
Nevadas anuales promedio [cm] Average annual snowfall [cm]	OD20
Concentración de PM10 [μ / m ³] PM10 concentration [μ /m ³]	OD21
Emisiones de GEI [toneladas per cápita] GHG Emissions [tonnes per capita]	OD22

Tabla 7 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio P. Urbano, vivienda y ambiente hacia el Iqol.

Sub-Criterio Planeamiento Urbano (PD₁) Urban planning (PD ₁)	
% De las personas que sufren malas condiciones de vivienda (personas en situación de hacinamiento en las casas sin algunos servicios y con problemas estructurales) % of people who suffer poor housing conditions (people experiencing overcrowding in houses without some services and with structural problems)	PD ₁ 01
% De las personas que desean cambiar su condición de vivienda % of people who desire to change their housing condition	PD ₁ 02

Tabla 8 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Planeamiento urbano hacia el Iqol.

Sub-Criterio Paisaje (PD₂) Landscape (PD ₂)	
% De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven % of people that are not satisfied with the quality of landscape of the place where they live	PD ₂ 03
% De las personas que informan, entre los problemas del medio ambiente, la decadencia del paisaje debido al exceso de construcción % of people that report, among the environmental problems, the decay of landscape due to overbuilding	PD ₂ 04

Tabla 9 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Paisaje hacia el Iqol.

Sub-Criterio Patrimonio cultural (PD₃) Cultural heritage (PD ₃)	
% De personas que declaró sentir apego al lugar % of people who declared to feel plays attachment	PD ₃ 05
% De las personas que declararon preferir un espacio especial en su ciudad (plaza central, arcadas...) % of people who declared to prefer a particular space in their city (central square, arcades...)	PD ₃ 06

% De la gente se preocupaba por la erosión de edificios históricos o en abandono	PD307
% of people worried about historical buildings erosion or abandonment	

Tabla 10 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Patrimonio cultural hacia el Iqol.

Criterio E: Gestión de la ciudad e infraestructura

Sub-Criterio Gestión de la ciudad e infraestructura (OE) City management and Infrastructures (OE)	
Energía - % De pop. con servicio eléctrico autorizado	OE01
Energy - % of pop. with authorized electrical service	
Energía - Total de uso eléctrico residencial per cápita [kW]	OE02
Energy - Total residential electrical use per capita [kW]	
Energía - Uso eléctrico total per cápita [kW]	OE03
Energy - Total electrical use per capita [kW]	
Energía - Interrupciones eléctricas por cliente [avg. # / año]	OE04
Energy - Electrical interruptions per customer [avg. #/yr]	
Energía - Avg. longitud de las interrupciones eléctricas [horas]	OE05
Energy - Avg. length of electrical interruptions [hours]	
Tratamiento de residuos - % De pop. con la recolección de residuos sólidos regulares	OE06
Waste Management - % of pop. with regular solid waste collection	
Tratamiento de residuos - % De los residuos sólidos que se recicla	OE07
Waste Management - % of solid waste that is recycled	
Tratamiento de residuos - % De los residuos sólidos eliminados en un incinerador	OE08
Waste Management - % of solid waste disposed of in an incinerator	
Tratamiento de residuos - % De los residuos sólidos quemó abiertamente	OE09
Waste Management - % of solid waste burned openly	
Tratamiento de residuos - % De los residuos sólidos eliminados en un vertedero abierto	OE10
Waste Management - % of solid waste disposed of in an open dump	
Tratamiento de residuos - % De los residuos sólidos eliminados en un relleno sanitario	OE11
Waste Management - % of solid waste disposed of in a sanitary landfill	
Tratamiento de residuos - % De los residuos sólidos eliminados por otros medios	OE12
Waste Management - % of solid waste disposed of by other means	
Aguas Residuales - % De la población servida por recolección de aguas residuales	OE13
Waste Water - % of population served by wastewater collection	
Aguas Residuales - % De las aguas residuales que se ha recibido ningún tratamiento	OE14
Waste Water - % of wastewater that has received no treatment	

Aguas Residuales - % De las aguas residuales de recibir tratamiento primario Waste Water - % of wastewater receiving primary treatment	OE15
Aguas Residuales - % De las aguas residuales que recibe tratamiento secundario Waste Water - % of wastewater receiving secondary treatment	OE16
Aguas Residuales - % De las aguas residuales de recibir tratamiento terciario Waste Water - % of wastewater receiving tertiary treatment	OE17
Agua - % De la población con servicio de suministro de agua potable Water - % of population with potable water supply service	OE18
Agua - El consumo doméstico de agua per cápita [litros / día] Water - Domestic water consumption per capita [litres/day]	OE19
Agua - % De pop. con sust. acceso a mejores fuentes de agua Water - % of pop. with sust. access to improved water source	OE20
Agua - El consumo total de agua per cápita [litros / día] Water - Total water consumption per capita [litres/day]	OE21
Agua - % De la pérdida de agua Water - % of water loss	OE22
Agua - Interrupción del servicio de agua por hogar [avg. horas / año] Water - Water service interruption per household [avg. hrs/yr]	OE23
Transporte - Km de alta capacidad de transporte público por 100.000. Transportation - Km of high capacity public transit per 100,000 pop.	OE24
Transporte - Km de la luz de tránsito de pasajeros por 100.000. Transportation - Km of light passenger transit per 100,000 pop.	OE25
Transporte - Número de automóviles personales per cápita Transportation - Number of personal automobiles per capita	OE26
Transporte - Número anual de viajes de transporte público por habitante Transportation - Annual number of public transit trips per capita	OE27
Transporte - Número de dos ruedas con motor per cápita Transportation - Number of two-wheel motorized vehicles per capita	OE28
Transporte - Número de non-stop destinos aéreos comerciales Transportation - Number of non-stop commercial air destinations	OE29
Transporte - Muertes por accidentes de tránsito por cada 100.000 habitantes Transportation - Transportation fatalities per 100,000 population	OE30

Tabla 11 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Gestión de la ciudad e infraestructura hacia el Iqol.

Sub-Criterio Energía y Recursos naturales (PE₁) Energy and Natural resources (PE ₁)	
Energía, Gestión de Residuos, Aguas Residuales, Agua - % De las personas que denuncian irregularidades en la energía, la gestión de residuos, aguas residuales y suministro de agua Energy, Waste Management, Wastewater, Water - % of people who report irregularity in energy, waste management, wastewater and water supply	PE ₁ 01
Energía, Gestión de Residuos, Aguas Residuales, Agua - % De personas que declaró para ahorrar energía y agua solamente no por razones de dinero Energy, Waste Management, Wastewater, Water - % of people who declared to save energy and water non only for money reasons	PE ₁ 02

Tabla 12 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Energía y recursos naturales hacia el Iqol.

Sub-Criteria Movilidad (PE₂) Mobility (PE ₂)	
% De las personas que piensan que gastan un montón de tiempo para la movilidad % of people who think to spend a lot of time for mobility	PE ₂ 03
% De las personas que encuentran muy difícil llegar a algunos servicios básicos % of people who find very difficult to reach some basic services	PE ₂ 04
% De las personas que prefieren utilizar el transporte público o en bicicleta % of people who prefer to use public transport or a bike	PE ₂ 05
% De personas preocupadas por la contaminación % of people worried about pollution	PE ₂ 06

Tabla 13 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Movilidad hacia el Iqol.

Criteria F: Educación, Tecnología e Innovación

Sub-Criteria Educación, Tecnología e Innovación (OF) Education, technology and innovation (OF)	
Educación - Proporción de estudiantes / profesor Education - Student/teacher ratio	OF01
Educación - % De estudiantes que terminan ed primaria y secundaria. Education - % of students completing primary & secondary ed.	OF02
Educación - % De estudiantes que terminan la educación primaria Education - % of students completing primary education	OF03
Educación - % De estudiantes que terminan la educación secundaria Education - % of students completing secondary education	OF04
Educación - % De la población en edad escolar matriculados en escuelas Education - % of school-aged population enrolled in schools	OF05
Educación - % De la población masculina matriculados en escuelas Education - % of male population enrolled in schools	OF06
Educación - % De la población femenina matriculados en escuelas Education - % of female population enrolled in schools	OF07
Tecnología e innovación - Número de conexiones de Internet por cada 100 mil pop. Technology and Innovation - No. of internet connections per 100,000 pop.	OF08
Tecnología e innovación - Número de nuevas patentes por cada 100.000 al año Technology and Innovation - No. of new patents per 100,000 per year	OF09
Tecnología e innovación - % De los empleos en el sector cultural Technology and Innovation - % of jobs in the cultural sector	OF10
Tecnología e innovación - Número de títulos de educación superior por 100.000. Technology and Innovation - No. of higher education degrees per 100,000 pop.	OF11

Tecnología e innovación - Número de teléfonos (fijos y celular) por 100,000 hab. Technology and Innovation - No. of telephones (landlines & cell) per 100,000 pop.	OF12
Tecnología e innovación - Número de conexiones de teléfonos fijos por cada 100.000 pop. Technology and Innovation - No. of landline phone connections per 100,000 pop.	OF13
Tecnología e innovación - Número de conexiones de teléfonos celulares por cada 100.000 pop. Technology and Innovation - No. of cell phone connections per 100,000 pop.	OF14

Tabla 14 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Educación, Tecnología e Innovación hacia el Iqol.

Sub-Criterio Educación y Cultura (PF₁) Education and Culture (PF ₁)	
nivel de participación cultural (% de las personas que acuden a: cine, teatro, exposiciones y museos, sitios arqueológicos, monumentos, conciertos ... que leen: libros, periódicos, revistas ...) level of cultural participation (% of people who go to: cinema, theatre, exhibitions and museums, archaeological sites, monuments, concerts...who read: books, newspapers, magazines...)	PF ₁ 01
% De las personas que piensan que la educación es un proceso que nunca termina % of people who think that education is a never ending process	PF ₁ 02
% De las personas que desean confrontarse con otras realidades % of people who desire to confront themselves with others realities	PF ₁ 03
% De las personas declaran ser creativa gracias a la cultura, por lo que hacen algo para mejorar su ciudad % of people declared to be creative thanks to the culture, so they do something to improve their city	PF ₁ 04

Tabla 15 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Educación y cultura hacia el Iqol.

Sub-Criterio Comfort y Tecnología (PF₂) Comfort and Technology (PF ₂)	
% De las personas declaró que les gusta usar internet, para simplificar su vida % of people declared they like to use internet, because it simplifies their life	PF ₂ 05
% De las personas declaró que les gusta usar electrodomésticos tecnológicos, porque simplifican su vida % of people declared they like to use technological household appliances, because they simplify their life	PF ₂ 06
% De las personas declaró que se convierten menos creativos usando tecnología % of people declared they become less creative using technology	PF ₂ 07
% De las personas declaró que para asistir red social a mejorar sus relaciones reales	PF ₂ 08

% of people declared that to attend social network improve their real relationships	

Tabla 16 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Comfort y tecnología hacia el Iqol.

Criteria G: Salud, Seguridad y emergencias

Sub-Criterio Salud, Seguridad y emergencias (OG) Health, safety and emergency response (OG)	
Salud - N° de camas hospitalarias de pacientes en cada 100.000 pop. Health - No. of in-patient hospital beds per 100,000 pop.	OG01
Salud - N° de médicos por 100.000 pop. Health - No. of physicians per 100,000 pop.	OG02
Salud - Número de personal de enfermería / partería por 100.000. Health - No. of nursing/midwifery personnel per 100,000 pop.	OG03
Salud - Esperanza de vida media Health - Average life expectancy	OG04
Salud - Bajo la edad de cinco de mortalidad por cada 1.000 nacidos vivos Health - Under age five mortality per 1,000 live births	OG05
Seguridad - Número de agentes de policía por cada 100.000 habitantes Safety - No. of police officers per 100,000 population	OG06
Seguridad - Número de homicidios por cada 100.000 habitantes Safety - No. of homicides per 100,000 population	OG07
Seguridad - Tasa de delitos violentos por cada 100.000 habitantes Safety - Violent crime rate per 100,000 population	OG08
Incendios y Emergencias - N° de bomberos por cada 100.000 habitantes Fire and Emergency - No. of firefighters per 100,000 populations	OG09
Incendios y Emergencias - Número de muertes relacionadas con el fuego por cada 100.000 habitantes Fire and Emergency - No. of fire related deaths per 100,000 population	OG10
Incendios y Emergencias - El tiempo de respuesta para los bomberos [minutos] Fire and Emergency - Response time for fire department [minutes]	OG11

Tabla 17 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criterio Salud, Seguridad y emergencias hacia el Iqol.

Sub-Criterio Salud (PG₁) Health (PG ₁)	
% De las personas que deciden ir al hospital a otra parte en caso de enfermedades agudas % of people who decide to go to hospital elsewhere in case of acute diseases	PG ₁ 01
% De las personas que declararon estar satisfechos con el servicio de salud pública % of people who declared to be satisfied with the public health service	PG ₁ 02

% De las personas que piensan que las condiciones ambientales causa daño a su propia salud % of people who think the environmental conditions cause damage to their own health	PG ₁ 03
% De personas que piensan que sus propios hábitos de fumar o beber alcohol no son peligrosos para su salud o la de la otra % of people who think their own habits to smoke or to drink alcohol are not dangerous for his own or the other's health	PG ₁ 04
% De las personas que piensan que su actividad física es importante para la salud % of people who think their physical activity is important for health	PG ₁ 05

Tabla 18 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Salud hacia el Iqol.

Sub-Criteria Seguridad (PG₂) Seguridad (PG ₂)	
miedo a la tasa de criminalidad (% de las personas sentirse inseguro al caminar solo en la oscuridad en la zona en la que viven) fear of crime rate (% of people feeling unsafe when walking alone in the dark in the area where they live)	PG ₂ 06
Tasa de decadencia social (o actos incívicos) tasa (% de personas que a menudo ven elementos de decadencia social y ambiental de la zona donde viven - los actos de vandalismo, personas que venden drogas, prostitutas ...) social decay (or incivilities) rate (% of people who often see elements of social and environmental decay in the area where they live – vandalism acts, people selling drugs, prostitutes...)	PG ₂ 07

Tabla 19 - Caprio, S. Códigos del Sub-Criteria Seguridad hacia el Iqol.

09.3 Referentes hacia el Iqol.

Autores de publicaciones e Investigaciones sobre la Calidad de Vida.

En este apartado haremos un recorrido con los autores y referentes sobre la Calidad de Vida. Analizaremos el aporte específico de ellos en cada uno de estos Criterios y Sub-Criterios para poner de relieve los Indicadores Urbanos pertinentes para acceder a una buena calidad de vida.

Aquí se aborda la temática sobre la calidad de vida analizando desde una perspectiva epistemológica, fundamentada en diversos autores europeos, latinoamericanos, asiáticos, etc. cuyos enfoques disciplinares posibilitan la diferenciación o reconocimiento de modelos que desarrollan y aplican esta temática, cuyos aportes afinza la aproximación metodológica sobre la evaluación de calidad de vida urbana.

Para ello hemos organizado una plantilla con la información del autor, la escala del estudio (ej: ciudad, nación, etc) utilizando como base la información del reporte¹⁹³ o informe individual que forma parte de los Apéndices.

¹⁹³ La información del reporte de cada autor contiene los datos del Paper o contribución (Autor, nombre de la Publicación, Keywords, Editor, Author affiliations, Referencias) y un resumen del contenido. (Introducción, Abstract, Escala del Estudio, Target, Definición de Calidad de Vida, Metodología, limitaciones, Contribución principal, Conclusiones.)

David Albouy

2008, Departamento de Economía de Universidad de Michigan

Escala: Nación

gobierno (OA)	• Impuesto recolectado como % del impuesto facturado [A6]
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• El ingreso promedio de los hogares [\$] [\$] [B6] • Costo de la vida [\$] [B8]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	• % De la población que son adultos [C4] • % De la población que son nuevos inmigrantes [C9]
relaciones sociales(PC)	• satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Empleos relación / vivienda [D3]
planificación urbana(PD₁)	• % De las personas que desean cambiar su condición de vivienda [D2]
paisaje (PD₂)	• % De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven [D3]
patrimonio cultural (PD₃)	• % De las personas que declararon preferir un espacio especial en su ciudad (plaza central, arcadas...) [D6]
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	• % De las personas que piensan que gastar un montón de tiempo para la movilidad [E3] • % De las personas que prefieren utilizar el transporte público o en bicicleta [E5]
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	• nivel de participación cultural (% de las personas que acuden a: cine, teatro, exposiciones y museos, sitios arqueológicos, monumentos, conciertos ... que leen: libros, periódicos, revistas...) [F1] • % De las personas declara que gracias creativas a la cultura, por lo que hacer algo para mejorar su ciudad [F4]
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a

Tabla 20 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Albouy.

Catherine Austin

2003, Scoop/From the Wilderness

Escala: Estado (Michigan)

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	La confianza en las instituciones locales (% de personas que declararon confiar en el gobierno municipal) [A1]
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	Satisfacción con la relación familiar [C9]
relaciones sociales(PC)	n/a
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	Tasa de decadencia social (o actos incívicos) (% de personas que a menudo ven elementos de decadencia social y ambiental de la zona donde viven - los actos de vandalismo, personas que venden drogas, prostitutas ...) [G7]

Tabla 21 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Austin.

Marion Beker

2011, Department of Social Work University of South Florida

Escala: Ciudades

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo (PB)	• % De la gente satisfecha de su tiempo de ocio
personas (OC)	• Hombre -Mujer Relación (# de hombres por cada 100 mujeres) [c6]
relaciones sociales (PC)	• Satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2] • Satisfacción con la relación de amistad [C7]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana (PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras (OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación (OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia (OG)	• Esperanza de vida media [G4]
salud (PG₁)	• % De las personas que declararon estar satisfechos con el servicio de salud pública • % De las personas que piensan que su actividad física es importante para la salud
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 22 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Beker.

Inés Milena Benavides Oballos

1998, UNIVERSIDAD DE LOS ANDES (VENEZUELA)

Escala: Ciudades (VENEZUELA)

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• El ingreso promedio de los hogares [\$] [B6] • Promedio anual. tasa de desempleo [%][B11] • % De la población de la ciudad vive en la pobreza [B16]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	n/a
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Los asentamientos informales como% del área de la ciudad [D8]
planificación urbana(PD₁)	• % De las personas que sufren malas condiciones de vivienda (personas en situación de hacinamiento en las casas sin algunos servicios y con problemas estructurales) [D1]
paisaje (PD₂)	• % De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven [D3]
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	• % De la población con servicio de suministro de agua potable [E18]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	• % De estudiantes que terminan la educación primaria [F3]
educación y cultura (PF₁)	• nivel de participación cultural (% de las personas que acuden a: cine, teatro, exposiciones y museos, sitios arqueológicos, monumentos, conciertos ... que leen: libros, periódicos, revistas ...) [F1]
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	• Tasa de delitos violentos por cada 100.000 habitantes [G8]
salud (PG₁)	n/a

Tabla 23 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Benavides Oballos.

Glenn Blomquist

2006, University of Kentucky

Escala: Ciudades (ESTADOS UNIDOS)

gobierno (OA)	Tipo de gobierno (por ejemplo: local, regional, Condado) [A12]
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	El ingreso promedio de los hogares [\$] [B6]
balance de vida y trabajo (PB)	% De personas empleadas que cayeron satisfechos con su trabajo [B8]
personas (OC)	Población total [C1]
relaciones sociales (PC)	Satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	- Número total de hogares [D4] - Tipo Clima [D17] - La temperatura media anual [D18] - Precipitación anual media [mm] [D19]
planificación urbana (PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras (OE)	% De los residuos sólidos que se recicla [E7] % De los residuos sólidos eliminados en un incinerador [E8] % De los residuos sólidos eliminados en un relleno sanitario [E11] % De la población servida por recolección de aguas residuales [E13]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación (OF)	Número de títulos de educación superior por 100.000. [F3]
educación y cultura (PF₁)	nivel de participación cultural (% de las personas que acuden a: cine, teatro, exposiciones y museos, sitios arqueológicos, monumentos, conciertos ... que leen: libros, periódicos, revistas ...) [F1]
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencias (OG)	Tasa de delitos violentos por cada 100.000 habitantes [G8]

Tabla 24 -Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Blomquist.

Rosa María Chacon

1999, Departamento de Planificación Urbana, Universidad Simón Bolívar. Caracas, Venezuela
Escala: Ciudad (CARACAS, VENEZUELA)

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• El ingreso promedio de los hogares [\$] [B6] • Coste de la vida [\$] [B8]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	• El cambio anual de la población [C7]
relaciones sociales(PC)	• Satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Densidad de población [por km2] [D2]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	• Uso total eléctrico residencial per cápita [kW] [E2] • % De la población con servicio de suministro de agua potable [E8] • Km de alta capacidad de transporte público por 100.000. [E24]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 25 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Chacon.

Mary Courtney

2003, Australasian Journal on Ageing 22

Escala: Ciudad (CARACAS, VENEZUELA)

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	• % De la población que son jóvenes [C3]
relaciones sociales(PC)	• Satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	• % De las personas que sufren malas condiciones de vivienda (personas en situación de hacinamiento en las casas sin algunos servicios y con problemas estructurales) [D1]
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	• % De las personas declaró que les gusta usar electrodomésticos tecnológicos, porque simplifican su vida [F6]
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	• Esperanza de vida media [G4]
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 26 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Courtney.

Giovanni Di Franco

1989, University of La Sapienza, Rome

Escala: Nación - US, Norte de Europa, Italia

gobierno (OA)	La participación electoral en las últimas elecciones municipales [%] [A10]
confianza en el futuro (PA)	% De la población que declaró pensar en votar el actual gobierno en las próximas elecciones [A2]
economía (OB)	% De personas con empleo de tiempo completo [B13]
balance de vida y trabajo(PB)	% De personas empleadas que cayeron satisfechos con su trabajo [B8] % De la gente satisfecha de su tiempo de ocio [B9]
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	- la confianza generalizada [C3] - satisfacción con la relación de amistad [C7]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	Personas por unidad [D7]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	% De las personas que encuentran muy difícil llegar a algunos servicios básicos [E4]
educación, tecnología e innovación(OF)	% De estudiantes que terminan la educación secundaria [F4]
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 27 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Di Franco.

Ed Diener

Department of Psychology University of Virginia Charlottesville, VA

Escala: Ciudad

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• Coste de la vida [\$] [B8] • Promedio anual. tasa de desempleo [%] [b11]
balance de vida y trabajo(PB)	• % De la gente satisfecha de su tiempo de ocio [B9]
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	• satisfacción con la vida [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	• % De las personas que declararon preferir un espacio especial en su ciudad [D6]
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	• % De estudiantes que terminan la educación secundaria [F4]
educación y cultura (PF₁)	• % De las personas declaran ser creativa gracias a la cultura, por lo que hacen algo para mejorar su ciudad [F4]
confort y tecnología (PF₂)	• % De las personas declaró que les gusta usar internet, para simplificar su vida [F5]
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	• Esperanza de vida media [G4]
salud (PG₁)	• % De las personas que piensan que su actividad física es importante para la salud [G5]
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 28 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Diener.

Richard A. Easterlin

1994, University of Southern California, Journal of Economic Behavior and Organization

Escala: US, EUROPE, JAPAN

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• Producto de la Ciudad per cápita [\$] [B3] • El ingreso promedio de los hogares [\$] [B6] • La distribución del ingreso [GINI Coeficiente] [%] [B9]
balance de vida y trabajo(PB)	• % De la gente satisfecha de su tiempo de ocio [B9]
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	• satisfacción con la vida [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• No. de personas sin hogar por 100.000 habitantes [D11]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	• % De pop. con servicio eléctrico autorizado [E1] • Número de automóviles personales per cápita [E26]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 29 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Easterlin.

A-M Feneri

2013, University of Thessaloniki, Thessaloniki, Greece

Escala: Barrios en la ciudad de Thessaloniki

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	• % De las personas que sienten que su trabajo no es seguro [B6]
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	• satisfacción con la vida [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	• % De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven [D3]
patrimonio cultural (PD₃)	• % De las personas que declararon preferir un espacio especial en su ciudad (plaza central, arcadas ...) [D6]
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	• Interrupciones eléctricas por cliente [avg. # / año] [E4]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/A
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 30 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Feneri.

Welsch Heins

2003, Department of Economics University of Oldenburg, Berlin, Germany

Escala: 10 Países Europeos

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• PIB per cápita del país [\$] [B2] • El ingreso promedio de los hogares [\$] [B6]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	• satisfacción con la vida [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 31 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Heins.

Mar Isla

Autonomous University of Barcelona. Departament d'Economía Aplicada
Escala: Municipalidades y Provincias

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	n/a
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Concentración de PM10 [μ / m³] [D21] • Emisiones de GEI [toneladas per cápita] [D22]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	• % De pop. con la recolección de residuos sólidos regulares [E6] • % De los residuos sólidos que se reciclan [E7] • % De la población servida por recolección de aguas residuales [E13] • % De la población con servicio de suministro de agua potable [E18] • El consumo total de agua per cápita [litros / día] [E21]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 32 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Isla.

Finn Borlum Kristensen

1999, European network for Health Technology Assessment (Copenhagen K)

Escala: Ciudadanos

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	satisfacción con la vida [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	Esperanza de vida media [G4]
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 33 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Kristensen.

Cynthia Anne Lanteigne

2005, Universidad de New Brunswick

Escala: Pequeñas ciudades en USA y Canadá

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• El ingreso promedio de los hogares [\$] [B6] • Coste de la vida [%] [B8]
balance de vida y trabajo(PB)	• % De la gente satisfecha de su tiempo de ocio [B9]
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	• Satisfacción con la relación familiar [C6]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Concentración de PMC [μ/m³] [D21]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	• % De pop. con servicio eléctrico autorizado [E1] • Número de automóviles personales per cápita [E26]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	• Número de títulos de educación superior por 100.000. [F11]
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	• N° de camas hospitalarias de pacientes en cada 100.000 pop. [G1] • Tasa de delitos violentos por cada 100.000 habitantes [G8]
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 34 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Lanteigne.

Eduardo Lora

2009, The 3rd OECD World Forum on “Statistics, Knowledge and Policy”, Charting Progress, Building Visions, Improving Life, Busan, Korea.

Escala: Ciudades

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• Producto de la Ciudad per cápita [\$] [B3] • Coste de la vida [\$] [B8]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	• satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Densidad de población [por km2] [D2] • Número total de hogares [D4]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a]
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	• % De las personas que encuentran muy difícil llegar a algunos servicios básicos [E4]
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 35 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Lora.

Michael I. Luger

1996, University of North Carolina at Chapel Hill

Escala: Estados Unidos de América

gobierno (OA)	• Impuesto recolectado como % del impuesto facturado [A6] • Tipo de gobierno (por ejemplo: local, regional, Condado) [A12]
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• El ingreso promedio de los hogares [\$] [B6] • Coste de la vida [%] [B8]
balance de vida y trabajo(PB)	• % De la gente satisfecha de su tiempo de ocio [B9]
personas (OC)	• % De pop. emigrante de otras partes del país [C10]
relaciones sociales(PC)	• Satisfacción con la relación familiar [C6]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	• % De las personas que sufren malas condiciones de vivienda [D1] • % De las personas que desean cambiar su condición de vivienda [D2]
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	• % De pop. con servicio eléctrico autorizado [E1] • Número de automóviles personales per cápita [E26]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	• % De las personas que piensan que gastan un montón de tiempo para la movilidad [E3] • % De las personas que encuentran muy difícil llegar a algunos servicios básicos [E4]
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	Tasa de decadencia social [G7] Tasa de miedo a la criminalidad [G8]

Tabla 36 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Luner.

Robert W. Marans

2011, The University of Michigan
Escala: Ciudades Americanas

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• El ingreso promedio de los hogares [\$] [B6]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	• % De la población que son adultos [C4]
relaciones sociales(PC)	• Trabajo voluntario [C7]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	• % De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven [D3]
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	• % De las personas que denuncian irregularidades en la energía, la gestión de residuos, aguas residuales y suministro de agua [E1]
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	• % De estudiantes que terminan la educación secundaria [F4]
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	• % De las personas que declararon estar satisfechos con el servicio de salud pública [G2]
seguridad (PG₂)	• Tasa de miedo a la criminalidad [G6]

Tabla 37 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Marans.

Ignazio Musu

Economic Analysis, Sustainability and Environmental Commons, 2013, University of Venice

Escala: n/a

gobierno (OA)	• Ingresos propios como% de los ingresos totales [A8]
confianza en el futuro (PA)	• % De la población que cree que la ciudad va a ser mejor en los próximos cinco años [A4]
economía (OB)	• Comercial / Ind. evaluación como% del total de evaluaciones [B14]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	• Tasa de población dependiente [C8]
relaciones sociales(PC)	n/a
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Tipo de clima [D17]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	• % De personas que declaró para ahorrar energía y agua solamente no por razones de dinero [E2]
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 38 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Musu.

Lennart Nordenfelt

1982, Linköping University, Suecia.

Escala: Individuos

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	Esperanza de vida media [G4]
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 39 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Nordenfelt.

Gianpaolo Nuvolati

2003, University of Milano Bicocca

Escala: Escala subnacional y Ciudades en Italia

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	Promedio anual. tasa de desempleo [%] [B11]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	- satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2] - participación social [C9]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	% De pop. con la recolección de residuos sólidos regulares [E6]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	nivel de participación cultural [F1]
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	Tasa de miedo a la criminalidad [G6]

Tabla 40 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Nuvolati.

Michael Pacione

2003, Landscape and urban planning

Escala: Ciudades

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	n/a
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Densidad de población [por km2] [D2] • Zona verde por 100.000 habitantes [ja] [D12]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 41 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Pacione.

Richard A. Roberts y Otros

Alabama Hearing and Balance Associates

Escala: Pacientes en el Instituto de Balance Americano en Seminole, FL.

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	ayuda proporcionada [C5]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	% De las personas que sufren malas condiciones de vivienda [D1]
paisaje (PD₂)	% De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven [D3]
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	% De las personas que denuncian irregularidades en la energía, la gestión de residuos, aguas residuales y suministro de agua [E1]
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	% De las personas que piensan que la condición ambiental causa daño a su propia salud [G3] % De las personas que piensan que su actividad física es importante para la salud [G5]
seguridad (PG₂)	Tasa de decadencia social [G7]

Tabla 42 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Roberts y otros.

Robert G. Rogerson

1999, Departamento de Geografía, Universidad de Strathclyde
Escala: Ciudades

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	• Producto de la Ciudad per cápita [\$] [B3] • Coste de la vida [\$] [B8] • La distribución del ingreso [GINI Coeficiente] [B9]
balance de vida y trabajo(PB)	• % De personas empleadas que cayeron satisfechos con su trabajo [B8]
personas (OC)	• El cambio anual de la población [C7]
relaciones sociales(PC)	• satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2] • satisfacción con la relación familiar [C6]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Densidad de Vivienda [por km²] [D6] • Zona verde por 100.000 habitantes [ja] [D12] • Concentración de PM10 [μ / m³] [D21]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	• % De las personas que declararon preferir un espacio especial en su ciudad (plaza central, arcadas ...) [D6]
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	• Km de alta capacidad de transporte público por 100.000. [E24]
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	• % De las personas que piensan que gastan un montón de tiempo para la movilidad [E3] • % De personas preocupadas por la contaminación [E6]
educación, tecnología e innovación(OF)	• Proporción de estudiantes / profesor [F1]
educación y cultura (PF₁)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	• Nº de camas hospitalarias de pacientes en cada 100.000 pop. [G1] • Tasa de delitos violentos por cada 100.000 habitantes [G8]
salud (PG₁)	• % De las personas que declararon estar satisfechos con el servicio de salud pública [G2]
seguridad (PG₂)	• Tasa de miedo a la criminalidad (% de las personas sentirse inseguro al caminar solo en la oscuridad en la zona en la que viven) [G6]

Tabla 43 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Rogerson.

Francesca Silvia Rota

Politecnico de Torino, AISRe
Escala: Global y local

gobierno (OA)	• La participación electoral en las últimas elecciones municipales [%] [A10]
confianza en el futuro (PA)	• % De la gente que está satisfecha de su propia participación a la gobernabilidad [A6]
economía (OB)	• PIB del País [\$] [B1] • Producto de la Ciudad como% del PIB del país [B4]
balance de vida y trabajo(PB)	• % De personas empleadas que cayeron satisfechos con su trabajo [B8] • % De la gente satisfecha de su tiempo de ocio [B9]
personas (OC)	• Población total [C1] • % De la población que son niños [C2] • % De la población que son jóvenes [C3] • % De la población que son adultos [C4] • % De la población que son de la tercera edad [C5]
relaciones sociales(PC)	• calidad de la red de apoyo [C1] • satisfacción con la relación familiar [C6] • satisfacción con la relación de amistad [C7] • participación social [C9]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Densidad de población [por km2] [D2] • Personas por unidad [D7] • No. de personas sin hogar por 100.000 habitantes [D11] • Espacio de recreación al aire libre público per cápita [m2] [D15] • Tipo de Clima [D17]
planificación urbana(PD₁)	• % De las personas que sufren malas condiciones de vivienda [D1] • % De las personas que desean cambiar su condición de vivienda [D2]
paisaje (PD₂)	• % De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven [D3] • % De las personas que informan, entre los problemas del medio ambiente, la decadencia del paisaje debido al exceso de construcción [D4]
patrimonio cultural (PD₃)	• % De las personas que declararon preferir un espacio especial en su ciudad (plaza central, arcadas ...) [D6]
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	• % De pop. con servicio eléctrico autorizado [E1] • % De pop. con la recolección de residuos sólidos regulares [E6] • % De los residuos sólidos que se reciclan [E7] • % De la población servida por recolección de aguas residuales [E13] • % De la población con servicio de suministro de agua potable [E24] • Km de alta capacidad de transporte público por 100.000. [E24]

Tabla 44 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Rota.

Russell Smyth

Universidad de Monash, Australia

Escala: China

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	PIB per cápita del País [\$] [B2]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	n/a
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	% De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven [D3]
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	Proporción de estudiantes / profesor [F1]
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencias(OG)	Número de personal de enfermería / partería por 100.000. [G3]
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 45 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Russell.

Amartya Sen

Universidad de Harvard
Escala: Ciudades

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	La confianza en las instituciones locales (% de personas que declararon confiar en el gobierno municipal) [A1]
economía (OB)	PIB per cápita del País [\$] [B2]
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	El cambio anual de la población [C7]
relaciones sociales(PC)	satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a]
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 46 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Sen.

G. Senecal

2005, Cahiers de géographie du Québec
Escala: Ciudades Americanas

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	• % De las personas que declararon vivir en hogares económicamente vulnerables (servicio de la deuda superior al 30% de la renta disponible) [B1]
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	• satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	• Densidad de población [por km2] [D2] • Densidad de Vivienda [por km2] [D6] • Zona verde por 100.000 habitantes [ja] [D12]
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a]
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	• % De las personas que piensan que gastan un montón de tiempo para la movilidad [E3]
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	• nivel de participación cultural (% de las personas que acuden a: cine, teatro, exposiciones y museos, sitios arqueológicos, monumentos, conciertos ... que leen: libros, periódicos, revistas ...) [F1]
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 47 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Senecal.

Dalia Streimikiene

2015, Singapur

Escala: Lituania y otros Países Europeos

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	• % De las personas que declararon vivir en hogares económicamente vulnerables (servicio de la deuda superior al 30% de la renta disponible) [B1]
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	n/a
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	n/a
planificación urbana(PD₁)	• % De las personas que sufren malas condiciones de vivienda (personas en situación de hacinamiento en las casas sin algunos servicios y con problemas estructurales) [D1] • % De las personas que desean cambiar su condición de vivienda [D2]
paisaje (PD₂)	• % De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven [D3]
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	Tasa de decadencia social (o actos incívicos) [G7]

Tabla 48 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Streimikiene.

Andre Van Hoorn

2007, Nijmegen Center for Economics (NiCE), Radboud University Nijmegen

Escala: Individuos

gobierno (OA)	La participación electoral en las últimas elecciones municipales [%] [A10]
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	- PIB per cápita del país [\$] [B2] - Tasa anual de inflación (av. De los últimos 5 años) [%] [B7] - Promedio anual. tasa de desempleo [%] [B11]
balance de vida y trabajo(PB)	% De las personas que sienten que su trabajo no seguro [B6]
personas (OC)	% De la población que son niños [C2] % De la población que son jóvenes [C3] % De la población que son adultos [C4] % De la población que son de la tercera edad [C5] - Hombre -Mujer Relación (# de hombres por cada 100 mujeres) [C6]
relaciones sociales(PC)	- calidad de la red de apoyo [C1] - satisfacción con la relación familiar [C6]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	Tipo de Clima [D7]
planificación urbana(PD₁)	% De las personas que sufren malas condiciones de vivienda (personas en situación de hacinamiento en las casas sin algunos servicios y con problemas estructurales) [D1] % De las personas que desean cambiar su condición de vivienda [D2]
paisaje (PD₂)	% De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven [D3]
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	% De las personas que denuncian irregularidades en la energía, la gestión de residuos, aguas residuales y suministro de agua [E1]
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	% De estudiantes que terminan la educación secundaria [F4] - Número de teléfonos (fijos y celular) por 100,000 hab. [F12]
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a

salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	• Tasa de delitos violentos por cada 100.000 habitantes [G8]
salud (PG₁)	• % De las personas que piensan que su actividad física es importante para la salud [G5]
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 49 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Van Hoorn.

You Kousei

Elcatonin treatment, K. Tanaka Department of Food Sciences, Kyoto Women's University, Kyoto, Japan

Escala: Pacientes con problemas de movilidad

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	n/a
economía (OB)	n/a
balance de vida y trabajo(PB)	n/a
personas (OC)	n/a
--- ----	---
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	n/a
salud (PG₁)	• % De las personas que piensan que su actividad física es importante para la salud [G5]
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 50 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Kousei.

Ruut Veenhoven

2005, ERASMUS UNIVERSITY ROTTERDAM

Escala: 67 naciones alrededor del mundo

gobierno (OA)	n/a
confianza en el futuro (PA)	• % De la gente que está satisfecha de su propia participación a la gobernabilidad [A6]
economía (OB)	• PIB del País [\$] [B1]
balance de vida y trabajo(PB)	• % De personas empleadas que cayeron satisfechos con su trabajo [B8] • % De la gente satisfecha de su tiempo de ocio [B9]
personas (OC)	n/a
relaciones sociales(PC)	• satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) [C2]
urbanismo, vivienda y medio ambiente (OD)	
planificación urbana(PD₁)	n/a
paisaje (PD₂)	n/a
patrimonio cultural (PD₃)	n/a
gestión de la ciudad e infraestructuras(OE)	n/a
energía y recursos naturales (PE₁)	n/a
movilidad (PE₂)	n/a
educación, tecnología e innovación(OF)	n/a
educación y cultura (PF₁)	n/a
confort y tecnología (PF₂)	n/a
salud, seguridad y respuestas emergencia(OG)	• Esperanza de vida media [G4]
salud (PG₁)	n/a
seguridad (PG₂)	n/a

Tabla 51 - Caprio, S. Indicadores relevantes hacia Iqol por parte de Veenhoven.

09.4 Visualización de la contribución de los autores.

Hacia la propuesta

Luego de recorrer el aporte específico¹⁹⁴ de expertos y autores en cada uno de estos Criterios y Sub-Criterios hemos podido seleccionar aquellos Indicadores Urbanos pertinentes para acceder a una buena calidad de vida.

Estas tablas han permitido contrastar, con el cruce de los indicadores codificados, un exhaustivo estudio recolectando, ordenando y analizando en profundidad la realidad estudiada para seleccionar los 90 indicadores más significativos para la lectura de la Calidad de Vida Urbana.

Así mismo, este proceso nos ha consentido verificar, comparar y definir los 40 más relevantes (Core Indicators) y un puñado de los 15 destacados (Key Indicators).

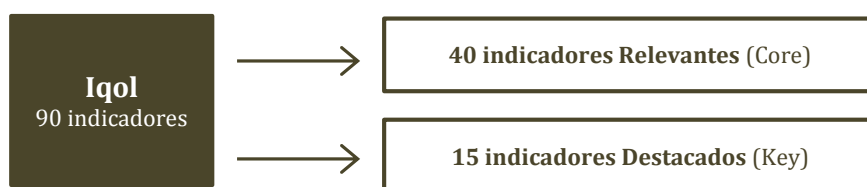


Ilustración 18 - Caprio, S. El Iqol y sus instrumentos.

La relevancia de cada uno de los Criterios tiene un papel central para la el Iqol. Los Criterios B - C - D son prioritarios y ocupan más del 50%. Le siguen E - G con casi el 30% para dejar por ultimo A - F.

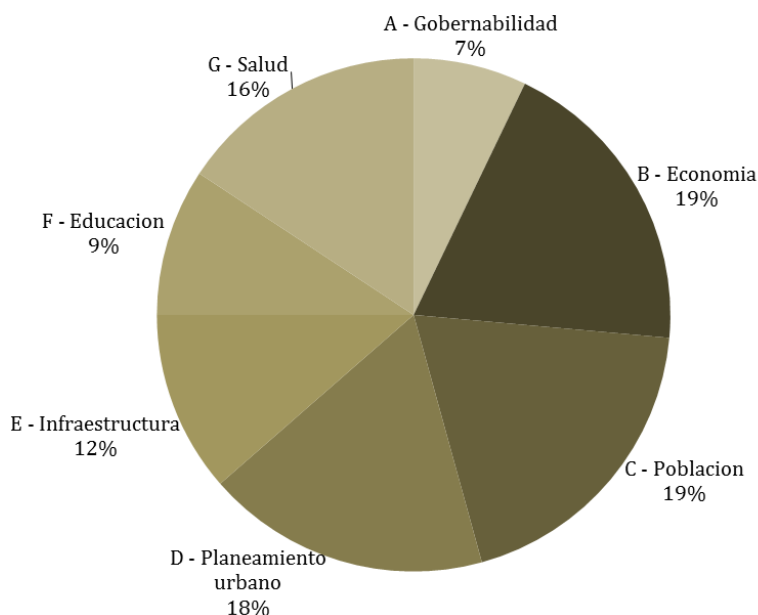


Ilustración 19 - Caprio, S. El Iqol y el peso de sus Criterios

¹⁹⁴ se detalla en un Apéndice exclusivamente dedicado a ello.

En el próximo grafico de puede ver la relevancia de los principales indicadores según los expertos y autores, dando una homogénea aparición de los 7 Criteria. Estos tendrán lugar en los Core Indicators.

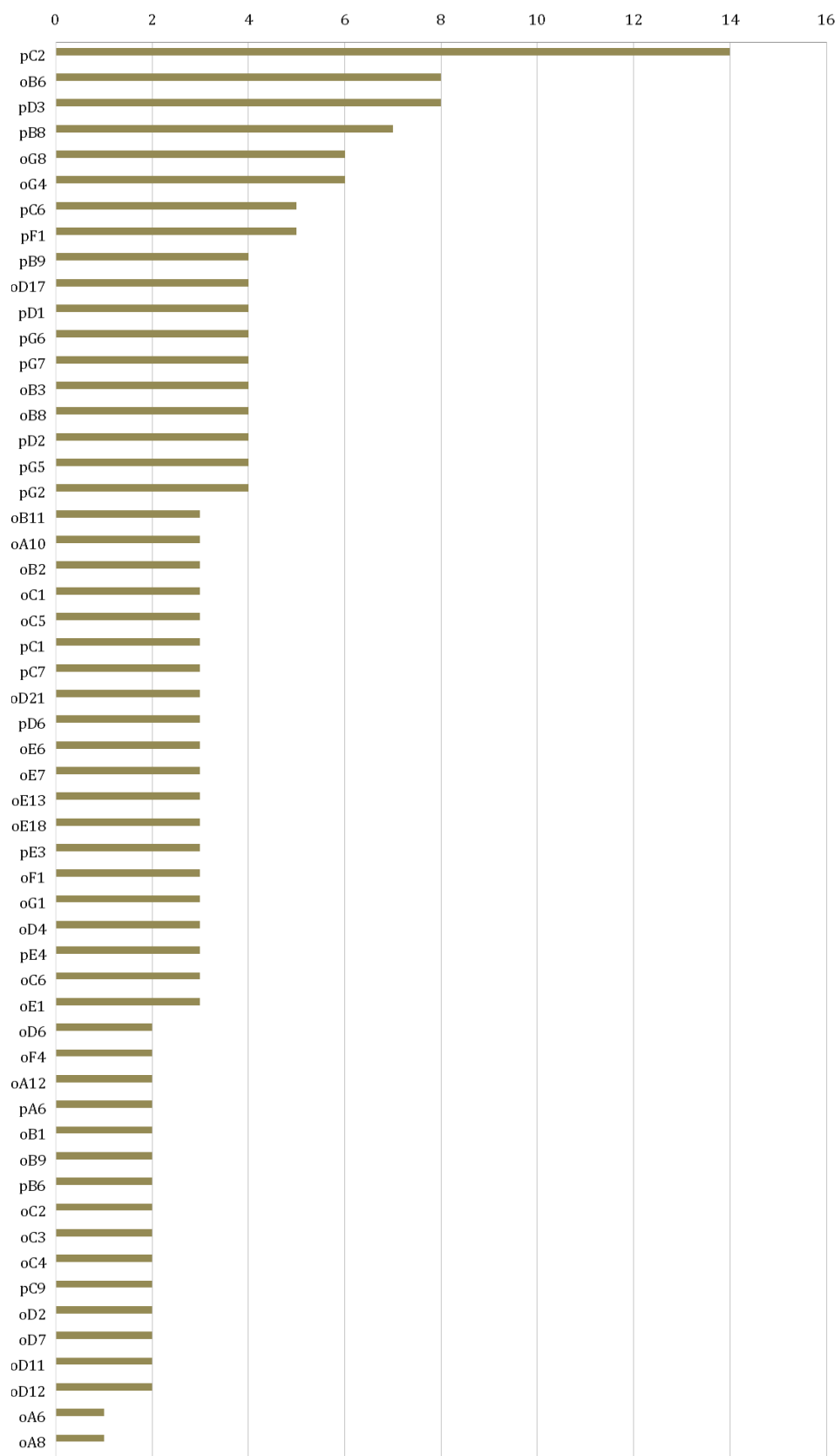


Ilustración 20 - Caprio, S. El Iqol y sus indicadores más relevantes

En la próxima ilustración vemos como la importancia de los Criterios B - C - D también se refleja en los Sub-Criterios OB, PB - OC, PC - OD, PD. Por otro lado, vemos como el Sub-Criterio OE es utilizado más del doble que su pareja PE (lo mismo sucede en OB, PB). Por el contrario, hay una equilibrada dualidad en la dupla OG y PG, dejando por debajo de la mitad de tabla la cantidad de veces que fue utilizado el Sub-Criterio OA, PA - OF, PF. Estos serán de gran importancia para llevar a cabo la metodología de la -media ponderada-.

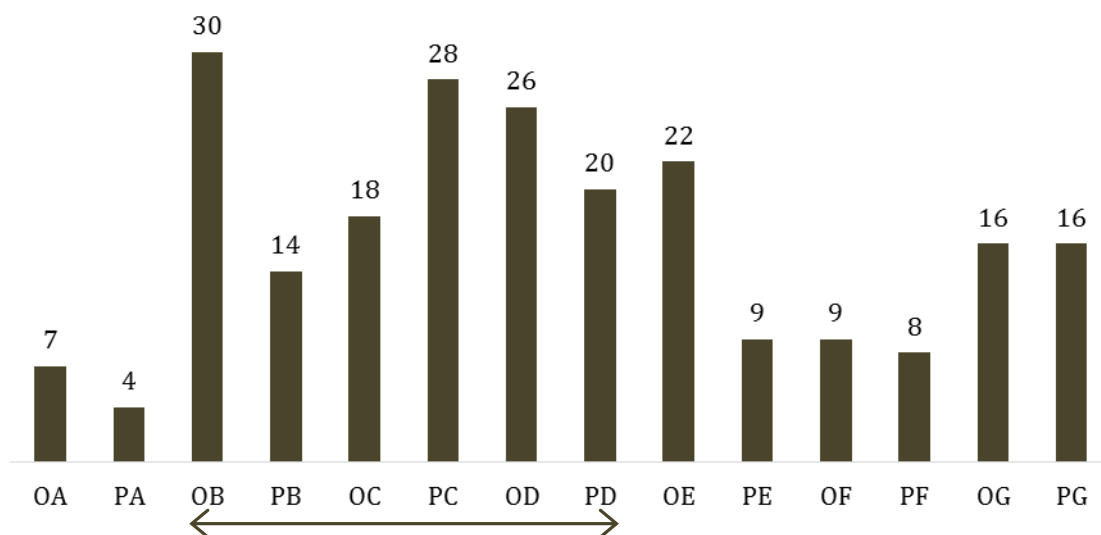


Ilustración 21 - Caprio, S. Cantidad de veces en las que los Autores utilizaron los Sub-Criterios

Los resultados relativos a los factores que parten de las necesidades objetivas y de la percepción han dado un valor semejante. Los porcentajes de estos factores corresponden a O=53% (indicadores Objetivos) y P=47% (indicadores Perceptivos). Estos serán tenidos en cuenta en uno de las variantes de los escenarios del modelo Iqol.

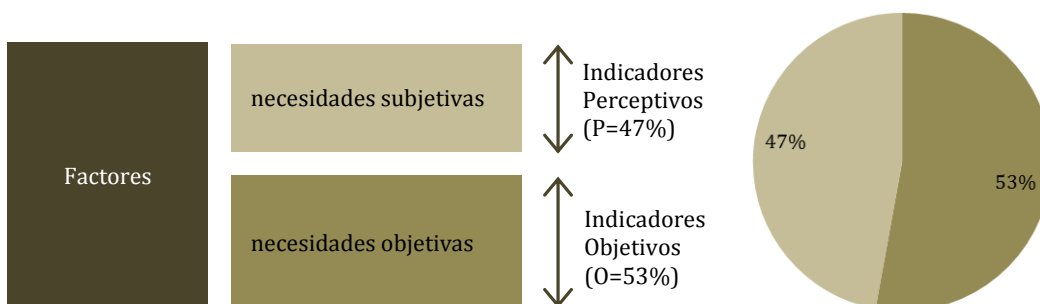


Ilustración 22 - Caprio, S. El Iqol, Indicadores Objetivos y Perceptivos

Vemos a continuación como la relevancia de los indicadores Objetivos sobre los Subjetivos no es equiparable en cada Criterio. Por el contrario, los resultados en el Criterio C (Población) correspondiendo a P=62% mientras O=38%.

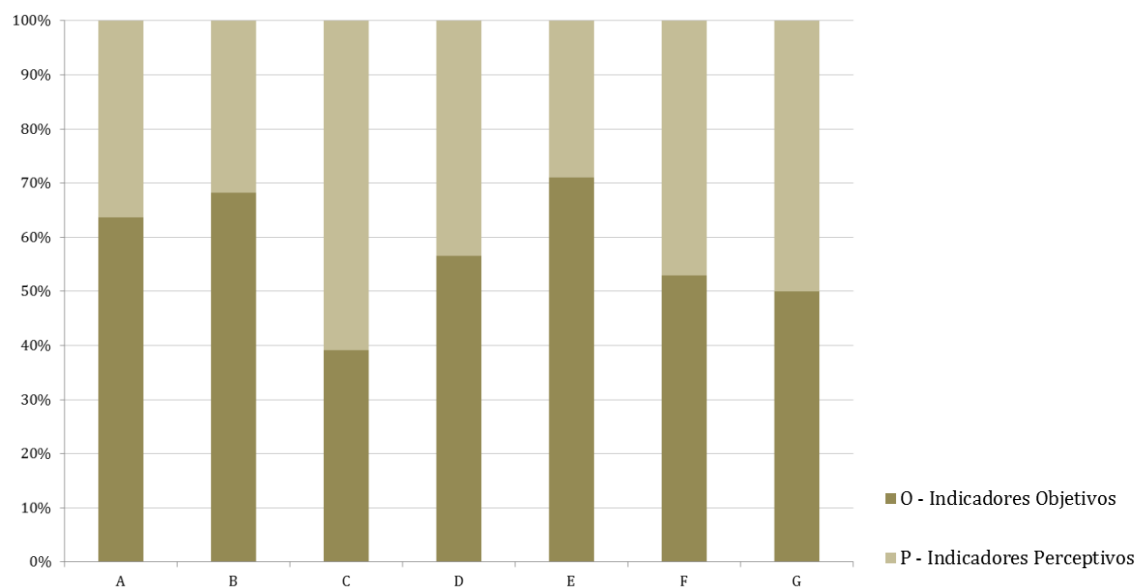


Ilustración 23 - Caprio, S. El Iqol, Sub-Criteria y balance Io + Ip

La relevancia de los indicadores Objetivos sobre los Subjetivos despunta en los Criterios B y E donde es utilizado más del doble de las veces. Recordamos que estos Criterios corresponden a Economía y Gestión de la Ciudad e Infraestructura. Una de las características de esta visualización es que los porcentajes totales de la suma de los indicadores P y O que eran semejantes o parejos en su totalidad (47% / 53%) no corresponden a las sumas parciales de cada Sub-Criterio con excepción del OG, PG.

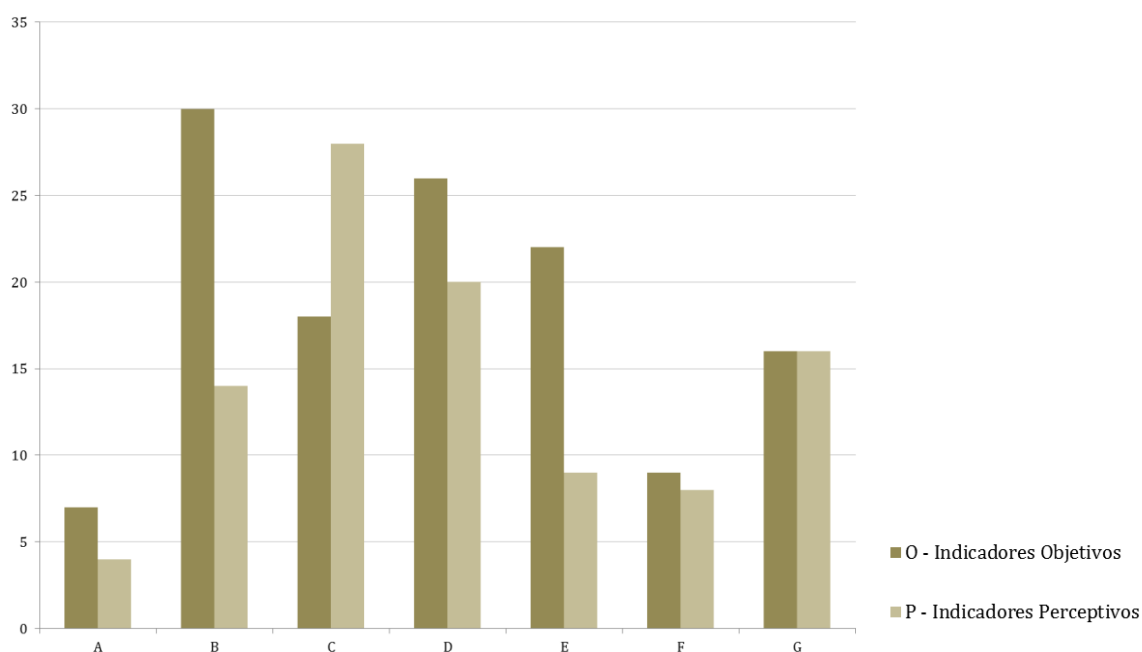


Ilustración 24 - Caprio, S. El Iqol, Sub-Criteria Objetivos y Perceptivos

10// PROPUESTA

10.1 Índice completo Iqol

El Iqol es un instrumento operativo para la Administración Pública de ciudades medias y para aglomerados urbanos de diferentes escalas que permite implementar estrategias orientadas al mejoramiento de la calidad de vida urbana.

El Iqol es una herramienta que representa el grado de una cualidad o fenómeno. Nos facilita analizar dónde estamos y hacia dónde nos dirigimos. Permite clarificar y definir de forma más precisa los objetivos e impacto de una problemática actual y de los escenarios futuros.

El Iqol – Índice de la Calidad de Vida Urbana- contiene indicadores de calidad urbana que hemos definido desde el apartado 09.1 dedicado a Referentes y Frameworks hacia los Criterios, agrupados en Criterios y Sub-Criterios o macro temas de interés, que a su vez corresponde a Indicadores Objetivos e Indicadores Perceptivos que consideran las necesidades materiales e inmateriales del individuo y del grupo social.

Los Indicadores del Iqol corresponden a aquellos Indicadores Urbanos que minuciosamente hemos enumerado en el apartado 09.2 Sub-Criterios e Indicadores y que fueron considerados válidos por los autores y expertos (en 09.3 Referentes hacia el Iqol y en el Apéndice H) de la calidad de Vida.

Como crítica y ulterior aporte a la propuesta se han suma indicadores urbanos que estos autores no han citado, pero son pertinentes a la Calidad de Vida y fueron nombrados por referencias y maestros de la arquitectura de la PARTE I.

El Índice completo del Iqol está organizado en 7 Criterios y 19 Sub-Criterios, con un total de 90 indicadores que corresponden a gobernabilidad (6); economía (14); población (18); planeamiento urbano, vivienda y ambiente (21); gestión de la ciudad e infraestructura (13); educación, tecnología e innovación (8); salud, seguridad y emergencias (10)

Iqol Criterio A: Gobernabilidad

Sub-Criterio Gobernabilidad (OA) Governance (OA)	
Impuesto recolectado como % del impuesto facturado Tax collected as a % of tax billed	OA06
La participación electoral en las últimas elecciones municipales [%] Voter participation in last municipal election [%]	OA10
Tipo de gobierno (por ejemplo: local, regional) Type of government (e.g. Local, Regional, County)	OA12

Tabla 52 - Caprio, S. Indicadores de Gobernabilidad hacia el Iqol.

Sub-Criterio Confianza en el futuro (PA) Trust in the future (PA)	

% De la población que declaró pensar en votar el actual gobierno en las próximas elecciones % of population who declared to have a mind to vote the actual government at the next elections	PA02
% De la población que cree que la ciudad va a ser mejor en los próximos cinco años % of population who believe the city will be better in the next five years	PA04
% De la gente que está satisfecha de su propia participación a la gobernabilidad % of people who are satisfied about their own participation to the governance	PA06

Tabla 53 - Caprio, S. Indicadores de Confianza en el futuro hacia el Iqol.

Iqol Criteria B: Economía

Sub-Criteria Economía (OB) Economy (OB)	
PIB del País [\$] Country's GDP [\$]	OB01
PIB per cápita del país [\$] Country's GDP per capita [\$]	OB02
Producto de la Ciudad per cápita [\$] City Product per capita [\$]	OB03
Producto de la Ciudad como% del PIB del país City product as a % of country's GDP	OB04
El ingreso promedio de los hogares [\$] Average household income [\$]	OB06
Tasa anual de inflación (avg. De los últimos 5 años) [%] Annual inflation rate (avg. of last 5 years) [%]	OB07
Coste de la vida [\$] Cost of living [\$]	OB08
La distribución del ingreso [GINI Coeficiente] Income distribution [GINI Coefficient]	OB09
Promedio anual tasa de desempleo [%] Annual avg. unemployment rate [%]	OB11
% De la población de la ciudad vive en la pobreza % of city population living in poverty	OB16

Tabla 54 - Caprio, S. Indicadores de Economía hacia el Iqol.

Sub-Criteria Empleo y vida balanceada(PB) Work and life balance (PB)	
% De las personas que declararon vivir en hogares económicamente vulnerables (servicio de la deuda superior al 30% de la renta disponible) % of people who declared to live in financially vulnerable households (debt service greater than 30% of disposable income)	PB01
% De las personas que sienten que su trabajo no es seguro % of people who feel their work unsecure	PB06

% De personas empleadas que cayeron satisfechos con su trabajo (tipo de trabajo, ganancias, perspectivas de carrera, las relaciones con los demás, las condiciones de trabajo y el medio ambiente, la reconciliación con tiempos de vida) % of employed persons who fell satisfied with their work (type of work, earnings, prospect of career, relations with others, working conditions and environment, reconciliation with lifetimes)	PB08
% De la gente satisfecha de su tiempo de ocio % of people satisfied of their leisure time	PB09

Tabla 55 - Caprio, S. Indicadores de Empleo y vida balanceada hacia el Iqol.

Iqol Criteria C: Población

Sub-Criteria Población (OC) People (OC)	
Población total Total population	OC01
% De la población que son niños % of population that are children	OC02
% De la población que son jóvenes % of population that are youth	OC03
% De la población que son adultos % of population that are adults	OC04
% De la población que son de la tercera edad % of population that are senior citizens	OC05
El cambio anual de la población Annual population change	OC07
Tasa de Población Dependiente Population Dependency Ratio	OC08
% De pop. emigrante de otras partes del país % of pop. migrating from elsewhere in country	OC10

Tabla 56 - Caprio, S. Indicadores de Población hacia el Iqol.

Sub-Criteria Relaciones sociales (PC) Social relationships (PC)	
calidad de la red de apoyo (% de las personas que tienen familiares, amigos, o vecinos con los que pueden contar) quality of support network (% of people which have relatives, friends, or neighbors on which they can count on)	PC01
satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) life satisfaction (scale: best possible life 10 – worst possible life 0)	PC02
la confianza generalizada (% de la población que cree que la mayoría de la gente es digna de confianza) generalized trust (% of population who believe that most of the people are trustworthy)	PC03

trabajo voluntario (% de personas que en los últimos 12 meses realizan trabajo no remunerado voluntario en asociaciones o grupos de voluntarios) volunteer work (% of people who in the past 12 months performed non-paid volunteer work for associations or volunteer groups)	PC04
ayuda proporcionada (% de personas que en los últimos 12 meses han dado ayuda sin pagar a los familiares no convivientes y no parientes) provided aid (% of people who in the past 12 months have given unpaid aid to non-cohabiting relatives and non-relatives)	PC05
satisfacción con la relación familiar satisfaction with family relationship	PC06
satisfacción con la relación de amistad satisfaction with friendship relationship	PC07
% De los padres que juegan con sus hijos % of parents who play with their children	PC08
participación social (reunión de asociaciones, sindicatos, partidos políticos, club deportivo, la participación en la vida cultural / deportivo / actividades recreativas / espirituales promovidos por organizaciones religiosas) social participation (meeting of associations, trade unions, political parties, sports club; participation in cultural/sporting/recreational/spiritual activities promoted from religious organizations)	PC09

Tabla 57 - Caprio, S. Indicadores de Relaciones sociales hacia el Iqol.

Iqol Criteria D: Planeamiento urbano, vivienda y ambiente

Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	
Área de tierra Land Area	OD01
Densidad de población [por km2] Population Density [per km2]	OD02
Empleos /relación vivienda Jobs/housing ratio	OD03
Número total de hogares Total number of households	OD04
Densidad de Vivienda [por km2] Dwelling density [per km2]	OD06
Personas por unidad Persons per unit	OD07
Los asentamientos informales como% del área de la ciudad Informal settlements as % of city area	OD08
% De la población de la ciudad vive en barrios marginales % of city population living in slums	OD09
No. de personas sin hogar por 100.000 habitantes No. of homeless people per 100,000 population	OD11

Zona verde por 100.000 habitantes [ja] Green area per 100,000 population [ha]	OD12
Espacio de recreación al aire libre público per cápita [m2] Public outdoor recreation space per capita [m2]	OD15
Tipo Clima Climate type	OD17
La temperatura media anual [C] Average annual temperature [Celsius]	OD18
Precipitación anual media [mm] Average annual rainfall [mm]	OD19
Concentración de PM10 [μ / m3] PM10 concentration [μ /m3]	OD21
Emisiones de GEI [toneladas per cápita] GHG Emissions [tonnes per capita]	OD22

Tabla 58 - Caprio, S. Indicadores de Planeamiento urbano, vivienda y ambiente hacia el Iqol.

Sub-Criteria Planeamiento Urbano (PD ₁) Urban planning (PD ₁)	
% De las personas que sufren malas condiciones de vivienda (personas en situación de hacinamiento en las casas sin algunos servicios y con problemas estructurales) % of people who suffer poor housing conditions (people experiencing overcrowding in houses without some services and with structural problems)	PD ₁ 01
% De las personas que desean cambiar su condición de vivienda % of people who desire to change their housing condition	PD ₁ 02

Tabla 59 - Caprio, S. Indicadores de Planeamiento urbano hacia el Iqol.

Sub-Criteria Paisaje (PD ₂) Landscape (PD ₂)	
% De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven % of people that are not satisfied with the quality of landscape of the place where they live	PD ₂ 03
% De las personas que informan, entre los problemas del medio ambiente, la decadencia del paisaje debido al exceso de construcción % of people that report, among the environmental problems, the decay of landscape due to overbuilding	PD ₂ 04

Tabla 60 - Caprio, S. Indicadores de Paisaje hacia el Iqol.

Sub-Criteria Patrimonio cultural (PD ₃) Cultural heritage (PD ₃)	
% De personas que declaró sentir apego al lugar % of people who declared to feel plays attachment	PD ₃ 05
% De las personas que declararon preferir un espacio especial en su ciudad (plaza central, arcadas...) % of people who declared to prefer a particular space in their city (central square, arcades...)	PD ₃ 06

Tabla 61 - Caprio, S. Indicadores de Patrimonio cultural hacia el Iqol.

Iqol Criteria E: Gestión de la ciudad e infraestructura

Sub-Criteria Gestión de la ciudad e infraestructura (OE) City management and Infrastructures (OE)	
Energía - Interrupciones eléctricas por cliente [avg. # / año] Energy - Electrical interruptions per customer [avg. #/yr]	OE04
Tratamiento de residuos - % De pop. con la recolección de residuos sólidos regulares Waste Management - % of pop. with regular solid waste collection	OE06
Tratamiento de residuos - % De los residuos sólidos que se recicla Waste Management - % of solid waste that is recycled	OE07
Aguas Residuales - % De la población servida por recolección de aguas residuales Waste Water - % of population served by wastewater collection	OE13
Agua - % De la población con servicio de suministro de agua potable Water - % of population with potable water supply service	OE18
Agua - El consumo total de agua per cápita [litros / día] Water - Total water consumption per capita [litres/day]	OE21
Transporte - Km de alta capacidad de transporte público por 100.000. Transportation - Km of high capacity public transit per 100,000 pop.	OE24
Transporte - Número de automóviles personales per cápita Transportation - Number of personal automobiles per capita	OE26

Tabla 62 - Caprio, S. Indicadores de Gestión de la ciudad e infraestructura hacia el Iqol.

Sub-Criteria Energía y Recursos naturales (PE ₁) Energy and Natural resources (PE ₁)	
Energía, Gestión de Residuos, Aguas Residuales, Agua - % De las personas que denuncian irregularidades en la energía, la gestión de residuos, aguas residuales y suministro de agua Energy, Waste Management, Wastewater, Water - % of people who report irregularity in energy, waste management, wastewater and water supply	PE ₁ 01
Energía, Gestión de Residuos, Aguas Residuales, Agua - % De personas que declaró para ahorrar energía y agua solamente no por razones de dinero Energy, Waste Management, Wastewater, Water - % of people who declared to save energy and water non only for money reasons	PE ₁ 02

Tabla 63 - Caprio, S. Indicadores de Energía y recursos naturales hacia el Iqol.

Sub-Criteria Movilidad (PE ₂) Mobility (PE ₂)	
% De las personas que encuentran muy difícil llegar a algunos servicios básicos % of people who find very difficult to reach some basic services	PE ₂ 04

% De las personas que prefieren utilizar el transporte público o en bicicleta % of people who prefer to use public transport or a bike	PE ₂ 05
% De personas preocupadas por la contaminación % of people worried about pollution	PE ₂ 06

Tabla 64 - Caprio, S. Indicadores de Movilidad hacia el Iqol.

Iqol Criteria F: Educación, Tecnología e Innovación

Sub-Criteria Educación, Tecnología e Innovación (OF) Education, technology and innovation (OF)	
Educación - Proporción de estudiantes / profesor Education - Student/teacher ratio	OF01
Educación - % De estudiantes que terminan la educación primaria Education - % of students completing primary education	OF03
Educación - % De estudiantes que terminan la educación secundaria Education - % of students completing secondary education	OF04
Tecnología e innovación - Número de títulos de educación superior por 100.000. Technology and Innovation - No. of higher education degrees per 100,000 pop.	OF11

Tabla 65 - Caprio, S. Indicadores de Educación, Tecnología e Innovación hacia el Iqol.

Sub-Criteria Educacion y Cultura (PF ₁) Education and Culture (PF ₁)	
nivel de participación cultural (% de las personas que acuden a: cine, teatro, exposiciones y museos, sitios arqueológicos, monumentos, conciertos ... que leen: libros, periódicos, revistas ...) level of cultural participation (% of people who go to: cinema, theatre, exhibitions and museums, archaeological sites, monuments, concerts...who read: books, newspapers, magazines...)	PF ₁ 01
% De las personas que piensan que la educación es un proceso que nunca termina % of people who think that education is a never ending process	PF ₁ 02
% De las personas que desean confrontarse con otras realidades % of people who desire to confront themselves with others realities	PF ₁ 03

Tabla 66 - Caprio, S. Indicadores de Educación y cultura hacia el Iqol.

Sub-Criteria Comfort y Tecnologia (PF ₂) Comfort and Technology (PF ₂)	
% De las personas declaró que les gusta usar electrodomésticos tecnológicos, porque simplifican su vida % of people declared they like to use technological household appliances, because they simplify their life	PF ₂ 06

Tabla 67 - Caprio, S. Indicadores de Comfort y tecnología hacia el Iqol.

Iqol Criteria G: Salud, Seguridad y emergencias

Sub-Criteria Salud, Seguridad y emergencias (OG) Health, safety and emergency response (OG)	
Salud - Nº de camas hospitalarias de pacientes en cada 100.000 pop. Health - No. of in-patient hospital beds per 100,000 pop.	OG01
Salud - Nº de médicos por 100.000 pop. Health - No. of physicians per 100,000 pop.	OG02
Salud - Número de personal de enfermería / partería por 100.000. Health - No. of nursing/midwifery personnel per 100,000 pop.	OG03
Salud - Esperanza de vida media Health - Average life expectancy	OG04
Seguridad - Tasa de delitos violentos por cada 100.000 habitantes Safety - Violent crime rate per 100,000 population	OG08
Incendios y Emergencias - Nº de bomberos por cada 100.000 habitantes Fire and Emergency - No. of firefighters per 100,000 populations	OG09

Tabla 68 - Caprio, S. Indicadores de Salud, Seguridad y emergencias hacia el Iqol.

Sub-Criteria Salud (PG ₁) Health (PG ₁)	
% De las personas que declararon estar satisfechos con el servicio de salud pública % of people who declared to be satisfied with the public health service	PG ₁ 02
% De las personas que piensan que su actividad física es importante para la salud % of people who think their physical activity is important for health	PG ₁ 05

Tabla 69 - Caprio, S. Indicadores de Salud hacia el Iqol.

Sub-Criteria Seguridad (PG ₂) Seguridad (PG ₂)	
miedo a la tasa de criminalidad (% de las personas sentirse inseguro al caminar solo en la oscuridad en la zona en la que viven) fear of crime rate (% of people feeling unsafe when walking alone in the dark in the area where they live)	PG ₂ 06
Tasa de decadencia social (o actos incívicos) tasa (% de personas que a menudo ven elementos de decadencia social y ambiental de la zona donde viven - los actos de vandalismo, personas que venden drogas, prostitutas ...) social decay (or incivilities) rate (% of people who often see elements of social and environmental decay in the area where they live – vandalism acts, people selling drugs, prostitutes...)	PG ₂ 07

Tabla 70 - Caprio, S. Indicadores de Seguridad hacia el Iqol.

El Modelo de Tablero de Control o Dashboard.

El Iqol se puede visualizar en un Tablero de control o dashboard para analizar y guiarnos a identificar el origen de los datos positivos o negativos que hemos detectado, que nos permita tomar una decisión al respecto y analizar en detalle la causas e hipotéticas consecuencias. El Tablero de control o dashboard es una foto 'fija' de los principales indicadores de la realidad analizada (sea cual sea la escala).

A		B		C		D		E		F		G	
OA06	PA02	OB01	PB01	OC01	PC01	OD01	PD ₁ 01	OE04	PE ₁ 01	OF01	PF ₁ 01	OG01	PG ₁ 02
OA10	PA04	OB02	PB06	OC02	PC02	OD02	PD ₁ 02	OE06	PE ₁ 02	OF03	PF ₁ 02	OG02	PF ₁ 05
OA12	PA06	OB03	PB08	OC03	PC03	OD03	PD ₂ 03	OE07	PE ₂ 04	OF04	PF ₁ 03	OG03	PG ₂ 06
		OB04	PB09	OC04	PC04	OD04	PD ₂ 04	OE13	PE ₂ 05	OF11	PF ₂ 06	OG04	PG ₂ 07
		OB06		OC05	PC05	OD06	PD ₃ 05	OE18	PE ₂ 06			OG08	
		OB07		OC07	PC06	OD07	PD ₃ 06	OE21				OG09	
		OB08		OC08	PC07	OD09		OE24					
		OB09		OC10	PC08	OD08		OE26					
		OB11			PC09	OD11							
		OB16				OD12							
						OD15							
						OD17							
						OD18							
						OD19							
						OD21							
						OD22							

Ilustración 25 - Caprio, S. Tablero de Control, Iqol estático

A		B		C		D		E		F		G	
OA06	PA02	OB01	PB01	OC01	PC01	OD01	PD ₁ 01	OE04	PE ₁ 01	OF01	PF ₁ 01	OG01	PG ₁ 02
OA10	PA04	OB02	PB06	OC02	PC02	OD02	PD ₁ 02	OE06	PE ₁ 02	OF03	PF ₁ 02	OG02	PF ₁ 05
OA12	PA06	OB03	PB08	OC03	PC03	OD03	PD ₂ 03	OE07	PE ₂ 04	OF04	PF ₁ 03	OG03	PG ₂ 06
		OB04	PB09	OC04	PC04	OD04	PD ₂ 04	OE13	PE ₂ 05	OF11	PF ₂ 06	OG04	PG ₂ 07
		OB06		OC05	PC05	OD06	PD ₃ 05	OE18	PE ₂ 06			OG08	
		OB07		OC07	PC06	OD07	PD ₃ 06	OE21				OG09	
		OB08		OC08	PC07	OD09		OE24					
		OB09		OC10	PC08	OD08		OE26					
		OB11			PC09	OD11							
		OB16				OD12							
						OD15							
						OD17							
						OD18							
						OD19							
						OD21							
						OD22							

Ilustración 26 - Caprio, S. Tablero de Control, Iqol hacia un escenario positivo

A		B		C		D		E		F		G	
OA06	PA02	OB01	PB01	OC01	PC01	OD01	PD ₁ 01	OE04	PE ₁ 01	OF01	PF ₁ 01	OG01	PG ₁ 02
OA10	PA04	OB02	PB06	OC02	PC02	OD02	PD ₁ 02	OE06	PE ₁ 02	OF03	PF ₁ 02	OG02	PF ₁ 05
OA12	PA06	OB03	PB08	OC03	PC03	OD03	PD ₂ 03	OE07	PE ₂ 04	OF04	PF ₁ 03	OG03	PG ₂ 06
		OB04	PB09	OC04	PC04	OD04	PD ₂ 04	OE13	PE ₂ 05	OF11	PF ₂ 06	OG04	PG ₂ 07
		OB06		OC05	PC05	OD06	PD ₃ 05	OE18	PE ₂ 06			OG08	
		OB07		OC07	PC06	OD07	PD ₃ 06	OE21				OG09	
		OB08		OC08	PC07	OD08		OE24					
		OB09		OC10	PC08	OD09		OE26					
		OB11			PC09	OD11							
		OB16				OD12							
						OD15							
						OD17							
						OD18							
						OD19							
						OD21							
						OD22							

Ilustración 27 - Caprio, S. Tablero de Control, Iqol activo hacia un escenario negativo

A continuación, vemos como el concepto calidad de vida involucra la integración de variables de tipo natural, social, económica, pero con un claro énfasis cultural. En este escenario se observan en color verde las características positivas (ej.: las necesidades intrínsecas del ser humano, desde las llamadas básicas, hasta las afectivas, emocionales, de recreación y ocio) las neutras en color negro (ej.: dependiendo su mayor valoración del proceso cultural del individuo o del grupo humano) y por último en color rojo aquellas no favorables, atentas a ser reevaluadas, compensadas, postergadas o mitigadas.

A		B		C		D		E		F		G	
3	7	5	6	7	8	9	7	5	1	5	4	4	6
5	2	4	5	8	6	7	0	5	1	6	5	3	7
2	5	9	6	7	3	8	2	2	3	5	7	2	8
		0	3	3	4	5	8	4	6	3	6	6	6
		1		7	4	6	3	7	7			8	
		7		5	2	4	2	3				3	
		6		2	1	5		5					
		6		1	1	5		8					
		5			1	4							
		4				3							
						6							
						3							
						2							
						2							
						3							
						4							

PA	OA	PB	OB	PC	OC	PD	OD	PE	OE	PF	OF	PG	OG
10	14	47	20	40	30	76	22	39	18	19	22	26	27

Ilustración 28 - Caprio, S. Iqol con valores normalizados.

Este gráfico radial, también conocido como spider o estrella debido a su apariencia traza los valores de cada Criterio en un eje independiente diferenciando por cada una los valores Objetivos (O) y los

Perceptivos (P) que inician en el centro del gráfico y terminan en los anillos exteriores, Cuanto más parejo sea el “circulo” que forman significa que más estable y armónica es la Calidad de Vida, si en cambio representa ángulos marcados y agudos significa que uno de estos ejes (Criterias) están en crisis o presentan deterioro.

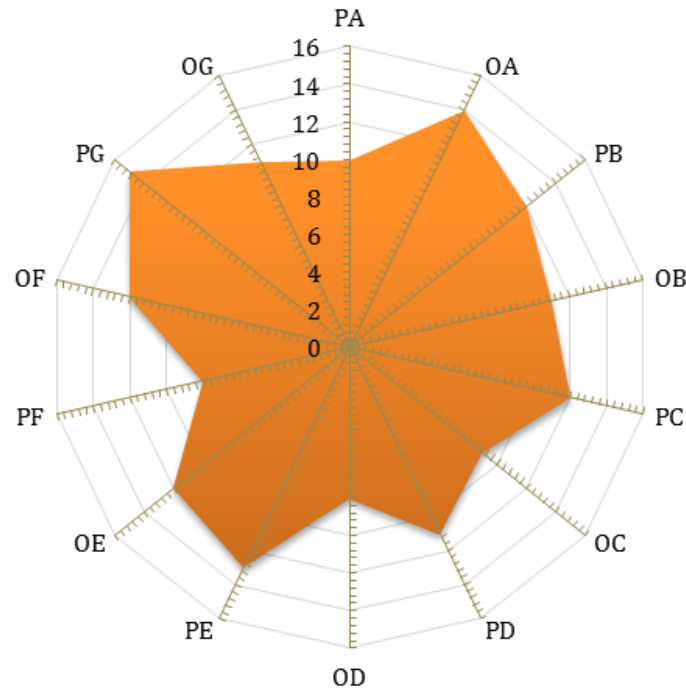


Ilustración 29 - Caprio, S. Simulación del Iqol en segmentos radiales por Sub-Criteria

En este caso de doble anillo vemos que las Criterias representan en forma proporcional los valores en forma de porcentaje y su semicírculo interno permite rápidamente la relación que guardan los Criterias más representativos para una determina problemática.

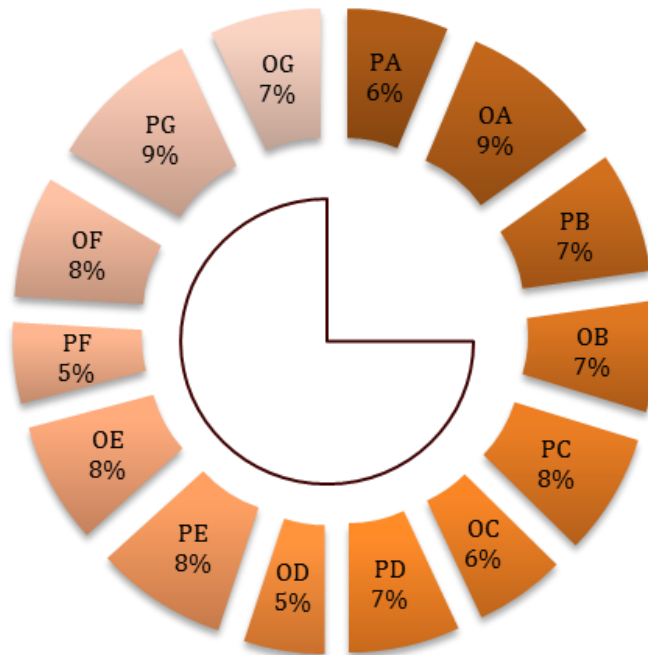


Ilustración 30 - Caprio, S. Simulación del Iqol en anillos seccionados por Sub-Criteria

El gráfico de Areas permite anticipar la tendencia de cada uno de los indicadores de los diferentes Criterias, sin embargo, vemos que la línea de valor 9 es alcanzada por solo dos Grupos cuando en este caso de estudio se priorizaban los Criterias A y B con sus respectivos (O) y (P)

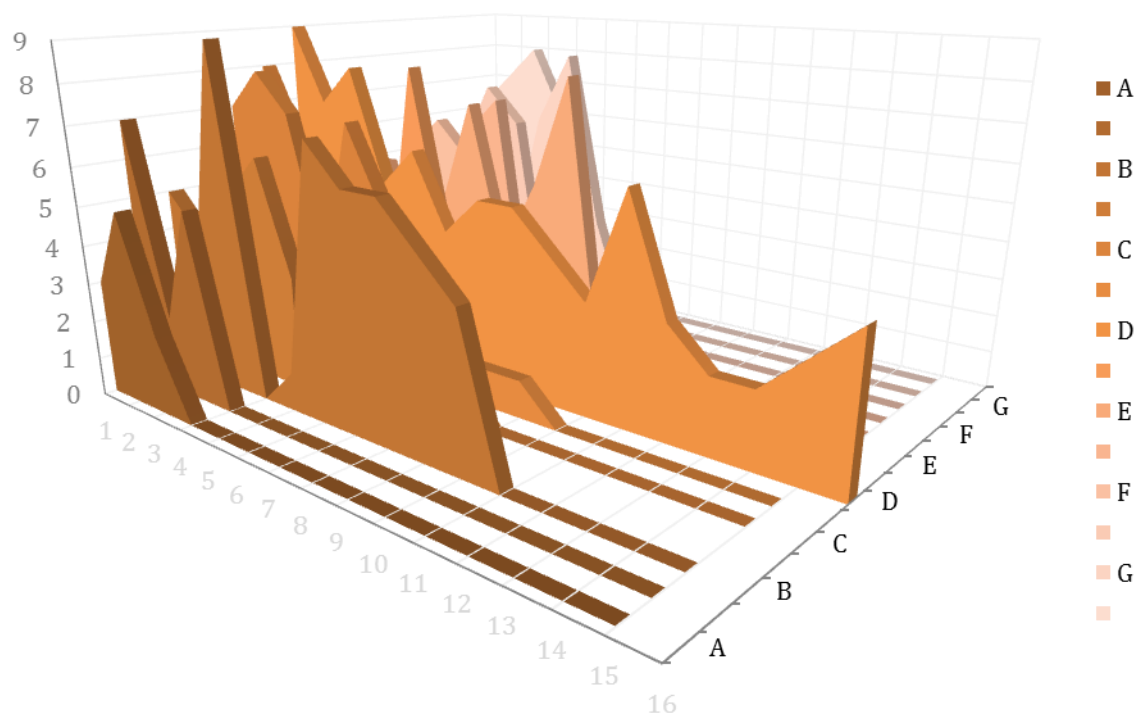


Ilustración 31 - Caprio, S. Iqol en Areas por cada Sub-Criteria

Este gráfico de anillos concéntricos representa la complejidad del tablero de control en cada uno de los 14 segmento con diferentes radios y permite visualizar los indicadores de menor calidad.

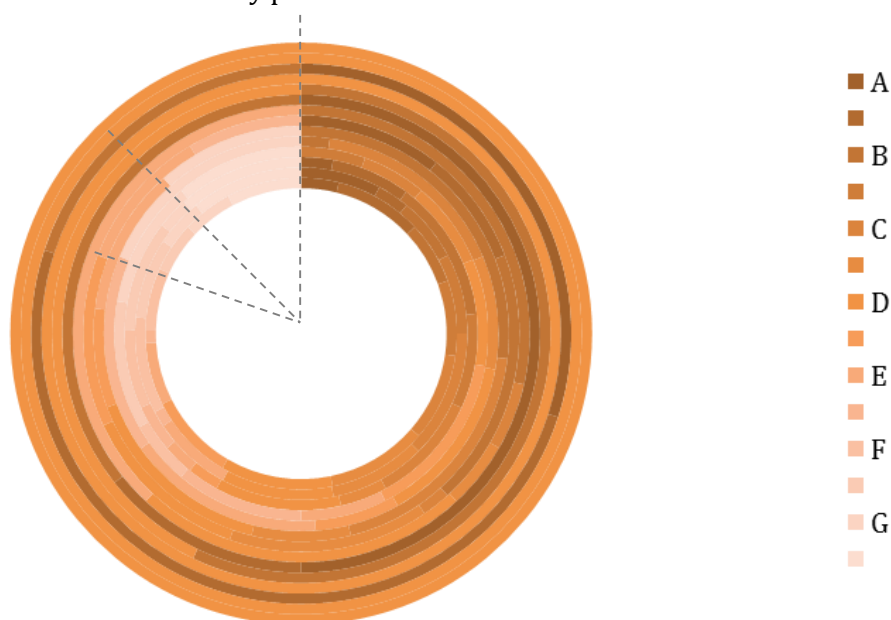


Ilustración 32 - Caprio, S. Tablero de Control, Iqol en anillos concéntricos por Indicadores

Normalización y Ponderación del Iqol

El Iqol permite también lograr escenarios con valores indicativos. Para ellos se necesita hacer la recolección de información para cada uno de los indicadores, traducirlos en unidades comparables y

luego trabajar con diferentes formulaciones que ponderan y privilegian los datos para llegar a un valor de referencia.

Para la normalización numérica de los criterios y para representar el Iqol en un único indicador es necesario primero que los valores de todos los indicadores sean comparables, tengan un rango de variable similar. En este caso se realiza una normalización, transformando todos los indicadores a una escala de valores entre 0 y 10. Para la normalización se ha propone un ajuste de tipo lineal, siguiendo la siguiente expresión:

normalización¹⁹⁵
$$f_i = (v_i - v_{\max}) / (v_{\max} - v_{\min}) * C$$

donde
$$\begin{aligned} f_i &= \text{valor del factor normalizado} \\ v_i &= \text{valor origen del factor} \\ v_{\max} &= \text{valor máximo} \\ v_{\min} &= \text{valor mínimo} \\ C &= \text{rango de estandarización (el rango de estandarización es de 10).} \end{aligned}$$

un ejemplo donde
$$\begin{aligned} f_i &= \text{valor del factor normalizado para el Indicador OD15 sobre el Espacio de recreación al aire libre público per cápita [m2]} \\ f_i &= \text{valor normalizado del índice OD15} \\ V_i &= 2 \text{ m2} \\ v_{\max} &= 3 \text{ m2} \\ v_{\min} &= 1 \text{ m2} \\ C &= 10 \end{aligned}$$

En este ejemplo
$$\begin{aligned} f_i &= (2 \text{ m2} - 3 \text{ m2}) / (3 \text{ m2} - 1 \text{ m2}) * 10 \\ f_i &= 1/2 * 10 \\ f_i &= 5 \text{ es el valor del factor normalizado} \\ \text{OD15} &= 5 \end{aligned}$$

A		B		C		D		E		F		G	
3	7	5	6	7	8	9	7	5	1	5	4	4	6
5	2	4	5	8	6	7	0	5	1	6	5	3	7
2	5	9	6	7	3	8	2	2	3	5	7	2	8
		0	3	3	4	5	8	4	6	3	6	6	6
		1		7	4	6	3	7	7			8	
		7		5	2	4	2	3				3	
		6		2	1	5		5					
		6		1	1	5		8					
		5			1	4							
		4				3							
						5							
						3							
						2							
						2							
						3							
						4							

Ilustración 33 - Caprio, S. Iqol con valores normalizados con el ejemplo OD15 = 5.

¹⁹⁵ James Gwartney de Florida State University, utilizada por ejemplo en el World Development Indicators, World Bank.

Una vez normalizados cada uno de los indicadores, se agrupan en diferentes ecuaciones sopesando Criteria y Sub-Criteria a partir de diferentes escenarios.

La integración de los factores en un solo indicador supone la necesidad de ponderación de los mismos, de manera que pueda ser valorada su importancia dentro del Iqol.

Existen distintos métodos para la integración los factores en los indicadores del Iqol. En este trabajo se han usado tres métodos de ponderación: media aritmética¹⁹⁶, la media ponderada¹⁹⁷ y la distancia al punto ideal¹⁹⁸.

A la hora de definir los pesos de cada uno de los factores se puede recurrirse a distintos métodos, que van desde el uso de pesos ya utilizados en la bibliografía al respecto o encuestas, paneles de expertos o métodos Delphi, el cálculo de los pesos en función de las variaciones en las variables a integrar, etc.

Uno es el caso de la valoración de los pesos de los factores a partir del análisis bibliográfico, las consultas con diferentes expertos y una valoración propia de los diferentes factores para obtener unos pesos iniciales.

Escenarios del Iqol: dos formulaciones aplicativas.

Los escenarios para el uso del Iqol son amplios y varios, para ello siguiendo la metodología, se aplica la -media ponderada-. Luego se presentan dos formulaciones generales para diferentes aplicaciones directas. El primero trasladando el peso y resultado que los expertos (APARTADO 09.3) han dado a los Sub-Criteria Perceptivos y Objetivos (ILUSTRACIÓN 21) y en el segundo caso considerando simplemente un peso mayor para los Sub-Criteria Objetivos para permitir progresivamente considerar los factores de Percepción en los casos donde esto no se practicaba.

Para la -media ponderada- se pueden tomar valores que el equipo de trabajo considere oportunos según la importancia de cada criteria y sub-criteria acorde al objetivo final. En este caso, como ya hemos aclarado, utilizaremos como referencia a los autores y expertos (APENDICE H) y la importancia y cantidad de veces en las que estos Autores utilizaron para cada uno de los Sub-Criteria Objetivos y Perceptivos (ILUSTRACIÓN 20).

¹⁹⁶ Es el método más sencillo. Se obtiene como la media aritmética de los factores considerados (suma de los valores de todos los factores entre el número de la cantidad de los indicadores). La media aritmética supone que todas las variables tienen el mismo peso. La expresión es suficientemente conocida.

¹⁹⁷ La media ponderada asigna un peso relativo a cada factor sobre los demás, en función de su importancia en la valoración final del problema.

¹⁹⁸ El método de la distancia al punto ideal sirve para ponderar varios factores, protegiendo los núcleos con los valores más altos. Se intenta minimizar la distancia del punto óptimo (ideal) (Zeleny, 1982) sumando los desvíos de cada factor a los demás factores.

Media Ponderada para O y P

$$MP_O = (I_{OA} 7 + I_{OB} 30 + I_{OC} 18 + I_{OD} 26 + I_{OE} 22 + I_{OF} 9 + I_{OG} 16)$$

$$MP_P = (I_{PA} 4 + I_{PB} 14 + I_{PC} 28 + I_{PD} 20 + I_{PE} 9 + I_{PF} 8 + I_{PG} 16)$$

$$MP_O = 7 + 30 + 18 + 26 + 22 + 9 + 16$$

$$MP_P = 4 + 14 + 28 + 20 + 9 + 8 + 16$$

$$MP_O = 128$$

$$MP_P = 99$$

$$MP_{IqolO} = (I_{OA} 7/128 + I_{OB} 30/128 + I_{OC} 18/128 + I_{OD} 26/128 + I_{OE} 22/128 + I_{OF} 9/128 + I_{OG} 16/128)$$

$$MP_{IqolO} = 0,05 + 0,23 + 0,14 + 0,20 + 0,17 + 0,07 + 0,13 = 1$$

$$MP_{IqolO} = 5,47\% + 23,44\% + 14,06\% + 20,31\% + 17,19\% + 7,03\% + 12,50\% = 100\%$$

$$MP_{IqolP} = (I_{PA} 4/99 + I_{PB} 14/99 + I_{PC} 28/99 + I_{PD} 20/99 + I_{PE} 9/99 + I_{PF} 8/99 + I_{PG} 16/99)$$

$$MP_{IqolP} = 0,04 + 0,14 + 0,28 + 0,20 + 0,09 + 0,08 + 0,16 = 1$$

$$MP_{IqolP} = 4,04\% + 14,14\% + 28,28\% + 20,20\% + 9,09\% + 8,08\% + 16,16\% = 100\%$$

Luego de obtener la -media ponderada- de cada Sub Criterias, se actualizan cada uno de los Indicadores que habían sido normalizados. Los Indicadores ponderados se suman agrupados en Criterias y luego se adicionan en dos grupos: Iqol O è Iqol P.

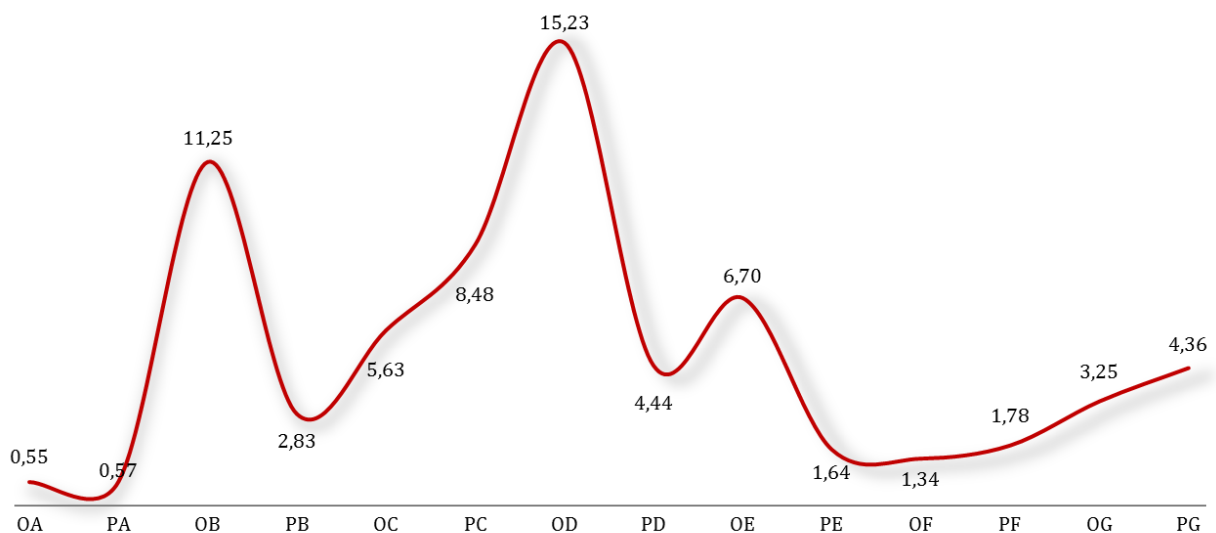


Ilustración 34 - Caprio, S. Media ponderada en los 7 Criterias (Objetivos y Perceptivos)

A ^{NORMALIZADO}		B ^{NORMALIZADO}		C ^{NORMALIZADO}		D ^{NORMALIZADO}		E ^{NORMALIZADO}		F ^{NORMALIZADO}		G ^{NORMALIZADO}	
OA	PA	OB	PB	OC	PC	OD	PD	OE	PE	OF	PF	OG	PG
3	7	5	6	7	8	9	7	5	1	5	4	4	6
5	2	4	5	8	6	7	0	5	1	6	5	3	7
2	5	9	6	7	3	8	2	2	3	5	7	2	8
		1	3	3	4	5	8	4	6	3	6	6	6
		1		7	4	6	3	7	7			8	
		7		5	2	4	2	3				3	
		6		2	1	5		5					
		6		1	1	5		8					
		5			1	4							
		4				3							
						5							
						3							
						2							
						2							
						3							
						4							

OA	PA	OB	PB	OC	PC	OD	PD	OE	PE	OF	PF	OG	PG
10	14	48	20	40	30	75	22	39	18	19	22	26	27
5,47%		23,44%		14,06%		20,31%		17,19%		7,03%		12,50%	
	4,04%		14,14%		28,28%		20,20%		9,09%		8,08%		16,16%

0,05	OA	5,47%
0,23	OB	23,44%
0,14	OC	14,06%
0,20	OD	20,31%
0,17	OE	17,19%
0,07	OF	7,03%
0,13	OG	12,50%

0,04	PA	4,04%
0,14	PB	14,14%
0,28	PC	28,28%
0,20	PD	20,20%
0,09	PE	9,09%
0,08	PF	8,08%
0,16	PG	16,16%

A ^{PONDERADO}		B ^{PONDERADO}		C ^{PONDERADO}		D ^{PONDERADO}		E ^{PONDERADO}		F ^{PONDERADO}		G ^{PONDERADO}	
OA	PA	OB	PB	OC	PC	OD	PD	OE	PE	OF	PF	OG	PG
0,16	0,28	1,17	0,85	0,98	2,26	1,83	1,41	0,86	0,09	0,35	0,32	0,50	0,97
0,27	0,08	0,94	0,71	1,13	1,70	1,42	0,00	0,86	0,09	0,42	0,40	0,38	1,13
0,11	0,20	2,11	0,85	0,98	0,85	1,63	0,40	0,34	0,27	0,35	0,57	0,25	1,29
		0,23	0,42	0,42	1,13	1,02	1,62	0,69	0,55	0,21	0,48	0,75	0,97
		0,23		0,98	1,13	1,22	0,61	1,20	0,64			1,00	
		1,64		0,70	0,57	0,81	0,40	0,52				0,38	
		1,41		0,28	0,28	1,02		0,86					
		1,41		0,14	0,28	1,02		1,38					
		1,17			0,28	0,81							
		0,94				0,61							
						1,02							
						0,61							
						0,41							
						0,41							
						0,61							
						0,81							

OA	PA	OB	PB	OC	PC	OD	PD	OE	PE	OF	PF	OG	PG
0,55	0,57	11,25	2,83	5,63	8,48	15,23	4,44	6,70	1,64	1,34	1,78	3,25	4,36

Iqol O 43,95

Iqol P 24,10

Ilustración 35 - Caprio, S. Indicadores normalizados, media ponderada y dos escenarios Iqol.

Es aquí que aparecen dos escenarios para lograr un valor de referencia para diferentes usos. El primer escenario trasladando el peso y porcentaje de los expertos han dado a los Sub-Criterios Perceptivos y Objetivos (ILUSTRACIÓN 21).

Es muy importante recordar que es de vital importancia para la efectividad utilizar la metodología abierta para seguir sumando aportes de nuevos autores en aquellos casos en que estos sean claves para el contexto y nuevos requerimientos¹⁹⁹.

El primer caso es $Iqol = Iqol_0 * (0.53) + Iqol_P * (0.47)$

En el segundo escenario se aleja de esta paridad y considerando un peso mayor para los valores Objetivos y apenas un 15% para los relativos a la percepción. Esta podría ser aplicable en casos donde se privilegian los Indicadores Objetivos. Es el ejemplo de una administración pública que progresivamente busca incluir la percepción de sus ciudadanos en sus acciones.

El segundo caso es $Iqol = Iqol_0 * (0.85) + Iqol_P * (0.15)$

Escenario 1	$Iqol = (Iqol_0 * 53\%) + (Iqol_P * 47\%)$
	$Iqol = 23,29 + 11,32$
	$Iqol = 34,61$
Escenario 2	$Iqol = (Iqol_0 * 85\%) + (Iqol_P * 15\%)$
	$Iqol = 37,35 + 3,61$
	$Iqol = 40,96$

Ilustración 36 - Caprio, S. Iqol y dos escenarios posibles.

En el ámbito específico de la Vivienda y el Habitar se propone una ulterior integración²⁰⁰ donde el SEV -Sistema de Evaluación de calidad en la Vivienda- representa una referencia útil para encuadrar la Calidad de vivienda y el habitar en el contexto de análisis del Modelo de Iqol proponiendo una alternativa al Escenario 2 para corregir por exceso o por defecto al contextualizar la calidad de Vivienda en relación a la Calidad de Vida Urbana integral. Para ellos se requiere el Iqol en cada localidad para integrar el respectivo SEV de cada conjunto de viviendas.

¹⁹⁹ Vale la pena repetir (como lo hemos hecho en 09.1 APLICACIÓN Y LÍMITES DEL MODELO.) que sin tener en cuenta la influencia de estas condiciones, puede llevar a deformaciones y desacierto por parte de los expertos y profesionales que hagan uso del Iqol para reparar, sopesar, estimar y complementar el marco del Modelo presentado. Sin tener en cuenta la influencia de estas condiciones, puede llevar a distorsiones y equivocaciones.

²⁰⁰ Desarrollada en el Apéndice I: IQOL_{SEV} - EL "SEV" COMO INDICE APOYO DE STANDARIZACION HACIA LA CALIDAD DE VIDA EN LA VIVIENDA.

10.2 Índice Simplificado

Iqol y los principales Indicadores – Core Indicators.

Aquí se presenta una simplificación de Iqol útil para tener una visión parcial (no completa) pero concentrada con los indicadores más relevantes del Iqol – Índice de la Calidad de Vida Urbana-

También en este Índice Simplificado se suma el aporte personal a la propuesta con indicadores urbanos que estos expertos no han citado, pero son pertinentes a la Calidad de Vida y fueron nombrados por referencias y maestros de la arquitectura de la PARTE I.

Los Core Indicators del Iqol está compuesto por 7 Criterias con un total de 40 indicadores que corresponden a gobernabilidad (2), economía (8), población (5), planeamiento urbano, vivienda y ambiente (12), gestión de la ciudad e infraestructura (6), educación, tecnología e innovación (3), salud, seguridad y emergencias (4)

Principales Indicadores del Iqol (40 Core Indicators)		
La participación electoral en las últimas elecciones municipales [%] Voter participation in last municipal election [%] Sub-Criteria Gobernabilidad (OA) Governance (OA)		OA10
% De la población que cree que la ciudad va a ser mejor en los próximos cinco años % of population who believe the city will be better in the next five years Sub-Criteria Confianza en el futuro (PA) Trust in the future (PA)		PA04
Producto de la Ciudad per cápita [\$] City Product per capita [\$] Sub-Criteria Economía (OB) Economy (OB)		OB03
El ingreso promedio de los hogares [\$] Average household income [\$] Sub-Criteria Economía (OB) Economy (OB)		OB06
Coste de la vida [\$] Cost of living [\$] Sub-Criteria Economía (OB) Economy (OB)		OB08
Promedio anual tasa de desempleo [%] Annual avg. unemployment rate [%] Sub-Criteria Economía (OB) Economy (OB)		OB11
% De la población de la ciudad vive en la pobreza % of city population living in poverty		OB16

Sub-Criteria Economía (OB) Economy (OB)	
% De las personas que declararon vivir en hogares económicamente vulnerables (servicio de la deuda superior al 30% de la renta disponible) % of people who declared to live in financially vulnerable households (debt service greater than 30% of disposable income) Sub-Criteria Empleo y vida balanceada(PB) Work and life balance (PB)	PB01
% De personas empleadas que cayeron satisfechos con su trabajo (tipo de trabajo, ganancias, perspectivas de carrera, las relaciones con los demás, las condiciones de trabajo y el medio ambiente, la reconciliación con tiempos de vida) % of employed persons who fell satisfied with their work (type of work, earnings, prospect of career, relations with others, working conditions and environment, reconciliation with lifetimes) Sub-Criteria Empleo y vida balanceada(PB) Work and life balance (PB)	PB08
% De la gente satisfecha de su tiempo de ocio % of people satisfied of their leisure time Sub-Criteria Empleo y vida balanceada(PB) Work and life balance (PB)	PB09
% De la población que son de la tercera edad % of population that are senior citizens Sub-Criteria Población (OC) People (OC)	OC05
Tasa de Población Dependiente Population Dependency Ratio Sub-Criteria Población (OC) People (OC)	OC08
calidad de la red de apoyo (% de las personas que tienen familiares, amigos, o vecinos con los que pueden contar) quality of support network (% of people which have relatives, friends, or neighbors on which they can count on) Sub-Criteria Relaciones sociales (PC) Social relationships (PC)	PC01
satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) life satisfaction (scale: best possible life 10 – worst possible life 0) Sub-Criteria Relaciones sociales (PC) Social relationships (PC)	PC02
satisfacción con la relación familiar satisfaction with family relationship Sub-Criteria Relaciones sociales (PC) Social relationships (PC)	PC06
Densidad de Vivienda [por km2] Dwelling density [per km2] Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD06

Personas por unidad Persons per unit Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD07
% De la población de la ciudad vive en barrios marginales % of city population living in slums Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD09
Zona verde por 100.000 habitantes [ja] Green area per 100,000 population [ha] Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD12
Tipo Clima Climate type Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD17
Concentración de PM10 [μ / m³] PM10 concentration [μ /m ³] Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD21
% De las personas que sufren malas condiciones de vivienda (personas en situación de hacinamiento en las casas sin algunos servicios y con problemas estructurales) % of people who suffer poor housing conditions (people experiencing overcrowding in houses without some services and with structural problems) Sub-Criteria Planeamiento Urbano (PD1) Urban planning (PD ₁)	PD ₁ 01
% De las personas que desean cambiar su condición de vivienda % of people who desire to change their housing condition Sub-Criteria Planeamiento Urbano (PD1) Urban planning (PD ₁)	PD ₁ 02
% De las personas que no están satisfechos con la calidad del paisaje del lugar en el que viven % of people that are not satisfied with the quality of landscape of the place where they live Sub-Criteria Paisaje (PD2) Landscape (PD ₂)	PD ₂ 03
% De las personas que informan, entre los problemas del medio ambiente, la decadencia del paisaje debido al exceso de construcción % of people that report, among the environmental problems, the decay of landscape due to overbuilding Sub-Criteria Paisaje (PD2) Landscape (PD ₂)	PD ₂ 04
% De personas que declaró sentir apego al lugar % of people who declared to feel plays attachment	PD ₃ 05

Sub-Criteria Patrimonio cultural (PD3) Cultural heritage (PD ₃)	
% De las personas que declararon preferir un espacio especial en su ciudad (plaza central, arcadas...) % of people who declared to prefer a particular space in their city (central square, arcades...) Sub-Criteria Patrimonio cultural (PD3) Cultural heritage (PD ₃)	PD ₃ 06
Tratamiento de residuos - % De pop. con la recolección de residuos sólidos regulares Waste Management - % of pop. with regular solid waste collection Sub-Criteria Gestión de la ciudad e infraestructura (OE) City management and Infrastructures (OE)	OE06
Tratamiento de residuos - % De los residuos sólidos que se recicla Waste Management - % of solid waste that is recycled Sub-Criteria Gestión de la ciudad e infraestructura (OE) City management and Infrastructures (OE)	OE07
Aguas Residuales - % De la población servida por recolección de aguas residuales Waste Water - % of population served by wastewater collection Sub-Criteria Gestión de la ciudad e infraestructura (OE) City management and Infrastructures (OE)	OE13
Agua - % De la población con servicio de suministro de agua potable Water - % of population with potable water supply service Sub-Criteria Gestión de la ciudad e infraestructura (OE) City management and Infrastructures (OE)	OE18
Transporte - Km de alta capacidad de transporte público por 100.000. Transportation - Km of high capacity public transit per 100,000 pop. Sub-Criteria Gestión de la ciudad e infraestructura (OE) City management and Infrastructures (OE)	OE24
% De las personas que prefieren utilizar el transporte público o en bicicleta % of people who prefer to use public transport or a bike Sub-Criteria Movilidad (PE2) Mobility (PE ₂)	PE ₂ 05
Educación - Proporción de estudiantes / profesor Education - Student/teacher ratio Sub-Criteria Educación, Tecnología e Innovación (OF) Education, technology and innovation (OF)	OF01
Educación - % De estudiantes que terminan la educación secundaria Education - % of students completing secondary education Sub-Criteria Educación, Tecnología e Innovación (OF) Education, technology and innovation (OF)	OF04
nivel de participación cultural (% de las personas que acuden a: cine, teatro, exposiciones y museos, sitios arqueológicos, monumentos, conciertos ... que leen: libros, periódicos, revistas ...)	PF ₁ 01

level of cultural participation (% of people who go to: cinema, theatre, exhibitions and museums, archaeological sites, monuments, concerts...who read: books, newspapers, magazines...) Sub-Criteria Educacion y Cultura (PF1) Education and Culture (PF₁)	
Salud - Esperanza de vida media Health - Average life expectancy Sub-Criteria Salud, Seguridad y emergencias (OG) Health, safety and Emergency response (OG)	OG04
Seguridad - Tasa de delitos violentos por cada 100.000 habitantes Safety - Violent crime rate per 100,000 population Sub-Criteria Salud, Seguridad y emergencias (OG) Health, safety and emergency response (OG)	OG08
% De las personas que piensan que su actividad física es importante para la salud % of people who think their physical activity is important for health Sub-Criteria Salud (PG1) Health (PG₁)	PG ₁ 05
Tasa de decadencia social (o actos incívicos) tasa (% de personas que a menudo ven elementos de decadencia social y ambiental de la zona donde viven - los actos de vandalismo, personas que venden drogas, prostitutas ...) social decay (or incivilities) rate (% of people who often see elements of social and environmental decay in the area where they live – vandalism acts, people selling drugs, prostitutes...) Sub-Criteria Seguridad (PG2) Seguridad (PG₂)	PG ₂ 07

Tabla 71 - Caprio, S. Principales Indicadores del Iqol (40 Core Indicators)

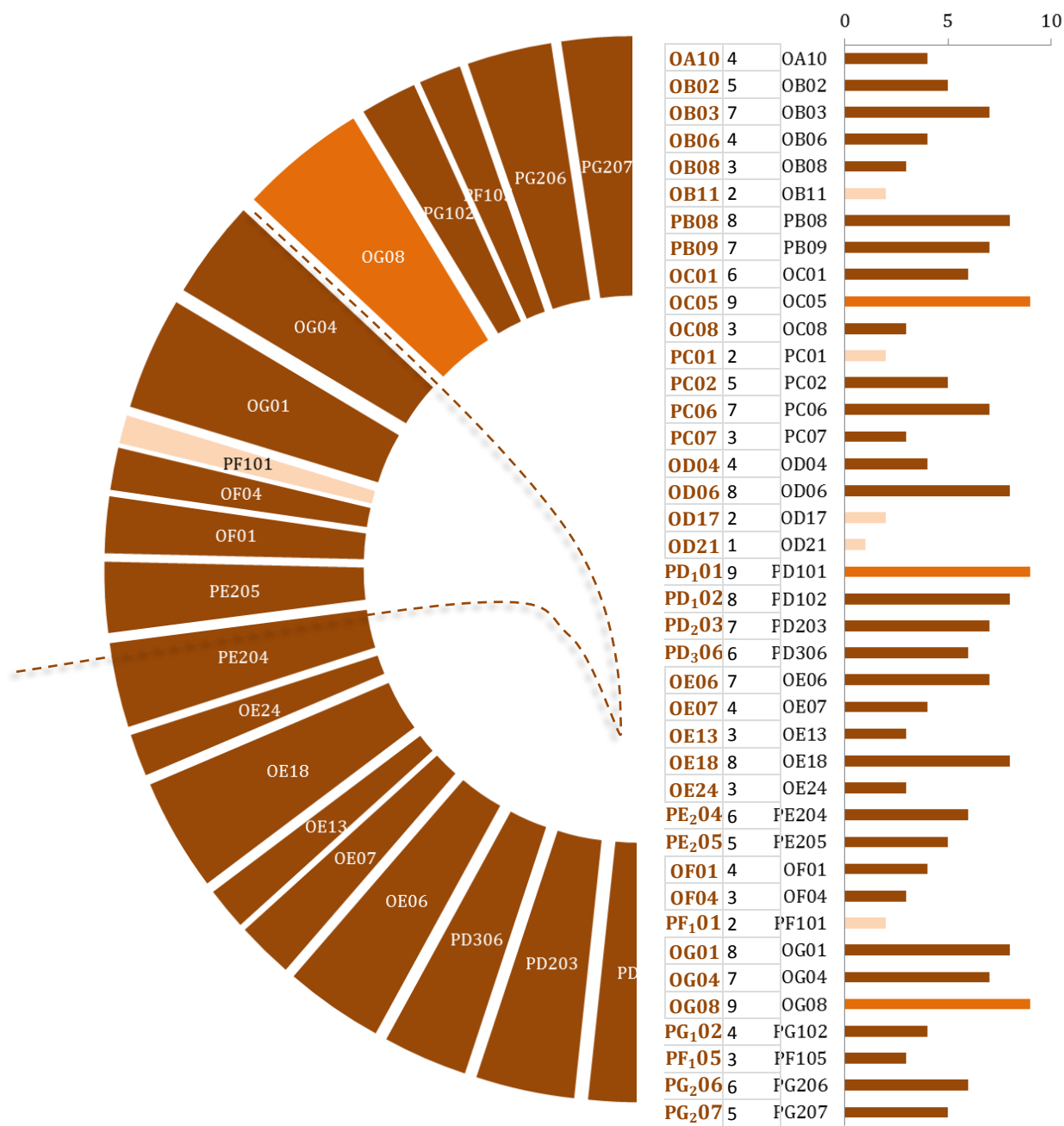


Ilustración 37 - Caprio, S. Simulación del Iqol - Core Indicators

Iqol y los Indicadores destacados – Key Indicators.

Aquí se presenta una versión concentrada (pero incompleta) con el extracto de los indicadores destacados del Iqol – Índice de la Calidad de Vida Urbana-

Los Key Indicators del Iqol se presenta como un puñado de indicadores que nos permiten hacer una rápida lectura para comparar situaciones y analizar meta-problemáticas. Está compuesto por un total de 15 indicadores (8 de lectura objetiva y otros 7 referidos a la percepción).

Indicadores destacados del Iqol (15 Key Indicators)		
	% De la población que cree que la ciudad va a ser mejor en los próximos cinco años % of population who believe the city will be better in the next five years Sub-Criteria Confianza en el futuro (PA) Trust in the future (PA)	PA04
	Coste de la vida [\$] Cost of living [\$] Sub-Criteria Economía (OB) Economy (OB)	OB08
	% De la población de la ciudad vive en la pobreza % of city population living in poverty Sub-Criteria Economía (OB) Economy (OB)	OB16
	% De las personas que declararon vivir en hogares económicamente vulnerables (servicio de la deuda superior al 30% de la renta disponible) % of people who declared to live in financially vulnerable households (debt service greater than 30% of disposable income) Sub-Criteria Empleo y vida balanceada(PB) Work and life balance (PB)	PB01
	satisfacción con la vida (escala: mejor posible la vida 10 - peor vida posible 0) life satisfaction (scale: best possible life 10 – worst possible life 0) Sub-Criteria Relaciones sociales (PC) Social relationships (PC)	PC02
	Densidad de Vivienda [por km2] Dwelling density [per km2] Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD06
	Personas por unidad Persons per unit Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD07
	% De la población de la ciudad vive en barrios marginales % of city population living in slums Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD09
	Zona verde por 100.000 habitantes [ja] Green area per 100,000 population [ha] Sub-Criteria Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (OD) Urban planning, shelter and environment (OD)	OD12
	% De las personas que sufren malas condiciones de vivienda (personas en situación de hacinamiento en las casas sin algunos servicios y con problemas estructurales) % of people who suffer poor housing conditions (people experiencing overcrowding in houses without some services and with structural problems)	PD101

Sub-Criteria Planeamiento Urbano (PD1) Urban planning (PD ₁)	
% De las personas que desean cambiar su condición de vivienda % of people who desire to change their housing condition Sub-Criteria Planeamiento Urbano (PD1) Urban planning (PD ₁)	PD ₁ 02
% De las personas que informan, entre los problemas del medio ambiente, la decadencia del paisaje debido al exceso de construcción % of people that report, among the environmental problems, the decay of landscape due to overbuilding Sub-Criteria Paisaje (PD2) Landscape (PD ₂)	PD ₂ 04
% De personas que declaró sentir apego al lugar % of people who declared to feel plays attachment Sub-Criteria Patrimonio cultural (PD3) Cultural heritage (PD ₃)	PD ₃ 05
Agua - % De la población con servicio de suministro de agua potable Water - % of population with potable water supply service Sub-Criteria Gestión de la ciudad e infraestructura (OE) City management and Infrastructures (OE)	OE18
Seguridad - Tasa de delitos violentos por cada 100.000 habitantes Safety - Violent crime rate per 100,000 population Sub-Criteria Salud, Seguridad y emergencias (OG) Health, safety and emergency response (OG)	OG08

Ilustración 38 - Caprio, S. Indicadores destacados del Iqol (15 Key Indicators)

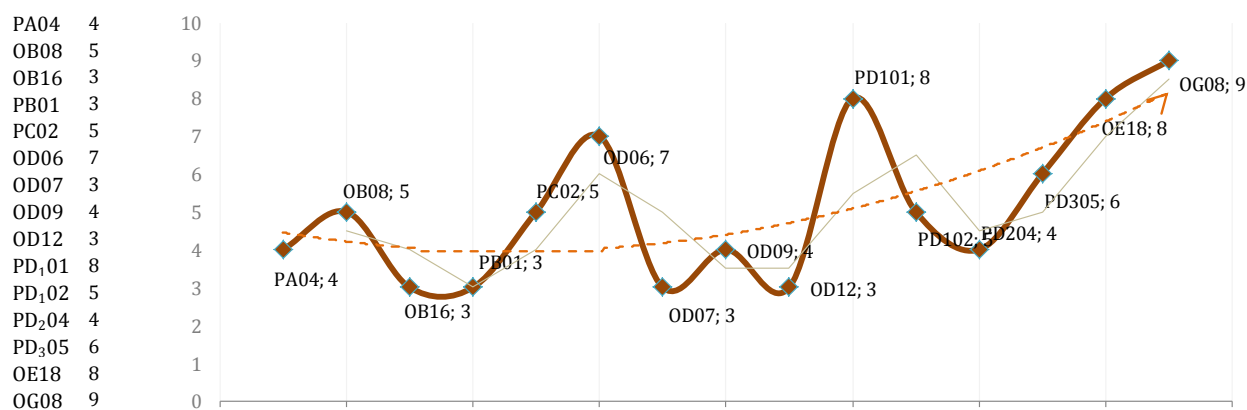


Ilustración 39 - Caprio, S. Simulación del Iqol con tendencias- Key Indicators

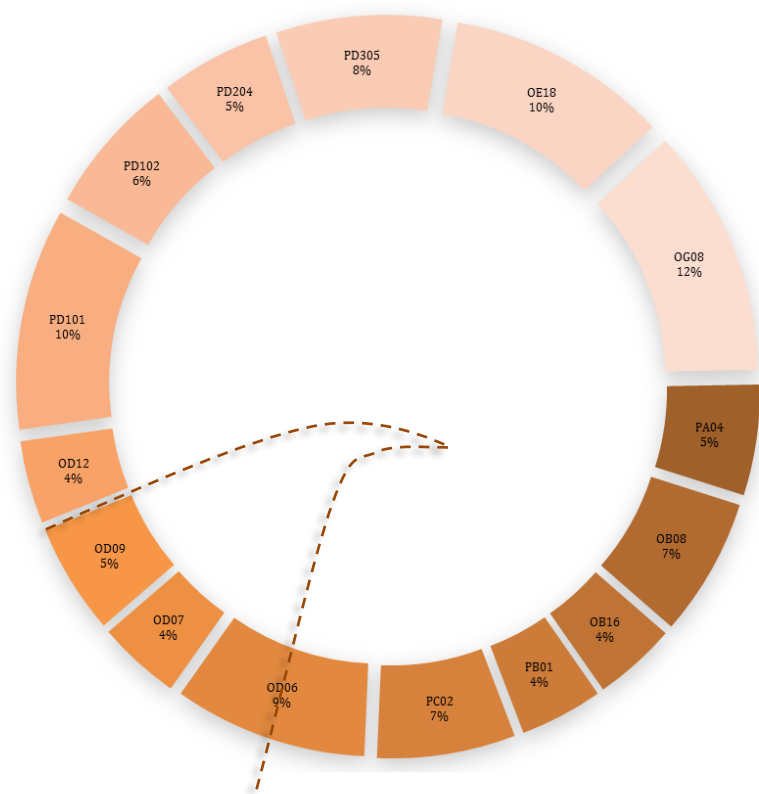


Ilustración 40 - Caprio, S. Simulación del Iqol radial- Key Indicators

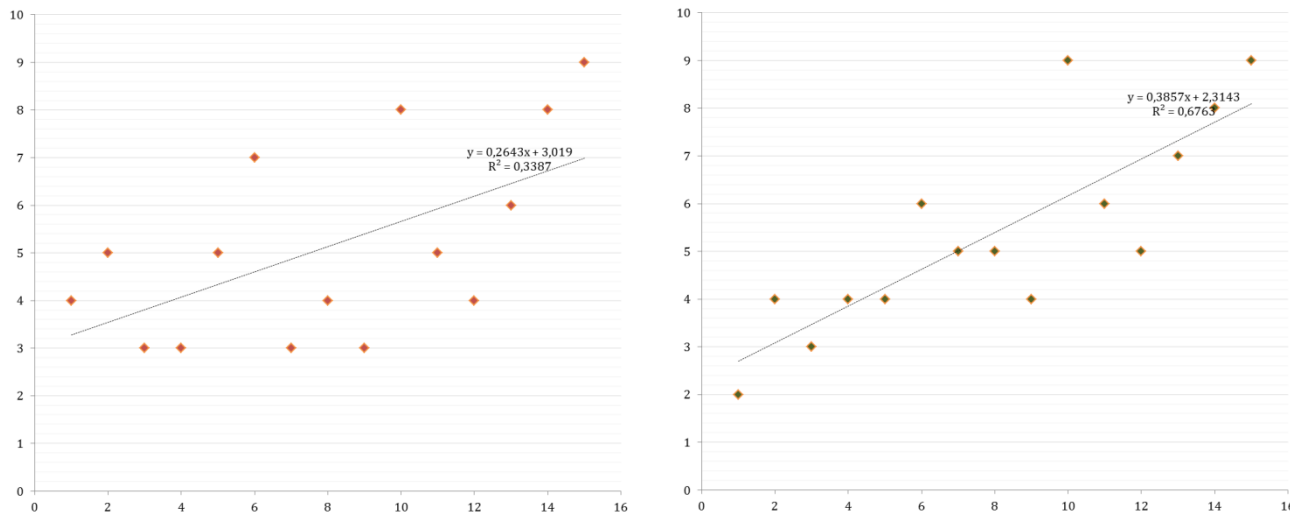
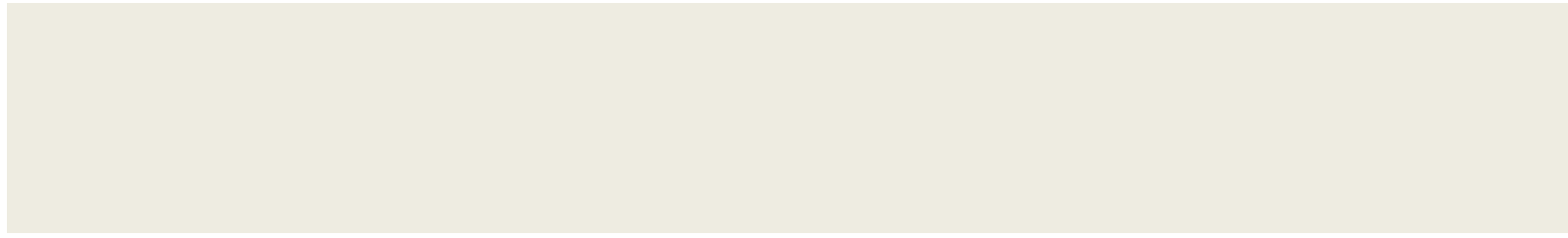


Ilustración 41 - Caprio, S. Key Indicators para analizar mejoras de un area en el tiempo



PARTE III /// CONCLUSIÓN Y DISCUSIÓN

Introducción

Utilidad de Iqol

Este último apartado está dedicado las conclusiones sobre la Calidad de Vida y el Iqol en forma de Recomendaciones y Líneas Guía. Se pretende abrir dialogo y la discusión en torno a la Calidad de Vida y al Iqol.

En el caso de la Calidad de Vida se brindan Recomendación o consejos, sugerencia y advertencia que se consideran ventajosas y beneficiosas para la Administración Pública y la tutela de los ciudadanos/city users. En esta sección tendrán protagonismo los contenidos tratados en la PARTE I y en los APENDICES A, B, C, D, E, F.

En el segundo caso referido al Iqol se describen algunas Líneas Guías de actuación en diferentes aspectos de la ciudad y su gestión hacia la calidad de vida urbana para la Administración Publica y también para investigaciones de carácter nacional y local. En esta sección se pondrán de relieve los contenidos desarrollados en la segunda mitad de la PARTE I y sobre todo en la PARTE II incluyendo los APENDICES G, H, I, J.

También se presentan algunas acciones presentes y futuras sobre la Transferencia y la Difusión de este estudio.

Para terminar, en esta última parte del documento, se comparten algunas ulteriores conclusiones.

11 // RECOMENDACIONES, LINEAS GUIA DEL Iqol.

11.1 Recomendaciones hacia la Calidad de Vida

Espacio Público.

Se sugiere utilizar las diferentes dimensiones de la Calidad de Vida para mejorar la calidad de la ciudad y su espacio público.

Como hemos visto²⁰¹ la Calidad de Vida urbana se nutre con la calidad de la ciudad. Una genera a la otra y juntas se retroalimentan ya que el espacio antrópico es conformado por los mismos grupos sociales que a su vez son condicionados o estimulados por la ciudad, su forma, su paisaje, sus vías de comunicación y sus servicios para poder ser soporte, para cubrir las necesidades primarias, secundarias, materiales y existenciales del hombre.

Calidad de vida y percepción.

Algunas consideraciones y aportes a considerar en el Espacio Público teniendo en cuenta la percepción hacia una mejor calidad de vida:

- a) El acceso visual. Se propone que en el espacio verde se incluyan puntos de interés que ayuden a captar el orden del lugar y a comprenderlo, total o parcialmente.
 - b) Los espacios clareados (por ejemplo, a través del espaciamiento de la vegetación), que permitan diferenciar partes del espacio y faciliten la identificación de senderos diferenciados de las áreas estancas.
 - c) La familiaridad. En esta cualidad no se propone simplemente que los espacios verdes contengan los elementos ya conocidos y más comunes del área de la comunidad de referencia. Se trata simplemente de destacar el importante papel que en la preferencia de un paisaje tiene la presencia de algunos elementos (a modo de guiño) que conecten con algunos de los elementos más familiares para los usuarios del mismo.
- Estos elementos pueden ser tomados del análisis de los “mapas mentales” en el estudio de la identidad local y de las relaciones temporales/atemporales del usuario con esa/esas áreas.
- d) La profundidad. Se propone, además, que el espacio verde ofrezca la posibilidad de diversos planos y que el diseño favorezca recorridos exploratorios.
 - e) La presencia de cambios. Con el fin de conseguir un óptimo nivel de complejidad resulta útil introducir variaciones en los elementos de configuración del espacio verde. Alteraciones de la textura de los viarios, por ejemplo, o de la vegetación de las praderas pueden promover una mayor implicación del perceptor.
 - f) La presencia del factor sorpresa. La aparición de elementos para provocar asombro, no esperados, en los cuales se reflejen e identifiquen los habitantes, es otro aporte a los proyectos, creando así una serie de recursos e instrumentos que consideran las claves de la percepción de la ciudad para una armónica superación del límite afianzando el sentido de pertenencia del hombre y mejores relaciones entre ciudadanos con una ciudad de límites cambiantes.
 - g) Zonas “vírgenes”. Dejar áreas sin antropizar es permitir protagonizar en primera persona al individuo interactuar con el medio natural donde aún sigue intacto. Trabajar con el “límite dinámico” como lugar de contemplación, de encuentro y lúdico, para entrar en relación con la sensación del aire fresco, húmedo, para dejarse encantar por colores, nuevos perfumes y redescubrir el “límite” por

²⁰¹ En el Apartado 01.2 ESENCIA, COMPOSICIÓN, FACTORES Y DIMENSIONES DE LA CALIDAD DE VIDA.

medio de los sentidos. El límite natural, un lugar donde poder desarrollarnos, así como la naturaleza misma da vida a lo nuevo, superando así el límite.

Políticas Ambientales.

Se invita a verificar la coherencia de los requisitos del programa o proyecto con las políticas ambientales del área, los instrumentos de monitoreo y control territorial en las secciones: agua, aire y suelo. Para que el resultado se enmarque en un proceso de planificación que colabore no solo en la vivacidad del área sino también en la prevención, la protección y la rehabilitación coordinada con la administración pública competente. Se enumeran un grupo de enunciados que encuentran referencia y sintonía en la legislación suiza y de la comunidad europea.

Suelo.

La protección del consumo de suelo es un factor determinante no solo en la sostenibilidad integral del área sino también en la salvaguardia de espacios de reserva para futuras prioridades y necesidades del individuo.

Esta advertencia es indispensable para mantener el poder decisonal en el propio territorio hacia una gobernabilidad conducente.

En las zonas donde no sea consentido edificar se invita a considerar: a) Mantener el suelo natural. b) Conservar la estructura del suelo y sus funciones naturales, micro sistemas, y otras. c) Privilegiar la diversidad natural y los sistemas ecológicos del suelo.

En las zonas donde la norma consienta edificar se sostiene: a) racionalizar las nuevas edificaciones en sin perjudicar excesivamente la impermeabilización de las zonas drenantes. b) reutilizar las áreas edificadas/impermeabilizadas para nuevos volúmenes a construir. c) Resanar y reutilizar las superficies en riesgo o con alto compromiso de contaminación, material de relleno, etc.

Energía.

Verificar si las nuevas propuestas del área son compatibles con las previsiones de energía en dicho compartimento con simulaciones y escenarios que ayuden a definir los momentos críticos para mejorar de modo integral el territorio sin caer en “liftings” superficiales o soluciones incompletas.

Se invita a razonar en la “total” eficiencia energética no solo desde el tipo de uso energía sino también en el ciclo de vida, la concientización y el cambio en los comportamientos de las partes en cuestión de: a) el proceso de obra de diferentes escalas (horarios, cargas, traslados, evitar transportes vacíos, evitar tráfico innecesario, tipo de transporte empleado, ciclo de re-uso, etc), b) materiales denominados “km 0”. c) determinar un área para la producción de energía verde, eficiente y diversificada (según la magnitud del proyecto). d) aprovisionamiento de energía y plan económico para la puesta en común con el territorio según las exigencias del mercado energético. e) analizar con el “energy manager” la disminución de los usos específicos del proyecto en valor y del entero ciclo de vida. f) buscar apoyo energético en: Fito-depuración (terrestre/acuática); energía hidroeléctrica de micro escala con pequeñas centrales en afluentes (también en acueductos) donde fuera posible; fotovoltaico donde no altere el valor paisajístico-arquitectónico ni comprometa especies naturales de valor;

Biomasa de descartes vegetales y leña natural; pequeñas centrales de Biogás para la producción de energía eléctrica; geotermia en zonas que permitan la producción eficiente y combinada de electricidad e calor donde se racionalice este último.

Ruidos.

Se recomienda regular el ejercicio de las competencias que, en materia de la protección del medio ambiente, la calidad de vida y la salud pública contra las agresiones derivadas de la contaminación acústica.

Para esto se invita a una clasificación y tipos de áreas acústicas, objetivos claros de calidad acústica para ruido y vibraciones, mapas de ruido y zonas de Protección Acústica Especial, Planes de Acción a medio termine con Planes Zonales Específicos y Zonas de Situación Acústica Especial.

Esta Elaboración y aprobación de instrumentos de evaluación y gestión del ruido ambiental permitirá estabilidad y reforzará la identidad perdida de algunas zonas sensibles.

El ruido es un residuo de energía (onda sonora) que se dispersa en el ambiente. Sin dejar rastros visibles es producto residual de múltiples actividades del hombre y se acumulan en la persona en forma de stress psicofísico. No causa efectos directos ni provoca desastres irreparables, tampoco daña a la población en la misma medida, es una forma de contaminación poco democrática y por esto no se la percibe como un problema de toda la sociedad.

El ruido es en algunos casos un sonido no deseado, por esto la búsqueda de soluciones implica solidaridad. Se recomienda en este caso zonificar las nuevas áreas a intervenir considerando este “mapa auditivo” y reduciendo su impacto con pantallas y filtros de origen vegetal, especialmente con las esencias naturales que mejor se comportan frente a esta exigencia siempre, pero en sintonía con la flora local. Algunas de las fuentes de ruido de mayor impacto son: calles, avenidas, trazados ferroviarios, actividades aeronáuticas, portuarias, polígonos de tiro, industrias, obras, cavas y otras.

La audición en un canal emocional en directo contacto con el mundo y afianza la identidad del individuo, por ejemplo, permite que el sonido del aire, del agua cuando baña la orilla o una voz nos transporte transformando un sonido en una emoción y esta constituya en el futuro una mayor pertenencia al espacio público, a un barrio o un simple almuerzo en el parque.

En las zonas de circulación y perimetrales de los proyectos se sugiere no superar los 60dB, mientras en las áreas más reparadas o de intimo contacto con la naturaleza se invita a no exponer al usuario a 50dB, valor límite considerado como molesto en horarios nocturnos.

Peligros Naturales.

Por la posición y la estrecha relación con la naturaleza es menester respetar prudentemente cada consideración del plan director de recursos hídricos, estando así sujeto a la mayor parte de las tipologías de los peligros naturales: aluviones, inundaciones, deslizamiento de tierra, erupción límnica, Simun (polvo, arena), aludes, etc.

Para un adecuado uso del territorio se aconseja: a) evitar asentamientos y proyectos en zonas críticas. b) adoptar principios dotados de mayor prudencia en la delimitación de las zonas edificables. c) realizar medidas para minimizar los riesgos para las nuevas construcciones en las zonas edificables aprobadas. d) considerar adecuadamente el rol de protección hacia las zonas de bosque. e) promover medidas de prevención y re-naturalización que garanticen suficiente espacio para el curso de las aguas donde los especialistas hídricos lo sugieran.

Relación con otras áreas.

Se sugiere tener suma atención a los límites entre áreas cuando de Calidad de Vida se trata, ya que esta dimensión como el cuidado del ambiente no puede hacer una taxativa distinción en el respeto del área lindera. Por ejemplo, cuando trabajamos en zonas limítrofes de una ciudad (o lo que durante mucho tiempo fue considerado) un confín es importante indagar en la amplia gama de actividades que podrían no ser compatibles ni crear sinergias con la vocación de la nueva área o una existente. Considerar el cuidado y respeto desde áreas con degrado o actividades no compatibles con la Calidad de Vida: a) Aprovechamiento de material inerte (de origen primario o secundario, ósea natural o producto de actividades antrópicas), local o importado. b) áreas de descargas (material bituminoso, mineral, no combustible, etc.). c) cavas u otras actividades económicas industriales sobre la naturaleza. d) estaciones de residuos sólidos urbanos para la desintegración, destrucción o asimilación. e) Actividades culturales, deportivas o militares que no colaboren con la garantía de las condiciones de serenidad, atraktividad y vivibilidad.

Se recomiendan alguna de estas acciones para intervenir, articular y completar en relación con otras áreas hacia la integración y compatibilidad: a) Combinar las partes buscando valores del locus. b) equilibrar y contextualizar áreas opuestas en base a patrones y referentes en la identidad local. c) privilegiar oportunidades para desarrollar futuras áreas para nuevas generaciones, diversidad de uso. d) generar accesibilidad promoviendo la peatonalización, la interconexión y la equidad en el acceso a ella.

11.2 Líneas Guía del Iqol para la Administración Pública y desarrolladores.

Iqol para mejorar la calidad del espacio público

Utilizar el Iqol para mejorar la calidad de la ciudad y su espacio público, midiendo en forma cuantitativa a través de los Sub-Criterios y variables económicas (SUB CRITERIA OB, PB), también las relativas al Planeamiento urbano, vivienda y ambiente (SUB CRITERIA OD, PD) y sobre la Gestión de la ciudad e infraestructura (SUB CRITERIA OE, PE). Ya que a medida que se mantiene o aumenta la calidad de vida que considera la percepción del ciudadano y a medida que se cubren las necesidades objetivas, los ciudadanos y los city-users refuerzan la confianza y el sentido de pertenencia permitiendo aumentar la calidad del espacio público.

Redacción de instrumentos

EL Iqol es de utilidad para la redacción de instrumentos del planeamiento urbanístico de mediano y largo plazo, como principios de la Ley de Desarrollo Territorial, Plan de Ordenamiento Territorial, Esquemas de Ordenamiento Territorial, normas estructurales, normas generales, normas complementarias, Observatorios Urbanos, Observatorios Ambientales, Plan Urbano Ambiental, Modelo Territorial, Planes de Sectorización, Planes Parciales, Planes Especiales, Estudios de Detalle y otros

Calidad de Vida Urbana en la Estrategia local hacia la sostenibilidad

Instalar la Calidad de Vida Urbana como una prioridad en la estrategia local hacia la sostenibilidad ya que la ciudad es la mayor entidad capaz de abordar cuantiosos desequilibrios arquitectónicos, sociales, económicos, políticos, ambientales y de recursos naturales que afectan a la región y al contexto global.

Integrar los principios de los Criterios hacia la sostenibilidad en las políticas como base de estrategias adecuadas a nivel local.

Emplear el Iqol para aclarar, inspirar y orientar a la toma de decisiones locales en la que los problemas pueden ser debidamente resueltos de manera integrada, holística y sostenible.

Calidad de Vida Urbana en el proceso Local

Definir con el Iqol un modelo de calidad de vida a medida de la administración local (región, ciudad, municipio, etc.) que abarque los objetivos del ambiente asociándolos a la realidad social y económica territorial ampliándolos en las dimensiones del Bien-estar y la Identidad.

Calidad de Vida Urbana en la lectura de la situación local.

Utilizar los indicadores de los diferentes Criterios del Iqol para la lectura de la situación real en la ciudad sobre los diferentes factores para poder evaluar y proponer cambios sustanciales hacia el mejoramiento de la Calidad de Vida.

Calidad de Vida Urbana del Iqol hacia los proyectos privados.

Utilizar los indicadores del Iqol para la contrastar los proyectos de media dimensión que impactan en las diferentes áreas de la ciudad que proponen los diferentes de grupos privados y traducirlos en Masterplan redirigidos a mejorar la Calidad de Vida.

Calidad de Vida Urbana del Iqol hacia los concursos

Utilizar como guía los indicadores del Iqol para la evaluar concurso de proyecto urbano y arquitectónico de gran escala que comprometen las áreas de la ciudad. E inclusive definir los Indicadores que se pretenden mejorar en el área y dedicar concursos a potenciar los mismo.

Calidad de Vida Urbana como proceso creativo local en busca del equilibrio

Reconocer la Calidad de Vida como un -constructo-, como un proceso creativo local en pos del equilibrio hacia la toma de decisiones.

Coordinar el Iqol con actividades previstas en la agenda local e impulsan aquellas nuevas hacia un ecosistema urbano más armónico en relación a la escala del hombre.

Generar un retorno de información del Iqol sobre las diferentes actividades sociales hacia el equilibrio y aquéllas donde no es considerado el Iqol para establecer nuevos patrones en el proceso creativo.

Basar el uso del Iqol (datos) a través de un proceso donde la ciudad “funcionalista” aparece como un todo orgánico, como un ser vivo cuyos órganos están relacionados entre sí, considerando y retroalimentando el proceso como los efectos de las diferentes actividades.

Permitir mediante este proceso que la ciudad y sus habitantes pueden elegir entre opciones con conocimiento de causa y un sistema de gestión basado en los Criterios de la Calidad de Vida.

Tomar decisiones que representen necesidades de ciudadanos, city users y de las generaciones futuras.

Resolución de problemas mediante el Iqol

Conducir con el Iqol de manera informativa, predictiva, orientada hacia la resolución de problemas, para beneficiar a las ciudades y sus dificultades con un punto de vista local, regionales y nacionales.

La economía urbana hacia la Calidad de Vida

Revertir con la Calidad de vida el factor restrictivo del desarrollo económico en capital natural y social con la guía de los Sub-Criterios.

Invertir en la conservación del capital natural existente.

Fomentar el crecimiento del capital natural.

Aliviar la presión sobre las reservas de capital natural creando nuevas alternativas en el espacio público.

Incrementar el rendimiento del espacio público en pos de la calidad urbana y consecuentemente de la calidad de vida.

Calidad de Vida y equidad social

Privilegiar a los más afectados por los problemas que genera la ciudad. Tanto los problemas ambientales (ruido, contaminación del tráfico, ausencia de instalaciones de esparcimiento, viviendas insalubres, inexistencia de espacios verdes).

Utilizar el concepto de interdependencia regional equitativa debe permitirnos equilibrar los flujos entre áreas semi-rurales y urbanas e impedir a las ciudades una mera explotación de los recursos de las zonas periféricas.

Integrar las necesidades sociales básicas de la población privilegiando los Indicadores Objetivos prioritarios (salud, empleo y vivienda, en la protección del ambiente).

Calidad de vida y mínima ocupación del suelo

Utilizar el Iqol para monitorear y mejorar las concentraciones urbanas para proporcionar servicios de transporte eficiente y de suministro de energías, manteniendo al mismo tiempo las exigencias de Calidad de vida para ese determinado usuario.

Reconocer la importancia de estrategias eficientes para la planificación del territorio con una evaluación ambiental estratégica en las diferentes escalas.

Maximizar el consumo de suelo con acciones hacia la Calidad de Vida.

Calidad de vida y movilidad.

Reducir el impacto negativo de la movilidad forzada y del mal uso del transporte hacia una Calidad de vida balanceada fomentando el uso innecesario de los vehículos motorizados. Contener el impacto del transporte respetando del medio ambiente con esfuerzos regionales en la planificación combinada e integrada.

Calidad de vida y cambio climático mundial

Privilegiar la Calidad de vida sobre económicas forzadas hacia un balanceado uso de los recursos naturales y energéticos que impactan en la aceleración del cambio climático en pos de una respuesta concreta a las generaciones futuras.

Estabilizar y reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

Utilizar el Iqol para la toma de decisiones responsables sobre el uso de recursos mundiales de la biomasa que desempeñan un papel fundamental en el ciclo del carbono del planeta como los bosques y el fitoplancton.

Generar tendencias y nuevas fuentes de energía renovables.

Iqol y Ambiente

Utilizar los Sub-Criteria del Iqol hacia la prevención de la intoxicación de los ecosistemas frágiles y estables, con acciones de prevención en la fuente.

Reducir la creciente cantidad de sustancias tóxicas y peligrosas presentes en la atmósfera, el agua, el suelo y los alimentos y de que éstas constituyen una amenaza cada vez mayor para la salud pública y los ecosistemas.

Calidad de Vida y participación de la comunidad

Catalizar e impulsar desde la Calidad de vida el mandato de la Agenda 21 a colaborar con los sectores de nuestras comunidades (ciudadanos, empresas, grupos de interés) en la concepción de nuestros planes locales a medida.

Cooperar entre todas las partes implicadas y garantizar el acceso a la información a todos los ciudadanos hacia la participación en los procesos locales de toma de decisiones.

Calidad de vida y autogestión a nivel local

Reforzar y cambiar las políticas verticales aquellas que consideran la Calidad de Vida de sus ciudadanos integrando la fuerza, el conocimiento y el potencial creativo para desarrollar modos de vida sostenibles y para concebir y gestionar las colectividades hacia el bien común.

Reorganizar la gestión de la ciudad con la mira puesta en el desarrollo social y sostenible donde la capacidad de las ciudades de hacer frente a este desafío integra los derechos de autogestión que les sean otorgados en virtud del principio de subsidiariedad. Es fundamental que las autoridades locales tengan los poderes suficientes y un sólido apoyo regional.

11.3 Líneas Guía para la Investigaciones

Investigaciones nacionales y locales.

Considerar el Iqol en las investigaciones de carácter nacionales y locales relacionadas con las áreas de estudio o Sub-Criteria del Iqol: gobernabilidad, economía, población, planeamiento urbano, vivienda y ambiente, gestión de la ciudad e infraestructura, educación, tecnología e innovación, salud, seguridad y emergencias, confianza en el futuro, empleo y vida balanceada, relaciones sociales, planeamiento urbano, paisaje, patrimonio cultural, energía y recursos naturales, movilidad, educación y cultura, confort y tecnología, salud y por último seguridad.

Metodología abierta.

Disponer y manejar la Metodología abierta propuesta por el Iqol para sumar nuevos aportes de expertos y autores cuando sean oportunos para el contexto y nuevas exigencias. Como hemos subrayado que sin tener en cuenta la influencia de estas condiciones, puede llevar a deformaciones y desacuerdo por parte de los expertos y profesionales que hagan uso del Iqol.

Información abierta.

Fortificar junto al Iqol un sistema que garantice la información libre o abierta de los diferentes Criterios e Indicadores. Elaborar aquellos sobre la complejidad del entorno y la percepción permitiendo así anticipar la lectura y mejorar los proyectos que tienen gran complejidad en su interacción. Permitiendo así un sistema urbano maduro hacia los ciudadanos y el libre acceso a la información.

Investigación Ambientales.

Reforzar los diferentes proyectos de investigación con la dimensión medioambiental del Iqol, analizando de modo transversal proyectos de urbanización dirigidos a reducir la utilización del vehículo privado, zonas costeras, waterfront, parques y zonas verdes que incluyen relación con huertas públicas, reservas de biodiversidad, etc.

Iqol para contrastar modelos y escenarios.

Utilizar y apropiarse de los nuevos aportes del Iqol para contrastar modelos, como base para nuevos escenarios y elaboración de nuevos Indicadores de Calidad de Vida.

12 // TRANSFERENCIA Y DIFUSION DEL Iqol.

12.1 Formación, Eventos, Partners y sinergias -

El concepto de transferencia de conocimiento es diferente del de transmisión de conocimiento. La transferencia persigue incorporar el conocimiento a una cadena de valor, mientras la transmisión busca la publicación, la divulgación y la docencia.

La transferencia de los resultados directos (a mediano y largo plazo) de este estudio a la sociedad se convalida con el cumplimiento de las recomendaciones para el mejoramiento de la Calidad de vida y con las líneas guías que emanan del Iqol. Son los individuos, ciudadanos, city users y la sociedad en sus cotidianas acciones de habitar se constituyen en los verdaderos destinatarios y verdadero valor en la transmisión de los resultados del proyecto.

Se han desarrollado acciones concretas para generar y producir Formación para la concientización, difusión para la transferencia de conocimiento y para la transmisión de conocimiento. Se destacan entre ellas:

Cursos donde ya se transfieren la Calidad de Vida y el Iqol

“Environmental and Natural Resources Economy”. ENRE

Politecnico di Milano -Polo Regionale di Como- POLIMI, Italia

Rol: Profesor Titular por concurso.

“Art & Design” en el Master Internacional “Polis Making” Politecnico di Milano

en el Master Internazionale “Polis Making e gestione urbana” - Politecnico di Milano

Rol: Profesor

“Architettura e Urbanistica”

Master POLISMAKING - Politecnico di Milano -Polo Regionale di Como- POLIMI, Italia

Rol: Profesor

“Evaluación Económica de Planes y Proyectos” y de “Urbanismo”

Carrera de Ingeniería Ambiental y Territorial. –POLIMI-CO, Italia.

a cargo del Prof. Angelo Caruso di Spaccaforo

Rol: Profesor invitado

“Environmental and Urban Economics” EUE

Politecnico di Milano -Polo Regionale di Como- POLIMI, Italia

Rol: Profesor Titular por concurso.

Cursos propuestos a la FADU para transferir la Calidad de Vida y el Iqol

APG / PM. POLIMI

Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana y Calidad de Vida

Esta Carrera de especialización fue diseñada como parte de la transferencia de los resultados de la Investigación y Experiencia madurada en el Politecnico di Milano como Co-Director de la Maestría “PolisMaking e gestione urbana”.

Este proyecto para la carrera “APG / PM. POLIMI Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana y Calidad de Vida” fue tutelada por la Prof. Dra. Alicia Camilloni, Experta en Didáctica. FADU.UBA.

La carrera de especialización “APG / PM. POLIMI Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana y Calidad de Vida” fue presentada en la Escuela de Posgrado de la FADU UBA al arq. Homero Pellicer (director de la Secretaría de Posgrado) en 10 de noviembre de 2013 para su análisis e hipotética implementación.

Se amplía esta información con el documento completo en el APENDICE E.

Seminarios donde se han transferido contenidos sobre la Calidad de Vida y el Iqol

Sustainability and Green Energy

Global Warming Mitigation and Adaptation by Sustainable Energy Management

Thailand International Development Cooperation Agency - Thailand

Faculty of Environmental Management, Prince of Songkla University - Thailand

Rol: Profesor invitado

“Arquitectura sostenible y Energia”

Summer School “Progettazione Sostenibile Del Paesaggio Urbano - Forma, Tradizione, Autosufficienza Energetica” del Politecnico di Milano.

Rol: Co-Director y Profesor

“Quality of Life”

Summer School “USS – Urban Sustainability” del Politecnico di Milano

Rol: Organizador y Profesor

“Culture, Heritage and Karavanserai”

En el Curso “Central Asian stakes & opportunities in hospitality and Tourism”.

KIMEP University - Kazakhstan - Management, economics, and strategic research.

a cargo del Prof. Antoine Wasserfallen

Rol: Profesor invitado

“Sustainability”

Summer School “New Trends in Tourism: Revenue Management, E-tourism and Sustainability”. University of Insubria.

Rol: Profesor

“Stima dei valori sociali pubblici: indicatori ed indici di qualità dell'abitare”

Seminario en la Scuola di Formazione Sociale e Politica per giovani–

Fondazione Colombo Clerici y Diocesis de Milano - Italia

Rol: Profesor invitado

“Urban Marketing and Sustainable Architecture”

Summer School “Waterfront”

Université de Neuchâtel. Suiza

Rol: Organizador y Profesor

Workshop donde se han transferido contenidos sobre la Calidad de Vida y el Iqol

SI-QoL – Sustainability Index and QoL

con participantes provenientes de 16 naciones, promovido por el PolisMaker Lab – Laboratory for urban management transformation studies

Rol: Director del Workshop

CACG – Workshop: City as a common good

Global Warming and Adaptation by Balancing Sustainable Energy Management (GSEM)

Thailand - With the support of the Embassy of Argentina in Thailand

Rol: Director del Workshop

DTW – Design and Technology Workshop – Hacia la Calidad de Vida.

con alumnos de posgrado de la FADU UBA. En el Carrera de Especialización: Gestión Estratégica de Diseño (GED). Del prof. emérito Reinaldo Leiro

Rol: Responsable del Workshop

AVW – Analysis Value Workshop

con 190 alumnos de Italia y Buenos Aires. Con la participación de profesores y expertos (del estudio de Massimiliano Fuksas, del de Odile Decq, del Estudio Muoto de Paris entre otros) desde Bulgaria, Suiza, China, Francia, e Italia

Rol: Director del Workshop

IQOL –IndexQuality of Life Workshop,

con participantes provenientes de 12 naciones, promovido por el PolisMaker Lab – Laboratory for urban management transformation studies, y la EHL –École Hôtelière de Lausanne

Rol: Coordinador del Workshop

TAW –Think Attractiveness Workshop,

con participantes provenientes de 20 naciones, promovido por el PolisMaker Lab –Laboratory for urban management transformation studies, EHL –École Hôtelière de Lausanne, UBA -Universidad de Buenos Aires, la colaboración de GCIF -Global City Indicators Facility y de la HES-SO-HEG -Haute École de gestion de Genève.

Rol: Coordinador del Workshop

En organismos científicos –tecnológicos donde se han transferido estos contenidos

PALINSESTO GEOGRAFICO. BAICR. Roma, Italia

Rol: Miembro del Comitato Scientifico

SOCIAL-IN3 / Researchers' cooperative corporation. Genève, Suiza

Rol: Partner

ISTITUTO EUROPA - ASIA. Assoedilizia Milano.

Rol: Board Member & Experto en el estudio de problemáticas entre ciudad, arquitectura y ambiente

POLISMAKER LAB – POLITECNICO DI MILANO (formación, consultoría e investigación)

Centro de Estudios sobre la gestión de la transformación sustentable de los asentamientos urbanos para la Calidad de vida - Laboratorio del Departamento BEST –Building, Environment Science & Technology– Dedicado a las Ciencias y Tecnologías del Ambiente Construido -Politecnico di Milano

Rol: Coordinador

Publicaciones donde se han transferido contenidos sobre la Calidad de Vida y el Iqol:

S Caprio, V Guallart, F Giralt, S Moffatt, T Guillen, E Martin, G Piaggio, FA Vermast, A Bin Bishr, S Fallon, J Ordoñez, G Colclough, M Mulquin, D Welsh, R Rallo, H Bhatt, R Rubio, D Frogheri, F Meneses, M Jansen, D Ibañez, M Baisez, H Lostri, G Wachowicz, J Palan, T Franquesa, Mark Fox, D Moyer, G Pinto, S Lebeck.

Anatomy of City Habitat / City Protocol.

A Framework to support City Governance, Evaluation and Transformation.

California, 2014.

24 pg. (english); 21x29 cm

Caprio, Santiago -Caruso di Spaccaforno, Angelo

Piccoli Borghi

Processi di rinascita attraverso il recupero delle identità locali.

Prima edizione - Italia: laScientifica Editore, 2013.

130 pg. (italiano); 15x21 cm - (Quaderni PolisMaker Lab - Politecnico di Milano)

ISBN 978-889-078-102-5

Caprio, Santiago - Caruso di Spaccaforno, Angelo - Santoro, Ciriaco

Il grattacielo // La città per l'uomo: Il Grattacielo. Dove? Per Chi?

Prima edizione - Italia: laScientifica Editore, 2013.

88 pg. (italiano); 15x21 cm - (Quaderni PolisMaker Lab - Politecnico di Milano)

ISBN 978-889-078-105-6

Caprio, Santiago -Caruso di Spaccaforno, Angelo

Environmental and Urban Economics

Prima edizione - Italia: laScientifica Editore, 2012.

552 pg. (english); 15x21 cm - (Quaderni PolisMaker Lab - Politecnico di Milano)

ISBN 978-889-078-104-9

Caprio, Santiago - Caruso di Spaccaforno, Angelo

Think: Attractiveness // Workshop

the acts of the workshop.

Prima edizione - Italia: laScientifica Editore, 2012.

266 pg. (english); 15x21 cm - (Quaderni PolisMaker Lab - Politecnico di Milano)

ISBN 978-889-078-103-2

Caprio, S., Caruso di Spaccaforno, A., Melià P., Pagliano L., Pandakovic D., Sacchi R., Tagliabue L.C., Todaro V.

Capitolo: Edificio - Città (sobre Smart Cities)

Pp. 62-119 (italiano); in AA.VV. Energia in città - Scenari e riflessioni sugli aspetti energetici nell'ambiente urbano. Utalia: Centro di Cultura Scientifica "Alessandro Volta", 2012.

Ebook version / www.centrovolta.org/ebooks

Proyectos de Investigación donde se transfieren la Calidad de Vida y el Iqol

Investigación orientada a decisiones

FP7 -CDRP-

Incubators - Developing a Network of IN3 Social Innovation Incubators

Social innovation, network of incubators, social development, economic development, living lab

PolisMaker Lab (Milan, IT), Centire (Bratislava - SK), LRMI Helyi Obszervatórium (Budapest, HU),

ASSOCIATION INNOLAB (Onex, CH), ECOLE NORMALE SUPERIEURE DE LYON (Lyon, FR)

Coordinador: Santiago Caprio / Antoine Wasserfallen / Robert Kovacs

Investigación orientada a decisiones

FP7 -SSH-

Transmitting and benefiting from cultural heritage in Europe

Patrimonio Cultural y Calidad de Vida.

PolisMaker Lab (Milan, IT), Centire (Bratislava - SK), ENS (FR), SOCIAL-IN3 (Onex, CH), AEPM (FR),

Università Cattolica di Sacro Cuore (Milan, IT), LRMI (HU)

Coordinador: Santiago Caprio / Daniela Olejarova / Antoine Wasserfallen / Robert Kovacs

UBA-CyT- Mapa digital del Diseño en la ciudad de Buenos: Límites y alcances del diseño de interfaces colaborativas para el procesamiento digital e interpretación analítica de información.

Director Mónica Pujol Romero

Rol: Investigador tesista

Tesis y Formación de recursos humanos donde se han transferido estos contenidos

Director académico de Tesis en Environmental and Geomatic Engineering, “Bogotá, Calidad de vida y Sostenibilidad” – Johanna García Jerez- Universidad de los Andes- Politecnico di Milano. (calificación 110/110)

Director académico de Tesis en Environmental and Geomatic Engineering, “NEW ISO 14001:2015 vs ISO14001:2004 - Theoretical GAP analysis and guidance for obtaining of the operational GAP analysis in companies” – Ksenija Ostojic - University of Rijeka- Politecnico di Milano. (calificación 110/110)

Director académico de Tesis Magistral “Il Polis Maker e i confini. Dal Modello Territoriale 2010-2060 a Villa 31 a Buenos Aires” – Alberto Rossi - Politecnico di Milano. (calificación 110/110)

Director académico de Tesis Magistral “Modelo Territorial 2010-2060. La costruzione della sostenibilità urbana. Un progetto per Buenos Aires” – Michela Martinis - Politecnico di Milano. (calificación 105/110)

Director académico de Tesis Magistral “Il Co-working Urbano - Recente sviluppo e prospettiva del "sistema co-working" nella città metropolitana di Milano” – Giovanni Penati - Politecnico di Milano. (calificación 110/110 e lode)

Director académico de Tesis Magistral “L’azienda agricola multifunzionale quale elemento di forza per promuovere la qualità del vivere, I bisogni socio-culturali e la sostenibilità ambientale” – Cesare Molteni - Politecnico di Milano. (calificación 110/110 e lode)

Director academico de Tesis Magistral “La Qualità del vivere verso un modello di cultura agricolo/so-
ciale” – Paolo Banfi - Politecnico di Milano. (calificación 110/110 e lode)

Director académico de Tesis Magistral “Indicadores para la Calidad de Vida. Caso de estudio: Locali-
dad de Cilavegna y la hacienda agro-turística Tenuta Molino Taverna” – María Gabriela Lombana
Pompei - Politecnico di Milano. (calificación 110/110 e lode)

Director academico de Tesis Magistral “Energia e Sostenibilità verso la QoL” – Francesca Miglione -
Politecnico di Milano. (calificación 110/110 e lode)

Director academico de Tesis en Architettura “Materiali ecologici e sostenibili per l’architettura so-
ciale” – Giovanni Penati - Politecnico di Milano. (calificación 110/110)

Co-Director academico de Tesis Magistral “Perequazione ed economia urbana” – Luigi Sgueglia - Po-
litecnico di Milano. (calificación 103/110)

Director academico de Tesis Magistral “Intelligent City vs. Smart People” – Sabrina Vallinoto - Poli-
tecnico di Milano. (calificación 110/110 e lode)

Director academico de Tesis Magistral “Luoghi dello spazio e della mente nella costruzione del
tempo” - Evelina Frisenna- Politecnico di Milano. (calificación 110/110 e lode)

Director academico de Tesis Doctoral “Contemporary architecture in historic urban context” – Naya
Stergiou - Aristotle University of Thessaloniki in Greece. (en curso)

Director académico de Tesis Magistral “City Index” – Tamara Vultier / Alexandra Mehaya / Alexandra
Pisani / Andreas Hirt / VincentMossaz. EcoleHôtelière de Lausanne. (calificación 110/110)

Evaluación y Jurado donde se han transferido estos contenidos

Jurado Internacional de Premio “Sustainable and Inclusive Prosperity for Cities”

Toronto, Canada.

University of Toronto, Canada

Miembro del comité evaluador

Evaluación institucional del CCS EGE “Consiglio di Corso di Studio in Environmental and Geomatic
Engineering”

Facoltà di Ingegneria Civile, Ambientale e Territoriale. Politecnico di Milano, Italia

Miembro del comité evaluador

Jurado de Tesis del Master of tourism and hospitality management

EcoleHôtelière de Lausanne, Suiza

Miembro del comité evaluador

Jurado de Tesis del Master PolisMaker y Gestion Urbana

Politecnico di Milano, Italia

Miembro del comité evaluador

Eventos e Invitaciones para difundir contenidos sobre la Calidad de Vida y el Iqol:

Invitado como expositor al Global City Summit - Toronto, Canada
Global Cities Institute Y University of Toronto

Invitado como Autor de Publicaciones POLIMI
en North Atlantic University Union – Oregon, USA
5th NAUN International Conference on Urban Sustainability, Cultural Sustainability,
Green Development and Green Structures

Relator en la Conferencia “Diálogo sobre el financiamiento climático”
Warsaw Climate Change - United Nations Conference / COP19 / CMP9

Participante (IQOL paper) al Human Welfare Conference –
Oxford, England - University of Oxford

Invitado como expositor al City Age, The Global Metropolis-
New York, EUA
New York University

Invitado como expositor en la Conferencia Sustainable City. Putrajaya, Malaysia
Wessex Institute of Technology, United Kingdom

Coordinador, Moderador y Relator en el WUF 6 / World Urban Forum 6 - Napoli, Italia
United Nations HABITAT

BIBLIOGRAFIA DE REFERENCIA

ABALERON, CARLOS ALBERTO (1998), "Calidad de vida como categoría epistemológica", en *AREA. Agenda de reflexión en arquitectura, diseño y urbanismo*, Nº 6, UBA, Buenos Aires.

ALEXANDER, CH. (1971): «Notes on the synthesis of form. » Cambridge: Harvard University Press.

ALGUACIL, JULIO (2000) *Calidad de vida y praxis urbana* Madrid, Centro de Investigaciones Sociológicas y Siglo XXI,

ARENDT, HANNAH; 2008; *"La condición humana"*; Paidós; Buenos Aires; Argentina

AUGÉ, MARC; 2002; *"Los no lugares – Espacios de anonimato – Una antropología de la sobremodernidad"*; Gedisa; España

BAUMAN, ZYGMUNT (1999) "Modernidad líquida" Fondo de Cultura Económica. Buenos Aires.

BELTRAMÍN, ORIANA; BRAVO ALVAREZ, JUAN I., (2003), "Región Metropolitana: índice de calidad de vida a nivel comunal". Documento de la Secretaría Regional Ministerial de Planificación y Coordinación de la Región Metropolitana, Santiago de Chile.

BLANCH, J. (2002): *Teoría de las relaciones laborales*, Edit. UOC, España

BLANCO, A. (1988) *Calidad de Vida en 'Terminología Científico-social' Aproximación Crítica* Edit. Anthropos, Madrid 1988

BORJA, JORDI Y MUXI, ZAIDA; 2000; "El espacio público, ciudad y ciudadanía"; Barcelona; España

CAPRIO, SANTIAGO; CARUSO DI SPACCAFORNO, ANGELO (2012) *"Environmental and Urban Economics"* laScientifica Editore, Italia.

CAPRIO, S.; CARUSO DI SPACCAFORNO, A.; MELIÀ P., PAGLIANO L.; PANDAKOVIC D.; SACCHI R.; TAGLIABUE L.C.; TODARO V. (2012) Capítulo *"Edificio - Città, sobre Smart Cities"* Pp. 62-119 (italiano); in AA.VV. *Energia in città - Scenari e riflessioni sugli aspetti energetici nell'ambiente urbano*. Utalia: Centro di Cultura Scientifica Alessandro Volta, Italia.

CAPRIO, SANTIAGO; CARUSO DI SPACCAFORNO, ANGELO; SANTORO, CIRIACO (2013) "The Skyscraper, the City for the Human Being. The Skyscraper. Where? And for Whom?" laScientifica Editore, Italia.

CAPRIO, SANTIAGO -CARUSO DI SPACCAFORNO, ANGELO (2013) "Piccoli Borghi -Processi di rinascita attraverso il recupero delle identità locali." laScientifica Editore, Italia.

CAPRIO, S., GUALLART, V., GIRALT, F., MOFFATT, S., GUILLEN, T., MARTIN, E., PIAGGIO, G., VERMAST, F., BIN BISHR, A., FALLON, S., ORDOÑEZ, J., COLCLOUGH, G., MULQUIN, M., WELSH, D., RALLO, R., BHATT, H., RUBIO, R., FROGHERI, D., MENESES, F., JANSEN, M., IBAÑEZ, D., BAISEZ, M., LOSTRI, H., WACHOWICZ, G., PALAN, J., FRANQUESA, T., FOX, M., MOYER, D., PINTO, G., LEBECK, S. (2014) "*Anatomy of City Habitat, A Framework to support City Governance, Evaluation and Transformation*". CityProtocol. California,

CASTELLS, M. (1979) *La cuestión urbana* Edit. Siglo XXI, Madrid

CASTELLS, M. (1991) «El auge de la ciudad dual: teoría social y tendencias sociales», Alfoz, n. 80. Pg 89/103. Madrid, 1991

CHACÓN, ROSA M. (2004), "La calidad de vida y la planificación urbana". Departamento de Planificación Urbana, Universidad Simón Bolívar, Caracas.

CHOMBART DE LAUWE P.H. (1971) *Sociologie des aspirations* Edit. Denoes. París

CIAFARDO, ROBERTO (1999), "El transporte como un indicador de calidad de vida". GECU (Grupo de Estudio de Circulación Urbana). Centro de Investigaciones Geográficas. Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación. U.N.L.P.

DADON, JOSÉ. (2015) «*Frentes urbanos costeros, ciudad, paisaje, turismo.*» Edit. Nobuko, Buenos Aires

DADON, JOSÉ; OLDANI, JUAN; RODRIGUEZ, MARIA CECILIA. (2013) «*Ambiente, Desarrollo y Sociedad.*» Edit. Aula Taller, Buenos Aires

DE SOLÀ-MORALES, I.; COSTA, X. (2005) «*Metrópolis: ciudades, redes, paisajes.*» Edit. Gustavo Gili, Madrid

DELFIN SANTOS, LUIS; MARTINS, ISABEL (2002), "A qualidade de vida urbana. O caso da cidade do Porto". Working Papers Da FEP. Investigação - Trabalhos em curso - nº 116, Maio de 2002. Faculdade de Economia do Porto. Portugal.

DENNIS, R.; WILLIAMS, W.; GIANGRECO, M. Y CLONINGER, CH. (1994) «Calidad de vida como contexto para la planificación y evaluación de servicios para personas con discapacidad», Siglo Cero

DERYCKE, PIERRE-HENRI (1983), "Economía y Planificación Urbanas", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid.

DOYAL, L.; GOUGH, I. (1994) *Teoría de las necesidades humanas* Edit. Icaria y FUHEM. Madrid

ELIZALDE, A; CEPUR (1986) «Desarrollo a escala humana, una opción para el futuro», Development Dialogue, n. especial

GAITE, ARNOLDO. (2003) «*El derecho a la arquitectura.*» Edit. Nobuko, Buenos Aires

GAITE, ARNOLDO. (2002) «Diseño y región: la arquitectura apropiada.» Edit. Nobuko, Buenos Aires

GARCÍA BELLIDO, J. (1994) «La Coronomía: propuesta de integración trasdisciplinar de las ciencias del territorio», *Estudios Territoriales. Ciudad y Territorio*, n. 100-101. MOPTMA, Madrid

GÓMEZ-VELA, MARÍA; SABEH, ELIANA N. (2000) «Calidad de vida. Evolución del concepto y su influencia en la investigación y la práctica», Instituto *Universitario de Integración en la Comunidad*, Facultad de Psicología, Universidad de Salamanca.

HAHN, E. (1994) «La reestructuración urbana ecológica», *Estudios Territoriales. Ciudad y Territorio*, n. 100-101. MOPTMA, Madrid

HARVEY, DAVID; 1998; «*La Condición de la posmodernidad – Investigación sobre los orígenes del cambio social*»; Amorrortu; Buenos Aires, Argentina

INGLEHART, RONALD & HANS-DIETER KLINGEMANN (2000) Genes, Culture, Democracy, and Happiness, in Ed Diener & Eunkook M. Suh (eds) *Culture and Subjective Well-Being*, MIT Press, Cambridge, Mass., 2003

LE CORBUSIER; 1993; «*Principios del Urbanismo / La Carta de Atenas*»; Planeta-Agostini; España

LEFEBVRE, H. (1967) «Quartier et vie de quartier», *Cahiers de l'I.A.U.R.P.*, VII. París

LEFF, E (2002) «Ética, Vida y Sustentabilidad», PNUMA -Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente- Mexico

LEVI, L. Y ANDERSON L. (1980) *La tensión psico-social. Población, ambiente y calidad de vida* El Manual moderno. México

MASLOW, A.H. (1975) *Motivación y Personalidad* Sagitario, Barcelona

MASLOW A. H. (1982) *La amplitud potencial de la naturaleza humana* Edit. Trillas. México

MAXWELL, JOSEPH A.; 1996; «*Qualitative Research Design an Interactive Aproach*»; Sage Publications; London / (traducción en castellano de María Luisa Graffigna) Un modelo para el diseño de investigación cualitativo.

MORIN, E. (1994) *Introducción al pensamiento complejo* Edit. Gedisa. Barcelona

MORRIS, DAVID Y HESS, KARL (1978) *El poder del vecindario. El nuevo localismo* Edit. Gustavo Gili. Barcelona

NAREDO, J. M. (1996) «Sobre el origen, el uso y el contenido del término sostenible», Biblioteca *Ciudades para un Futuro más Sostenible*, Documentos: La construcción de la ciudad sostenible.

ONU (1998), "Indicadores Urbanos Estambul +5", Programa de Indicadores Urbanos del Centro de Naciones Unidas para Asentamientos Urbanos (CNUAH/Hábitat). Traducción del Programa de Gestión Urbana para América Latina y el Caribe (PGU-ALC).

ONU (2003), "Informe del Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos", Comisión de Estadística, 35º período de sesiones, E/CN.3/2004/5.

PARRA LUNA, F. (1993), "Calidad de vida y sistema de indicadores", en Garmendia, J.A. y Parra, F. Sociología industrial y de los recursos humanos, Taurus Universitaria, Madrid.

PILERI, PAOLO. (2002) «Interpretare l'Ambiente, Gli indicatori di sosteibilità per il governo del territorio», Ed. Alinea, Firenze

POL, E. (1994) «La apropiación del espacio», Familia y Sociedad, n. 1

RUEDA, S. (1994) «El ecosistema urbano y los mecanismos reguladores de las variables autoregenerativas», Rev. *Estudios Territoriales -Ciudad y Territorio-*, n. 100-101. MOPTMA, Madrid

SEN, AMARTYA (1976), «Elección colectiva y bienestar social», Alianza, Madrid.

SEN, AMARTYA (1996), «La calidad de vida», Fondo de Cultura Económica, D.F. Mexico

SETIÉN, M. L. (1993) «Indicadores sociales de calidad de vida.» Edit. CIS -colección monografías-, Siglo XXI. Madrid

STÄHELI, URS; SAVOTH, ERIC (2013) «*Spectacular Speculation: Thrills, the Economy, and Popular Discourse.* » Edit. Stanford University Press, EUA

WESTFALL, MATTHEW S., AND VILLA DE, VICTORIA A. (2001), «Urban indicators for managing cities. » Cities Data Book, Asian Development Bank, Manila, Philippines.

Apéndice A: **EL ESPACIO PÚBLICO** **Y LA MIRADA DE LA SEMIÓTICA.**

Santiago Caprio

ABSTRACT

Este documento profundiza aspectos del espacio público desde la semiótica, indaga en la esencia de estos espacios y del ciudadano, considerando valores y referencias clásicos, centrándose en el ágora, la calidad de vida, la felicidad, la praxis de los espacios, etc., para llegar a contornear la superación del espacio público moderno y su nueva dimensión.

Utiliza el nonágono semiótico, modelo operativo del prof. Guerri, para enmarcar y definir el espacio público desde la visión de tres referentes para comprender y analizar en el entrecruzamiento de las relaciones que producen en él.

En la elección de los referentes se privilegió tener una mirada amplia, abarcando lo sistémico, lo fenomenológico y la experimentación, centrándose en la forma del espacio público (Bonta), en el paisaje urbano rozando lo emocional (Cullen) y en el proceso de la técnica a través de la experimentación (Miralles) para entrar en nuestro signo semiótico.

Keywords:

Espacio público/ Semiótica / Signo / Nonágono semiótico

**EL ESPACIO PÚBLICO
Y LA MIRADA DE LA SEMIÓTICA.**

Santiago Caprio

Índice

- 1- El signo en la lectura del espacio público.
- 2- Referencias en el Espacio público.
- 3- El ágora, signos del espacio público clásico.
- 4- La superación del Espacio público moderno.
- 5- Tres Autores y el nonágono semiótico.
- 6- Conclusiones.

Referencias

I- El Signo en la lectura del espacio público.

Para completar y profundizar la lectura del espacio público, explorando lo que existe de fondo de su significación: sus raíces y los mecanismos que la sostienen²⁰², es necesario el punto de vista de la semiótica.

Algunos intelectuales afirman que la semiótica incluye a todas las ciencias y disciplinas dedicadas al estudio y análisis de los signos en los diferentes campos del conocimiento, por estar llamada a profundizar cómo funciona el pensamiento que tienen las personas para poder asimilar e interpretar conocimientos²⁰³ (contexto, creación y difusión).

Aunque en el uso corriente el “signo” es asociado especialmente a la imagen acústica, en el caso del “signo lingüístico” el focus es la huella psíquica, una combinación y relación estrecha entre concepto e imagen acústica.²⁰⁴

El signo lingüístico es entendido como vínculo relevante en los sistemas comunicativos humanos. Está formado por un significante (la imagen acústica) y un significado (una idea que se tiene en la mente respecto a cualquier palabra). Para Pierce²⁰⁵ el signo es una entidad compuesta por el significante (el soporte material), el significado (la imagen mental) y el referente (el objeto, ya sea imaginario o real, al que alude el signo).

El signo lingüístico se articula en tres elementos: el representamen, el objeto y el interpretante. El signo (triádico) de Pierce²⁰⁶ es algo que esta: “para alguien, por algo y en alguna relación o capacidad”, ya que implica una relación y una acción del signo que tenga un objetivo y un valor que represente y genere su existencia desde la forma que representa²⁰⁷.

Ahora, ¿porque el signo nos puede ayudar en la lectura del espacio público?

En el espacio público, más allá de lo formal, su tensión visual y su armonía expresa una cultura, la

²⁰² Mas alla de las diferencias en la definicion de semiótica que puedan tener los diferentes autores, este es un punto de acuerdo de Saussure, Pierre y Buyssens. Probablemente sea Saussure el primero en hablar de la semiología y la define como: "Una ciencia que estudia la vida de los signos en el seno de la vida social".

²⁰³ Otros especialistas definen a la semiología como la disciplina que se encarga de los estudios vinculados al análisis de los signos a nivel general, tanto lingüísticos y semiótico, es decir relacionados a la semantica y la escritura o a los signos humanos y de la naturaleza.

²⁰⁴ Saussure afirma que el aspecto motor puede quedar sobreentendido o subordinado con relación a la imagen acústica, cuando se refiere al ejemplo de “arbol” como concepto y “arbor” como vocablo.

²⁰⁵ Para Peirce, como padre de la semiótica moderna, las palabras y los signos no están solo para ocupar un lugar en nuestro discurso, sino que el signo es aquello que al conocerlo nos hace conocer algo más.

²⁰⁶ Observemos la lógica con que Peirce desarrolla esta relación: “Un Signo, o Representamen, es un Primero que está en tal relación triádica genuina con un Segundo, llamado su Objeto, como para determinar un Tercero, llamado su Interpretante, para que asuma la misma relación triádica con su Objeto en la cual el mismo está con el mismo Objeto. La relación triádica es genuina, es decir, sus tres miembros están unidos por ella de un modo que no consiste en ningún conjunto de relaciones diádicas. Esta es la razón por la cual el Interpretante, o Tercero, no puede estar en una mera relación diádica con el Objeto, sino que debe estar en tal relación con éste como la que el propio Representamen posee.” (Peirce 2.274).

²⁰⁷ La acción en el signo se conoce en Peirce como Semiosis.

cultura urbana, donde la dimensión semiótica de la existencia humana se manifiesta de manera intensa²⁰⁸.

El espacio público implica una continua superposición y dinamismo, una responsabilidad frente al espacio existencial y a la praxis social. El signo como entidad y la lectura operativa con los modelos o instrumentos adecuados, nos puede ayudar a descubrir o verificar las estructuras signicas²⁰⁹ de estos espacios comunes para la expresión y producción de las prácticas culturales.

2- Referencias en el Espacio público y el concepto de ciudadano.

Las dos referencias centrales para registrar y examinar el espacio público son el espacio público de la Grecia Clásica - el del ágora- y el espacio público moderno²¹⁰.

En relación al espacio público clásico, nos valdremos de una serie de relatos frutos de entrevistas a profesores y expertos recogidos en un viaje de verificación en el Ágora y otros espacios en Atenas que nos servirán para contextualizar el espacio público moderno y contemporáneo (para luego analizar el aporte de tres autores).

Es sabido que el vocablo ciudadano se vincula a *civis* (*civitas*) de la que se deriva 'ciudad', palabra latina con la cual los romanos designaban al conjunto de ciudadanos que constituían la ciudad. En cambio, el territorio antropizado, la ciudad física, (infraestructura, calles, edificios, plazas, etc) era la *urbs*. *Urbs* y *Civitas* caracterizaban y diferenciaban dos aspectos en la vida de los individuos.

En Grecia nace el concepto de Polis. Estas ciudades estado eran una entidad física, sin más pretensiones ni segundas interpretaciones. La formación de las polis es un -proceso- de retroalimentación²¹¹ en el que interviene un cambio de mentalidad que se traduce en una nueva forma de ordenar el mundo y sus confines.

La polis (*poleis*) va más allá del ágora, pero su simple presencia y sus futuras ampliaciones lleva intrínseca una serie de ideas absolutamente nuevas para la época y para la conformación de la mente contemporánea como de la organización político-social de nuestros días y el relieve que toma el ciudadano.

²⁰⁸ Y donde tendría lugar la pregunta: ¿Por qué y cómo en una determinada sociedad "algo" tiene un significado particular?". Entendiendo por "algo", una imagen, un conjunto de palabras, un gesto, un objeto, un comportamiento, etc).

²⁰⁹ Las "estructura signica" se relacionan con una perspectiva que consiste en preguntarse sobre las maneras a través de las cuales las cosas se convierten en portadores de significado y el origen de ese significado para analizar la determinación de los criterios y principios colaboran a diferenciar los tipos y la relación de sus procesos de producción, distribución y consumo o uso del espacio público.

²¹⁰ En la comparación de Hannah Arendt se destacan (en su conferencia de 1957) como premisas de análisis para evaluar las actividades del hombre considera: La labor, la acción y la palabra (donde Aristóteles consideraba la acción y la palabra como políticas). La oposición entre la organización política griega y la natural donde el centro es el hogar, *oikos*, origen también de economía en el amplio sentido del patrimonio, no solo tangible y material. Pareciera haber un hilo conductor en Arendt con la trilogía labor - acción - palabra y nuestra división de contexto, creación y difusión.

²¹¹ Que engloba por un lado la entidad física de lo que será la ciudad (*urbs*) y por otro la gestación del concepto de ciudadano (*civitas*). También contribuyó en la legitimación de este último en la transformación y sentido del espacio físico concreto.

En este contexto el ciudadano legitima²¹² en los asuntos públicos desde el interior de la comunidad política dando sentido a las decisiones colectivas e intrínsecamente en la aceptación común que permite efectivizar la ley en la comunidad.

La ciudadanía es un constructo que hace referencia a lo colectivo²¹³ con una vocación que conlleve a los habitantes de las ciudades al ejercicio permanente desplegando pluralidad y valores de igualdad entre sus miembros.

Con el correr del tiempo el pensamiento moderno plantea al sujeto por esencia libre, soberano y diferente del mundo exterior, limitándose la discusión de los asuntos públicos a los “representantes” de la totalidad del pueblo, dejando al resto la posibilidad de ejercer su ciudadanía frente a los comicios, el Senado y la Magistratura. Por ende, la democracia moderna reposa sobre la soberanía, no del pueblo, sino de los ciudadanos. En la actualidad, el ejercicio de poder económico y la globalización han desestabilizado este orden.

Este efecto provoca en el individuo (sumado al exceso de la “imagen” y el consumo de lo superfluo) mayor concentración sobre sí mismo, diluyéndose el sentido auténtico y profundo de pertenencia en grupos y en sí mismo deteriorándose la Calidad de Vida²¹⁴, aunque se verifiquen incrementos en el nivel de vida.

La Calidad de Vida urbana comporta aspectos materiales e inmateriales claves, y el ciudadano tiene la posibilidad individual de considerar adecuada o no la cantidad y calidad de dichos espacios.

3- El ágora, signos del espacio público clásico.

La Polis es un espacio donde las relaciones entre los individuos no se caracterizan por la necesidad o su orientación hacia la esfera doméstica, sino por su carácter público-político.

En la Polis reinaba la palabra y la persuasión, encontrando resolver las diferencias lejos de la violencia verbal o física.

Con la Polis se pasa de ser un mero espacio de convivencia o supervivencia a un centro cultural donde además de realizar las labores propias de lo cotidiano se persigue la superación propia del hombre²¹⁵, dando un gran paso hacia la Calidad de vida.

²¹² Aristóteles afirmaba que nunca se alcanza la verdad total, ni nunca se está totalmente alejado de ella, y más adelante proclamaría: “No es tarea propia del poeta decir lo que ha sucedido, si no qué cosas podrían suceder y son posibles según lo verosímil o lo necesario (...). En eso se diferencia del historiador, en que éste relata lo sucedido, y él lo que podría suceder.” Aristóteles, *Poética*, 1451b 36.

²¹³ Considerando la presencia del conflicto y la convivencia (vivir con, cum-vivere).

²¹⁴ El lado inmaterial de la Calidad de Vida, inscrita en la visión de lo urbano, incluye elementos que superan ciertamente la visión de los Indicadores de Necesidades Básicas Insatisfechas, comprende por ejemplo la representación del ser en relación con su contexto y la posibilidad de entenderse como parte de un colectivo simbólico y constructor de significados e interpretaciones de su propia realidad como sistema social. Es entonces que se hace evidente el que deba existir, como parte de la esencia misma y plano de soporte de las dinámicas sociales y culturales, un elemento concreto y plausible que actúe como escenario y marco de referencia, que genere las condiciones adecuadas para que el sistema social y los individuos se encuentren, construyan, deconstruyan y reconstruyan su propia realidad. Ese elemento estructural es precisamente el Índice de Calidad de Vida Urbana y el estudio profundo del espacio público.

El relato del prof. Petros Themelis²¹⁶ se focaliza en las agrupaciones de los cuerpos políticos²¹⁷ en Atenas en dos clases de espacios: el ágora y los teatros. En estos ámbitos la palabra era importante tanto o más que el pensamiento²¹⁸.

Bajo el marcado ritmo de las columnas del ágora se reunía la gente para hablar y confrontar aspectos de diferente índole y en las pendientes naturales del monte Likavitos minuciosamente transformada en teatro semicirculares, la gente disfrutaba en silencio (ayudado por una sorprendente acústica) de representaciones performáticas, tragedias y sátiras.

El Ágora era un espacio que propiciaba y estimulaba a un compromiso con la comunidad y con sí mismo más allá de la religión. El vivir político es al mismo tiempo el vivir colectivo, para alcanzar el fin último, la felicidad²¹⁹, entendida como la adquisición de la excelencia (virtud) del carácter y de las facultades intelectivas. Según Aristóteles “la felicidad consiste en una realización activa y comprometida de las capacidades innatas del hombre.”

El Ágora era a la vez un mercado, la sede de gobierno, un centro de culto, un área de trabajo y un lugar para espectáculos. El Ágora de Atenas no fue un espacio rígido y fue cambiando a través de más de 3500 años de historia. El Ágora era un espacio de carácter sacro y el ingreso de niños, delincuentes o forasteros era limitado.

La intensa relación entre el ágora de Atenas y la Acrópolis no era sólo visual y escenográfica en ese árido contexto, sino también funcional: el espacio era surcado en diagonal por la Vía Panatenea, la cual unía a la Acrópolis con la Puerta ubicada en el borde noroeste de la ciudad (Dypilon). Además

²¹⁵ Aristóteles expresaba la concepción griega de la vida haciendo alusión a la polis como la unidad constitutiva y dimensional de la existencia. En esta visión holística el vivir político los griegos no veían una parte o un aspecto de la vida, la veían en su totalidad y en su particularidad.

²¹⁶ Director de la 1st Ephorate of Classical and Prehistoric Antiquities Alcestis Horemi y profesor emerito de la University of Crete.

²¹⁷ La etimología de Política es de origen griego, y significa “de los ciudadanos” y es un adjetivo de Polis. Por el contrario, el hombre no político era un ser defectuoso, cuya insuficiencia consistía precisamente en haber perdido o en no haber adquirido la dimensión y la plenitud de la relación con la propia Polis.

²¹⁸ Es así que adquiere importancia la retórica, lo público es lo más apreciado en Grecia donde toma marcado relieve la exhibición del cuerpo.

²¹⁹ Es un tema recurrente y lineal en la perspectiva griega, para Demócrito, la felicidad es el mayor bien que se puede alcanzar, una condición que se logra a través de la moderación, la tranquilidad y la liberación de los miedos.

En la visión de Antístenes la felicidad solo alcanzable a través de la virtud y proponía un retorno a la vida natural.

Más tarde Platón afirma “El conocimiento de sí mismo lleva al hombre a la felicidad” y es sinónimo del buen vivir, del desarrollo pleno de la personalidad del hombre como ser racional y moral, de relación armónica de las partes del alma.

A diferencia de Epicuro que sostenía de modo pragmático que la felicidad consiste en el dominio del miedo.

Ya en la era cristiana, Epicteto afirma que la felicidad depende de tres cosas: la voluntad, las ideas respecto a los acontecimientos en los que estás envuelto y el uso que hagas de esas ideas.

Y contemporáneamente Séneca explicaba que para alcanzar la felicidad se deben evitar todo tipo de pasiones, aquellos “bienes” que la “diosa fortuna” es capaz de darte o arrebatarte. “La vida feliz es la que está conforme con su naturaleza”.

de ser un espacio donde se llevaban a cabo espectáculos, juegos y carreras, la Vía Panatenea era también “signo” de esfuerzo para sus ciudadanos e inicio de la procesión hacia la Acrópolis.

4- La superación del espacio público moderno.

El concepto de espacio público moderno se centra en la separación del espacio público y espacio privado, y estaba acompañado de una cierta calidad de vida, exposición, debate crítico, responsabilidad en el uso de los recursos naturales y económicos, interacción entre clases y autenticidad frente a las necesidades del hombre.

“Su existencia ha sido cuestionada por la nueva sociedad informacional y la ideología privatista que la acompaña: el habitar tradicional ha sido reemplazado por condominios y otras formas de comunidades enrejadas y el mercado ha sido completamente reemplazado por el *mall*, al menos en el imaginario colectivo.” Hansen, R.²²⁰ (2002).

La diferencia entre el espacio público moderno y las áreas o zonas de carácter público es principalmente que en el primero se busca generar la agregación y el encuentro, mientras en la segunda es generar áreas de atracción masiva para expandir sus propias competencias e intereses privados.

Esto se acentúa ya que en las áreas pseudo-públicas se convierten en zonas donde se contrastan las diferencias: sociales, económicas entre grupos y esenciales del individuo con sí mismo. Este fenómeno no queda aislado modificando el espacio privado, sino que altera el espacio público (en forma y esencia) y el modo de utilizarlo.

En otra escala de apreciaciones, en la superación del concepto de espacio público es de considera de modo particular la relación con el tiempo y con el ciudadano.

En el desarrollo de Gausa (2001) en «Dynamic Time -in- Formal Order» referido a la organización del habitar y el entorno como esencia principal de la arquitectura, aporta un enfoque científico, social, filosófico y artístico del espacio y el tiempo asociado a este. Se apoya en Veyne, Virilio²²¹, Kublen hasta Jencks, partiendo del ensayo de Sigfried Giedon sobre Espacio, Tiempo y Arquitectura donde la relación “tiempo - espacio” asumía una resonancia científicista de donde surgiría una nueva relación con la estética y las teorías del espacio²²².

El tiempo-espacio utilizado por Giedon (1941), parte de conceptos absolutos para llegar a valores relativos e interactivos (simultáneos u múltiples). Es la superación que comienza en los valores clásicos de “Espacio y Tiempo” hacia “Espacio - Tiempo” para entrar en “Espacio - Tiempo - Información”. Nos encontramos en el umbral de este desafío, incluir en el espacio público esta nueva dimensión sin renunciar a valores que en alzan la calidad de vida.

El estudio del signo nos puede dar indicios para comprender el espacio público deteniéndonos en las dinámicas y sincronidades en sus tres aspectos.

²²⁰ Considerando a su vez a McKenzie (1994) y Judd (1995). En línea con Harvey (1973) y Lefebvre (1991).

²²¹ Con influencia de «The over exposed city» de Paul Virilio.

²²² Terminando así la idea aristotélica (y su posterior desarrollo newtoniano) de un -Tiempo- separado del espacio, dependiendo de la posición de los observadores. Esta relación del observador se presenta también entre la -Estética- de Baumgarten y de Diderot.

5- Tres Autores y el nonágono semiótico

El modelo operativo creado por el prof. Claudio Guerri²²³ nos permite operativamente entrar en los diferentes campos del espacio público en un diagrama que organiza las relaciones en la lógica semiótica.

Este instrumento, fruto de minuciosos estudios del Prof. Guerri, resulta de gran utilidad para este análisis ya que opera con la acción de la propia teoría en lugar de profundizar y enfatiza una exégesis²²⁴ estrictamente lógica.

El nonágono semiótico permite la clasificación y puesta en relación sobre una grilla de doble entrada del signo como unidad plasmando su sentido en diferentes aspectos: Forma, Existencia y Valor con un análisis del Espacio Público como signo desde: lo sistémico, desde lo fenomenológico y desde la técnica con autores contemporáneos del siglo xx.

Con Bonta entraremos en la forma del espacio público desde una clasificación con orígenes en el enciclopedismo²²⁵, con Cullen en el paisaje urbano de modo fenomenológico rozando lo emocional y con Miralles el proceso de la técnica a través de la experimentación para entrar en nuestro signo.

La visión de Bonta²²⁶ sobre los atributos formales del espacio público en "Sistemas de significación en arquitectura" aborda los valores concretos del contexto y la fragmentación urbana y afirma que están sujetas a valores estéticos y estilísticos tipológicos.

En su investigación e interpretación (comenzada en 1969 junto a Prebisch²²⁷) trata la tipología en el contexto, bajo una lectura de sistemas de significación en el espacio público moderno, la escena contemporánea, consistencia, iconología, intención, enfoque sistémico, ornamentación, selectividad, clasificación histórica y tipológica para clarificar por un lado el efecto de la forma sobre sus intérpretes y por otro el efecto de la interpretación sobre el proyecto de otras formas.

En nuestro nonágono podríamos situar en relación el Valor de la Existencia en función del Valor de la Forma (el Firmitas con el Venustas), ambos como reflejo de los valores culturales. Para Bonta el espacio público, vacíos, llenos, vías circulatorias, el carácter y contexto de los edificios²²⁸ que lo conforman alcanzan su significado a través de su pertenencia a cierta "clase".

²²³ Doctor y Profesor Titular en Teoría del Diseño - Universidad de Buenos Aires. Autor de numerosas publicaciones de Semiotica, Design, Arquitectura y otras.

²²⁴ Termino que actualmente se utiliza en Grecia, y hace referencia "explicar" involucrando un análisis completo y una interpretación crítica.

²²⁵ Movimiento filosófico y pedagógico con orígenes en Diderot.

²²⁶ Juan Pablo Bonta (1933-1996), arquitecto y crítico argentino, profesor de la Escuela de Arquitectura de la Universidad de Maryland, realizó un estudio sobre los historiadores y críticos de la arquitectura más importantes del siglo XX en los Estados Unidos, y como fueron citados y referenciados a lo largo de ese período, ordenando los datos estadísticos con la ayuda de computadoras. Una de sus mas interesantes publicaciones es *American Architects and Texts. A computer-aided analysis of the literature*, MIT Press, Cambridge.

²²⁷ Se lo considera uno de los principales difusores del racionalismo en Argentina.

²²⁸ Mientras Aldo Rossi hace una distinción mayor entre edificios y espacios de carácter publico.

En lo específico Bonta hace una revisión histórica de los trabajos realizados en este campo indicando que se organizaban en tres líneas:

- Orientación hacia las tipologías funcionales
- Orientación hacia la historia de tipos de edificios
- Orientación hacia los principios de la teoría académica.

Bonta sostiene que los atributos formales del espacio público son los edificios y alcanzan su significado estilístico o tipológico como consecuencia de sus posiciones en ciertos sistemas²²⁹ y que por lo tanto la historia como la tipología de la arquitectura están sujetas a la semiótica arquitectónica²³⁰. De este modo para Bonta el puente entre la tipología y la historia se encuentra en la semiótica²³¹.

Para Bonta interpretar un espacio significa clasificarlo, reconociendo un conjunto de características potencialmente capaces de aparecer en otros espacios y contextos edificados que definen la clase.

En el Caso de Bonta y en la lógica de los correlatos del nonágono semiótico se centra y desarrolla “lo simbólico” para acercarse a “lo real”. Esta Existencia de la Existencia tiene un enfoque sistémico²³², normativo y enciclopédico y hace referencia al Valor de la Forma, este podría ampliarse con otras teorías de uso y teorías sociológicas desde donde se puede pensar lo urbano.

²²⁹ “..Implantados en sistemas distintos sus significados pueden variar.” Bonta J.P. (1977) «Sistemas de significación en arquitectura – un estudio de la arquitectura y su interpretación» - pg.144

²³⁰ Paralelamente, Geoffrey Broadbent (1974) en «El diseño arquitectónico como sistema de signos icónicos», plantea que usualmente el arquitecto emplea “tipos de diseño» para generar formas tridimensionales y los discute en el contexto de los estudios semióticos. Donde específicamente si analizáramos el “signo” de la Arquitectura pondríamos en relación el Valor de la Forma con la Existencia de la Forma.

Broadbent plantea los siguientes tipos de diseño: Diseño pragmático, Diseño icónico, Diseño analógico y Diseño canónico, generado mediante sistemas geométricos dimensionales. Según los estudios del Espacio Urbano de Percy Acuña Vigil, estos tipos de diseño los discute G. Broadbent frente a la catalogación tripartita que emplea Peirce al dividir el signo en Icono, Índice y Símbolo.

²³¹ la escuela de la semiología europea se ocupa de como se idealiza y como se organiza.

²³² Contemporáneamente en las múltiples publicaciones del austriaco Christopher Alexander, trata de influir las costumbres de los diseñadores en relación al diseño del espacio urbano con los patrones de diseño.

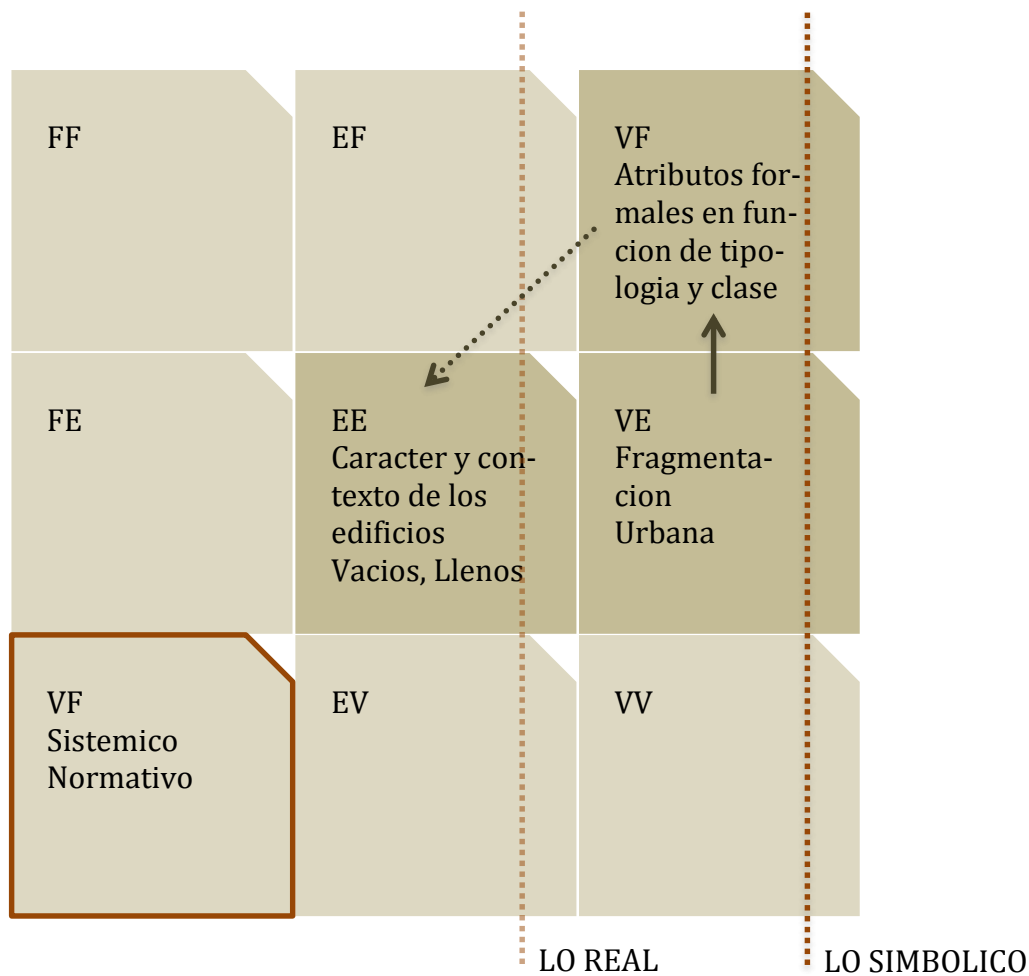


Ilustración 42 - Caprio, S. Esquema del nonaño semiótico y Bonta, J.P

Por otro lado, el caso de Gordon Cullen²³³ pone en Relación el Valor del Valor con la Existencia de la Existencia donde la observación y el registro son los componentes básicos de la operación para entrar en la dinámica del espacio público concreto: sus plazas, calles y otros espacios abiertos.

En el caso de Cullen, la observación intencionada del sitio conduce al ciudadano a descubrir elementos urbanos, “capaces de producir un impacto en nuestras emociones” Cullen G. «El Paisaje Urbano».

A diferencia del espacio Privado, el espacio público es una composición de volúmenes relacionados y articulados con su exterior y con su contexto inmediato, en donde la calle (una suerte de “tred’union”) se vuelve esa articulación, o conductora entre volúmenes, y la plaza se convierte en ese nodo entre calles que da lugar a variadas dinámicas sociales²³⁴.

²³³ Thomas Gordon Cullen (1914 - 1994) Arquitecto, director de arte y diseñador urbano. Se formó en la Royal Polytechnic Institution de la University of Westminster. Concibió y dio origen al concepto del paisaje urbano a comienzos de los 60’.

²³⁴ Además, en la observación y registro para conocer el espacio público, el “aquí” se lee como la posición espacial, y el “allí” como la posición a la cual se proyecta la mirada en el vacío urbano.

En la lógica del nonágono semiótico podríamos ubicar en el Valor del Valor: la Diversidad, la promoción de espacios abierto, de los espacios verdes y maximizar el intercambio, la diversidad y la pluralidad. A su vez, estas, implican estrategias y valores en el Valor de la Forma.

En la Existencia de la Existencia ubicaríamos la Plaza, las calles, los espacios abiertos y las veredas. La relación que une estas podrían ser los conceptos que desarrolla Cullen: el aquí y allí, lo interior se extiende al exterior, Espacio y continuidad, público y privado, Espacio capturado o enmarcado por otros elementos, etc.

El aporte sobre el espacio público de Gordon Cullen y su mirada fenomenológica (Valor de la Forma²³⁵) del comportamiento humano condicionado por su contexto pone al ciudadano²³⁶ en un nuevo estadio, que legitima, por un lado, y por otro comienza a ser consciente del sentido de pertenencia sobre “sus espacios” aun siendo públicos.

El paisaje urbano está tenido por nuestra cultura (tangible e intangible) y condicionado por aspectos socio-económicos y políticas que interactuaron en la conformación del lugar, a nuestra sensibilidad y a circunstancias coyunturales que acontecían en el momento en que se conoció esa parte del espacio público.

En el lenguaje del nonágono semiótico, pareciera que Cullen llega a muchas de estas afirmaciones²³⁷ por la Existencia de la Forma. El croquis es su la herramienta de registro²³⁸, casi un instrumento con la que es posible registrar aquellos elementos significativos. En sus croquis se lleva observar como modifica sensiblemente el espacio público con la presencia o ausencia de un ritmo de columnas, vías de tranvía, iluminación, vegetación al sur (considerar las diferencias de los hemisferios), cúpulas o simplemente cables.

Este lugar en nuestro modelo operativo, Existencia de la Forma, podría completarse en el caso del Espacio público con: Mapas sensitivos, Mapas mentales, Masterplan, Proyectos directores, Planes y otras dependiendo el objetivo de la representación espacial.

En el Caso de Cullen y en la lógica de los tres correlatos del nonágono semiótico se comienza el “lo simbólico” para detenerse en “lo real” nutrido de “lo imaginario”.

²³⁵ El Valor de la Forma en el Espacio publico se amplia con Psicología Ambiental y Antropología abarcando Costumbre, comportamientos cotidianos, frutos de su identidad individual y colectiva que hacen al patrimonio intangible.

²³⁶ Diferente al city user (turista, “pendolari”, estudiante, etc) por el modo en que experimenta la ciudad. Estas circunstancias determinan que la ciudad (polos o sectores) este sujeta a múltiples lecturas dependiendo del observador. Este efecto se verifica tanto en periferia como en ciudades cosmopolitas.

²³⁷ Que describen la relacion entre el Valor del Valor y la Existencia de la Existencia.

²³⁸ Según Cullen, lo primero es admitir que es posible observar sin ver. Cuestiona en forma de provocacion: ¿Es posible que nunca antes advertimos la presencia del remate de aquel edificio, o de la verdadera enjambre de cables que atraviesan la calle, formando una telaraña?. Según su experiencia el secreto es adiestrar al ojo para extraerlos elementos que poseen valor arquitectónico de su complejo, confuso, dinámico o degradado entorno; poder atravesar un sitio sin que los elementos que lo caracterizan pasen inadvertidos, “reaccionando ante los contrastes, ante las diferencias”.

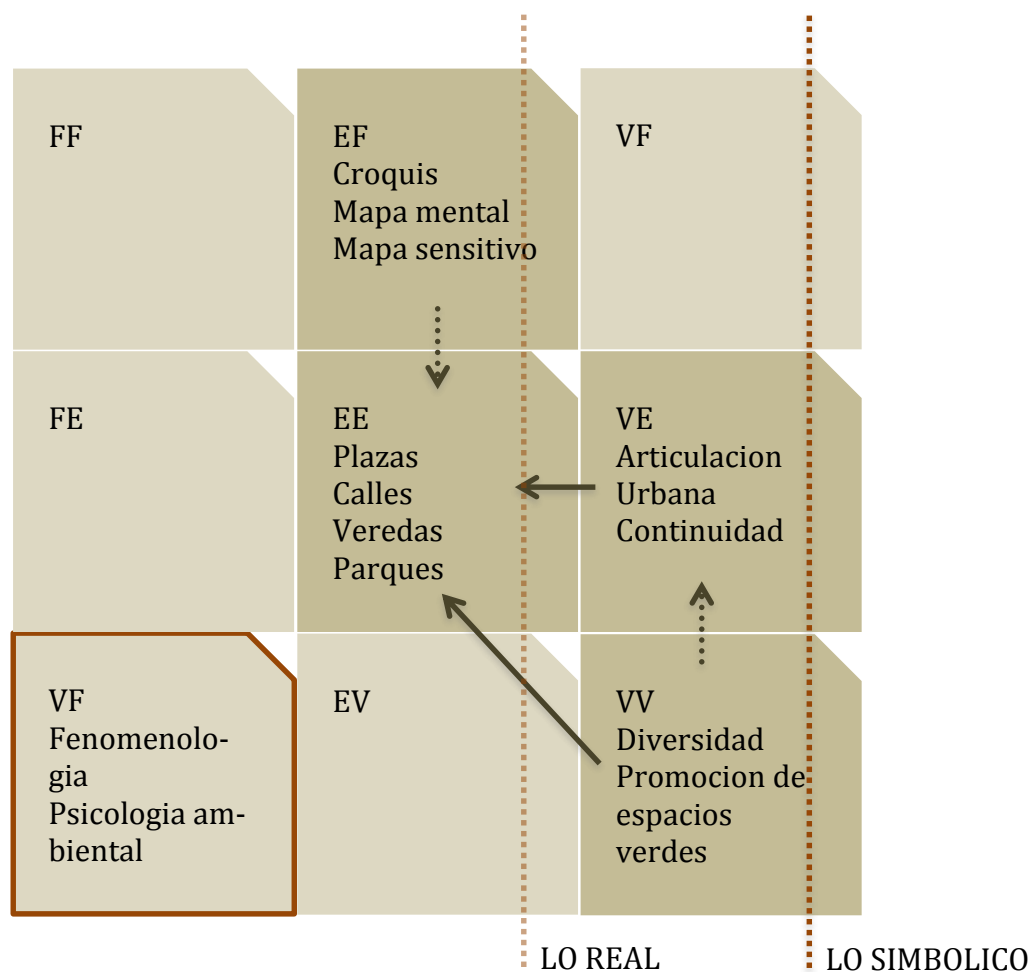


Ilustración 43 - Caprio, S. Esquema del nonagono semiótico y Cullen, G.

En el legado de Enric Miralles²³⁹, que supo cultivar tanto con Pinòs como con Tagliabue, deja ver que la construcción del espacio es sobre todo material y técnica. En «A conversació with Enric Miralles.», Alejandro Zaera Polo plasma del mismo catalán que no opera con criterios visuales sino constructivos, y por tanto la repetición es muy importante porque cada nuevo dibujo efectúa una operación de “olvido”, y las leyes que se van generando son de coherencia interna. Declara Miralles (1995): “Por eso la geometría es muy importante para mí, como instrumento de articulación con situaciones muy concretas, porque me permite olvidar, hacer las cosas menos reconocibles”²⁴⁰.

²³⁹ (E. Miralles 1955-2000) Pocos arquitectos han logrado imprimir tanta pasión arquitectónica y emoción personal en sus espacios. Se inspira en Gaudí, Le Corbusier, Max Bill, Aalto, Gehry, pero tienen un lenguaje propio, personal y muy expresivo. Sus espacios orgánicos nos invitan a sentir, no a pensar. Contemplando una obra de Miralles uno puede llegar a sentirse inspirado, emocionado; para ello no es necesario entender de técnica estructural ni de historia de la arquitectura (como sucede con Gaudí), basta con tener la sensibilidad suficiente como para dejarse seducir por la atracción de sus formas (más allá de nuestro gusto estético), la complejidad de los cuerpos y la armonía de sus espacios.

²⁴⁰ Su trabajo es encontrar el criterio de coherencia en la justa dimensión, es esta la parte que mas le atrae y le interesa.

Según Miralles el aspecto formal da origen al aspecto material y este a la existencia del espacio. Parte de una marcada concepción en Monge, para luego crear plantas y trabajar con ellas girándolas y superponiéndolas²⁴¹ (sin pensar en la tridimensionalidad).

En el modelo del nonágono piensa y concibe desde la Forma de la Forma, se apoya y proyecta en la Existencia de la Forma para pasar a Forma de la Existencia. Es aquí donde se detiene (como buen catalán) para que emerja el Espacio como Existencia de la Existencia. Pero en sus recorridos, áreas que invitan la contemplación, y la relación con el contexto, es evidente que los “valores simbólicos” eran implícitos en el proceso.

Dice en una entrevista: “El registro físico necesario de los distintos niveles es también un problema de densidad del material con el que trabajas, es el momento en el que empiezas a evaluar el material con el que trabajas: la densidad del suelo, la densidad del aire, la consciencia de estar a 3 metros del suelo... Este modo de trabajar es más abstracto, más conceptual”. En los correlatos del nonágono se desplaza desde “lo imaginario” a “lo real”.

Acentúa la relación entre forma y existencia, entre el aspecto existencial y el hecho concreto: “Si, en mi obra, las ideas son un producto físico”. En su obra no hay sorpresas ni secretos. Aclara “Como disciplina, no como cualidad perceptiva, intento siempre que las relaciones sean físicas: se ha de poder mirar a través, llegar, tocar... no me interesa la realidad alusiva, donde las conexiones se hacen atrás en el tiempo, hacia la historia o hacia delante, hacia la utopía o hacia determinado paradigma o lenguaje.” Miralles, E. (1995)

En la lógica del nonágono semiótico podríamos agregar en la Forma de la Forma: la representación fotográfica (técnicas como la Fotogrametría y la Teledictación), el Sistema de Información Geográfica (GIS), el sistema de proyecciones cónicas, sistema de representación del tratadista francés Gaspar “Monge”, el CAD (Computer-aided design) y otros. Mientras la Existencia de la existencia podría ampliarse con una senda, un puente, un pasaje en la rompiente marítima, un area de meditación, atrio público frente al museo o espacio cultural y parques públicos.

²⁴¹ Tanto que se convirtió en una “marca registrada” de su representación, difícil de esconder en los concursos anónimos e internacionales.

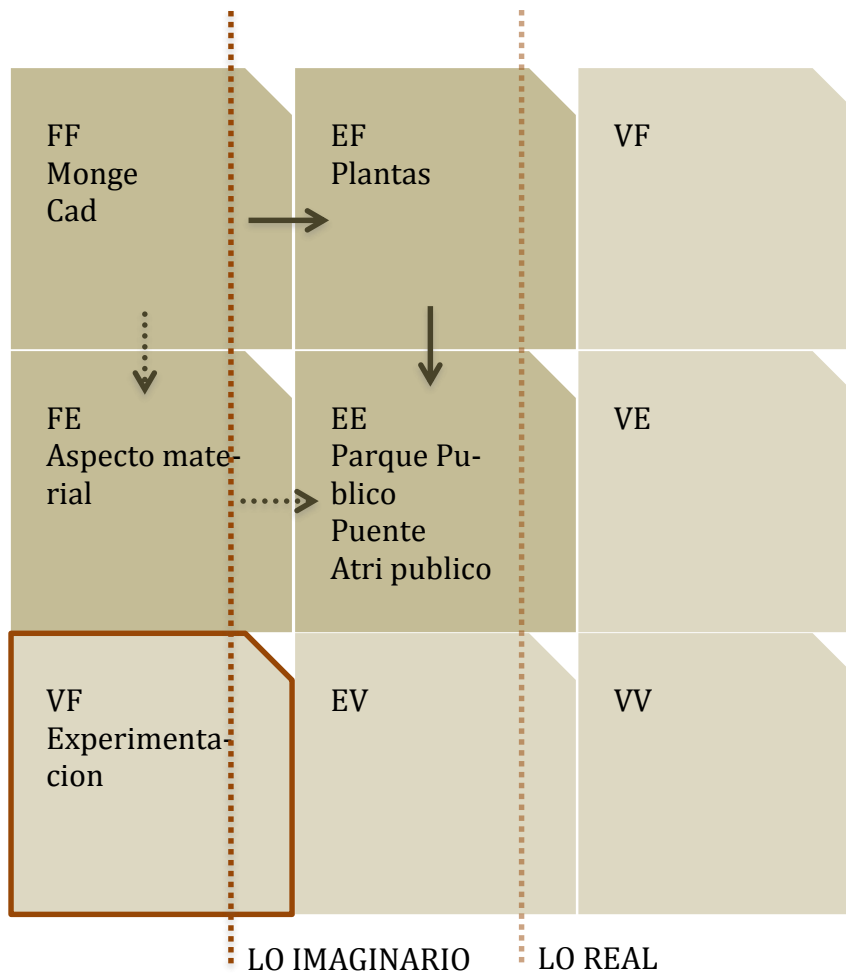


Ilustración 44 - Caprio, S. Esquema del nonagono semiótico y Miralles, E.

6- Conclusiones.

Esta lectura desde la semiótica y las referencias del espacio público nos confirman su valor clave como espacio vital para el desarrollo del ciudadano.

Este análisis nos demuestra desde otro punto de vista que estamos en un contexto en donde el espacio público está construido por las coyunturas y procesos aleatorios, que aun siendo el sistema antrópico sobre el sistema natural no responde a estrategias definidas en función de necesidades comunes, de la calidad de vida urbana, de la felicidad de sus ciudadanos, de la praxis en los espacios comunes, de planes o procesos integradores, sino a oportunidades de las coyunturas sociales y sobrexposiciones de realidades e intereses.

En los autores elegidos no aparecen referencias a la importancia de la presencia de los recursos naturales en el espacio antropizado o la importancia de las generaciones futuras, aunque Cullen es quien demuestra mayor cercanía por su sensibilidad.

Es vital considerar la identidad, la cultura intangible y las necesidades del hombre desde lo simbólico hacia lo real, para acrecentar el sentido de pertenencia de los ciudadanos, Sosteniendo así espacio a su medida y en sintonía con su realidad. -

REFERENCIAS

- ALEXANDER, Ch. (1971): «Notes on the synthesis of form. » Cambridge: Harvard University Press.
- ARENDT, H (1993): «La condición humana.» Barcelona: Ed. Paidos.
- ARISTÓTELES (): «Ética nicomaquea.» México, Porrúa.
- BECK, U. (1998): «La sociedad del riesgo. Hacia una nueva modernidad.» Barcelona: Ed. Paidos.
- BONTA J.P. (1977): «Sistemas de significación en arquitectura – un estudio de la arquitectura y su interpretación.» Barcelona: Ed. G. Gilli.
- BONTA J.P. (1996): «American Architects and Texts. A computer-aided analysis of the literature. » Cambridge: MIT Press.
- BROADBENT, G. (1980): «El diseño arquitectónico como sistema de signos icónicos.» México: Ed. Limusa.
- CALVINO, I. (1994): «Ermitaño en París.» Madrid: Ed. Siruela.
- CÓRDOBA, M. (2011): «Un diálogo semiótico esclarecedor entre cine y teoría social.» Rosario: Ed. UNR.
- CULLEN, G. (1971): «El paisaje urbano.» Barcelona: Ed. Blume.
- CURTIS, W. (1987): «Mapas mentales y paisajes sociales.» Madrid: El croquis.
- FERRANDIZ GABRIEL, J. (1998): «Apolo y Dionisos. El temperamento en la arquitectura moderna.» Madrid: Ed. UPC.
- FERRY, J. M. (1995): «El Nuevo Espacio Público.» Barcelona: Ed. Gedisa.
- FRAMPTON, K. (1990): «Lugar, forma e identidad: hacia una teoría del regionalismo crítico.» Mexico: Ed. G. Gilli.
- GAUSA, M. (2001): «Dynamic Time -in- Formal Order. » Cambridge: MIT Press.
- GUERRI, C. (1999): «Gebaute Zeichen: Die Semiotik der Architektur.» Frankfurt: Suhrkamp Verlag.
- GUERRI, C. (2003): «El nonágono semiótico: un icono diagramatico y tres niveles de iconocidad.» Barcelona: Ed. Gedisa.
- LYNCH, K. (1975): «¿De qué tiempo es este lugar?» Barcelona: Ed. G. Gilli.
- MATEO, J. L. (1993): «Lugar y aprendizaje – una entrevista con Miralles.» Barcelona: AV.
- MORIN, E. (2005): «Epistemología de la complejidad.» Buenos Aires: Ed. Paidos.
- PEIRCE, Ch. (1992): «The Essential Peirce. » Bloomington: Indiana University Press.
- RAPOPORT, A. (1978): «Aspectos humanos de la forma urbana, hacia una confrontación de las ciencias sociales con el diseño de la forma urbana.» Barcelona: Ed. G. Gilli.
- ROSSI, A (1971): «La Arquitectura en la ciudad.» Barcelona: Ed. G. Gilli.

SUSTERISC, P. (1999): «Enric Miralles. Passatge de la Pau.» Madrid: Pasajes de Arquitectura y Critica.

ZAERA POLO, A. (1995): «Una conversación con Enric Miralles.» Madrid: El croquis.

Apéndice B:

FLUJOS Y ENCUENTRO - LA CIUDAD Y LA SUPERACIÓN DE LA RIVERA COMO LIMITE.

Santiago Caprio

ABSTRACT

Este documento pretende sensibilizar y consolidar aspectos de la Calidad de Vida en la Ciudad.

Enmarca y define la ciudad desde una visión holística, el intercambio, los flujos, y el encuentro como condición del “ser colectivo”.

Se extiende al territorio en un sentido amplio para desde la macro-escala hacer hincapié en “integrar” y proponerlo en la micro-escala, el waterfront hasta el arredo urbano.

Adentrándose en la superación de la rivera como límite, profundiza la relación con esta y con el espacio, tocando la identidad, el patrimonio intangible, etc. desde una lectura fenomenológica y sensorial.

Luego de un recorrido en lo alto y lo profundo, anticipan lineamientos que contribuyen a la Calidad de Vida focalizadas en los límites o zonas de confín, considerando medidas de mejora en las políticas ambientales, suelo, energía, ruidos, peligros naturales, contexto, para finalmente aportar instrumentos para la percepción de la ciudad y la superación de la rivera como límite afianzando el sentido de pertenencia.

KEYWORDS:

Ciudad – Intercambio / Calidad de Vida / Flujos – Conectividad / Percepción / Corredor ambiental / ambiente antrópico / el encuentro natural

FLUJOS Y ENCUENTRO - LA CIUDAD Y LA SUPERACIÓN DE LA RIVERA COMO LIMITE.

Santiago Caprio

INDICE

- 1- La Ciudad como intercambio social.
 - 2- Territorio, Lugar de integración y Waterfront.
 - 3- Consideraciones para comprender nuestra relación con las riberas y con el espacio.
 - 4- Flujos, Nodos y Calidad de Vida en la Ciudad.
 - 5- Re-Proyectar nuestra relación con la ribera.
 - 6- Conclusiones y Líneas guía.
- Referencias

I- La Ciudad como intercambio social

La Ciudad, más allá de las luces el tráfico y los edificios es el lugar de intercambio por excelencia. Intercambio de cultura, de valores, de enfermedades, etc. De este modo la ciudad es un espacio de anclaje donde se superponen numerosas dimensiones, algunas heredadas y otras ideadas, las construidas en el tiempo en forma planificada y en forma espontánea.

Tantos elementos enriquecen y modifican estas dimensiones: cultura intangible, patrimonio, identidad, globalización, glocalización (Robertson, 2003), movilidad, etc. El desafío es leer las superposiciones donde hoy podemos provocar cambios donde estas líneas guía y consideraciones puedan cooperar, con el objetivo y la responsabilidad de construir y reforzar las bases²⁴² de la “ciudad” vivible y apta para desarrollarnos como individuos y como grupo social.

Una manifestación vital y condición del “Ser colectivo” son los -flujos²⁴³-, y la energía que producimos en ella, pero lo que verdaderamente expresa el profundo sentido de este Ser social es el -Encuentro- esto nos permitirá analizar donde es prioritario actuar.

La importancia de comprender el encuentro en esta clave y sensibilizar nuestros proyectos hacia el intercambio social se agudiza por el crecimiento de nuestras ciudades, los conglomerados y la constante expansión que supera límites naturales y culturales, afrontando hoy el desafío de la gestión de recursos²⁴⁴ y de la Calidad de Vida²⁴⁵.

La ciudad como soporte espacial de intercambio social, con sus bordes y límites con mayor raíz cultural para asegurar mayor sentido de pertenencia en las ciudadanos y nuevas generaciones²⁴⁶, sumándonos a la espiral ascendente de la Calidad de Vida, espiral de crecimiento y cambio hacia la armonización del espacio público en sintonía con las políticas ambientales, protección de suelo, recursos energéticos, considerando peligros naturales, polución de diferentes orígenes, relaciones y contexto, mayor calidad de vida y líneas guías para proyectar con instrumentos sobre la percepción.

²⁴² Esta responsabilidad es uno de los objetivos comunes desarrollados en el World Urban Forum VI – United Nations Habitat (2012), donde se la abordó desde: Urban Land, Legislation & Governance, Urban Planning & Design, Urban economy, Urban basic services, Housing & Slum upgrading, Risk reduction & rehabilitation y Research & capacity development. Con diálogos en Productive Cities, Equity & Prosperity of Cities Y Sustainable Cities.

²⁴³ Los flujos y las redes son medios, instrumentos, pero la valorización se realiza de acuerdo con la capacidad innovadora y con la calidad del capital social.

²⁴⁴ Recursos del medio ambiente, del medio antrópico y del medio social. Las unidades ecológicas, los recursos naturales y físicos en relación a la sociedad actual. Las fuentes de energía renovable y la innovación de los instrumentos para la planificación.

²⁴⁵ Una calidad en sentido amplio y profundo de ese Ser, considerando su contexto y su identidad, hasta el *genius loci*, para acercarse a su medida y propiciar el sentido de apropiación del lugar, su cultura y la ciudad.

²⁴⁶ Sin olvidarnos que en la lógica de la política de la cultura, se considera que la mayor crisis para una ciudad o un grupo social no es el conflicto bélico, ni la causa económica, sino la indiferencia por su futuro.

2- Territorio, Lugar de integración y Waterfront.

Las ciudades son lugares donde la interdependencia²⁴⁷ con otras se construye y se enriquece, también los espacios públicos entre sí. Pueden ser áreas estancas, atravesadas, fragmentadas, homogéneas, lineares o interrumpidas por un límite, una ribera o en un borde junto al río.

Así es como la noción de territorio se amplía con la -relación- positiva o negativa que las une o las divide en sus diferentes escalas.

Relaciones entre ciudades, áreas, zonas comerciales, parques, distritos académicos y formativos, áreas peatonales, con elementos que la potencian o condicionan como veredas, boulevard, puentes o la cara lateral de un largo polo industrial. Lo mismo sucede en otros planos dinámicos: entre el tráfico de una larga fila o entre personas con diferentes intereses, etc.

Un territorio colorido en vínculos, con grandes despliegues urbanos donde su metabolismo se confronta con modelos menos maduros sin enaltecer el valor de un paisaje urbano armónico. Zonas mixtas con escuelas, residencias en altura, malls y parques e innumerables ejemplos, pero con un único denominador común: los rasgos, temperamento y carácter que identifican nuestras costumbres sociales y culturales.

En este panorama la acción para articular y completar nuestro territorio es -integrar- encontrando las formas adecuadas: Combinar las partes y equilibrar los opuestos, oportunidad para desarrollar, equidad en el acceso a ella, polivalencia y diversidad de uso, etc., pero más importante aún es transformar y construir una forma que se base en la propia identidad.

Integrar, antropizando un ambiente en el cual se reflejan e identifican sus habitantes, con el objetivo de hacer renacer el contenido urbano, la condición de -locus-²⁴⁸ para generar un mayor sentido de pertenencia y mejores relaciones entre ciudadanos con una ciudad de límites cambiantes.

En la transformación que considera las riberas, los riachuelos, los corredores ecológicos podemos privilegiar el ambiente natural con una nueva herramienta y donde nuestro quehacer tiene un rol importante en la formación del ciudadano (casi pedagógica), donde la percepción del paisaje antrópico se completa con el paisaje originario, su geografía completa, artificial y natural.

La “percepción” como herramienta que nos permitirá darle mayor relieve, profundidad y una nueva experiencia a la rivera, al límite, al espacio verde urbano porque influirá en el conocimiento del “locus” de los ciudadanos y los “city users”²⁴⁹. Constituyéndose así espacios de acción reconstruidos con mapas mentales creados por los usuarios que con el fenómeno de la percepción exploran el conocimiento de los lugares transformados que gracias a esta experiencia vivirán en su memoria para alimentar su imaginario.

²⁴⁷ Donde se verifique o no la Ley de Zipf, sea en la importancia o en el tamaño de las áreas o ciudades, en el que ciudades medias y pequeñas tienen también su protagonismo, y donde una “ley” de carácter más general emerge. Véase Roca J. & Arellano B. (2010) “La distribución del tamaño de las ciudades” pg.24

²⁴⁸ Ya lo decía el mismo Aldo Rossi, que a diferencia de lo que planteaba el Movimiento Moderno, nuestro edificio o zona proyectada posee una estrecha relación con el contexto. El locus, o su lugar es el principio que caracteriza el hecho urbano, es lo que le imprime cualidades concretas y singulares que lo hacen verdaderamente significativo.

²⁴⁹ city users como usuarios no residentes que utilizan las funciones de la ciudad, eventos ocasionales, periódicos, por motivos de sanitarios, formativos, laborales, etc.

En este “waterfront”, además de la infraestructura, de las funciones de esparcimiento, de los lugares de encuentro, de la movilidad lenta, la sensibilidad a la biodiversidad, la calidad de la iluminación y otros, hay un elemento del que nos valemos para relacionarnos con el usuario: el -arredo urbano-verdadero “driver” para invitar, tentar y acoger al usuario, para desarrollar las actividades y necesidades, para relacionarse con la ciudad, para estimular y acompañar el sentido de pertenencia.

3- Consideraciones para comprender nuestra relación con las riberas y con el espacio.

Que significaba una ribera tiempo atrás? ¿Cómo entendemos el espacio? ¿Que podría significar el Río y sus formas hoy para nosotros?

No hace tanto tiempo atrás, una gran parte de la vida del movimiento de la ciudad se relacionaba fuertemente con el río, la ribera o la costa del mar²⁵⁰. La economía local y el transporte encontraban en estas ventajas.

Contemplar un atardecer, pescar (o hacer de cuenta), refrescarse un poco, buscar una encomienda en una dependencia de la aduana, almorzar bajo una sombra de la ribera, caminar una tarde y sin exagerar el mejor plan durante muchas generaciones con anécdotas y vivencias que perfilan una cara del poliedro de la identidad de una ciudad.

Identidad que plasmaron con su sensibilidad y percepción²⁵¹ pintores, escritores y tantos artistas de renombre y anónimos que fueron inspirados y provocados por sus colores, su música y por la Vida que era y generaba.

Recordemos así, que cada uno construye su propia idea del ambiente, que muchas veces no coincide con la del ambiente real, pero es un pilar primordial en la constitución de sí mismo, para organizar su experiencia en el espacio y en el tiempo.

De este modo “conocemos” los espacios gracias a nuestras sensaciones²⁵², a estas experiencias de vida, a los estímulos²⁵³ y los efectos en cada acontecimiento.

²⁵⁰ Consideremos este fenómeno a la luz de la comunicación y las relaciones antes del protagonismo que tienen hoy el automóvil y el avión.

²⁵¹ El fenómeno de la percepción influye en el conocimiento de los lugares e interviene en la construcción de los mapas mentales de los usuarios. A su vez, estos espacios se constituyen en sus “espacios de acción”.

²⁵² El sistema sensorial tiene dos características distintivas, la primera es que los receptores de la sensación somática se distribuyen por todo el cuerpo, la segunda, es que este sistema procesa distintas clases de estímulos muchos de los cuales tienen distinta energía.

²⁵³ Para que se pueda percibir y sentir el estímulo, se necesita una cantidad mínima de energía del “estímulo”, lo que se llama *umbral sensorial*. Estos umbrales, no son fijos, son influenciados por: la experiencia, la costumbre, el cansancio, el contexto, etc. pudiendo así descender, por ejemplo, en la medida que preveamos la aparición de un estímulo. Además, el estímulo podría desaparecer mas rápidamente, cuando la intensidad sea débil, cayendo por debajo del umbral sensorial y perdiendo el individuo la sensación y percepción del estímulo. Además de este umbral, hay otro concepto relacionado con la percepción, que será útil a la hora de proyectar el espacio, es el *estímulo adecuado*, que es la cantidad adecuada de energía para que el estímulo externo sea percibido de una forma clara.

Para cada usuario, la ciudad²⁵⁴ es percibida desde una perspectiva compleja, como un todo, desde la escala en la cual se lo perciba.

Nuestra vida cambio, también nuestra relación con la ciudad, estamos todavía en un punto de inflexión y es por eso que debemos meditar profundamente nuestra respuesta para actuar en pos de una ciudad que considere mejor la escala del hombre y las condicionantes intrínsecas.

Hoy para nosotros, un “corso d’acqua”²⁵⁵ podría ser un lugar de encuentro, de recreación, lúdico, de paso, para tomar algo a la tarde, para refrescarse, para aprender alguna actividad, para practicar una disciplina física, para dejarse encantar por colores y perfumes, para escribir, para remontar un barrilete, para andar en bici, en rollers y sus derivados.

Comprender y superar el “límite”, la superación de la rivera como límite, en lugar de ser reconocido para pasar de un lugar de a otro, acentuarlo como un lugar que une dos partes, que sienten propio los habitantes de las diferentes zonas. El límite natural, un lugar donde poder desarrollarnos, así como la naturaleza misma²⁵⁶. La superación del límite como punto de encuentro.

4- Flujos, Nodos y Calidad de Vida en la Ciudad.

Un simple análisis del movimiento de la masa, el flujo de nuestro interés y la velocidad de la acción nos permite entender: que nos moviliza, que nos interesa, que necesitamos (o suponemos necesitar), que sucede en ese flujo, en esa red y también en los nodos de la ciudad.

La existencia de redes y de flujos en nuestros espacios de uso²⁵⁷, pueden ser otra forma de comprender y analizar los fenómenos y acontecimientos que suceden en el plano espacio-tiempo. Por otro lado, la naturaleza de estos fenómenos es muy amplia, y hoy puede también entenderse como la presentación de progresos técnicos en la red de transporte, o también, de procesos sociales, lo que sería el punto clave en la geografía económica: las relaciones entre distintos sujetos o actores de una sociedad localizada territorialmente.

Esto implica una tendencia de la geografía económica hacia lo que se conoce como la geografía económica y social.

²⁵⁴ Lo mismo sucede en su apprehensión de un área rural o del territorio en general, pero sobre todo a muy temprana edad.

²⁵⁵ Es esta una definición aun mas genérica de río, arroyo, afluente, cauce, riacho, riachuelo, torrente, etc

²⁵⁶ Los ríos y los cauces de agua natural modifican el paisaje, ya que fertilizan la tierra por donde pasan y permiten así el desarrollo de la vegetación.

²⁵⁷ “...si aceptamos que hay un espacio de los flujos y sabemos que hay un urbanismo de los lugares, el que teníamos hasta ahora, podemos pensar, aunque sea en términos de hipótesis, como será, o como empieza a ser el urbanismo del espacio de los flujos.” Véase Pallarés, M. & Muñoz, F. (2003) “Un espacio donde redes y valores de innovación puedan crear un territorio y una sociedad más plurales.” Pag 161 y 166-.

Estos variados flujos nos invitan a la inclusión de los procesos de innovación²⁵⁸ y la modelización de estas relaciones a través de las redes, superando en un sentido clásico de flujos de mercaderías o de información, sino en un sentido integrado que incluye estos flujos sociales, de ideas, y de conocimientos a través de redes formales e informales, que se han ido reforzando y potenciando al combinarse, los contactos físicos aún importantes, con los contactos virtuales; es decir una complementariedad, y una no substitución entre estos dos tipos de redes que implican los contactos especialmente en los puntos estratégicos de la ciudad a donde se encaminan los pasos de cualquier observador.

Es indispensable reconocer estos nodos, estos puntos de referencia que son fácilmente identificables por el usuario (ciudadano o city user) que permiten orientarse de un escenario, para clasificarlos y cartografiarlos (GIS²⁵⁹) considerando a qué tipo de flujo soporta, de dónde venía y hacia dónde iba. Para luego de una adecuada lectura intensificarlo, reproponerlo o tejer una red que recalifica el área.

La Calidad de Vida y bien-estar están relacionadas. Bien-estar²⁶⁰ significa que el Ser está en buena relación con sí mismo, con los otros, con el mundo externo y con aquello que le permite al Ser afirmarse en sí mismo.

El bien-estar no depende en modo directo y linear del nivel de riqueza y de consumo, sino de una pluralidad de elementos de orden material como inmaterial constituyendo un “valor agregado”.²⁶¹

El bien-estar es un concepto que usamos para considerar al individuo.

En cambio, la Calidad de Vida es la superación de la idea de bien-estar individual para pasar a una esfera más amplia. Aquí se toma como punto de partida consideraciones de interpretación histórica y contextual.

Es clave acentuar las diferencias y no confundir la Calidad de Vida con expresiones de uso común como: estilos de vida, modos de vida, nivel de vida y sentido de la vida, que son aspectos tangenciales que rodean el concepto de Calidad de Vida para profundizar su significado o para referirse a necesidades materiales, consumo o imagen social.

La Calidad de Vida es a la vez un proyecto (una imagen de futuro) y un proceso (una praxis social y política) que implica la aplicación de sistemas de valores a la acción cotidiana y, por tanto, implica la consideración de desarrollos que recalifiquen la vida cotidiana con precisas de estrategias y objetivos posibles de alcanzar, a escala de factores de contextualización.

²⁵⁸ Innovación es un concepto amplio, no meramente tecnológico que, en sus distintas vertientes, en sus distintos aspectos es la variable básica en la nueva geografía económica, dentro de este tratamiento del espacio y de la localización como una cuestión relativa.

²⁵⁹ el Sistema de Información Geográfica (Geographic Information System) diseñada para capturar, almacenar, analizar y desplegar la información geográficamente referenciada con el fin de analizar y resolver problemas complejos de planificación y gestión geográfica.

²⁶⁰ En italiano hemos agregado un “guion” a la palabra *benessere*, que significa bienestar, pero que por tanto tiempo han significado en nuestros discursos un término que hacía referencia a cubrir un aspecto material, no siempre superfluo.

²⁶¹ Conclusiones de A. Musacchio en “La risorsa ben-essere” y ya en los 80’ la hipótesis de la curva de Kuznets como representación gráfica de Simon Kuznets donde la desigualdad económica se incrementa a lo largo del tiempo durante el tiempo en que está en desarrollo, tras cierto tiempo crítico donde el promedio de ingresos se ha alcanzado, esta curva comienza a decrecer, hipótesis utilizada en la relación entre economía y felicidad.

La Calidad de Vida es un constructo social que surge en un marco de rápidos y continuos cambios sociales. Es fruto de los procesos sociales²⁶² de diferentes orígenes.

“Esa multiplicidad de factores, en su sentido negativo, que son a la vez causa y consecuencia de la crisis del modelo productivo, y del consiguiente cuestionamiento del mismo, es desde donde se puede entender el surgimiento de una creciente inquietud por un futuro que se presenta cada vez más incierto y menos previsible. Precisamente la imprevisibilidad del futuro induce el ejercicio de la subjetividad.” Gómez, J (1998)

Según Blanch la idea de que la Calidad de Vida²⁶³ es «una síntesis vital de contemplación esperanzada y de lucha diaria» donde «la conciencia moral amplía el campo de su experiencia de la realidad presente y con ello va siendo el sujeto ético cada vez más capaz de adquirir la certeza de lo incierto y virtual, y de realizar aquello que le está inspirando ese futuro real utópico». Así, la Calidad de Vida surge como el objeto y el objetivo perseguido desde una necesidad radical, de aquellos valores que preconizan la optimización de las necesidades humanas reconociendo su naturaleza múltiple (salud, autonomía, comunicación, conocimiento, concienciación, acción y libertad real).

La Calidad de vida²⁶⁴ es un término multidimensional que cubre las necesidades materiales e inmateriales del hombre.

Reúne condiciones de vida objetivas y de bienestar subjetivo incluyendo la satisfacción²⁶⁵ colectiva. Por ejemplo: no es solamente vivir en un barrio donde se hable mi idioma, se valoren mis costumbres, se pueda llegar a pie o con medios de transportes adecuados, sino también poder contar con mis vecinos.

²⁶² Dice el Prof. Julio A. Gómez del Politécnico de Madrid que estos procesos sociales dirigen una incierta transición desde aquella sociedad industrial a una sociedad postindustrial como tras la consecución, relativamente generalizada en occidente y socialmente aceptada, de las necesidades consideradas como básicas (alimentación, vivienda, educación, salud, cultura...), se vislumbran aquellos efectos perversos provocados por la propia opulencia del modelo de desarrollo económico. Aparecen externalidades de carácter ambiental que producen nuevas problemáticas de difícil resolución bajo los presupuestos de la economía ortodoxa o monetarizada. Junto a ellas persisten las viejas externalidades sociales, pero también a éstas tradicionales externalidades (desigualdad social, pobreza, desempleo...) hay que añadir otras nuevas de naturaleza psico-social que se derivan de los modelos de organización y de gestión en la relación del hombre con la tecnología y las formas de habitar. Las grandes organizaciones y la enajenación del individuo de los procesos de decisión, la impersonalidad de los espacios y de los modelos productivos.

por otro lado, la homogeneización de los hábitos y de la cultura inducida a través de los “mass media”, que vienen a reforzar estilos de vida unidimensionales, de individuación, de impersonalidad, han producido la pérdida de referentes sociales de pertenencia y de identificación.

²⁶³ Además es economizable y se verifica con técnicas como la de “Social Value”

²⁶⁴ Los dominios centrales de la calidad de vida son: Factores materiales, Factores ambientales, Factores de relación, Bienestar subjetivo y política gubernamental.

²⁶⁵ Vemos en MAX NEEF, (1998, p. 38) siguiendo sus propias palabras la importancia de “Un Desarrollo a Escala Humana, orientado en gran medida hacia la satisfacción de las necesidades humanas, exige un nuevo modo de interpretar la realidad. Nos obliga a ver y a evaluar el mundo, las personas y sus procesos, de una manera distinta a la convencional. Del mismo modo, una teoría de las necesidades humanas para el desarrollo, debe entenderse justamente en esos términos: como una teoría para el desarrollo.”

5- Re-Proyectar nuestra relación con la ribera.

Hemos recorrido conceptos y compartido reflexiones que nos estimulan y provocan en el modo de afrontar la transformación de la ciudad en las riberas, en el río, en sus puentes y sus áreas de esparcimiento.

En nuestro modo de analizar y afrontar el estudio sobre la ribera, sus puentes y sus espacios públicos, el hecho de incorporar la percepción de la forma y del espacio del “city user” nos ayuda a verificar la experiencia real del ciudadano, su ambiente y a través del tiempo, de cómo lo usa, y cuanto lo considera y cuanto conoce sus “propios lugares”.

Para acompañar este cambio es vital conocer cuál es el verdadero “sentido y las formas esenciales del lugar” y su identidad, del modo que mejor refleja “la esencia del lugar”.

Para esto consideramos la forma de relacionarse de la gente de un barrio y en los espacios de recreación e intercambio.

Para reconocer el territorio²⁶⁶ el ciudadano adquiere un conocimiento que en principio es subjetivo “mapa mental”, una idea, una conformación intelectual y personal de la realidad que al confrontarse con la percepción del otro se transforma en una “percepción intersubjetiva”. Para esto podrán guiarnos algunos interrogantes: ¿cómo, de qué manera, en qué forma la comunidad valoriza su patrimonio, hay organizaciones o asociaciones espontaneas de vecinos que lo hacen con este fin?

Luego de un análisis bajo la metodología holística²⁶⁷ es menester delinear consideraciones para que los proyectistas puedan inspirar sus espacios, para que los concursos profundicen, para que los jurados consideren al premiar, para que los usuarios comprendan porque se sienten como se sienten y porque estos espacios significan esto para ellos.

Considerando el origen, la situación actual, la legibilidad²⁶⁸ y el objetivo, nos pueden ser útil para repesar y re-proyectar, algunos principios para reforzar la esencia que guie²⁶⁹ en la superación y evolución en la relación con el límite geográfico. Algunas de ellas son: formas naturales, interconexión, heterogeneidad, genius loci, interacción, respeto, encuentro, identidad, estructura y significado.

Para proyectar estos espacios junto al río y desarrollar escenarios futuros en la relación de la ciudad con ellos, es importante comprender el espíritu del lugar, cultura, naturaleza y territorio, para potenciar y acentuar las propuestas hacia una nueva fenomenología del habitar el espacio público, considerando el Genius Loci²⁷⁰ “en un sentido natural-espacial”, construidas desde la arquitectura y planeamiento urbano, junto con la geografía demográfica, el clima, la economía, la geomorfología, la sociología, la economía de recursos, la flora, la fauna y cada componente de la ribera, del territorio y sus límites.

²⁶⁶ desde la fenomenología del habitar

²⁶⁷ Percepción, Interfaces, vision sistémica y vision de procesos.

²⁶⁸ Según Kevin Lynch es una cualidad visual específica. Es la facilidad con que pueden reconocerse y organizarse sus partes en una pauta coherente. Una ciudad legible hace que sus distintos sitios sobresalientes o sendas sean fácilmente identificables y se agrupan también fácilmente en una pauta global.

²⁶⁹ En la realización de nuestros proyectos y permitan una mejor vivibilidad de estas áreas.

²⁷⁰ El alemán Hahn Ekhart decía: “la orientación respecto al genius loci supone relacionar la arquitectura y el urbanismo con la historia de un lugar determinada... considerar la ciudad y los barrios que la componen como una herencia viva del pasado. Los edificios deben integrarse conscientemente como eslabones en la cadena de la historia.”

6- Conclusiones y Líneas guía

Este punteo es un anticipo de las líneas guías del proyecto de investigación,

Para considerar estas líneas guías y recomendaciones es importante verificar la coherencia de los requisitos del programa o proyecto con las políticas ambientales del area, los instrumentos de monitoreo y control territorial en las secciones: agua, aire y suelo.

La protección del consumo de suelo es un factor determinante no solo en la sostenibilidad integral del area sino también en la salvaguardia de espacios de reserva para futuras prioridades y necesidades.

Verificar si las nuevas propuestas del area son compatibles con las previsiones de energía en dicho compartimento con simulaciones y escenarios que ayuden a definir los momentos críticos para mejorar de modo integral el territorio sin caer en liftings o soluciones incompletas.

La audición en un canal emocional en directo contacto con el mundo, permite que el sonido del aire, del agua cuando baña la orilla o una voz nos transporte transformando un sonido en una emoción.

El ruido es en algunos casos un sonido no deseado, por esto la búsqueda de soluciones implica solidaridad. Se recomienda en este caso zonificar las nuevas áreas a intervenir considerando este “mapa auditivo” y reduciendo su impacto con pantallas y filtros de origen vegetal, especialmente cuando trabajamos en zonas limítrofes de una ciudad (o lo que durante mucho tiempo fue considerado) un confín es importante indagar en la amplia gama de actividades que podrían no ser compatibles ni crear sinergias con la vocación de la nueva area.

Algunas consideración, aportes y líneas guías:

- a) El acceso visual.
- b) Los espacios
- c) La familiaridad.
- d) La profundidad.
- e) La presencia de cambios.
- f) La presencia de sorpresas.
- g) Zonas vírgenes.

REFERENCIAS

- BALMORI, D. (2009) «Tra fiume e città. Paesaggi, progetti, principi». Torino: Bollati Boringhieri
- BLANCH, A. (1981): «Una sociedad a la medida del hombre: horizonte utópico-crítico». Madrid: Ceotma, Aselca-Asitema.
- BROTCHIE, J., HALL, P. & NEWTON, P. (1987) «The Spatial Impact of Technological Change». London: Croom Helm.

- BRUNI, L & PORTA, L. (2004) "Felicità ed economia. Quando il ben-essere è ben vivere. Milano: Guerini e Associati
- ECKHART, H. (1998) «La Reconstrucción Urbana Ecológica». Madrid: Revista Ciudad y Territorio
- GABAIX, X. (1999) «Zipf's Law for Cities: An Explanation», Quarterly Journal of Economics, CXIV, 739–767.
- GEIGER, P (1996). «Territorio. Globalización y Fragmentación». Hucitec.
- GOMEZ, J (1998) «La calidad de vida como síntesis de la complejidad». Madrid: UPM
- GORDON, D. (1990) «Green Cities. Ecologically Sound Approaches to Urban Space». Montreal: Black Rose Publications.
- JESSEL, T. & KANDELL, E. (1997) «Neurociencia y conducta». Madrid: Ed. Prentice Hall
- KRUGMAN, P. (1999) «El tamaño de las ciudades». Massachusetts Institute of Technology: en The Spatial Economy -Fujita, M., Krugman, P. & Venables, A.J. eds.
- LYNCH, K. (1960) «La imagen de la ciudad». Barcelona: Ed. G. Gilli.
- NORBERG-SCHULZ, Ch. (1982) «Genius Loci. Landschaft Lebensraum Baukunst». (Stuttgart.)
- PALLARES, M. & MUNOZ, F. (2003) «Un espacio donde redes y valores de innovación puedan crear un territorio y una sociedad más plurales». Barcelona: Treballs de la Societat Catalana de Geografia
- PESCI, R. (1999). «La ciudad de la urbanidad». Buenos Aires: Editorial Fundación
- RAPPAPORT, A. & HAWKES, R. (1970) «The Perception of Urban Complexity». Journal of the American Institute of Planners
- ROBERTSON, R. (2003). «Glocalización: tiempo-espacio y homogeneidad-heterogeneidad». Cansancio del Leviatán: problemas políticos de la mundialización. Madrid: Trotta.
- ROCA, J. & ARELLANO, B. (2010) «La distribución del tamaño de las ciudades». Barcelona: UPC
- ROSSI, A. (1982) «The Architecture of the City». Cambridge: MIT Press
- SIMONIS, U. (1990) «Beyond Growth. Elements of Sustainable Development». Berlin: Edition Sigma.
- UNESCO (1988) «Toward the Sustainable City? ». Nueva York.

Apéndice C:

ARQUITECTURA Y CONTEXTO. EN LA ÓPTICA DE LA CALIDAD DE VIDA.

Santiago Caprio

ABSTRACT

Estas páginas son una reflexión sobre el Contexto en la arquitectura, una exploración que intenta descubrir aspectos y claves del contexto que la relacionen con la calidad de vida.

Comienza considerando los indicadores temporal y espacial. Luego continúa relacionándolo con otros aspectos como el lenguaje, la técnica y la tecnología.

KEYWORDS:

Contexto/ Calidad de Vida / Tiempo-Espacio / Técnica-Tecnología

**ARQUITECTURA Y CONTEXTO.
EN LA ÓPTICA DE LA CALIDAD DE VIDA.**

Santiago Caprio

INDICE

- 1- Contexto vs. Mimetización.
- 2-Contexto y Espacialidad.
- 3-Contexto y Temporalidad.
- 4-Contexto y Lenguaje arquitectónico.
- 5-Contexto y técnica, la condición natural.
- 6-Contexto y Tecnología.

I-Contexto vs Mimetización.

Para no dispersar nuestra búsqueda, creo que pueden aclarar nuestro punto de vista algunas reflexiones sobre la mimesis. Su compromiso con el contexto espacial y temporal, como la mimesis con aquello construido. Helio Piñón²⁷¹ en una conversación con en Arq. García Solera²⁷², dice que la modernidad arquitectónica no es un estilo, ni un lenguaje, ni un producto de las condiciones socio-económicas de la civilización industrial, ni la expresión artística del espíritu de la máquina, ni el reflejo de una nueva moral productiva que se inició con W. Morris. La modernidad es un modo específico de concebir la forma del espacio²⁷³, derivado del abandono de la mimesis, como criterio de producción artística, a favor de la construcción de arte-hechos formalmente consistentes, dotados de legalidad propia.

En definitiva, la modernidad inaugura una mirada distinta, que reconoce la dimensión formal de los artefactos y, al hacerlo, culmina el proceso de su creación. El fondo de estos temas son parte de la historia de la modernidad arquitectónica donde las palabras de Mies, a fin de los años veinte dejaban ver que “ya no era únicamente una cuestión de satisfacer los fines y manipular los materiales, sino que solo puede concebirse realmente como acto vital -es decir- como la expresión de cómo se afirma el hombre frente a su entorno y como sabe dominarlo²⁷⁴”.

Según Georges Teyssot²⁷⁵ la mimesis se sitúa en una posición que dista de -el ser y de la idea- ya que se sitúa en la representación de una imagen restringida de la esencia de una cosa.

Claro está, la Mimesis no aporta, no da ni permite un nuevo modo. La Mimesis no es Arquitectura, sino otra cosa, de la cual no nos referiremos en estas observaciones.

²⁷¹ Helio Piñón es arquitecto (1966) y doctor en arquitectura (1976) por la Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB), donde inició su actividad docente a comienzos de los años setenta. Catedrático de Proyectos de Arquitectura desde 1979, fue miembro fundador de la revista Arquitectura Bis.

²⁷² Javier García Solera es arquitecto y profesor en la Escuela de Arquitectura de Alicante. Su actividad combina el ámbito de lo construido y el de la enseñanza. Trabaja individualmente o en colaboración de Alfredo Payà.

²⁷³ Aunque Según Alberto Sato, la arquitectura no siempre tuvo como protagonista al espacio, y este concepto fue tomada por extensión y apropiación de otras aplicaciones de la noción de espacio considerando el contexto cultural de otro tiempo. La noción de espacio es instalada por Einstein, también en Descartes con la división de las tramas cartesianas, por Monge como apropiaciones geométricas del espacio. Es aquí que aparece el conflicto, cuando esta se traslada y se instala en la arquitectura una noción de otro ámbito.

²⁷⁴ Palabras de Mies Van Der Rohe desde la publicación “Fresh Air in the unfinished wake of architectural modernity” C.Labarta Aizpun

²⁷⁵ Diccionario de arquitectura: voces teóricas - Quatremere De Quincy. Serie Texto teóricos- Director Jorge Sarquis

La arquitectura no tiene que imitar, reproducir y amalgamarse sin ser ella misma. Ser, hacer y provocar, crear y proyectar la arquitectura en su contexto ²⁷⁶.

2-Contexto y Espacialidad.

Es probablemente lo que la mayoría de los cultores de la arquitectura entienden por contexto, limitando el análisis a su entorno físico cuando el indicador espacial del contexto es apenas una parte de él. Theodor Adorno²⁷⁷ define el alcance con mayor amplitud cuando dice "la fantasía arquitectónica se expresa cuando determinadas formas y espacios con significado, se construyen con ciertos materiales y procesos productivos para dar cumplimiento a finalidades que provienen de la sociedad".

En relación a este indicador del contexto, más allá de nuestra valoración y apreciación, hay cuatro conceptos que nos permiten explorarla.

En el libro Conceptos fundamentales de la historia del arte, H. Wölfflin²⁷⁸ se refiere a forma abierta y forma cerrada. "Entendemos por forma cerrada la representación que hace de la imagen un producto limitado en sí mismo, que en todas partes se refiere a sí mismo.

Entendemos por un estilo de forma abierta al que constantemente alude a lo externo a sí mismo y tiende a la apariencia desprovista de límites, aunque, claro está, siempre lleve en si la tacita limitación que hace posible el carácter de lo concluso en sentido artístico."

Por otro lado, la arquitectura unitaria y arquitectura fragmentaria nos da más claves para explorar este indicador.

Para que un objeto pueda ser aislado, es condición necesaria que sea unitario²⁷⁹ una parte o fragmento formal no podrá separarse de la unidad de la cual forma parte. Debido a esta condición unitaria del objeto, podremos entenderlo individualmente. Esta cualidad de la obra surge como consecuencia de un afán de abstracción del autor que busca separar y aislar ese objeto del exterior. Cuando no existe la necesidad de comprensión, o se ve superada por el deseo de participar e integrarse con lo que está más allá de sus propios límites, la obra de arquitectura pasará a ser una parte de un todo más amplio es considerada fragmentaria.

²⁷⁶ Contexto entendido como Conjunto de circunstancias que rodean y condicionan positivamente o no, a un hecho, acción, persona, o elemento en diferentes escalas.

²⁷⁷ Theodor Adorno, Conferencia "el neofuncionalismo hoy" para la inauguración de la Escuela de Arquitectura de Viena en 1956.

²⁷⁸ Heinrich Wölfflin (1864-1945) fue crítico del arte suizo, profesor en Basilea, Berlín y Munich. Es considerado como uno de los grandes historiadores de arte de toda Europa.

²⁷⁹ la arquitectura unitaria es aquella en la que prima el efecto de conjunto por encima de las formas singulares. Las partes de la composición se funden en una masa donde es difícil individualizarlas. Este tipo de arquitectura tiende a acentuar algunas de sus partes, como por ejemplo un elemento preferente al cual quedan subordinados los motivos restantes (F.L.Wright, Museo Guggenheim, Nueva York).

Esta cualidad fragmentaria de la forma no permite aislarla del entorno²⁸⁰ y relaciona la obra de arquitectura con un entorno, al que solo tenemos acceso a través de los sentidos. Como consecuencia, la arquitectura tendrá una apariencia en sintonía con su entorno. En el libro *El futuro de la arquitectura*, Frank L. Wright escribe "Si una arquitectura tiene éxito, nadie podrá imaginarla en un lugar distinto del que ocupa." Sus palabras definen la íntima relación que la arquitectura fragmentaria busca con su entorno; esta integración hará imposible el aislamiento de la obra, el contexto es su razón de ser.

Por el contrario, a una arquitectura unitaria, su principio de individualización le permitirá independizarse del lugar concreto en el cual se sitúa.

Los conceptos de forma abierta y forma cerrada, de la arquitectura fragmentaria y arquitectura unitaria son constitutivos de la espacialidad como configuración geométrica del espacio y coinciden en la importancia de la elección del contexto para convivir en armonía o simplemente para vivir con sí mismo.

3-Contexto y Temporalidad.

Si bien en este indicador nos referimos como un saber auténtico que alimenta e inspira a la arquitectura, es también un valor fundamental que hace que la calidad de vida²⁸¹ sea un constructo íntimamente influenciado por la cultura.

La arquitectura es una disciplina cambiante, mutable, con ciclos temporales intermedios entre la velocidad de las artes y los tiempos de cambio en la ciudad. No es una ciencia exacta, es una respuesta significativa al problema del habitar²⁸² que se transforma y no está sometida a estrictos patrones formales o sociales. Pero compartiendo raíces con las humanidades²⁸³ y basándose en comportamientos humanos es indispensable analizarla y relacionarla con eventos anteriores o posteriores. Esto hace de ella un arte basado en un proceso, que conlleva en sí la movilidad de la realidad exterior que se plasma en términos de desarrollo, de cambio y variación a través la su gestación, su utilidad y su permanencia.

El indicador temporal es a su vez macro y micro, ya que como producto dinámico considera y es parte de un proceso de transformación que abarca el tiempo histórico y social como también el tiempo

²⁸⁰ porque es el entorno quien le da sentido.

²⁸¹ La calidad de vida urbana es un constructo hacia el bienestar del individuo y la comunidad determinado por la satisfacción de sus necesidades básicas y existenciales que garantizan su existencia física, permanencia y también su trascendencia. Para esta segunda parte de las necesidades (existencial o superior) es indispensable involucrar el factor temporal que permite al individuo ser portador de cultura y afianzar su sentido de pertenencia, conjugando aquí el binomio tiempo-espacio.

²⁸² Según O. Bohigas, la arquitectura se presenta como una respuesta significativa y poética al problema del habitar, a través del hecho de proyectar y construir el ambiente total físico para este objetivo.⁰

²⁸³ Probablemente nuestra distracción dentro del movimiento Moderno fue situar a la arquitectura y sus componentes privilegiando su lado de la técnica, olvidando la parte humana de la profesión, olvidando lo espontáneo de nuestras conductas y haciendo un corte, un paréntesis o una abstracción temporal.

domestico capaz de responder de una manera activa al cambio de las necesidades de vida del hombre. Esta componente macro la hace parte y protagonista de la escena, en cambio la componente micro le devuelve en parte el sentido de ese problema que la arquitectura debe resolver y juntas la capacidad para albergar una multiplicidad de circunstancias y sincronicidades dentro de un mismo espacio físico.

El carácter²⁸⁴ en la arquitectura está ligado a las escalas del contexto temporal.

Una de las definiciones de Quatremère de Quincy se basa en que tiene carácter una obra que basa su originalidad²⁸⁵ o está originada por el problema que plantea o resuelve. Conjugando usos, materiales, para sugerir el tema y programa y como tiene que tratarlas y para ello es indispensable la variable temporal.

4-Contexto y Lenguaje Arquitectónico.

El Lenguaje Arquitectónico es el modo de expresar las ideas proyectuales a través de la luz, la sombra, el volumen, el vacío, el ritmo, el caos y cada componente que pueda conformar el ámbito o espacio interno-externo. El modo en que lo conocemos y reconocemos proviene de campo de la estética²⁸⁶. Pero el lenguaje expresa un significado aún más intenso cuando los indicadores del contexto lo inspiran y lo conducen en su aplicación.

En los maestros este modo se convierte en tendencia y hasta puede llegar a ser estilo arquitectónico, por ser las reglas de composición implícitas que gobiernan desde la función hasta la poética, la transición de escalas y la estructura.

Cuando el Lenguaje Arquitectónico se ve a través del Contexto temporal y espacial, cuando sale al encuentro del Contexto Natural, Contexto histórico, Contexto Político, Contexto Antrópico u otros, podemos notar que las personas que la usan viven su apropiación de forma más natural, tal vez porque la arquitectura resuelve y considera en sus respuestas formales algunas claves de su propia identidad²⁸⁷.

En la narración de Halldóra Arnardóttir²⁸⁸ sobre la Casa en Baião, de Eduardo Souto de Moura considera el contexto espacial y temporal y se esfuerza por no alterar su lenguaje arquitectónico con un estilo de forma abierta²⁸⁹. En realidad, era un refugio de fin de semana construido para un matrimonio con dos hijos, frente al río Duero, próximo a las colinas de Baião.

²⁸⁴ El carácter supuso durante mucho tiempo que la arquitectura de una tipología debía tener una fisonomía análoga a esa misma arquitectura.

²⁸⁵ No depende de la banalidad de la forma para llamar la atención, ni de un referente, ni una metáfora, sino que absorbe, elabora y resuelve la problemática del proyecto contemporáneo, situado, que evoque formalmente con respuestas a los problemas contemporáneos y situados.

²⁸⁶ Y en la Investigación Proyectual del prof. J. Sarquis es un indicador de la Venustas de la estructura de los Componentes.

²⁸⁷ Identidad relacionada con la producción psicológica y social, efecto de la elaboración individual como de la influencia social, un constructo que media entre el sujeto y el mundo psicológico externo.

²⁸⁸ Es escritora y doctora en historia del arte por Universidad de Murcia.

²⁸⁹ H. Wölfflin en Conceptos fundamentales de la historia del arte.

La familia requirió que el punto de partida del proyecto fuese las ruinas allí existentes, en lo que podemos considerar un punto medio en el contexto espacial macro/micro. Entre naturaleza y artificio la ruina puede entenderse como un límite de la arquitectura con la naturaleza donde el contexto temporal se hace presente, pero en este caso por su deterioro está próximo al momento en el que la construcción cesa de ser arquitectura para hacerse naturaleza.

La obra de Souto de Moura participa en una dialéctica entre naturaleza y artificio; dialéctica por la que el lugar donde construir se convierte en un instrumento, en un ejercicio mental e intelectual en sí mismo donde la ruina es el punto donde el contexto espacial y temporal parecieran conjugarse.

El resultado se completa con el empleo de materiales y sus encuentros con una arquitectura rica en texturas que también considera el contexto. Es una cuestión de integración profunda con el lugar, de un Lenguaje que propone amalgamar nuevos espacios con la naturaleza, de fusionar bordes, subrayando así sus características y expresando juicios de todos los elementos circundantes²⁹⁰. La ruina toma protagonismo al entenderse como división que define los límites y de contrastes, como elementos fundamentales de definición espacial (implícita en la concepción del tiempo). Es una arquitectura no forzada, donde gracias al contexto temporal y espacial la naturaleza es percibida como arquitectura y la cultura como naturaleza.

En el contexto temporal micro, propia de ella misma, la casa en Baião, entre 1990 y 1993 re-semantizando intenciones del cliente, la ruina de la edificación rural adosada a un muro de contención pasó a ser interpretada como puente entre la cultura interna (el habitante) y la realidad externa (el tiempo). Sus requerimientos y la interpretación de su temperamento lo condujeron de manera instintiva a la sencillez del programa de la casa que se resuelve en un solo nivel, bajo una cubierta ajardinada, que forma parte de la topografía del lugar.

Fiel al concepto de la ruina que deja de ser arquitectura para convertirse en naturaleza, la casa se integra con el paisaje de tal modo que no es el follaje de los árboles plantados frente a la vivienda los que actúan de segunda piel sino el paisaje mismo²⁹¹, dejando que el contexto espacial supere los límites en el sentido de apropiación.

En el relato de la casa en Baião hacia el 2005, El sentido de pertenencia adquirido por la familia y tantos amigos que pasaron por esa casa de descanso de fin de semana que con el paso del tiempo la casa se ha completado con una gran piscina en la siguiente terraza ganada a la falda de la colina, y su jardín es en la actualidad frondoso y con abundantes flores²⁹².

²⁹⁰ En lo que considerábamos paginas atrás como arquitectura fragmentaria.

²⁹¹ Narración de la Casa de Halldora Arnardottir y J. Sanchez Marina.

²⁹² Con el tiempo y con los hijos más grande La familia se transfiere a una lejana ciudad y desde allí, la última noticia recibida de la vivienda es que está en alquiler. Se puede encontrar anunciada en una página web británica, que la ofrece enfatizando su alto valor arquitectónico. El anuncio dice así: "Localizada en el Valle Duero al norte de Portugal, con impresionantes vistas a la montaña y el río, la Casa del Río fue construida entre 1990 y 93 en 3 hectáreas de un terreno privado. Además de la tranquila localización y de las espléndidas praderas, el atractivo de esta casa se encuentra en su diseño único, un trabajo singular a partir de los requerimientos de los dueños, concibió el edificio más bello y funcional que podría integrarse en esta ladera aterrazada. Por un lado, la casa conecta con una vieja ruina en perfecta armonía y desde todas las habitaciones unos grandes ventanales abren directamente al jardín."

Esta obra se ha convertido en algo más que una casa de fin de semana. Como toda buena arquitectura, la casa que se ha generado a partir de los deseos de una familia, trasciende la particularidad. Ahora es una atracción turística muy especial y en ella uno puede sentir las ruinas contar historias o la muy estrecha relación establecida con el contexto.

5-Contexto y técnica, la condición natural.

Si bien en la estructura de las dimensiones epistémicas la Técnica es una de las variables junto con la teoría y la metodología, la técnica (como termino amplio) es también el modo con el que obtenemos o materializamos algo. En los animales las técnicas son características de cada especie, pero en el hombre surge de la necesidad del transformar el medio²⁹³.

Primero.... El hombre, su necesidad de habitar, su condición de evolucionar y su modo de transformar el subsistema natural y construirlo con lo que supone, con lo que interpreta razonable para cubrir su necesidad. Construir un proceso propio de su contexto, en su condición natural, con una técnica, la que también lo hace Arquitectura.

Pensar y reconocer también una arquitectura que nace y se apoya en un equilibrio de puntos que con naturalidad funden la materia: el lugar, el programa, la memoria. Conrado Capilla²⁹⁴ refiriéndose a la obra de los hermanos españoles Cano-Lasso²⁹⁵ aporta un ejemplo de modo claro, donde el lugar es tratado como concepto más amplio que el paisaje, donde introduce la geografía y la historia en el proceso.

Un punto de partida que involucra la tradición y el lugar, los materiales, el color, la topografía y el clima. El programa es planteado como la nueva voluntad que se le quiere grabar al lugar, con el rigor geométrico y técnico que se requiera, pero con la justa relación entre lo racional y lo intuitivo con una armonía que crea la ligazón con los otros dos puntos, aportando emoción y significado al proceso creativo.

El contexto aparece en la lectura del "lugar", luego se inscribe con responsabilidad sobre el territorio con un nuevo "programa" para darle el sello temporal con la "memoria". El Contexto y sus indicadores armonizan una relación de pilares, plasmados con austeridad y simpleza.

La propuesta que nace con este planteo, pretende reflexionar y separarse por un momento de la Técnica en términos de la ingeniería, y ampliarla enriqueciendo el termino de técnica que nace del hombre como punto de partida del contexto, como si en el estuvieran inscriptas la velocidad y la intensidad de un proceso natural, no forzado, una condición natural del hombre y su modo de construir el hábitat en su Condición Natural, con una técnica, que también lo hace Arquitectura.

²⁹³ Una de las características de la técnica es ser transmisible, aunque no siempre es consciente o reflexiva. Cada individuo o grupo generalmente la aprende de otros y eventualmente la modifica según la necesidad de transformar el entorno para adaptarlo y cubrir mejor sus necesidades.

²⁹⁴ Conrado Capilla: Es Secretario del departamento de Urbanismo en la Escuela Superior de Arquitectura de Navarra y Miembro permanente Seminario Vivienda Protegida y Vivienda Necesaria.

²⁹⁵ Cano-Lasso: El estudio de los cuatro hermanos, es autor de la casa en Ames, El complejo en Medina Azahara y otros.

Considerar en el proceso el contexto con sus indicadores temporal y espacial permite una arquitectura y un proceso autentico, modelando²⁹⁶ sin imponer ni exportar un modo para llegar así a la Arquitectura. Arquitectura en su Condición Natural, en técnica y materia, con un programa sin arquetipos, con armonía e identidad propia.

6-Contexto y Tecnología.

En estas reflexiones vemos como el contexto y sus indicadores inciden en la arquitectura y como esta influye en la calidad de vida y en el bienestar del individuo no solo cubriendo las necesidades básicas, sino también aquellas de orden existencial que garantizan no solo su existencia física, y una permanencia armónica, también alimentan su trascendencia.

Este es un ejemplo donde la tecnología no es un punto de partida ni de llegada, sino un medio para generar espacialidad y Calidad de Vida. Es la historia de una clienta singular, y un estudio de arquitectura galardonado por sus obras high-tech, donde los proyectistas continúan aplicando su metodología y proceso de trabajo, aplicando técnicas adaptadas al contexto.

Eila Kivekäs, antropóloga finlandesa y fundadora de una asociación para el desarrollo en África, encargó a los arquitectos Heikkinen + Komonen²⁹⁷ el proyecto de su casa en Guinea.

La elección no causó gran sorpresa por tratarse de un estudio finlandés, sino por ser autores de un tipo de arquitectura altamente tecnológica. A pesar de la enorme distancia cultural existente entre el trabajo de los arquitectos y la realidad de la República de Guinea, la línea de pensamiento seguida durante el proyecto hizo que Eila, al ver la obra terminada vibrara de emoción.

El ímpetu de Eila²⁹⁸ llevó a fundar, en 1989, la Asociación de Desarrollo Índigo²⁹⁹, que centra su labor en Mali, un pueblo de mil habitantes, rodeado por las montañas Futa Djalón, al noreste del país. Un marcado objetivo de esta Asociación era, por tanto, el de promover el estatus de las mujeres, además de educar y mejorar la sanidad y la nutrición de la población.

²⁹⁶ Modelando con el subsistema construido el subsistema natural, como una lógica evolución natural.

²⁹⁷ Markku Komonen y Mikko Heikkinen han alcanzado prestigio internacional mediante un elenco repleto de edificios sofisticados, que abarcan desde la sede central de MD en Helsinki hasta la terminal de aeropuerto en Rovaniemi, pasando por la Embajada de Finlandia en Washington entre otros.

²⁹⁸ La vida de Eila Kivekäs (1931-1999) fue intensa hasta el mismo momento de su muerte, cuando organizaba la celebración del décimo aniversario de la organización no gubernamental que fundó para el desarrollo en Guinea. Su abuelo fue un zapatero artesano que un día compró un par de zapatos hechos a máquina con el fin de descuartizarlos y analizar la técnica de su fabricación en serie. Al poco tiempo fue pionero en la industria finlandesa del calzado y llegó a reunir una gran fortuna. Cien años más tarde, esa fortuna, ya en las manos de su nieta, ha sido invertida en Guinea, un país muy necesitado y en el que la esperanza media de vida tan sólo alcanza los 40 años. Fue el estudioso guineano Alpha Diallo quien provocó la curiosidad y el interés de Eila por África. Se conocieron cuando la Sociedad Literaria Finlandesa lo invitó para dar una conferencia sobre la traducción que él mismo realizó de la epopeya nacional finlandesa, el Kalevala, a su lengua nativa fulani. Desgraciadamente Diallo murió de una enfermedad hereditaria durante la visita a Finlandia. Eila se encargó personalmente de repatriar el cuerpo del difunto, viajó a Guinea y esta experiencia la enlaza más aun a todo aquello que este contexto encierra y a su vuelta, organizó exposiciones sobre diversos aspectos culturales del África Occidental.

²⁹⁹ Por respeto a la tradición local, Eila adoptó el nombre del color índigo para representar el espíritu de la Asociación. (Es costumbre en Guinea un modelo de colaboración laboral en el que los hombres tejen telas que las mujeres tiñen con tinte añil).

La elección de los arquitectos Heikkinen y Komonen estuvo determinada por una serie de encuentros en diversos actos culturales. Además de comprender sus obras, Eila los trató profesionalmente cuando, a principios de los ochenta, estos arquitectos realizaron el proyecto para convertir la mansión de su abuelo en un centro cultural. Años más tarde, cuando ella comenzó su labor en África, les pidió el diseño de una pequeña casa con unas necesidades básicas y un par de habitaciones de invitados³⁰⁰, que sería construida en una ladera orientada al oeste, a las afueras de Mali.

Al proyectar la casa, los arquitectos necesitaron familiarizarse con el contexto cultural de Guinea y sus condiciones climáticas. Donde constataron que además de la precaria condición económica, existe una gran preocupación por no alterar el medio ambiente y promocionar métodos constructivos tradicionales en ese contexto. A pesar de que la quema de árboles para ganar terreno agrícola y para la cocción de ladrillos sean métodos de cultivo y de construcción muy comunes, estas prácticas son ilegales en un país con un ecosistema tan amenazado. Más aún, la importación de materiales y el transporte pesado también deberían ser los mínimos y estimular el concepto de km zero. Las planchas metálicas onduladas y el hormigón, aun siendo elementos de alto costo y con propiedades de aislamiento térmico pésimas, han llegado a suplantar técnicas de construcción tradicionales verdaderamente sostenibles.³⁰¹

El principal material utilizado por Komonen y Heikkinen fue la “terre stabilisée” o tierra compactada sin cocer. El proceso consiste en añadir el 5% de cemento a una selección de arcillas húmedas y prensar, manualmente, la mezcla en forma de bloques para construir muros. Esta técnica local que se beneficia de una mano de obra tradicionalmente cualificada, además de ser factible en casi en todo el país, no requiere quemar madera ni emplea electricidad durante el proceso de construcción (lo que la hace más respetuosa de su contexto físico). Las tejas de la vivienda, de tan sólo 8 milímetros de grosor, también están hechas con esa misma mezcla, pero reforzada con fibra de sisal procedente de pitas; el pavimento son simples baldosas de terracota con la característica integradora de ser realizadas por mujeres alfareras de ese pueblo; el parasol de la larga fachada es una mampara de bambú entretejido y unos muros de piedra aterrazan un jardín de frutales y arbustos floridos en un clima donde reina una especie de aridez con notas tropicales. Del mismo modo que los paisajes y la gente de Guinea causaron fuerte impresión en Eila, los arquitectos fueron receptivos con las características del lugar. La casa transpira en ese clima particular y tiene sus estancias para reposar como unidades independientes a lo largo de un porche abierto al horizonte montañoso del oeste. Lejos de imponer valores de la Europa post-industrial, ésta es una arquitectura de asimilación y mestizaje, evita la exclusión y utiliza los recursos existentes para preservar la cultura y costumbres del lugar.

La Villa Eila materializa la importancia de analizar el contexto y de utilizar lo disponible. Muestra cómo los usos de espacios y cualidades de los elementos construidos transmiten con nobleza la cultura de un modo que llega a generar emociones y sentido de pertenencia en los protagonistas y su entorno íntimo.

³⁰⁰ En la sintética narración recorreremos el contexto cultural, el programa arquitectónico, el contexto natural, económico, técnico, la logística local en sus tiempos locales, sistemas básicos de eco-sostenibilidad, que concluye en la aceptación natural y espontánea de los habitantes haciendo del Centro, también un elemento receptivo en sí mismo.

³⁰¹ Narración de la Casa de Halldora Arnardottir y J. Sanchez Marina.

Para que la arquitectura este en línea con la calidad de vida es importante no utilizar formas y materiales como dispositivos o como formalismos. Sino más bien producir materialidades, proyectarlas, estudiar las actividades y los programas. De este modo nuestra arquitectura será el resultado contextualizado de un proceso natural sin anteponer una determinada estética.

REFERENCIAS

ADORNO, Theodor (1992) Teoría Estética. Madrid: Taurus.

ARNARDOTTIR, Halldora y SANCHEZ MARINA, Javier. (2002) Historias de Casas.

DELGADO RUÍZ, Manuel (1999) Ciudad Líquida, Ciudad Interrumpida. Facultad de Ciencias Humanas y Económicas de la Universidad Nacional de Colombia.

Medellín: Editorial Universidad de Antioquia.

MONTANER, Joseph María (1997) La modernidad superada. Arquitectura Arte y Pensamiento del S. XX. Ed. Barcelona: Gustavo Gili.

SARQUIS, Jorge (2000) Investigación proyectual: historia de las teorías, los procedimientos y las técnicas - teorías, praxis y poiesis. Buenos Aires: Revista Area.

QUATREMER DE QUINCY, Antoine (1832) Diccionario de arquitectura: voces teóricas. SARQUIS, Jorge. 2007. Buenos Aires: Ed. Nobuko.

Apéndice D:

ESPACIO EXISTENCIAL: EJEMPLOS

Santiago Caprio

ABSTRACT

Este documento intenta catalizar con ejemplos la simpleza y profundidad de los diferentes aspectos de la calidad de vida.

Se nutre de una selección de historias de diferentes casas del dr. H. Armardóttir y J. Sánchez Merima, donde aflora la sensibilidad y vocación por el habitar, la pertenencia y la calidad de vida considerando aspectos formales, informales, tangibles e intangibles.

KEYWORDS:

Calidad de vida/ Espacio existencial / Arquitectura / Espacio Publico

ESPACIO EXISTENCIAL: EJEMPLOS

Santiago Caprio

INDICE

- 1- Dammam, Arabia Saudita. Peter Barber.
- 2- La profundidad de la mirada.
- 3- Versam, Suiza. Peter Zumthor.
- 4- Tiempo y Forma natural.
- 5- Copenhagen, Dinamarca. BIG Bjarke Ingels Group.

I- Dammam, Arabia Saudita. Peter Barber.

"La sexualidad musulmana es territorial. Sus mecanismos reguladores consisten primeramente en una adjudicación estricta del espacio a cada sexo. La sociedad no conforma divisiones meramente por el placer de romper el universo social en compartimentos. Las barreras institucionalizadas que dividen las partes de la sociedad expresan el reconocimiento del poder de una parte a costa de la otra.

Cualquier trasgresión de las barreras es un peligro para el orden social porque es un ataque a la reconocida localización del poder".

Fátima Mernissi, Más Allá del Velo (1975)

Una novelista romántica procedente de Arabia Saudita confió, en 1992, el diseño de un espacio principalmente doméstico en Dammam al arquitecto inglés Peter Barber, quien durante años trabajó junto a R. Rogers. La señora Anbar era una viuda que pasaba su vida entre Londres y su país de origen, de ahí que su actitud hacia la cultura de Oriente Medio estuviese caracterizada por influencias cosmopolitas. Por otro lado, debido a su condición de arquitecto occidental, Barber tuvo que investigar las complejidades de la cultura islámica para entender cómo estaban codificadas en la tipología, los espacios, los signos y el habitar saudí.

Al proyectar esta casa, Barber reforzó la visión que el espacio y la arquitectura están condicionados por la política y la ideología. Sin duda alguna, la situación en la que la villa Anbar iba a ser construida no era neutral, y los líderes políticos y religiosos tenían mucho más poder sobre el modo de hacer arquitectura que los mismos arquitectos. De hecho, durante la construcción de la vivienda, las autoridades arrasaron completamente un vecino poblado medieval debido únicamente a que sus típicas callejuelas sinuosas y pequeñas plazas representaban un problema de control.

Inmerso en un entorno completamente ajeno, el arquitecto inglés reconoce que la atenta lectura del libro "Más Allá del Velo" de Fátima Mernissi, fue decisiva a la hora de acometer el programa y la propuesta. A partir de entonces, y también influenciado por el escrito Sexualidad y Espacio de Beatriz Colomina, el programa de vivienda no sólo sería la materialización de las estancias requeridas por la señora Anbar, sus hijos y nietos; sino también, y ante todo, el entender la casa como un espacio político.

La tipología tradicional de los interiores en las casas sauditas refleja un profundo sentido de jerarquías entre hombres y mujeres. Es un aspecto de la estricta segregación entre los dos sexos, que se corresponde con las dos entradas; y que se extiende hacia el interior, al separar las estancias de los hombres de aquellas de las mujeres. El grado de jerarquía está mucho más establecido entre los miembros de la familia y el servicio, o entre la familia y el mundo exterior; y se refleja en la vivienda a través de una serie de espacios que van incrementando su privacidad, todos ellos gravitando en torno a un patio central.

2- La profundidad de la mirada

Peter Barber investigó la importancia de la mirada para determinar la división de espacios en la arquitectura doméstica. Desde la zona más pública a la más privada, las diferentes capas de la vivienda dirigen nuestros ojos hacia enfoques muy específicos; bien dando una visión completa, una percepción parcial, o sugiriendo lo que podría ser visto.

Por el hecho que la señora Anbar fuese viuda, le fue permitido que su casa tuviese una única entrada desde la calle. Los visitantes de ambos sexos atraviesan juntos la verja desde donde se tiene una visión parcial del patio puesto que un muro lateral impide que la mirada penetre más allá. El umbral del espacio exterior queda definido además por un dintel que pasa por encima del como metáfora de encuadrar la mirada para insinuar la presencia del interior. Cuando se atraviesa la entrada, unas diminutas aperturas perforadas en la fachada frontal de la vivienda hacen referencia a las miradas ocultas de sus ocupantes.

En su interior, aunque la casa siga la disposición tradicional de división entre estancias de hombres y de mujeres, unos sencillos gestos rompen tal separación. Así, a modo de fisura, una apertura alargada en la pared del cuarto de estar de las mujeres sirve como atalaya para contemplar lo oculto, es decir, el dominio del hombre. Como cabía esperar, los miembros varones de la familia demandaron una contraventana que cerrase el hueco. Ésta fue colocada, aunque paradójicamente situada, en el lado de las mujeres.

Frente a la piscina, la vivienda del chofer se sitúa en el primer piso y se proyecta sobre el jardín privado. Así, desde su ventana, la mirada alcanza el espacio más privado de la familia en tiempo de ocio. Incluso si se lapidase la ventana, la presencia del sirviente siempre se sentirá por el volumen de su habitación. Por otro lado, la presencia de la sirvienta es más evidente: su habitación, que está situada en la azotea y alejada de las habitaciones privadas de la familia, se conecta con el patio central a través de una serie de orificios. Ellos permiten a su mirada penetrar en el corazón simbólico de la casa.

Los visitantes de ambos sexos se cruzan en la única entrada, donde el sonido del chapoteo del agua informa de la presencia de la familia en la piscina. Frente a la piscina, la vivienda del chofer se sitúa en el primer piso y se proyecta sobre el jardín privado.

Al construir los límites convencionales entre sexos y clases que la sociedad saudí demanda, Barber los subvirtió con delicadas cuestiones en lugar de exponerlas de forma obvia. Ésta es una arquitectura que va más allá de las consideraciones formalistas para introducir un nivel de ambigüedad que provoca cuestiones sobre las condiciones sociales y sus cambios.



Ilustración 45 - Peter Barber Architects. Villa Anbar, el valor del espacio común.



Ilustración 46 - Peter Barber Architects. Villa Anbar, la imagen del espacio común.



Ilustración 47 - Peter Barber Architects. Villa Anbar, el espacio común y contexto visual.



Ilustración 48 - Peter Barber Architects. Villa Anbar, austeridad y simbología del espacio común.

3- Versam, Suiza. Peter Zumthor.

Una especie de granja de las montañas de Suiza, que durante generaciones perteneció a una familia de granjeros alpina, fue recientemente heredada por sus descendientes contemporáneos. Los herederos, que ahora viven en la ciudad, encargaron al arquitecto suizo Peter Zumthor modernizar la casa para poder compartirla en sus días de reposo, con la petición expresa de "no perder su magia".

Gugalun significa "mirando a la luna". Es el nombre de la casa que fue construida por una familia de granjeros sobre la falda norte de una montaña en el cantón de Grisons. La larga vida de *Gugalun*, que data de 1709, ha estado ligada a la vida serena de las sucesivas generaciones de la familia. Hoy día, los descendientes directos tienen un ritmo de vida muy distinto, una velocidad de vida determinada por tener el trabajo y la casa en la ciudad. Sin embargo, aunque sus vidas sean tan radicalmente diferentes, la familia contemporánea desea seguir con la historia sus antepasados y con la historia de la casa cuando pasen allí sus vacaciones. Se trata de una reconciliación con casi tres siglos memorias, precisamente la magia que, en 1990, pidieron al arquitecto que se preservase.

La vida en este cantón suizo se caracterizaba por la severidad que está presente en la vieja *Gugalun*. La granja es un modelo típico de la tradición de Grisons, una construcción formada entretejiendo inmensos maderos y que está acondicionada térmicamente por un primitivo hipocausto, es decir, mediante la técnica romana consistente en hacer circular aire previamente calentado con fuego hacia una gran estufa de piedra. Estas cualidades son hábitos de una austeridad que trae consigo la apreciación de valores atemporales. Los clientes resumieron este sentir del tiempo cuando explicaron al arquitecto que la familia tenía que encender el fuego y entonces esperar para que el agua se calentase.

4- Tiempo y forma natural.

La solución de Zumthor para la conversión trata con respeto todas estas características. El acceso a la vivienda continúa estando por el mismo sendero inclinado por el que los granjeros subían y bajaban a pie. Compartiendo un mismo tejado de cobre, apenas sumando aquello que faltaba para alcanzar los estándares contemporáneos. La elección de yuxtaponer, más que integrar, lo nuevo con lo viejo procede del respeto por las características y las técnicas de la construcción original. Dentro de diez años, cuando el sol haya oscurecido los nuevos maderos entretejidos con los viejos, podremos comprobar que esta aspiración se ha conseguido.

Un intenso sentir del tiempo está presente en la casa, en los contactos directos con la naturaleza y con la arquitectura que evocan el modo de vida de sus habitantes, y en el detalle preciso de las uniones entre lo viejo y lo nuevo que Zumthor consigue por su sensibilidad y por su previa educación como ebanista.

De la misma manera que los descendientes recuperan el sentido del modo de vida de sus antepasados lejanos, Zumthor ha conseguido construir una ampliación de una casa que, con el paso del tiempo, envejecerá de forma natural para ser parte de la historia del lugar, tan serena como mirando a la luna.



Ilustración 49 - Peter Zumthor. Casa Gugalun y su contexto.



Ilustración 50 - Peter Zumthor. Casa Gugalun y la familia de granjeros en 1927.



Ilustración 51 - Henry Pierre Schultz. Casa Gugalun y sus nuevos maderos.



Ilustración 52 - Henry Pierre Schultz. Casa Gugalun y si entretejidos de técnicas.

5- Copenhagen, Dinamarca. BIG - Bjarke Ingels Group.

Superkilen es un parque emblema que no solo considera las diferencias culturales, sociales, religiosas y económicas de una ciudad que alberga más de 60 culturas diferentes, sino que da Valor al espacio público porque relaciona ciudadanos y city users en un área para vivir y disfrutar con diferencias y con armonía.

Concebido como un gran espacio urbano abierto capaz de representar la diversidad cultural de la capital danesa, el equipo de Bjarke Ingels, Superflex y Topotek 1 — ha construido el Parque Superkilen en el barrio de Nørrebro, al norte de la ciudad.

Bancos, farolas, papeleras, thai boxing, bikers, lovers, elementos vegetales o señales de neón procedentes de sesenta países de todo el mundo son algunas de las piezas de mobiliario urbano que se exponen en una superficie de 30.000 metros cuadrados.

El que ciudadanos de distintos orígenes habiten un mismo espacio no siempre garantiza que tengan una relación de convivencia, lo cual provoca que su entorno carezca de alguna identidad que los distinga. Por lo general mucha gente habita zonas específicas de la ciudad sin apropiarse de ellas.

El parque está dividido en tres zonas diferenciadas por colores: en la primera, varios tonos de rosa cubren el suelo y la parte inferior de edificios cercanos, que alberga un mercado local; en el segundo espacio predomina el negro con líneas blancas que 'abrazan' una pista de *skateboard*; y el tercer espacio es un circuito dedicado al ciclismo, deporte y disfrutar del aire libre, donde se plantó flora de distintas especies -árboles de maple y de cerezas, palmeras y cedros de Líbano, entre otros- para recrear la pluralidad de sus habitantes.

El proyecto urbano al servicio de la gente y el arte útil puede seguir siendo una idea vigente apartada de demagogias discursivas y dificultades contemporáneas.

En este caso el sentido de pertenencia y la identidad juegan en las complejidades contemporáneas del paisaje urbano es la multiplicidad de culturas que pueden concentrarse en una zona.

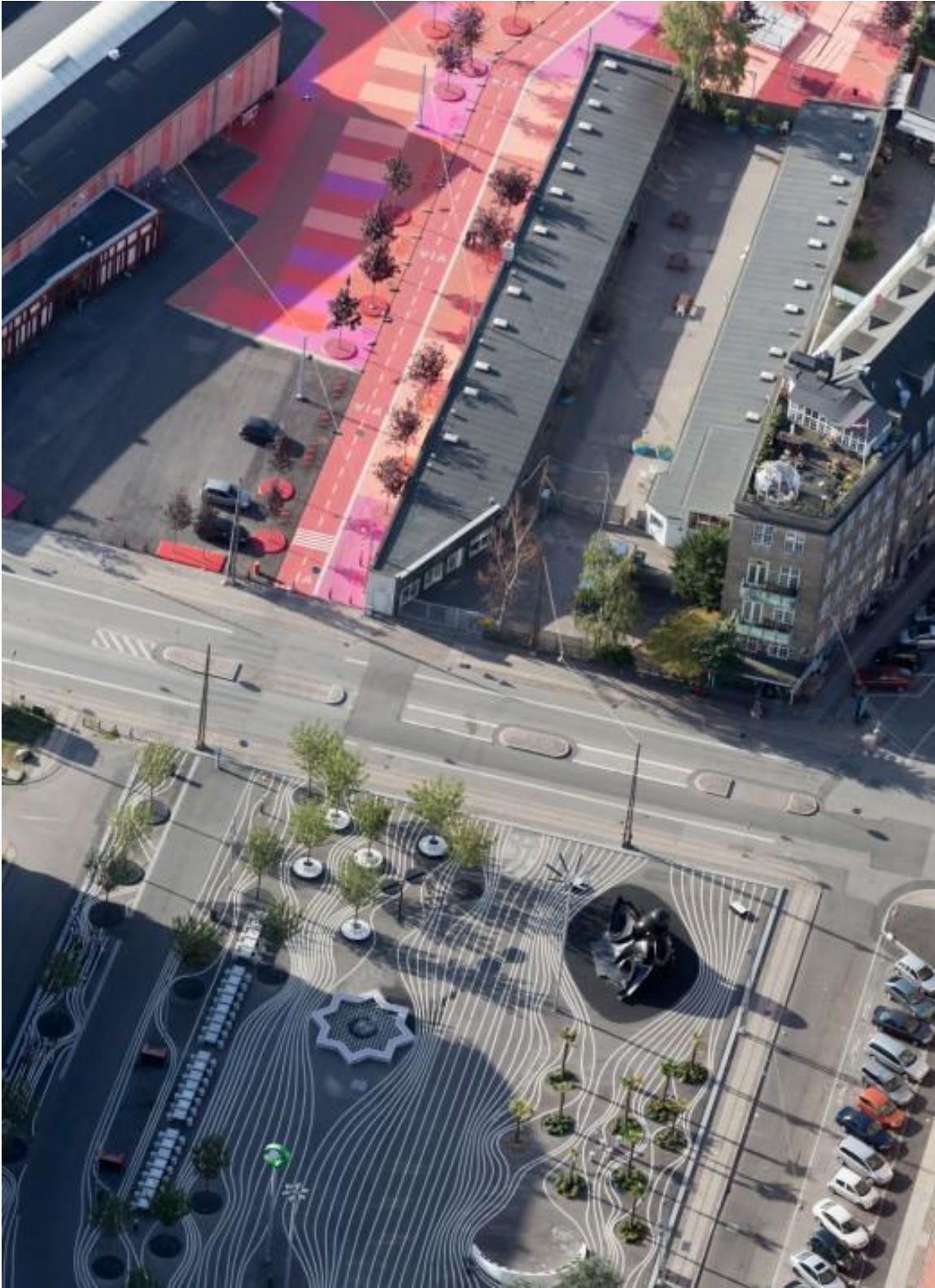


Ilustración 53 - Bjarke Ingels Group. Dos lados de un proyecto.



Ilustración 54 - Bjarke Ingels Group. Las culturas y su integración lúdica.



Ilustración 55 - Bjarke Ingels Group. Signos y simbología en plural convivencia.



Ilustración 56 - Bjarke Ingels Group. Materialidad, texturas y actividades para la cultura viva.



Ilustración 57 - Bjarke Ingels Group. Recuperación urbana hacia la cultura viva.

Apéndice E:

LA ARQUITECTURA DE LA CALIDAD DE VIDA: EJEMPLOS

Santiago Caprio

ABSTRACT

Este documento intenta catalizar con ejemplos la simpleza y profundidad de los diferentes aspectos de la calidad de vida.

Se nutre de una selección de historias de diferentes casas del dr. H. Armardóttir y J. Sánchez Merima, donde aflora la sensibilidad y vocación por el habitar, la pertenencia y la calidad de vida considerando aspectos formales, informales, tangibles e intangibles.

KEYWORDS:

Calidad de vida/ Espacio existencial / Arquitectura / Espacio Publico

LA ARQUITECTURA DE LA CALIDAD DE VIDA: EJEMPLOS

Santiago Caprio

INDICE

- 1- Premisa.
- 2- Espacio para la Reconstrucción.
- 3- Espacios compartidos.
- 4- Habitar el Design.

1-Premisa

La verdadera arquitectura que contribuye a la Calidad de Vida de las personas no se detiene en lo formal, en la tecnología, en la panoramidad, ni en la fama del arquitecto, sino en Ser el justo contenedor para desarrollarnos, superarnos, y vivir el regalo de lo cotidiano.

2- Espacio para la reconstrucción

Toyo Ito, a sus treinta y cinco años, construyó la casa para su hermana mayor, cuando ésta, con treinta y ocho años de edad y dos niñas pequeñas, perdió al marido enfermo de cáncer.

La familia vivía en una torre de apartamentos de lujo en la ciudad. Tras la pérdida del marido, la viuda dejó de sentir atracción por aquel apartamento y comenzó a percibirlo como un lugar frío y desangelado.

Le pidió entonces a su hermano que le proyectase una casa para que ella y sus hijas pudiesen estar directamente en contacto con la tierra y las plantas. También le indicó que esa casa debería de tener forma de L para permitir a todos los miembros de la familia tener un contacto visual entre ellos.

Casualmente el terreno junto a la casa del arquitecto estaba en venta, el mismo en donde la viuda había vivido antes de su matrimonio. Según cuenta Toyo Ito, fue como si ella quisiese recuperar memorias que le ayudasen a reunificar la familia en tan difícil momento.

En sus conversaciones con el arquitecto, el énfasis en organizar los espacios de un modo funcional desapareció poco a poco, y en su lugar surgieron valores simbólicos del espacio.

Así la casa pasó de tener forma en L a ser una construcción de hormigón en forma de U, provocando mayores efectos de luz y fuertes relaciones entre sus habitantes.

Esto le dio nombre a la Casa U, que fue demolida veinte años más tarde.



Ilustración 58 - Toyo Ito. Casa U en el tiempo.



Ilustración 59 - Toyo Ito. Casa U su luz y fuertes relaciones entre sus habitantes.



Ilustración 60 - Toyo Ito. Casa U sus corredores y relación de la familia.

La Casa U consistía en dos largos corredores, uno de los cuales acababa en las habitaciones de las niñas y el otro atravesaba la cocina y el aseo hasta llegar al dormitorio de la madre. Ambos corredores eran oscuros y conducían a la luz, un gran ventanal en el arco de la U.

Este espacio multiuso - utilizado para jugar, cenar y meditar - tenía sus paredes y techo de yeso pintado de blanco y el suelo cubierto con un tipo de alfombra también de color blanco.

La luz de este espacio era difuminada y ofrecía suaves texturas, mientras una abertura en el techo dirigía la luz del día como una línea diagonal perfectamente trazada.

Los efectos radicales de luz estaban reforzando la inmaculada blancura del interior, que parecía por momentos que borraba su efecto tridimensional y se vivía en “un plano.

Era como una pantalla en donde se proyectaban las imágenes y las sombras en movimiento de la familia. Era un espacio de proyección del ser humano más allá de su cuerpo.



Ilustración 61 - Toyo Ito. Casa U sus espacios lúdicos y de auto-representación.



Ilustración 62 - Toyo Ito. Casa U y su relación al exterior.



Ilustración 63 - Toyo Ito. Casa U sus espacios para afianzar la reconstrucción

En este proceso familiar, y en un espacio sin dudas particular la vida fue dando nuevas y pequeñas respuestas.

Tuvieron que pasar veintiún años desde la construcción de la casa para que la familia estuviese dispuesta a restablecer sus lazos con el mundo exterior. La primera en abandonar la vivienda fue la hija mayor.

La madre se mudó más tarde a un pequeño piso, pero como musicóloga había disfrutado de su afición en el eco de las desnudas paredes.

La hija más joven fue la última en dejar la casa en donde había desarrollado cierta sensibilidad estética que se reflejó en su interés por Kandinsky y, más tarde, como directora de un museo.

Explica Toyo Ito: “¿Qué significa la 'casa' para esas tres personas que han comenzado vidas fragmentadas en los espacios fragmentados de Tokio?

Ya no necesitan una casa para estar juntas... la “Casa Virtual” se encuentra en la combinación de las conciencias de las tres mujeres. La demolición de la casa no debe interpretarse como la destrucción de la vivienda.

Ésta es un signo que ha marcado una nueva etapa que deja atrás el mero aspecto físico de la que fue una vivienda para una familia en duelo.

3- Espacios compartidos

Las casas del barrio de San Matías en Granada se conocen (de modo simpático) por los nombres o apodos de los defectos físicos de las prostitutas que lo habitan (la Carmela de los Muertos, la Pepinica, la Cabezona,...).

El arquitecto fue encargado de trabajar sobre la pequeña casa patio de “la Coja”, en la estrecha Calle Álvarez de Castro, poco más de un metro de ancho, y medianera a “la Remedios”, a “la Carmela de los Muertos” y a la casa de un sastre.

Se pregunta el arquitecto español Juan Domingo Santos: Si aún somos capaces de pedir a los vecinos una taza de azúcar o de sal, o que nos rieguen las plantas y recojan el correo cuando estamos de vacaciones, Domingo Santos se pregunta ¿por qué no dar un paso más y pedir, con esa misma naturalidad, que nos presten parte de su salón o algún otro espacio que no estén utilizando pero que nos sea necesario?

Históricamente hablando, frente a la habitual idea de pensar la vivienda como una entidad cerrada y aislada, la ciudad medieval ha ofrecido la posibilidad de ampliar y ajustar sus casas a las necesidades de los habitantes.

Pedir permiso para acceder a nuestra casa a través de su patio o compartir el toldo o tendal fue el juego de intercambio propuesto por el arquitecto y fue recibido con gran entusiasmo por parte de los vecinos.

Ellos elaboraron una lista de lo que anhelaban y, a cambio, lo que tenían para ofrecer.

La base para esta negociación fue el intercambio de espacios y elementos arquitectónicos sin compensación económica en la permuta; todo ello asesorado por el arquitecto y abogados

El resultado es una construcción acordada que promueve el sentido de colectividad y genera comportamientos tradicionales.

En palabras de Domingo Santos: “podría construirse hacia arriba y hacia abajo, a la derecha e izquierda. Cualquier movimiento es posible con tal de que exista el acuerdo.”



Ilustración 64 - Juan Domingo Santos. La casa de la Coja.

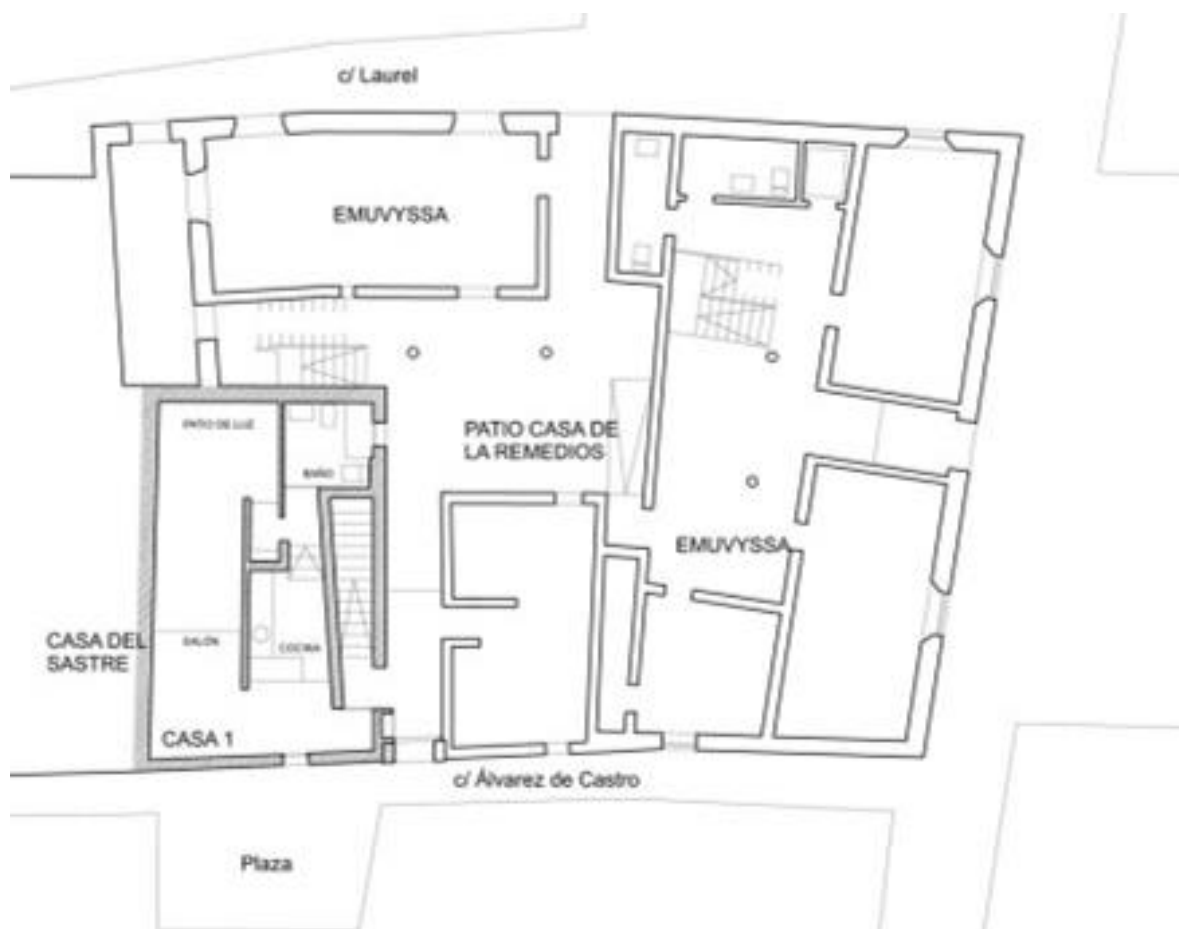


Ilustración 65 - Juan Domingo Santos. Las casas del barrio de San Matías.



Ilustración 66 - Juan Domingo Santos. La luz en la casa de la Coja.



Ilustración 67 - Juan Domingo Santos. Ocupaciones o invasiones de las casas medianeras.

Los acuerdos de las casas eran múltiples, La casa de la Coja, que es el detonante de todo este proceso, tenía una pequeña construcción que carecía de patio. Medianera ella, la casa de la Remedios poseía un hermoso patio del XIX, con columnas de piedra, deambulatorio perimetral y vigas de madera.

Agrega Santos: Para realizar la arquitectura del intervenir acordando se exige un conocimiento exhaustivo de la vida del vecino y sus pertenencias, adentrarse en su mundo privado.

Este trabajo se inició en 1989 y no tiene final. Partió con el interés municipal de regenerar un abigarrado barrio del centro de Granada dedicado a la prostitución, cuando Santos recibió el encargo puntual de renovar esta antigua "casas de trato". Tras observar los principios básicos de la vida en comunidad, el arquitecto trató de hacer el proyecto a partir de los intereses entre vecinos. A través del trueque de parte de sus viviendas, se estableció un juego que les permitiría a todos disfrutar de espacios deseados.

4- Habitar el Design

En 1945, la doctora Edith Farnsworth solicitó consejo al Museo de Arte Moderno de Nueva York para nombrar al arquitecto que le construiría la casa de campo donde pasar los fines de semana. Los recomendados fueron Frank Lloyd Wright, Le Corbusier y Mies van der Rohe.

La señora Farnsworth eligió a este último y le mostró las cuatro hectáreas de terreno que poseía en Plano, cerca de Chicago.

Era una suave ladera que descendía hasta el río Fox y que se caracterizaba por la basta pradera tan sólo interrumpida por un grupo de árboles entre los que destacaban dos enormes arces. Otra particularidad importante de aquel terreno era que, debido a su baja posición en relación con el río, se inundaba regularmente.

Mies van der Rohe construyó la excepcional caja de vidrio de 23.5 x 8.5 m sobre una estructura metálica con inéditos detalles constructivos, elevada 1.5 m sobre ocho soportes de acero, cortes de materiales precisos y rigurosos más un mobiliario a medida que hizo escuela durante décadas.

Para respetar los árboles, situó la casa cuidadosamente entre los arces, con su eje más largo orientado en dirección este-oeste. La estructura de acero estaba pintada en blanco y situada al exterior, directamente frente a la fachada de vidrio, para que la naturaleza y sus severos contrastes en las distintas estaciones fuesen experimentados desde dentro de la vivienda con gran intensidad.

De esta forma consiguió que la naturaleza formase parte del entorno humano con la misma entidad que la casa en sí.

En este espacio único de planta libre se proyectó una cocina que parecía ser una pieza más del mobiliario, algo que ya está hoy día aceptado, para dotarle de vistas tan excelentes como las de la sala de estar.

A pesar de esta solución "ideal", la señora Farnsworth llevó al arquitecto a los tribunales acusándolo de exceder el presupuesto de la construcción y denunciar la difícil habitabilidad de la casa por una persona como ella, aunque tres años más tarde la señora Farnsworth perdió el litigio.

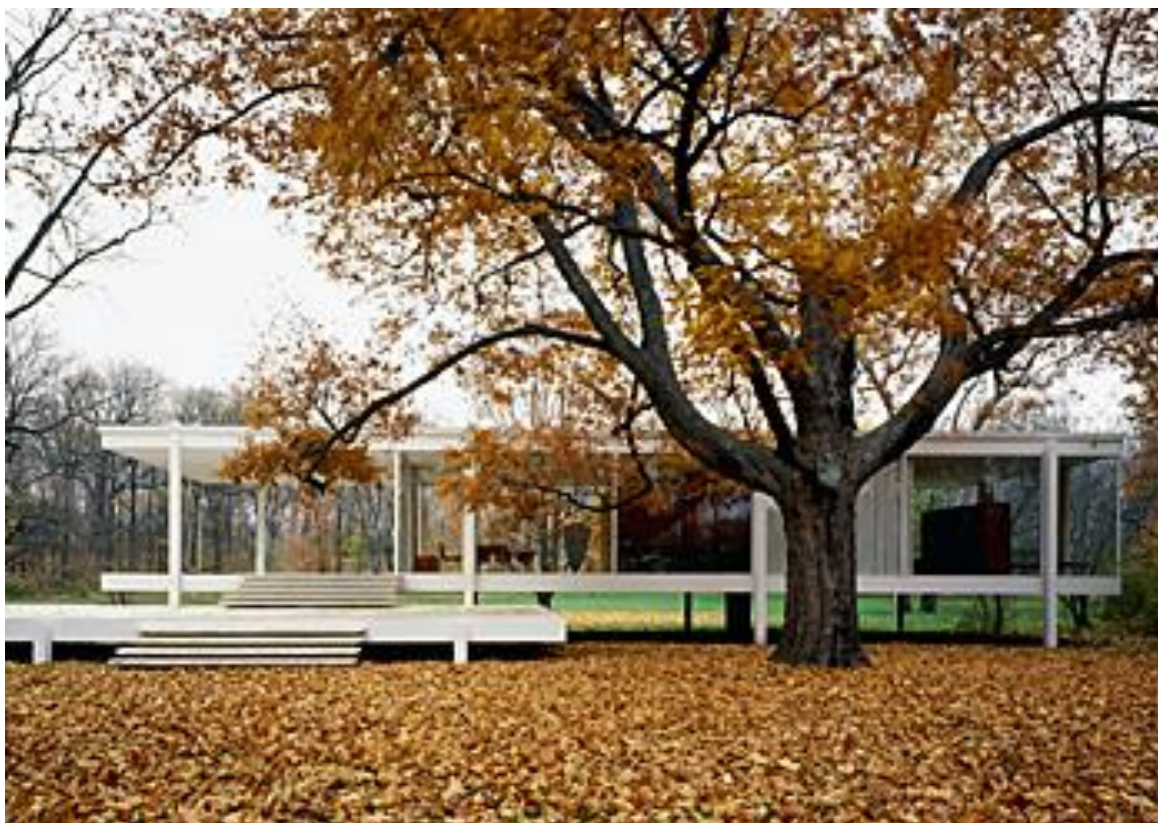


Ilustración 68 - Mies van der Rohe. La "ideal" Casa Farnsworth.



Ilustración 69 - Mies van der Rohe. Ingreso y privacidad de la doctora Edith



Ilustración 70 - Mies van der Rohe. A “medida” del usuario real.



Ilustración 71 - Mies van der Rohe. Casa Farnsworth, adversidades y contexto.

Apéndice F:

LA IMPORTANCIA DE LA CALIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO – EJEMPLOS

Santiago Caprio

ABSTRACT

Este documento intenta catalizar con ejemplos la simpleza y profundidad de los diferentes aspectos de la calidad de vida.

Se nutre de una selección de historias de diferentes casas del dr. H. Armardóttir y J. Sánchez Merima, donde aflora la sensibilidad y vocación por el habitar, la pertenencia y la calidad de vida considerando aspectos formales, informales, tangibles e intangibles.

KEYWORDS:

Calidad de vida/ Espacio existencial / Arquitectura / Espacio Publico

LA IMPORTANCIA DE LA CALIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO – EJEMPLOS

Santiago Caprio

INDICE

- 1- La dimensión del Espacio Público.
- 2- Intimidad y Espacio público.
- 3- Cultura a cielo abierto.
- 4- Hito TKTS.

I- La dimensión del Espacio Público

"El espacio público define la calidad de la ciudad, porque indica la calidad de vida de la gente y la cualidad y madurez de la ciudadanía de sus habitantes. Concebir el espacio público con el objetivo de facilitar un uso social intenso y diverso, promoviendo actividades e incitando la presencia de nuevos colectivos humanos."

"El espacio público también tiene una dimensión socio-cultural. Es un lugar de relación y de identificación, de contacto entre las gentes, de animación urbana, a veces de expresión comunitaria. La dinámica propia de la ciudad y los comportamientos de sus gentes pueden crear espacios públicos que jurídicamente no lo son, o que no estaban previstos como tales, abiertos o cerrados, de paso o a los que hay que ir. Puede ser una fábrica o un depósito abandonados o un espacio intersticial entre edificaciones. Lo son casi siempre los accesos a estaciones y puntos intermodales de transporte y a veces reservas de suelo para una obra pública o de protección ecológica. En todos estos casos lo que define la naturaleza del espacio público es el uso y no el estatuto jurídico."

Jordi Borja, Zaida Muxi – Urbanismo en el siglo XXI (2004)

2- Intimidad y Espacio público

El arquitecto británico D. Adjaye diseñó el pabellón para el Festival del Diseño de Londres, en las proximidades del Támesis durante el 2008. El pabellón presenta una forma elíptica y está íntegramente construido con tabloncillos de madera de tulipwood americano, como llamado de atención en el consumo de una de las maderas frondosas y de mayor altura que se encuentra en hemisferio norte de América y una pequeña región en China.

Ambas espacialidades, la profana y la sagrada, conforman el espacio estructurante de esta parte de la ciudad, con un espacio íntimo dentro del espacio público, cuya estructura hace una analogía al ojo, con un ingreso que invita a la curiosidad en lugar de intimidar, y con una sensación de amplitud que se da por no tener aristas contrastantes, por la presencia de áreas semi-abiertas y gracias a la calidez de luz que se logra al filtrarla con material de alta temperatura cromática.



Ilustración 72 - David Adjaye. Pabellón Sclera, 12 x 8 metros y su entrada lateral.



Ilustración 73 - David Adjaye. Pabellón Sclera y su contexto.



Ilustración 74 - David Adjaye. Espacialidad y madera de tulipwood.



Ilustración 75 - David Adjaye. Luz, calidez y materialidad en el espacio público.

3- Cultura a cielo abierto

La Plaza de los malabaristas se convierte en la plataforma pública sobre la cual los arquitectos chileno F. Assadi y F. Pulido plantearon y construyeron un pabellón externo para la Bienal en Santiago de Chile, bordeando la ribera sur del Río Mapocho.

Se logra un espacio compuesto fundamentalmente por el "espacio abierto". Nace de la falta de espacio interior y del objetivo de enriquecer lugares con fuerte memoria histórica con es estos dispositivos y una nueva configuración del espacio público en el corazón de esta ciudad considerando la amenaza del olvido ya que está en íntima relación con el recuerdo y es tan necesario como éste para la identidad social y personal.

Generalmente en la concepción contemporánea del territorio puede ser objeto de promoción cultural en plazas, parques, avenidas, fachadas particulares, waterfront, áreas en desuso y otros.

Al recalificarse permiten, entre otras cosas, extender la percepción del límite territorial que existía gracias al flujo de personas y el grado de atraktividad que representa. También logran fundirse en el paisaje urbano variando su configuración y su extensión, llegando a conformar un tejido coherente con la ciudad.

Recuerdo y olvido guardan una relación de interdependencia parecida a la de vida y muerte (según Augé). Para los procesos de la vida, el olvido representa las metamorfosis de la semilla a la planta y de la flor al fruto en función del "destino" global del ente en cuestión. En el capítulo "El relato de la vida", Marc Augé se refiere a las concepciones psicoanalíticas de memoria y olvido en relación con la reconstrucción de vivencias, donde la función del olvido está ligada a la lógica del inconsciente.

La propuesta busca sensibilizar con el uso de materiales de descarte o reutilizables con este experimento en la ciudad que logra con sus instalaciones y sobre todo con la curiosidad del transeúnte en una experiencia de contenido.



Ilustración 76 - Assadi y Pulido. Plaza de los malabaristas



Ilustración 77 - Assadi y Pulido. Bloques de cartón corrugado y materialidad.

4- Hito TKTS.

En tantos casos vemos como expresiones de identidad (sagrado) invaden lo urbano de acceso masivo (profano). Podría ser la Piazza de Varenna, o tantos lugares que imaginamos con una escala particular y llenos de signos y materialidad que, sin dudas, nos avivan los sentidos y nos conducen a vivir esa experiencia de profundo vínculo con la tradición.

Estas expresiones no siempre son monumentos que rinden culto a un personaje o a un hecho determinado. Son todo tipo de obras que logran caracterizar la identidad en forma tal que comienzan a “ser parte” del espacio público, completando así el valor de la espacialidad. En otras palabras, incorporando lo sagrado en lo profano.

¿Pero qué sucede si estamos en una ciudad donde el consumo y el espectáculo son parte de esa identidad?, ¿qué sucede si la tecnología es más que un medio, si la ciudad está habitada por un sinfín de culturas y razas donde no es posible ser indiferente a un paisaje urbano vertical que tamiza la luz del sol?

El proyecto de los arquitectos Choi Ropiha y Perkins Eastman, propone la cabina para comprar tickets de eventos TKTS Booth como una suerte de icono, el cual permite apreciar la ciudad y reforzar la idea de tribuna como emblema. Esta obra, ubicada en la zona del Times Square en Nueva York, es fruto de la unión entre la multitud de intereses públicos y privados, permitiendo lograr levantar este sofisticado dispositivo a la vanguardia de innovaciones tecnológicas y prototipo de materiales de diferentes naturas. El público que la visita vive esta experiencia de contemplar y al mismo tiempo ser parte de la misma, del espectáculo urbano. El sello que la percepción de esta situación deja en cada persona refuerza la imagen de hito urbano, convirtiéndolo en un referente tanto individual como colectivo.



Ilustración 78 - Ropiha y Eastman. Temporaneidad y Materialidad del TKTS.



Ilustración 79 - Ropiha y Eastman. Icono en NYC.



Ilustración 80 - Ropiha y Eastman. Icono y panoptismo.



Ilustración 81 - Ropiha y Eastman. El binomio del signo y la función.

Apéndice G: **LOS ORIENTORS DE BOSSEL**

Santiago Caprio

ABSTRACT

Estas páginas son una interpretación sobre La teoría de Hartmut Bossel para la selección de sistemas, basado en el estudio del prof. Paolo Pileri –Indicatori di sostenibilità per il governo del territorio, donde Bossel individualiza siete intereses o guías llamadas orientors para el proceso de selección de indicadores de calidad.

Para Bossel el proceso decisional no puede ser intuitivo. El proceso de selección de los indicadores es una parte de la metodología de análisis ambiental y territorial. Tiene que ser científicamente aceptable y tener una adecuada atención dentro del proceso interno de valoración.

Es así como en ciertos casos los resultados finales carecen del cuidado y objetividad con el cual se deberían trazar los índices y proyectos perjudicando también el buen resultado de las decisiones.

Bossel exprime una necesidad clave para nuestro estudio en el séptimo de los Orientors ya que representa las necesidades e incorpora la percepción.

KEYWORDS:

Indicadores/ Calidad / Percepción / Proceso

LOS ORIENTORS DE BOSSEL

Santiago Caprio

INDICE

- 1- La teoría de los “orientors” de Bossel para seleccionar los indicadores
- 2- La valorización de rendimiento con el método de Bossel
- 3- La escala geográfica de referencia para los análisis ambientales
- 4- La organización de los datos

I- La teoría de los “orientors” de Bossel para seleccionar los indicadores

Una de las teorías más estructuradas y generales sobre la selección de los indicadores es sin duda alguna propuesta por H. Bossel ^{que}, de acuerdo con su teoría sobre los sistemas vitales propone una metodología para la individualización y la selección de los indicadores en grado de medir la vitalidad y por lo tanto la sostenibilidad de un sistema (territorial).

Se distinguen desde el inicio tres ámbitos de referencia:

- La pre-definición de las exigencias y de los objetivos de cada subsistema,
- La formulación y selección de los indicadores,
- La aplicación.

Una vez definidos los métodos del análisis y de la valorización, tiene un rol más que fundamental en la economía, ya sea en el proceso interno de análisis como en el decisional; a mayor razón cuando vienen implicados amplios intereses sobre el territorio y diferentes temas portadores de interés colectivo e individual.

El método, respetuoso del proceso lógico de construcción de las políticas, adelanta a la fase de selección del indicador la definición precisa de los intereses, de los objetivos, de los valores que son perceptibles en el ámbito de estudio y que orientarán la decisión. Estos orientamientos definirán y valorizarán las líneas de guía en grado de proporcionar los criterios para individuar los indicadores.

Según Bossel, a los diferentes subsistemas podrán, y deberán en algunos casos, ser adjuntados diferentes indicadores, pero no necesariamente deberán que ser diferentes los intereses de base o criterios guías; incluso, la estabilidad de los criterios guías a través de los distintos subsistemas representa una verdadera y propia garantía de método en grado de proporcionar el cálculo de los indicadores.

Por ejemplo, el sistema antrópico, los criterios guías pueden ser representados como principios o límites establecidos en las normas, o como objetivos de calidad ambiental o como bienestar prefijados a través de un proceso colectivo de participación a las estrategias.

La teoría para la selección propuesta por Bossel se basa sobre la individualización de siete intereses o criterios guías (“orientor”) a los sistemas así individuados según las seis propiedades que, el mismo Bossel, define en su teoría de sistemas vitales. Prácticamente hay una coincidencia 1 a 1 entre cada propiedad y cada criterio de referencia; el séptimo orientamiento exprime por el contrario una necesidad no contemplada en las propiedades de los sistemas.

Existencia. Cada sistema debe ser compatible con el estado normal, y en grado de existir en el estado ambiental normal; deben ser entonces disponibles y accesibles las materias primas, las informaciones y la energía ⁶⁹ para que esto sea posible;

Eficacia. Cada sistema debe, en largo periodo, tener un equilibrio eficaz entre el esfuerzo por asegurar la disponibilidad de los escasos recursos y limitar las presiones sobre el ambiente, garantizándose entonces una clase de autonomía.

Libertad de elección. Cada sistema debe lograr interpretar en la mejor manera posible los desafíos impuestos por la variedad de procesos ambientales agentes y definir una propia estrategia de conversación y tutela;

Seguridad. Cada sistema debe ser capaz de auto tutelarse de frente a las amenazas derivadas de la variabilidad ambiental;

Adaptabilidad. Cada subsistema debe ser suficientemente flexible para poder ser capaz de adaptarse a los eventuales cambios ambientales que pueden suceder, sin el riesgo de verse definitivamente comprometido.

Coexistencia. Cada subsistema debe ser capaz de adaptarse para poder acoger y satisfacer las exigencias provenientes de otros sistemas de su ambiente;

Necesidades psicológicas. Los individuos pertenecientes al sistema tienen la necesidad de reencontrar algunos puntos con los cuales se individualizan: identidad, amor, justicia, seguridad, comodidad.

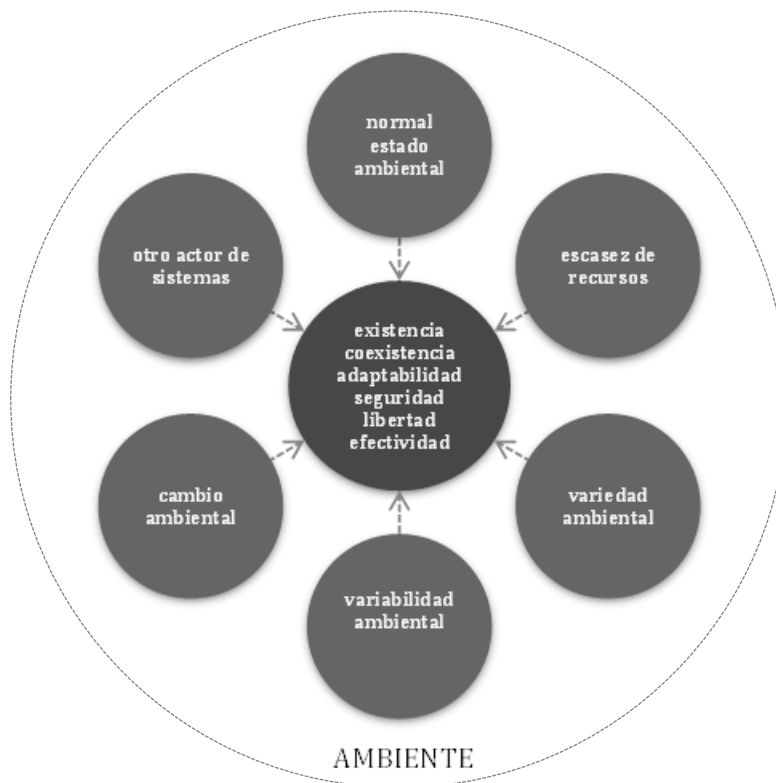


Ilustración 82 - Bossel. El sistema de "Orientors".

Los siete criterios guías son insustituibles y deben ser todos satisfechos por un sistema ambiental. La no satisfacción de un criterio no puede ser compensada con la completa satisfacción de otro, al límite el analista podría definir un ordenamiento por importancia, o la aplicación podría –personalizarse– según el sistema en consideración o del contexto de referencia.

A cada interés individualizado por cada *orientor* viene asociado un posible indicador relacionado a la particular propiedad del sistema. La unión de indicadores diseñado sobre geometría de los “orientors” es capaz, según Bossel, de medir la *vitalidad* de un sistema (en figura 5. Se muestra una simplificación conceptual de los singulares “orientors”).

Al hacerlo se llega a definir, por cada sistema, un propio set de indicadores correcto para la individualización de la vitalidad por lo tanto de la sostenibilidad.

Si tomáramos en consideración el elenco de orientor de base antes de emprender un viaje con un auto que no conocemos, podríamos utilizar los siguientes “orientor” para verificar el estado y las prestaciones del auto en relación al uso que pretendemos hacer.

El orientor EXISTENCIA debería recordarnos de examinar correctamente la confiabilidad y la integridad de la estructura del auto.

El orientor EFICACIA debería conducirnos a verificar la maniobrabilidad y el consumo de carburantes.

El orientor LIBERTAD DE ELECCION (movimiento) nos empuja a acertarnos de tener suficiente carburante y que el indicador de carburante funciona.

El orientor SEGURIDAD nos recuerda de verificar los frenos, el nivel del aceite y los cinturones de seguridad.

El orientor ADAPTABILIDAD nos recuerda de verificar el funcionamiento de la planta de climatización, las ventanas, la regulación de los asientos, los neumáticos y el equipo de emergencia.

El orientor COEXISTENCIA nos recuerda de controlar el funcionamiento de los faros, los frenos y los indicadores de dirección.

El orientor NECESIDADES PSICOLOGICAS nos permite elegir un modelo que más se adecue a nuestros gustos personales y quizás a nuestro status social.

2- La valorización de rendimiento con el método de Bossel

La teoría de Bossel se acompaña también por un método para la representación de la valorización de rendimiento del indicador, por lo tanto, para la valorización del rendimiento global.

Bossel imagina poder exprimir un juicio de valor (a través de un puntaje comprendido en una escala de valores prefijada e igual para cada orientor) por cada orientor representado de un correspondiente indicador. El puntaje dependerá del valor que el indicador obtiene en función del significado relativo respecto a un objetivo y respecto a los objetivos (intereses) definidos al inicio. Entonces si el indicador obtiene un valor satisfactorio o bueno u optimo, el puntaje relativo será medio o alto.

La lista de indicadores podrá ser doble solo si se refiere a la valorización del subsistema o si se referirá también a la relación del singular subsistema y sistema más amplio de referencia (sistema total).

El puntaje, por consecuencia, podrá ser doble, o respecto al subsistema y/o al contexto local, y a la relación con el sistema territorio más amplio (ej. Sistema regional o sub-local): los puntajes pondrán ser diferentes entre subsistema y sistema total en cuanto a una buena prestación local (ej. Disminución de los contenidos contaminantes en aguas superficiales en la medida del 20%, o de lo que tenía a nivel local) no significa que corresponda necesariamente una buena prestación para el sistema más amplio de pertenencia (es decir la reducción de contaminación no es significativa a nivel regional o es todavía lejos del estándar prefijado) o viceversa.

Al hacerlo podría construirse una matriz de puntajes capaz de referir las prestaciones de un sistema. La matriz, según Bossel, viene configurada en manera de tener sobre las líneas los distintos orientors

y sobre las columnas los tres macro sistemas (Sociedad, Naturaleza, Soporte) divididos a la vez para comprender la contribución al singular subsistema o sistema más amplio.

La implementación de los indicadores, su valorización, la sucesiva interpretación y valorización (transformándolos en puntajes) da lugar a una matriz de valores. A continuación, un ejemplo relativo a la valorización de la sostenibilidad en la ciudad de Seattle (Washington): vienen reportados una serie de indicadores, fruto de un proceso decisonal participado, adaptado a dicho contexto.

La elección de los indicadores puede legítimamente someterse a discusión, sin embargo, el objetivo de Bossel es más bien presentar un método para la selección de indicadores y para la medición de las prestaciones y del logro de los objetivos de sostenibilidad. Los indicadores elegidos deberán satisfacer, además de los requisitos identificados teóricamente, las exigencias y las particularidades locales.

Se dice lo mismo para los puntajes (y las relativas escalas) que pueden ser fijadas diferentemente en base a las distintas sensibilidades, prioridades y circunstancias.

Bossel es cuidadoso en dejar los grados de libertad al proceso participativo y sostiene la utilidad de su método agregando que permite generar n escenarios para reiniciar la discusión y la valorización ambiental.

Procediendo a una simple agregación con una media aritmética simple, se obtiene un puntaje medio por cada orientor. Si precedentemente ha estado establecido un puntaje optimo con respecto a la sostenibilidad, ahora es posible hacer un análisis comparativo para luego hacer una evaluación de desempeño.

Orientors	Sistema Sociedad		Sistema Soporte (infra-estructura)		Sistema Natural	
	Desempeño sub-sistema	Contribución al sist. local	Desempeño sub-sistema	Contribución al sist. local	Desempeño sub-sistema	Contribución al sist. local
Existencia	¿El sistema es capaz de existir y sobrevivir en su particular ambiente? N. niños que viven bajo el umbral de la pobreza.	¿El subsistema considerado contribuye con una propia contribución a la supervivencia total? n. de recién nacidos bajo peso.	¿El sistema es capaz de existir y sobrevivir en su particular ambiente?	¿El subsistema considerado contribuye con una propia contribución a la supervivencia total?	¿El sistema es capaz de existir y sobrevivir en su particular ambiente?	¿El subsistema considerado contribuye con una propia contribución a la supervivencia total?
Eficacia	¿Es eficaz y eficiente? Gastos médicos	¿El subsistema considerado contribuye con una propia contribución a la supervivencia total? Distribución del ingreso personal	¿Es eficaz y eficiente? Consumos hídricos civiles (o residenciales)	¿El subsistema considerado contribuye con una propia contribución a la supervivencia total? Fuerza trabajo necesaria para uso de base	¿Es eficaz y eficiente? Superficies desconectadas y degradadas	¿El subsistema considerado contribuye con una propia contribución a la supervivencia total? Producción de desechos y cantidad reciclada

Libertad de elección	¿Al subsistema viene garantizada la libertad de responder y reaccionar a los estímulos externos como mejor se cree? N. diplomados	¿Cuál es la contribución al subsistema total? Posibilidad de cambiar habitación.	¿Al subsistema viene garantizada la libertad de responder y reaccionar a los estímulos externos como mejor se cree? Tasa de desocupación efectivo	¿Cuál es la contribución al subsistema total? Participación a las votaciones	¿Al subsistema viene garantizada la libertad de responder y reaccionar a los estímulos externos como mejor se cree? Utilizo fuentes energéticas renovables	¿Cuál es la contribución al subsistema total? Cuota media de haciendas agrícolas
Seguridad	¿Es seguro y estable? Densidad ocupacional en el territorio	¿Cómo es la contribución de la seguridad al subsistema total? Criminalidad juvenil	¿Es seguro y estable? Grado de dotación infraestructural del asentamiento	¿Cómo es la contribución de la seguridad al subsistema total? N. puestos de emergencia	¿Es seguro y estable? erosión del suelo	¿Cómo es la contribución de la seguridad al subsistema total? Prevención del uso de recursos renovables
Adaptabilidad	¿Puede adaptarse a nuevos retos? Índice de analfabetismo	¿Cómo es la contribución de la adaptación al subsistema total? n. de jóvenes implicados en los servicios asistenciales y regionales	¿Puede adaptarse a nuevos retos? n. de accesos a la biblioteca y al centro social comunal	¿Cómo es la contribución de la adaptación al subsistema total? Vehículos-km recorridos y consumo de carburantes	¿Puede adaptarse a nuevos retos? Biodiversidad	¿Cómo es la contribución de la adaptación al subsistema total? Area verde
Coexistencia	¿Es compatible con la interacción de otros subsistemas? n. voluntarios implicados en las escuelas	¿Cómo es la contribución de la compatibilidad entre sistema local y subsistema? Diversidad de nacionalidades del cuerpo docente	¿Es compatible con la interacción de otros subsistemas? Calidad del aire	¿Cómo es la contribución de la compatibilidad entre sistema local y subsistema? Recupero en hospitales por crisis asmáticas en niños	¿Es compatible con la interacción de otros subsistemas? Salmon	¿Cómo es la contribución de la compatibilidad entre sistema local y subsistema? Población
Necesidades Psicológicas	¿Es compatible con la cultura y necesidades psicológicas locales? Trato justo de la justicia	¿Cómo es la contribución al bienestar psicológica de la población entera? n. de conflictos (sociales) de vecinos y/o entre comunas	¿Es compatible con la cultura y necesidades psicológicas locales? n. de calles y paso peatonal	¿Cómo es la contribución al bienestar psicológica de la población entera? Evidencia de calidad de vida	¿Es compatible con la cultura y necesidades psicológicas locales? Actividad de jardinería	¿Cómo es la contribución al bienestar psicológica de la población entera? Espacios abiertos presentes en la ciudad

Tabla 72 - Bossel. Metodología para la ciudad de Seattle (Washington. 1998).

Bossel sugiere, para la representación de los resultados, la utilización de un diagrama a estrella constituido de siete radios (uno por cada orientor) en el cual puede ser representado el polígono de sostenibilidad (los vértices caen sobre el puntaje óptimo que cada indicador debería obtener para el interés representado sea sostenible) y los polígonos relativos a los puntajes adquiridos del análisis de sostenibilidad sobre cierto ámbito.

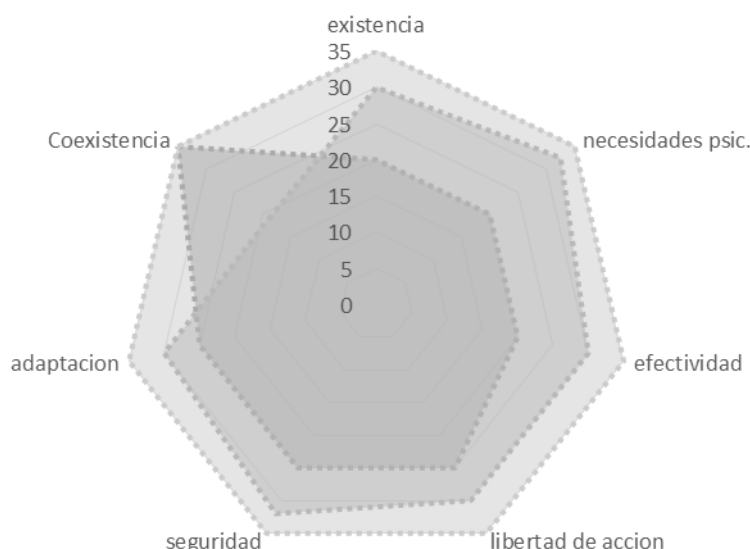


Ilustración 83- Bossel. Los "Orientors" y el polígono de resultados.

3- La escala geográfica de referencia para los análisis ambientales

El primer aspecto que afrontar es aquel de la recolección y archivo de datos. Los datos deben ser recolectados no casualmente ni por intuición, pero, como ya se ha dicho por los indicadores, una vez establecidos correctamente el objetivo de las políticas de referencia.

Contemporáneamente afronta la cuestión del ámbito territorial de referencia según el cual los datos pueden ser recolectados: intercomunal, comunal, provincial, regional, nacional.

La escala territorial depende de numerosos factores. Primero la competencia administrativa de las políticas y del instrumento al cual se refieren formalmente. El plano regulador general, por ejemplo, tiene incidencia comunal el cual establece automáticamente el criterio con el cual se define el ámbito territorial de referencia. El criterio de competencia político, por ejemplo, es aquel prevalente en casos investigados en las organizaciones internacionales, que coordinan diferentes naciones y supervisan la evolución del rendimiento ambiental a nivel nacional.

En otros casos, ocurre tener que cruzar la frontera administrativa. Esto sucede todas las veces que el tema objeto de la política no coincide formalmente y requiere una evaluación que no puede limitarse a la frontera administrativa ya sea a nivel comunal, provincial o nacional: es justo el caso de muchas cuestiones ambientales y de sostenibilidad. Por ejemplo, las gestiones de las aguas no pueden limitarse a algún ámbito administrativo en cuanto al sistema hídrico encuentra en la cuenta hidrográfica la unidad territorial y ambiental adecuada, según la cual debería ser recolectados los datos y la información y según la cual se procedería a formular las políticas ⁷⁵. Igualmente se podrían hacer ejemplos relativamente a diferentes campos de estudio: el aire, la agricultura, la montaña, etc.

En otros casos todavía, la dimensión territorial mínima de referencia para la recolección de datos puede ser fijada a propósito de investigación y sucesivamente recompuesta sobre el estímulo de la mejor correspondencia con el ámbito de acción de las políticas.

La exigencia de georreferenciar el dato, a su vez, es otra discriminación que puede influenciar la decisión de la matriz territorial de referencia. De hecho, sucede que los datos son recolectados según criterios funcionales a las exigencias del tema censor, sin que esto corresponda ni con las políticas ni con el tema ambiental afrontado. Es el caso, por ejemplo, del criterio seguido por el sistema italiano que históricamente ha esposado el criterio de las unidades territoriales mínimas comunales ⁷⁶ a cada una de las cuales es asociado un código unívoco a través el cual están vinculados los datos primitivos contenidos en la banca de datos. En este caso la matriz territorial será determinada por una base cartográfica compuesta por los diferentes polos comunales.

Sucede también la decisión de las unidades espaciales de referencia, ya sea informada de los criterios de única gestión de las masas de datos o de poder vincular entre dichas bases de datos de distinto origen, pero necesarios a la investigación. Es el caso, por ejemplo, a escala local, los códigos ecográficos o los códigos de las vías, o incluso, de la doble vía y número cívico, los cuales permiten poder asociar datos de origen distinto necesarios en la finalidad del análisis.

Recapitulando, por un lado, están los ámbitos espaciales formales de competencia en el cual jurídicamente la decisión podrá tener efecto concreto; por el otro lado están los ámbitos espaciales más amplios o bien sea reducidos que no responden a criterios administrativos, pero si funcionales al tema tratado; por el otro lado están los ámbitos espaciales funcionales a las exigencias de quien ya ha predispuesto las bancas de datos disponibles.

La decisión del ámbito espacial al cual se refiere el análisis y la evaluación requiere, un momento de reflexión autónoma y preliminar al ciclo del mismo análisis. Se trata de una fase delicadísima la cual depende parte del éxito final: se trata de una compleja operación de mediación entre distintas posiciones llamadas esencialmente por:

- Competencia y objetivos de las políticas;
- Exigencias de análisis y de georreferenciación;
- Exigencias y propiedad del tema afrontado;
- Disponibilidad de los datos;
- Significatividad de las medidas correspondientes al ámbito espacial.

4- La organización de los datos

La organización de la información puede ser conceptualmente representada a través de una estructura pirámide.

Los datos recolectados constituyen el primer escalón de la –pirámide de datos- y son técnicamente llamados –datos ásperos-, se trata de los datos, así como se presentan seguidamente de la recolección, antes de cada tratamiento.

Subiendo, la cantidad de las informaciones se reduce en número pasando por formas analíticas más sintetizadas (datos > datos elaborados > indicadores > índices) que pierden una parte de análisis a favor de un amento de expresividad.

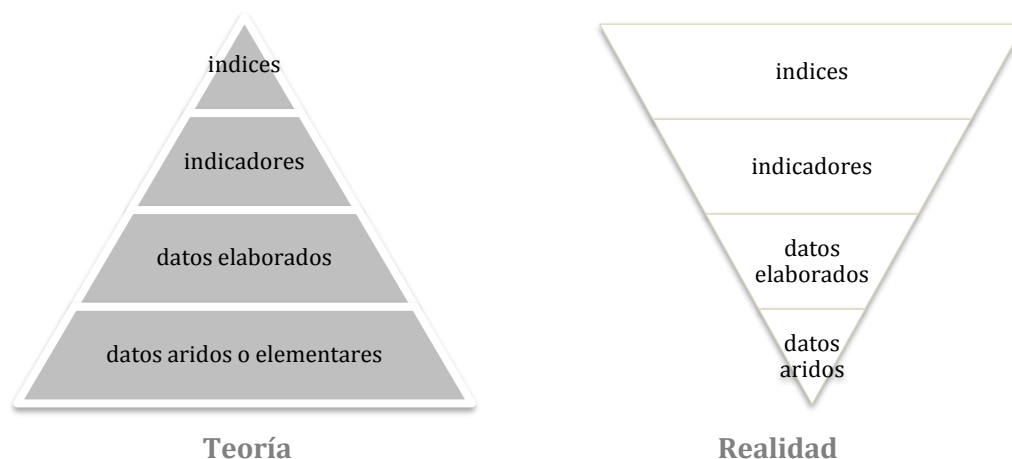


Ilustración 84 - Bossel. Teoría y realidad de la pirámide de datos.

El respeto de esta progresiva restricción de la pirámide de abajo hacia arriba permite al analista poder recorrer al inverso la pirámide para verificar la calidad de los datos de base que sostienen e informan los índices finales y, por lo tanto, eventualmente reajustar o integrar las campañas de recolección de datos si la expresividad o la relevancia de las medidas finales no son satisfactorias con los objetivos prefijados.

Paradójicamente, en la realidad, las relaciones de cantidad entre datos e índices sintéticos vienen comúnmente revocados. Hay a menudo más índices que datos lo cual no agrega un nuevo valor a la información o a la expresividad de dichos datos, ni permiten instruir correctamente procesos de verificación a lo largo de la cadena de datos.

Apéndice H:

DOSSIER DE AUTORES Y EXPERTOS

SOBRE PUBLICACIONES E INVESTIGACIONES SOBRE LA CALIDAD DE VIDA

Santiago Caprio

ABSTRACT

Este apéndice recorre y profundiza el estudio de las investigaciones, publicaciones, contribuciones y papers de más de 30 autores de diferentes ámbitos sobre la importancia de la Calidad de Vida en el ámbito social, económico y ambiental.

El contenido que se propone de estos autores parte de la lectura de las contribuciones más significativas de cada uno de ellos para dar como resultado las notas y apuntes con una estructura similar (se prefirió no homogenizar para no forzar la sustancia y el carácter de estos) para su eventual uso y confronto según su enfoque, objetivo, escala de la investigación, contraposición, analogía u otras de interés.

Luego de esto fue estructurado en una plantilla diseñada para su comparación e integración de contenidos que constituyen el Índice de la Calidad de Vida Urbana, y el set de Indicadores principales y Key indicators y forman parte del cuerpo principal en 09.3 REFERENTES HACIA EL Iqol (en Autores de publicaciones e investigaciones sobre la Calidad de Vida).

KEYWORDS:

Calidad de vida objetiva/ Calidad de vida perceptiva / Índice / Indicadores

DOSSIER DE AUTORES Y EXPERTOS SOBRE PUBLICACIONES E INVESTIGACIONES SOBRE LA CALIDAD DE VIDA

Santiago Caprio

INDICE

1- Albouy, David - University of Michigan

Are Big Cities Bad Places to Live? Estimating Quality of Life across
Metropolitan Areas

2- Austin Fitts, Catherine – Washington D.C.

About the Popsicle Index

3- Becker, Marion A. – University of South Florida

Wisconsin Quality of Life Index (W-QLI): A Multidimensional Model for Measuring Quality of Life

4- Benavidez Oballos, Inés M. – Universidad de Los Andes, Venezuela

La calidad de vida como herramienta del diseño urbano

5- Blomquist, Glenn – University of Kentucky, EUA

Measuring the quality of life. A companion to urban economics

6- Chacón, Rosa M. – Universidad Simón Bolívar, Caracas.

La dimensión cualitativa en la definición de indicadores de calidad de vida urbana

7-Courtney, Mary - University of Queensland Brisbane, Australia

Quality of Life measures for residents of aged care facilities

8- Di Franco, Giovanni – Università degli Studi di Roma La Sapienza, Italia

Quality of life: from the models to empirical research

9- Diener, Ed & Suh, Eunkook – Department of Psychology at the University of Illinois, EUA

Measuring quality of life: economic, social, and subjective indicators

10- Feneri A-M, Vagiona D. y Karanikolas N. – University of Thessaloniki, Grecia

La medición de la calidad de vida en el ambiente urbano

11- Easterlin, Richard – University of Southern California, EUA

¿Podrá el aumento de ingresos de todo aumentar la felicidad de todos?

12- Heins, Welsch - Carl von Ossietzky Universität Oldenburg Berlin, Alemania

Ambiente y felicidad: valoración de contaminación del aire en diez países europeos

13- Isla, M. - Universitat Autònoma de Barcelona, España

A review of the urban indicators experience and a proposal to overcome current situation.

The applications to the municipalities of the Barcelona province

14- Kristensen, Finn Børllum – European Environment Agency, Dinamarca

Health- Related quality of life and utility measures

15- Lanteigne, Cynthia – University of Guelph Ontario, Canada

“Quality of life in cities” In the Graduate Academic Unit of Administration

16- Lora, Eduardo –Powell, Andrew – Inter-American Development Bank, IDB

A New Way of Monitoring the Quality of Urban Life

17- Luger, Michael I. – University of North Carolina, EUA

Diferencias de la calidad de vida y resultados urbanos y regionales: A Review

18- Marans, Robert W. - University of Michigan, EUA

Quality of Urban Life Studies: An Overview and Implications for Environment-Behaviour Research

19- Musu, Robert W. – Università Ca' Foscari Venezia, Italia

Análisis económico, sostenibilidad y ambiente Cámara de los Comunes

20- Nuvolati, Giampaolo – Università di Milano Bicocca, Italia

Socio-economic development and Quality of life in Italy

21- Pacione, Michael – University of Strathclyde Glasgow, Escocia

Calidad ambiental urbana y bienestar humano - una perspectiva geográfica social

22- Roberts, Richard A. y varios - Alabama Hearing and Balance Associates

Utility Measures of Health-Related Quality of Life

23- Rogerson, Robert - University of Strathclyde Glasgow, Escocia
Quality of Life and City Competitiveness

24- Rota, Francesca Silvia – Politecnico di Torino, Italia
Dispensa del corso di sociologia urbana

25- Russell Smyth, Vinod Mishra, Xiaolei Qian – University of Monash, Australia
El ambiente y bienestar en China Urbana

26- Sen, Amartya - Economics and Philosophy Department, Harvard University, EUA
Desarrollo como extensión de la capacidad

27- Sénécal, Gilles y varios - Institut national de la recherche scientifique Québec, Canada
Forme urbaine, qualité de vie, environnements naturels et construits Éléments de réflexion et test de mesure pour la région métropolitaine de Montréal

28- Streimikiene, Dalia - Kaunas University of Technology. Kaunas, Lithuania
Calidad de vida y alojamiento

29- Van Hoorn, André – University of Radboud Nijmegen, Holanda
A Short Introduction to Subjective well-being: Its Measurement, Correlates and Policy Uses.

30- Veenhoven, Ruut – Erasmus University Rotterdam, Holanda
Apparent Quality-of-Life in Nations: How Long and Happy People Live

31- Yoh, Kousei – Faculty of Health Science, Aino University Osaka, Japon
Health-related quality of life (HRQOL) in Japanese osteoporotic patients and its improvement by elcatonin treatment

1- Albouy, David

Autor	Albouy, David
Publicación	Are Big Cities Bad Places to Live? Estimating Quality of Life across Metropolitan Areas (November, 2008)
Palabras clave	Clima, Impuestos, Costo de vida, Equilibrio del mercado laboral
Editor	(NBER Working Papers 14472) National Bureau of Economic Research, Inc.
Afiliaciones del autor	Department of Economics University of Michigan
Referencias	81 (periodo 1949 - 2008)

CONTENIDOS

Introducción

Para el Estudio de la Calidad de Vida urbana, Albouy destaca la necesidad y el efecto de la incorporación de los impuestos federales, el costo no residencial y los ingresos no laborales en la estimación de la calidad de vida global de una ciudad proporcionando así una perspectiva económica de la voluntad de los hogares para vivir en una ciudad.

Extracto

Las estimaciones de la calidad de una ciudad de la vida son proporcionales al costo de vida de esa ciudad en relación a su nivel de salarios ligado al estándar de la preferencia que revela. La literatura plantea que ajustar las estimaciones de la calidad de vida para dar cuenta de los impuestos federales, el costo de la no-vivienda y de los no-ingresos laborales proporciona una forma más plausible, fiable y sensible de la estimación de la calidad de vida en las ciudades frente a la habitabilidad de la ciudad. Según el autor las temporadas intermedias, sol, montañas y proximidad a la costa representan la mayoría de las diferencias inter-metropolitanas de calidad de vida.

Referencia de ciudad de estudio.

El autor hace un re-estimación de la calidad de vida con algunos ajustes en 276 áreas metropolitanas y 49 áreas no metropolitanas dentro de los estados de los Estados Unidos, independientemente del tamaño de la ciudad.

Target/Objetivo

El principal objetivo del autor propone medidas de ajuste de calidad de vida para establecer un índice para la evaluación y estimación útil para la administración pública.

Definición de QoL

La Calidad de vida hace referencia implícita a ambos, lo natural (costas, las pendientes, el sol, el agua cálida y el verano leve) y las “comodidades artificiales” (cultura, restaurante y aire limpio) que influye en la preferencia y en el deseo de una persona para habitar una ciudad particular junto con el nivel salarial y los costos.

Metodología

El autor, miembro del Department of Economics - University of Michigan, propone un Concepto que se basa en un logaritmo con desigualdades salariales intersectoriales urbanas por hora para los trabajadores a tiempo completo las edades de 25 - 55 años. La diferencia de costos de vivienda se ha calculado usando ambos valores de la vivienda y de los alquileres brutos, incluyendo la utilidad.

Entonces, las diferencias salariales y de costos se graficaron para diferentes ciudades y una línea sólida, sirviendo como un umbral, corresponde a la condición de movilidad para ciudades con una calidad media de cero. De este modo cuando los costos de una ciudad están por encima de esta línea, la ciudad se deduce tener una calidad de vida superior en proporción a la distancia de la línea y una clasificación de las ciudades donde establece en base a esto.

La validez de la preferencia revelada de Calidad de Vida se basa en las estimaciones donde se compara con otros métodos existentes y aceptables. Se refiere a "Lugares Calificados" en "Places Rated Almanac" Becker (1987) Este ranking está desarrollado en 9 dimensiones: clima, crimen, cuidado de la salud, transporte, educación, arte y cultura, recreación, costo de vivienda, y perspectivas de empleo. Esta clasificación se promedia geométricamente para determinar una clasificación general "habitabilidad".

Por otro lado, se compara con "preferencia declarada" en "Stated Preference (Survey)" Taylor - Pew Research Center (2009). Donde los encuestados nombraron ciudades en orden aleatorio en función de una serie de preguntas y sus preferencias.

Ambos métodos de validación mostraron una correlación positiva con las estimaciones y ajustes de la calidad de vida.

También la regresión del valor hedónico se utilizó para mejorar los resultados de estas variables y en explicar los costos de vivienda y la relación con los salarios.

Limitaciones

- Muchas veces no hay más remedio que utilizar regresiones hedónicas simples, debido a la falta de disponibilidad información y factores de confusión en la dinámica de precios urbanos y salarios que cambian en el tiempo.
- Las variables de las comodidades son altamente co-lineares, por lo que las estimaciones precisas de un gran conjunto de variables son difíciles de obtener.
- Instalaciones y Comodidades no medidos y como el encanto del centro de una ciudad pueden contribuir a los sesgos de variables omitidas.

Contribución principal

La estimación de la QoL ajustada propuesta de Albouy crea una base sólida para el gobierno; ya que la mayoría de las diferencias de calidad de vida se explican por el confort que brinda la naturaleza y los responsables políticos deberían considerar formas de ayudar a las familias a trasladarse a lugares con mayor presencia del sol, montañas, proximidad a la costa o temporada templado a su preocupación por la mejora de los servicios en sus ciudades.

Además, los hogares con la intención de migrar a las grandes ciudades hacen pesar que los salarios más altos en las ciudades cubren los altos costos e impuestos que enfrentarán al vivir en las ciudades.

Conclusiones

Ni el tamaño ni la densidad de población parecen afectar negativamente la calidad de vida de Estados Unidos en los tiempos modernos: parece que las comodidades de la urbanización compensan en gran medida por sus incomodidades. Por lo tanto, no hay razón para ver la urbanización como la reducción del bienestar económico, lo que socava los argumentos de las políticas para dispersar a la población para mitigar las externalidades urbanas negativas. Aunque la mayoría de los responsables políticos están preocupados por la mejora de los servicios en sus ciudades, el hecho de que la mayoría de las diferencias de calidad de vida se explican por comodidades naturales sugiere que los responsables políticos también deben considerar formas de ayudar hogares que se trasladan a lugares con mayor sol, montañas, proximidad a la costa, o estaciones templadas.

Metodológicamente, es alentador que las estimaciones de preferencia de la calidad de vida no están reñidas con las nociones populares de lo que las ciudades son lugares agradables para vivir, aunque los métodos hedónicos sugieren que algunos servicios, como el clima y la proximidad a la costa, pueden merecer mayor peso que rankings populares pueden poner en ellos.

Este trabajo puede revelar la preferencia de métodos hedónicos, cuando se aplica correctamente, y pueden producir resultados sensibles incluso cuando se depende de la sección transversal de datos, aunque todas las estimaciones proporcionadas aquí sin duda merecen una mayor profundización. Mejor contabilización de los impuestos, los ingresos del hogar, y los gastos también puede ayudar a mejorar la investigación sobre QoL y los mercados de trabajo locales en futuras investigaciones.

2- Austin Fitts, Catherine

Autor	Austin Fitts, Catherine
Publicación	The Solari Report Building Wealth in Changing Times (2012)
Palabras clave	Popsicle Index (Índice de Paleta de helado), seguridad, cambio
Editor	Scoop, From the Wilderness
Afiliaciones del autor	Presidente de Solari Building wealth in changing times
Referencias	n/a

CONTENIDO

Introducción

“No existe tal cosa como la gente mala, simplemente es un mal Sistema.” es la declaración que explica la motivación del autor para escribir esta singular contribución. Según Fitts, el sistema de “América” se debería cambiar. El Popsicle Index se focaliza en el porcentaje de la gente en una comunidad que cree que un niño puede dejar su casa, ir al lugar más cercano para comprar una paleta de helado y regresar sin peligro.

Extracto

En este reporte, Austin ha explicado qué es Popsicle Index (Índice sobre la seguridad de los niños en el espacio público), y cómo el gobierno estadounidense corrompido lo efectúa directamente, usando los llamados “Narco Dólares”, y lo que los ciudadanos estadounidenses deberían emprender a fin de aumentar su valor desde “abajo”.

Escala de estudio

El concepto del Popsicle Index se aplica en los EE.UU. Para ser preciso, hay 73000 vecindades (comunidades) en todo los EE.UU. Dichas comunidades son objetos de estudio, porque son estas vecindades que sufren y, por otro lado, capaces de traer cambios.

Objetivo

El objetivo del autor es levantar la baja conciencia del Popsicle Index o paleta de helado de un niño. También Se esfuerza hacer valer la posibilidad de cambio hacia este aspecto de la Calidad de vida con planteos como “¿Por qué votamos por estas personas?” o “¿Dónde está el dinero, recolectado de impuestos, a donde va?” son las preguntas que el autor pregunta a los ciudadanos.

Definición de Popsicle Index

El Popsicle Index es el porcentaje de la gente en una comunidad que cree que un niño puede dejar su casa, vaya al lugar más cercano para comprar una paleta de helado y venir a casa solo sin peligro. En los años 1950 en la Filadelfia de Oeste el valor de este índice era el 100%.

Probablemente, si entrevistara al ciudadano de la misma comunidad hoy, este índice sería aproximadamente el 0%. El índice de paleta no es el indicador estadístico, está basado en verdaderos sentimientos humanos.

Metodología

Sugiere crear un indicador de rendimiento para explicar cómo las inversiones en 73000 comunidades y sus escuelas, infraestructura, pequeños negocios y granjas se relacionan con el Popsicle Index (algo como el Índice Dow Jones para la bolsa). Para hacer crecer la seguridad en cada uno de esos aportes.

Cómo considera el Popsicle Index a las divisas.

Las comunidades deberían usar sus compras, sus medios, depósitos bancarios e inversiones del mercado de reservas como un voto. También es preferible encontrar divisas que trabajan la identidad para ellos, como divisas de la comunidad o dinero de oro a fin de reducir deudas y construir la equidad financiera.

¿En que influye el Popsicle Index cuando sube?

El primer paso debe encontrar un camino cómo aumentar salarios de los ciudadanos y ganancias. Cuando los ciudadanos tienen su propio dinero pueden reconstruido lo que el crimen organizado destruye. También pueden influir sobre gobierno, aplicación de la ley y tribunales.

¿Cómo nos podemos evitar deudas y tener equidad?

El sistema de financiamiento de comunidades, incluso a los pequeños negocios tienen que cambiar. Deberían obtener subsidios de fondos de mayores países (como fondos de impuestos).

Cómo hacer subir el Popsicle Index

El Pop es el valor aumentado de la equidad de la cual las reservas disfrutaban cuando se pueden valorar y cambiarse en un mercado abierto y líquido. Actualmente el Popsicle trabaja contra comunidades e índice de paleta, ya que no tienen el acceso a ello. Por si lo tuvieran sería una solución de levantar el valor de los Popsicle.

Conclusiones

El Popsicle Index indica cómo hacer sentir segura a la gente en los EE.UU. Según el autor este índice disminuye lamentablemente ya que el país es conducido por el gobierno corrompido. La solución

para el bienestar de los ciudadanos es crear un nuevo fondo monetario o ganar más inversiones del país a fin de mejorar el ambiente vivo en sus comunidades.

El aporte del autor es de valor por su singularidad en el aporte sobre la confianza hacia las instituciones, la satisfacción dentro de la relación familiar y la tasa de decadencia social, vandalismos, etc.

3- Becker, Marion A.

Autor	Becker, Marion A.
Publicación	Índice de la calidad de vida de Wisconsin (W-QLI): un modelo multidimensional para medir calidad de vida - 1999
Palabras clave	Calidad de vida, desarrollo social, nivel de vida, medida de vida
Editor	Physicians Postgraduate Press, Inc
Afiliaciones del autor	Profesor en la Escuela de Asistencia social, en la universidad de Florida del Sur
Referencias	5 (1990-1996)

CONTENIDOS

Introducción

Marion A. Becker es uno de los autores con mayor cantidad de investigaciones sobre calidad de vida en el área metropolitana, específicamente en el área de Wisconsin. Aquí en este reporte los criterios para el índice de la Calidad de vida de Wisconsin {W-QLI} se definen y se basan en la investigación, a fin de usar este parámetro para comparar ciudades urbanas, con el objetivo de proporcionar una valoración del bienestar y desarrollo social.

Extracto

Para el logro de la Calidad de vida, el autor manifiesta que es importante el uso de 9 dimensiones: satisfacción de la vida, actividades ocupacionales, bienestar psicológico, estado físico, relaciones sociales, economía, actividades de vida diaria, síntomas y las propias metas del paciente.

El W-QLI toma en cuenta las perspectivas diferentes del paciente, la familia del paciente y el clínico, tanto en la actualidad como con el tiempo.

Escala de estudio

El Índice de la Calidad de vida de Wisconsin (W-QLI) se aplica en, como el nombre se refiere, Wisconsin, la evaluación se hizo en los pacientes y sus familias, y también los doctores, para tasar el estado de la calidad de vida en los pacientes en el estudio.

Objetivo

El objetivo del autor es el uso del índice de la Calidad de vida de Wisconsin de modo que en el futuro seamos capaces de reconocer cuales personas tienen buena calidad y cuales sufren supervisando su salud como pacientes, sus actividades diarias y las otras dimensiones.

Definición de QoL

“La Calidad de vida se define como el sentimiento de bienestar de una persona según la satisfacción o insatisfacción por las dimensiones de vida que él o ella consideran el más importante. Así, cualquier modelo basado en esta definición para medir la calidad de vida debe tener el sentido subjetivo del paciente en cuenta de su propia calidad de vida.” – como se escribe en el informe. En otras palabras, la Calidad se refiere a cómo son las vidas de la gente, bien o malas. Todavía es vago en el sentido que no sabemos cuándo el término entero QoL se usa para la Vida humana, porque la "vida cotidiana" podría ser el curso entero de la vida, o sólo una parte de él.

Y por tanto QoL será la evaluación subjetiva de la vida de los individuos, por tanto, compararemos la vida real y la espera, y si la comparación entre estos dos es grande QoL es bajo o insatisfactorio, y si la distancia es la clase QoL es alto o satisfactorio.

Metodología

Concepto básico

Para la medida del concepto de Calidad de vida, un método simple o las dimensiones se introducen. Estas dimensiones son satisfacción de la vida, actividades ocupacionales, psicológicas bien - ser, estado físico, relaciones sociales, economía, actividades de vida diaria, síntomas y propias metas del paciente. Todas estas dimensiones pueden tener componentes que son objetivos o subjetivos. Por ejemplo, aquellos pacientes que son más económicamente estables y así tienen un mayor control de su dinero, son componentes objetivos clásicos, o se pueden sentir más satisfechos por la cantidad de control que tienen sobre su dinero, que es claramente un componente subjetivo. Por tanto, otro ejemplo es que los pacientes podrían tener más amigos, o se podrían más satisfacer por los amigos de que tengan.

También hay puntos de vista múltiples en cuanto a las dimensiones de la calidad de vida. El clínico, el paciente y la familia del paciente pueden tener cada uno puntos de vista diferentes. Por ejemplo, los pacientes a menudo se relatan más satisfecho por sus relaciones interpersonales que los empleados relatan que ellos son.

También estas 9 dimensiones de la calidad de vida también se pueden examinar con el tiempo. Podemos encontrar cambios entre tiempos T1 y T2 y predecir, por ejemplo, si la concordancia entre opiniones de los clínicos y clientes en el tiempo T2 predecirá mejoras que aparecen a tiempo T3. El W-QLI se carga por la preferencia. Puede ser que, para un paciente, el alojamiento es importante, pero para otro paciente, el alojamiento es menos importante que la ocupación. Con frecuencia, los pacientes y sus familias acentúan la importancia de mejorar relaciones sociales y funcionamiento

interpersonal, mientras los clínicos más a menudo acentúan la importancia de reducir síntomas y mantener la conformidad de la medicación. Más bien que suponer que cada dimensión sea igualmente importante, el W-QLI permite a ambos pacientes y personal al peso preferente las dimensiones para conseguir una clasificación relativa.

Los objetivos personales del paciente son críticamente importantes. También para el análisis de datos, una taxonomía puede ser usada para organizar una variedad de objetivos diferentes en grupos: los objetivos que disminuyen síntomas, objetivos que aumentan control personal y objetivos esa vida de aumento opciones.

Limitación

Por tanto, la disponibilidad de datos principalmente influye en la construcción de la clasificación modela. Por lo tanto, una de las coacciones técnicas de la revisión consistió en la disponibilidad central de los datos. Por tanto, las limitaciones se tendrán que aplicar al hecho que no hay bastantes personas para probarse en este estudio, que la carencia de la gente que sufre de enfermedades difíciles no es bastante, hay pocas personas que padecen esquizofrenia.

Aquí también se usaron los cuestionarios estructurados típicos usados por el análisis estadístico. Por otra parte, la necesidad para dirigirse al sujeto de la investigación a las demandas y expectativas del cliente público.

Lo que, es más, la colección de datos subjetivos presenta problemas significativos relacionados con la necesidad por una vez coleccionada son confiables, válidos y generalizable. Pero sabiendo que, aunque la prueba sea anónima la gente no siempre es verídica. Las impresiones subjetivas varían del individuo al individuo, a veces hasta en el mismo individuo según las circunstancias; también son bajo la influencia de los valores, cultura e ideología. Para vencer esto se usa los cuestionarios estandarizados.

Contribución principal

Este énfasis de autores en QoL mide el bienestar total del paciente. Cómo el paciente siente y cómo son sus verdaderos resultados en la prueba que ha hecho en el hospital. Los componentes subjetivos y objetivos, que sugieren que, si un paciente pudiera tener más amigos, o se podrían más satisfacer por los amigos de que tengan.

Estos índices de la Calidad de vida que han sido usados en este artículo de los autores también se pueden usar en cada otro país que ve adecuado estas clases del análisis. Así pues, lo que se hizo en Wisconsin se puede hacer en todas partes y podemos leer sobre ello por lo mismo o por autores diferentes.

Conclusiones

Así, esta descripción explica lo que se propone como una definición de “la calidad de vida.” Definiendo la calidad de vida expresamente como la comprensión de ciertas dimensiones, el concepto se puede dividir y medirse consecuentemente a través de estudios de modo que los resultados se puedan comparar. Si los estudios usan las mismas dimensiones para examinar la calidad de vida, los resultados serán comparables, y podemos ser capaces de encontrar que el un programa de la rehabilitación o la medicación mejora una dimensión de la calidad de vida y no el otro, mientras un programa de la rehabilitación o la medicación diferente produce el resultado de enfrente. Si los estudios de la calidad de vida mejoran en términos de definición del concepto y utilización del mismo modelo, así como un instrumento consecuente para medir sus dimensiones, entonces los objetivos

de tratamiento de pacientes y sus familias, clínicos, y hasta proveedores de servicios se pueden más fácilmente encontrar.

4- Benavides Oballos, Inés

Author	Benavidez Oballos, Inés Milena
Publication	La calidad de vida como herramienta del diseño urbano (1998)
Keywords	Planeamiento Urbana, Calidad de Vida
Publisher	IV Actos del Seminario Latinoamericano de Calidad de Vida Urbana
Author affiliations	Universidad de Los Andes (Venezuela)
References	10

CONTENIDOS

Introducción

La calidad de vida como objetivo de la planeación urbana, se lista una metodología para evaluar la calidad de vida en ciudades en base a necesidades de diferentes ámbitos.

Extracto

El autor pone como fin la calidad de vida, a través del diseño urbano. La forma de medir la calidad de vida es estableciendo indicadores de diferentes necesidades que presenta la población en desarrollos espontáneos.

Se recurre a la evaluación de los niveles de calidad de vida de pobladores de desarrollos espontáneos, como nueva opción para el logro de una intervención integral a través de propuestas de diseño urbano. Se establecen diferentes fases para hacer el estudio.

Se dan recomendaciones a ciudades en Venezuela para la planeación urbana.

Escala de estudio

Ciudades en Venezuela

Objetivo

Usar la planeación urbana para lograr una mejor calidad de vida.

Definición de QoL

LA CALIDAD DE VIDA como OBJETIVO DEL DISEÑO URBANO se interpreta como la calidad de vida urbana y se define como: El grado de satisfacción de la demanda de necesidades y/o aspiraciones por parte de individuos que ocupan un espacio urbano, obtenido mediante estrategias ordenadoras que actúan directamente sobre el componente físico espacial del área considerada, e indirectamente sobre los componentes social, económico, político y cultural; estableciendo relaciones de calidad entre los mismos

Metodología

Concepto Básico

I. Fase Preliminar. Consiste en el análisis de necesidades de los pobladores de desarrollos espontáneos a nivel general, así como el análisis situacional del caso de estudio referido a su situación en relación con el medio natural y construido y la regulación del suelo con respecto a lo establecido en los planes de ordenación vigentes.

II. Fase Operativa. Consiste en la búsqueda de indicadores concretos y empíricos en función de las variables consideradas, capaces de traducir en términos medibles, hasta donde ello sea posible, el planteamiento teórico involucrado. 1 Este procedimiento contempla las siguientes acciones:

a. Adopción de una sectorización del desarrollo en unidades de análisis menores con la finalidad de detectar el patrón espacial de las desigualdades derivadas de los diferentes grados de satisfacción de las necesidades de la población y elaboración del plano base.

b. Definición de los Componentes de Necesidad:

Componente de necesidad físico-espacial

Componente de necesidad en Participación social, económica y cultural

Componente en Seguridad social y personal

Componente de necesidad en Participación comunitaria

c. Selección de un vector de variables e indicadores simples para cada componente de necesidad, cuyo valor será medido para cada unidad de análisis

Componente de necesidad Físico – Espacial

Indicadores del Medio Natural (Ejemplos):

• Porcentaje de viviendas con diversos riesgos naturales según su ubicación.

Indicadores del Medio Físico:

• Porcentaje de usuarios y/o viviendas con problemas en la vivienda, de índole legal o de infraestructura.

Componente de necesidad: Participación socioeconómica y cultural.

Indicadores

• Ingreso de la familia, desempleo, analfabetismo, baja educación.

Componente de necesidad: Seguridad personal y social

Indicadores

- Porcentaje de personas afectadas por medidas de desalojo, delincuencia, o no beneficiadas por programas sociales.

Componente de necesidad: Participación comunitaria

Indicadores

- Porcentaje de personas que no participan en organizaciones y/o movimientos vecinales.

III. Fase Analítica : Consiste en la identificación de encadenamientos causa-efecto de los hechos que intervienen en la satisfacción de las necesidades así como la confrontación de las diferentes variables e indicadores analizados con patrones normativos de referencia, de manera tal que se genere opinión acerca de su comportamiento en relación con los problemas confrontados que inciden en los valores obtenidos para los niveles de calidad de vida de cada una de las unidades de análisis, con la finalidad de determinar las acciones que conformarán la propuesta de diseño urbano tendente al mejoramiento de los niveles de calidad de vida.

Limitación

Limitado por su implementación por la no existencia de información sobre cada índice.

Contribución Principal

El planeamiento urbano como herramienta para calidad de vida.

Conclusiones

Las reflexiones sobre el crecimiento de las ciudades en Venezuela deben dirigirse hacia la concepción de procesos planificadores que involucren tanto al estado como a la sociedad civil, reorienten el concepto de ciudad como fenómeno social y trasciendan el nivel de la ciudad necesaria con el fin de lograr la ciudad posible.

5- Blomquist, Glenn C.

Autor	Blomquist, Glenn C.
Publicación	Medición de calidad de vida
Palabras clave	Calidad de vida, servicios, precios de las viviendas, salarios
Editor	Richard J. Arnott, Daniel P. McMillen, 2006, A Companion to Urban Economics, Blackwell Publishing Ltd.

Afiliaciones del autor	Profesor de economía y políticas públicas, universidad de Kentucky
Referencias	14 (1979-2004)

CONTENIDO

Introducción

La calidad de vida se relaciona generalmente con cosas que el dinero puede comprar. Esto significa que, a mayor ingreso, mayor acceso a los bienes económicos para lograr un mayor nivel de utilidad.

Sin embargo, el dinero no mide la satisfacción y el ingreso monetario es insuficiente para determinar la calidad de vida, ya que no mide directamente el valor del medio ambiente social y natural en que se consumen los bienes del mercado. Por esta razón, un óptimo Índice de Calidad de Vida dependería también de las variables sociales y ambientales.

El estudio realizado por Berger y Blomquist (1988) fue desarrollado para 253 distritos urbanos en los Estados Unidos y los resultados se clasificaron con el fin de determinar qué distrito tenía la mejor calidad de vida teniendo en cuenta diferentes variables.

El autor explica que los gobiernos son cruciales para la calidad de vida urbana. Para dar algunos ejemplos, el crimen está influenciado por la policía, los tribunales, los servicios sociales hasta el alumbrado público y la calidad ambiental está influenciada por la política y la posterior aplicación de las políticas nacionales.

Metodología

Para Blomquist, Berger y Hoehn (1988), el Índice de Calidad de Vida (IQOL) para cualquier zona urbana fue utilizado el siguiente Modelo: $QOLI = \sum f_i a_i$

Este índice agrupa los “servicios” locales (a_i); cada uno de ellos es ponderada por la estima de su precio implícito (f_i). La ventaja de este índice es que el peso se basa en la relación de los consumidores / preferencias de los trabajadores.

El clima, las condiciones urbanas y las variables de calidad ambiental se incluyeron como servicios, como la precipitación, la humedad, la luz del sol, la tasa de crímenes violentos, la relación maestro-alumno y los índices de partículas suspendidas totales en el aire, sólo por mencionar algunos.

El paso sucesivo es estimar los salarios y la vivienda con el método de regresiones hedónicas con el fin de obtener una estimación de las diferencias de precios de la vivienda y los salarios debido a los servicios locales. Con la regresión hedónica es posible calcular los precios completos estimados que tienen que ser multiplicado por la cantidad de servicios específico en cada lugar.

Una vez que se obtuvo el valor total IQOL, los distritos escogidos donde clasificaron en el ranking de acuerdo a ese valor, se comparan con el rango de la IQOL sólo teniendo en cuenta las condiciones urbanas.

Contribución principal

El autor explica que los individuos compensan dinero para una mejor calidad de vida, medido por mejores servicios locales en algunas zonas urbanas. Ellos pagan por una mejor calidad de vida a través de una combinación menos atractivo de los salarios más bajos y las rentas más altas. Es por eso que se utiliza la regresión hedónica en la metodología, para determinar la diferencia de precios de la vivienda debido a las comodidades de la zona urbana específica.

Conclusiones

Los individuos están dispuestos a pagar por una mejor calidad de vida.

El IQOL propuesto por el autor puede indicar donde la calidad de vida es más alta y más baja considerando un conjunto interesante de servicios locales. Sin embargo, no existe un único índice que pueda ser útil a los diferentes consumidores / trabajadores que valorarán calidades y estándares de servicios de una manera diferente considerando desde su etapa en el ciclo de vida y diferentes preferencias de cada grupo.

Un IQOL general podría ser muy útil, sin embargo, deben adaptarse a este propósito. Un IQOL a medida se puede utilizar para ayudar a predecir cambios en la zona urbana mediante la indicación de cómo las demandas de particulares instalaciones van a cambiar con las tendencias demográficas y sociales.

6- Chacón, Rosa María

Autor	Chacón, Rosa María
Publicación	El Perfil de la Ciudad.
Título	La dimensión cualitativa en la definición de indicadores de calidad de vida urbana
Keywords	Calidad de vida, indicadores cualitativos, vida urbana.
Afiliaciones del Autor	Departamento de Planificación Urbana, Universidad Simón Bolívar. Caracas, Venezuela.
Referencias	16 (1966-1997)

CONTENIDO

Introducción

Rosa M. Chacón en este estudio analizó cómo la expresión de Calidad de Vida hoy en día es utilizada comúnmente en diversas disciplinas, las cuales relacionan los conceptos de calidad y cantidad, esta

última para indicar la disponibilidad que tiene una comunidad de recursos económicos los cuales no siempre son indicativos de bienestar. Además, evalúa cómo el concepto de Calidad de Vida comienza a difundirse y se convierte en objetivo importante en las políticas sociales, haciendo referencia no solamente al bienestar individual sino a aquellos valores colectivos de la libertad, la justicia y la equidad.

Escala del Estudio

El estudio se enfoca en mostrar como el concepto de bienestar (felicidad, salud, placer) no es un concepto nuevo, pues desde Aristóteles hasta Marx ha sido tema de bastante interés para describir el comportamiento del individuo y de los grupos sociales. Sin embargo, el concepto es analizado más desde una perspectiva para expresar la cultura, las condiciones y los estilos de vida de muchas formaciones sociales, que una perspectiva netamente filosófica.

Objetivo

El objetivo del autor en el artículo es demostrar la importancia del uso de indicadores cualitativos más que cuantitativos para expresar el concepto de Calidad de Vida. El trabajo de los indicadores representa un momento esencial y de límites en la evolución de las ciencias sociales que logra una producción de conocimientos utilizables para explorar una realidad desde un estrecho ángulo de las culturas particulares y prácticas de conocimiento, y una gran amplitud en la práctica del concepto.

Definición de Calidad de Vida

El autor analiza la evolución del concepto de Calidad de Vida, en especial Calidad de Vida Urbana. La calidad del nivel de vida constituye una condición necesaria pero no suficiente para garantizar un suficiente bienestar subjetivo. Además, no es posible deducir el grado de bienestar percibido del individuo particular de las condiciones estructurales de la vida colectiva.

Metodología

Evolución histórica en la definición de indicadores de calidad de vida

En el periodo comprendido entre los años 60 y 70, se dice que es el momento en que han iniciado principalmente los procesos de investigación de indicadores sociales y la difusión tanto en el ambiente público como en el académico.

El incentivo de investigación no viene por requerimiento del gobierno, sino que más bien por un proceso natural de interés de difundir este tipo de estudios, en este proceso el organismo mayormente interesado era la OCSE (Organización para la Coordinación del Desarrollo Europeo). La segunda razón es que el proceso de trabajo de investigación se da en un ámbito académico o en institutos de investigaciones públicas, pero no vinculado a los gobiernos.

A mediados de los años 90, se recorre un camino con gran apoyo y reconocimiento internacional sobre el estudio de indicadores con el objetivo central de conocer los cambios estructurales de las emergencias y las actuales tendencias sociales que vienen siendo considerados por políticos, investigadores y ciudadanos en general. Se observa una gran tendencia por un proceso de democratización

de la información estadística y la transparencia de una información más analítica, profundizando en el estudio del comportamiento de diversos grupos sociales a riesgo que se convierta en un instrumento de control y evaluación de las decisiones políticas entre los estados y en el interior de cada país.

El problema más importante, hoy día, no es la ampliación del control o monitoreo de la información en el tiempo y en el espacio, sino la necesidad de profundizar los estudios en torno a una aproximación teórica-metodológica. Aproximaciones teóricas y empíricas que puedan ayudar a los factores y causas que determinan los cambios objetivos en las condiciones de vida de los individuos, además de los motivos políticos, culturales, demográficos y ambientales que inducen a modificar los valores y la percepción de las necesidades y aspiraciones de los individuos.

Por tanto, es necesario comenzar a pensar en los indicadores de calidad de vida como instrumentos de “modelos de desarrollo social y de análisis previsional”.

Indicadores de calidad de vida urbana

Es importante resaltar que no se puede considerar un desarrollo socio-económico de la sociedad que resulte incompatible con las exigencias fundamentales del hombre, de aquella de vivir en un ambiente saludable y de tener la libertad de expresarse libremente en sintonía con una serie de valores que son contruidos de acuerdo a sus características culturales, sociales y geográficas y que son compartidas con otros individuos.

Algunos de los problemas vinculados a la calidad de vida urbana en el contexto urbanístico de la ciudad y la suya vivibilidad y gobernabilidad, son argumentos de discusión para los técnicos y profesionales, especialistas de disciplinas urbanas que se ocupan de estudiar la vida en la ciudad, así como para los políticos, donde se presenta un campo muy importante de trabajo sobre las demandas del ciudadano y las ofertas de los políticos para atender esas necesidades, tanto en forma individual como colectiva, necesidades que están ligadas sobre todo a la cotidianidad, a la demanda de servicios nuevos y mejoras de los existente para alcanzar niveles de bienestar coincidentes con los deseados por el hombre en sus contextos específicos y particulares.

La ONU en 1992 publica un informe como resultado de una investigación cuyo objetivo era la definición de indicadores para una determinada ciudad considerando el sistema ecológico-económico, cuya hipótesis inicial considera los siguientes tres factores generales:

1. - El factor ambiental, constituido de aquellos elementos que definen el espacio físico donde se ubica la ciudad
2. - El factor económico, compuesto de aquellas variables que participan del bienestar económico de un individuo.
3. - El factor social que comprende los elementos que caracterizan la calidad del hábitat urbano y que facilitan o permiten las interrelaciones entre los individuos.

Dimensión subjetiva para la definición de indicadores

Los indicadores subjetivos se constituyen esencialmente sobre datos primarios, derivados de entrevistas individuales, al contrario de los indicadores estructurales u objetivos que se construyen con datos estadísticos disponibles.

El componente cognitivo, constituido de la convicción basada en el conocimiento que el individuo tiene de la comparación de un objeto social. La componente emotiva de un comportamiento hace referencia, en cambio a la emoción que deriva del objeto social, así la ciudad puede ser considerada como agradable o desagradable, producir placer o molestia. La componente comportamental, es constituida de la tendencia de alcanzar y comprender la disponibilidad de comportamientos asociados a una posición determinada sobre el objeto social.

Es importante distinguir claramente entre el nivel de vida individual y el nivel de vida colectivo, esto por diversos motivos: primero, porque crecen en parte de forma independiente los niveles de bienestar individual y colectivo, y en segundo lugar, porque mientras el nivel de vida individual en una sociedad así como en una específica unidad territorial es muy variada en relación a las características socio-individuales, el nivel de vida colectivo condiciona en forma tendencial a la gran mayoría de ellos que viven en una cierta sociedad o comunidad.

Contribución principal

Rosa M. Chacón en este artículo analizó cómo la expresión de Calidad de Vida hoy en día es utilizada comúnmente en diversas disciplinas, las cuales relacionan los conceptos de calidad y cantidad, esta última para indicar la disponibilidad que tiene una comunidad de recursos económicos los cuales no siempre son indicativos de bienestar.

El autor analiza estudios en diferentes campos referentes a la definición de Calidad de Vida Urbana específicamente. En la mayor parte de las investigaciones de tipo empírico sobre la percepción del nivel de vida o sobre la calidad de la vida urbana, se le ha dado una particular atención al uso de variables subjetivas, considerándolas fuertemente influenciadas por el grado de satisfacción o insatisfacción de la comunidad y su sentido de pertenencia del espacio urbano en estudio. En cambio, son relativamente pocas las investigaciones que tratan la relación de satisfacción o insatisfacción de las condiciones objetivas del nivel de vida y calidad de vida de la comunidad, correspondientes con la localización urbana, con el territorio o con la dimensión de la ciudad donde viven.

Conclusiones

Es oportuno subrayar que:

- La calidad del nivel de vida constituye una condición necesaria pero no suficiente para garantizar un suficiente bienestar subjetivo.
- No es posible deducir el grado de bienestar percibido del individuo particular de las condiciones estructurales de la vida de la colectividad, porque éstas son condiciones de vida de la colectividad y no de los individuos en particular; además, porque la percepción subjetiva es en cualquier modo relacionada a las características individuales y relativamente variables también para un mismo sujeto.

La conclusión general es que no resulta posible mejorar las partes si no se tiene una visión integral del todo, bien sea por obtener la máxima eficacia general para mejorar la calidad de la vida o sea por respetar el vínculo de obtener la necesaria cantidad requerida al menor costo posible.

7- Courtney, Mary

Autor	Courtney, Mary
Publicación	Medidas de calidad de vida para residentes de hogares de cuidado de ancianos: Una revisión de literatura
Palabras clave	Calidad de vida, residentes de hogares de cuidado de ancianos
Editor	Cate (2003) Medidas de calidad de vida para residentes de hogares de cuidado de ancianos: Una revisión de literatura. Diario de Australisian en Envejecimiento 22 (2): pps 58-64.
Afiliaciones del autor	Universidad de Queensland de tecnología
Referencias	35

CONTENIDOS

Introducción

Con el aumento de la esperanza de vida y el número creciente de la población de tercera edad utilizando residencias de ancianos, hay una necesidad generalizada de mejorar la calidad de la atención a largo plazo para las personas mayores.

Una faceta de la calidad de la atención está siendo fuertemente defendida por la perspectiva del consumidor, en particular, por el logro de una óptima calidad de vida. Sin embargo, a pesar de la proliferación de las medidas de calidad de vida, son pocos los que cuentan con una mayor cantidad de servicios públicos en las residencias de ancianos.

Los residentes que cuentan con servicios de cuidado de ancianos tienden a ser significativamente más frágil que la población general y están viviendo en un ambiente muy diferente. La mayoría de las medidas disponibles relacionadas con la calidad de vida no son medidas relevantes como control y autonomía, o sobre las áreas que no son apropiadas: como el tipo de trabajo.

Más bien, un exceso de énfasis en la salud y la función física sobre la falta de medidas en las residencias que llegan a producir una experiencia tendencialmente negativa sobre la calidad de vida de este grupo de personas.

Esta investigación explora los temas de la calidad de la medición de la vida, con especial énfasis en la disponibilidad e idoneidad de los instrumentos en el cuidado en las residencias de ancianos.

Extracto

El autor argumenta la utilización de un instrumento de investigación de la calidad de vida estándar que se enfoca por los residentes e incluye muchas facetas y esferas que comprenden la calidad de

vida para el recipiente de residencias de cuidado de ancianos. Los datos de tal instrumento pueden asistir a fabricantes de la política en su toma de decisiones, de ser usada en una base nacional.

Escala de estudio

El Estándar de utilización punto 5 de la Escala de Likert parece ser tan aceptable para la gente más vieja en cuanto a poblaciones más jóvenes, aunque un estudio informado por Stewart encuentra que 10 opciones de respuesta ceden los mejores datos de calidad de la gente más vieja.

Objetivo

La Elección del autor se basa en un instrumento de QoL apropiado, investigando la viabilidad de desarrollar una medida de QoL completa y holística expresamente para residentes de instalaciones de cuidado de ancianos.

Definición de QoL

“La calidad de vida se define como la percepción de un individuo de su posición en la vida en el contexto de la cultura y sistemas de valores en los cuales él vive, y con relación a sus objetivos, expectativas, estándares y preocupaciones. Es un concepto que se extiende del modo amplio, e incorpora de un modo complejo, el estado físico de la persona, estado psicológico, nivel de independencia, relaciones sociales, creencia personales y relación a rasgos salientes del ambiente.”

Metodología

La vejez fue identificada como un tema prioritario en la Estrategia Nacional de Australia como parte de la labor llevada a cabo en dicha Nación en conmemoración al Año de la tercera edad. Como la necesidad de atención en residencias de ancianos prolifera en Australia, existe la necesidad de garantizar normas adecuadas y una atención de calidad en esta configuración en aumento y es así que hay una necesidad generalizada de mejorar la calidad de la atención a largo plazo para las personas mayores.

Este es un reto para las sociedades de los países desarrollados como así los costos que genera aumentar el cuidado de ancianos. Además, el aumento previsto de la demanda que, derivada del envejecimiento de la población del país, se prevé un incremento de los reclamos de la rendición de cuentas de los consumidores por parte de sus familias y de los contribuyentes de este soberano país de Oceanía.

Para abordar adecuadamente la calidad de las mediciones de la vida, con especial énfasis en la disponibilidad e idoneidad de los instrumentos para medir la calidad de vida de los residentes que viven en residencias de ancianos.

Contribución principal

Algunas de las contribuciones de esta investigación son la mejora de la auto-gestión de las enfermedades crónicas, la necesidad de Estudios recapitulador, mayor profundidad en las investigaciones

de los Servicios de Salud, desarrollo, realización de pruebas y evaluación de las intervenciones y de atención Transaccionales.

Conclusiones

Las mediciones de la calidad de vida han estado recibiendo cada vez más atención en las últimas dos décadas. Paralelo a esto ha habido un creciente interés en los temas relacionados con el cuidado de ancianos, y la perspectiva de los consumidores en la atención de salud.

Hasta la fecha, no existen datos nacionales para la calidad de vida de los residentes de centros de cuidado de ancianos. Sin embargo, el desarrollo de una base de datos nacional, mediante la evaluación estandarizada sería de gran ayuda en el desarrollo de normas integrales de atención dentro de estas instalaciones. La elección de un instrumento QOL adecuada es un proceso complejo y hay muchos factores que deben tenerse en cuenta.

El constructo que representa la calidad de vida no tiene aún un acuerdo en forma consistente sobre la definición y, por tanto, unos instrumentos de medición estándares elevados, sobre todo en campos especializados, tales como residencias de ancianos.

Consolidar la base de conocimientos, la investigación rigurosa en temas de calidad de vida para los residentes de centros de cuidado de ancianos tendrá que seguir, con especial énfasis en el uso y la particularidad de los instrumentos de medición. Además, aunque actualmente existen herramientas adecuadas, todavía son posibles limitaciones en su uso dentro de la atención residencial. Por lo tanto, puede ser de beneficio para investigar la visibilidad de el desarrollo de una medida integral y holística QOL específicamente para los residentes de centros de cuidado de ancianos.

8- Di Franco, Giovanni

Autor	Di Franco, Giovanni
Publicación	Calidad de vida: de los modelos a las investigaciones empíricas
Palabras clave	Bienestar, Calidad de vida, indicadores
Editor	S. Vergati (a c. di) 1989, Dimensioni sociali e territoriali della qualità della vita, Roma, La Gollardica, pp. 61-96
Afiliaciones del autor	University La Sapienza de Roma
Referencias	98 (1965-1986)

CONTENIDOS

Introducción

Giovanni Di Franco propone una investigación sobre la evolución de la medida de QoL, a través del uso de diferentes indicadores que permiten mejorar la descripción de QoL.

Escala de estudio

El autor no propone un verdadero estudio él mismo, pero nombra algunas investigaciones que han sido hechas por otros sociólogos en un área específica de estudio. El autor habla acerca de aproximadamente tres investigaciones internacionales, dos de ellos son la revisión hecha por Cantril, Andrews y Whitney en los EE. UU, mientras el tercer es hecho por Allardt en el norte de Europa. Luego se concentró en el caso de estudio italiano, analizando la revisión hecha por Formez y Celsius (1970), Deaglio y Anlss (1975) para el ministerio de agricultura y bosque.

Objetivo

El objetivo del autor es explicar las diferencias entre las propuestas usadas para definir QoL, dando una lista de ejemplos. Las metodologías diferentes se analizan, concentrándose que la clase de indicadores implicados y la limitación de la interpretación del propio conjunto de datos.

Definición de QoL

QoL trata de cuantificar la salud humana. Trata de valuar la satisfacción que la gente tomó de la satisfacción de las necesidades materiales y psicológicas. Se muestran dos clases de variables: el primero estuvo relacionado con valores, aspiraciones, necesidades individuales, el segundo se unió con el estilo de vida que algún individuo aspira.

QoL es la valoración subjetiva de la propia vida, la confrontación entre la vida real y la deseada (Gasparini, 1985).

Metodología

Premisa: el movimiento de los indicadores sociales y la búsqueda de la calidad de la vida. Esta introducción es sobre la definición de QoL a través de diferentes autores en años diferentes. Las necesidades de medir la calidad social, en respuesta al desarrollo industrial, traen a la definición de QoL como un indicador del crecimiento económico.

A través de los años, la definición de QoL cambió, a fin de representar a lo más la salud de la gente. Para definirlo, la clase diferente de indicadores se ha usado. Una primera catalogación puede ser consideran la división entre los objetivos un y el subjetivo. El estudio adicional implicó los indicadores sociales relacionados con la administración pública.

Dimensiones objetivas y subjetivas de la calidad de la vida

Esta sección presenta una investigación hecha por Andrew e Inglehar, que demuestran que en naciones occidentales los componentes de la salud son completamente similares. Para desarrollarlo, los autores usaron indicadores objetivos, que se pueden afectar con error de la medición e indicadores subjetivos, que son inestables e inexactos. De esto, las necesidades definen una nueva clase de indicadores, por tanto, la normativa social es el instrumento en la definición de QoL. Pueden medir la salud social, a través de los objetivos de la vida que el individuo tiene como alcance.

La aproximación socio-psicológica: algunas investigaciones “clásicas”.

El autor lista algunas investigaciones hechas durante años por sociólogos: basada en la definición de QoL que define preocupaciones diferentes descritos por indicadores apropiados. Éstos son medidos

por métodos específicos, como el Self Anchring Scale (Cantril, 1965) o el Act-Balance Scale (Bradburn, 1969), capaz de cuantificarlos.

Esto estudia permite desarrollar de la definición de la propia QoL, haciéndola siempre hacerse más específica y exacta.

Las investigaciones sociales sobre la calidad de vida en Italia.

Esta sección se concentró en el análisis a fondo del caso de estudio italiano. Hasta 1989, la disponibilidad pobre de datos ya tomados por institutos de investigación, limitó la definición de QoL a una lista restringida de indicadores.

En estas condiciones, dos corrientes diferentes describieron los de tecnología avanzada de los estudios de QoL:

- consiga la mayor parte de indicadores disponibles, a pesar de la fiabilidad de ellos (descriptivo)
- consiga que las experiencias de equilibrios sociales como un instrumento pongan en práctica en los procedimientos de programación de varias regiones (económica)

La conclusión que el autor se puso consistía en que, en Italia, se concentran principalmente en los estudios medida de objetivos, tendiendo a intervenciones prácticas a pesar de una definición pura de QoL.

9- Diener, Ed

Autor	Diener, Ed
Publicación	Medición de calidad de vida: Indicadores económicos, sociales y subjetivos.
Palabras clave	Calidad de vida, midiendo calidad de vida, desarrollo social, indicadores subjetivos
Editor	Investigación de Indicadores social 42: 21–39, 1997. c 1997 Editores Académicos Kluwer. Impreso en los Países Bajos.
Afiliaciones del autor	Departamento de universidad de la psicología de Virginia Charlottesville, VA los EE. UU
Referencias	Ver la parte de la referencia en el documento sobre la 26ta página

CONTENIDOS

Introducción

Diener Edward escribe en su artículo la definición de Calidad de vida y el bienestar Subjetivo, y las debilidades y las fuerzas de los indicadores sociales en las ciudades urbanas y con el objetivo de proporcionar una valoración del bienestar y desarrollo social.

Extracto

Antes, en el siglo pasado los científicos han sido capaces de definir y medir la calidad de vida introduciendo: los indicadores sociales como salud y niveles del delito, medidas de bienestar subjetivas

(la evaluación de las reacciones evaluativas de la gente a sus vidas y las sociedades en las cuales viven), y los índices económicos. Aquí las fuerzas y las debilidades de estos enfoques se analizan. Se dice que los indicadores sociales y las medidas de bienestar subjetivas son obligatorios de tasar la sociedad y añadir considerablemente a los indicadores económicos que son favorecidos ahora por fabricantes de la política. Cada uno de estos enfoques mide la calidad de vida y contiene la información que no se contiene en las otras medidas.

Escala de estudio

El concepto de la Calidad de vida y el bienestar subjetivo se aplica en el país de América, viendo que Diener Edward es americano.

Objetivo

El objetivo del autor es el uso de Calidad de vida para indicadores sociales, un ejemplo del modo que los investigadores analizan cómo el paro afecta la calidad de vida debería resultar instructivo en este aspecto. Pero en contraste, el investigador de bienestar subjetivo quiere saber si el paro afecta humores de la gente y satisfacción de la vida.

Definición de QoL

El Índice QOL de Diener tiene dos índices separados – el Índice QOL Básico y el Índice QOL Avanzado. Las medidas de calidad de vida están principalmente basadas en las variables que discriminan la calidad de vida de las naciones que están a un nivel del desarrollo económico, pero son menos sensibles a las naciones con el nivel diferente del desarrollo. Diener en 1995 encontró que el 62% del desacuerdo en la calidad de vida total de naciones fue explicado por ingresos (per cápita PIB). Pero, aunque el dinero desempeña el papel principal de la felicidad también hay algunas variables de QoL que tienen una relación no lineal con ingresos. Por ejemplo, las variables de QoL como el alfabetismo y el por ciento de la gente que asiste a escuelas terciarias se elevan al instante con ingresos entre naciones de bajos ingresos, pero de alguna manera niveló a altos niveles de ingresos. Tan avanzó los logros científicos más están presentes cuando los pueblos necesidades físicas básicas se satisfacen. Por ejemplo, el porcentaje (número de) de ciudadanos mayores que viven aparte de su descendiente puede ser una medida importante en culturas del Este donde la piedad filial se considera un valor social importante. Probablemente la limitación más grande de indicadores sociales proviene del hecho que los indicadores objetivos pueden no reflejar exactamente la experiencia de la gente del bienestar. El sentido de los individuos del bienestar es una experiencia que es mucho más compleja y multiplíquese determinado que asumido por indicadores sociales descriptivos basados en circunstancias externas en una sociedad.

Bienestar Subjetivo (SWB)

Así pues, a fin de ser capaz de entender el bienestar de una persona tiene que tasar a las personas reacciones cognoscitivas y afectivas a su vida. Se dice que hay dos motivos, placeres y dolor, y por lo tanto que las sociedades se deberían esforzar por “la mayor felicidad de los mayores números.” El bienestar subjetivo se consiste de tres componentes: agradable afectan, desagradable afectan, y satisfacción de la vida.

Fuerzas y debilidades de medidas de Bienestar Subjetivo

Fuerzas

Como una ventaja de medidas de SWB consiste en que capturan experiencias que son importantes para el individuo. Las medidas de SWB proporcionan una evaluación adicional importante que puede ser usada para evaluar pruebas resumidas por indicadores objetivos.

Otra fuerza de medidas de bienestar subjetivas es que cuando probado inadecuado, a menudo son más fáciles a modificar en estudios posteriores que indicadores objetivos.

En tercer lugar, midiendo la experiencia de bienestar en una dimensión común como el nivel de la satisfacción, las medidas de SWB se pueden más fácilmente comparar a través de esferas que puede medidas objetivas que por lo general implican unidades diferentes de la medida (ej, el nivel de contaminación, calorías e ingresos).

Debilidades

En primer lugar, las medidas auto relatadas del bienestar tienen la credibilidad suficiente y la exactitud, es estúpido considerar que las respuestas de cada persona son válidas y exactas.

Algunos factores circunstanciales pueden influir en los informes de satisfacción de la vida de la gente tan, siempre que posible, SWB debería ser medido por métodos múltiples que no comparten defectos metodológicos comunes.

En segundo lugar, las medidas de SWB pueden no reflejar totalmente la calidad objetiva de la vida de la comunidad porque pueden ser más confiables a relaciones del individuo y temperamento, más bien que en los factores sociales.

Finalmente, el SWB como el nombre sugiere es un valor que varía a través de individuos y naciones. Por ejemplo, sólo el 10 por ciento de los estudiantes en China respondió que nunca habían pensado en si estaban contentos con sus vidas.

Metodología

Existen tres grandes aspectos psicológicos para determinar la calidad de vida.

Las características de QoL se encuentran dictadas en normativas ideales basadas en sistemas religiosos, psicológicos, y otros (ayudar a otros). Dichos aspectos se relacionan con indicadores objetivos. QoL se basa en la satisfacción y preferencias, entonces. ¿Pueden los ciudadanos obtener las cosas que desean? La calidad de vida se basa en las decisiones de las personas. Este aspecto se relaciona con indicadores económicos.

1. QoL en términos de las experiencias de cada individuo: sentimientos de disfrute, placer, contentamiento y satisfacción. Este aspecto se relaciona con indicadores subjetivos de bienestar.

El cuadro de QoL de Diener viene separado en dos índices – Cuadro básico de QoL y Cuadro avanzado de QoL.

El Cuadro básico de QoL incluye severas variables: poder de adquisición, tasa de homicidios, satisfacción a las necesidades básicas, tasa de suicidios, tasa de alfabetización, violación a los derechos humanos, deforestación.³

El cuadro avanzado de QoL está compuesto por variables como médicos per cápita, tasas de ahorro, igualdad de ingresos y tratados ambientales firmados.

Para definir la Calidad de vida (QoL), Diener considera el Cuadro básico de QoL más sensibilidad en naciones menos ricas, y el Cuadro avanzado de QoL en sociedad más ricas.

2 Indicadores Objetivos o Sociales

Existen medidas que reflejan lo que las personas quieren. Estas medidas están basadas en criterios objetivos más que en criterios subjetivos. Por ejemplo: mortalidad infantil, médicos per cápita, longevidad, tasas de homicidio, policías per cápita y tasas de violación.

De otro modo, hay otros pensadores que dan más importancia a indicadores de riqueza, argumentando que la riqueza de las personas puede contar para la calidad de vida.

La figura presenta la relación entre la composición del Cuadro Avanzado QoL (Calidad de Vida) de Diener (1996) y el poder de adquisición per cápita de naciones.

Existe una gran correlación (0.91) entre el Cuadro Avanzado de QoL y el poder de adquisición per cápita de naciones, el cual sugiere que los indicadores económicos son suficientes y no hay necesidad de analizar otros indicadores. De igual manera, por ejemplo, Israel y Túnez, muestran que la riqueza no es lo único que importa en la calidad de vida.

3 Bienestar Subjetivo – SWB

El Bienestar subjetivo consta de tres componentes interrelacionados: satisfacción con la vida, afecto agradable y afecto desagradable. Afecto se refiere a agradable y desagradable estado de ánimo y emociones, mientras que la satisfacción de vida se refiere a un sentido cognitivo de la satisfacción con la vida. Bienestar Subjetivo incluye experiencias afectivas positivas y negativas del individuo.

Contribución principal

Indicadores Sociales		Indicadores de Bienestar	
Fortalezas	Debilidades	Fortalezas	Debilidades
Son capaces de capturar aspectos importantes de la sociedad y reflejar los problemas sociales. Con indicadores sociales, se puede comparar el tiempo y el espacio (regiones, sectores demográficos). Objetividad (mortalidad infantil) a menudo reflejan los ideales de una sociedad	A veces se mezclan con aspectos sociales y culturales de la región. Por ejemplo, es más difícil medir la mortalidad infantil en las Naciones donde la mayoría de los bebés nacen en casa. Otro ejemplo, la posibilidad de que el grado de registro puede diferir entre culturas (por ejemplo, más registro de violación en las sociedades conservadoras). La forma de medición de variables de los gobiernos e instituciones se utilizan en indicadores sociales como el PIB (producto doméstico de Gros). Las variables para medir indicadores sociales vienen influenciadas por aspectos culturales, por ejemplo, el número de bibliotecas en una ciudad será más relevante en una ciudad académica.	Recogen experiencias que son importantes para el individuo	SWB debería ser medido por múltiples métodos (reportes diarios del estado de ánimo de una persona, entrevistas, etc.) Pueden no estar reflejar la calidad de vida, como pueden estar influenciadas por el temperamento de una persona o relaciones personales

Indicadores Sociales		Indicadores de Bienestar	
Fortalezas	Debilidades	Fortalezas	Debilidades
	mica. En otras ciudades, actividades de ocio son más interesantes.		

Conclusiones

Los Indicadores sociales y medidas de bienestar subjetivo son complementarias.

Cada enfoque contiene información que no está contenida en los otros indicadores, por lo tanto, F. Dieder recomienda analizarlos juntos para tener una mejor comprensión de la calidad de vida de la población.

Indicadores objetivos, el indicador económico y el bienestar subjetivo pueden utilizarse para explicar la calidad de vida de la sociedad.

10- Easterlin, Richard A.

Autor	Easterlin, Richard A.
Publicación	¿Podrá el aumento de ingresos de todo aumentar la felicidad de todos?
Palabras clave	Ingresos, los ingresos medios del país, sociedad, felicidad, bienestar
Editor	Diario de Comportamiento Económico y Organización, 1995
Afiliaciones del autor	Universidad de Sur de California, Los Ángeles, los EE. UU
Referencias	62 (1952 - 2007)

CONTENIDOS

Introducción

Hoy, como en el pasado, dentro de un país en un momento dado, en promedio, aquellos con ingresos más altos son más felices.

Sin embargo, aumentar los ingresos de todos aumentan la felicidad de todos. Esto es debido a que las normas materiales en que se basan los juicios de bienestar aumentan en igual proporción que la renta real de la sociedad.

Estas conclusiones son sugeridas por datos de felicidad reportado, normas materiales e ingresos recogidos en las encuestas en varios países durante el último medio siglo.

Escala de estudio

El autor discute las normas materiales y efectos de los cambios en el PIB per cápita en la felicidad en el último siglo. Los países que considera, dependiendo de la disponibilidad de datos, fueron los Estados Unidos, Japón y 9 países de Europa: Italia, Francia, Grecia, Alemania, Reino Unido, Bélgica, Irlanda, Países Bajos y Dinamarca.

Target/objetivo

Este artículo trata sobre el incremento de ingresos en todo el país base y su efecto sobre la felicidad de todos. La tasa de ingresos y el nivel de felicidad en cada país, Japón, 9 países europeos y Estados Unidos se comparan utilizando encuestas de datos y la felicidad de ingresos durante el último medio siglo.

En general, bienestar subjetivo depende del nivel de vida de la sociedad, que aumenta con el crecimiento en los ingresos individuales promedio.

Definición de Calidad de Vida

El Bienestar personal se realiza mediante la comparación de la situación objetiva con una norma de nivel de vida subjetiva, que está significativamente influenciada por el nivel promedio de vida de la sociedad en su conjunto. Si los niveles de vida aumentan generalmente, normas nivel subjetivo de la vida aumenta. El individuo cuyo ingreso no ha cambiado se sentirá más pobre, a pesar de sus circunstancias objetivas son las mismas que antes.

Metodología

Concepto básico: Hoy, como en el pasado, dentro de un país en un momento dado, en promedio, aquellos con ingresos más altos son más felices. Sin embargo, aumentar los ingresos de todos aumentan la felicidad de todos. Esto es debido a que las normas materiales en que se basan los juicios de bienestar aumentan en igual proporción que los ingresos reales de la sociedad.

Limitaciones

La felicidad a veces incrementa o disminuye con el tiempo, y estos movimientos merecen ser estudiados. También hay necesidad de más trabajo empírico en cómo el material de las normas cambia con el nivel de desarrollo económico y los mecanismos de conformación de esas normas.

Las comparaciones internacionales de ingresos y felicidad están influenciadas significativamente por factores culturales. Por ejemplo, la considerable estabilidad en la posición relativa de los nueve países europeos durante todo el período mostrado en la figura 2 se toma en el estudio en el que una figura similar parece originalmente indicar un 'componente cultural duradero' que varía según el país en los informes sobre el bienestar subjetivo (Inglehart, 1988, p. 1207; vea también Inglehart y Rabier, 1986).

Contribución principal

Para los Estados Unidos, los datos de la General Social Survey recogidos entre 1972 y 1991, las tendencias en el bienestar subjetivo se deducen y después de agregarlas a los resultados durante la segunda guerra mundial, no se ve ninguna mejora, incluso el PIB real per cápita se duplicó con creces.

Satisfacción con la vida en nueve países europeos fluctúa durante el período de 1973 a 1989. La tendencia va hacia arriba en algunos países, hacia abajo en otros. Aunque el PIB real per cápita eleva

hasta el 50 por ciento en algunos países; ninguna tendencia significativa en el patrón general puede verse en el período.

Según las estimaciones históricas del PIB real per cápita, en 1958, nivel de vida de Japón era aproximadamente la octava parte de los Estados Unidos en 1991. Después de 1958, Japón tuvo éxito para aumentar el PIB per cápita alrededor de 60% en 30 años.

Conclusiones

Aumento en el PIB per cápita de un país no resulta como una tendencia en la felicidad sobre la serie de tiempo, como puede verse en los datos utilizados en el estudio. Debido al material las normas aumentan proporcionalmente al bienestar subjetivo que directamente se relacionan con los ingresos de la sociedad.

También el autor menciona que las influencias culturales y acontecimientos políticos (guerra, revolución) pueden afectar en los datos y también la importancia de obtención de datos posibles de factores causados adicionales al nivel de ingreso real per cápita.

11- Feneri A-M, Vagiona D. y Karanikolas N.

Autor	Feneri A-M, Vagiona D. y Karanikolas N.
Publicación	LA MEDICIÓN DE CALIDAD DE VIDA (QOL) EN AMBIENTE URBANO: UN ENFOQUE INTEGRAL
Palabras clave	Indicadores objetivos, dimensión Subjetiva, datos de la Revisión, Urbanos Calidad de vida.
Editor	Departamento de planificación espacial y desarrollo, escuela de ingeniería, universidad de Aristóteles de Thessaloniki, Thessaloniki, Grecia
Afiliaciones del autor	Universidad de Thessaloniki, Thessaloniki, Grecia

CONTENIDOS

Introducción

Este estudio examina la evaluación de la calidad de vida urbana, concentrándose en la dimensión subjetiva, investigando factores individuales y urbanos, tratando de representar la variabilidad espacial de satisfacción de la vida y bienestar total. También evalúa el

Extracto

La calidad de vida (QoL) es un término multidimensional, incluso aspectos sociales, económicos, ambiental, salud y salud psicológica. Asociado con conceptos que se relacionan con el bienestar per-

sonal, calidad de vida y el bienestar total de la sociedad, ha encontrado la aplicación de la investigación en una amplia gama de disciplinas incluso sociología, economía, psicología organizativa/industrial, dirección de la planificación, geografía y salud pública, entre otros. Muchas distinciones han estado basadas en el concepto de QoL en términos de dimensión subjetiva y objetiva, sectores e indicadores para usarse en cada investigación. La calidad de vida es un concepto que se ha investigado empíricamente y teóricamente en el campo de economía, salud, mientras otros papeles examinaron las correlaciones entre calidad de vida y valores del alojamiento, o diferencias de productividad, condiciones de vida y calidad del lugar.

La escala de estudio

El estudio está basado en aproximadamente 300 entrevistas se condujeron en cada vecindad de la ciudad de Thessaloniki, a través de la relación de la revisión en línea.

Definición de QoL

La calidad de vida (QoL) es un término multidimensional, comprendiendo el aspecto social, económico, ambiental, salud y salud psicológica.

Metodología

Hay dos evaluaciones para este estudio:

QoL objetivo:

La evaluación objetiva del estudio se concentra en la amplia gama de disciplinas incluso la colección y grabación de los datos estadísticos con relación al medio ambiente natural, economía y numerosos indicadores sociales. Los indicadores que se usarán en una tentativa de evaluar la calidad de vida según la disponibilidad de datos, nivel espacial y análisis de la escala. El objetivo de esta evaluación es definir el juego apropiado de indicadores acerca del ambiente, la economía, el sistema de la infraestructura, el sistema de transporte y cultura, en la vecindad o escala municipal.

QoL subjetivo:

La evaluación subjetiva de QoL se concentra en sentimientos, opiniones y creencia de individuos o grupos y depende de la satisfacción de la vida como una función de experiencias agradables y desagradables (Diener et al., 1997).

Para crear el marco de QoL subjetivo, una estructura se desarrolla que incluye seis aspectos de la calidad de vida, que son ambiente, salud, seguridad, servicios, civilización y prosperidad económica. Un cuestionario se ha conducido para tasar los ambos de evaluativos.

Contribución principal

La contribución de este estudio que tasó QoL en dimensiones objetivas y subjetivas, donde da la evaluación más precisa porque incluye todos los aspectos de la vida de individuos.

Conclusiones

Según los autores, la manera más simple de medir QoL subjetivo es la suma de satisfacciones para áreas diferentes de la vida y se concentra en sentimientos, opiniones y creencia de individuos o gru-

pos implicados en la investigación. Las autoridades de planificación urbana deberían usar la evaluación personal de los ciudadanos para comparar países y ciudades ya que es hecha por algunos países europeos.

La evaluación objetiva requiere la variedad de datos de campos diferentes como demografía, economía, asistencia social, ambiente, civilización, transporte e instalaciones de la infraestructura. La opción de los indicadores de la calidad de vida de medir cuestiones seleccionadas es una etapa importante.

Este estudio puede ser muy útil para la futura planificación del ambiente urbano de Thessaloniki.

12- Heinz, Welsch

Autor	Heinz, Welsch
Publicación	Ambiente y felicidad: valoración de contaminación del aire en diez Países europeos
Palabras clave	Contaminación; valoración ambiental; bienestar subjetivo; precio marginal de Substitución
Editor	DIW Berlín, ISSN 1619-4535, Instituto alemán de Investigación Económica, julio de 2003
Afiliaciones de autores	Facultad de economía, universidad de Oldenburg, 26111 Oldenburg, Alemania
Referencias	23 (1974-2003)

CONTENIDO

Introducción

Hay una diferencia en la evaluación de activos del mercado y activos del no mercado como activos ambientales, la valoración contingente, que es usada para medir los aspectos de aquellos activos ya que no tienen un valor de mercado, se usa en la evaluación de activos del no mercado en general. Sin embargo, en caso de la evaluación de activos más abstractos y complejos como aire y calidad del agua las metodologías diferentes se deberían introducir. La calidad del aire implica contaminadores diferentes que tienen efectos diferentes. Algunos contaminadores afectan directamente el bienestar humano, mientras otros contaminadores afectan los bienes materiales y por lo tanto afectan, de un modo indirecto, el bienestar humano.

Extracto

Este artículo usa un juego de datos del panel de revisiones de la felicidad, conjuntamente con datos de ingresos per cápita y contaminación del aire, para examinar cómo el bienestar auto relatado varía con prosperidad y condiciones ambientales. Este enfoque permite mostrar que los ciudadanos se preocupan por la prosperidad y el ambiente. El papel encuentra que la contaminación del aire desempeña un papel según las estadísticas significativo como un profeta de interpaís y diferencias intertemporales en el bienestar subjetivo. El efecto de contaminación del aire en el bienestar se revela como una valoración monetaria considerable de la calidad del aire mejorada.

Escala de estudio

El conjunto de datos usado en este periódico incluye datos anuales de para diez países europeos que son: Bélgica, Dinamarca, Francia, Alemania, Grecia, Luxemburgo, Países Bajos, Portugal, España, el Reino Unido en el período entre 1990 y 1997.

Objetivo

El estudio se refiere al impacto directo de calidad del aire en el bienestar humano y explora un enfoque de la valoración para capturar este efecto usando el conjunto de datos en ingresos per cápita y contaminación del aire de los diez países europeos. Por lo tanto, el estudio examina cómo el bienestar varía con prosperidad y calidad del aire.

Definiciones

Bienestar subjetivo o bienestar auto relatado (SWB):

Se refiere a cómo la gente experimenta la calidad de sus vidas e incluye tanto reacciones emocionales como juicios cognoscitivos.

Valoración contingente:

Es una técnica económica basada en la revisión para la valoración de recursos del no mercado, como la preservación ambiental o el impacto de contaminación. Mientras estos recursos realmente dan la utilidad de la gente, ciertos aspectos de ellos no tienen un precio de mercado ya que directamente no se venden – por ejemplo, la gente recibe la ventaja de una visión hermosa de una montaña, pero sería difícil valorar modelos basados en el precio que usan. Las revisiones de la valoración contingentes son una técnica que es usada para medir estos aspectos.

Contaminación del aire:

Es la introducción de partículas, moléculas biológicas u otros materiales dañinos en la atmósfera de la Tierra, causando la enfermedad, la muerte a la gente, el daño a otros organismos vivos como cosechas de la comida, o el natural o condiciones para la construcción. La contaminación del aire puede venir de fuentes antropogénicas o naturales.

Metodología

Variables de estudio:

La tabla 1 muestra el resumen de la estadística de variables usadas en el estudio

	LIFESAT	INGRESOS	NITRÓGENO	PARTÍCULAS	PLOMO

Unidad	1-4	1000\$ (PPP)	µg/m3	µg/m3	µg/m3
Medio	3.10	19.243	45.078	45.342	0.178
Mediana	3.11	19.475	42.650	44.250	0.100
Máximo	3.64	36.629	64.700	81.400	0.800
Mínimo	2.44	10.619	31.900	13.200	0.010
Std. Dev.	0.34	5.010	8.238	19.928	0.168

Definiciones de las variables:

- LIFESAT variable (bienestar auto relatado medio) viene de la Base de datos mundial de la Felicidad (Veenhoven 2002). Mide el nivel medio de la satisfacción de la vida en un país dado. Los datos se obtienen conduciendo una revisión de la felicidad.
- LOS INGRESOS (PNB per cápita en la paridad del poder adquisitivo) se calculan usando datos de PNB, población y paridad del poder adquisitivo (PPP) de la OCDE (1998). Los datos que resultan están en mil \$ (en PPP y 1990 precios).
- EL NITRÓGENO (concentración del dióxido de nitrógeno, NO₂), PARTÍCULAS (concentración de partículas suspendida total, TSP) y PLOMO (concentración de plomo) está basado en la serie de tiempo de índices (1985=100) de la OCDE (1999). Estos índices se han convertido atrás a sus unidades naturales usando la información de WEF/YCELP/CIESIN (2002). Las concentraciones del contaminador se expresan en el microgramo por metro cúbico (µg/m³). El dióxido de nitrógeno es muy relevante para la salud humana, mientras el Plomo y las partículas tienen efectos complementarios porque el consumo bajo de entonces podría ser debido a la inhalación.

Discusión de datos de la felicidad:

La razón de la discusión de datos de la felicidad consiste en que algunos lectores se preocupan de la utilización de ellos con el trabajo estadístico riguroso.

- Los datos de la felicidad se usan como un instrumento para compararse el comercio de la gente lejos en vez de estar acostumbrado comparan niveles del bienestar.
- La felicidad mide el correlato el uno al otro. Por ejemplo, la felicidad se relaciona con reacciones físicas; la gente feliz tiende a sonreír, por ejemplo.

Estrategia empírica:

- El término de LIFESAT es el promedio del bienestar auto relatado tomado de todos los demandados en cada país en ese año. LIFESAT es una variable continua, por lo tanto, las técnicas de la valoración continuas y variables estándares se usan.

Habiendo estimado los parámetros de la ecuación de la felicidad, será posible calcular el precio marginal de la sustitución (la SRA) de la contaminación (reducida) para ingresos. La SRA de contaminación para ingresos es la cantidad de ingresos que deben dar al individuo representativo para compensarla un aumento de una unidad de la contaminación:

$$MRS = - \frac{\frac{\partial LIFESAT}{\partial POLLUTION}}{\frac{\partial LIFESAT}{\partial INCOME}}$$

Resultados empíricos:

Usando métodos estadísticos tal como generalizado la menor parte de cuadrados y regresiones la mesa siguiente se obtiene:

La tabla 2: Regresiones de la Felicidad. Variable dependiente: tronco (LIFESAT)

	coeficiente	t-estadís-
tronco (INGRESOS)	0.398	4.90
tronco (NITRÓGENO)	-0.035	3.41
tronco (PARTÍCULAS)	-0.032	2.81
tronco (PLOMO)	-0.012	4.18

Nota: las Regresiones incluyen maniqués del año y país; método: GLS.

Uno del aviso es que el bienestar positivamente y considerablemente relacionado con la prosperidad y negativamente y considerablemente relacionado con varios contaminadores.

Otras mesas similares se obtienen usando la regresión. El resultado consiste en que la concentración de tres contaminadores de aire negativamente se une al nivel de la prosperidad.

Dan resultados en cuanto a la SRA, en la cual la valoración monetaria de la contaminación del aire se introduce, valoraciones más altas a PLOMO, más bien que NITRÓGENO.

Limitación

- La escala de estudio se limita con 10 países europeos.
- Las técnicas de la valoración usadas para tasar activos comerciables son diferentes del que usado para tasar activos (ambientales) no comerciables como la calidad del aire.
- El uso de datos de la felicidad con trabajo estadístico riguroso
- El problema con la expresión de los efectos en el bienestar de esta manera es - obviamente
- que las unidades de medida de los contaminadores ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) no son muy vivas.

Contribución principal

- El autor decidió describir los efectos de contaminación del aire en el bienestar (e igualmente su valoración monetaria) diferentemente.
- El autor usó el desarrollo de la contaminación del aire en los países considerados en la interpretación de los resultados.

Conclusiones

Este papel ha usado un juego de datos del panel del bienestar auto relatado medio (felicidad) en 10 países europeos, conjuntamente con datos de ingresos per cápita y contaminación del aire, para examinar cómo el bienestar subjetivo varía con prosperidad y calidad del aire. Las estimaciones obtenidas eran usadas para medir la cuesta de curvas de indiferencia, es decir el precio al cual un

ciudadano representativo quiere comerciar de ingresos contra la contaminación del aire. Así, por la valoración directa de la función preferente sobre prosperidad y contaminación del aire, un nuevo enfoque a la valoración ambiental se ha demostrado.

De hecho, el papel ha encontrado que la contaminación del aire desempeña un papel según las estadísticas significativo como un profeta de interpaís y diferencias intertemporales en el bienestar subjetivo y que el efecto de contaminación del aire en el bienestar se revela como una valoración monetaria considerable de la calidad del aire mejorada.

13- Isla, Mar

Autor	Isla, Mar
Publicación	Una revisión de la experiencia de indicadores urbana y una oferta de vencer situación actual. La aplicación a las municipalidades de la provincia de Barcelona.
Keywords	Calidad de vida, ambiente, municipalidades, indicadores, ciudades.
Editor	
Afiliaciones del autor	Departament d'Economía Aplicada. Universitat Autònoma de Barcelona
Referencias	79 (1970-1996)

CONTENIDO

Introducción

Mar Isla, analiza en su artículo, la experiencia de indicadores en la provincia de Barcelona. Pretende introducir un conjunto de indicadores bases capaces de valorar la situación ambiental local y ayudar a la municipalidad a la toma de decisión.

Extracto

La revisión de tecnología avanzada sobre las ofertas ambientales locales que han subido después de los 21 órdenes del día locales muestra modelos comunes. Sin embargo, también reflejan el malentendido del papel local en la estrategia entera para la sostenibilidad.

El artículo cree que la mayor parte de los indicadores no se puede considerar más que la información sólo local sin la capacidad de tasar los logros ambientales locales, ni proveer al guía a la intervención local y establece los criterios para repensarlos. Con estos criterios en mente, un conjunto de indica-

dores involucrando el ciclo del agua, desperdicios sólidos, uso del suelo y aire para las municipalidades de la provincia de Barcelona (alrededor de 300) han sido definidas y los resultados han sido expuestos y discutidos

Escala de estudio

El artículo trata acerca de las intervenciones de la escala locales e indicadores, concentrándose en un juego de indicadores principales útiles para la municipalidad en la provincia de Barcelona.

Objetivo

El fin de la investigación fue la definición de un conjunto base de indicadores para aplicaciones generales para las diferentes municipalidades y capaz de ser agregado a ya existentes indicadores socioeconómicos y territoriales (tasas de empleo, desarrollo de viviendas, aumento de actividades) a nivel local. Así, la aplicación de progresos ambientales locales se podría mejorar al resto de las cuestiones. Por supuesto, no impide que cada municipalidad pueda añadir sus propios indicadores según su precisión física o estrategia ambiental.

Metodología

Como primer paso, la investigación incluía una revisión del estado de arte en las ofertas ambientales locales de dirigir los criterios para establecer los indicadores. Se procedió hacia la selección de indicadores y su aplicación basada en la existencia de sistema de información en el ambiente. La existencia de datos ayudo a reconocer los estáticos contrastes, para confrontar situaciones con patrones deseables y para aplicar las propuestas metodológicas.

La autora reconoce varios problemas en el sistema de los indicadores usados entonces:

- Las pautas dibujadas por los programas internacionales (Orden del día 21, Programa de Vth, etc.) y que conducen muchos órdenes del día locales no hacen capaz de poner exactamente el neto y los estándares a seguros sostenibles.
- No hay ninguna coherencia interna en el sistema de indicadores.

Después de conclusiones del análisis anterior, en la opinión del autor, las cuestiones para considerar en el momento de establecer indicadores ambientales locales se clasifican en tres principales áreas: ser la base estrategia, uso operacional y sistemas de la agregación.

El Sistema de indicadores debe ser el resultado de un compromiso entre el valor científico, disponibilidad estática y concisión para ayudar a planes de intervención, identificar problemas, asignar recursos, monitorear y evaluar, comunicar.

Limitaciones

Algunas limitaciones son reconocidas en el sistema de agregación: a pesar del interés de buscar indicadores agregados, aún no hay pruebas del procedimiento de sonido a seguir. Cuando existe abundancia de indicadores estrechamente vinculados, el análisis multivariado parece muy atractivo. Por otra parte, los criterios de la agregación todavía implicarán decisiones arbitrarias y serán polémicos. La opción de expertos levanta dudas en la fiabilidad de suplemento salarial. Intervenciones locales no pueden evaluarse sin tener en cuenta las estrategias locales, ponderaciones expertas pueden no ser transferibles de un área a otra y las ventajas de este sistema frente a otros más simple y objetiva no son evidentes.

Otras limitaciones dependen del sistema de información proporcionada por los diferentes municipios y de la elección para restringir el conjunto de los indicadores que el rendimiento radica en la responsabilidad local.

Contribución principal

Las contribuciones principales de Mar Isla son las teorías sobre los criterios para seguir para poner indicadores ambientales y los rasgos tenían que construir un indicador eficaz.

En su opinión, el sistema de indicadores básicos tiene como objetivo suministrar a las autoridades locales con las herramientas para supervisar su desempeño ambiental de un modo similar como ya pueden hacer con otros indicadores sociales y económicos. Es fundamental pensar que las tres áreas principales establecen un juego de indicadores: ser la base estrategia, uso operacional y sistemas de la agregación.

Observa que la validez del sistema de indicadores confía en los objetivos previstos. Sin objetivos bien enmarcadas y objetivos cuantificados no hay referencias ni prioridades de intervenir, ni más tarde juzgar la eficacia de las acciones. Además, Isla declara que los indicadores tienen que realizar unos criterios de calidad mínimos. Estos criterios se pueden resumir así:

- Validez científica
- Sensibilidad a cambios ambientales
- Representatividad
- Importancia a los objetivos

Sin una agregación correcta el sistema es imposible de alcanzar el entendimiento de total intervención.

Preguntas alrededor de la agregación de los indicadores son principalmente de dos tipos. La primera cuestión se refiere a que el peso se debería asignar a cada indicador y segundo a cuál propiedad es deseable a la combinación.

El conjunto de indicadores básicos para los municipios de la provincia de Barcelona es la otra gran contribución de la Isla.

Conclusiones

Es importante relacionar un conjunto de objetivos, un alcance y una estrategia política para el conjunto básico de indicadores que queremos trabajar para mejorar su eficacia.

Para establecer indicadores comparables y eliminar la falta de información entre los diferentes municipios que se necesita para conseguir un sistema de información adecuado.

Los indicadores tienen que ser útiles para el gobierno tanto para dar la información, apoyar decisiones, supervisar como asignar recursos. Por otra parte, es necesario obligar las organizaciones internacionales a establecer exactamente los patrones para asegurar la sostenibilidad.

14- Kristensen, Børllum

Autor	Kristensen, Børllum
Publicación	Salud - calidad de vida Relacionada y medidas de utilidad
Palabras clave	QoL, bienestar, esperanza de vida sana, utilidades, evaluación de la tecnología
Editor	EUnetHTA – red europea para Evaluación de la Tecnología de la Salud
Afiliaciones del autor	Presidente del comité ejecutivo, red europea para HTA (EUnetHTA)
Referencias	90 (1998 - 2013)

CONTENIDOS

Extracto

Esta pauta da recomendaciones generales relacionadas con la HRQoL que se aplican a todos los tipos de REA independientemente de su propósito particular.

Referencia de Ciudad de Estudio

Esta guía se refiere a "health-related quality of life" (HRQoL), o la calidad de vida relacionada con factores que afectan la salud de un individuo. Se considera que el principal objetivo de un sistema de salud es mantener o mejorar la salud y HRQoL de la población, en lugar de calidad de vida o bienestar.

Target/Objetivo

Esta guía indica los tipos de medidas de HRQoL son adecuados para la demostración de la efectividad relativa de los productos farmacéuticos y resume las salvedades para la interpretación de los resultados de HRQoL. Tiene un doble propósito:

Asesores de apoyo en la identificación de las fortalezas y debilidades en las pruebas presentadas; Informar a los investigadores acerca de los requerimientos relativos a la evaluación de la HRQoL con el fin de permitir anticiparse a la colección de los datos requeridos para el REA en el desarrollo de protocolos de ensayo.

Definición de QoL

Esta guía utiliza la definición de Organización Mundial de la Salud (World Health Organization - WHO): "La Calidad de Vida es la percepción de cada individuo desde su posición en la vida y en el contexto de los sistemas de cultura y valores en el que vive y en relación con sus objetivos, expectativas y preocupaciones".

Metodología

Conceptos Básicos: Varias medidas se han utilizado para evaluar HRQoL y conceptos relacionados de estado funcional. Ellos son:

Los resultados médicos de Study Short Forms (SF-12 y el SF-36): las medidas SF-36 son ahora utilizadas por la Administración de Financiamiento de Cuidado de la Salud (Health Care Financing Administration - HCFA) y el Comité Nacional para Quality Assurance's Health Plan Employer Data and Information Set (HEDIS 3.0) para ayudar a evaluar la calidad en el manejo de planes de atención y

otras aplicaciones de la salud. Si bien estas medidas han sido ampliamente utilizadas y ampliamente validadas en entornos clínicos y estudios especiales de la población, su longitud a menudo se vuelve impráctico para el uso en la vigilancia de la población.

El perfil de impacto de la enfermedad: el SIP (The Sickness Impact Profile) fue desarrollado para proporcionar una medida aproximada del estado de salud, pero lo suficientemente precisa como para detectar cambios o diferencias en el estado de salud que ocurren con el tiempo o entre grupos. Más detalladamente, el SIP fue diseñado para proporcionar una medida de los efectos o resultados de salud que puede ser utilizado para la evaluación, formulación de política y planificación del programa.

La escala de calidad de bienestar (Quality of Well-Being Scale): se refiere a las varias referencias que hacen mención al final de esta guía.

Limitaciones

Falta de datos: la escasez de datos en un estudio longitudinal de HRQoL (health-related quality of life) inducen problemas similares como en otros tipos de estudios longitudinales. Sin embargo, hay algunas cuestiones específicas con datos faltantes en los instrumentos de HRQoL multidimensionales y varios artículos. Tipos de datos que faltan respuesta en algunos ítems (faltan algunas respuestas) y ninguna respuesta de unidad (faltan respuestas en el cuestionario entero).

Barreras Culturales y lingüísticas: Los cuestionarios desarrollados y probados en un idioma específico no pueden ser simplemente traducidos y suponer que tengan las mismas propiedades psicométricas, como en el idioma y país de origen. Las versiones traducidas pueden interpretarse diferentemente y las diferencias culturales pueden adversamente afectar los instrumentos de medición de las propiedades.

Modos de administración: los datos HRQoL pueden obtenerse a través de la administración de instrumentos de HRQoL de diferentes maneras: entrevistas, correos electrónicos, teléfonos o auto-administración. Se ha demostrado que el modo de administración puede tener un impacto en las expectativas de HRQoL y se pueden obtener diferentes resultados

Principal Contribución

Informar a los pacientes sobre el impacto esperado de una intervención sobre su HRQoL; Informar a las autoridades reguladoras acerca de los beneficios relativos de un producto desde la perspectiva del paciente; Informar a los responsables políticos sobre la relativa eficacia y rentabilidad de un producto.

Conclusiones

La medición de la HRQoL es especialmente importante al evaluar el impacto de la enfermedad a largo plazo o crónico, donde el objetivo de la intervención es mejorar las funciones de las personas.

15- Lanteigne, Cynthia Anne

Autor	Lanteigne, Cynthia Anne
Publicación	Calidad de vida en ciudades (2005)
Palabras clave	Calidad de vida, Economía, Seguridad, Educación, Social, Ambiente
Editor	La universidad de Nuevo Brunswick
Afiliaciones del autor	
Referencias	100

CONTENIDO

Introducción

El autor analiza índices de desarrollo humano (HDI) diferentes y sus cambios con el tiempo, para salir con un índice de la Calidad de vida (QOL) simple para las ciudades.

Extracto

Los estudios de la calidad de vida (QOL) son abundantes dentro de la investigación y literatura popular.

Las clasificaciones se producen en nacional, estado/provincia, ciudad y niveles municipales. Aún, no hay un índice simple extensamente apoyado que es aplicable al nivel de la ciudad. Usando lecciones sacadas del Índice de Desarrollo humano y una revisión de la literatura QOL reciente, un índice se desarrolla para comparaciones del nivel de la ciudad y se aplica a 30 ciudades a través de Canadá y los estados de Nueva Inglaterra. El índice QOL se forma de las dimensiones de Economía, Seguridad, Entorno social y Educación y usa los indicadores de ingresos medios, índice de criminalidad, precio del divorcio y logro educativo. Dos índices alternos se desarrollan y se aplican para medir la sensibilidad de la formulación del índice basada en la adición de las dimensiones de la Salud (QOL2) y Alojamiento (QOL3). El estudio indica que las clasificaciones de la ciudad no son dependientes de la talla demográfica y que las ciudades superiores consecuentemente están dentro de los niveles superiores de cada uno de los índices desarrollados. El análisis estadístico ($p < 0.001$) indica que hay correlación de la fila significativa entre los dos índices ampliados adicionales, QOL2 y QOL3 y el índice QOL más simple original sugerido en este estudio, así apoyando la realización de un índice simple, transparente y bien apoyado.

Escala de estudio

El estudio se hace en Canadá y en los EE. UU, concentrándose en ciudades entre 25,000 y 130,000 residentes.

Objetivo

El objetivo de esta investigación es desarrollar un indicador que medirá con eficacia QOL en ciudades comparables. Esta medida será usada entonces para evaluar y comparar ciudades diferentes en todas partes de Norteamérica que encuentran los parámetros de la comparación especificados.

Definición de QoL

La calidad de vida (QOL), un concepto de que hablan con frecuencia dentro de la literatura de investigación, no tiene una definición universalmente aceptada o medida.

La calidad de vida se puede considerar un concepto dinámico que siempre estará según la revisión (Hendry y McVittie, 2004)

QOL = economía + seguridad + social + ambiente + educación

Metodología

Concepto básico: Las dimensiones más populares se eligieron entre muchos estudios y autores, siendo la economía, la seguridad, social, ambiente y educación.

El índice QOL para ponerse en práctica se calculará basado en la fórmula siguiente para cada una de las posiciones de estudio:

QOL = economía + seguridad + social + ambiente + educación

QOL = Ingresos Medios + Índice de criminalidad per cápita + Precio del Divorcio + Calidad del aire + Logro Educativo

QOL2 = economía + seguridad + social + ambiente + educación + salud

QOL3 = economía + seguridad + social + ambiente + educación + salud + alojamiento

Dimensión Indicador= (Valor del indicador del valor máximo) / (Valor mínimo por el valor máximo)

Economía

. Para medir la dimensión de Economía, los datos de ingresos medios se coleccionaron para cada una de las ciudades. La información de la ciudad canadiense se proporciona de los datos de Censo de 2001 (StatsCan, 2005) y los EE. UU en cifras venidas se obtienen a través de los informes de Censo de 2000 (Censo estadounidense, 2005).

Seguridad

. El índice de criminalidad per cápita se usó como el indicador para la Seguridad. Sin embargo, las comparaciones de la compilación del índice de criminalidad entre los dos países se podrían emprender ya que el reportaje de delitos dentro de sus sistemas respectivos usa definiciones de ofensa diferentes, así como las técnicas solían registrar y contar índices de criminalidad (CCJS, 2001). Sin embargo, el Centro canadiense de la Estadística de Justicia (2001) ha decidido que el reportaje de la frecuencia de delito del nivel de la ofensa individual puede ser usado para comparar la seguridad entre los países. Basado en las conclusiones de su informe, los datos del nivel de delito siguientes se coleccionaron para cada una de las ciudades: Homicidios, Robo, Ruptura y Entrar, Robo del Automóvil, Asalto agravado e Incendio provocado. Para asegurar la comparabilidad entre las ciudades un precio por 100,000 población se calculó para cada una de las categorías de delito. Cada uno de los precios se suma para proporcionar un Valor del Indicador de Seguridad a la ciudad.

Social

. La Dimensión Social es medida por el precio del divorcio dentro de la población de la ciudad 15 años de la edad y. Los datos canadienses se capturan de los Perfiles de la Comunidad de Censo de 2001

(StatsCan, 2005) para cada una de las ciudades mientras los datos estadounidenses se capturan de los Archivos del Resumen de Censo de 2000 (Censo estadounidense, 2005).

Ambiente

El examen en fuentes de datos indicó que, “la mayor parte de Canadá la información sobre el medio ambiente es incompleta y de la calidad sorprendentemente mala en algunas áreas. La información sobre el medio ambiente coleccionada en partes diferentes del país no es comparable o consecuente en muchos casos. Como consiguiente, la Dimensión del Ambiente se quita del índice, ya que no se puede examinar actualmente con eficacia al nivel de campo traviesa.

Educación

La Dimensión de la Educación es medida por el porcentaje de residentes que han obtenido un título universitario. Los datos canadienses se obtienen hasta 2001

Datos de censo como relatado dentro de los perfiles de la comunidad (StatsCan, 2005). El porcentaje de la población de 2001 estimada que han obtenido un certificado universitario, diploma o grado se coleccionó para residentes entre los años de 20 y 64. Los datos estadounidenses se coleccionan de los archivos del resumen de Censo de 2000 (Censo estadounidense, 2005) y proporcionan una medida del porcentaje de residentes 25 años y más viejo quienes han obtenido una licenciatura o más alto

Salud: el número de camas de hospital per cápita, Los datos se coleccionaron por: ponerse en contacto con los hospitales directamente; el examen de la información publicado en sitios Web del hospital; o por contacto directo con representantes de la ciudad.

La **Dimensión del Alojamiento** se estima con el indicador del precio del alojamiento convertido a dólares americanos. Los perfiles de Datos de la Comunidad de Censo de 2001 proporcionan el valor medio de viviendas privadas ocupadas para cada una de las ciudades canadienses (StatsCan, 2005). Los datos estadounidenses se proporcionan de los datos de Censo de 2000 (Censo estadounidense, 2005) y proveen el valor mediano en dólares de la familia sola ocupó viviendas. Los datos agrupados proveyeron indicado que el precio del alojamiento normalmente se distribuye y que la variedad entera de precios se incluye dentro del análisis de Censo. Los valores de la ciudad estadounidenses, como antes indicado, se convierten a 2001 dólares

Limitación

Posiciones de estudio. El juego de estudio se selecciona basado en criterios elegidos expresamente para este estudio. Los criterios alternos que incluyeron ciudades diferentes o un número diferente de ciudades pueden producir resultados diferentes. Los valores demográficos son estimaciones basadas en datos de censo, más bien que cuentas actuales. Esto puede tener llevan a la eliminación o la inclusión de ciudades en la variedad de selección extrema. Del mismo modo, la diferencia entre definiciones federales de 'universidades' también puede haber afectado la selección de la ciudad. Sin embargo, ya que el conjunto de datos contiene ciudades como identificado por instituciones estadísticas federales localizadas a través de Canadá y Nueva Inglaterra y cada uno contiene una universidad designada, el juego de estudio se empleará con el análisis de la tesis.

Indicadores. Como indicado, cada uno de los indicadores usados dentro de este análisis tienen algunas cuestiones de comparabilidad si esto está en diferencias monetarias, metodología de cálculo, o año de la colección. Sin embargo, estas diferencias se han reconocido y medidas tomadas para ajustar

los valores dondequiera que posible. Las fuentes de datos se eligen para proporcionar la mejor valoración o la medida de los indicadores. Las fuentes de datos federalmente supervisadas se incorporan dondequiera que posible para aumentar la validez de datos y la fiabilidad.

Datos estimados. Los datos demográficos confiables al nivel nacional deben venir de los datos de censo. El resultado es el uso de datos estimados a través de la variedad de la información coleccionada y relatada. Como los datos de censo entre los EE. UU y Canadá se coleccionan en tiempos alternos, siempre habrá datos estimados al compararse a través de los países. Sin embargo, estas estimaciones se hacen basadas en examen extenso e investigación en tendencias de información y población. Por ejemplo, la recogida de datos del hospital se diseña para quitar la valoración dentro de los datos eliminando fluctuaciones dentro de las cifras de capacidad del hospital. Los datos de delito se manipulan para eliminar cualquier diferencia en el reportaje a través de las naciones. Sin embargo, los datos relatados todavía son estimados por la Estadística Canadá y la Brigada de Investigación Criminal como agencias de policía puede cubrir áreas fuera de los límites de la ciudad estrictos. Como es así en ambos países, los datos estimados se aceptaron y se usaron.

Contribución principal

El análisis de HDI e índices QOL a lo largo de tiempo

La creación de Un índice QOL simple para medir a un nivel de la ciudad

La selección de indicadores que representan cada dimensión.

Conclusiones

La calidad de vida se puede considerar un concepto dinámico que siempre estará según la revisión (Hendry y McVittie, 2004).

El índice QOL perfecto no se ha, aún, creado y se ha probado dentro de la literatura al punto donde ha conseguido la base de apoyo y la mala fama del HDI. Los investigadores han invertido esfuerzos significativos en la construcción de medidas de QOL, pero conceptualizaciones que se diferencia de la definición de QOL tiene llevan al desacuerdo sobre la medida de los (Beckie y al, 2004). Este estudio desarrolla y emplea un índice QOL basado en el aprendizaje de la investigación anterior y el equilibrio entre la meticulosidad y la disponibilidad de datos de calidad y se dirige al hueco en la investigación que rodea el desarrollo de un índice QOL completo, confiable, y objetivo que puede ser usado para clasificar ciudades.

16- Lora, Eduardo y Powell, Andrea

Autor Lora, Eduardo y Powell, Andrea

Publicación A New Way of Monitoring the Quality of Urban Life

Palabras clave quality of life, urban economics, life satisfaction method, hedonic price method

Editor UNU - WINDER

Afiliaciones del autor

Referencias 32 (from 1967 to 2009)

CONTENIDOS

Introducción

Hablando de la calidad de vida, las ciudades que tienen la mejor posición en las clasificaciones mundiales, tienen 10 condiciones que cubren la política estatal, el entorno social, la disponibilidad de alojamiento, bienes de consumo, entretenimiento y servicios públicos buenos.

Extracto

La metodología propuesta en este periódico trata de solucionar los problemas que provienen del uso de sólo un indicador. Según el autor, la calidad de la vida urbana no puede ser medido y representado de una manera satisfactoria, con el uso exclusivo de indicadores subjetivos y objetivos. Los debería usar juntos para identificar y clasificar las cuestiones de la importancia potencial para moradores urbanos.

Escala de estudio

Se analizaron seis ciudades latinoamericanas: Buenos Aires (Argentina), Bogotá y Medellín (Colombia), San José (Costa Rica), Lima (Perú) y Montevideo (Uruguay).

Objetivo

El método utilizado consiste en dos criterios básicos: el precio de Mercado de viviendas y la satisfacción de las personas con respecto a cómo viven en ellas.

Metodología

Este papel introduce un método simple que aprovecha ambos tipos de la información y proporciona criterios para identificar y clasificar las cuestiones de la importancia potencial para moradores urbanos. El método combina el llamado "precio hedónico" y "satisfacción con la vida" enfoques para valorar los bienes públicos.

Contribución principal

La calidad de vida de una persona que vive en una zona urbana está directamente relacionada con precios de la vivienda. La distancia de las casas de los centros urbanos, puede proporcionar las restricciones en el mercado laboral, que afecta a los salarios.

El precio de tierra en las ciudades analizadas, varía con la infraestructura de la vecindad donde se localiza (aguas residuales, agua corriente y un transporte público bueno). Las características subjetivas también influyen en la calidad de vida de residentes de una vecindad, como tener vecinos buenos.

Se nota que la posición no es la única variable que se relaciona con el precio de alojamiento en todas las ciudades analizadas, el número de dormitorios, cuartos de baño, y el estado de la conservación

de propiedades es importante para las variables de fijación de precios. El acceso a servicios básicos como electricidad, agua y alcantarilla, colección de la basura y teléfono también aparece como características importantes de la vecindad. Las políticas públicas son una cuestión importante con relación a la calidad de vida, de la planificación, puede afectar directamente el bienestar de una comunidad.

Según el autor, la satisfacción de la vida y las relaciones hedónicas se pueden ver como complementarias. Esto implica que el uso de los resultados de las regresiones hedónica junto con el análisis de satisfacción para desarrollar un índice de QoL es apropiado.

Otro aspecto interesante de la metodología de escucha propuesta aquí es que puede ser usada para promover el diálogo entre las autoridades de la ciudad y participación de aumento en la toma de decisiones.

Conclusiones

Según el autor, este método de investigación facilita la toma de decisiones públicas. El permiso de las autoridades para saber lo que la gente considera prioridades y que problemas se deberían resolver rápidamente. Estas cuestiones pueden ser la comodidad física, la comodidad ambiental o la seguridad.

La metodología se puede usar para desarrollar un sistema de medición, que luego puede ser usada para calcular los niveles de calidad de vida en general para diferentes vecindades u otras áreas de la ciudad.

Otro factor importante es el aumento de la participación de la comunidad en las decisiones de contenido público, con el fin de que a través de ella se puede observar que las administraciones de las ciudades tienden a dar prioridad a la inversión en determinados barrios o entre ciertos grupos socioeconómicos.

Es un método eficiente pero no es posible hacer comparaciones entre la calidad de vida de ciudades diferentes.

17- Luger, Michael I.

Autor	Luger, Michael I.
Publicación	Diferencias de la calidad de vida y resultados urbanos y regionales: A Review
Palabras clave	Política, ambiente urbano, posición
Editor	1996, Debate de la política del Alojamiento, el Tomo 7, la Edición 4, Fannie Mae Foundation, las páginas 749-771

Afiliaciones del autor Universidad de Carolina del Norte en colina de la capilla

Referencias 93 (1956-1994)

CONTENIDO

Introducción

En este artículo el autor Michael Luger examina los estudios anteriores de las diferencias de Calidad de vida y los resultados relacionados con la economía urbana y regional. Se declara que las diferencias en la cantidad de aquellos servicios deberían influir en las opciones geográficas de casas y negocios. También habla de las diferencias en la Calidad de vida (QOL) entre jurisdicciones de la muestra. El papel envuelve el tema hablando expresamente de políticas públicas y cómo esto afecta las diferencias en QOL.

Extracto

La calidad de vida confía en la combinación de servicios a los cuales el individuo y los negocios dan el valor. Las opciones por casas y de instalarse un lugar más bien que al otro son bajo la influencia de las diferencias en cantidad de y la mezcla de los servicios. Los fabricantes de la política son conscientes del hecho que las disparidades entre y dentro de comunidades tienden al ensanchamiento y por lo tanto tratan de dirigirse al problema. Las diferencias en la Calidad de vida que se desarrollan a través de comunidades son sin embargo una reflexión de los grandes cambios que pasan en la economía y la política puede no, o no debería, tratar de influir. Tal vez, la política puede hacer una compensación de personas que sufren dislocaciones importantes en los procesos económicos.

Escala de estudio

La escala de estudio es tanto nacional como regional y considera los Estados Unidos de América.

Objetivo

El objetivo del autor es hacer una revisión sobre la literatura (hasta el año de publicación del papel) que ha hablado sobre diferencias de la Calidad de vida y los resultados en la economía urbana y regional.

Definición de QoL

QOL se puede ver, según las palabras del autor, como “una salida compuesta producida por unas infraestructuras del público de utilización de la ciudad y trabajadores del sector público como capital y entradas de trabajo. Los elementos de QOL incluyen seguridad pública, oportunidades recreativas y culturales, la mezcla y coste de alojamiento, la calidad y coste de la asistencia médica y servicios similares que pueden ser afectados por acciones del sector privado y públicas, así como clima y otras características naturales de un área geográfica.”

Metodología

Concepto básico: Una serie de métodos de comprobar cómo la Calidad de vida es afectada de un modo negativo o positivo por variables diferentes se presenta en el periódico. El autor comienza del que de Rosen (1979), quien declaró que “los salarios y los gastos de vivienda deberían compensar entre diferencias en otros servicios entre jurisdicciones”. Con respecto a estudios más tempranos Rosen

ya no considera el alojamiento barato una amenidad, aún considera el alto costo de vivir una representación de la preferencia de un área de otros servicios. Luger entonces circula hablando de los estudios de Stover y Leven, que tradujo el marco teórico de Rosen a un modelo que se puede probar usando verdaderos datos. Vinieron a la conclusión siguiente: es imposible encontrar una clasificación de QOL cardinal dimensional. Los estudios de Gyourko y Tracy (1989a, 1989b) amplían el modelo de Rosen añadiendo impuestos estatales y precios. Estos autores llegaron a la conclusión que “las diferencias fiscales interurbanas” influyen en clasificaciones QOL casi del mismo modo de servicios puros.

Limitaciones

La limitación de que las conversaciones del autor sobre son una en cuanto a los estudios de Rosen; declara que ocurren algunos desafíos metodológicos: en particular el índice compuesto propuesto por Rosen no es muy útil ya que reúne resultados del salario del anuncio del alojamiento con otros servicios.

Contribución principal

Michael Luger se concentra en las consecuencias producidas por las diferencias en QOL entre áreas. En particular se dirige a 10 factores posibles que llevan a disparidades fiscales y falta de armonía espacial:

- 1) Infraestructura pobre o vieja
- 2) La carencia de fondos por la casa que previene la financiación de un movimiento y la busca de un trabajo
- 3) La carencia de habilidades por trabajadores que les impide asegurar un empleo en otra posición
- 4) Discriminación en alojamiento y mercado laboral
- 5) La carencia de la información en cuanto a gastos, servicios y oportunidades que se pueden encontrar en otras posiciones
- 6) La deficiencia en el transporte público que limita la posibilidad de trabajadores de alcanzar sitios de trabajo suburbanos
- 7) Delito alto
- 8) Servicios pobres o caros en áreas necesitadas
- 9) Desgana de negocios de ser “primero del bloque”
- 10) Las políticas fiscales en unos estados federales que hacen disparidades peores

Conclusiones

El autor concluye el artículo declarando que los fabricantes de la política son conscientes del hecho que las diferencias entre y dentro de comunidades siempre tienden a hacerse mayores y por tanto tratan de solucionar el problema proponiendo acciones legislativas. Las diferencias que están entre comunidades son sin embargo una reflexión de los cambios principales que ocurren en la economía. Como la información es por lo general extendida y los trabajadores son razonablemente entusiastas del movimiento, la economía se adaptará a diferencias en QOL que intervienen. Por lo tanto, los fabricantes de la política intentarán al menos hacer el más fácil equilibrio.

18-Marans, Robert

Autor	Marans, Robert W.
Publicación	Calidad de estudios de la vida urbanos: una descripción e implicaciones para investigación de comportamiento del ambiente
Palabras clave	Calidad de vida urbana; indicadores subjetivos; medidas objetivas; investigación de la revisión; modelos conceptuales
Afiliaciones del autor	La Universidad de Míchigan, Ann Arbor, Michigan. Los EE. UU
Referencias	Campbell, A., Converse, R., & Rodgers, W. (1976). La calidad de vida americana: Percepciones, evaluaciones y satisfacciones. Nueva York: fundación de Russell Sage.

CONTENIDOS

La introducción

El autor expresa sus preocupaciones por cómo la extensión urbana puede afectar la QoUL aun si las ciudades se hacen más grandes y más grandes, todavía no hay ninguna garantía que la calidad de la vida de habitantes se mejora o al menos permanece lo mismo en una manera positiva. Esto es donde los enfoques para estudiar la calidad de la vida urbana a lo largo de la investigación de comportamiento del ambiente se hacen importantes.

Extracto

El crecimiento urbano es uno de los desafíos principales que las administraciones municipales por todo el mundo han estado afrontando en las pocas décadas. Como no hay ningún camino de escape, la contribución de investigadores de comportamiento del ambiente a lo largo de los planificadores urbanos podría causar la resolución de problemas urbanos.

A este punto, los estudios hechos en QoUL proporcionan tales estas oportunidades. La concentración principal de este estudio debe evaluar relaciones entre condiciones urbanas objetivas y QoUL a través de la aplicación de modelos, donde la manera en cual investigación de comportamiento del ambiente desempeña un papel fundamental en decisiones de planificación urbana.

Metodología

Calidad de vida (QoL) y Ambientes Vivos

Oímos la expresión de QoL generalmente de políticos y hasta usado en los medios, aunque sea difícil distinguir entre las nociones de QoL, bienestar, satisfacción y felicidad.

La concentración de estudios en QoL ilustra indicadores objetivos que reflejan la condición humana como sus datos de empleo, la frecuencia de mortalidad y morbosidad e índices de criminalidad (Marans y Stimson, 2011). Esto es importante debido a que cada sociedad es afectada por estos factores encima.

Si queremos clasificar la calidad de nuestras vidas en términos de dimensiones, varios factores se tienen que considerar como nuestras familias, nuestros empleos, nuestra situación financiera, y ya

que envejecemos, nuestra salud. Pero esto no es separado de numerosos atributos ambientales y sus impactos a nuestro QoL (Marans y Kweon, 2011).

Enfoques básicos

En el contexto de la gente que vive en ciudades y áreas metropolitanas, hay dos enfoques básicos para evaluar QoL y QoUL.

1. QoL/QoUL de escucha a través de un juego de indicadores en el tiempo como el censo que cubre el nivel de ingresos domésticos, índices de criminalidad, niveles de contaminación, gastos de vivienda, etcétera.
2. Modelado de relaciones entre características del ambiente urbano y medidas de las evaluaciones subjetivas de los pueblos de esferas de QoL. Por ejemplo, datos que se reúnen a través de métodos de investigación de la revisión y técnicas como análisis de la regresión o modelos de la ecuación estructural.

Cuatro dimensiones relacionadas en una construcción 'de urbanism' se ponen en una lista abajo según Nelson y Schwirian (1995):

- características demográficas
- tensión económica
- tensión social
- Tensión ambiental.

Los Asuntos del Lugar

La medida de atributos múltiples del ajuste ambiental contribuye a la calidad del ajuste geográfico o ambiental (la región, la ciudad, la vecindad o la vivienda) como la calidad total de las necesidades que se ponen para considerarse. ilustra los modelos para las relaciones que podrían explicar los sentimientos de la gente sobre su vecindad, Marans (2002).

Las Ventajas de Modelos Conceptuales

Según Campbell, et al. (1976); McCrea, Western & Stimson (2011), algunas ventajas de modelos conceptuales se ponen en una lista abajo:

- Un gran número de factores pensados influir en niveles de la satisfacción por la vida urbana, así como las características personales de personas es acomodado por modelos.
- Varios niveles geográficos diferentes de la vida urbana (ej, niveles diferentes de la vida urbana en modelos QOL) pueden ser comparados por modelos.

Aplicaciones a investigación de comportamiento del ambiente

La mayor parte de modelos introducidos en esta oferta de papel oportunidades de conducir la investigación de comportamiento del ambiente dentro del contexto de ambientes urbanos. De un lugar a otro, el procedimiento de medir los indicadores es diferente, de modo que la escucha de una vecindad particular en una ciudad pudiera requerir la colección de la información cada año o tan y podría implicar a los propios residentes en la colección en indicadores.

Conclusión

Para envolver conversaciones sobre este papel, han hablado de ello en la literatura que QoUL se considera un término interesante a diseñadores ambientales e investigadores de comportamiento del ambiente, donde varios modelos conceptuales se han aplicado a fin de evaluar cómo una combinación de varios factores (ej., ingresos, educación, salud, seguridad, ambiente, geografía, relaciones sociales, etcétera) puede afectar QoUL de muchos modos diferentes.

19- Musu, Ignazio

Autor	Musu, Ignazio
Publicación	Análisis económico, sostenibilidad y ambiente Cámara de los Comunes
Palabras clave	Ambiente, Sostenibilidad, recursos del Fondo común, Globales problemas ambientales, Cambio climático,
Editor	Papel de trabajo, Facultad de economía, California 'universidad de Foscari de Venecia núm. 20/WP/201 3 ISSN 1827-3580
Afiliaciones del autor	Università Ca' Foscari Venezia
Referencias	Ver el papel original pg. 19-20

CONTENIDO

Introducción

En el aporte de Musi entramos en la dinámica de bienes públicos y bienes del fondo común con el análisis económico y en punto de su explotación y preservación de los recursos. El papel de los mercados y los gobiernos en punto de manejar los bienes del fondo común.

Extracto

Cuando opuesto con debilidades del mercado y fracasos que determinan problemas de la sostenibilidad para recursos del fondo común ambientales, análisis económico como intervencionismo estatal propuesto como la única alternativa disponible. Elinor Ostrom mostró que esta dicotomía entre mercado y gobierno no siempre es provechosa, y propuso un enfoque más complejo a instituciones que se concentran en un papel activo de comunidades, normas sociales y un sistema policéntrico del gobierno. Esta contribución resume el factor principal en el trabajo en la determinación que el papel de instituciones para tratar con la sostenibilidad publica y explora las implicaciones de este enfoque más amplio en relación con la gente común ambiental, en particular con la gente común ambiental global, hablando de dos cuestiones: cambio climático y biodiversidad. La participación del gobierno s y un marco de la referencia proporcionado por el acuerdo intergubernamental es necesaria, pero las dificultades de construir un marco institucional intergubernamental acertado requieren iones del acto responsables y convencidos al nivel de consumidor s y firmas, participación de opinión pública en países individuales y coordinación entre niveles nacionales y locales del gobierno: a condición de que algunas condiciones se realicen, la administración de recursos común puede ser muy provechosa en el alcance de ellos.

Escala de estudio

La escala del estudio cubre la utilización global de los bienes públicos y el intervencionismo estatal para los recursos del fondo común ambientales.

Objetivo

En el punto de vista de cambio climático, biodiversidad y los recursos del fondo común el objetivo debe llegar a un acuerdo global por otros países. El cuidado de regeneración de recursos comunes y su utilización.

Metodología

El enfoque de la dicotomía estatal por el mercado de análisis económico tratando con los problemas en explotación del flujo y preservación de la reserva. Podemos hablar aproximadamente cuatro tipos diferentes de derechos que son; Derecho de acceso a la utilización de los recursos, derecho de desistimiento, Derecho de gestión y derecho de la alienación.

Con el fin de gestionar el patrimonio ambiental, el mercado y el gobierno deben haber sido integrada en un enfoque amplio con la inclusión de las reacciones de las comunidades y obtener una estrategia sostenible.

Por otro lado, la vinculación de la biodiversidad al cambio climático es importante, ya que une la atmósfera global común al común mundial representado por la protección del hábitat. En este punto podría haber un método implementado con un mejor enfoque policéntrico.

Conceptos Básicos

Bienes comunes ambientales son considerados como recursos comunes. Por los derechos de propiedad de los recursos comunes, es importante tener en cuenta que deben estar a disposición de volver a generar por los ciclos biogeoquímicos naturales. Si el flujo sigue siendo inferior a la capacidad de re-generación, el balance de la fuente se puede mantener.

Limitaciones

No hay limitación para el análisis económico de la dicotomía tradicional entre mercado y gobierno. Las estrategias individuales.

Contribución principal

La contribución de Elinor Ostrom es el Análisis Institucional y Desarrollo. Las instituciones están consideradas como las prescripciones y limitaciones y tienen reglas, normas y estrategias. Se dio cuenta de que el mundo de los derechos de propiedad es mucho más complejo que simplemente el gobierno, privado y de la propiedad común. Estos términos reflejan mejor la situación y la organización del titular de un derecho particular, que el conjunto de derechos de propiedad en poder.

Conclusiones

En este enfoque las instituciones son prescripciones y limitaciones, incluyendo las reglas, normas y estrategias compartidas, proporcionados y utilizados por las personas para organizar sus interacciones estructuradas. Mercado y el gobierno no agotan todo el conjunto de posibles instituciones para gestionar el patrimonio ambiental de una manera sostenible. Gobernabilidad activa de las comunidades es posible; pero su éxito depende en gran medida de las características de la comunidad y en los atributos del entorno biofísico dentro que la comunidad actúa. Problemas institucionales para la gobernanza de los recursos comunes se vuelven más complejas en el caso de los bienes comunes ambientales globales. La participación de los gobiernos y un marco de referencia proporcionado por un acuerdo intergubernamental son necesarias y, por tanto, debe llevarse a cabo.

20- Nuvolati, Gianpaolo

Autor	Nuvolati, Gianpaolo
Publicación	Desarrollo socioeconómico y calidad de vida en Italia
Palabras clave	Calidad de vida, talla urbana, rasgos económicos y productivos
Editor	2003, Avances en Teoría de la Calidad de vida e Investigación, el Tomo 20 de la serie Serie de Investigación de Indicadores Social, Springer Países Bajos, pps 81-98
Afiliaciones del autor	Universidad de Milán Bicocca, universidad de Illinois
Referencias	20 (1961-2000)

CONTENIDOS

Introducción

Gianpaolo Nuvolati propone un estudio en cuanto a la relación entre talla de la ciudad y Calidad de vida (QoL), expresando las necesidades de poner en práctica el uso de indicadores diferentes a fin de clarificar esta relación.

Extracto

El autor analiza la evolución de QoL en Italia según dos hipótesis diferentes, el primer basado en la talla de la ciudad y el segundo en la división geo-económica del país (basado en el modelo "Three Italy" de Bagnasco).

Escala de estudio

El área de estudio es Italia, con el nivel diferente de la precisión basada en dos hipótesis diferentes: en el primer presenta datos relacionados con 103 ciudad principal de cada región italiana (llamó “capoluoghi”), mientras en el segundo usa una escala más grande, dividiendo Italia en tres zonas principales (Noroeste, Centro de nordeste, Islas del sur).

Objetivo

El objetivo del autor es explicar cómo QoL ha cambiado de las ciudades italianas en los 12 años antes de la publicación, que toma en consideración la evolución socioeconómica del país. Se concentró en explicar los motivos posibles por los cuales la ciudad de la zona del Centro de noroeste aumentó su puesto en la lista del valor más alto de QoL, pensando fuentes diferentes e indicadores apoyar su tesis.

Definición de QoL

QoL es un indicador que estrictamente relacionado con la escala de la ciudad y al territorio en el cual se localiza.

Hoy día la valoración de QoL está basado sólo en aspectos socio-económicas es considerada obsoleto: esta definición tiene que cambiar y tiene que considerar, por ejemplo, variables unidas a la capacidad de la gente en movimiento, utilización de dispositivos tecnológicos y comunicación.

Metodología

La escala de la ciudad

La talla de la ciudad puede influir del modo diferente en el valor de QoL: puede disminuir el indicador (como casos de los EE. UU), mientras, por otra parte, lo puede mejorar (como casos europeos). Más en general, esta relación no está tan clara para la ciudad grande y pequeña y media, la definición de un umbral es considerada difícil. De ahí, un estudio más profundo de este sujeto es necesario.

Calidad de vida, escala urbana y sistema urbano

La ciudad pequeña y de tamaño medio tiene QoL más alto. La conservación del contexto local y el aumento de capacidad y oportunidad de ser se desarrollan apoyan esta declaración. Esto es una situación típica en Europa, caracterizada por el nivel bajo de declaración de bienestar y estructuras descentralizadas. El autor introduce la primera hipótesis: QoL conectó con la talla de la ciudad.

Rasgos económicos y productivos de las ciudades y calidad de vida

En Europa, el sistema productivo ligero y flexible claramente se relaciona con la condición viva buena. El autor presente, bajo esta tesis, la segunda hipótesis: QoL conectó con el crecimiento socio-económico de la región.

El desarrollo socioeconómico regional en Italia después de la Segunda Guerra mundial

En 1977, Bargnasco desarrollan el modelo para describir la condición socioeconómica de Italia. Se llama tres Italia y divide el país en tres partes: el Noroeste (Triángulo Industrial), el central y el Norte-Est (Tercero Italia), el Sur y las Islas (Meridione). Después de WWII la tercera Italia sabía un crecimiento importante, relacionado con su clase de la economía y la institución local, pero se topó con una crisis profunda en los '80. Presentó dificultades en lo solucionan.

Calidad de vida en las provincias italianas

Según los datos de Sole24Ore e ItaliaOggi (y otras fuentes), Tercero Italia presenta QoL más alto porque el servicio, la integración, el empleo y el coste del alojamiento no son muy problemáticos.

Encadenamiento entre el desarrollo socioeconómico y la calidad de vida en Italia

El tercero Italia es caracterizado por un crecimiento socioeconómico más rápido y equilibrado. Es formado por una red gruesa de las ciudades puestas la talla del medio, que contrastan con el modelo monocefálico de Norte y Sur.

Conclusión

En general, ciudades pequeñas y medias tienen QoL más alto que el más grande, pero en el caso italiano, hasta la metrópoli tenía una tendencia positiva. Además, el concepto de QoL cambia y tiene que incluir variables relacionadas con la extensión de tecnologías, que causan el efecto negativo de reducción de la identidad y un efecto positivo de aumentar el nivel de educación y participación.

21- Pacione, Michael

Autor	Pacione, Michael
Publicación	Calidad ambiental urbana y bienestar humano - una perspectiva geográfica social
Palabras clave	Geografía social; Calidad de vida; Calidad ambiental urbana; Bienestar humano; Investigación útil; Ciudades habitables
Editor	Paisaje y Planificación urbana, 2003, el tomo 65, las ediciones 1-2, pp.19-30
Afiliaciones del autor	Departamento de Geografía, universidad de Strathclyde, 50 Richmond Street, Glasgow, Escocia G1 1XH, el Reino Unido
Referencias	n/a

CONTENIDOS

Extracto

M. Pacione expresa en su artículo un de cinco dimensiones (5D) modelo a fin de explicar un modelo geográfico social la calidad de vida y la calidad ambiental urbana diaria.

Escala de estudio

“la escala es un problema recurrente, consiste en que las correlaciones ecológicas no necesariamente reflejan las preocupaciones de la vida de todos los individuos dentro del área.” Michael Pacione.

El modelo en 5D no se usa en dos balanzas diferentes, pero de un modo diferente, de lo mismo territorial en Glasgow:

- 1. El uso de indicadores sociales territoriales objetivos (como final perjudicado)
- 2. El uso de indicadores sociales subjetivos (como delito)

Sin embargo, este modelo se puede aplicar en una escala diferente. Sólo, tenemos que fijar el sujeto del estudio y reflexionar qué escala es la mejor.

Objetivo

El objetivo de este papel se define cinco perspectivas teóricas principales cuyas se han avanzado para explicar el impacto de ambientes urbanos en residentes.

La base principal de esta teoría es:

- (a) ecología humana (Wirth, 1938);
- (b) subculturas (Fischer, 1984);
- (c) carga ambiental (Milgram, 1970);
- (d) coacciones behaviorísticas (Lefcourt, 1976);
- (e) ajustes de comportamiento (Barker, 1968).

Definición de QoL

Para él, tenemos que usar dos elementos fundamentales para definir la Calidad de vida. El primer es un mecanismo interno unido a la mente, produciendo el sentido de satisfacción; y el segundo es un mecanismo externo. Así, los primeros toques los ambientes dentro de los cuales la gente vive y trabaja, y el segundo los caminos de los cuales la gente percibe y evalúa condiciones alrededor de ellos.

Metodología

Concepto básico: En primer lugar, tenemos que definir “los” indicadores sociales con una distinción objetivos y subjetivos. Hay tres clases de indicadores:

- Las percepciones individuales y experiencias
- El problema de escala discordante
- El nivel de la aspiración del individuo Después de esto, podemos tratar a la creación del modelo.

Los cinco - la Dimensión de trenes de grupos sociales, como el nombre indica, arregla con cinco elementos:

- Tipo del indicador
- Nivel de precisión
- Escala de análisis
- Tiempo
- Grupos sociales diferentes en la ciudad

Limitación

El problema de este modelo o tal vez todos los modelos creados es la complejidad del mundo real. Pero si nos concentramos en este modelo, los problemas vienen de los modelos urbanos: los límites académicos no tienen en cuenta a un individuo y su contribución.

Conclusiones

Esta nueva contribución en esta reflexión geográfica social no es famosa, y por si el profesional no use aún. Pero, 5D el modelo podría ser la solución de problemas de análisis y podría ayudar a definir y calcular QoL en la ciudad o país.

22- Roberts, Richard A.; Harvey Abrams; Melanie K. Sembach y otros

Autor	Roberts, Richard A.; Harvey Abrams; Melanie K. Sembach; Jennifer J. Lister, Richard E. Gans y Theresa Hnath Chisolm
Publicación	ROBERTS ET AL. / OÍDO & AUDIENCIA
Palabras clave	Calidad de vida relacionada con la salud (HRQoL), política de la asistencia médica, evaluación de utilidad,
Editor	ROBERTS ET AL. / OÍDO & AUDIENCIA
Afiliaciones del autor	Hearing and Balance Associates, Sistema de la Asistencia médica, cuestionarios sacados de psychometrics, preferencia medidas basadas, las utilidades se derivaron de la econometría
Referencias	39 (1952-2005)

CONTENIDOS

Introducción

El ruido en la ciudad se ha convertido en un mal difícil de controlar. Los pacientes del vértigo dicen que sus síntomas los hacen tener frustración, interrumpen sus actividades normales y afectan su HRQOL. FDA estadounidenses recomiendan a compañías farmacéuticas poner en práctica medidas del resultado HRQOL como el paso de sus ensayos clínicos que investigan nuevas medicinas. El valor de la evaluación HRQOL depende de si es capaz de comparar directamente los impactos sociales, emocionales, psicológicos, y financieros de enfermedades e intervenciones a través y dentro de enfermedades y heridas. En general, HRQOL se puede tasar usando el estado de salud o la preferencia paciente (es decir, utilidad) medidas.

Extracto

Usando los efectos de desórdenes diferentes e intervenciones en la calidad de vida relacionada con la salud (HRQoL) podemos ayudar a la política de la asistencia médica y la responsabilidad. Para hacer así tenemos dos enfoques básicos para determinar HRQoL: 1. los cuestionarios originados de psychometrics y preferencia medidas basadas o utilidades se derivaron de la econometría. Los UMAA tres técnicas para medir la utilidad son la escala de calificación, la jugada estándar y la compensación del tiempo. Los resultados de esta investigación demuestran que las utilidades como medido a través del UMAA son estables, válidas, y comparables al DHI.

Escala de estudio

Los participantes para este estudio se reclutaron de pacientes vistos para vestibular y evaluación de equilibrio en el Instituto americano del Equilibrio en Seminole, Florida.

Objetivo

Usando los efectos de desórdenes diferentes e intervenciones en la calidad de vida relacionada con la salud (HRQOL) podemos ayudar a la política de la asistencia médica y la responsabilidad. Para hacer así tenemos dos enfoques básicos para determinar HRQOL: 1. los cuestionarios originados de psicométricas y preferencia medidas basadas o utilidades se derivaron de la econometría. El objetivo principal en este artículo era determinar si las medidas de utilidad para la aplicación audiología UMAA proporcionan medidas de utilidad estables, válidas, y sensibles de los efectos de vértigo posicional paroxismal benigno (BPPV) y su tratamiento en HRQOL. Se consideró que las utilidades, como medido por el UMAA, indicarían la mejora del pos tratamiento HRQOL por el BPPV comparable a una medida del estado de salud específica para la enfermedad (DHI).

Definición de QoL

La calidad de vida tiene aspectos diferentes de social y económico a la salud. En este artículo, aunque principalmente estemos en el área de la salud, pero todavía debemos considerar otros aspectos. Significa lo que quiere investigar desde el punto de vista QOL tiene que considerar todo el aspecto del bienestar (económico, social, salud).

Metodología

Concepto básico: El UMAA y DHI fueron hechos por Todos los participantes antes de tratamiento y otra vez pos tratamiento. Un subgrupo de 15 participantes completó el UMAA y DHI en dos ocasiones de pretratamiento para proporcionar una medida de la estabilidad de nueva prueba de prueba y establecer valores de la diferencia críticos. El subgrupo completó estas medidas en la fecha de la evaluación inicial, en la fecha del tratamiento (pero antes del tratamiento actual), y una tercera vez en la fecha de la cita de continuación de pos tratamiento que El pedido de presentación de medidas de utilidad se aleatorizó a través de participantes y sesiones para controlar para cualquier efecto de pedido potencial. Como descrito antes, el DHI es un cuestionario de 25 artículos diseñado para medir el impacto funcional, social, y emocional del mareo.

Limitación

Una limitación procesal potencial de este estudio era la terminología usada como la parte de la tarea de medida SG. Aunque la técnica SG resultara ser el pos tratamiento estable, válido, y Sensible, no era tan eficiente como la técnica RS. Recuerde que la tarea SG requiere que participantes decidan si prefieren tomar una píldora mágica con cierta posibilidad de eliminación o aumento de su mareo o no tomar la píldora y seguir viviendo con su estado de la salud corriente. Aunque los participantes entendieran que su decisión era hipotética, algunos participantes que toman medicaciones múltiples indicaron que no quisieron añadir la medicación adicional hasta con una posibilidad del 100% de eliminar su mareo.

Conclusiones

Las utilidades se ven como sensibles a cambios de HRQoL como medido a través del UMAA durante una duración específica: después de tratamiento de BPPV. Ya que el UMAA puede ser usado para medir la preferencia paciente (es decir, utilidad), puede ser útil para la comparación de condiciones audiológicas específicas, como el BPPV, a condiciones no audiológicas (enfermedad cardiovascular y enfermedad de riñón).

23- Rogerson, Robert J.

Autor	Rogerson, Robert J.
Publicación	Estudios urbanos
Título	Calidad de vida y espíritu competitivo de la ciudad
Palabras clave	Calidad de vida, espíritu competitivo de la ciudad, posiciones, migración, capital
Editor	Urban Studies Journal Limited, 1999. Volumen 36, la edición 5-6, las páginas 969-985.
Afiliaciones del autor	Departamento de geografía, universidad de Strathclyde. Glasgow, el Reino Unido.
Referencias	93 (1970-1998)

CONTENIDOS

Introducción

Robert J. Rogerson en su artículo exploró dos aspectos importantes:

En primer lugar, la posición de ciudades y posiciones en términos de calidad de vida ofrecen. En particular, el papel se concentra cómo la calidad de vida se ha visto como la parte del perfil de una 'ciudad competitiva'.

En la segunda parte del papel, el autor habla del modo que este uso de la calidad de vida como la parte de promoción del lugar y mercadotecnia de la ciudad ha hecho la mayor parte de hincapié en una concepción bastante estrecha de la calidad de vida, una que es situada en el lugar, más bien que basada en la gente.

Escala de estudio

En el estudio se analizaron investigaciones diferentes sobre el Concepto de la Calidad de vida como una parte importante del concepto de "la ciudad de espíritu competitivo". Además, el estudio muestra perspectivas diferentes alrededores cómo las clasificaciones de la ciudad se usan para mercadotecnia y promoción.

Objetivo

El objetivo del autor señala al hecho que hay relaciones claras entre la atracción de capital y calidad de vida; es nada sorprendente que la calidad de vida se ha hecho una parte de los instrumentos promocionales empleados por agencias de la ciudad para hacer su posición atractiva para la capital global diferente. Al final los énfasis del autor en los elementos individuales y colectivos que han sido usados para construir posiciones de la calidad de vida; también la capital y el estado de cada ciudad son factores útiles al conseguido este objetivo.

Definición de QoL

El autor analiza muchos estudios que definen la Calidad de vida de modos diferentes. El diagrama siguiente muestra factores diferentes (individual y colectivo) implicado en el concepto de la Calidad de vida según los estudios.

Los estudios que se concentran en los aspectos personales de la calidad de vida tienden a clasificar la calidad de vida como balanzas de satisfacción o vía respuestas a revisiones y entrevistas de propia experiencia inmediata del demandado y bienestar; estos estudios caen al Tipo C.

La investigación que visualiza la calidad de vida como relacionándose con sitios y sus características tiende a ser de dos tipos. Aquellos que seleccionan los atributos y características a través del experto u otros enfoques de la no revisión tipifican el Tipo Unos estudios. Si las prioridades sacadas de revisiones de opiniones se incluyen, entonces algún elemento de las características personales de los implicados con la calidad de vida se incorpora y forma estudios del Tipo B.

Las clasificaciones de liga habladas al principio del papel han evolucionado de estudios que han tomado la calidad de vida para ser un juego de los atributos del lugar cargados por el dictamen pericial o por las visiones de grupos claves cuyas opiniones son significativas en la atracción de capital a la ciudad.

Metodología

Calidad de vida y concurso de la ciudad

Asociado con globalizarse de la economía, las ciudades se hacen agentes más críticos del desarrollo económico. Su mayor capacidad de ser flexible y sensible a las necesidades que cambian de los mercados, tecnología y cultura los ha proveído de la oportunidad de tomar parte con y responder a, las necesidades de capital.

El espíritu competitivo de ciudades refleja no sólo su capacidad corriente de tomar parte con la capital global, sino también es una función de su herencia, causando un modelo espacialmente diferenciado del espíritu competitivo. El ajuste de calidad de vida como la parte del entorno competitivo está en el papel que cambia de espacialidad en la sociedad contemporánea.

Calidad de vida y producción económica

Como la investigación en la calidad de vida y la promoción del lugar ilustran, dentro del ajuste de ciudades competitivas la calidad de vida se ha adoptado como una de la serie de atributos que se pueden emplear para asegurar el crecimiento y el desarrollo a través de la atracción y la retención de medios de la producción económica. Según estudios diferentes sobre este punto, el factor 'de empuje' principal era financiero, pero la selección final de donde localizar era bajo la influencia de factores de accesibilidad y calidad de vida

Calidad de vida y migración personal

El segundo modo que la calidad de vida se ha unido al espíritu competitivo de la ciudad – a través de la atracción de capital que proviene de la división espacial del consumo – también ha implicado elementos de la promoción, pero en este caso la atención a la calidad de vida se apunta hacia necesidades personales y aspiraciones.

La dispersión de oportunidades de trabajo como el empleo se traslada de la ciudad, los cambios al nuevo trabajo – incluso horas de trabajo flexibles permitiendo la mayor conmutación de barrios residenciales y más allá y trabajo a distancia desde la casa – y los modelos que cambian del empleo de fabricar a servicios han permitido colectivamente cultivar proporciones del personal (y sus familias) para vivir en posiciones separadas del lugar de trabajo colectivo o han transformado la casa en el lugar de trabajo.

Claramente, los emigrantes toman decisiones de moverse como una consecuencia de una variedad de fuerzas muy diferentes de las cuales la calidad de vida es sólo un.

Concebir de calidad de vida

En la toma del camino tradicional del cual la calidad de vida se ha unido al espíritu competitivo de la ciudad, la susodicha revisión ha ilustrado que la relación entre toma de decisiones de la posición económica y personal y calidad de vida sólo es parcialmente justificada por la investigación empírica.

El autor se identificó elementos específicos para incorporarse en una definición de calidad de vida varía, el foco está consecuentemente en factores como entorno físico, clima, contaminación, delito e instalaciones sociales unidas a la educación, salud.

Privilegiar capital

La prioridad atribuida a la atracción de capital y empleo asociado como la parte de crecimiento urbano y desarrollo puede parecer deseable.

Más constructivamente, quizás, la investigación por científicos sociales y otros preocupados por la medida de felicidad, satisfacción de la vida y bienestar tiene cada vez más ser perspectivas importantes que ofrecen en algunas prioridades que enmarcan el bienestar de la gente y la satisfacción por sus vidas y ambiente vivo.

Hasta ahora, han dado poco énfasis a aquellos estudios que consideran que la calidad de vida se refiere por satisfacción de la vida y felicidad.

Contribución principal

Robert J. Rogerson en su artículo exploró dos aspectos importantes: En primer lugar, la posición de ciudades y posiciones en términos de calidad de vida ofrecen. En la segunda parte del papel, el autor habla del modo que este uso de la calidad de vida como la parte de promoción del lugar y mercadotecnia de la ciudad ha hecho la mayor parte de hincapié en una concepción bastante estrecha de la calidad de vida, una que es situada en el lugar, más bien que basada en la gente.

El autor muestra perspectivas diferentes y factores implicados en el concepto de la Calidad de vida. Su contribución principal es la carta relacionada con la conceptualización de la Calidad de vida mostró encima.

La visión de calidad de vida introducida en la producción de la 'clasificación de liga' y clasificaciones de la ciudad, las nociones de calidad de vida usada para la promoción de la ciudad y en la mercadotecnia de la ciudad, sin embargo, refleja un cambio significativo en el interés a la conceptualización de calidad de vida. En su corazón sale la visión mintiendo que la evaluación de la calidad de vida se debería concentrar en el grado a cuál las condiciones necesarias para satisfacción personal y felicidad – aquellos atributos del ambiente que estimulan la satisfacción – se consiguen. A este respecto, la calidad de vida es usada para estar relacionada con el ambiente compartido en el cual la gente vive. Para evaluar este ambiente, una variedad de indicadores sociales objetivos se emplea para medir la 'realidad' del ambiente vivo.

Conclusiones

Al principio, pruebas que señalan al hecho que hay relaciones claras entre la atracción de capital y calidad de vida, es nada sorprendente que la calidad de vida se ha hecho una parte de los instrumentos promocionales empleados por agencias de la ciudad para hacer su posición atractiva para la capital global diferente.

Adelante, en un tiempo cuando bajo la capital de tendencias que se globaliza fragmenta en muchas partes con la volatilidad considerable en los deseos y demandas de la capital – tanto en términos de necesidades de producción como en términos de consumo – que la calidad de vida dentro de su ubicuidad relativo proporciona un ancla importante atada a que los implicados en la formación de las visiones y trayectorias de ciudades pueden construir.

24- Rota, Francesca

Autor	Rota, Francesca
Publicación	Social e indicadores de la calidad de vida
Palabras clave	Calidad de vida, bienestar, desarrollo social, análisis, indicadores.
Editor	Sociología urbana. Notas de la conferencia
Afiliaciones del autor	Politecnico di Torino, AISRe.
Referencias	41 (1960-2002)

CONTENIDOS

Introducción

Francesca Silvia Rota estudia en su artículo el papel central asumido por desarrollo y conceptos de la calidad de vida en la competición global y local. Reconoce que esto es fundamental, para científicos sociales, para tratar con las nuevas instituciones supranacionales, como la Unión Europea. Se concentra en bases teóricas y aplicaciones del desarrollo y la definición de los indicadores QOL y revisión, estudiando factores juntos sociales, económicos, culturales y ambientales.

Extracto

La autora analiza la evolución temporal de la investigación en indicadores sociales, destacando el local teórico. Después de esto, considera expresamente desarrollo e indicadores QOL, describiendo técnicas de análisis y las bases teóricas, dando algunos ejemplos prácticos.

En el cierre, describe el “movimiento de indicadores” experiencia y los resultados de la evolución de la investigación en calidad de vida e indicadores de desarrollo en Italia.

Escala de estudio

La necesidad de contemplar el nivel supranacional se coloca como central en el estudio antes mencionado según lo que Martinotti observó en 1997 sobre la transformación de la situación política y cultural en Europa.

Proporcionar ejemplos de indicadores de calidad de vida y desarrollo, las ventajas de la autora de estudios de una escala mundial y luego se concentra en las experiencias italianas.

Objetivo

Francesca Rota en este artículo, tomando la inspiración de las teorías de Zajczyk en bienestar y calidad de vida, estudiará el local teórico para la definición de indicadores de desarrollo y QoL y evaluará procedimientos de investigación y análisis de datos en el proceso de construcción de ellos. En su opinión, pueden ser un instrumento útil ambos para ir profundamente en el análisis de la percepción que la gente tiene de sus condiciones y supervisar el impacto de las políticas puestas en práctica.

Definición de QoL

Según el autor no es simple de dar una definición completa del concepto de la calidad del debido a la complejidad y la multiplicidad de los aspectos que se incluyen en su idea. Relata la definición dada por Nuvolati en 1998 declarando que sintéticamente, el término puede ser usado para describir el complejo de problemas sociales, ambientales y relacionales económicos típicos de nuestra sociedad. Dan una influencia importante, como reconoce, también a los estudios publicados por Allart (1981), Guala (2000) y Zapf (1984) sobre la percepción subjetiva de condiciones humanas.

Metodología

La autora trata de definir los principios y criterios que son la base de la extensión del bienestar colectivo y una mejor calidad de vida, tratando de dar la posición central a aspectos ecológicos y psicológicos, demasiado a menudo dominados por el económico.

El origen del concepto y reflexiones teóricas sobre la calidad de vida pertenece a áreas diferentes del estudio, por su parte relacionado con más áreas. Entre estos hilos, es posible entonces identificar dos 'teóricos' principales (o líneas interpretativas), que reagrupa los programas recientes para la colección de desarrollo e indicadores de la calidad de vida, y esto es:

- Las teorías de necesidades humanas se desarrollaron comenzando de Fromm, Marcuse y trabajos de Heller;
- Teorías de desarrollo sostenible.

Técnicas de análisis

Rota individua dos juegos grandes de métodos de investigación: el primer grupo se pone en los datos coleccionados por las instituciones y en la localidad agregó, el segundo es un basado en la revisión. La opción depende del objetivo del estudio y en los recursos disponibles. En cualquier caso, el primer paso debe subdividir el concepto de la calidad de vida en áreas temáticas diferentes. Los temas más evaluados en la investigación científica son:

Condiciones demográficas;

Salud;

Natural y construyen la calidad del ambiente y la protección;

Clima;

Situación del alojamiento;

Seguridad pública;

Enfermedades sociales;

Condiciones laborales;

La situación económica;

Ocio y cultura;

La disponibilidad de varios servicios (transportan servicios, asistencia médica, tiendas);

Participación;

Relaciones interpersonales.

Una vez datos básicos tranquilos e indicadores de proceso, es posible seguir al procesamiento y combinación de éstos en índices sintéticos de la calidad de vida.

Limitación

Parece que el uso de indicadores sociales es e ocasional pesadamente bajo la influencia de la disponibilidad de datos porque no es conceptualmente justificado por un esquema interpretativo general de la realidad.

En cuanto a la situación italiana, Rota sugiere que es importante considerar dos aspectos: el atraso del instituto estadístico nacional (ISTAT) y la desorganización de instituciones locales. De modo que,

muchos datos estén disponibles, pero es difícil organizarlos y producir una evolución en el estado del conocimiento relacionado con un problema específico.

Contribución principal

Francesca Rota evalúa la importancia de mantenerse unida los aspectos objetivos y subjetivos en el análisis de los indicadores de calidad de vida y proporciona varios aspectos para considerarse en la definición de los indicadores de bienestar y desarrollo.

Otra contribución importante debe estudiar los procedimientos de análisis de datos y homogeneización de los indicadores, esenciales para diseñar las comparaciones espaciales y temporales de situaciones diferentes, tanto en la escala global como en local. Rota analiza algunos estudios conducidos por las Naciones Unidas y UE en la competición de sus programas de desarrollo.

Averigua que esto es importante para seguir algunos pasos:

- Defina las preocupaciones más importantes para considerar
- Coleccione datos, analícelos y realice indicadores de la suscripción para todas las preocupaciones
- La transformación y la combinación de los indicadores de la suscripción para conseguir índices sintéticos, de modo que sea posible comparar índices relacionados con ciudades diferentes o países. Los procedimientos más importantes para seguir son el cálculo de Z-tanteos (diferencia entre el valor medio de los indicadores y el valor asumido por la unidad sola dividida en la desviación estándar), clasificaciones y números índices.
- Suplemento salarial de indicadores para todas las preocupaciones. En mayoría de los casos, el análisis del factor se usa.
- Clasifique las unidades solas según los valores deliberados de indicadores.
- Divida la fila en porcentajes usando el análisis del racimo

Conclusiones

Lo que surge es que, al nivel de la investigación sociológica, la prominencia creciente del “individuo solo” y sus varias necesidades (no sólo económico) en términos de calidad de vida ha llevado a la necesidad a la observación directa no sólo hacia los aspectos objetivos (materiales y no) de la calidad de vida, sino también a aquellos de un más subjetivo, estuvo relacionada con la relación que cada persona tiene con la realidad circundante. Al mismo tiempo es fundamental tener la complejidad en cuenta de los aspectos de los cuales depende el bienestar del individuo y la comunidad.

En cuanto a las técnicas de análisis, sin embargo, es importante tener en cuenta las técnicas de la homogeneización, necesarias para comparar y combinar los indicadores.

25- Russell Smyth, Vinod Mishra, Xiaolei Qian

Autor	Russell Smyth, Vinod Mishra, Xiaolei Qian
Publicación	El ambiente y bienestar en China Urbana
Palabras clave	Contaminación atmosférica, Ambiente, Bienestar, China

Editor ECONOMÍA ECOLÓGICA 68 (2008) 54 – 555

Afiliaciones del autor Universidad de Monash, Australia

Referencias 57(1977-2008)

CONTENIDOS

Introducción

Los problemas de contaminación de China son famosos. Según el Banco Mundial, China tiene 16 de las 20 ciudades del mundo más contaminadas, con cuatro de los peores en la provincia de producción de carbón principal de Shanxi. En 2005, sólo el 31% de ciudades chinas encontró estándares de la calidad del aire nacionales y más del 75% del agua en ríos en las zonas urbanas de China no se puede usar para beber o pescar. Desde reformas económicas comenzadas a finales de los años 1970 China ha tenido uno de los precios más altos del aumento del mundo, pero esto también ha generado problemas ambientales masivos. Según estimaciones del Banco Mundial a partir de los años 1990, el número de la contaminación anual relacionada las muertes prematuras en China de una mezcla de la contaminación del aire al aire libre en ciudades grandes, contaminación del aire de interior de inhalar vapores de estufas de carbón y aceite de cocina, así como cánceres y diarrea de beber el agua contaminada, eran aproximadamente 400,000.

Extracto

El autor examina la relación entre contaminación atmosférica, medida como emisiones del dióxido de azufre, desastres ambientales, atasco, acceso a la zona verde y bienestar en China urbana, usando una revisión grande administrada a través de 30 ciudades en 2003. Encontramos esto en ciudades con altos niveles de contaminación atmosférica, desastres ambientales y atasco. Los ciudadanos chinos relatan niveles considerablemente inferiores del bienestar ceteris paribus mientras en ciudades con el mayor acceso a ciudadanos chinos de la zona verde relatan niveles considerablemente más altos del bienestar ceteris paribus

Escala de estudio

Este estudio añade a esta falta de la literatura a través del examen de la correlación entre variables ambientales y bienestar subjetivo usando una revisión de 8890 individuos en 30 ciudades chinas. Estas 30 ciudades son las capitales provinciales de 21 de las 22 provincias (todas las capitales provinciales excepto Fuzhou en Fujian); las cuatro municipalidades directamente bajo el control del gobierno central (Pekín, Shanghai, Chongqing y Tianjin) y las capitales de las cinco regiones autónomas de China.

Objetivo

Este papel examinó la relación entre variables ambientales y bienestar subjetivo en China urbana. El enfoque está en la tradición de una literatura creciente sobre la economía de felicidad lo que usa

medidas auto relatadas de la utilidad para obtener perspicacias en cómo la gente piensa y siente sobre sus vidas.

Metodología

El empleo de papel una especificación donde expresamos el bienestar subjetivo (SWB) como una función de: (i) variables captura de los alrededores ambientales del individuo (ES), (ii) actitudes al ambiente (EA); (iii) actitudes de características (P) y (iv) personales a otras cuestiones políticas y socioeconómicas (OA). Esta relación se puede expresar así donde ε es el error residual, reflejar no observó factores arbitrarios.

$$SWB=f(ES; EA; P; OA; \varepsilon)$$

¿Para medir el bienestar subjetivo las respuestas de los demandados de uso del autor a la pregunta: Cuán satisfecho siente con su vida estos días? 'Los demandados pueden contestar por una escala de 1 a 5 donde 1 denota muy insatisfecho y 5 denota muy satisfecho.

Para medir alrededores ambientales empleamos variables para la contaminación atmosférica, medida en términos de emisiones del dióxido de azufre, el número de desastres ambientales y el área de zona verde per cápita en la ciudad en la cual el demandado vive. Para medir actitudes ambientales usamos dos variables que denotan si la protección del medio ambiente es un problema social del interés principal del demandado (conciencia del ambiente) y la percepción del demandado de cambios del conocimiento ambiental en la vecindad en la cual él o ella viven en los dos años antes de la revisión (ambiente de la vecindad). Para características personales de los demandados usamos mandos comúnmente empleados; a saber, edad, la edad cuadró, educación, estado de empleo, género, ocupación y estado civil.

Contribución principal

El aporte principal consiste en que, en ciudades con contaminación atmosférica alta, desastres ambientales y atasco los residentes urbanos relatan niveles inferiores del bienestar mientras en ciudades con el mayor acceso a la zona verde, los demandados relatan niveles más altos del control de bienestar para las actitudes del demandado hacia el ambiente y otras cuestiones políticas y sociales y los rasgos personales del demandado.

Conclusiones

El papel examinó la relación entre variables ambientales y bienestar subjetivo en China urbana.

Los resultados sugieren que, en ciudades con niveles más altos de la contaminación atmosférica, más desastres ambientales y los mayores demandados de atasco relaten niveles inferiores del bienestar ceteris paribus, mientras en ciudades con el mayor acceso a demandados de la zona verde relatan niveles más altos del bienestar ceteris paribus.

Para un cambio del 1% de la contaminación atmosférica hay una probabilidad mucho más alta que un individuo subirá o abajo una categoría del bienestar por la escala del punto que para un cambio del 1% de otra variable ambiental.

Un aumento del 1% del atasco aumentará la probabilidad de movimiento a una categoría de bienestar inferior en el 0.05%; un aumento del 1% de desastres ambientales aumentará la probabilidad

de movimiento a una categoría de bienestar inferior en el 0.02%, mientras que un aumento del 1% de la zona verde aumentará la probabilidad de movimiento a una categoría de bienestar más alta en el 0.5%.

Los resultados sugieren que reducir la contaminación atmosférica generará las ganancias más grandes en términos de bienestar que mejora en China urbana.

Este descubrimiento también presta el apoyo a la visión que el gobierno central chino debería relajar adelante restricciones de organizaciones no gubernamentales ambientales.

26- Sen, Amartya

Autor	Sen, Amartya
Publicación	DESARROLLO COMO EXTENSIÓN DE CAPACIDAD
Palabras clave	Enfoque de capacidad
Editor	
Afiliaciones del autor	Universidad de Harvard
Referencias	35(1975-1988)

CONTENIDO

Introducción

Un país puede ser muy rico en términos económicos convencionales (es decir, en términos de valor de materias producidas per cápita) y todavía ser muy pobre en la calidad conseguida del pífano humano.

La prosperidad económica no es más que uno de los medios para el enriquecimiento de vidas de personas. Es una conclusión fundacional de darle el estado de un final. En segundo lugar, justo cuando un medio, simplemente realzando la opulencia económica media pueda ser completamente ineficaz en la búsqueda de los finales realmente valiosos. En asegurarse que la planificación del desarrollo y la elaboración de la política general no sufren de confusiones costosas de finales. medios, tenemos que afrontar la cuestión de identificación de finales, en términos de los cuales la eficacia de los medios se puede sistemáticamente tasar. Este papel se preocupa por la discusión de la naturaleza e implicaciones de esa tarea general.

Extracto

El enfoque de capacidad ve la vida humana como un juego de “obra y seres” los podemos llamar “funcionales” - y relaciona la evaluación de la calidad de vida a la evaluación de la capacidad de funcionar. Si la vida se ve como un juego de “obra y seres” que son valiosos, el ejercicio de tasar la calidad de vida toma la forma de evaluar la capacidad de funcionar.

Escala de estudio

Esta escala del estudio es tanto el país como la escala personal, para el país, el desarrollo no es sólo el crecimiento de ahorro, la calidad de vida del ciudadano es algo más importante para la gente.

Objetivo

El objetivo se debe comparar y contrastar los rasgos de fundacional que son la base de la preocupación con la calidad de vida, Necesidades elementales etc. Con las fundaciones informativas de los enfoques más tradicionales usados en economía de bienestar y filosofía moral, como utilitarismo. Está exactamente en este contexto que las ventajas del enfoque de capacidad se hacen claras. La visión de vida humana vista como una combinación de varias funciones y capacidades y el análisis de la libertad humana como un rasgo central de la vida, proporciona una ruta fundacional diferentemente basada al ejercicio evaluativo. Esta fundación informativa contrasta con las bases evaluativas incorporadas a las fundaciones más tradicionales usadas en la economía de bienestar sus vidas.

Metodología

El juego de capacidad representa la libertad de una persona de conseguir varias combinaciones que funcionan. Si la libertad es intrínsecamente importante, entonces las combinaciones alternativas disponibles para la opción son todos relevantes para juzgar la ventaja de una persona, aunque él o ella elijan finalmente sólo una alternativa. En esta visión, la propia opción es un rasgo valioso de la vida de una persona. Por otra parte, si la libertad se ve como siendo sólo instrumentalmente importante, entonces el interés al juego de capacidad sólo está en el hecho que ofrece las oportunidades de la persona de conseguir varios estados valiosos. Sólo los estados conseguidos están en sí valiosos, no las oportunidades, que sólo se valoran como medios para el final de alcanzar estados valiosos.

En la práctica, aun si en general el enfoque de capacidad se usa en la forma reducida de la concentración en la combinación elegida que funciona, alguna suplementación sistemática sería necesaria para tomar cuidado de casos donde la libertad es de interés claro e inmediato. Puede no haber ninguna gran dificultad en hacer esta suplementación en muchos casos, una vez el problema se plantea bastante claramente y la búsqueda de datos se hace resuelta y precisa. A veces sería útil redefinir el funcionamiento en lo que se llama un camino “refinado”, para tomar la nota de algunas alternativas obviamente relevantes que estaban disponibles, pero no elegidas.

El enfoque de capacidad se puede usar a varios niveles de la sofisticación, y a qué distancia podemos ir dependería mucho de la consideración práctica de que datos podemos conseguir y lo que no podemos. En cuanto se ve que la libertad es intrínsecamente importante, la observación del bulto elegido que funciona no puede ser en sí mismo un guía adecuado para el ejercicio evaluativo, aunque se pueda ver que la libertad de elegir un mejor bulto más bien que uno peor es, en un poco de contabilidad, una ventaja hasta desde el punto de vista de la libertad.

Contribución principal

Un país puede ser muy rico en términos económicos convencionales (es decir, en términos de valor de materias producidas per cápita) y todavía ser muy pobre en la calidad conseguida del pífano humano. Este artículo inventa un nuevo método de tasar la calidad de vida, usando el enfoque de capacidad para sustituir los criterios tradicionales.

Conclusiones

La evaluación de logro y la ventaja de miembros de la sociedad son una parte central del análisis de desarrollo. En este periódico, el autor ha tratado de hablar cómo el enfoque de capacidad puede ser nosotros editor para justificar las preocupaciones evaluativas del desarrollo humano. La atención a logro humano y libertad, y a la necesidad de la evaluación reflexiva más bien que mecánica, es una adaptación de una vieja tradición que se puede fructuosamente usar en el suministro de una base conceptual para analizar las tareas de desarrollo humano en el mundo contemporáneo. La importancia fundacional de capacidades humanas proporciona una base firme a evaluar el nivel de vida y la calidad de vida, y también señala a un formato general en términos del cual pueden ambos hablar de problemas de la eficacia e igualdad.

27- Sénécal, Gilles; Pierre J. Hamel y Nathalie Vachon

Autor	Sénécal, Gilles; Pierre J. Hamel y Nathalie Vachon
Publicación	Forme urbaine, qualité de vie, environnements naturels et construits Éléments de réflexion et test de mesure pour la région métropolitaine de Montréal
Palabras clave	calidad de vida, indicadores, medio ambiente natural y construido, prueba de medida, Montreal
Editor	Cahiers de Géographie du Québec; Volume 49, n° 136, avril 2005; Pages 19-43
Afiliaciones del autor	INRS-Urbanisation
Referencias	10.7202/012107ar

CONTENIDOS

Extracto

En este artículo, hablan de los elementos básicos de la teoría de la forma urbana y los enfoques suelen medir tanto la calidad de vida como ese del medio ambiente natural y construido encontrado en el espacio urbano. Tratan de combinar aspectos socioeconómicos, morfológicos y los aspectos ambientales del espacio urbano a fin de elegir las variables claves tenía que poner la Montreal área metropolitana a una prueba. El objetivo de esta oferta es desarrollar un modelo analítico sintético basado en un número limitado de indicadores. Provieniendo de un análisis factorial, sus resultados muestran la estabilidad durable de las estructuras espaciales heredadas de la metrópoli industrial.

Escala de estudio

Este estudio se aplica en una metropolitana de una ciudad: Montréal.

Objetivo

El objetivo de este papel es crear una nueva manera sintética de medir QoL (Calidad de vida) dentro de la ciudad metropolitana, con pocos indicadores.

Definición de QoL

Para ellos, QoL en urbanismo es una combinación de 2 factores:

- Uno: factores objetivos (physico-morphologic y aspecto socioeconómico)
- Dos: dimensiones de subjetividad (percepciones y personal aspiraciones)

Metodología

Concepto básico: Usan una teoría “del título de la teoría en organizaciones de actividades y funciones en el espacio metropolitano”. Aquí, se aplicaron esta teoría en Montreal (Canadá). Al análisis con esta teoría, usaron 4 indicadores:

- La capacidad residencial
- La capacidad industrial, comercial e institucional
- Vegetación
- Nivel de riqueza y espacio urbano

Y, se combinaron con centro de centro de empleo y la ciudad.

Hicieron un análisis del factor alrededor de hachas o comunes divisores a fin de soltar la estructura de la dimensión particular de la realidad compleja. Entonces, una vez analizados con una clasificación jerárquica en función de proximidad en la estructura creada antes. Con esto, para mostrar claramente el resultado (estructuras y regularidades), nos tenemos que poner al punto y no mirar los detalles. A Montreal, fundaron 3 hachas: intensidad urbana, localización de riqueza y distribución de actividades.

Limitación

Son 3 problemas. En primer lugar, es difícil medir la forma concreta del ambiente al nivel de la vecindad. En segundo lugar, la definición de los elementos significativos de la calidad ambiental natural en un esquema sintético no es fácil a la nueva posición y actualmente realmente cara para establecer. En tercer lugar, ciertas informaciones son fragmentarias (paisaje, posición de la naturaleza en ciudad, efecto de la compactación de condiciones para la construcción).

Conclusiones

Este estudio es útil, pero es demasiado sintético. No podemos traer para encender algunos aspectos como las originalidades características del segundo cinturón del barrio residencial en Montreal. Si queremos algo más completo, tenemos que hacer más análisis. Sin embargo, este modelo es útil debido a la intersección de variables socioeconómicas, planificadores y ambientales.

28- Streimikiene, Dalia

Autor	Streimikiene, Dalia
Publicación	Calidad de vida y alojamiento
Palabras clave	La calidad de vida, el Alojamiento, el desarrollo social, el desarrollo sostenible, la calidad del alojamiento, la calidad de ambiente del alojamiento y alojamiento cuestan indicadores de cargas
Editor	Revista internacional de la información y tecnología de la educación
Afiliaciones del autor	Economía y dirección de Finanzas
Referencias	14 (1997-2012)

CONTENIDOS

Introducción

Dalia Streimikiene expresa en su artículo la importancia de casa en la calidad de vida. En el artículo, vemos que la condición del alojamiento incluye no sólo su satisfacción de la gente sino también atributos físicos por sus casas. La buena condición del alojamiento y su alto costo son problemas principales entre las sociedades. A pesar de la importancia del alojamiento en la calidad de vida, no hay ningún indicador comparable. En este artículo, el autor define el concepto para tasar la condición del alojamiento e introducir nuevos indicadores de condición del alojamiento para evaluar el impacto del alojamiento a la calidad de vida. Entonces veremos la condición de alojamiento en Lituania comparado con otros viejos países europeos. El análisis relativo y el desarrollo del enfoque de indicadores se aplicaron en el periódico

Extracto

El objetivo principal del desarrollo sostenible aumenta la calidad de vida. La calidad de vida puede ser determinada por dimensiones diferentes e índices diferentes. En este artículo veremos la dimensión de alojamiento e índices relacionados. Los indicadores relacionados se dividen en 3 grupos: 1. Calidad de alojamiento 2. Costo de alojamiento 3. Ambiente del alojamiento. El papel describe la dependencia de calidad de vida en alojamiento y concepto para definir índices apropiados.

Escala de estudio

Principalmente el autor estudia la condición del alojamiento en Lituania y lo comparó con otros países europeos.

Objetivo

El objetivo del artículo es definir el concepto de la evaluación del alojamiento el índice de la calidad de vida y definir los indicadores principales para la evaluación del impacto del alojamiento a la calidad de vida. Las tareas principales de la publicación: definir las tendencias de indicadores del alojamiento en Lituania y compararlos con los mismos indicadores en países miembros de la UE y países vecinos y desarrollar recomendaciones de la política. El análisis relativo y el desarrollo del enfoque de indicadores se aplicaron en el artículo.

Definición de QoL

La calidad de vida es el objetivo más importante del desarrollo sostenible. Se usa para tasar el bienestar individual y social. Por tanto, este objetivo constituye económico, ambiental, y social. Este consciente que el nivel de vida del término es diferente de la calidad de vida que principalmente se relaciona con riqueza y empleo. El término la Calidad de vida no representa sólo estos dos factores sino también condiciones para la construcción, estado físico y salud mental, educación, reconstrucción y hasta derecho humano y libertad.

Metodología

Para definir indicadores para el alojamiento, consideramos tres áreas relacionadas principales:

1. CALIDAD DEL ALOJAMIENTO:

Tasa de atestado, %:

El indicador principal que se ha desarrollado para describir problemas espaciales es el precio de hacinamiento, que tasa la proporción de la gente que vive en una vivienda atestada, como definido por el número de cuartos disponibles para la casa, la talla habitaciones, así como sus miembros "situación de la familia y años".

Tasa de privación de viviendas por número de artículo, %:

Es la evaluación de suministro del indicador de carencias del alojamiento seleccionadas. El foco está en la carencia de instalaciones para la higiene personal, ya que esto es claramente perjudicial para individuos "la salud y la dignidad. Parte de población general que considera su vivienda como demasiado oscura, %"

Parte de población satisfecha por calidad del alojamiento, %

Este indicador confía en la pregunta siguiente: "¿Está satisfecho o insatisfecho con su alojamiento corriente, vivienda?" con respuestas agrupadas en dos categorías (satisfecho o insatisfecho).

2. AMBIENTE DEL ALOJAMIENTO:

Delito, violencia o vandalismo en el área, %

Este indicador mide la parte de la población expuesto al delito, la violencia o el vandalismo en el área. Este es un indicador muy importante que proporciona la calidad de condiciones de vida. La vida en una zona no segura reduce la comodidad del alojamiento y el precio del área tremendamente.

Ruido de vecinos o de la calle, %

Este indicador mide la parte de la población general expuso al ruido de vecinos o de la calle. Representa la cuestión importante de la calidad del ambiente del alojamiento ya que viviendo en el área ruidosa tiene el impacto negativo en comodidad y salud humana.

La parte de población satisfecha por ambiente del alojamiento, %

La parte de la población satisfecha por el ambiente del alojamiento es un indicador percibido y también útil para la evaluación de la calidad de vida relacionada con el alojamiento. La satisfacción por el ambiente del alojamiento es un indicador subjetivo capturando el grado al cual la persona percibe que las necesidades de servicios en el área del alojamiento se encuentran en la práctica

3. CARGA DE GASTOS DEL ALOJAMIENTO

El coste del alojamiento sobrecarga el precio, %

Se mide como el porcentaje de la población que vive en casas donde los gastos de vivienda totales (la red de asignaciones para vivienda) representan el 40% o más de sus ingresos disponibles equivalente. Este indicador se limita con países europeos y confía en datos de la revisión de la Unión Europea-SILC.

Inhabilidad de quedarse a casa suficientemente caliente, %

El indicador que representa la tensión económica unida a la vivienda.

La parte de gastos de vivienda en ingresos domésticos disponibles, coste, %

La parte de gastos de vivienda en ingresos domésticos disponibles, el coste también representa la tensión económica unida a la vivienda.

Inhabilidad de pagar facturas de servicios, %

El indicador de la inhabilidad de pagar facturas de servicios representa la tensión económica de casas y tiene altos precios en cuenta por la electricidad.

Limitación

El hacinamiento del precio tiene varias limitaciones. No considera que la compensación entre la talla de la vivienda, las cercanías de servicios públicos tal como (escuelas y hospitales) también es importante en la calidad de vida. Tal vez las casas deciden vivir en casas más pequeñas o pisos cerca a áreas mejor atendidas, más bien que en casas más grandes localizadas en vecindades más pobres. En segundo lugar, un indicador ideal del espacio disponible por persona en un alojamiento presentaría no sólo el número de cuartos disponibles sino también talla total (ej. el número de metros cuadrados por persona). La talla es en gran parte dependiente de la edad y miembros sexuales de la casa; por ejemplo, una pareja con dos niños adolescentes del género diferente tendrá necesidades diferentes en términos de espacio disponible que una pareja con dos niños jóvenes de aproximadamente la misma edad.

El coste del alojamiento sobre el precio de carga es una aproximación defectuosa de la presión de gastos de vivienda en el presupuesto doméstico: en efecto, algún medio y las casas de la riqueza pueden decidir asignar una fracción grande (el 40% o más) de sus ingresos equivalentes disponibles para el alojamiento, sin sufrir cualquier forma de la privación material.

Conclusiones

Debido a la carencia de indicadores comparables estuvo relacionado con la condición del alojamiento que puede describir sus impactos al bienestar de la sociedad, medir la condición del alojamiento es complejo.

Tres preocupaciones por la definición del juego perfecto de indicadores del alojamiento describen a fondo las características físicas de la vivienda, considerando el ambiente cercano (ruido, contaminación) y coste del alojamiento que es la fracción grande del presupuesto doméstico. El juego sugerido de indicadores del alojamiento se relaciona con calidad del alojamiento, ambiente del alojamiento e indicadores de carga del coste del alojamiento. Algunos indicadores pueden ser usados por OCDE. Todos los índices de calidad del alojamiento experimentan la mejora durante el período investigado mientras la historia para ambiente del alojamiento y gasto del alojamiento es diferente. Estos índices se han quedado en mismo nivel durante 2005-2012. En comparación con otros países europeos, el autor introduce el índice de inhabilidad alto y se queda de casa caliente como el signo del fracaso en política relacionada y revisión sugerida de ella.

29- Van Hoorn, André

Autor	Van Hoorn, André
Publicación	Una introducción corta a bienestar subjetivo: Su medida, correlatos y usos de la política
Palabras clave	bienestar subjetivo, medida, personalidad, ambiente
Editor	Es mensurable Van Hoorn, 2007, preparado para la conferencia internacional "¿Felicidad y qué significan aquellas medidas para la política?"
Afiliaciones del autor	Centro de Nijmegen de economía (AGRADABLE), universidad de Radboud Nijmegen
Referencias	62 1952 - 2007)

CONTENIDO

Introducción

En su artículo André van Hoorn habla cómo el bienestar subjetivo (SWB) se puede medir. Trata con la clase diferente de medidas. También habla de aspectos diferentes de la vida que contribuyen al bienestar subjetivo como ambiente, personalidad y economía y cómo la política puede ser formada por SWB.

Extracto

La cuestión principal debe encontrar una manera confiable de medir el bienestar subjetivo como muchos aspectos y las contribuciones que se deben considerar. El autor introduce caminos de investigación del auto-informe y su sensibilidad, así como cuestiones de definir SWB. Continúa con aspectos principales que influyen en el bienestar de una persona de su situación actual al ambiente a un nivel macro. Además, el objetivo de un índice internacional de SWB se menciona y se explica por qué SWB puede formar la elaboración de la política.

Escala de estudio

El concepto del bienestar subjetivo se aplica a un individuo, cómo el carácter y las circunstancias personales contribuyen al bienestar de la gente. Pero el papel también se refiere a una escala más amplia, de la contribución del gobierno nacional a preocupaciones globales como el cambio climático. En conjunto SWB es formado por también el individuo como aspectos globales.

Objetivo

El objetivo del autor es encontrar indicadores apropiados en preocupaciones de fiabilidad y validez midiendo SWB. Además, el objetivo es expresar una cuenta completa de cómo bien una nación es, un índice nacional de SWB para apoyar a fabricantes de la política.

Definición de SWB

El término la felicidad a menudo es usada para describir el bienestar Subjetivo pero la diferencia es que SWB es una colección de respuesta emocional y satisfacción. Incluye por una parte un positivo afectan con emociones y sentimientos y por otra parte una ausencia de negativa afecta que se informan - las expectativas basadas de una vida ideal.

Metodología

Concepto básico

: Para medir el concepto del bienestar subjetivo Van Hoorn introduce dos opciones. El primer camino es medir SWB por el auto informe. A la gente le piden obtener una revisión evaluando sus vidas. Esto puede ser o vía una pregunta simple si en conjunto alguien está tranquilo, mucho/poco feliz o por una escala del multiartículo con una lista de sentimientos para escalar durante cierto período de tiempo. Una tercera opción es una combinación de muchos sentimientos incluso influencias negativas y positivas.

En la correlación al auto informe que está basado en sentimientos subjetivos hay aspectos objetivos para considerar. Éstos se dividen en seis temas principales que son la personalidad (gen, circunstancias de la familia, extraversión), factores contextuales y circunstanciales (salud, estado civil), demografía (género, edad), institución (democracia, estado del bienestar, libertad política y privada), ambiente (a nivel macro, clima, cambio climático) y economía (paro, inflación, PIB).

De segundo camino describe brevemente debe usar el dinero como una medida para el bienestar. Sus ejemplos son que una finca cerca de un aeropuerto es menos cara debido a la contaminación acústica o en segundo lugar el resultado de una revisión irlandesa que la gente daría un promedio del 41% de sus ingresos para un pacífico no - ambiente de terrorismo.

En conjunto es debería llevar a un marco de un índice nacional de SWB acerca del capital del humano de aspectos principal, ambiente y contribución de la economía a SWB. Esto en los indicadores de la llave del final de SWB puede formar la política.

Limitación

Las dificultades de datos que se reúnen de auto informes son la fiabilidad y la validez de estas revisiones. Éstos tienen que ser consecuentes y mostrar los mismos resultados cuando repetido. Importante es la correlación de nueva prueba de prueba que resulta ser completamente baja, en aproximadamente 0.4-0.6 cuando las preguntas se hacen dos veces dentro de cierto tiempo. Las revisiones pueden ser afectadas por acontecimientos de la vida menores como la lluvia que levanta la necesidad de revisiones repetidas y también por una escala más grande.

Una limitación grande es el hecho que hasta acerca de todos los aspectos mencionados anteriormente no son bastante para crear el cuadro entero del bienestar. Hay más contribuciones a SWB que se puede capturar. Otra cuestión es que los marcos de bienestar sólo tratan con indicadores objetivos mientras que SWB es una experiencia actual directa.

Contribución principal

Según Van Hoorn es esto importante para encontrar medidas confiables y válidas del bienestar subjetivo. Estos conjuntos de datos de mí los informes y los correlatos pueden ser provechosos entonces para crear un índice nacional de SWB, que se puede además usar como un indicador para formar la elaboración de la política. Los datos de SWB son capaces de mostrar gastos y ventajas de alternativas de la política y también pueden ser usados para llevar a cabo marcos. Estos marcos se diseñan para dar razón completa en cómo bien una nación y su ciudadano hacen. Los indicadores más importantes para el marco miden resultados económicos, así como cuestiones ambientales y sociales.

Conclusiones

El bienestar en conjunto subjetivo es difícil de medir ya que incluye no aspectos sólo objetivos como aspectos económicos, ambientales, demográficos e institucionales sino también y muy importante-mente aspectos subjetivos. Es imposible capturar todos los aspectos que contribuyen a SWB. Sin embargo, es útil encontrar medidas confiables y válidas del bienestar subjetivo formando elaboración de la política y marcos.

30- Veenhoven, Ruut

Autor	Veenhoven, Ruut
Publicación	Calidad de vida aparente en naciones: Cuanto y la gente feliz viva
Palabras clave	Calidad de vida, felicidad, esperanza de vida, naciones
Editor	Investigación de indicadores social, 2005, Springer, pps 61-86.
Afiliaciones del autor	Universidad de Erasmo Rotterdam, Países Bajos
Referencias	28 (1981-2003)

CONTENIDO

Introducción

Ruut Veenhoven ha tratado de explicar cómo la Calidad de vida (Qol) se podría expresar por cuanto y la gente feliz viven. Una parte de esto, en este autor del texto subraya que los ingresos y la riqueza material no son la cosa más importante en las vidas de la gente.

Extracto

Qol se define como combinación de la esperanza de vida y placer subjetivo de la vida en conjunto. De ahí, el foco está en ciudadanos el que estoy bien en sus países. Esta medida es una alternativa buena al índice corriente de la calidad de vida, como el Índice de Desarrollo humano.

Escala de estudio

El estudio se ha aplicado entre 67 naciones, por todo el mundo (Italia, España, Brasil, China, Sudáfrica, Ghana, los EE. UU, India, Bangladesh, Australia ...).

Objetivo

El objetivo del autor es calcular Happy-Life-Years (HLY) [años] índice incluso factores como: estado físico y salud mental, manifestaciones behaviorísticas, protesta y desierto. A fin de derivarse el autor de la conclusión más profundo ha comparado HLY con cinco calidades sociales: riqueza material, libertad, equidad social, solidaridad y justicia.

Metodología

En este autor de papel ha partido enfoques de definir la calidad de vida en dos tipos. Primero Se introduce Qol Supuesto llamado por el Enfoque (sólo mencionado y brevemente explicado en el periódico) y el segundo es el enfoque de la Salida y representa Qol Aparente.

Enfoque de la salida de la Calidad de vida aparente

Manifestaciones prósperas humanas físicamente, en particular en salud buena y una vida larga. Una parte de esa felicidad es el factor muy importante en las vidas de la gente.

Indicadores de Calidad de vida Aparente

Los indicadores para medir la salud en naciones son:

- El estado físico - Se puede describir como la ausencia de la enfermedad de la enfermedad o por signos del funcionamiento bueno, como energía o resistencia;
- Salud mental - Lo mismo como el estado físico se puede expresar con signos positivos o negativos;
- La felicidad - Indirectamente deduciendo del comportamiento de habitantes y directamente preguntando cómo sienten sobre su vida.

Cálculo de años felices de la vida

El número de las vidas del ciudadano de años felizmente en un país se puede medir combinando la información sobre la longitud de la vida dibujada del registro civil de nacimiento y muerte con datos de la apreciación total de la vida como tasado en la revisión.

Años de la Vida felices = Esperanza de vida en el momento del nacimiento x felicidad

La fórmula 1: HLY [años]

La felicidad es un escalador, que atraviesa del cero a uno.

Correlatos sociales de HLY

La relación estadística entre HLY y cinco calidades sociales (riqueza material, libertad, equidad social, solidaridad y justicia) se ha calculado y se ha analizado.

Riqueza

A pesar del reconocimiento que el dinero no es todo, la riqueza ha mostrado la correlación alta a HLY. Este estado sostiene tanto para naciones con o sin el PIB alto per cápita.

Libertad

La libertad se ha analizado de aspectos diferentes, como: libertad económica, política y personal. Tres tipos de la libertad han mostrado la dependencia lineal con respecto a HLY. Las naciones libres son típicamente ricas. Nigeria está en el fondo y Suiza está encima.

Equidad social

Según la relación entre la equidad y HLY uno puede concluir que la gente vive igualmente larga y feliz en naciones con pequeñas disparidades de ingresos, como Japón, como en naciones con grandes diferencias de ingresos, como México. Las naciones con más alto HLY son las naciones donde la discriminación de mujeres es mínima.

Solidaridad

La solidaridad incluye: tolerancia, confíe en compatriotas, trabajo voluntario y seguridad social. Los indicadores de solidaridad están relacionados positivamente con HLY. La correlación más fuerte es con la tolerancia como medido por la aceptación de miembros del grupo minoritario como un vecino.

Justicia

Tres indicadores de la justicia se han considerado: imperio de la ley, respeto de libertades civiles y predominio de corrupción. El análisis revela una relación negativa fuerte con la corrupción. Las naciones con el valor más pequeño de la corrupción tienen HLY más alto (ej Dinamarca).

Conclusiones

El estudio ha mostrado que HLY varía a través de naciones. En el muy superior es Suiza con 63.0 años. China se coloca en el medio con 46.7 años y en el fondo es Moldavia con 20.5 años.

Del mismo resultado de HLY medio tres combinaciones se podrían sacar:

- Longevidad moderada y felicidad media;
- Una vida larga pero infeliz;
- Una vida corta pero muy feliz.

También el análisis ha mostrado que las naciones con HLY alto son caracterizadas por riqueza económica, libertad y justicia.

31- Kousei, Yoh

Autor	Kousei, Yoh
Publicación	Calidad de vida relacionada con la salud (HRQOL) en pacientes osteoporosis japoneses y su mejora por tratamiento elcatonin
Palabras clave	Salud, calidad de vida, tratamiento

Editor	Escuela de medicina de Hyogo, Japón
Afiliaciones del autor	Escuela de medicina de Mukogawa-cho, Nishinomiya, Japón
Referencias	20 (1997 – 2003)

CONTENIDO

Introducción

La Organización Mundial de la Salud (WHO) define la salud como un estado del bienestar físico, mental, y social completo, y no simplemente la ausencia de enfermedad o enfermedad. Tales enfermedades tienen menos impacto a los precios de supervivencia de los pacientes que el cáncer. Así, pacientes que evalúan con tales enfermedades sólo por el precio de supervivencia es insatisfactorio. Estas enfermedades, sin embargo, realmente causan muchas consecuencias indeseables, como el retinopathy en diabetes mellitus, acontecimientos cerebrovasculares en la hipertensión, y se fracturan en osteoporosis, acontecimientos que enormemente perjudican la vida cotidiana de los pacientes. Por lo tanto, la calidad de vida (QOL) debe ser una gran preocupación en la evaluación de pacientes con estas enfermedades crónicas.

Extracto

Calidad de vida relacionada con la salud (HRQOL; "QOL" a continuación) se evaluó en pacientes osteoporosis japoneses que usan tres cuestionarios; el SF-36 (MOS De 36 artículos Corto - Encuesta de salud de la Forma; genérico, tipo del perfil), el EQ-5D (Euro Dimensiones de Qol-5; genérico, basado en la preferencia), y el JOQOL (Calidad de vida Osteoporosis japonesa 1999; apuntado por la enfermedad). Las ocho sub-balanzas y dos tanteos sumarios del SF-36 se perjudicaron en estos pacientes hasta después de la corrección para edad y sexo. Tanteos en el EQ-5D y JOQOL guardaron correlación bien con las sub-balanzas de los SF-36 que representan los aspectos físicos de función física y dolor corporal, que sugiere que los aspectos físicos son determinantes importantes del estado QOL total en pacientes con osteoporosis. Aunque tanteos QOL no guardaran correlación con la densidad de mineral óseo, eran marcadamente bajo la influencia del presencia de fracturas vertebrales. En particular, la presencia de dos o más fracturas vertebrales enormemente disminuyó tanteos QOL. Entonces evaluamos tanteos QOL antes y después del tratamiento. Dieron o a los pacientes la suplementación de calcio sola o calcio más elcatonin semanal (Elcitonin, Asahi Kasei Pharma, Tokio, Japón) inyección. El tratamiento de Elcatonin marcadamente mejoró aspectos diversos del QOL, mientras que el calcio solo no hizo. Los datos corrientes sugieren que osteoporosis, sobre todo en la presencia de la fractura vertebral, tiene que ver con QOL puesto en peligro, y la intervención terapéutica para osteoporosis se debería evaluar en términos de QOL, así como en términos de aumentos de densidad de mineral óseo y prevención de la fractura.

Escala de estudio

La escala de este estudio es en alcance de pacientes con osteoporosis japoneses. Un montón de cuestionarios, genéricos o apuntados por la enfermedad se ha desarrollado para la evaluación de QOL, ya que cada uno de ellos tiene propias ventajas.

Objetivo

El descubrimiento de la dependencia QOL en situación de la salud en pacientes con osteoporosis en Japón y sus efectos en felicidad y vidas de pacientes aplicando tres grupos principales diferentes de pruebas. Encontrando los factores que están bajo el responsable de la Calidad de vida y los cambios después del tratamiento, como la adición de elcatonin.

Definición de QoL

La calidad de vida (QOL) debe ser una gran preocupación en la evaluación de pacientes con estas enfermedades crónicas. El término la Calidad significa para 'más o menos bueno' o 'satisfactorias' de las vidas de la gente. Esto 'todavía difícil de especificar exactamente a que los aspectos o las manifestaciones de la Vida humana se mandan usando el término QoL: la llamada 'vida cotidiana'; el curso entero de vida o sólo una parte.

Metodología

Concepto básico: Las medidas genéricas son capaces de aplicarse a varias enfermedades, y hasta a la población en general. Las medidas apuntadas por la enfermedad pueden incluir artículos que son más estrechamente relacionados al proceso de la enfermedad, y por lo tanto pueden ser más sensibles al proceso de la enfermedad cuando bien se diseñan. Las medidas genéricas se pueden clasificar adelante en tipo basado preferente y tipo del perfil. Los cuestionarios de QOL del tipo del perfil se diseñan de modo que QOL de los pacientes sea expresado por sub-balanças múltiples. En contraste, los cuestionarios QOL basados en la preferencia pretenden obtener un resultado solo para QOL de los pacientes.

Limitación

La calidad de vida puede ser determinada por muchos factores, pero en este afecto de estudio por la no salud estuvo relacionado los elementos como factores económicos están más allá del alcance de la literatura médica. QOL relacionado con la salud (HRQOL) es el objeto de estudios médicos. Aquí en este HRQOL de papel básicamente se denota como QOL para la brevedad.

Contribución principal

Se supone que esto se admite que los datos corrientes no son sin problemas metodológicos, el más importante de los cuales es que la asignación de pacientes a calcio y grupos tratados de elcatonin no se aleatorizó. Posiblemente esa tendencia de selección afectó los resultados hasta cierto punto. Sin embargo, tanteos QOL de los pacientes en el grupo de calcio también se pusieron en peligro.

Conclusiones

En la primera parte de nuestro estudio, QOL se evalúa en pacientes con osteoporosis. Para esta parte de nuestro estudio, enfocamos nuestra atención principal al SF-36, por los motivos siguientes. Como

osteoporosis principalmente afecta a mujeres más viejas. Mostramos que los pacientes con osteoporosis han perjudicado QOL, sobre todo en los aspectos físicos, y la fractura vertebral es un determinante importante del daño QOL en estos pacientes. También se observa que el tratamiento tuvo que ver con la mejora marcada del estado QOL de los pacientes. Actualmente, se considera que el punto final en el tratamiento de osteoporosis es la prevención de fractura, con el aumento de BMD como punto final sustituto. Nuestros datos indican que la medida de QOL es obligatoria para la evaluación de pacientes con osteoporosis, y la mejora de QOL es punto final adicional importante para considerar la eficacia del tratamiento de salud en la relación que esta conserva con las llamadas barreras arquitectónicas.

Apéndice I:

IQOL_{SEV}

EL “SEV” COMO INDICE APOYO DE STANDARIZACION HACIA LA CALIDAD DE VIDA EN LA VIVIENDA

Santiago Caprio

ABSTRACT

Estas páginas son una interpretación -SEV- sobre el Sistema di Valutazione degli Alloggi SVA³⁰² editado por el Bundesamt für Wohnungswesen (BWO³⁰³) de Suiza del año 2000 para analizar la calidad de viviendas. El presente documento busca complementar este instrumento con el alcance del Iqol que llamaremos Iqol_{SEV}. El Iqol_{SEV} sirve a arquitectos, planificadores, profesionales del sector financiero e inmobiliario, y a los clientes. También en aquellas decisiones de la administración pública sobre la promoción de viviendas para cubrir un eje indispensable de la Calidad de Vida Urbana.

El Iqol, gracias a su flexibilidad, permite expandir su potencia hacia el estudio particular de la vivienda y el habitar en proyectos u obras y contextualizarlos. Este método y acercamiento del SEV que complementa al Iqol es un ejemplo que se puede utilizar con otros índices de diferentes temas como Seguridad, Salud, Planeamiento, Calidad de Agua y tantos otros donde sea necesario contextualizar tópicos o intereses que constituyen a la Calidad de Vida.

KEYWORDS:

Calidad de Vivienda / Calidad de vida

³⁰² Elaborado por Hanspeter Bürgi & Peter Raaflaub junto a Kurt Christen (catedra P. Meyer, ETH Zurich), Thomas Keller (ARB Arbeitsgruppe Bern), Roland Schneider (UFAB Grenchen) y Felix Walder (UFAB Grenchen).

³⁰³ Es el centro de competencia Federal para las principales cuestiones de política de Vivienda Nacional. El FHO (Fachhochschule Ostschweiz) depende del Departamento Federal de Economía, Formación e Investigación con sede en Grenchen.

IQOL_{SEV}
EL “SEV” COMO INDICE APOYO DE STANDARIZACION
HACIA LA CALIDAD DE VIDA EN LA VIVIENDA

Santiago Caprio

INDICE

- 1- Características
- 2- La vivienda y el habitar como componente central en la Calidad de Vida Urbana
- 3- El método
- 4- Evaluación sistemática
- 5- Vivienda
- 6- Instalaciones
- 7- Ubicación
- 8- Ejemplos
- 9- El SEV como complemento del alcance del Iqol
- 10- Comparación de los resultados IqolSEV

1- Características

Con el SEV se define un valor de uso como índice de calidad. Este valor de uso pone al centro de atención la utilización por parte de los ámbitos. Los criterios que entran en línea de cuenta por el valor de uso de la vivienda son la grandeza, la dotación y amoblado de los locales, los vínculos entre los locales y la posibilidad de efectuar cambios en la colocación del mobiliario. Para la instalación deben considerarse en particular la oferta de servicios comunitarios y los espacios interiores. Mientras que para la ubicación de la vivienda es determinante la presencia en las inmediaciones de infraestructuras como escuelas y tiendas o lugares recreativos del barrio, de la localidad o de la región.

El SEV toma en consideración las más variadas exigencias y los múltiples modos de concebir la vivienda: por ejemplo, para familias, grupos, solteros, ancianos, discapacitados y nuevas tipologías en la constitución de núcleos familiares. El SEV puede encontrar uso tanto en contextos urbanos como rurales con distintos tipos de casas o de asentamientos, para nuevas construcciones, edificios ya existentes y renovaciones, para viviendas en alquiler, en propiedad, así como para viviendas unifamiliares, para viviendas de grandes dimensiones o estudios.

El Sistema de Evaluación de los Viviendas (SEV) se convierte en un instrumento para el diseño, la evaluación y comparación de viviendas: diseñar con una lista de control, evaluar la calidad en base al valor de uso calculado, comparar con objetos y los costos y luego se integra con los valores del Iqol.

Límites

Los aspectos relativos a la estética, la técnica de construcción como las cuestiones organizativas y ecológicas no se consideran. Como complemento del SEV existen diversos estándares e instrumentos de evaluación ecológicos: las documentaciones MINERGIE, LEEDS, Energía 2000, ISO 37120, ISO 37121, documentaciones de los respectivos Colegios profesionales, etc. En el marco de la promoción de la vivienda por parte de la confederación pueden ser satisfechas medidas ecológicas particulares.

Proyecto: una lista de control para diseñar

Para el diseño de Vivienda en general este instrumento es útil ya que proporciona una lista de control con treinta y nueve criterios de evaluación. De este modo se pueden tener a disposición las principales características de las viviendas, los asentamientos y las localizaciones. La cuantificación de superficie, distancias y dotaciones proporciona precisos puntos de referencia para el diseño. Esto permite un avance sistemático en las fases de diseño y proporciona criterios para la toma de decisiones.

2- La vivienda y el habitar como componente central en la Calidad de Vida Urbana.

Evaluación y necesidades

Para la evaluación de un inmueble de la vivienda ya existente o diseñada y la determinación de un valor de uso son necesarios los documentos elaborados por regla general para la solicitud de construcción. Además, se solicitarán los datos relativos a la ubicación de la vivienda, los costos de construcción y del suelo.

Las necesidades importantes sobre los proyectos de construcción se fijarán en las disposiciones planificación y viviendas nacionales, provinciales y comunales, así como las normas de las asociaciones de categoría: por ejemplo, el auto contra la contaminación auditiva o fónica, las normas en el aislamiento acústico y térmico, las medidas constructivas a favor de los discapacitados y ancianos, etc. De este modo, se garantiza un adecuado estándar de la vivienda en muchos sectores parciales. Para el fomento de construcciones de viviendas de la confederación son determinantes las correspondientes normas de ley.

Según el SEV las casas de vivienda y los alrededores inmediatos deberán estar diseñados de regla respetando las necesidades de los discapacitados y los ancianos. En tal forma que los accesos a las casas, en las viviendas a nivel tierra y los pisos superiores relacionados con ascensores deberán ser alcanzables sin obstáculos. Se admitirán excepciones para los tipos de viviendas especiales o para las situaciones topográficas especiales: por ejemplo, en viviendas de varios pisos o en situaciones de pendiente.

Dimensiones y necesidades

Para todas las viviendas se debe tener en cuenta las necesidades indispensables de cada región, por ejemplo, los corredores de al menos 90 cm, el espacio de maniobra para sillas de ruedas delante de las puertas de al menos 120 x 120 cm y el compartimento de las puertas frente al menos 80 cm. En el vano-escalera las medidas para el espacio de maniobra son de 140 x 140 cm (en un local sanitario de 150 x 150 cm). La cabina del ascensor debe medir como mínimo 110 x 140 cm y la puerta al menos 80 cm.

Las dimensiones mínimas de los servicios higiénicos (ducha/WC/lavabo) varían de 170 x 240 hasta 180 x 225 cm (superficie de 4 m²). La ducha tiene una dimensión mínima de 165 x 180 cm (superficie de 3 m²). En una vivienda en un solo plan no hay necesariamente un WC separado adecuado a los discapacitados. En una vivienda de más niveles debe tener un WC separado adecuado a los discapacitados deteriorados en el aparato locomotor (120 x 180 cm), a menos que no se encuentre en el mismo nivel de los servicios higiénicos principales.

La evaluación comparativa de las distintas viviendas ocurre con una clasificación según la grandeza. Así se determina la cantidad máxima de personas como de la comunidad doméstica (PCD). La ocupación efectiva de la vivienda no depende de la clasificación PCD. Para determinar la grandeza PCD se consideran que la superficie habitable neta, la dotación de base de la vivienda, la superficie y el amoblado de los espacios funcionales. Si una vivienda no cumple algunos elementos, la grandeza PCD debe reducirse de consecuencia hasta corresponder a la dotación de base real.

Las superficies habitables netas mínimas y las dotaciones de base de los espacios funcionales son enumeradas en el cuadro en el reborde de cubierta y vendrán a raíz de profundidad.

Las habitaciones con una superficie habitable neta de al menos 8 m² aparecen contingentadas para una persona, las habitaciones de al menos 12 m² para dos personas. Las habitaciones deben ser posible al menos una variante de la decoración, determinantes son las posibilidades de posicionamiento de las camas. Si en una habitación para una persona no es posible un mobiliario adecuado, la superficie es ciertamente incluida, pero la habitación no está descontada para la clasificación de PCD. En una vivienda con al menos una habitación para dos personas esta última debe poder ser decorado con una cama a dos plazas.

Un local o una habitación de al menos 12 m² de superficie habitable neta se confidencial en la vivienda para una persona de residencia comunitario, sin incluir la superficie para la zona para comer. Los medios para la estancia comunitario y para la zona para comer no son computables para determinar la grandeza PCD.

Cada vivienda está compuesta de distintos espacios. Las condiciones generales y la dotación de base deberán cumplirse en cada sitio y corresponder a la grandeza PCD determinada (véase el cuadro en el reborde de cubierta). La zona para comer puede colocarse donde está presente en añade la respectiva superficie iluminada naturalmente, ventilada y calentada en forma adecuada: por ejemplo, junto a la zona de cocción, en el entorno de residencia o en un nicho en el espacio de circulación.

La zona de cocción debe ser ventilada e iluminada naturalmente. Delante de los elementos de la cocina se necesita un espacio de maniobra de 120 cm. La dotación de base de la cocina exige el espacio para una mesa para dos personas o una apertura desde el suelo al techo de al menos 120 cm de ancho hacia otro local.

Todos los espacios - a partir de los externos - deben ser accesibles con una línea de acceso ancha de 90 cm (ver ejemplos de la página 63). Si en un local se encuentra un solo espacio funcional, la línea acaba frente al acceso del local. Si, los espacios funcionales estén unidos - por ejemplo, estancia y zona para comer - la línea de encendido debe poder llevar a todos los espacios. Para la evaluación no pueden considerarse dos veces las superficies ya descontar para otros usos.

En una nueva construcción, cada vivienda deberá disponer de un acceso directo al espacio exterior privado de al menos 140 cm de profundidad. Quedan excluidos las viviendas que por ley no pueden tener los espacios externos. También en la renovación de las viviendas deberían ellas creados, si es posible, los accesos directos a los espacios externos.

El mobiliario base dibujado en los planos deberá representar solamente una de las tantas propuestas de utilización. Más numerosas son las variantes de utilización, mejor se evaluará la vivienda (W 1). Esto vale también para la instalación (W 2). Con el SEV se evalúan con una puntuación más alta las

posibilidades de una utilización polivalente en cuanto a la disposición y a la utilización de las habitaciones y los espacios comunes o los espacios externos.

Deben ser dimensionados y equipados en forma de permitir a cada comunidad doméstica de un día de ropa a la semana. Los tendederos deberán tener una ventilación natural, una ventilación mecánica controlada o un deshumidificador. Hay que evitar las soluciones que sólo prevén una secadora.

3 - El método

Para la evaluación se determinará (con el SEV) el valor de uso de una vivienda, instalación y ubicación. Las viviendas deberán cumplir determinadas condiciones generales: requisitos planificación y edificación, normas y necesidades de los ancianos y discapacitados. Además, existen valores mínimos para las superficies habitables netas y necesidades para la dotación de viviendas. Para la evaluación comparativa de las viviendas se clasifican en base a la posibilidad teórica de empleo, o según la calidad de personas por comunidad doméstica (PCD). La determinación del valor de uso se realizará en base a los treinta y nueve criterios de evaluación, repartidos en tres grupos: W 1 vivienda, W2 Instalación, W 3 ubicación de la vivienda. Para cada criterio se evalúa un solo grado de satisfacción con un mínimo de un punto y un máximo de tres. Los resultados individuales ponderados y sumados, divididos por la ponderación total de los criterios, proporcionan el valor de uso.

Conceptos y definiciones.

SEV	Sistema de evaluación de las viviendas para la planificación, la evaluación y comparación. Con el SEV se determinará el valor de uso en una vivienda (W 1), de la instalación (W 2) y de localización (W 3).
PCD	Personas de la comunidad doméstica (PCD) como unidad de medida para una ocupación máxima, pero aún adecuada, de una vivienda. Se tendrán en cuenta viviendas de 1 hasta 8 PCD y los estudios (estudios). Las viviendas más grandes se considerarán en la evaluación SEV como casos particulares. La grandeza PCD no se compare con la efectiva ocupación de personas.
W1	Vivienda: espacio de vivienda privado (espacios internos y externos).
W2	Instalación: ubicación del edificio dentro de los límites del terreno.
W3	Ubicación de la vivienda: ubicación del edificio en relación al territorio y a las infraestructuras locales y regionales.
Superficie Habitable neta	Corresponde básicamente a la superficie útil principal según la norma SEV 416 y es la suma de todas las superficies viables y utilizable en el interior de la vivienda. Están incluidas las superficies de los armarios murales, los elementos de la cocina y las superficies de las escaleras interiores a la vivienda. Quedan excluidos los espesores de muros, los compartimentos de técnicos, los caminos, los nichos de puertas y ventanas, así como los espacios externos tales como balcones, envolturas, terrazas. Las excepciones a la norma SEV 416 son: los armarios aparecen incluidos y las superficies bajo el techo inclinado contingentadas si de altura mínima de 150 cm ángulo de inclinación.
Ambiente de Vida diaria	Habitaciones, living-room (zona de residencia comunitaria) y zona para comer son los ambientes de residencia. Estos ambientes son iluminados naturalmente, ventilados y calentados. Son posibles también las ventilaciones mecánicas controladas (para aumentar el confort). En su conjunto estos locales forman la zona de residencia de una vivienda.

Superficie de Circulación	Superficie de una zona ancha de 90 cm para el acceso interno de los distintos locales y a las habitaciones en una vivienda.
Locales	Cada sitio en una vivienda independientemente de la iluminación natural, la ventilación, calefacción, por la apertura o la posibilidad de cierre.
Habitación	Entorno de residencia cerrable.
Estudio	Estudio con una propia zona de cocción y un servicio de higiene (ducha, wc, lavabo).
Habitaciones separadas	Todas las habitaciones no destinadas a un solo vivienda pertenecen al espacio comunitario de la instalación.

La evaluación de las viviendas (W 1) y de la instalación (W 2)

Plan de situación en escala 1:500 y los planos 1:100 (plantas, secciones, fachadas) del edificio de la vivienda con todas las viviendas y las partes comunes. En los planos deben ser la denominación y las medidas del local, las superficies, los espesores de muros como así el sistema portante. Además, deberá ser representado un mobiliario de base que se desprende que las viviendas son adecuadas, en todas las partes, las respectivas magnitudes PCD. Es también necesario un plan de acondicionamiento exterior en escala 1:200 con los accesos, las plantaciones, la iluminación, así como la indicación de las utilidades.

La evaluación de la ubicación de la vivienda (W 3)

Extracto de la carta topográfica en escala 1:25 000 con indicación de las paradas de los servicios públicos de transporte, los puntos de compra, los centros escolares y culturales, los servicios sociales, los lugares de recreo, los senderos y las ciclo vías. Para los enlaces con los servicios públicos de transporte se indicarán las frecuencias de las carreras incluidas entre las 6.00 horas y las 23.00 horas.

Otras Particularidades

Para la evaluación de viviendas ya existentes, sino también las viviendas con una grandeza de la comunidad doméstica superior a los 8 PCD o para proyectos residenciales experimentales, se podrá considerar para determinados criterios, a un margen de interpretación del objetivo de adaptar el sistema de medición en forma conveniente. Los criterios no aplicables para distintos tipos de vivienda son neutralizados y evaluados 1 punto.

Muchas viviendas ya existentes cumplen ampliamente las necesidades y los estándares de vivienda actuales, sin corresponder exactamente a todos los criterios. El SEV puede ser utilizado de manera coherente para las viviendas ya existentes y para los casos de renovación. Serán aceptadas las diferencias para algunas condiciones generales y dotaciones de base:

En la zona de cocción puede ser reducida de una unidad de elementos necesarios. El espacio de maniobra ante los elementos necesarios. El espacio de maniobra ante los elementos de la cocina debe tener una profundidad de al menos 90 cm (en vez de 120 cm).

Los servicios de cocción la cantidad de los aparatos deberá corresponder a la dotación de base. La superficie puede ser reducida del 10% al máximo. Si en las viviendas más grandes no está presente un segundo servicio sanitario, el valor PCD debe reducirse en forma proporcional hasta corresponder a la dotación básica presente.

Ante las puertas de viviendas, el espacio de circulación podrá reducirse a una anchura de 90 cm. La anchura-luz de las puertas debe medir como mínimo 70 cm (se 80 cm).

4- Evaluación sistemática

En la lista de los 39 criterios están estructurados según el mismo principio: para empezar, se ha definido el objetivo del criterio, luego se explica el sistema de medición. En la evaluación se establecerán las condiciones de satisfacción que permiten alcanzar por 1 a 3 (también 0 para la carencia total de los criterios). En los gráficos de evaluación de algunos criterios se suministran los márgenes de redondeo; o puntos internos 1, 2, 3 o 1, 1.5, 2, 2.5, 3.

Puntuación

Se asignará 1 punto si el objetivo se cumplió sólo parcialmente. Se asignan 3 puntos si el objetivo se ha cumplido muy bien. Un grado de satisfacción de más de 3 puntos supera la gama del estándar de la vivienda utilizada para la evaluación según los SEV y no viene de consecuencia galardonada aún más. Los criterios que no pueden ser aplicados para determinadas viviendas (un estudio o un edificio ya existente) aparecen neutralizados y evaluados 1 punto. Si el grado de satisfacción no alcanza 1 punto, el criterio se evalúa 0 puntos.

Ponderación

La ponderación indica la importancia establecida en % de cada criterio de evaluación. El total de la ponderación de todos los treinta y nueve criterios asciende al 100%.

Valor de uso

La puntuación determinada en cada criterio se multiplicará por el factor de ponderación dado. Los resultados del W 1 ponderados y se agregarán daño, dividido a la ponderación total establecida en la lista de criterios, el valor de uso de la vivienda, los del W 2 el valor de uso de la instalación y los del W 3 el valor de uso de la ubicación de la vivienda. La comparación entre el valor de uso alcanzado y lo teóricamente posible proporciona las informaciones relativas a la calidad del objeto de la vivienda.

Costos y beneficios

El valor de uso medio de la vivienda W 1 y de la instalación W 2 puede compararse a los costos de construcción; el del W1, el W 2 y de la localización de la vivienda W 3 puede compararse a los costos de instalación o de los alquileres usuales del lugar. Dicha comparación brota de una relación costos-beneficios.

Las autoridades responsables para las subvenciones pueden fijar los límites de costo - dependientes del valor de uso - los objetos soportados. Estos límites los costos de construcción expresan la conveniencia con, al mismo tiempo, un valor de uso alto.

5- W1 Vivienda

B 1	Superficie habitable neta	Ponderación 3
B 2	Número de habitaciones	Ponderación 3
B 3	Flexibilidad de utilización	Ponderación 3
B 4	Mobiliario de los ambientes de residencia	Ponderación 3
B 5	Ventanas en los ambientes de residencia	Ponderación 2
B 6	Posicionamiento de la zona para comer	Ponderación 2
B 7	Mobiliario de la zona comedor	Ponderación 2
B 8	Enlace con la zona cocción	Ponderación 2
B 9	Ventanas en la zona cocción	Ponderación 1
B 10	Dotación de los servicios higiénicos	Ponderación 1
B 11	Ventanas en los servicios higiénicos	Ponderación 1
B 12	Posibilidad de mobiliario	Ponderación 4
B 13	Relaciones variables entre los espacios	Ponderación 2
B 14	Distribución variable de los espacios	Ponderación 2
B 15	Elección de las vías de acceso	Ponderación 3
B 16	Espacios externos privados	Ponderación 3
Ponderación total		36

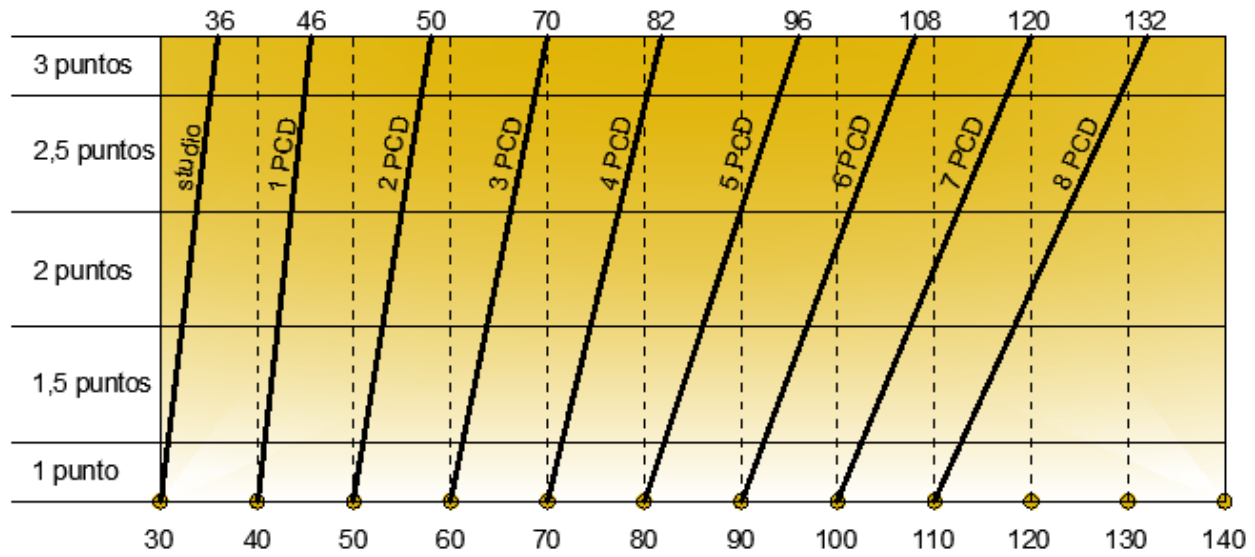
BI - Superficie Habitable Neta

Objetivo

La superficie habitable neta debe ser la más grande posible. En este modo aumenta la libertad de utilización para los habitantes.

Sistema de medición

Se computa la superficie habitable neta de la vivienda, que corresponde básicamente a la superficie útil principal y es la suma de todas las superficies utilizables en el interior de la vivienda. Están incluidas las superficies de los armarios murales, los elementos de la cocina y las superficies de las escaleras interiores a la vivienda. Quedan excluidos los espesores de muros, los compartimentos técnicos, los caminos, los nichos de puertas y ventanas, así como los espacios externos tales como balcones, envolturas y terrazas. Las excepciones a la norma SEV 416 son: los estantes aparecen incluidos y las superficies bajo el techo inclinado contingentadas si de una altura mínima de 150 cm y con un ángulo de inclinación de al menos 15 grados.



Valor medido: superficie habitable neta en m2

B2 - Número De Habitaciones

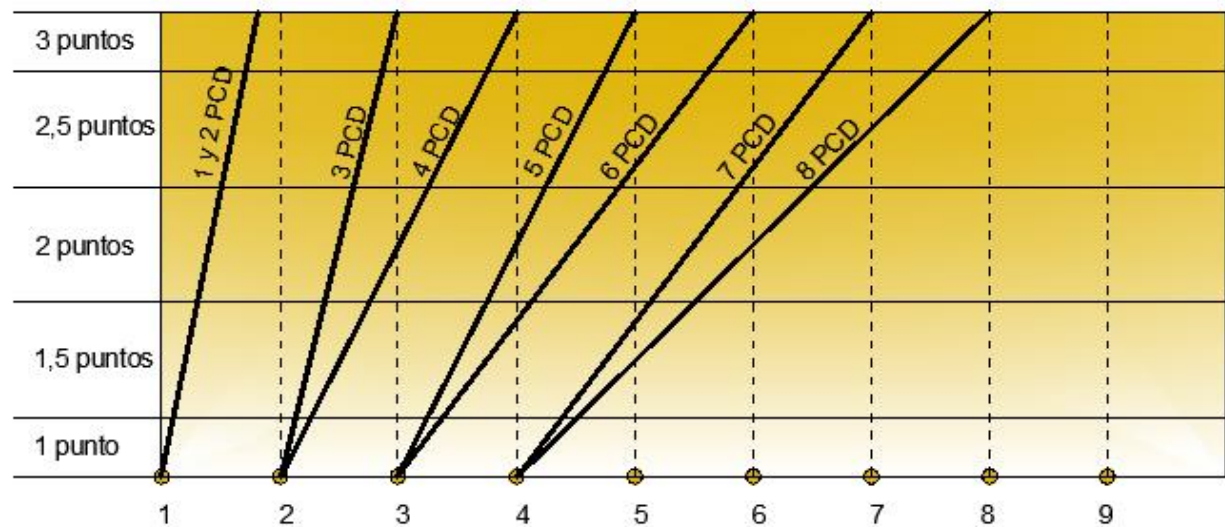
Objetivo

Con un número suficiente de habitaciones para los habitantes deberán tener una amplia libertad de utilización, así por permitir el desarrollo contemporáneo de diversas actividades individuales.

Sistema de medición

Aparecen contingentadas las habitaciones con superficie de al menos 8 m2 alcanzables por el espacio de circulación.

Se añaden las cocinas habitables que, además de la zona cocción (según la dotación de base), tienen una superficie de al menos 8 m2. Se ingresarán en la mitad, si no sirven de acceso, los locales iluminados naturalmente, los nichos o los túneles de al menos 5 m2.



Valor medido: cantidad de las habitaciones

B3 - Flexibilidad De Utilización

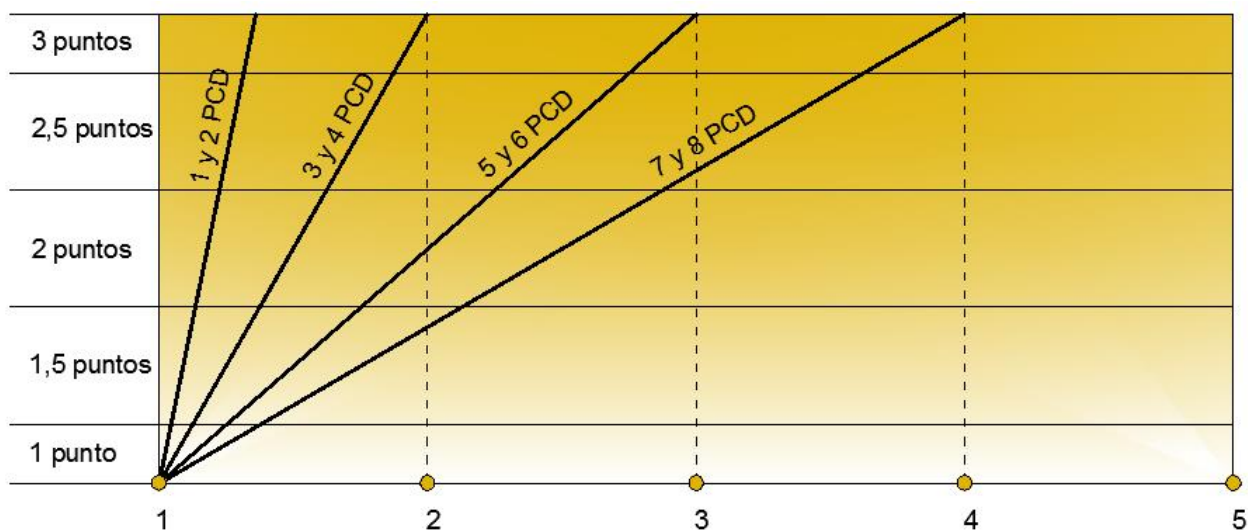
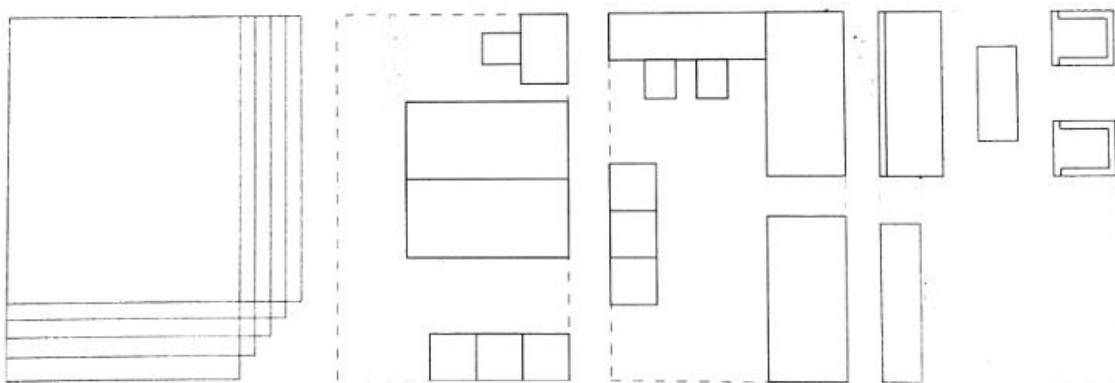
Objetivo

Una vivienda debe ser utilizable en múltiples formas y amoblado según las diferentes necesidades. Son ámbitos los ambientes de la Residencia que con sus magnitudes y proporciones permiten una utilización diversificada.

Sistema de medición

Se evalúa en qué entornos de estancia encuentra una determinada superficie-módulo con utilizaciones de bases.

La superficie-módulo mide 14 m² (longitud/ancho de 300 x 467 cm hasta 380 x 368 cm, véase dima en el interior de la contraportada) y permite diferentes utilizaciones de base; por ejemplo, puede ser decorado con al menos una cama a dos plazas, con dos individuales o con un sofá para cuatro personas. También si el medio ambiente de residencia presenta una planta irregular, se debe poder colocar la superficie-módulo rectangular.



Valor medido: cantidad de los ambientes de residencia en los cuales tiene lugar una superficie-módulo

B4 - Mobiliario De Los Ambientes De Residencia

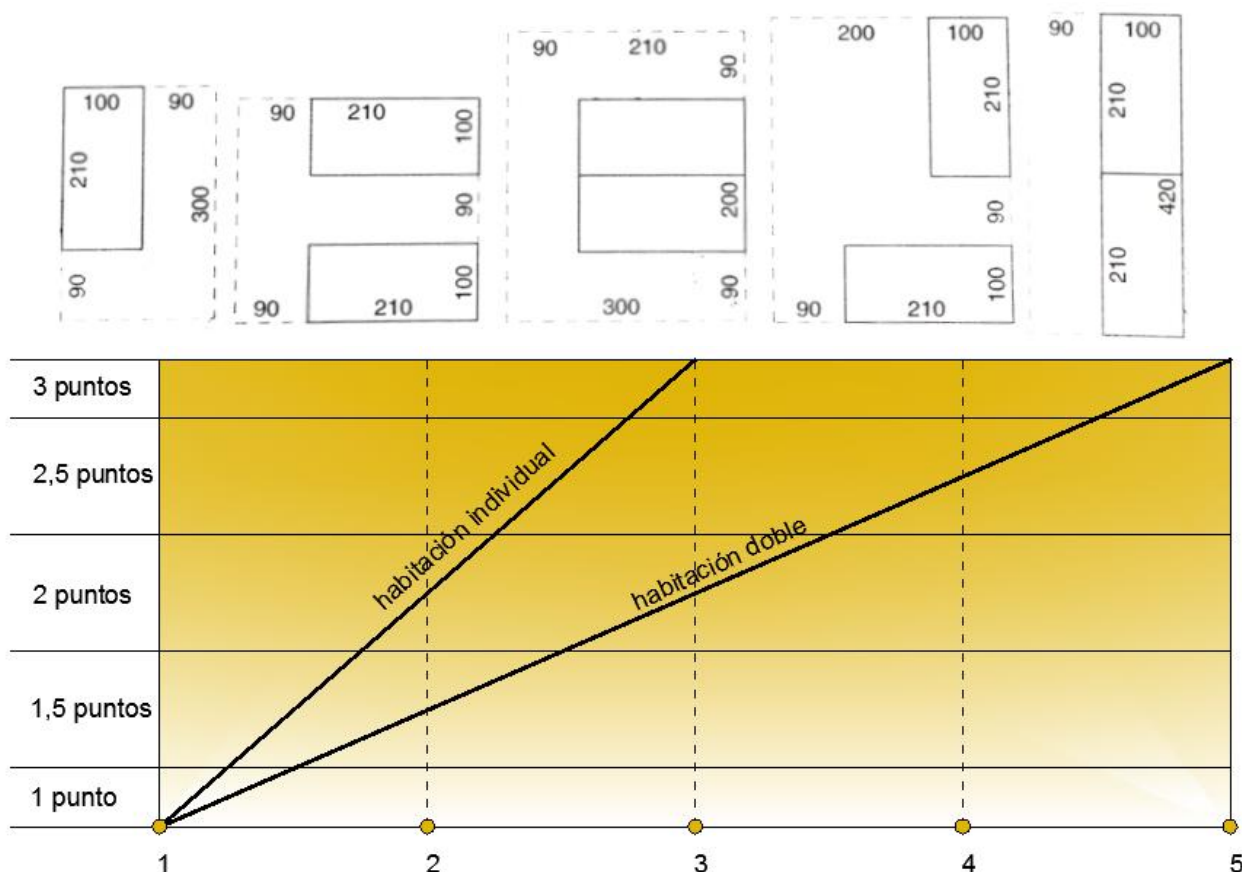
Objetivo

Los ambientes de permanencia deben poder ser decorados y utilizados de modo diverso. Para un buen amoblado los ambientes de residencia son determinantes todas las superficies de la vivienda, las proporciones de los locales, la posición del acceso, las ventanas o las instalaciones fijas.

Sistema de medición

El módulo-cama de ejemplo (véase dima dentro de la contraportada) sirve como criterio de medida para el mobiliario y también como muestra representativa de otros muebles. La superficie de posicionamiento del lecho es de 210 x 100 cm, la superficie delante de movimiento y de liberación es de 90 cm. Se computa la cantidad de posibilidades de posicionamiento del lecho por habitación; sin embargo, el módulo-visitas debe poder apoyar a una pared al menos, por un lado.

Para entornos con una superficie habitable neta de al menos 12 m² se evalúa la cantidad de posibilidades de posicionamiento de una cama dos plazas o dos camas individuales. Para ambientes a partir de los 8 m² se computa la cantidad de posibilidades de posicionamiento de una cama individual. Las puertas de puertas y ventanas pueden abrirse a 90° sin interferir con la superficie del lecho. Cada ambiente de la estancia se evaluado individualmente. Posteriormente se realizará la media. Si la zona de residencia comunitaria se encuentra en el mismo local junto con la zona para comer y/o la zona de cocción, el mobiliario de este local no se valora.



Valor medido: cantidad de posibilidades de posicionamiento del mobiliario para el ambiente de residencia

B5 - Ventanas En Los Ambientes De Residencia

Objetivo

La disposición de las ventanas en todos los ambientes de residencia debe permitir la vista desde la vivienda en más direcciones posibles. Al mismo tiempo deben estar garantizados, un buen sol y una buena ventilación.

Sistema de medición

Se computa la cantidad de las direcciones de orientación de todas las ventanas en los ambientes de residencia, formados entre ellos un ángulo mínimo de 90°.

Si la vista da en una galería, si la ventana presenta una altura del antepecho superior a 140 cm y si la vista es por una ventana en el techo inclinado, el puntaje posible se reducirá de medio punto. Si el espacio de circulación ofrece una vista completa en una dirección nueva, se partirá de medio punto adicional. La orientación hacia el norte de los ambientes de residencia implica deducciones de puntuación: con una dirección de orientación hacia el norte entre $\pm 60^\circ$ se quita un punto.

	studio, 1 y 2 PCD	3 y 4 PCD	5 y 6 PCD	7 y 8 PCD	
3 puntos					
2,5 puntos					
2 puntos					
1,5 puntos					
1 punto					
	1	2	3	4	5

Valor medido: cantidad de orientación de las ventanas en los ambientes de residencia.

B6 - Posicionamiento De La Zona Para Comer

Objetivo

El lugar para el almuerzo comunitario y el estar juntos debe ser elegido dentro de la vivienda más libremente posible.

Sistema de medición

Se computa En cuántos lugares en la vivienda puede ellas colocado una mesa correspondiente a la grandeza PCD.

Esto es posible en la cocina, en la zona de residencia, en una habitación más pequeña de 8 m² o en un local iluminado y ventilado, naturalmente, como por ejemplo en un nicho en el espacio de circulación.

En una habitación, a contar para la determinación de la grandeza de PCD, no puede ser dispuesta la zona para comer. Si la mesa de comedor se encuentra en el mismo local de la zona de residencia comunitario, tiene cabida un 0 mayor superficie-módulo (véase. B 3).

Las formas de mesas propuestas (véase B 7) son ejemplos representativos de la superficie necesaria según las respectivas magnitudes PCD. Otras formas o disposiciones de mesas pueden llevar a las proporciones diferentes.

3 puntos	La zona comedor esta situado al lado de la zona de la cocina o en otro lugar del alojamiento.
2 puntos	La zona comedor esta situado solo al lado de la zona de la cocina.
1 punto	La zona comedor esta situado lejos de la zona de la cocina.

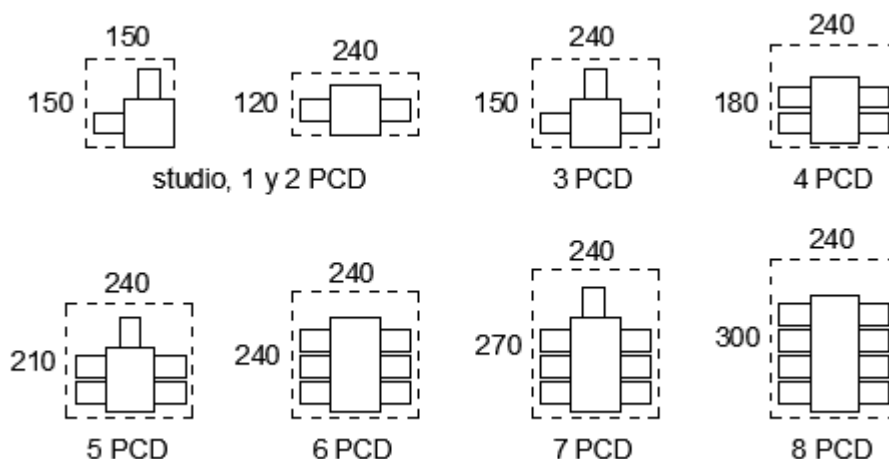
B7 – Mobiliario de la Zona Comedor

Objetivo

El lugar para el almuerzo debe ser amoblado en forma que pueda servir también los huéspedes.

Sistema de medición

La grandeza de la zona almuerzo se determinará en función de las mediciones, según las dotaciones de base. Si es posible colocar la zona de comida en varios lugares, se evalúa sólo lo más grande.



		studio, 1 y 2 PCD	2 PCD	3 PCD	4 PCD	5 PCD	6 PCD	7 PCD
3 puntos	Zona comedor con 4 puestos.	240 x 240	270 x 240	300 x 240	330 x 240	360 x 240	390 x 240	420 x 240
2 puntos	Zona comedor con 2 puestos.	180 x 240	210 x 240	240 x 240	270 x 240	300 x 240	330 x 240	360 x 240
1 punto	Zona comedor según la dotación de base.	120 x 240	150 x 240	180 x 240	210 x 240	240 x 240	270 x 240	300 x 240

B8 - Enlace Zona De Cocción

Objetivo

El lugar para el almuerzo debe estar amoblado en forma que pueda servir también los huéspedes.

Sistema de medición

La grandeza de la zona almuerzo se determinará en función de las mediciones, según las dotaciones de base. Si es posible colocar la zona de comida en varios lugares, se evalúa sólo lo más grande.

3 puntos	La conexión entre el acceso del alojamiento y la cocina atraviesa directamente el corredor. La zona comedor está relacionada directamente con la cocina.
2 puntos	La conexión entre el acceso del alojamiento y la cocina toca tangencialmente un local abierto o atraviesa el comedor. También: la zona de la cocina y comedor están conectadas a través del corredor. La distancia máxima es de 3 m.
1 punto	La conexión entre el acceso del alojamiento y entre la zona de la cocina y la zona comedor atraviesan otro ambiente.

B9 - Ventanas En La Zona Cocción

Objetivo

La zona de cocción - a menudo con la zona para comer constituye el punto neurálgico de las actividades comunitarias en el vivienda - debe tener al menos una ventana.

De este modo se garantiza la buena ventilación y la buena iluminación establecidas en las condiciones generales. Además, se hizo posible la vista por ejemplo sobre los equipos comunes en el exterior o el campo visual, por ejemplo, sobre la entrada.

Sistema de medición

Se evaluarán la posición y el tipo de ventanas en la zona de cocción. Las ventanas deberán ser suficientemente grandes y corredizos fácilmente. Para las ventanas con una altura desde el antepecho superior a 140 cm y para las ventanas en el techo inclinado, el puntaje se reducirá un punto.

3 puntos	La zona de la cocina está situada en la fachada y tiene una ventana abrible. Es posible la vista directa sobre los alrededores.
2 puntos	La zona de la cocina está situada en la fachada y tiene una ventana abrible. La vista hacia los alrededores es posible a través de un balcón o galería.
1 punto	La zona de la cocina está separada de la fachada de la zona del comedor directamente contiguo. Las fronteras de la zona de la cocina están a una distancia máxima de 3 m de la ventana en la fachada. La cocina viene ventilada artificialmente.

BI0 - Dotación De Los Servicios Higiénicos**Objetivo**

Los locales sanitarios con los aparatos correspondientes deben garantizar una adecuada flexibilidad de utilización de los servicios higiénicos. De este modo se pueden utilizar simultáneamente baño y wc, por ejemplo, durante las expectativas matutinas o cuando se reciben los huéspedes.

Sistema de medición

Se evalúa la distribución de los aparatos de los locales de los servicios higiénicos. En la dotación de base de un estudio y de las viviendas 1 y 2 PCD, la ducha (D) podrá ser sustituida, con las oportunas correcciones en las dimensiones del local, con una bañera (B).

Los lavabos (L) fuera de los locales sanitarios serán evaluados con un nuevo medio punto. Los locales con la posibilidad de instalación de al menos un WC con lavamanos se evalúan 1 punto.

		studio, 1 y 2 PCD	2 PCD	3 PCD	4 PCD	5 PCD	6 PCD	7 PCD
3 puntos	1 local 2 locales 3 locales	D/L WC/L	B/WC/L WC/L	B/WC/L WC/L	B/WC/L WC/L	B/WC/L WC/L	B/WC/L WC/L D/L	B/WC/L WC/L D/L
2 puntos	1 local 2 locales		B/L WC/L	B/L WC/L			B/WC/L D/WC/L	B/WC/L D/WC/L
1 punto	1 local	D/WC/L	B/WC/L	B/WC/L	B/WC/L WC/L	B/WC/L WC/L	B/WC/L WC/L	B/WC/L WC/L

BII - Ventanas En Los Servicios Higiénicos

Objetivo

En los espacios de baño, ducha y wc deberán también elaborarse las ventanas adaptadas a la iluminación natural y ventilación. Las ventanas aumentan el valor de vivienda, incluso en presencia de ventilación confortable con recuperación de calor.

Sistema de medición

Se evalúan la posición y el tipo de ventanas mecánica controlada con recuperación de calor, el puntaje se incrementará de 1 punto. Si hay más locales sanitarios, el cómputo se realizará singularmente. Posteriormente se realizará la media.

3 puntos	El local sanitario está situado en la fachada y posee una ventana abrible. La vista es ilimitada.
2 puntos	El local sanitario posee una ventana abrible. La vista es limitada: ventanas en el techo inclinado, balcones, patios, marcos de ventanas con una altura superior a 140 cm, etc.
1 punto	El local sanitario es iluminado naturalmente. La ventana no es abrible.

BI2 - Posibilidades De Decoración

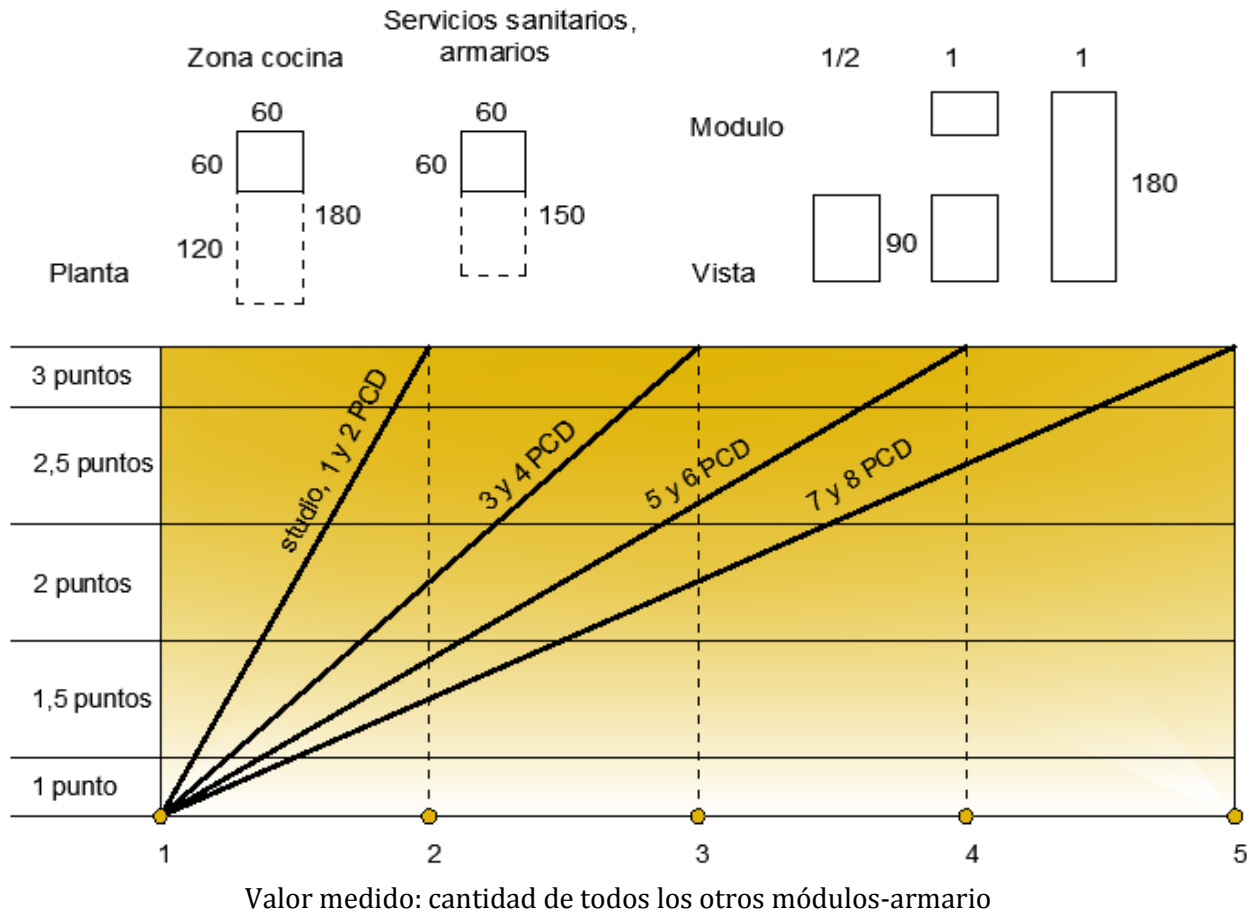
Objetivo

La zona de cocción, los servicios higiénicos, los estantes y los corredores deberán ofrecer espacio de reserva suficiente, así como dotación básica para muebles suplementarios y para el movimiento.

En este caso la zona de cocción puede ser utilizada en distintos modos y amuebladas de manera adecuada. Lo mismo vale para los servicios higiénicos, donde serán posibles las instalaciones o móviles adicionales como la lavadora, etc., y para los estantes y los pasillos.

Sistema de medición

Un módulo-armario sirve como criterio de medida para las posibilidades de decoración de muebles, elementos de la cocina y aparatos sanitarios. La grandeza es de 60 x 60 cm con un espacio de maniobra de 120 cm para la zona de cocción y de 90 cm para los servicios higiénicos, el trastero y el espacio de circulación. Se mide la cantidad de módulos presentes además de la dotación de base c/o las unidades potenciales. Más módulos en un armario cuentan dobles. Los módulos con una anchura entre los 30 y 60 cm aparecen calculados a mitad. Como medios módulos valen también los elementos anchos 60 cm, pero otros los 90 y los 1,50 cm, respectivamente, los módulos por encima de los cuales no es posible colocar un armario (por ejemplo, en presencia de un techo inclinado o de ventanas situadas en alto). En la zona de cocción los módulos pueden tener también una anchura respectivamente de 55 y 27,5 cm.



BI3 - Informe Variables Entre Los Espacios

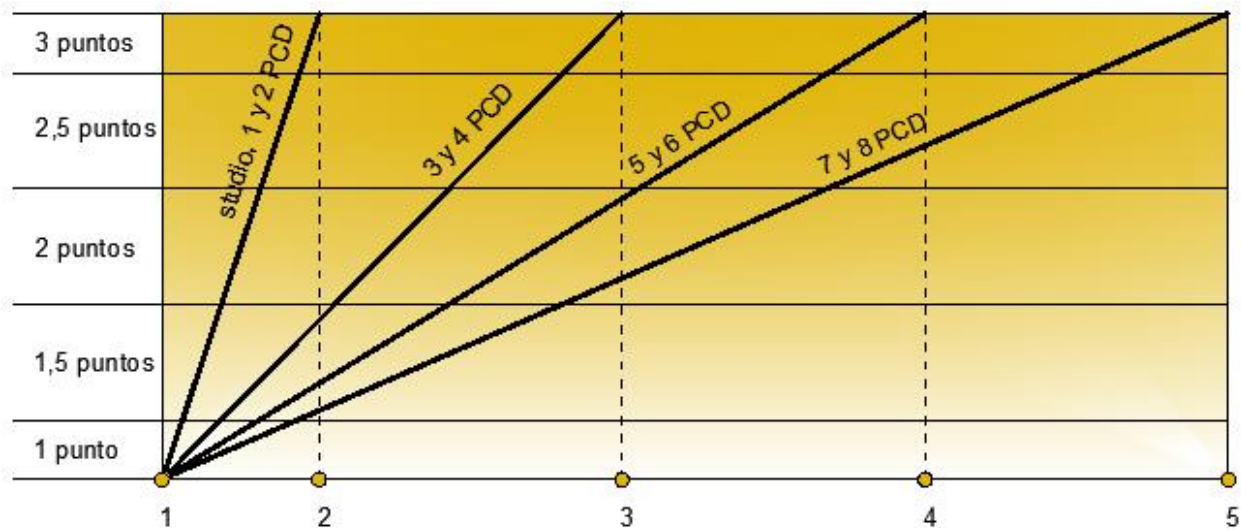
Objetivo

Frente a cambios en las necesidades de vivienda, los habitantes deben poder reaccionar con las adaptaciones de las relaciones entre los espacios. Debe ser posible unir o separar a corto plazo diferentes espacios de vivienda; por ejemplo, modificar el grado de apertura entre el espacio de circulación y los medios de estancia o entre las distintas habitaciones.

Sistema de medición

Se incluirá la cantidad de las separaciones móviles con una anchura de al menos 120 cm, por ejemplo, puertas correderas, plegables o a dos antes. Las aberturas existentes ancho 120 cm al mínimo y 250 cm como máximo, en las cuales es posible insertar una separación, se evaluarán según el criterio B 15.

La parte separada del local deberá tener un acceso independiente, una superficie mínima de 8 m², ser iluminada y ventilada por supuesto. Si se accede a la parte separada a través de la zona de cocina, se computa sólo a medias.



Valor medido: cantidad de las separaciones móviles o las aberturas previstas para este fin

BI4 - Subdivisión Variable De Los Espacios

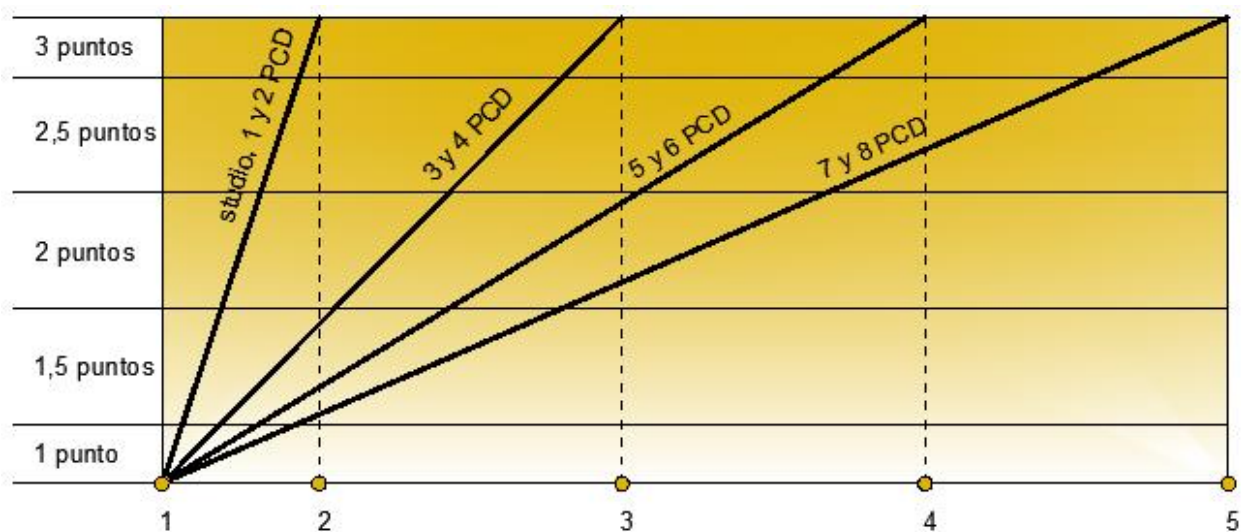
Objetivo

Frente a cambios estructurales de las necesidades de vivienda, los habitantes deben poder reaccionar variando la subdivisión de los espacios con mínimos ajustes constructivos. Con el desplazamiento, la remoción o la inserción de paredes portantes debe ser posible una nueva división de la superficie de la vivienda manteniendo inalterable a largo plazo las posibilidades de utilización y de alquiler.

Sistema de medición

Se valorará la cantidad de las paredes no portantes: por una parte, las paredes que podrán ser retiradas en un segundo tiempo sin dificultades de construcción o instalación, por otra las posibilidades de incorporación de nuevas paredes divisorias largas al menos 250 cm.

Las nuevas habitaciones resultantes de las divisiones deberán medir al menos 8 m².



Valor medido: cantidad de las paredes no portantes de extraer y posibilidades de nuevas mamparas

BI5 – Elección De Las Vías De Acceso

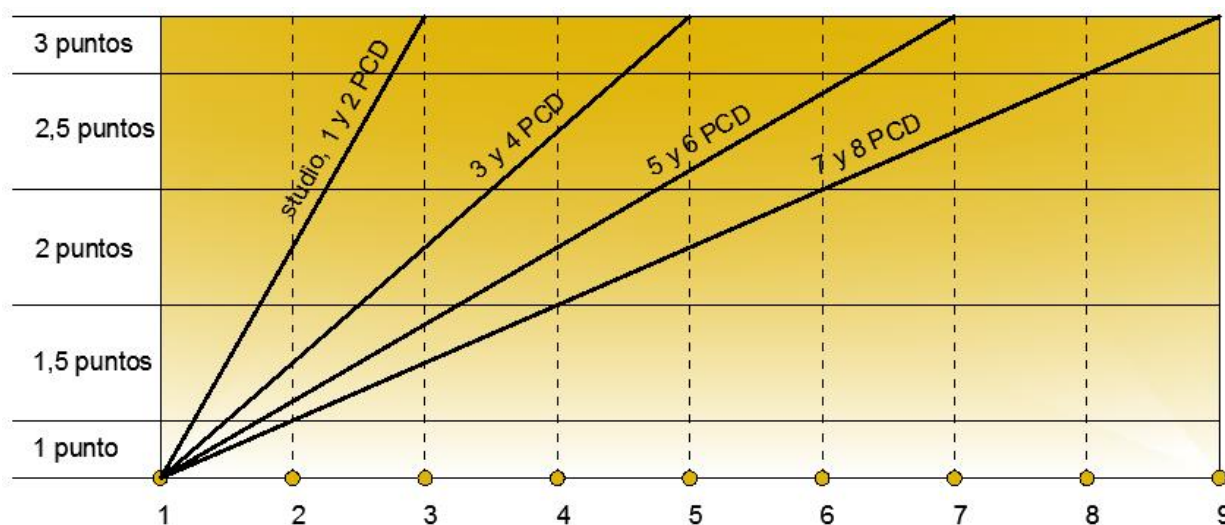
Objetivo

Frente a cambios estructurales de las necesidades de vivienda, los habitantes deben poder reaccionar variando la subdivisión los espacios con mínimos ajustes constructivos. Con el desplazamiento, la remoción o la inserción de paredes portantes debe ser posible una nueva división de la superficie de la vivienda manteniendo inalterable a largo plazo las posibilidades de utilización y de alquiler.

Sistema de medición

Se valorará la cantidad de las paredes no portantes: por una parte, las paredes que podrán ser retiradas en un segundo tiempo sin dificultades de construcción o instalación, por otra las posibilidades de incorporación de nuevas paredes divisorias largas al menos 250 cm.

Las nuevas habitaciones resultantes de las divisiones deberán medir al menos 8 m².



Valor medido: cantidad de accesorios secundarios

BI6 - Espacios Externos Privados

Objetivo

Cada vivienda deberá tener a disposición de los espacios externos adaptados a diferentes actividades como el almuerzo, el descanso, los juegos, el trabajo, etc.

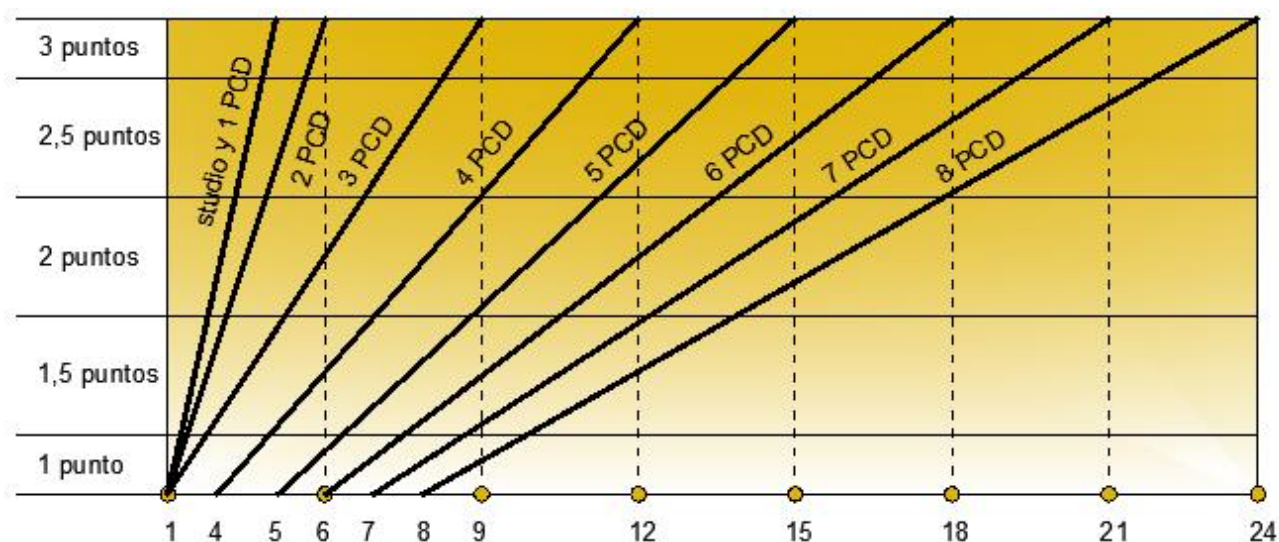
Sistema de medición

Se computa la superficie practicable o cultivada de todos los espacios externos pertenecientes inequívocamente a la vivienda. Al menos un espacio exterior deberá ser accesible directamente desde su vivienda. Las superficies directamente vecinas se calcularán enteramente: balcones, terrazas, envolturas, jardines. Aparecen calculados a mediados de los espacios externos no directamente vecinos pero alcanzables cómodamente, como huertos o terraza-jardín.

Al menos un espacio exterior deberá tener las dimensiones tales que permitan colocar una mesa correspondiente a la grandeza PCD. Si esto no está garantizado, el puntaje se reducirá de medio punto.

Si el espacio exterior principal de una vivienda orientado al norte con una desviación de $\pm 30^\circ$ c/o situado en posición expuesta no SEV suficientemente protegido por las inclemencias o las vistas, el puntaje va reducido de un punto.

Para las viviendas ya existentes sin espacio externo o para aquellas nuevas donde no es posible por ley un espacio externo, el criterio se neutralizado y se asigna un punto.



Valor medido: superficie en m2 de los espacios interiores

6- W2 INSTALACIÓN

B 17	Oferta de viviendas	Ponderación 2
B 18	Alquiler de locales de vivienda y de trabajo adicionales	Ponderación 3
B 19	Magnitudes variables de la vivienda	Ponderación 2
B 20	Ingresos a la vivienda	Ponderación 2
B 21	Zona de entrada del edificio	Ponderación 2
B 22	Lavanderías y áreas de secado	Ponderación 3
B 23	Locales de almacenamiento privados	Ponderación 2
B 24	Locales de almacenamiento comunitarios	Ponderación 1
B 25	Locales comunitarios y multiuso	Ponderación 1
B 26	Espacio exterior comunitario	Ponderación 4
B 27	Accesos a caminos peatonales y ciclo vías	Ponderación 2
B 28	Estacionamientos	Ponderación 1
B 29	Espacios públicos diferenciados	Ponderación 1
B 30	Exposición a ruidos y aislamiento fónico	Ponderación 2

Ponderación total W2

28

BI7 - Oferta De Viviendas

Objetivo

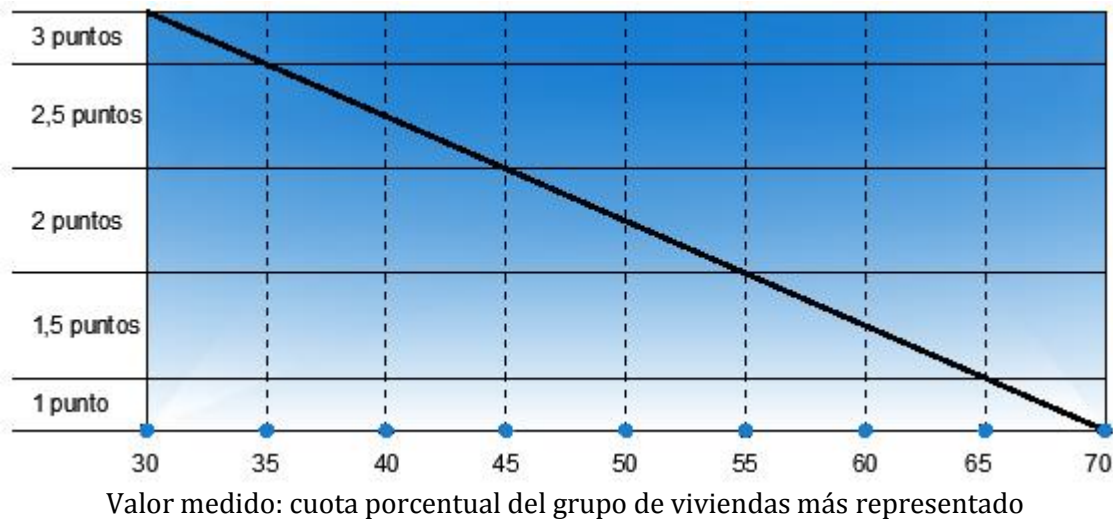
Dentro de un asentamiento deben ser ofrecidos viviendas con magnitudes diferentes.

De este modo se cumplen las posibilidades de elección para los habitantes y se oferta la oportunidad de encontrar una vivienda, en un ambiente familiar, adaptado a las cambiantes necesidades de vivienda.

Sistema de medición

Se evalúa la cuota porcentual del grupo de viviendas más representado en el interior de un inmueble de la vivienda o, en presencia de más edificios, dentro de la instalación.

Aparecen diferenciados cuatro grupos de viviendas: viviendas pequeñas incluyendo estudio (mono local) y 1 y 2 PCD, viviendas de tamaño medio con 3 y 4 PCD, viviendas grandes con 5 y 6 PCD y viviendas muy grandes con 7 y más PCD.



BI8 - Alquiler De Locales De Vivienda Y De Trabajo Adicionales

Objetivo

Dentro de la instalación debe existir, si es posible, una oferta de locales adicionales en alquiler, independientes de la vivienda.

Con estas oficinas, habitaciones, atelier etc. adicionales en alquiler, los habitantes pueden reaccionar dentro de la Comunidad a las cambiantes exigencias de la superficie o a los cambios de estructura.

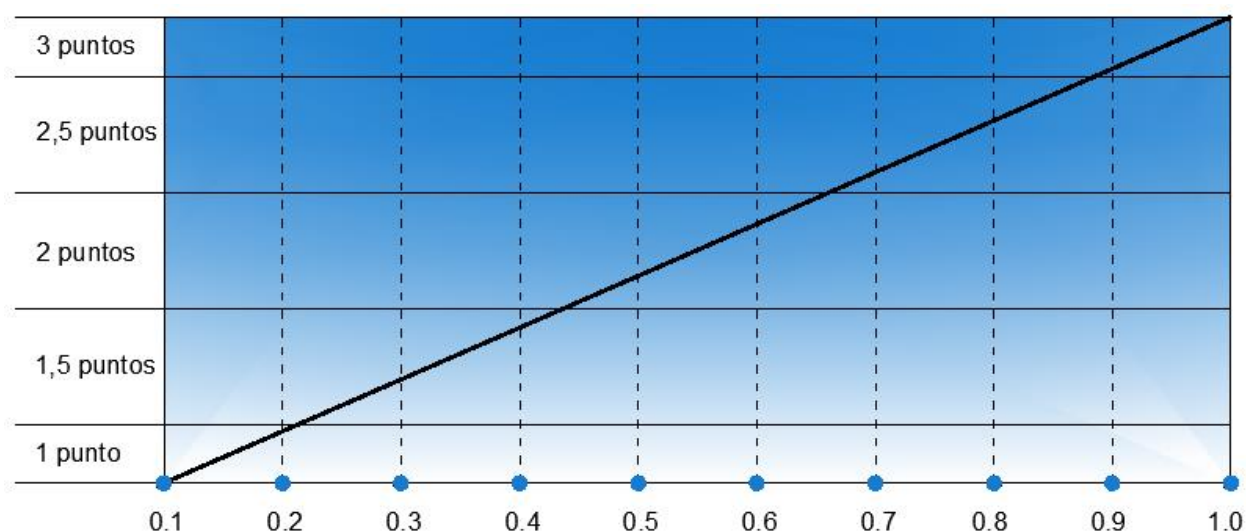
Sistema de medición

Se mide la superficie habitable neta total de todos los locales privados adicionales en alquiler e independientes de la vivienda. La superficie total se dividirá por la cantidad total de personas de las Comunidades domésticas consideradas (magnitudes PCD las viviendas).

Para poder ser utilizados como locales de vivienda y de trabajo, los locales deberán medir al menos 8 m², ser iluminados naturalmente, ventiladas y calentados.

Para poder ser utilizados como locales de trabajo manual y para el tiempo libre, los locales deberán medir 8 m², ser iluminados naturalmente, ventiladas y calentados. A la ventilación y a la iluminación puede proveer una ventana alta de bodega. Estas superficies se calcularán a mitad.

Locales no calentados medidos todos los locales de los siguientes criterios: B 20 (ingresos a la vivienda), B 21 (zona de entrada del edificio). B 22 (lavanderías y tendedor), B 23 (locales de almacenamiento privados), B 24 (locales de almacenamiento comunitarios) y B 25 (locales comunitarios y multiuso).



Valor medido: m2 por persona

BI9 - Magnitudes Variables De La Vivienda

Objetivo

Para corresponder a las cambiantes necesidades de utilización, las viviendas o puntos de él, deberán poder venir conectados o separados.

Esto permite una modificación de las distintas magnitudes de la vivienda y una revaluación con mayor posibilidad de utilización.

Sistema de medición

Se evalúa si una estructura del edificio de la vivienda se elaborará por una modificación de la grandeza de la vivienda sin transformaciones esenciales; por ejemplo, con un paso o con accesos previstos para este fin.

Las condiciones generales y las dotaciones de base deberán cumplirse también en la vivienda modificada. Más edificios habitados aparecen evaluados individualmente y posteriormente se realizará la media.

3 puntos	La estructura del edificio y la configuración de la planta permiten la modificación de la grandeza por más de la mitad de los alojamientos.
2 puntos	La estructura del edificio y la configuración de la planta permiten la modificación de la grandeza por más de un cuarto de los alojamientos.
1 punto	La estructura del edificio y la configuración de la planta permiten la modificación de la grandeza por menos de un cuarto de los alojamientos, pero al menos en uno.

B20 - Ingresos A La Vivienda

Objetivo

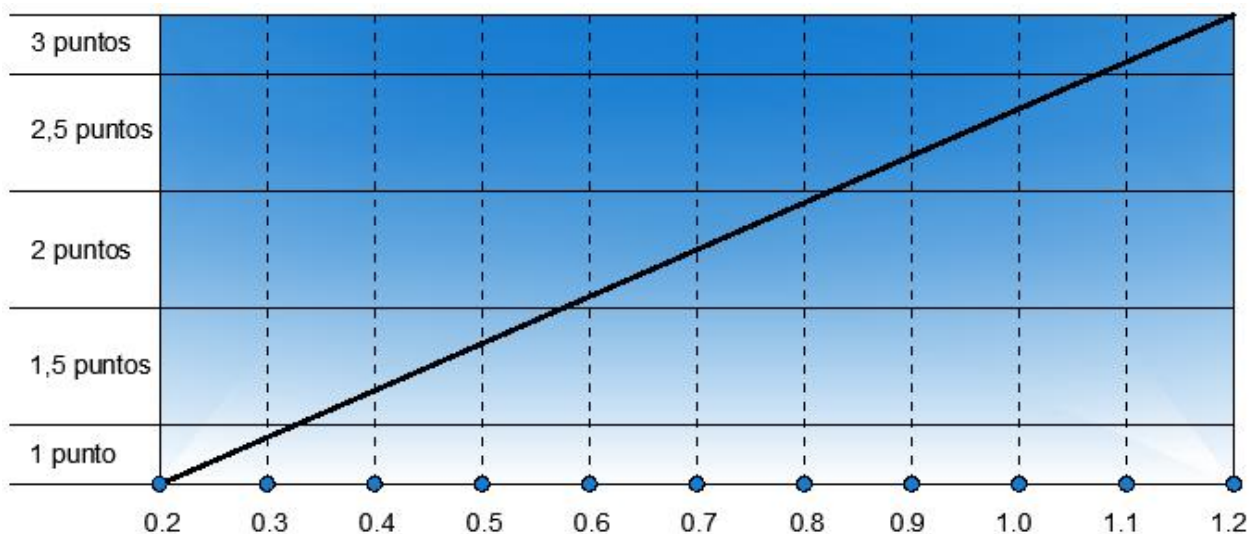
La entrada de la vivienda debe ser amplia. Representa el espacio de circulación, de comunicación y de paso en la vivienda. Como extensión del espacio de la vivienda, la entrada debe ofrecer un lugar para una dotación mínima.

Sistema de medición

Se mide la superficie ante las puertas de viviendas después de haber deducido la superficie de acceso. La superficie restante se divide por la cantidad total de personas de las Comunidades domésticas consideradas (magnitudes PCD las viviendas).

Forman parte de la superficie de acceso: las rampas de escalera, la línea de acceso recta ancha de 90 cm, las superficies de 140 x 140 cm de los cambios de dirección de la vía de circulación (entrada y salida de la escala), así como las superficies de 140 x 140 cm delante de las puertas de la vivienda, del ascensor y las otras puertas utilizadas frecuentemente. Estas superficies pueden superponerse.

En caso de compartimento escaleras iluminado artificialmente, el puntaje se reducirá un punto. Más escaleras se evaluarán individualmente y posteriormente se realizará la media.



Valor medido: m2 por persona

B2I - Zona De Entrada Del Edificio

Objetivo

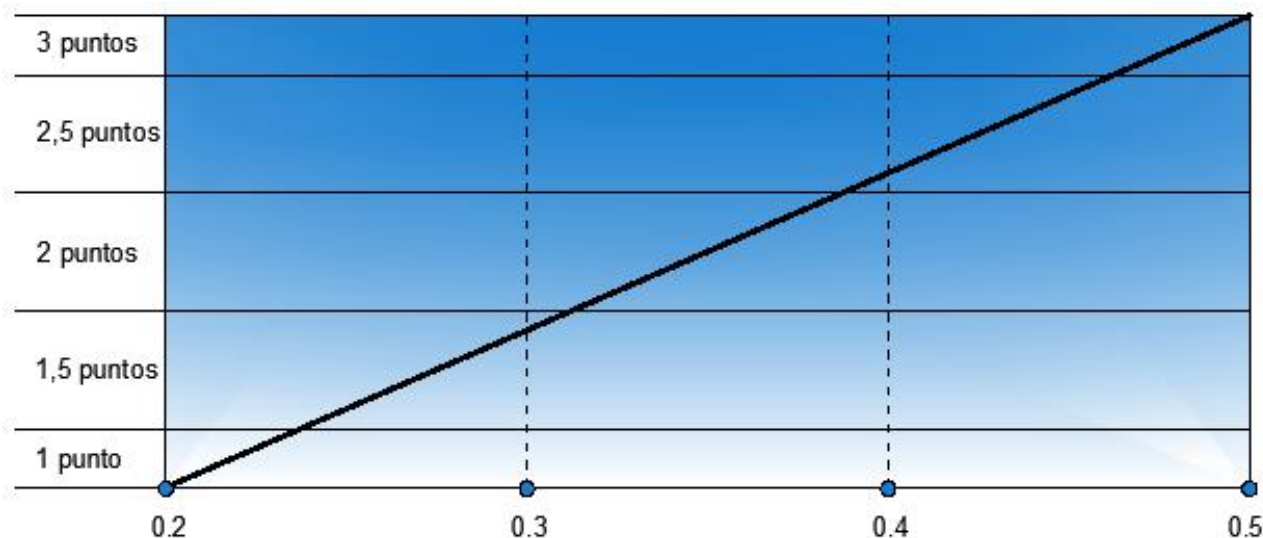
La entrada del edificio como zona de transición entre el exterior y el interior debe ser amplia, protegida y adapta para el acceso, la estancia y el juego.

Sistema de medición

Se mide la superficie de la zona de entrada después de haber deducido la superficie de acceso (véase. B 20). Esta superficie restante se divide por la cantidad total de personas de las Comunidades domésticas consideradas (magnitudes PCD las viviendas). Los atrios abiertos y los pórticos aparecen calculados a mitad.

Atrio debe ser accesible por los discapacitados, pues sin gradas. La zona de entrada interna del edificio deberá estar iluminada por supuesto, bien visible y reconocible y bien iluminada de noche. Si no se cumplen estos criterios, el puntaje se reducirá un punto.

Más ingresos se evaluarán individualmente y posteriormente se realizará la media.



Valor medido: m² por persona

B22 - Lavanderías Y Tendederos

Objetivo

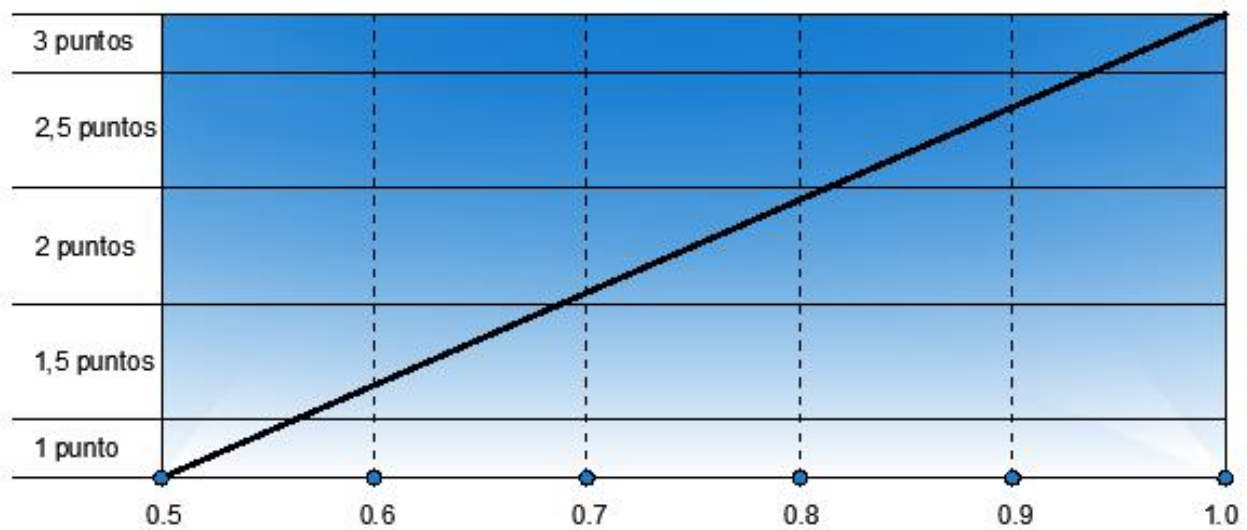
Las lavanderías y los tendederos deben ser dimensionados y dotados de modo que SEV posible reservar a cada comunidad doméstica un día semanal para el lavado.

Deberán estar disponible una lavandería y un tendedero en locales separados pero contiguos, cada vivienda. Para un máximo de doce viviendas, las lavanderías pueden encontrarse en un único local. Las lavanderías, equipadas con secadora deberán ofrecer también un pequeño tendedero. Para los tendederos van supuestos una ventilación natural, una ventilación natural, una ventilación mecánica controlada o de los deshumidificadores.

Sistema de medición

Se computa la superficie neta total de las lavanderías y los tendederos. Esta superficie se dividida por la cantidad total de personas de las Comunidades domésticas (magnitudes PCD las viviendas).

Si la lavandería y el espacio del tendedero se encuentran en el mismo local, se deducirá un punto. Las secadoras no se considerarán válidos de sustitución de un tendedero. Las soluciones que prevén la utilización de sol secadora se evalúan 0 puntos. Para el uso combinado de lavadoras y pequeño tendedero, el puntaje se reducirá un punto. Los tendederos al aire libre se computarán con medio punto adicional.



Valor medido: m² por persona

B23 - Locales De Almacenamiento Privados

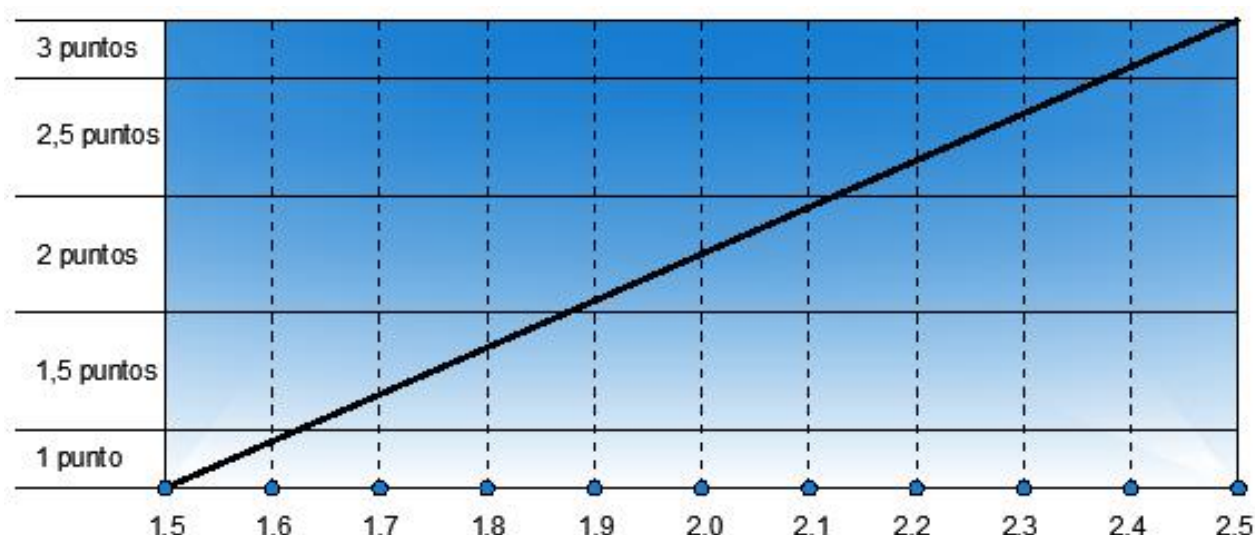
Objetivo

A cada comunidad domestica debe ser atribuido, fuera de la vivienda, un local de depósito privado accesible cómodamente.

Sistema de medición

Se miden las superficies netas de todos los locales de almacenamiento privados de las viviendas. Las superficies de acceso no aparecen contingentadas. La superficie total se dividirá por la cantidad total de personas de las Comunidades domésticas consideradas (magnitudes PCD) las viviendas).

Los locales de depósito deberán encontrarse en las proximidades del acceso al edificio. Cada superficie deberá estar diferenciadas en función de las magnitudes PCD presentes en el edificio. Superficies de los locales de almacenamiento en el exterior del edificio que no están a más de 25 m por entrar la casa pueden ser calculadas a mitad.



Valor medido: m2 por persona

B24 - Locales De Almacenamiento Comunitarios

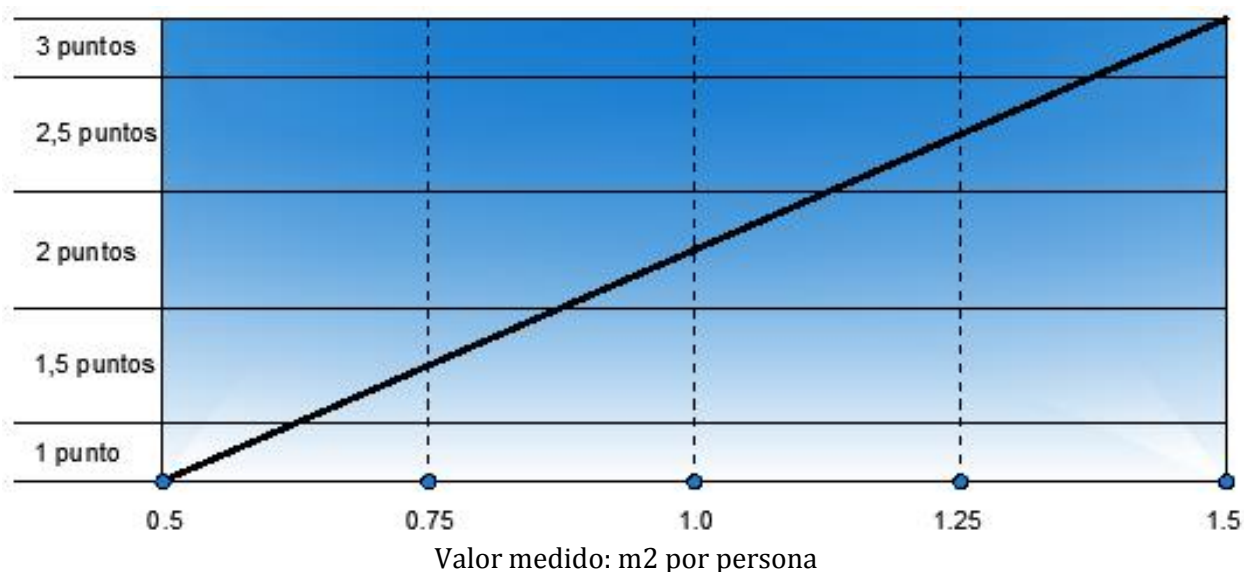
Objetivo

Para bicicletas, motos, coches y vehículos infantiles son necesarios los locales de depósito. Deberán cumplir los siguientes requisitos: ser alcanzables sin gradas, cerca de la zona de entrada del edificio, de proporciones del local adaptadas, cubiertos e iluminados.

Sistema de medición

Se mide la superficie de los locales de almacenamiento comunitarios utilizados. Las superficies calentadas (por ejemplo, para las sillas de ruedas) se calcularán doble. La superficie neta total se dividirá por la cantidad total de personas de las Comunidades domésticas consideradas (magnitudes PCD las viviendas).

Aparecen calculados también los puestos cubiertos por las bicicletas y las superficies de depósito en una construcción secundaria (por ejemplo, una interrogación). Si las superficies de depósito están a más de 25 m de la entrada de la casa, el puntaje se reducirá de medio punto. En cambio, si están a más de 50 m, el puntaje se reducirá un punto.



B25 - Espacios Comunitarios Y Multiuso

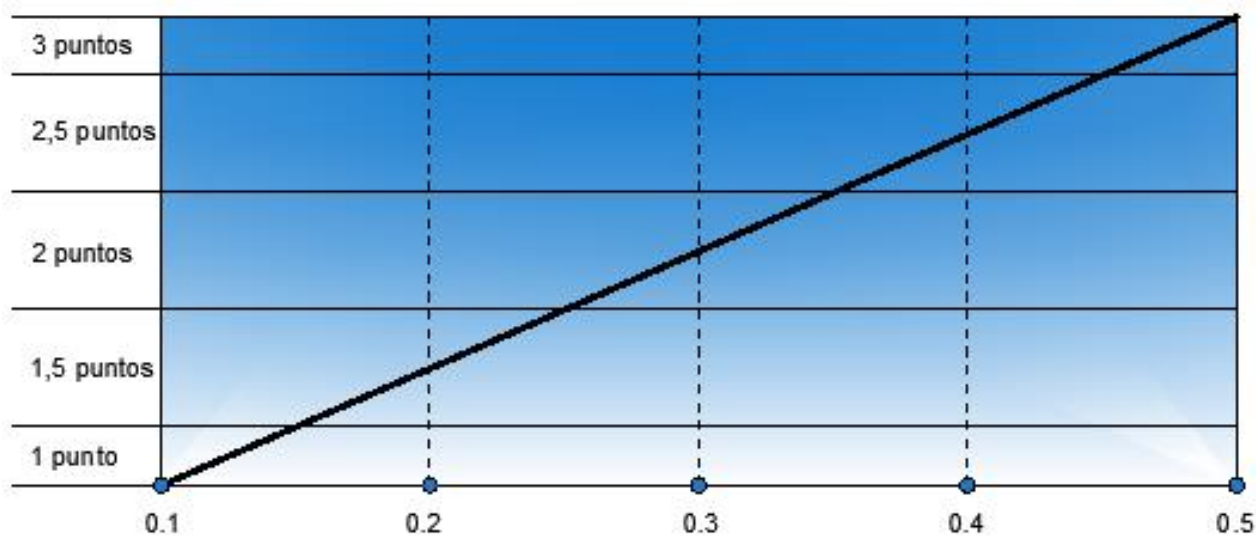
Objetivo

Deben ser disponible y utilizables, fuera de la vivienda, los locales comunitarios para la utilización del tiempo libre, aptos para actividades individuales y colectivas.

Sistema de medición

Se miden en el interior de la instalación de las superficies netas calentarlas, iluminadas y ventiladas naturalmente los espacios comunitarios y multiuso. Los locales deberán medir al menos 8 m2. La superficie total se dividirá por la cantidad total de personas autorizadas a hacer utilización (magnitudes PCD las viviendas).

Si los locales no están iluminados y ventilados naturalmente -es decir, los locales no son adecuados para fines residenciales sino ej. Para actividades manuales - las superficies correspondientes se calcularán a mitad.



Valor medido: m2 por persona

B26 - Espacio Exterior Comunitario

Objetivo

Para niños de todas las edades, chicos y adultos deben estar disponibles en el abierto varias superficies de juego y de parada.

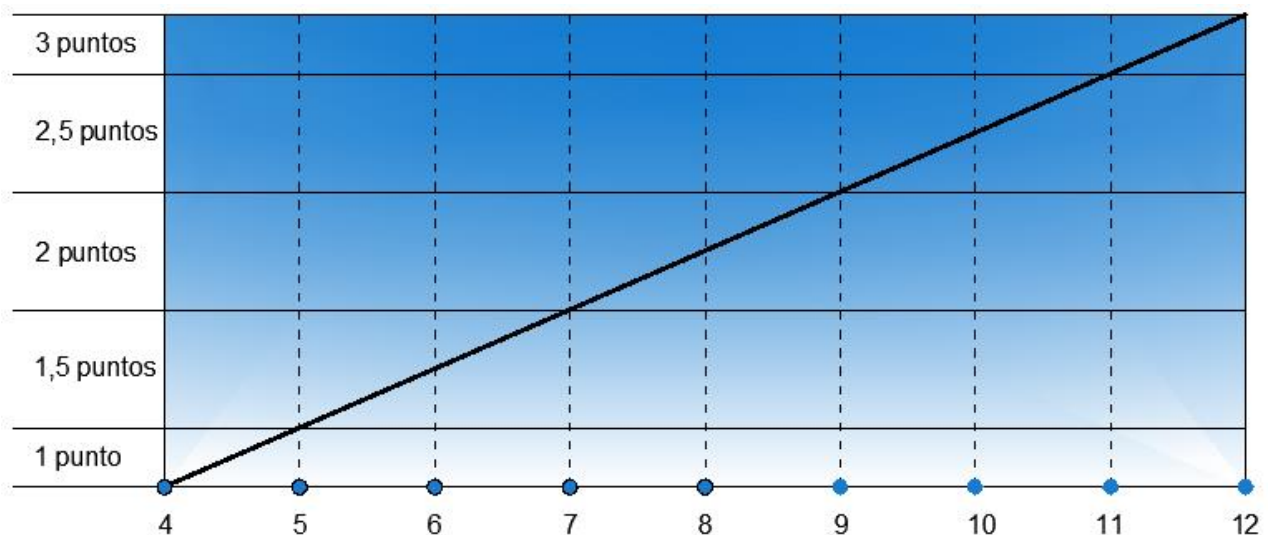
En el espacio exterior de la instalación deben estar disponibles también en las zonas no necesariamente confidenciales a un destino fijo o a una determinada categoría de edad. La estructuración y las plantaciones del espacio exterior comunitario deberán solicitar la utilización activa de parte los habitantes.

Sistema de medición

Se miden las superficies de juego, las de parada y los espacios libres disponibles. La superficie total se dividirá por la cantidad total de personas de las Comunidades domésticas consideradas (magnitudes PCD las viviendas).

No se considerarán los espacios externos asignados a las diferentes viviendas (B 16) y los ya evaluados en las superficies de la zona de entrada del edificio (B 21). Si las superficies de circulación son calles residenciales y de encuentro, se consideran adecuadas como espacios de juego y pueden ser atribuidas con el espacio exterior comunitario. En este caso, sin embargo, se deducirán las superficies para los estacionamientos.

Si la superficie total resulta muy está dividida, el puntaje se reducirá medio punto. Si un camino rodado separa las plazas de juego para chicos desde la entrada del edificio, o si las plazas de juego son rodeadas de estacionamientos, el puntaje se reducirá un punto.



Valor medido: m2 por persona

B27 - Encendidos En Vías Peatonales Y Ciclo Vía

Objetivo

Cerca de la vivienda los peatones y a los ciclistas deben ser tratados en forma prioritaria. Sin obstáculos mutuamente, deben poder alcanzar la entrada del edificio de las carreteras públicas, recorriendo un camino atractivo, segura y llana lo más posible.

Sistema de medición

Se evalúa el acceso a las vías peatonales y del ciclo vías de la instalación, por las carreteras públicas hasta la entrada de la vivienda. El acceso al edificio debe estar adaptado a los discapacitados (según la norma SN 521 500). Las vías de acceso deberán estar bien iluminadas.

3 puntos	La entrada de la habitación es accesible desde la vía pública a pie y en bicicleta con una vía segura y plana. No existen obstáculos o peligros provocados por el tráfico motorizado.
2 puntos	La entrada de la habitación es accesible desde la vía pública a pie y en bicicleta con una vía segura y plana sin obstáculos o peligros provocados por el tráfico motorizado, pero con rampas.
1 punto	La entrada de la habitación es accesible sin obstáculos desde la vía pública. El acceso para los discapacitados es posible pero con un recorrido más largo (entrada secundaria).

B28 - Estacionamientos

Objetivo

Objetivo para el tráfico mecánica deben estar dispuestos y organizados en los estacionamientos manera de hacer accesibles cómodamente todas las entradas de la vivienda. Al mismo tiempo los habitantes no deben ser alterados por la posición y las vías de acceso a los estacionamientos.

Los estacionamientos deben estar bien iluminados y visibles. Las vías de enlace entre los estacionamientos y los ingresos de la vivienda deben ser seguras. Hay previstas vías alternativas para evitar ángulos oscuros.

Sistema de medición

Se evalúa la ubicación de los estacionamientos para el tráfico mecánica. Para los habitantes son por considerar los siguientes aspectos: seguridad, buena accesibilidad, ningún trastorno causado por ruidos, luces de los vehículos o gases de escape.

Si los estacionamientos no aparecen iluminados naturalmente, el puntaje se reducirá de medio punto. Si no se garantiza la seguridad de los habitantes por falta de vías alternativas y para una iluminación insuficiente, el puntaje se reducirá un punto.

Más edificios aparecen evaluados individualmente y posteriormente se realizará la media.

Los puestos para las bicicletas serán evaluados con el criterio B 24 (locales de almacenamiento comunitarios). Por la cantidad de estacionamientos para visitantes, así como para las vías de acceso y de emergencia son determinantes las prescripciones de construcción.

3 puntos	Los habitantes no están en peligro de extinción y disturbados por el tráfico de acceso motorizado (ruido, faros de los vehículos, gases de escape). El camino desde el aparcamiento hasta la entrada es de 40 m de largo al máximo. Una buena parte de la zona está libre de coches.
2 puntos	Los habitantes están en peligro de extinción y disturbados solo en modo marginal por el tráfico de acceso motorizado (ruido, faros de los vehículos, gases de escape). El camino desde el aparcamiento hasta la entrada no supera 80 m.
1 punto	Los habitantes están en peligro de extinción y disturbados solo en modo marginal por el tráfico de acceso motorizado (ruido, faros de los vehículos, gases de escape). El camino desde el aparcamiento hasta la entrada es largo 120 m al máximo.

B29 - Espacios Públicos Diferenciados

Objetivo

Objetivo en el espacio exterior, deberán ser ofrecidas las zonas utilizables en maneras diferentes y con un grado diferenciado de uso público a privado. Una serie de espacios diferenciados contribuye a evitar conflictos de utilización.

Sistema de medición

Se evaluarán la organización y la utilidad de los espacios externos de la instalación diferenciados según un uso público o privado.

3 puntos	La zona exterior se estructura en una serie de zonas separadas. El grado de utilización pública está claramente diferenciada. Las zonas individuales de espacio exterior están destinados para diferentes usos.
2 puntos	La zona al aire libre se estructura en modo parcial. El grado de uso público no está bien diferenciado. Las zonas individuales de espacio exterior están destinados para diferentes usos.
1 punto	El espacio exterior es el punto de forma estructurada débil o nulo. No se garantiza la privacidad de espacio al aire libre en el alojamientos de planta baja.

B30 - Exposición A Ruidos Y Aislamiento Fónico

Objetivo

En caso de fuerte exposición a ruidos, en particular los provocados por el tráfico, en caso tomarán las medidas de protección fónica que mejoren la calidad de la instalación y de las viviendas.

Deben ser respetadas las normas y ordenanzas locales sobre la protección contra el ruido en las construcciones edilicias.

Sistema de medición

La situación de los ruidos externos de la instalación se calcula en base a las observaciones subjetivas in situ y los datos del catastro de los ruidos.

Si están satisfechos, según las normas vigentes, los niveles de exigencia incrementados sobre el aislamiento fónico de la envoltura, o si el edificio está protegido con medidas contra los ruidos externos con un mínimo de 5 dB(A), se asignará medio punto adicional.

Las distintas situaciones de los ruidos y sus medidas de aislamiento fónico serán evaluadas por separado y posteriormente se realizará la media.

Los extractos del catastro de los ruidos se podrán obtenerse en las siguientes oficinas: por las calles por las oficinas de los diferentes distritos, para las industrias de las oficinas municipales, para las áreas de tiro (y otros generados de disturbios de impacto), para los ferrocarriles de las empresas ferroviarias y por el régimen aéreo por la Oficina Nacional de aviación civil.

3 puntos	La casa está en una zona tranquila. Durante el día los ruidos del exterior son <55 dB (A).
2 puntos	La casa está situada en un lugar ruidoso. Durante el día el ruido exterior varían entre 55 y 65 dB (A).
1 punto	La casa está en un lugar ruidoso o muy ruidoso. Durante el día los ruidos del exterior son > 65 dB (A).

7- W3 UBICACIÓN DEL VIVIENDA

B 31	Terreno de juego del barrio	Ponderación 3
B 32	Parque público o Bosco	Ponderación 2
B 33	Parada de los transportes públicos	Ponderación 8
B 34	Centro de la localidad	Ponderación 8
B 35	Escuela de la Infancia y Escuela elemental	Ponderación 3
B 36	Escuela media	Ponderación 1
B 37	Servicios locales	Ponderación 1
B 38	Zona de ocio	Ponderación 3
B 39	Centro Regional	Ponderación 7

Ponderación total W3

36

B3I - Campo De Juego Del Barrio

Objetivo

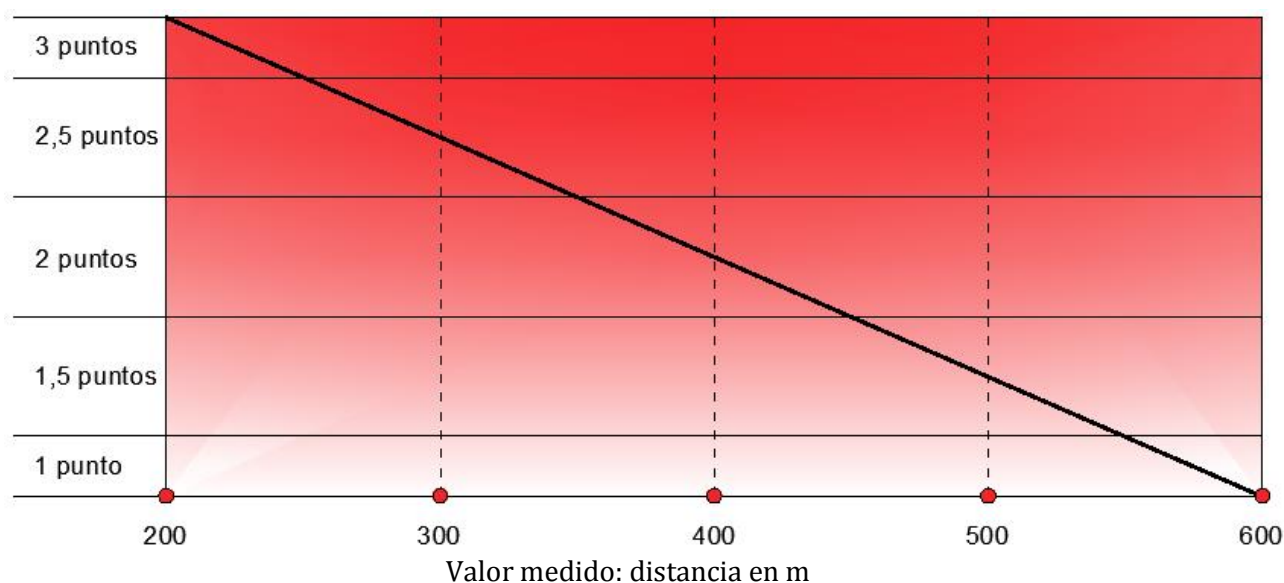
Objetivo un campo de juego del barrio o del establecimiento situado en proximidad de la vivienda debe permitir a los niños, jóvenes y adultos de desempeñar actividades individuales y de grupo.

Sistema de medición

Se evalúa la distancia desde la vivienda al terreno de juego del barrio o de la instalación.

El terreno de juego debe extenderse a menos de 600 RN2 de rato y/o una superficie pavimentada y permitir diferentes formas de juego (por ejemplo, los Juegos con el matraz, artes).

La puntuación se reducirá un punto en caso de calles residenciales y de carreteras reservadas a los juegos, si las superficies de juego miden entre 400 m² y 600 m² o si las estructuras están situadas en lugares separados.



B32 - Parque Público O Bosco

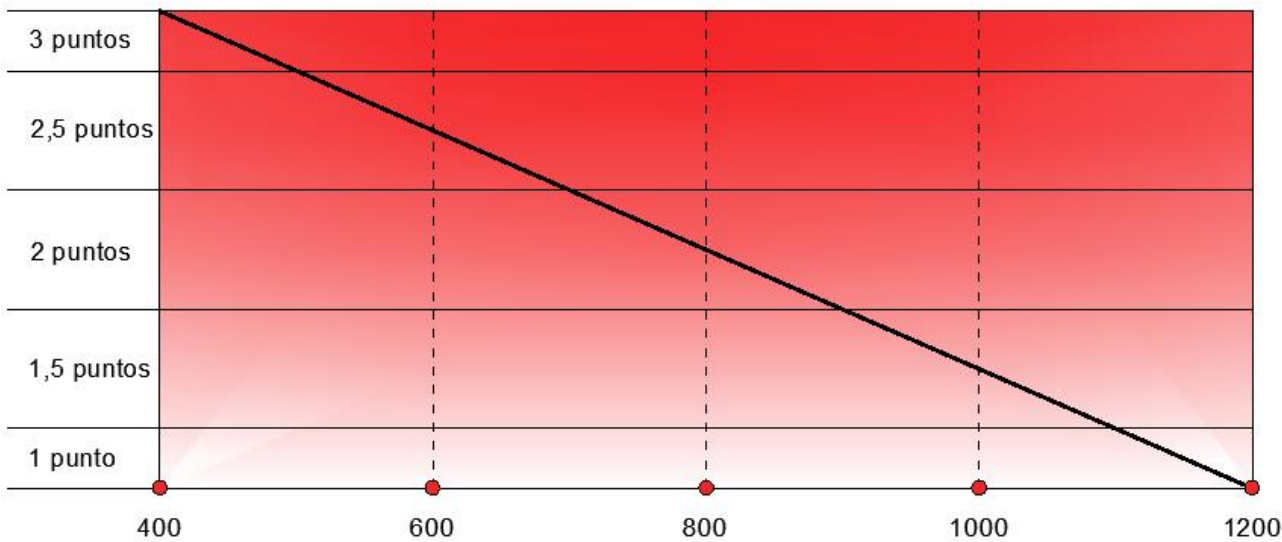
Objetivo

Sobre todo, en las zonas de fuerte densidad de población, los parques públicos son los lugares importantes para la recreación y el juego. El mismo principio es válido para los bosques, tanto en un contexto urbano como rural. Los parques públicos o los bosques deben encontrarse a una distancia conveniente por la vivienda.

Sistema de medición

Se evalúa la distancia desde la instalación al más cercano parque público o bosque equipado.

El parque debe incluir un espacio verde bastante amplio con árboles, prados y caminos y medir al menos 5000 m². El parque al menos 10 000 m² debe ser accesible con los senderos. Parque o bosque son una alternativa; se toma en consideración la distancia más cercana.



Valor medido: distancia en m

B33 - Parada De Los Transportes Públicos

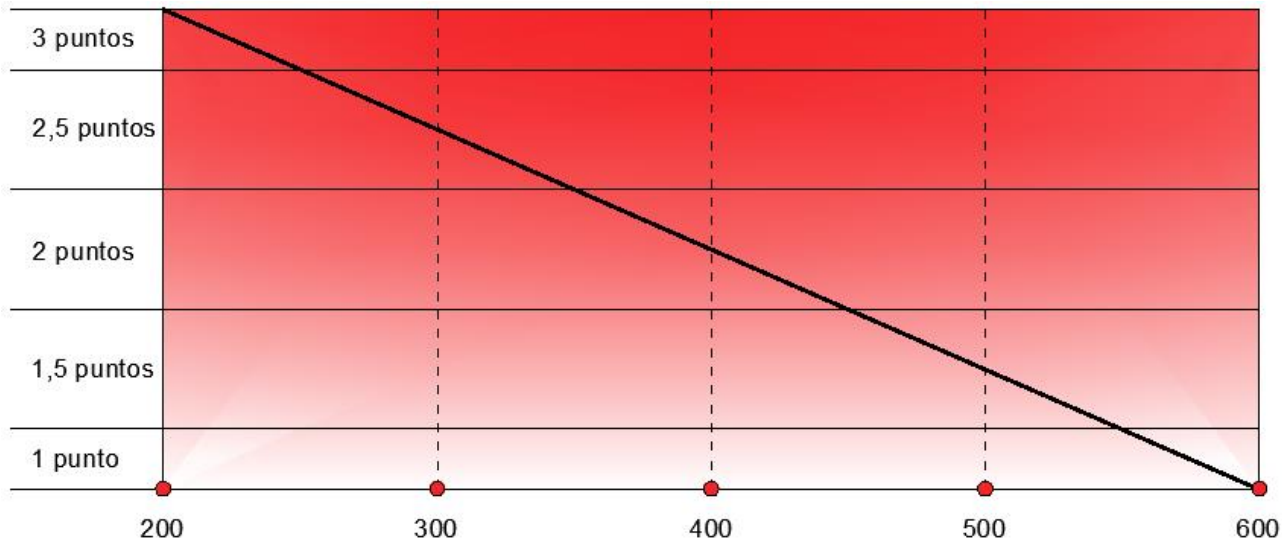
Objetivo

Una parada de transportes públicos deberá encontrarse cerca de la instalación: para los habitantes es posible alcanzar los centros regionales y de la localidad, Puestos de trabajo, las escuelas, los centros de ocio, las zonas de ocio más cercanas y conocidas, sin recurrir al tráfico individual mecánica.

Sistema de medición

Se evalúa la distancia desde la instalación de la parada más cercana de los transportes públicos locales (estaciones ferroviarias, paradas de tranvía y autobuses).

Para obtener el puntaje máximo, la frecuencia media diaria de los medios públicos de transporte debe ser superior a dos por ahora en una dirección. Si la frecuencia media en una dirección está entre uno y dos por ahora, se deducirá un punto. Si el tiempo de espera media es superior a los 60 minutos, no se asignará ningún punto. La media diaria se calculará sobre la frecuencia de las carreras incluidas entre las 6.00 horas y las 23.00.



Valor medido: distancia en m

B34 - Centro De La Localidad

Objetivo

Un centro urbano, de pueblo o de barrio debe ofrecer a una distancia conveniente por la instalación las siguientes posibilidades de elección:

Negocios para los consumos diarios

Puestos de trabajo: en particular es decisiva la posibilidad de elección de un puesto de trabajo a tiempo parcial en las inmediaciones de la vivienda (por ejemplo, para los padres con niños)

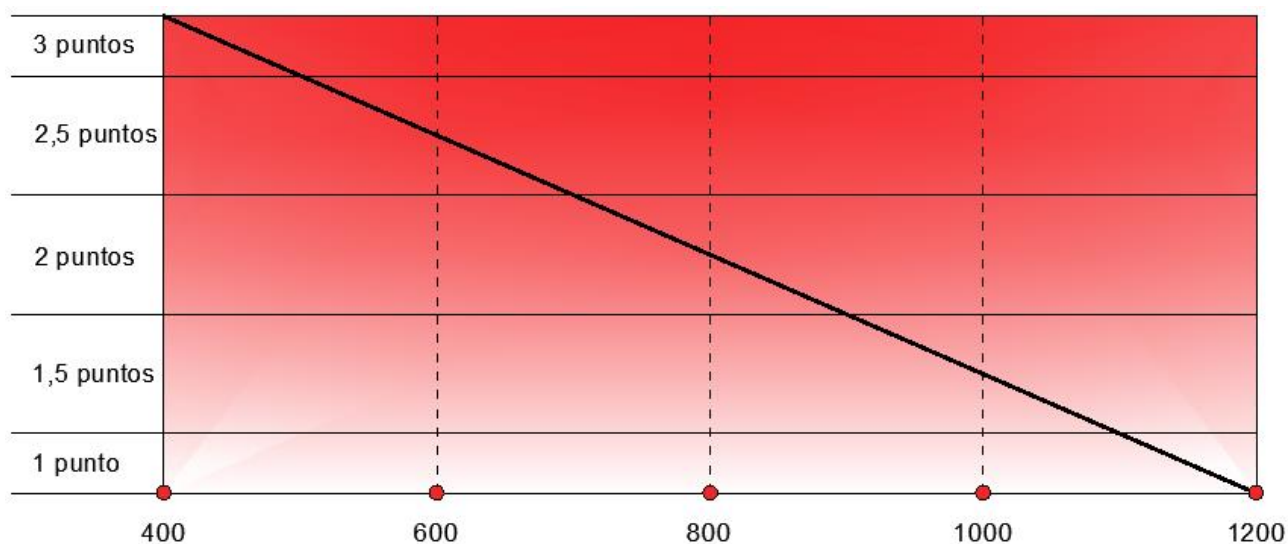
Servicios: correo, banco, médico, farmacia/droguería, peluquería, restaurante

Puntos de encuentro: locales para eventos y reuniones, centros juveniles y de barrio

Sistema de medición

Se evalúa la distancia desde la instalación en el punto neurálgico del centro urbano, de aldea o de barrio.

Se deducirá un punto si la oferta de tiendas y servicios se limita a los alimentos, el correo, al restaurante y un local para reuniones.



Valor medido: distancia en m

B35 - Escuela De La Infancia Y Escuela Elemental

Objetivo

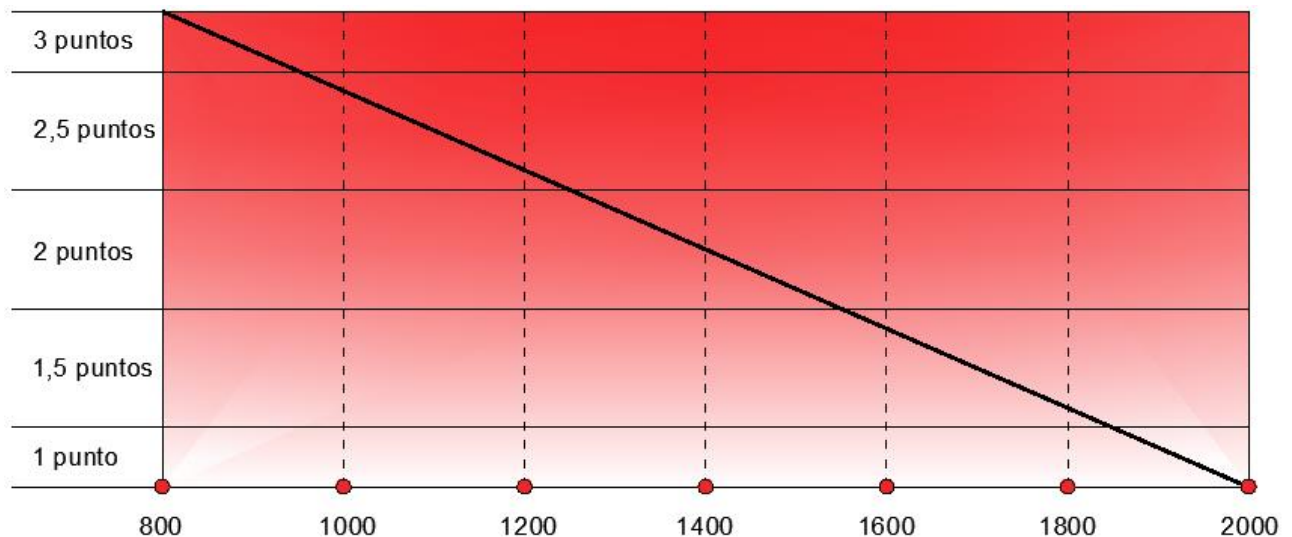
Las escuelas de infancia y las escuelas elementales deben poder ser alcanzadas en modo rápido, seguro y recorriendo un trayecto atractivo.

Sistema de medición

Se evaluarán las distancias por la instalación en la escuela de la infancia y a la escuela elemental.

Se quita un punto si el trayecto para llegar a la escuela de la infancia y/o la escuela elemental está expuesto a peligros, por ejemplo, a lo largo de las calles transitadas desprovistas de andenes, cruces peligrosos, situaciones con poca visibilidad.

Los trayectos casa - escuela de la infancia y casa - escuela elemental aparecen evaluados individualmente y posteriormente se realizará la media.



Valor medido: distancia en m

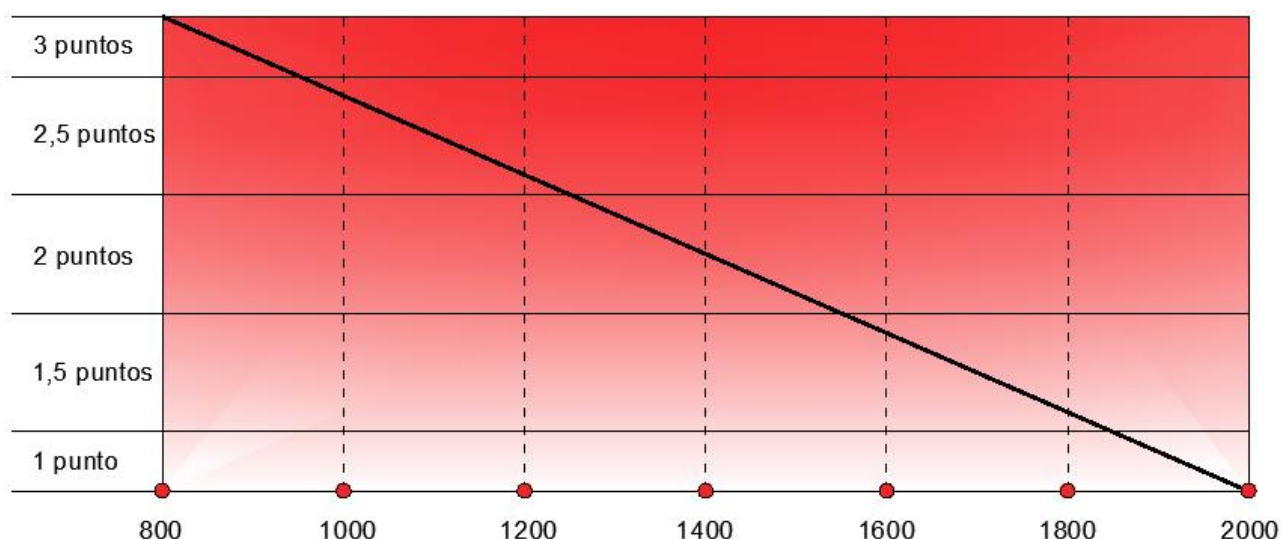
B36 - Escuela Media

Objetivo

La escuela media debe poder ser alcanzadas en modo rápido, seguro y recorriendo un trayecto atractivo.

Sistema de medición

Se evaluarán las distancias entre la instalación y la escuela media.



Valor medido: distancia en m

B37 - Servicios Sociales

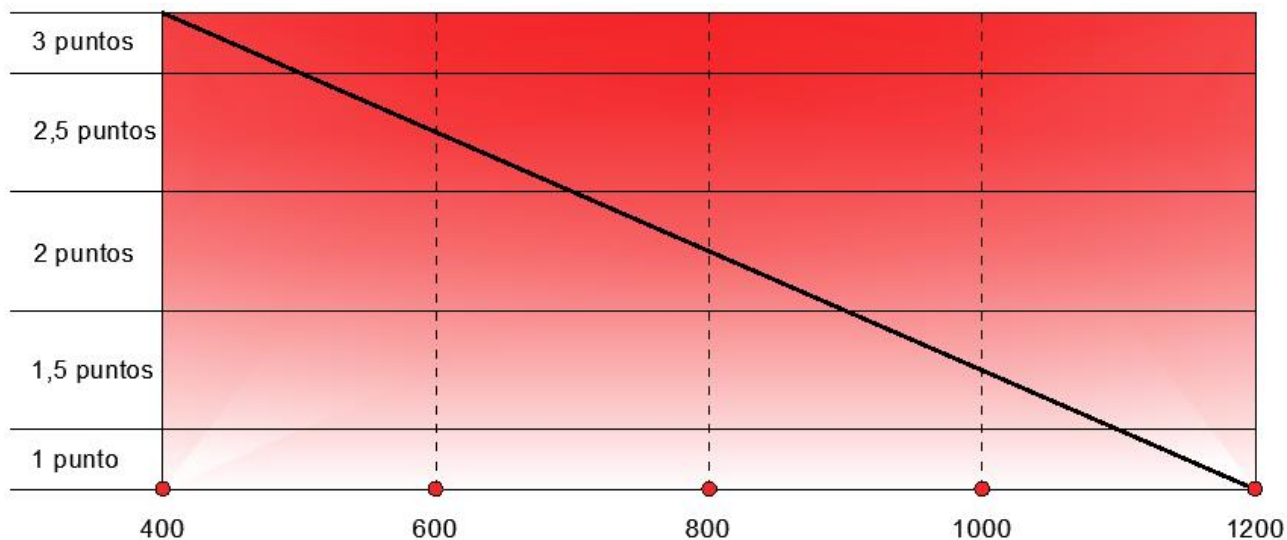
Objetivo

Para los distintos grupos de edad deberá estar disponible a una distancia conveniente, una posible oferta amplia de servicios sociales como:

- guardería, ludoteca
- consultorios para las madres, para los problemas de educación y para la familia
- servicio de asistencia a los discapacitados, ayuda a domicilio

Sistema de medición

Se evalúa individualmente la distancia desde la instalación de los tres servicios sociales. Posteriormente se realizará la media.



Valor medido: distancia en m

B38 - Área De Recreación

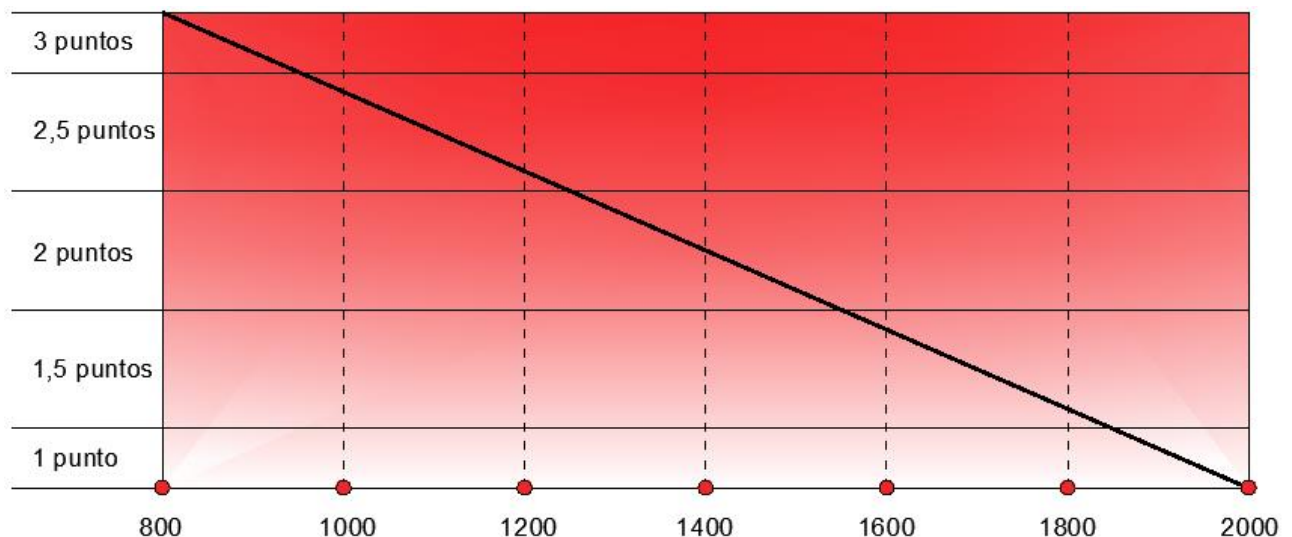
Objetivo

Deberán estar disponible para los niños, los jóvenes y adultos, a una distancia conveniente por la instalación, las siguientes tres zonas de ocio:

- Senderos, paseos y ciclo vías en paisajes naturales
- cursos de agua, ríos, lagos naturales y artificiales
- baño o piscina al aire libre

Sistema de medición

Se evalúa individualmente la distancia desde la instalación en la frontera o al unguio de partida de cada una de las tres zonas de ocio más cercanas. Posteriormente se realizará la media.



Valor medido: distancia en m

B39 - Centro Regional

Objetivo

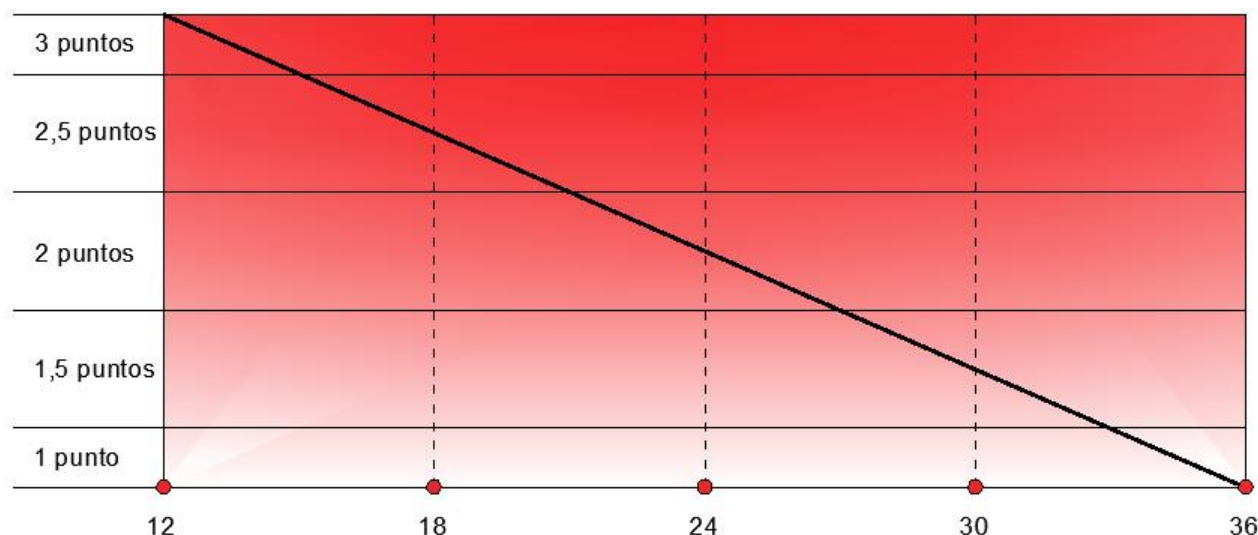
El centro regional debe ser alcanzado cómodamente con los medios de transporte públicos.

En un centro regional deben estar disponibles servicios especiales, comercios que venden una amplia gama de productos, escuelas oriente-superiores, escuelas profesionales y especiales, servicios sociales, hospitalizaciones y hospitales, instalaciones deportivas, cines, bibliotecas, museos, teatros y salas de concierto, restaurantes y hoteles, amplia selección de puestos de trabajo, buenas conexiones con los medios públicos de transporte y salidas de autopistas.

Para los centros regionales se entiende los aglomerados y las ciudades aisladas enumerados por la Oficina federal de estadística en el marco de la organización territorial de Suiza (véase lista de los centros regionales).

Sistema de medición

Se evalúa el tiempo de viaje con los medios públicos de transporte de la parada de residencia de la estación del más cercano centro económico regional. Para calcular el tiempo con los medios públicos hacen estado los horarios en vigor.



Valor medido: tiempo de viaje en minutos hasta el más cercano centro económico regional

8- Ejemplos

Se presentan dos ejemplos para ilustrar algunas diferencias y puntos en común. El primero es en Thun y el segundo es en Oberwil/Zugo, ambos en la Confederación Helvética. Los resultados de los ejemplos permiten entender que sucede con un caso de vivienda media en una localidad de alto perfil y en otro caso de vivienda de mejor estándar, pero en localidad de modesto perfil contextualizando estos con el Iqol.

Viviendas en Siedlungsstraße, Lerchenfeld en Thun

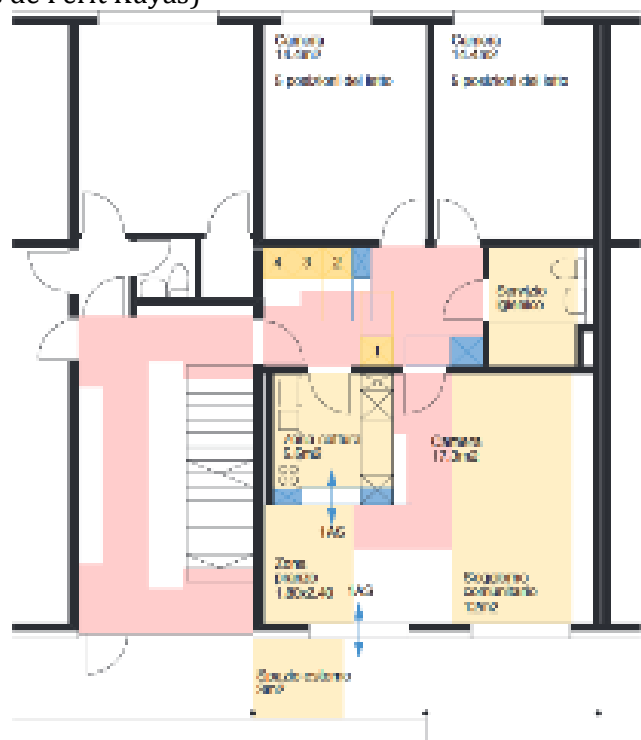
Se trata de un Concurso de 1993 y ejecución de la primera etapa 1995-1996 de un asentamiento con cuatro grupos de viviendas residenciales independientes en el barrio periférico de Lerchenfeld en Suiza. Cada tres o cuatro unidades de vivienda están dispuestas en torno a una plazoleta multiuso. En una primera etapa se realizaron 44 viviendas con distintos tamaños y tipos de habitaciones diferentes.



Ubicación



Vista (Fotos de Ferit Kuyas)



Viviendas en Siedlungsstrasse, Thun

Vivienda: B04, B14, B24 Cantidad de habitaciones: 3 ½ Superficie: 75 m² PCD: 4

Criterios de evaluación			Puntos	Pon- dera- ción	Pun- taje ponde- rado	Valor medido.
W1	B1	Superficie habitable neta	2.0	3	6.0	75.8 m ²
	B2	Número de habitaciones	1.5	3	4.5	2 habitaciones
	B3	Flexibilidad de utilización	3.0	3	9.0	3 ambientes de residencia
	B4	Mobiliario de amb. de residencia	3.0	3	9.0	5 pos. De visitas
	B5	Ventanas en ambientes de residencia	1.5	2	3.0	./ 1 punto por orient. A N
	B6	Posicionamiento de la zona para comer	3.0	2	6.0	2 posibilidad
	B7	Mobiliario en la zona cocción	3.0	2	6.0	Posible>300x200
	B8	Enlace con la zona cocción	3.0	2	6.0	
	B9	Ventanas en la zona cocción	1.0	1	1.0	Z. almuerzo sep., dist. < 3 m
	B10	Dotación de los servicios higiénicos	1.0	1	1.0	Sólo dotación básica
	B11	Ventanas en los servicios higiénicos	0.0	1	0.0	Sin ventanas
	B12	Posibilidades de decoración	2.5	4	10.0	2½ módulos-armario ult.
	B13	Informe variable entre los espacios	0.0	2	0.0	Ninguna
	B14	Subdivisión variable de los espacios	0.0	2	0.0	Ninguna
	B15	Elección de las vías de acceso	1.0	2	2.0	2. / 1 AS loc. 2 espacios
	B16	Espacios externos privados	3.0	3	9.0	13.35 M ²
W1 ponderación total				36	72.5	
Valor de uso W1			2.01	= Σ puntaje ponderado W1 / 36		
W2	B17	Oferta de viviendas	1.5	2	3.0	61 % de 3 y 4 PCD
	B18	Alquiler de locales de habitación	3.0	3	9.0	> 1.5 m ² / PCD
	B19	Magnitudes variables de la vivienda	3.0	2	6.0	Poss. De mod. > 50%
	B20	Ingresos a la vivienda	2.0	2	4.0	Media ca. 0.7 m ² / PCD
	B21	Zona de entrada del edificio	1.0	2	2.0	Media > 0.2 m ² / PCD
	B22	Lavanderías y tendederos	3.0	3	9.0	Media > 1.0 m ² / PCD
	B23	Locales de almac. privados	3.0	2	6.0	Media > 2.5 m ² / PCD
	B24	Locales de almac. comunitarios	2.0	1	2.0	1 m ² / PCD
	B25	Locales comunitarios y multiuso	3.0	1	3.0	> 0.5 m ² / PCD
	B26	Espacio exterior comunitario	3.0	4	12.0	> 12 m ² / PCD
	B27	Accesos a caminos peat. y ciclo vías	2.5	2	5.0	./ ½ p. peligros mínimos
	B28	Estacionamiento	2.0	1	2.0	< 80 m, peligros mínimos
	B29	Espacios públicos diferenciados	2.5	1	2.5	Media
	B30	Exposic. Los ruidos e isol. Fónico	2.0	2	4.0	Exposición mínima
W2 Ponderación total				28	69.5	
Valor de uso W2			2.48	= Σ puntaje ponderado W2 / 28		
W3	B31	Terreno de juego del barrio	3.0	3	9.0	180 m
	B32	Parque público o Bosco	3.0	2	6.0	Bosco en conf. Parcela
	B33	Parada de transportes públicos	3.0	8	24.0	220 m
	B34	Centro de la localidad	2.5	8	20.0	600 m
	B35	Escuela de la inf. Y elemental	2.5	3	7.5	600 m
	B36	Escuela media	0.0	1	0.0	> 2000 m
	B37	Servicios sociales	0.0	1	0.0	600 m
	B38	Zona de ocio	2.0	3	6.0	100 m, 100 m, > 2000 m
	B39	Centro Regional	3.0	7	21.0	< 12 minutos
				36	96.0	
Valor de uso W3			2.67	= Σ puntaje ponderado W3 / 36		
Valor de uso W1 + W2			2.22	= Σ puntaje ponderado W1 + W2 / 64		
SEV =W1 + W2 + W3			2.38	= Σ puntaje ponderado W1 + W2 + W3 / 100		

Viviendas en Fuchsloch en Oberwil/Zugo

Comienza con el Concurso de 1991 seguido de la ejecución de la primera y segunda etapa 1992-1996. Como se puede observar en los esquemas se trata de un asentamiento de viviendas residenciales con cinco núcleos paralelos a los que se sumaron en una segunda instancia otras cuatro perpendiculares en una locación que hace fondos con la zona agrícola sobre la pendiente del lago de Zugo en Oberwil en Suiza. Los edificios tienen 3 o 4 plantas con diferencias de superficies en las diferentes unidades. De las 170 unidades proyectadas fueron realizadas 100 y una escuela para el primer ciclo de educación



Ubicación



Vistas



Viviendas en Fuchsloch, Oberwil/Zugo

Vivienda: E Cantidad de habitaciones: 4 ½ Superficie: 104.2 m² PCD: 6

Criterios de evaluación			Pun- tos	Pon- dera- ción	Pun- taje ponde- rado	Valor medido.
W1	B1	Superficie habitable neta	2.0	3	6.0	100.4 m2
	B2	Número de habitaciones	1.5	3	4.5	3,5 habitaciones + ½ juegos
	B3	Flexibilidad de utilización	3.0	3	9.0	4 ambientes de residencia
	B4	Mobiliario de ambientes de residencia	2.8	3	8.5	5, 4,5 pos. De visitas
	B5	Ventanas en ambientes de residencia	0.0	2	0.0	./ 1 punto por orient. N
	B6	Posicionamiento de la zona para comer	2.0	2	4.0	1 posibilidad
	B7	Mobiliario en la zona cocción	2.0	2	4.0	Posible>300x240
	B8	Enlace con la zona cocción	2.5	2	5.0	Vista directa
	B9	Ventanas en la zona cocción	3.0	1	3.0	Z. almuerzo sep., dist. < 3 m
	B10	Dotación de los servicios higiénicos	1.0	1	1.0	Sólo dotación básica
	B11	Ventanas en los servicios higiénicos	2.0	1	2.0	ventanas
	B12	Posibilidades de decoración	2.5	4	10.0	3 módulos-armario ult.
	B13	Informe variable entre los espacios	0.0	2	0.0	Ninguna
	B14	Subdivisión variable de los espacios	1.5	2	3.0	1 posibilidad
	B15	Elección de las vías de acceso	1.5	2	3.0	2. / 1 AS (3 balc)
	B16	Espacios externos privados	1.5	3	4.5	8.0 M2
W1	ponderación total			36	67.5	
Valor de uso W1			1.87	= Σ puntaje ponderado W1 / 36		
W2	B17	Oferta de viviendas	3.0	2	6.0	Grupo viv + freq <35 %
	B18	Alquiler de locales de habitación	1.0	3	3.0	Media < 0.2 m2 / PCD
	B19	Magnitudes variables de la vivienda	3.0	2	6.0	Poss. De mod. > 50%
	B20	Ingresos a la vivienda	3.0	2	6.0	Media > 1.2 m² / PCD
	B21	Zona de entrada del edificio	1.2	2	2.3	1, 1, 1.5 puntos
	B22	Lavanderías y tendederos	0.0	3	0.0	Media > 0.5 m² / PCD
	B23	Locales de almac. privados	0.0	2	0.0	Media > 1.5 m² / PCD
	B24	Locales de almac. comunitarios	1.5	1	1.5	0.68 m² / PCD
	B25	Locales comunitarios y multiuso	2.0	1	2.0	0.28 m² / PCD
	B26	Espacio exterior comunitario	3.0	4	12.0	> 12 m² / PCD
	B27	Accesos a caminos peat. y ciclo vías	3.0	2	6.0	Sin peligros, traf. mot
	B28	Estacionamiento	3.0	1	3.0	< 40 m, peligros mínimos
	B29	Espacios públicos diferenciados	3.0	1	3.0	Bien diferenciada
	B30	Exposic. Los ruidos e isol. Fónico	2.0	2	4.0	Exposición mínima
W2	Ponderación total			28	54.8	
Valor de uso W2			1.96	= Σ puntaje ponderado W2 / 28		
W3	B31	Terreno de juego del barrio	3.0	3	9.0	< 250 m
	B32	Parque público o Bosco	3.0	2	6.0	< 400 m
	B33	Parada de transportes públicos	3.0	8	24.0	< 250 m
	B34	Centro de la localidad	2.0	8	16.0	750 m
	B35	Escuela de la inf. Y elemental	2.5	3	7.5	< 400 m, 750 m
	B36	Escuela media	0.0	1	0.0	> 2000 m en tren
	B37	Servicios sociales	2.3	1	2.3	< 400 m, 750 m, 750 m
	B38	Zona de ocio	3.0	3	9.0	< 800 m
	B39	Centro Regional	3.0	7	21.0	9 minutos en bu
				36	94.8	
Valor de uso W3			2.60	= Σ puntaje ponderado W3 / 36		

Valor de uso W1 + W2	1.91	= Σ puntaje ponderado W1 + W2 / 64

SEV = W1 + W2 + W3	2.17	= Σ puntaje ponderado W1 + W2 + W3 / 100

9- El SEV como complemento del alcance del Iqol

En el ámbito específico de la Vivienda, el SEV como Sistema de Evaluación de calidad en la Vivienda, representa una referencia útil para encuadrar la Calidad de vivienda y el habitar en el contexto de análisis del Modelo de Iqol – Índice de Calidad de Vida Urbana. Para ellos se propone una alternativa al Escenario 2 que se desarrolla en el apartado dedicado al INDICE COMPLETO (Escenarios del Iqol: dos formulaciones aplicativas)

$$Iqol = Iqol_o * (0.85) + Iqol_p * (0.15)$$

Se trata del producto del Iqol y su respectivo SEV normalizado para corregir por exceso o por defecto que se general al contextualizar la calidad de Vivienda en relación a la Calidad de Vida Urbana integral.

Para ellos hemos evaluado el Iqol de las ciudades Thun y Zugo y por otro lado hemos corregido el valor obtenido del SEV hasta normalizarlo para obtener un valor entre 0 y 1 que nos permite enfren-
tar al Iqol. Este método y acercamiento que complementa al Iqol se puede utilizar con otros índices de temas como Seguridad, Salud, Planeamiento, Calidad de Agua y tantos otros donde sea necesario contextualizar tópicos o intereses que constituyen a la Calidad de Vida.

Esto indica que cuando el valor normalizado de SEV es 1 (optima condición) la estimación del Iqol es estable, en cambio cuando es menor a 1 (condición buena, regular, modesta, mala) el valor de Iqol disminuye mermando su resultado.

Como hemos anticipado se requiere el Iqol en cada localidad para integrar el respectivo SEV

Thun

Índice Iqol para la ciudad de Thun

$$\begin{aligned} Iqol &= Iqol_o * (0.85) + Iqol_p * (0.15) \\ Iqol &= 37,35 + 3,61 \\ Iqol &= 40,96 \end{aligned}$$

Valor SEV para las viviendas en Thun

SEV	= 2,38	(Valor de uso integrado de W1 + W2 + W3)
Valor de W1	2,01	(Vivienda)
Valor de W2	2,48	(Instalación)
Valor de W3	2,67	(Ubicación)

Valor SEV normalizado a utilizar

$$SEV_{norm} = 0,79 \quad (\text{dividido por la normal de SEV} = 3, \text{ máxima})$$

Valor del Iqol_{SEV} para las viviendas en Thun

$$\begin{aligned} Iqol_{SEV} &= Iqol * SEV_{norm} \\ Iqol_{SEV} &= 40,96 * 0,79 \\ Iqol_{SEV} &= 32,35 \end{aligned}$$

ZugoÍndice Iqol para la ciudad de Zugo

$$Iqol = IqolO * (0.85) + IqolP * (0.15)$$

$$Iqol = 43,85 + 6,42$$

$$Iqol = 50,27$$

Valor SEV para las viviendas en Zugo

$$SEV = 2,17 \quad (\text{Valor de uso integrado de W1 + W2 + W3})$$

$$\text{Valor de W1} \quad 1,87 \quad (\text{Vivienda})$$

$$\text{Valor de W2} \quad 1,96 \quad (\text{Instalación})$$

$$\text{Valor de W3} \quad 2,60 \quad (\text{Ubicación})$$

Valor SEV normalizado a utilizar

$$SEV_{norm} = 0,72 \quad (\text{dividido por la normal de SEV= 3, máxima})$$

Valor del Iqol_{SEV} para las viviendas en Zugo

$$Iqol_{SEV} = Iqol * SEV_{norm}$$

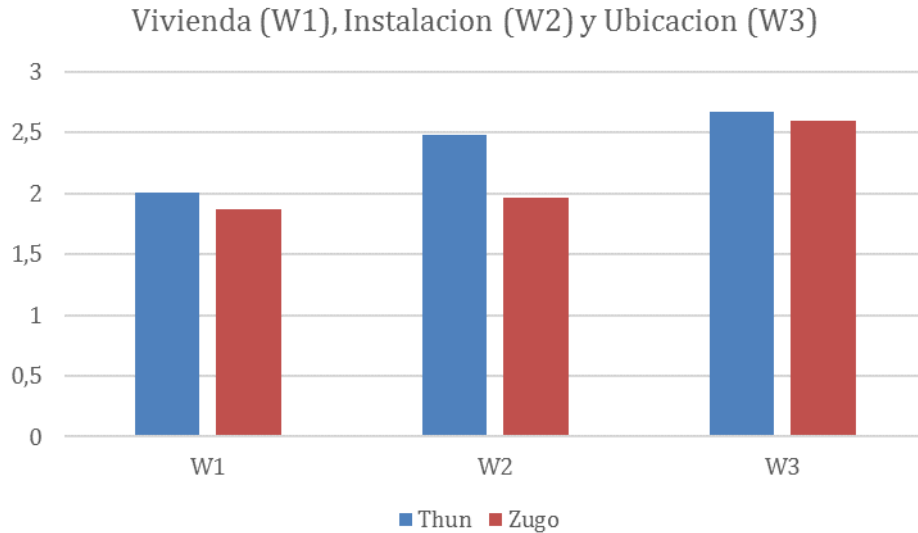
$$Iqol_{SEV} = 50,27 * 0,72$$

$$Iqol_{SEV} = 36,19$$

10- Comparación de los resultados Iqol_{SEV}

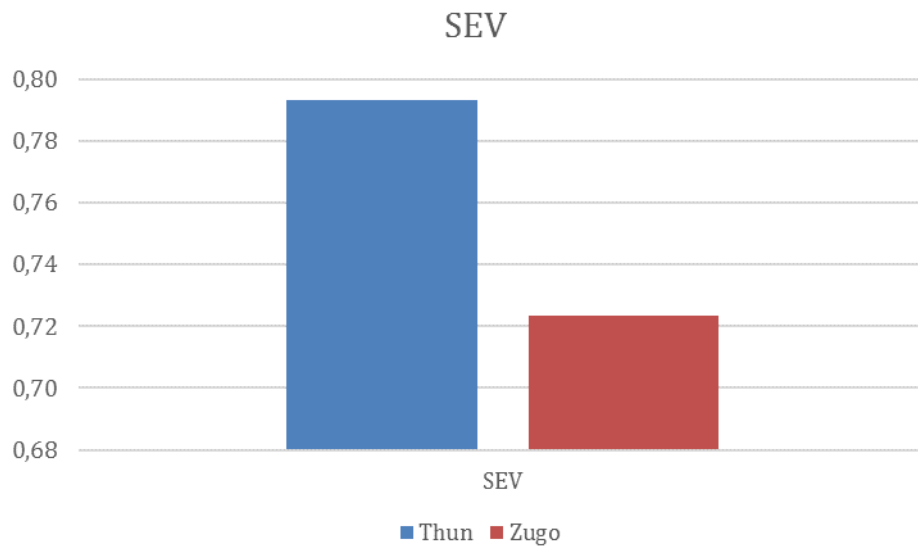
Los resultados del Iqol_{SEV} en los 2 ejemplos permiten entender que sucede con un caso de vivienda media (Thun) en una localidad de modesto perfil de Calidad de Vida Urbana mientras en el segundo caso de vivienda de menor estándar (Zugo) pero en localidad de mejor perfil de Iqol.

En el siguiente grafico se aprecia la paridad en relación a la vivienda -W1- propiamente dicha considerando la diferencia en la superficie. Sucede lo propio en -W3- con la ubicación del edificio en relación al territorio, las infraestructuras locales y regionales. En el caso de -W2- asciende considerablemente el valor de la vivienda de Thun por la ubicación del edificio dentro de los límites del terreno.

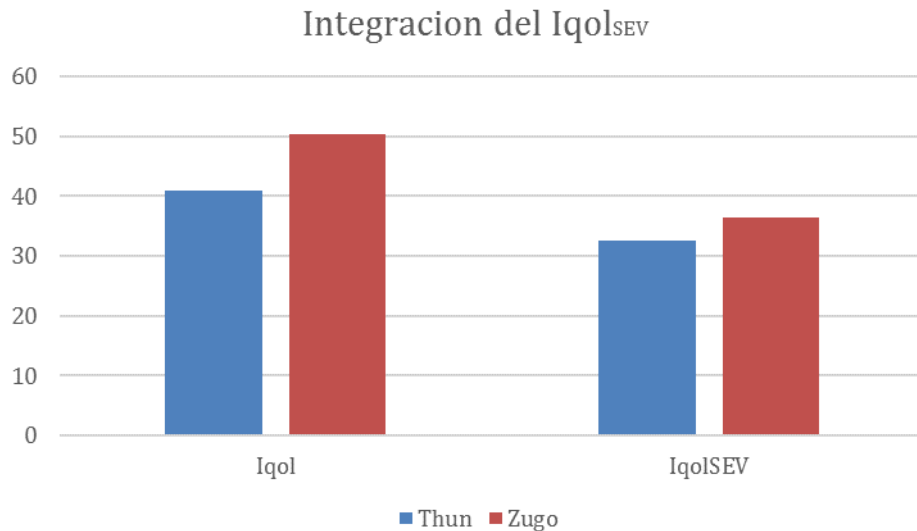


Estas leves diferencias en el valor de uso de la vivienda (W1, W2, W3) permiten destacar considerablemente el valor que determina la componente SEV y su respectiva normalización (para lograr un resultado estandarizado entre 0 y 1).

No olvidemos que cuando el valor normalizado de SEV es 1 permite una óptima condición y hace que la estimación del Iqol sea estable y no cambie su valor. En cambio, cuando es menor a 1 genera una condición que puede diferir entre buena, regular, modesta o mala haciendo que el valor de Iqol disminuya reduciendo su producto.



Si bien las dos localidades gozan de altos estándares de Calidad de Vida Urbana (y de Calidad Urbana) hay algunas diferencias que permiten elevar a Zugo (Zug) sobre Thun.



La ciudad de Thun se encuentra situada a orillas del lago que lleva su mismo nombre. El centro histórico no se halla directamente al borde del lago, sino sobre un islote del Aar, que separa en dos brazos la ciudad. Gracias al lago y la proximidad a los Alpes berneses, Thun atrae turistas desde principios del siglo XIX. Durante la segunda parte del siglo XX la ciudad se extendió hacia el oeste, donde se encuentran los barrios modernos y donde se encuentra también implantada la actividad industrial.

La ciudad de Zugo también tiene un lago y también se encuentra en la zona central de la Confederación Helvética. La orilla del lago de Zugo ha sido acondicionada y forma un paseo, desde donde se disfruta de las vistas gloriosas de los picos nevados del Oberland bernés. La parte más antigua de la ciudad está cerca al lago, aunque sólo sobreviven cuatro torres y una pequeña parte de las antiguas murallas de la ciudad. La comuna tiene dos localidades (Lorzen y Oberwil) que se encuentran enclavadas entre dos comunas del mismo cantón y varias comunas del cantón de Schwyz.

Es además conocida por ser un paraíso fiscal dentro de un paraíso fiscal, Zugo es una de las ciudades con la tasa de imposición (impuestos) más bajas de todo el territorio suizo. Esta es la razón por la cual solamente en la ciudad de Zug hay 24.000 puestos de trabajo (la ciudad solo tiene 23.000 habitantes).

Estas diferencias en las localidades hacen que el valor del $Iqol_{SEV}$ en la instalación en Zugo sea mayor a pesar tener la instalación en Thun un elevado SEV.

Apéndice J:

PROPUESTA DE CARRERA DE ESPECIALIZACION PARA LA FADU.UBA -

APG / PM. POLIMI

Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana y Calidad de Vida /

PolisMaker Lab - Politecnico di Milano

Santiago Caprio

ABSTRACT

Esta Carrera de Especialización fue diseñada como parte de la transferencia de los resultados de la Investigación y Experiencia madurada en el Politecnico di Milano como Co-Director de la Maestría “PolisMaking e gestione urbana”.

Este proyecto para la carrera “APG / PM. POLIMI Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana y Calidad de Vida” fue tutelada por la Prof. Dra. Alicia Camilloni, Experta en Didáctica. FADU.UBA.

La propuesta con la carrera de especialización “APG / PM. POLIMI Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana y Calidad de Vida” fue presentada en la Escuela de Posgrado de la FADU UBA al arq. Homero Pellicer (director de la Secretaría de Posgrado) el 10 de noviembre de 2013 para su análisis e hipotética implementación.

KEYWORDS:

Calidad de Vida Urbana/ FADU.UBA / POLIMI

PROPUESTA DE CARRERA DE ESPECIALIZACION PARA LA FADU.UBA

APG / PM. POLIMI

Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana y Calidad de Vida /
PolisMaker Lab - Politecnico di Milano

Santiago Caprio

INDICE

- I. Inserción institucional del posgrado
- II. Fundamentación del Posgrado
- III. antecedentes en instituciones extranjeras de ofertas similares
- IV. Objetivos del Posgrado
- V. Perfil del egresado
- VI. Organización del posgrado
 - A. Institucional
 - B. Académica
- VII. Estudiantes
- VIII. Infraestructura y equipamiento
- IX. Recursos

I. Inserción institucional del posgrado

Denominación del posgrado

Carrera de Especialización en: Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana y Calidad de Vida / PolisMaker Lab - Politecnico di Milano

Denominación del Título que otorga

Especialista Multidisciplinario en Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana y Calidad de Vida / PolisMaker Lab - Politecnico di Milano

Unidad/es Académica/s de las que depende el posgrado

Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo – Universidad de Buenos Aires (FADU.UBA) con la colaboración del PolisMaker Lab - Politecnico di Milano (POLISMAKER.POLIMI)

Sedes de desarrollo de las actividades académicas del posgrado

FADU.UBA con la colaboración del POLISMAKER.POLIMI

Resolución de CD de la Unidad Académica de aprobación del Proyecto de posgrado

Resolución (CD) Nro.:/..... (anexará el Consejo Directivo una vez aprobado el proyecto)

Esta iniciativa se enmarca en las actividades de colaboración previstas en el –Acuerdo Especifico-CUDAP: EXP-UBA Nro. 0223090/12, entre la FADU.UBA y el Politecnico di Milano – Polo Territoriale di Como a través de la presencia del PolisMaker Lab.

Si fuera necesario, una vez establecida el tipo de colaboración y la carga horaria con el POLISMAKER.POLIMI, se completará con un “Contratto di Didattica” entre FADU.UBA y POLISMAKER.POLIMI.

II. Fundamentación del Posgrado

La carrera de especialización APG brinda herramientas de Análisis, Proyecto y Gestión para la transformación urbana con una particular atención por la calidad de vida. Está organizado por el PolisMaker Lab - Politecnico di Milano, que promueve y conduce estudios, investigación, formación y consultoría sobre la transformación de los asentamientos urbanos como laboratorio transversal del Departamento de Ingeniería Civil y Ambiental del Politecnico di Milano, con sede en Milano, Como y Buenos Aires.

Transformación Urbana

Frente a una crisis ambiental, energética, económica, de paradigmas y sobre todo del espíritu humano donde las ciudades no dan respuestas completas ni conducentes, donde vemos gobiernos que en el mejor de los casos analizan los próximos 4 años mientras deberían mirar las próximas 4 generaciones.

Es necesario profundizar en un **Análisis transversal** con una visión holística y articulada.

Es indispensable contar con **expertos en Gestión** con visiones claras, virtuosas y pragmáticas para nuestros ciudadanos y para nuestras ciudades.

Un profesional competente, es decir tener un saber y saber usarlo. Un Especialista en grado de analizar, gestionar y contribuir en **proyectos de escala urbana y regional** con una visión integral con la coparticipación verdadera de múltiples actores.

Calidad de Vida

El interés por la calidad de vida, se acentuó desde la Segunda Guerra Mundial y especialmente en la primera década de este siglo por las organizaciones e instituciones intergubernamentales y acuerdos como la Carta Europea de los Derechos Humanos en la ciudad.

En las últimas décadas muchas de las operaciones en los diferentes sistemas de la ciudad y del territorio se centran en actividades comerciales o de falso prestigio y a menudo poco sensibles a la calidad de vida.

La calidad de vida urbana está relacionada con diferentes dimensiones y múltiples variables. Consideraciones objetivas y perceptivas con connotaciones culturales que pueden cambiar en el tiempo, pero siempre asociadas con su entorno físico que depende de las decisiones públicas y privadas.

El PolisMaker Lab – Politecnico di Milano, desde los primeros años del 2000 ha profundizado estudios, investigaciones y formación sobre la calidad de vida urbana, creando sinergias y aprovechando numerosas colaboraciones, cuyos resultados se han publicado en diferentes volúmenes:

“Città costruita qualità del vivere. Desideri, valori, regole”.

Caruso di Spaccaforno, Angelo

Marietti 1820. Genova-Milano 2002,

“Architettura della città-qualità del vivere. Percorsi, speranza, partecipazione”

Caruso di Spaccaforno, Angelo, Massimo Santaroni, Cesare Vaccà.

Marietti 1820. Genova-Milano, 2007.

“Environmental and Urban Economics”

Caprio, Santiago - Caruso di Spaccaforno, Angelo.

laScientifica Editore. Milano, 2012.

“Think: Attractiveness // Workshop”

Caprio, Santiago - Caruso di Spaccaforno, Angelo

laScientifica Editore. Milano, 2012.

“Piccoli Borghi. Processi di rinascita attraverso il recupero delle identità locali.”

Caprio, Santiago - Caruso di Spaccaforno, Angelo

laScientifica Editore. Milano, 2013.

“Edificio – Città / Energia in città - Scenari e riflessioni sugli aspetti energetici nell'ambiente urbano”

Caprio, S., Caruso di Spaccaforno, A., Melià P., Pagliano L., Pandakovic D., Sacchi R., Tagliabue L.C., Todaro V.

Centro di Cultura Scientifica "Alessandro Volta". Como, 2012.

Il grattacielo // La città per l'uomo: Il Grattacielo. Dove? Per Chi?
 Caprio, Santiago - Caruso di Spaccaforno, Angelo - Santoro, Ciriaco
 laScientifica Editore. Milano, 2013.

La calidad de vida urbana no depende solo del salario, de cómo y cuánto tiempo viajamos a diario, de los niveles de contaminación, de los medios para acceder a un inmueble, etc. La complejidad en la comprensión de la Calidad de Vida aparece cuando, en el intento de hacer una lectura completa, nos enfrentamos a valores perceptivos del bien-estar (con quien está relacionada).

Por su lado, el bien-estar, representa diferentes valores, dimensiones y pesos a través de las varias culturas y el tiempo en los diferentes contextos. Esta complejidad es dinámica como el afán de superación de la naturaleza humana y la búsqueda por satisfacer sus necesidades que también sufre leves variaciones en función de la cultura, el tiempo y el contexto. Esta dinámica forja la identidad individual y colectiva que a su vez vehiculiza y retroalimenta la Calidad de Vida. El PolisMaker Lab – Politecnico di Milano profundiza Instrumentos e Índices para operar en ella.

Dada su importancia y complejidad es indispensable un **especialista de formación transversal** para comprender estas dinámicas para poder trabajar en el **Análisis y Gestión urbana** como también dominar las claves para un **proyecto urbano** que contribuya a la **Calidad de Vida**.

III. antecedentes en instituciones extranjeras de ofertas similares

La carrera de especialización APG tiene como antecedente el Master “Polis Making: strumenti di gestione urbana per la qualità del vivere.” PolisMaker Lab – Politecnico di Milano, cuya curricula es también modelo para la ley federal de Suiza sobre la formación en el Planeamiento Territorial.

El decreto rectoral (Decreto Rep. n° 1960 Prot. n° 20459- Politecnico di Milano) del master dirigido por el prof. Angelo Caruso di Spaccaforno en co-dirección con el prof. Santiago Caprio tiene una carga de 1500 horas traducidos en 60 créditos europeos. En su quinta edición, después de cuatro ediciones presenciales frecuentadas por alumnos en gran parte provenientes de diferentes países, ha transformado su formato en un Master “blended” o semi-presencial. Cuenta con una amplia gama de profesores y expertos en diferentes disciplinas y contextos culturales.

Esta alta formación del Politecnico de Milano **en colaboración académica con la FADU.UBA** y otras prestigiosas universidades se dirige a profesionales que ya operan en la transformación urbana de modo directo e indirecto y aquellos que intentan entrar en campo con verdadera destreza.

Recientemente, el PolisMaker Lab, con el fin de participar activamente en las iniciativas destinadas a mejorar la calidad de vida en nuestras ciudades, ha firmado un memorando de acuerdo con el GCIF (Global City Indicators Facilities), Universidad de Toronto, con el fin de evaluar el atractivo de las ciudades más importantes del mundo a través del uso de una variedad de indicadores.

La internacionalización de esta nueva figura profesional con una visión holística sobre la Transformación Urbana y la Calidad de Vida, ha sido destacada en la Bienal de Venezia (UrbanPromo), en el World Urban Forum (United Nations - Habitat), en Yverdon Le Bains (Neuchâtel, Suiza), Programa

Transfrontaliero Interreg III (Italia-Suiza), MIUR (Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca) para el eje América Latina, Embajadas de Argentina e Italia, La ciudad de Locarno (Suiza), Ateneos como Università degli Studi di Milano-Bicocca, Università Cattolica del Sacro Cuore, ITQ (Istituto Tecnológico de Querétaro), SUPSI (Scuola universitaria professionale della Svizzera italiana), UdelaR (Universidad de la República), University of Insubria, University of Monaco y muchas otras.

Además, esta iniciativa se enmarca en las actividades de colaboración previstas en el Acuerdo Específico (CUDAP: EXP-UBA Nro. 0223090/12) entre la FADU.UBA y el Politecnico di Milano.

Esta carrera de especialización por un lado utiliza los instrumentos para el análisis y gestión territorial mencionados, y por el otro lado brinda claves para el proyecto y design del espacio público con la experiencia del Politecnico di Milano.

IV. Objetivos del Posgrado

La formación APG promueve el desarrollo profesional continuo, salvar la brecha universitaria-empleo, y se abre a la profesión trans-organizacional y trans-nacional, considerando los cambios en el futuro y la capacidad de anticipación.

Su objetivo es formar profesionales especializados en el campo de la gestión de la transformación de los asentamientos urbanos, en un entorno caracterizado por un aumento constante de la población y una gran demanda de calidad de la ciudad y sus servicios, movilidad, con atención a los diferentes fenómenos de la contaminación y el espacio existencial del hombre. Así mismo dotar al profesional de experiencias locales e internacionales en proyectos urbanos con una gran sensibilidad por la Calidad de Vida.

Con sólidas bases teóricas e instrumentos de análisis y gestión recorre las áreas de Ambiente Construido, Estrategia, Economía, Derecho, Ciencias Sociales, Design, Arte y Comunicación.

Para este objetivo este curso de estudio se apoya por la experiencia de estudiosos internacionales, profesionales, responsables de la administración pública, funcionarios y expertos con diferentes perspectivas en para el Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana para la gestión del territorio.

V. Perfil del egresado

El Especialista en Transformación Urbana y Calidad de Vida, gracias a su formación interdisciplinaria, propone y acompaña las decisiones de medio y largo plazo de las ciudades en sus diferentes escalas, gracias a los instrumentos de lectura y evaluación, utilizando herramientas y diferentes escenarios de transformación urbana.

El egresado de APG logra un perfil de alto nivel para investigaciones urbanas y arquitectónicas en contextos contemporáneos y de valor patrimonial.

Adquiere capacidad para experimentar herramientas de investigación innovadoras y métodos de diseño para definir proyectos en el campo de arquitectura, paisaje y urbanismo.

Por su capacidad en la interrelación con diferentes actores y múltiples escalas de proyectos, ofrece una visión integradora en la planificación urbana, arquitectura y paisaje con habilidades de diseño, análisis social y cultural, herramientas de comunicación, y otras útiles para redefinir las dinámicas, las funciones y la estética del espacio urbano.

El egresado, por su transversalidad participa en el sector de la administración pública, en el sector de Real Estate, sociedades de ingeniería, arquitectura y aquellas que operan en la transformación urbana.

Se caracteriza en particular por su aptitud a la evaluación de elecciones alternativas en clave holística con una atención a la calidad de vida sin tras-curar la matriz económica-gestional que lo distingue.

El especialista Multidisciplinario en Análisis, Proyecto y Gestión de la Transformación Urbana ofrece varias oportunidades en el mercado local e internacional.

- En Departamentos de la Administración Pública, a un nivel local, nacional y europeo para afrontar y gestionar la complejidad de la formulación, ejecución, evaluación y la comunicación de las políticas territoriales en diferentes escalas
- En las Agencias de Desarrollo Territorial, Real Estate, Organizaciones no gubernamentales, organizaciones sin fines de lucro especializadas en temas urbanos y territoriales,
- En Centros de Investigación territorial, urbano y arquitectónico, para investigar la dinámica urbana contemporánea y el diseño de escenarios de desarrollo futuro.
- En Estudios en Diseño Arquitectónico y oficinas de ingeniería nacionales e internacionales para el desarrollo de proyectos de diferentes complejidades y escalas.
- Como consultores independientes, en el sector público y privado hacia la estrategia, innovación y design. Desde a la definición de normativas, líneas guías y proyectos arquitectónicos y urbanos hasta el mobiliario urbano en red de las Smart & Green Cities.
- En actividades de comunicación y promoción territorial: diseño de servicios, marketing urbano, gobierno del territorio, proyecto de centros urbanos de variadas complejidades, comunicación al ciudadano, Smart cities, planificación participada y la gestión de eventos, iniciativas culturales, turísticas y recreativas.

VI. Organización del posgrado

A. Institucional

Dirección

Caprio, Santiago
FADU.UBA / POLIMI

Co-Dirección

Caruso di Spaccaforo, Angelo
POLIMI
Gomez Diz, Walter
FADU.UBA

Coordinador

A confirmar
FADU.UBA

Comité Académico a confirmar

Prof. Benedetto Antonini
Professore di Pianificazione al PolisMaker Lab – Polimi

Prof.ssa Marina Botta
Kungl Tekniska Hogskolan Royal Institute of Technology (Suecia)

Prof. Santiago Caprio
Professore di Architettura, Design, Quality of Life e Environmental and Urban Economics al Politecnico di Milano. Coordinatore del Polis-maker Lab – POLIMI / FADU.UBA

Prof. Angelo Caruso di Spaccaforo

Professore Associato di Estimo e di Valutazione economica di piani e progetti al Politecnico di Milano. Direttore del Polis-maker Lab – Polimi

Avv. Elisabetta Cicigoi

Esperta in Diritto Ambientale. Membro dell'International Law and Practice Section del New York State Bar Association

Dott.ssa Alessandra de Seneen

Partner 4Changing

Dr. Marco Fermi

Amministratore Delegato GReD (Spin Off del Politecnico di Milano)

Prof.ssa Gabriella Gilli

Professore Associato di Psicologia dei linguaggi artistici all'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano

A confirmar

Professore Ordinario di Progettazione architettonica e Segretario Generale Posgrado FADU.UBA

Prof. Pier Luigi Maffei

Professore Ordinario di Architettura tecnica all' Università di Pisa

Prof. Paolo Martini

Antropologo. Provveditore agli Studi Città di Bellinzona (Suiza)

A confirmar

Professore di Estimo e Valutazione economica dei progetti FADU.UBA

A confirmar

Secretario de Relaciones Institucionales FADU.UBA

Arch. Wolfango Solcà

Membro onorario dello CSEA College Suisse des Experts Architectes, (Suiza)

Prof. Avv.Cesare Vaccà

Professore Associato di Diritto Privato presso L'Università degli Studi di Milano Bicocca.

Dr. Antoine Wasserfallen
Presidente IN3 (Innovation – Incubator – Institute), Ginevra (Suiza)

Cuerpo docente a confirmar

Ing. Paolo Baracchini
École Polytechnique Fédérale de Lausanne (CH)

Prof. Marco Botta
Professore a contratto di Finanza Aziendale all'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano

Prof.ssa Marina Botta
Kungl Tekniska Hogskolan Royal Institute of Technology (Stockholm, Suecia)

Prof. Marco Brischetto
Professore di Principi di Estimo – POLIMI

Dott. Mark Brusati PhD
Unità di Studi Interdisciplinari per l'Economia Sostenibile -Università Carlo Cattaneo

Dra. Alicia Camilloni
Experta en Didáctica. FADU.UBA

Dott.ssa Maura Cetti Serbelloni
Esperta in turismo e beni culturali

Prof. Avv. Alessandro Cortesi
Abogado Administrativista / Urbanista

Prof. Arnaldo Gaite
Profesor Consulto. FADU.UBA

Dr. Jose Dadon
Experto en Ecología y Ambiente. FADU.UBA

Prof. Paolo Maria Di Stefano
Professore di Marketing all'Università per gli Stranieri di Perugia

Avv. Maria Rosaria Fascia
Abogado experto en “Urbanistica negociata”

Prof. Giovanni Lonati
Docente di Environmental technology – POLIMI

Prof.ssa Maria Cristina Koprainig
SUPSI (Scuola Universitaria Professionale della Svizzera Italiana)

Prof. Reinaldo Leiro

Profesor Consulto FADU.UBA

Dott.ssa Paola Lunghini
Direttore Responsabile di “Economia Immobiliare”

A confirmar
Università della Repubblica di Uruguay

Dott.ssa Michela Murenu
PolisMaker – Experta en Derecho ambiental

Arch. Lucia Montorfani
PolisMaker -Lugano (Suiza)

Prof. Dipak R. Pant
Docente di Antropologia e Sistemi Economici Comparati e Direttore Unità di Studi Interdisciplinari
per l'Economia Sostenibile all' Università Carlo Cattaneo

Dra. Monica Pujol
Docente di Design – FADU.UBA

Prof. Emilio Renzi
Docente di Semiotica del progetto Facoltà del Design – POLIMI

Arch. Roberto Sacchi
Esperto en Energia - Cultura Ambiente Bergamo

Arch. Ciriaco Santoro
PolisMaker - Istruzione Superiore

Ing. Marco Scaramellini
Esperto in opere pubbliche

Dott.Fabio Valsecchi
PolisMaker – Trasporti e mobilità -Provincia di Lecco

Arch. Uberto Visconti di Massino
Partner Europrogetti&Finanza

Prof.ssa Monica Gatti
Università del Sacro Cuore

B. Académica

La didáctica del curso se propone como una red y producción de conocimientos, integrando y armonizando la relación entre la didáctica general y las didácticas específicas.

Atendiendo al aprendizaje individual (dado las diferencias entre disciplinas y experiencia en el campo) que es acompañado por docentes y también al aprendizaje colaborativo, que con el enfoque socio-cognitivo de expertos ayudan a madurar los conceptos desde una comprensión profunda y preparar al alumno a la práctica interdisciplinaria de esta nueva figura profesional.

La estrategia de enseñanza se centra en resolución de problemas, métodos de proyecto, estudio interdisciplinario, instrumentos, estudio de grupo, discusión en grupo, workshops y trabajo de investigación.

Propone una -formación por columnas- para que la formación de conocimientos general no se centre al principio y desvíe la atención de los temas centrales de la carrera de especialización.

Se organiza en 6 Áreas: Ambiente Construido, Estrategia y Economía, Derecho, Ciencias Sociales, Arte y Design y Comunicación. Con seminarios presenciales y semipresenciales del PM. POLIMI con tutorías a distancia, discusiones, un workshop internacional y un Hub integrador monitoreado por diferentes docentes y especialistas.

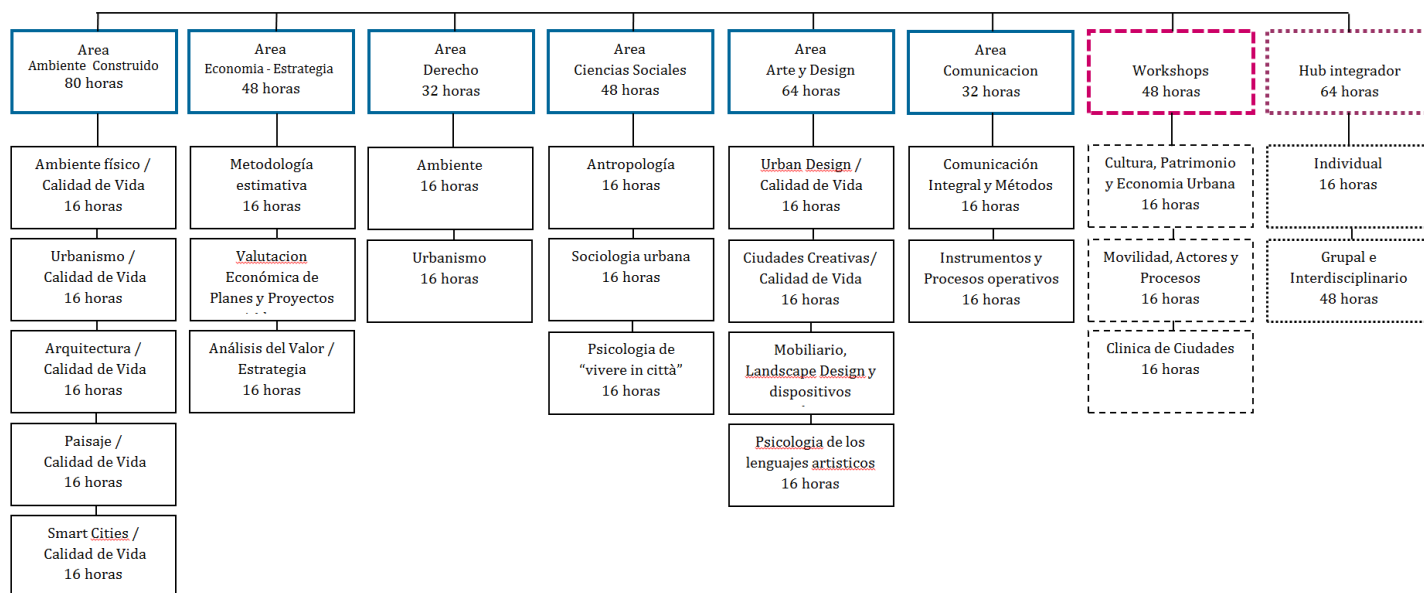


Ilustración 85 - Caprio, S. Carrera de Especialización FADU UBA - Esquema

La duración total de la carrera es de 400 horas (25 créditos), se desarrolla en dos cuatrimestres y se completa con la presentación de una tesina que es examinada por el comité académico internacional.

VII. Estudiantes

Está pensado para profesionales en Arquitectura, Diseño, Urbanismo, Comunicación, Publicidad, Artes, Filosofía, Economía, Ingeniería, Administración, Derecho, Planeamiento Urbano, Sociología, Psicología, Antropología, Geografía y todas aquellos de ámbitos y disciplinas involucradas en la transformación urbana de diferentes escalas.

Es ideal para reforzar y solidificar a quien ya opera en el sector y también es indispensable para quienes pretenden entrar en campo con sólidas bases.

Para quien ya desempeña una actividad relacionada con la transformación urbana, esta formación incrementa sus capacidades y refuerza sus competencias permitiendo aumentar sus responsabilidades hacia la calidad transversal de la ciudad.

Para jóvenes egresados en arquitectura, Ingeniería civil, ambiental, Ingeniería Civil, etc. La carrera APG constituye una integración a la formación de base, direccionada a entrar en la complejidad de las relaciones que interrelacionan los diferentes actores del proceso de transformación urbana.

Para los jóvenes egresados en otras disciplinas (economía, geografía, ciencias sociales y humanas) la carrera APG representa la oportunidad de direccionar las propias competencias a la lectura de los fenómenos urbanos, con la posibilidad de abrirse a mayores alternativas e insertarse en el ámbito laboral donde estas competencias son cada vez más requeridas.

VIII. Infraestructura y equipamiento

Aula con proyector y conexión a internet, eventualmente útil para video conferencias.

IX. Recursos

Se sostiene económicamente con la matrícula de los estudiantes.

Se cuenta con las instalaciones de la FADU.UBA y del POLISMAKER.POLIMI.

